

房價低，你又只減0.2%，等於沒有，這樣沒意思。對他們沒有幫助，我告訴你要慎重考慮。

黃市長偉哲：

我有一點要跟謝議員報告，如果不是單一自住的，我們是不是能夠提高一點。

謝議員龍介：

單一個人的應該要給他們多一些優惠，鼓勵年輕人，他好不容易買了房子付貸款，不然年輕人要怎麼回來？要北漂的年青人回來，不是出一張嘴而已，要有整套的配套，你知道為什麼我要去找通路？

黃市長偉哲：

給他們比較好生活。

謝議員龍介：

你知道為什麼我要去找通路？因為我看到農民70、80歲還在疏果、剪枝，這樣怎麼不可憐？孩子不回來接，如果他有通路，3、4分地每年可以收百來萬，比他在科技公司領7、8萬元還好時，他就願意守護這塊土地，回來與他的長輩在一起，這是需要配套的。我認為房屋稅，針對單一自用的應該可以減半。

黃市長偉哲：

在六都裡面算是中間的，不要說六都裡面最低的，我們現在的財源比別人還差，而且還有一個配套，非自用的。

謝議員龍介：

財源比別人還差，為什麼房屋稅還退回去58%？就是硬抽，抽來就改善了，一年40多億元硬抽，不是這樣的，為了要改善財源，改善財源我教你。

黃市長偉哲：

就像謝議員說的，持家才知米鹽貴。

謝議員龍介：

如果要節省財源，每年可以省下3億5千萬元，你要做嗎？

黃市長偉哲：

要，看怎麼省。

謝議員龍介：

很簡單，只有兩件事而已，第一將雙行政中心取消，就過去這8年檢討起來，雙行政中心是沒有效率的。

黃市長偉哲：

你的意思是全部市府的功能都搬來永華嗎？

謝議員龍介：

用局處來分，不是整個市政府都還在那邊，不要去做那種表面的工作，實質局處有必要的，在哪裡就在哪裡，不用一定要設雙行政中心。第二，行政區域的鄰里整併，當然不是出自你的手，是賴清德硬做的，當時有多少人在這邊陳情。我請問你，37個行政區域合併起來，一年可以省下3億5千萬元，你要做嗎？

黃市長偉哲：

我願意。

謝議員龍介：

可是為什麼沒做？當時說區跟里都要合併，現在里已經處理好了，區反而不合併了，怎麼會有一個區的服務人口不到4千人，像是龍崎。

黃市長偉哲：

這是行政區劃法，我希望臺南市可以早點來準備。

謝議員龍介：

你知道光是這些編制，每年要多花多少錢？

黃市長偉哲：

臺北市260萬人才12個行政區。

謝議員龍介：

12個區服務260萬人，我們190萬人卻需要37個行政區域的公務人員，你不處理，8年來光是這邊就浪費30億元了。當然這是合併的無奈，我們要面對，現在8年到了你還是放在那邊，如果在你的手上現在不著手啟動，民政局還是把它放在那邊擺爛。

黃市長偉哲：

謝議員，如果我們合併區，是不是又有一堆人來抗議了？

謝議員龍介：

很簡單，你們現在是在想，那區就沒有人來服務了，沒有那麼多事情可以服務，現在都e化了。你知道政府這15年來e化花了多少錢嗎？臺南市政府開始推動e化15年至20年差不多花了20億元了，同樣還是要用這麼多人。你科學的頭腦怎麼還會這樣想呢？我認為這件要先處理，你什麼時候要處理？

黃市長偉哲：

你說的這點很合我的心，但是推動需要時間。

謝議員龍介：

你每次都說合你的心，在上次合併的時候，把350多里全部合併，裁併當然也省下很多錢，每年省下2億多元。

黃市長偉哲：

752里變成649里。

謝議員龍介：

最後我們也沒辦法，那時候的陳情是說，既然要合併了，連同區的合併一起處理，這樣就不用常常換證件，現在還要貼一張貼紙，你們這鄰從3鄰改到4鄰。所以當時不接受議會的陳情，硬處理下去，把里的整併先做。區的行政區域本來就要整併，選區也整併了，為什麼行政區域沒有做？這樣說不通！尤其你剛剛說臺南市的財政困難，要開源很困難，你看房屋稅一漲，市民就跳起來了，要拿個2億元是很困難的，但是能夠省3億5千萬元為什麼不做？整併之後該區的服務，說難聽一點設個辦事所就可以了，單一窗口的辦事所，有什麼困難呢？所以本席認為這點不是問題。

黃市長偉哲：

跟謝議員報告，就像學校要合併、廢校的時候，都有很大的阻力。

謝議員龍介：

因為那有歷史、文化，回去找不到你的母校，你的感情會受傷對不對？這次的任期內你能完成嗎？

黃市長偉哲：

跟謝議員報告，我會盡力，如果未來都沒有動作的話，還會被你罵，現在你說了，我會推動、規劃看看。

謝議員龍介：

我不是很愛罵你，是為了我們的財政與效率，這和相罵有關係嗎？我請教你，這樣可以改善我們的財政嗎？

黃市長偉哲：

理論上絕對可以改善很多，過去臺南市內也整併過，中區跟西區合併。

謝議員龍介：

因為這些編制人員逐年會退，就會逐年減少預算，這是很明確的，不用再爭了，也沒有什麼好辯的，要做與不做而已。賴清德都知道要多徵收點稅金讓你花了，你也要省一些費用，讓後面的人好建設，你如果又連任也可以建設。不然現在問你，臺南市預算編出來後，你看預算書，有什麼錢可以做建設？

黃市長偉哲：

都沒有，差不多只剩幾十億元而已。

謝議員龍介：

請這麼多人在這邊開會、上班。

黃市長偉哲：

864 億元的歲出，其中可以做建設的不到 100 億元。

謝議員龍介：

請這麼多人要做什麼？所以持家要衡量，要怎麼開源節流？本席認為你要承諾，是不是你這個任期內要把區的行政區域做整併，因為本來的計畫都好了，你問民政局是不是都規劃好了？中西區跟北區合併叫做赤崁區。都已經好了，為什麼不做？賴清德是怕得罪人，有什麼好得罪人的？

黃市長偉哲：

會得罪。

謝議員龍介：

里就已經得罪光了，他已經幫你把路開了，照理說不該有這麼多里，剩下 350 里剛好。

黃市長偉哲：

現在是 650 里。

謝議員龍介：

從 750 里變成 600 多里，你可以不要動，這是會得罪人的不要動，但是區的行政區域整併會省錢，你要做。

黃市長偉哲：

機關瘦身。

謝議員龍介：

人家的祖先長埋在那 100、200 年。

黃市長偉哲：

謝議員說的是南山公墓嗎？

謝議員龍介：

臺南市的南山做為公墓已經幾年的歷史，市長你知道嗎？

黃市長偉哲：

200、300 年有了。

謝議員龍介：

400 年，從荷蘭時期就有先祖葬在這裡，漢人、原住民、荷蘭人都有，剛才某人跟你說溪北某個區域要公墓公園化，我問你，你去公墓是要招什麼商？是要招商還是招魂呢？把公墓整理後，就有人會進駐、投資嗎？

黃市長偉哲：

至少道路可以開闢。

謝議員龍介：

你開在這邊，外圍都還是墓地，西門路一直到中華南路你現在可以去量測，我常常從那邊經過，車流量有多少，我們都很清楚。你要做一個殯葬專區，現在殯儀館不夠用，還有地方，你為什麼特別去做這個，裡面有多少歷史、文化跟感情。一府二鹿三艋舺，我們的府城從鄭成功來，包括柳營、下營、林鳳營、左營，當時的部將來到以後，到承天府設置以後，外圍的不要說，府城傳承 400 年來都埋在這裡，安平葬在湯匙山，兩邊的歷史一樣久。

多少臺灣的進士、舉人、秀才都在南山裡面，對府城來說，你說要將公墓公園化，這個開發不要說完全沒意義，任何事情怎麼會有沒意義的。衝擊這麼大，如果你今天向我說明，整個南山都要處理，那邊 60、70 萬戶以上都要遷移，要蓋些什麼；要移去哪邊。你有整體規劃嗎？沒有！你只有說要用這塊，所以就來處理這塊，剩下的要怎麼辦？不要想到哪就做到哪，尤其要挖人家的祖墳，不管是在地子孫，或者是留學、僑居世界各地的，到了清明大家就是會回來掃墓、探望，這樣你要把它毀掉。

黃市長偉哲：

謝議員，我用 30 秒跟你報告，以安平來說，從安平老街進去，旁邊也都有墓，這條路也是開闢，所以路有沒有必要，我們會再評估，如果不必要的話，我們就不用開。第二點，其實 400 年前的墓，如果像你說的，在中國大陸有更有歷史的墓，如果是這樣的話，變成死人跟活人爭地。因為地方需要開放，你說 400 百年有好多萬戶，層層疊疊的，墓已經都 4、5 層了。

謝議員龍介：

我告訴你，不是死人跟活人爭地，是活人跟死人爭地，你搞清楚。

黃市長偉哲：

對，活人跟死人爭地。

謝議員龍介：

因為那是過去留下來的，現在慢慢都改成火化了，現在的人要土葬也沒辦法，臺南市內要去哪裡找土葬？

黃市長偉哲：

差不多都沒有了。

謝議員龍介：

所以這是要用時間來論的，你要整套的計劃出來，不然你寫了那麼多規劃，捷運你也要規劃，補助你們多少？

黃市長偉哲：

中央補助 51%，地方要出 49%。

謝議員龍介：

不是，是規劃費。

黃市長偉哲：

規劃費補助 9 成。

謝議員龍介：

多少錢？

黃市長偉哲：

補助 9 千萬元。

謝議員龍介：

要規劃什麼？

黃市長偉哲：

就是這 3 條捷運的整體規劃。

謝議員龍介：

你可能不知道，你可以請你的研考會了解一下，臺南市這 8 年所做的規劃案，規劃完之後就拿回兩本簿子藏放在裡面，總共多少錢你知道嗎？

黃市長偉哲：

我會再了解，還需要了解。

謝議員龍介：

都在規劃而已，現在是在綁標嗎？綁給你們認識的人嗎？

黃市長偉哲：

不會，在我的任內也不一定會做。

謝議員龍介：

你在立法院也曾針對這個說過，各部會都在規劃，一筆 2,000 萬元、800 萬元、1,200 萬元的錢都拿去規劃，要滿足誰呢？南山就像你說的，好好規劃一下，我告訴你，從 25 年前的市長開始，南山就在規劃了，每一任的市長都會叫人規劃，規劃後就放著，一本又一本的，你把那幾本拿出來看看。

黃市長偉哲：

我可以跟你報告，不要花這筆規劃費，我把過去的規劃拿出來。

謝議員龍介：

不是別人的規劃就不能用。

黃市長偉哲：

當然。

謝議員龍介：

拿出來看，是不是這樣？

黃市長偉哲：

就算是25年前的規劃，也有它那時候的價值。

謝議員龍介：

當然，就想要遷，為什麼阻力那麼大？也有人規劃公墓公園化，公墓也可以觀光，不行嗎？我覺得如果有變化就可以完成，俗語說「不教而殺謂之虐」。麻豆市五的問題你知道吧？

黃市長偉哲：

是法律問題跟政治問題。

謝議員龍介：

說法律問題比較沉重，當時賴清德聽信陳美伶一個人的，用法律對付市民，這是千不該、萬不該的。我請問你，鎮公所是不是公法人？

黃市長偉哲：

是，自治法人。

謝議員龍介：

合併之後變成市政府，結果你卻來告它，本席認為此舉不可，現在剩下4、5戶，其他的都和解完了。這4戶已經上訴，我認為上訴也沒意義了。當中有一個人說，他當初賣了1甲多的柚子園，因為他沒辦法做了，他認為可以來投資這個市場。鎮公所要蓋，所以出資1千多萬元，這間房子的合約是跟公所簽的，就照市場租金那樣做，時間如果到了，要再照合約的精神繼續延續。他現在也沒能力種柚子了，1甲多的土地也賣了，結果現在你們告他，他現在連租金也付不起，哭得非常難過。

黃市長偉哲：

我心裡也非常難過，因為過去這也是我的選區。

謝議員龍介：

我建議這4案，叫他們撤回告訴，不用上訴了，應該要跟他們和解。對市政府來說，不差這2、3千元，原本是2、3千元，現在變2、3萬元，我個人向你建議，針對這4戶是不是採取一次協調？他也向本會好幾位議員陳情，我認為不用再透過議員，市長就可以處理了。

黃市長偉哲：

謝議員，我可以跟你報告，我願意主動去跟這4戶做進一步的協商。

謝議員龍介：

把它收尾就好，儘量讓他們滿意，現在產權變成市府的，人家在租店面時，三角窗比較貴，靠後面的本來就比較便宜，為什麼跟前面的都編一樣的價錢？那邊就沒有生意可以做，他沒有錢可以繳納租金，不然為什麼他還要上訴？他還要請律師，本席建議你，是不

是就這個部分，請貴府派人直接跟這4戶調解？不要一直放在那邊，他們現在在說賴清德的壞話，還沒開始說你的壞話，如果讓他繼續上訴，沒意義。過去他們也是支持你的，他們跟我說票都是投給你的。

黃市長偉哲：

上訴後，市府也是要請律師，所以我覺得可以用和解、調解方式，我願意跟他們協商，但是希望雙方都能退一步。

謝議員龍介：

沒問題，我們是關心而已，只要你有這個誠意，他們今天看到電視轉播會了解，黃市長願意照顧他們，稍微退一步，不要踩得那麼硬。你了解過去的來龍去脈，這是千不該、萬不該的，一位秘書長用法律去告你的子民，她穩贏的嗎？這就是驕傲，她認為告下去市政府會贏。一句話就讓賴清德傻傻跟著她走，所以才會在這邊說「成也美伶、敗也美伶」。就是聽陳美伶的話，才會去登記，今天才會這麼難看，他沒有多厲害！市民跟你們想的不一樣，我拿錢請政府去蓋房子，蓋完之後你卻來告我，有誰能想得到呢？如果他們書讀得像你一樣多的話，今天也不會被騙了。你不能說這是以前鎮長處理的，所以就把鎮長抓去關，市政府就是要承受，不然你要他們去找誰？他們是在臺南市麻豆區，不是麻豆鎮公所了，那邊現在是麻豆區了，好嗎？

黃市長偉哲：

我會即刻與他們聯繫，尋求空間，畢竟法律不是一切。

謝議員龍介：

最後本席跟你討論臺南市的建設案，申請執照程序，高雄市的改變就是行政效率的提升。過去的做法，現在人家比較起來就是，同樣一個案子進來，從承辦人、到科員、到科長，這就是科長政治文化。跟你們申請一張執照，還要透過民意代表去問局長，局長說沒有，問起來就是這樣，他們連局長都騙，都是他們在搞事。

黃市長偉哲：

議員你說的是通案還是個案？

謝議員龍介：

通案，這叫做文化，我就把案子懸著，你就會找科長溝通，如果有交辦的再來。這種情形在官場，我們已經看很久了，過去因為賴清德在做，我就不跟他說，放任給他死、給他爛，民怨就是那樣來的。他就是特定幾個人，幾個他認識的建商就開綠燈，別人的就開紅燈，不要說開紅燈，就繼續卡住。當官不要這樣，我們是在服務人民的，這些投資的人有沒有官商勾結，我們不知道，卡這個的目的何在？除非是品德、操守有問題，你們才想說先卡著，是這樣嗎？你不是這樣的政治人物，因為我問現在的局長，他也不知道，他說不會這樣。但是所有向你們申請、投資的人，要申請飯店的、開發的、申請工廠的人，都要經過你們的審查。你們就把所有的審查懸著，找人來說！這個文化如果不改變，沒有兩年你的名聲就壞了。

黃市長偉哲：

這個文化一定要改。

謝議員龍介：

不用兩年你的名聲就壞了，你要怎麼改變？

黃市長偉哲：

有幾種做法，一種是預審。

謝議員龍介：

你們有沒有規定，掛件以後幾天內要回覆？就像菜單一樣，每次開1、2條，每條分成3次來開，這樣一來一往就一個多月了。人家才來拜託我們，我們才進去關心，這個沒有意義，一點意義也沒有。

黃市長偉哲：

對，沒有意義的事情。

謝議員龍介：

會讓投資的人對臺南市失去期望，為什麼同樣的錢，很多人願意到高雄投資？他看到一個領導人市長，他要求的就是這點，你現在沒有要求，所以人家看不見。

黃市長偉哲：

這部分我們會全面來檢討。

謝議員龍介：

要怎麼檢討？

黃市長偉哲：

從流程、作業，包括個案的檢討，就像你說的，一次就改1項，這個是不是要改變。比如說送件多久，有疑問的提出來，內部做一個流程檢討。

謝議員龍介：

沒有用，流程早就做好了，流程沒問題，是文化。這些局長如果無法要求底下的人，下面的人瞞父騙母，對你也是騙，因為底下給他的訊息就是這樣。我難道還要請這些投資商最後來拜託市長，市長再來拜託他們，最後才說這樣可以。不要這樣，我們看很多了，讓這些百姓好過一些，連自己要蓋一棟房子還要被你們刁難。

黃市長偉哲：

謝議員，這點給我一點，我會儘快改變。

謝議員龍介：

未來的財政，本席跟你建議，我最後再告訴你，37區的行政區是不是規劃為14區？

黃市長偉哲：

10區。

謝議員龍介：

這樣就可以省下27區了，你想想27區我們每年省下多少錢？剩下的其實都有配套，沒問題的，作業也都完成了，應該要推動的，如果沒有啟動，他們照樣把它放在冰箱冷凍，這樣就沒意義了，要不要啟動？

黃市長偉哲：

我會啟動檢討。

謝議員龍介：

局長你聽見了嗎？市長要啟動了。

黃市長偉哲：

我會把過去的規劃案拿來看，看要怎麼做。

謝議員龍介：

可以的。

主席：(李議員中岑)

感謝謝議員，現在休息到 11 點 30 分再繼續市政總質詢。

主席：(李議員中岑)

現在繼續進行市政總質詢，請王家貞議員質詢，時間 10 分鐘，王議員請。

王議員家貞：

市長辛苦了，不好意思還是麻煩市長，讓我可以跟您的距離更近一點，麻煩您到報告臺。市長，每一天都有各種貴黨跟敝黨的新聞，都是關於總統大選。

黃市長偉哲：

沒錯。

王議員家貞：

中華民國的選舉，以我個人來說，是選得目不暇給，但是我個人不一定覺得這樣的選舉，對國內彼此之間的融合，對國家的未來會更好能有所幫助。我們的前任市長今天說了一席話，最近公視很夯的戲劇《我們與惡的距離》，你們的前市長這樣說，如果民進黨沒收了初選，與惡的距離就更近了。市長，我們這邊要提醒貴府、市長，您的前任留下許多讓臺南市民苦不堪言的爛攤子！包括在 4 年前差不多這個時候，讓臺南市遭逢歷史上從來沒有過的登革熱大災難，死了 112 位臺南鄉親、有 2 萬 6 千多個案例。

到今天為止，這位一心覺得可以取代現今皇上的賴前市長、前閣揆，沒有給臺南鄉親一句誠懇致歉的話。然後當今聖上說最好不要初選，初選就有競爭，有競爭就有分裂。如果這樣的話，我們直接宣布戒嚴，不要選舉。讓我也做萬年議員、讓你也做萬年市長，不是更好嗎？

貴黨與惡的距離，坦白說讓我覺得越來越近，糟蹋了臺灣人當初認為政黨該輪替，兩黨良性競爭的英派尤其對不起臺南鄉親。市長不好意思，人不是你殺的對不對？不過抱歉，帳要算你的。你有夠可憐，在議會次次備詢，次次被問房屋稅追溯 15 年，但是我們清楚知道，當時的臺南市政府團隊，你們的委員裡面有人提出忠告，告訴賴清德等當權者，不可以那樣子糟蹋人民。經濟那麼不景氣的情形之下，你們要漲就惡漲，要怎麼就怎麼樣，不進議會就不進議會。市長，人不是你殺的我知道，但是市政是延續的。

民政局長，我從東區講起，衛國里活動中心那麼好，是長輩比較多的地方對不對？我們很樂意照顧老人，但是我看到的不是這樣，你們搞一個 3 百萬旗艦式健身房等級的設備，是要在那邊養蚊子，還是你們綁樁綁成那樣？上一屆的衛國里，是哪一個政黨在當里長，我們都沒有意見，可是為了要讓你們的人能夠繼續，你們花了 3 百多萬做衛國里活動中心的健身設備。到現在為止，誰去用、怎麼用？鎖在 3 樓比較老舊的地方。你們該做的是怎麼照顧當地里民所需，比如做一個關懷之家，我們怎麼告訴老人家，如何維持身心靈的健康，結果你們為了綁樁，還是為了讓人有利可圖，您看看怎麼處理？而且這個里活動中心也讓我們瞠目結舌，我們要拜託現任的里長好好監督，到時候 4 百多萬元里的改修、

興建，麻煩民政局長。人不是你殺的，可是拜託一下，施政不分藍綠，不要讓民政局變成一個專門綁樁的惡局。

黃市長偉哲：

跟王議員報告，我們馬上去了解衛國里的健身器材。

王議員家貞：

300萬元！我們跟你們要個5萬元、10萬元都要到求爹爹、告奶奶的，衛國里活動中心花了300萬元，把那個擺在三樓。

黃市長偉哲：

如果是閒置在那邊，我們馬上處理。

王議員家貞：

所以你知道吧？

黃市長偉哲：

我是今天聽你說才知道，但是我會馬上處理。

王議員家貞：

我們應該要鼓勵大家健身，但是要符合需求，當地最需要的不是旗艦級的健身設備，你給我們好的健身器材，要放在合適的地方、會有人來用的地方。

黃市長偉哲：

是。

王議員家貞：

他們與惡的距離，還是你與惡的距離，我們不希望越來越近。因為你們執政，到時候受害的是我們鄉親百姓，我們也很開心最近大家都想起了這面國旗。要謝謝高雄市長韓國瑜，不光是大家認知的藍軍想到我們的國旗，貴府過去的賴市長也大言不慚地告訴我們，他是在捍衛中華民國，我們很樂意大家都來捍衛中華民國，沒問題！但是我要拜託，捍衛中華民國不是用喊的，我們來看看有沒有什麼能夠讓這個國家永續安康、福國利民的未來。

市長，我記得去年10月10日，很榮幸當時黃立委在我旁邊，我們一起參加了國慶升旗典禮。因為民進黨政府從來不鼓吹大家認同這個國家、這面國旗，所以我們的升旗典禮越來越七零八落。我要肯定市長，您站在我旁邊，很誠懇地參與中華民國的國慶。但是一個國家最關鍵的是什麼？關鍵的是領土，還有一個最大的關鍵是什麼？是人民對不對？

黃市長偉哲：

是。

王議員家貞：

沒有人民，這個國家大概就難以維續了，不可能是總統兼一切，不可能市長兼一切，沒有局處、鄉親，需要您認真的服務。

黃市長偉哲：

不可能是一個人的武林，也不可能是一個人的國家。

王議員家貞：

所以我們要有未來，國家要有力量才有未來，對不對？

黃市長偉哲：