

後續還有多少還沒追？

**郭議員鴻儀：**

各局處，屬於各局處權管的？

**公產管理科陳科長慧真：**

跟議座報告，因為他那個是年度決算在今年年底會統計一次，所以到時候會知道說，各局處一共追了多少使用補償金。

**郭議員鴻儀：**

所以，我希望在這一次的會期之前，提供一份詳細的資料給各……，給我就好還是要給各議員？好不好？好，好，請坐。

**公產管理科陳科長慧真：**

好，謝謝。

**郭議員鴻儀：**

那個，陳處長，剛剛有先看到你看到了，偷瞄了一下，我們的視覺化預算，整個預算視覺化啦，我們六都裡面，我找了一下，就只有我們臺南市沒有這樣做，是嗎？

**主計處陳處長淑姿：**

是。

**郭議員鴻儀：**

你知不知道，知不知道這個狀況？這是屬於哪一個？哪一科的？哪一科管的？

**主計處陳處長淑姿：**

我們公務預算科。

**郭議員鴻儀：**

公務預算？

**主計處陳處長淑姿：**

是。

**郭議員鴻儀：**

那請問一下，有沒有去參考各縣市六都裡面，我們是唯一一個都沒有做預算視覺化的這個網頁，是不是？為什麼不做？

**公務預算科陳科長忠誠：**

目前……

**郭議員鴻儀：**

還是不知道有這個訊息？還是跟不上？有沒有預算可以做這個東西？這個預算應該不多嘛！

**主計處陳處長淑姿：**

我們目前統計也有一方面在做預……

**郭議員鴻儀：**

喔，預算視覺化可以讓市民朋友能夠很清楚的看到，我們的教育預算占了多少%，我們詳細的給的補助有多少，這一些預算都可以公開化。

**主計處陳處長淑姿：**

是。

**郭議員鴻儀：**

我們資訊公開是市政府一直在講的，也一直在做的，但是實際上我們有執行到我們總預算的整個網頁裡面？都沒有啊，市民朋友覺得要看我們的預算很不方便，無從找起，但是在六都裡面就是我們臺南市沒有做。市預算視覺化，這個是一個趨勢啦。

**主計處陳處長淑姿：**

是。

**郭議員鴻儀：**

現在是跟處長提醒一下。

**主計處陳處長淑姿：**

好。

**郭議員鴻儀：**

這個東西要做啦，很容易的啦！你上了他們的網站，你去點一下，我要看我們臺南市的，或者是去看高雄市的，他們的教育預算占了總預算裡面的%數是多少，一目了然，看得清清楚楚，甚至於他可以看到其他我們到底臺南市政府編列的公務預算裡面，到底都著重在哪一個地方，我們只想行銷，怎麼行銷？每一樣都沒做，要如何行銷？六都裡面這個我們就沒做到了。我希望處長這邊內部可能再檢討一下，我們的公開資訊做的不夠完整，好不好？

**主計處陳處長淑姿：**

是。

**郭議員鴻儀：**

好，處長請坐。我們回過頭，陳局長，在我們的報告裡面，書面報裡面，

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**郭議員鴻儀：**

66 頁啦，多點跨區的全功能稅務櫃台服務。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**郭議員鴻儀：**

我在這裡請教一件事情，沒有錯，這個用意非常好，有 31 個項目，服務我們所有的市民朋友，可是我看了一下，有 7 個地政事務所，我們是連結到地政事務所，地政事務所是設站設在適當的區域裡，地方啦，所以有 7 個地政，3 個監理所，1 個公所，總共有 11 個，然後，我們在書面報告裡面看到總共包括這 11 個裡面有 16 個點，那總計服務了 59,172 件，你有檢討過嗎？真的在這 11 個非屬我們的稅務局的單位有多少個案件？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

其實在一些像永康啦、東南這幾個比較大的地政事務所，它的量是比較多的，那誠如……

**郭議員鴻儀：**

整個比例來講啦，整個比例來講，這 5 萬 9 千多件裡面有多少件是在這 11 個單位裡面，其他的 11 個單位裡面的服務案件？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

實際數據等一下，我再跟議座報告。

**郭議員鴻儀：**

現在是這樣子，我講的是要做檢討，檢討說這樣子做到底為我們做了多少事情，如果是量比例佔的很少的話，我想，我們值得我們再去檢視。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是，這個我們都有滾動式的檢討。

**郭議員鴻儀：**

如果量大的話，可以值得我們再繼續推廣。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**郭議員鴻儀：**

這是值得我們去參考的一個數據啦，所以我會跟你們建議說，

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是，這我們會檢討。

**郭議員鴻儀：**

先下去檢討看看，這 11 個單位它的量到底有多少？可以嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

好。

**主席：（蔡議員育輝）**

蔡旺詮議員。

**蔡議員旺詮：**

來，謝謝主席，我們同一天生日，這個月，生日快樂！那個，局長，在講電話，你看看，也沒在聽我講話，我說主席，主席在講電話，沒聽我講話。那個，局長，我這次要講的這個是一個便民的問題大家沒有去注意到的部分，那我們都知道說，各公務機關我們的電腦連線，我們現在科技的進步、網路的發達，然後我們也在朝 e 化處理，各單位、各公部門之間的連線，其實是非常的這個通暢。那舉例來講，比如說，像這個公司行號取消了對不對，那取消了之後，國稅局會通報給你們這個稅務局嘛，那你們就會知道這個就有連線，所以當被登記為公司行號這個部分取消，當房地產買賣的時候，所有權人要去把它改成自用住宅稅率就非常的方便，因為已經連線了，你們都看到資料了。那最近我發覺到有一個問題，這個可能需要我們市政府部分能夠進一步去做一個平臺整合，這個部分就是我剛有請教伍科長，那這個部分目前我們還沒完全，恐怕還沒有完全做到，因為最近有當事人他的地址之前是登錄為這個文化團體法人的登記，就類似社團法人的登記，但是隸屬在文化局。結果後來這個團體已經已經停了，已經註銷了，那但是這個資訊是沒有的。可是呢，當他登記的時候，這個資料在你們那邊是有的，但是取消的話沒有辦法像公司撤銷，那國稅局會通報到你們這邊，但是文化局那邊立案團體取消之後，他並沒有通知到你們這裡，那或是說社團法人管理社團法人單的位，比如說，社會局也不可能去通知到你們說，哪個社團已經取消了，那這個部分可能是要拜託局長，可能跟文化局或是社會局相關附屬的社團單位能夠做個聯繫。結果你知道後來個案，我

們最後還必須要協助到說，你們一定要求說……

**財政稅務局陳局長柏誠：**

輔導他們來申請。

**蔡議員旺詮：**

對，你們變成說，在他們要撤銷，他要拿到文化局的一個證明文件，說這個地方已經撤銷了，然後你們看到文化局的公文，你們才願意把他註記取消，他才能夠變更為這個自用住宅。就是說，在便民的部分，這是很麻煩。那很多民眾就跟我反應到說，我們現在這麼進步，網路這麼進步不是都強調e化了，怎麼這個這個公部門跟公部門之間，又不是中央跟地方耶，我們是都是平台，地方政府的聯繫而已，那這個部分我在這邊提出來，然後希望局長把這個帶回去研究。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

好，我們在橫向機關的聯繫，

**蔡議員旺詮：**

對，對，對。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

資訊的聯繫我們會把它做好的。

**蔡議員旺詮：**

對，尤其是我這次遇到的是文化局，文化局他那邊有很多公益團體，立案是登錄在文化局，這是免扣繳稅金的，他們都是文化藝術表演團體。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員旺詮：**

這個部分那拜託局長把這個意見帶回去，增加一個便民的一個研究跟做法，讓他能夠直接連線。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員旺詮：**

如果那邊有資訊一取消，拜託文化局這邊也把資料登錄到你們的連線通報，這樣子你們這邊的紀錄就非常的清楚。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員旺詮：**

好，這樣子。謝謝。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

謝謝。

**蔡議員旺詮：**

主席，換下一位啦，主席，換下一位。謝謝。

**主席：(郭議員鴻儀)**

好，謝謝，下一位是陳怡珍，陳議員第二輪發言。

**陳議員怡珍：**

謝謝主席。我想請問一下我們財稅局的局長，在我們的報告裡面，有看到這個叫做閒置的不動產媒合的平台。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**陳議員怡珍：**

那這個平台在哪裡？放在哪裡？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

這個所謂的閒置的不動產的平台，我們自己有一個網路的一個資訊，

**陳議員怡珍：**

是。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

那個其實是有提供給各局處，可以直接在他們的辦公室就可以連上我們的這個網路資訊。

**陳議員怡珍：**

是，所以它其實是給？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

各局處。

**陳議員怡珍：**

各局處來使用。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

那好像議座們也都可以，對啊。

**陳議員怡珍：**

民眾也可……

**財政稅務局陳局長柏誠：**

公開的。

**陳議員怡珍：**

公開的，公開的啦，這是一個公開的資訊，民眾其實也可以查詢說，目前有些不動產的這些閒置的狀況臺南市嗎？臺南市這些不動產實際的狀況供產……

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是，是量體而已，實際並沒有特別的點的位置，就是各局處在管的量體。

**陳議員怡珍：**

其實 google 啦，我們去搜尋這個不動產的媒合清冊，不動產的媒合平台，其實是可以連結到一個是臺南市閒置市有不動產待媒合清冊檔案，所以這個平台裡面其實只看得一個檔案，那這樣就把它說是一個平台，聽起來好像有一點那個落差。那到底這樣子的一個平台上面放了一個清冊，它的功能是什麼？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

其實就是讓大家知道說目前的一些各局處他們在掌管一些市有非公用土地一些量體的質、金額。



**陳議員怡珍：**

量體的質、金額？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

對，那事實上，但是因為如果說真的要做到所謂的那個媒合的平台，其實我們自己內部是有，這個我可以請我們公產管理科科長說明。

**陳議員怡珍：**

是，是我想說，我們內部是有，但是我們其實是把它說成是一個不動產媒合平台，是一個公開的，讓大家可以查詢一個資訊。那我想他就是要有一個發揮平台的功能。那不是說我們放在網站上，只是一個檔案、一個清冊，我們就叫做是平台，但他實際沒有效用，而實際的效用其實是說，我們內部其實有這些媒合的一個機制，感覺其實是有一些落差。所以其實應該是針對這個所謂的我們就是不動產媒合平台，其實應該有一個實質的一些效益，或者是一些功能，或是一些作為，其實這樣子的平台，它才有它的意義哦。那而且我們到底有這個平台，他到底他希望他有達到什麼樣的目標，或是什麼效益？我們希望他得到什麼樣的效益？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是不是請我們公產管理科陳科長說明？

**陳議員怡珍：**

好，科長。

**公產管理科陳科長慧真：**

跟議座報告，議座你 Google 到的那個是我們的公開資訊，那個清冊是待媒合清冊，也就是說，現在釋出沒有機關，或是還沒有任何的公益團體有使用的計畫，那我們就釋出來，可以給其他的機關或是其他公益團體看看有沒有利用的計畫。

**陳議員怡珍：**

是。

**公產管理科陳科長慧真：**

這是您剛剛說的那一塊，

**陳議員怡珍：**

查到的

**公產管理科陳科長慧真：**

對，對，對。然後另外一塊是現在有在活化媒合中的，那也是就是目前各局處他正在努力規劃中，或者是在施工中的，那這一塊既然各局處都已經有使用的計畫，也在依照計畫期程執行中，這一塊我們就沒有放上去。不過剛剛議座建議說，因為我們做了這麼多，但是在資訊公開上，好像就只有看到那個待媒合的，

**陳議員怡珍：**

是，有點可惜。

**公產管理科陳科長慧真：**

對，那我們檢討完之後，我們會把現在我們在積極在辦理在規劃中，甚至已經在執行中的，這些也提供在這個 Open data 裡面，讓市民知道，那還有一塊就是已經有媒合有成果的這一塊，對，我在想說，剛剛也謝謝議座的建言，

**陳議員怡珍：**

是啊，讓大家知道。

**公產管理科陳科長慧真：**

對，對，例如說，有些已經媒合那個親子悠遊館，或者是托嬰或是長照 2.0 的……

**陳議員怡珍：**

才會知道這個平台他有什麼效益啊。

**公產管理科陳科長慧真：**

對，對，對，這些效益我們會做一個宣傳的成果，也是分這三類會放在這個平台裡面，讓民眾周知，大概是這個樣子。

**陳議員怡珍：**

是，我想因為現在這個平台，一上去其實看起來很空洞啦。所以我想，既然有這樣的平台，而且也做為我們很重要的一個施政的一個方案，我想這個部分要怎麼去活化這些公產很重要，因為不要變成蚊子館，這是大家很期待的，那我們做了什麼，有什麼成果，那現在在做什麼，還有目前可能還在可以待媒合的這個狀態，我想這三個階段其實都應該讓市民知道。而且有做的事情，更應該宣傳，讓大家知道這個平台有這個效益，這個才是比較好的，不然現在這個平台其實看起來滿空洞的，所以這個部分請我們公產科這邊、財稅局這邊可能再多多多加油啦。也期待說我們這些閒置的空間，如果你的資訊更公開更透明更多，其實相關的團體，大家都可以看到，或者是他們更有媒合的機會，所以這個部分可能請我們財稅局這邊再多加努力啦，這個部分再麻煩，好，謝謝。

**公產管理科陳科長慧真：**

謝謝議座的建議，謝謝。

**陳議員怡珍：**

謝謝主席，謝謝。

**主席：（郭議員鴻儀）**

謝謝陳怡珍議員，請蔡育輝議員發言第二次，第二輪次發言。

**蔡議員育輝：**

好，局長，我曾經跟你說過這個問題，我們關仔嶺風景區裡面，有一個統茂，統茂旁邊一塊地叫作旅甲用地，這幾天查的結果就是，是我們觀光旅遊局管理，那塊地地目到現在，99 年賣給西拉雅國家風景區，關仔嶺大概是水源水質水量保護區，要蓋飯店很不容易，你那塊地從蘇煥智時代，有兩位，哪一黨，我不要說哪一黨的議員做的，他們有參與做，不要說誰，旁邊的地是用免費的，免費使用不要說，那塊地是觀光旅遊局管理，觀光旅遊局要移送地檢署，為什麼要移送地檢署？被用假的，都免費使用，我現在重點要說回來，西拉雅國家風景區跟我們有償撥用，要做吊橋，我強調過了，旅館用地旅甲，大家都知道旁邊那塊停車場，統茂如果沒有那個停車場，他沒辦法做生意，弄到後來沒辦法做，弄到這個西拉雅國家風景區又招標，招標最後又是被誰拿去做停車場，我不便說，我現在重點要告訴你，他撥用的目的是要做吊橋，現在沒有，你公文也給我回覆了，有償撥用已經取消，我們市政府要要回來，因為關仔嶺現在目前要蓋飯店是不用談，因為都是水質水源保護區，好不容易可以一塊旅甲用地，要做飯店可以，我在議會說第二次，你們應該趕快要回來，我們跟他們買多少錢還給他們，我們要招標也好，

我們要租給人 OT 也好，絕對像這個飯店這麼漂亮，發展觀光很有幫助嘛，局長，我說第二次了，你當局長我已經跟你說第二次了，你要跟我回覆撥用目的消失之後，我們可以跟他們要回來嗎？可以嗎？你跟我回覆可以嗎？撥用目的消失，我們可以要回，可以嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

因為這個地從以前到現在都是觀光旅遊局在管理的，所以我們得去問一下觀旅局他們沒有這樣的需求啊。

**蔡議員育輝：**

好啊，你在總質詢以前跟我回覆。不然你們觀旅局要移送地檢署啦，那些主辦人員要送地檢署啦，被使用了十多年，都沒有收半點費用，早上你在報告說什麼怎樣怎樣，我不要聽啦，有力人士都有辦法啦，別說哪一黨做的，我不想說是誰，難聽啦！你知道我的意思嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員育輝：**

趕快去拿回來。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

好。

**蔡議員育輝：**

一個觀光區要蓋飯店不簡單，我們還被撥用去有償撥用去，結果做停車場，不知道圖利什麼人，固定的啦，說白一點是這樣子，不想在這裡說的太難看，說哪一個政黨不好聽啦，那附近沒有人不知道究竟到底哪兩個議員做的，多久要解決？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

我們再回去轉請觀旅局評估啊。

**蔡議員育輝：**

我已經說第二次了，我說第二次了喔，趕快去做！

**財政稅務局陳局長柏誠：**

先前您是要資料而已。

**蔡議員育輝：**

關子嶺要這種旅甲用地可以說是沒有啦，好不容易原始保留下來就是要做觀光旅甲用地，他如果要拿去做觀光沒關係，沒有啊，放在那裡做停車場是要幹嘛？快一點，不然如果你們去開會的話，都不能蓋飯店，不用說啦，結果，白河水庫在那裡啊，管制啊。好，第二，放第二張照片，這個啊，大概就是我早上在說的，我現在是要稱讚財政局跟主計處，今年人家的預算，這些都是你們給我的嘛，不會錯嘛？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員育輝：**

我們臺南市政府，老實說，你們瞭解溪北居民的狀況嗎？來，主計處長，你們說你們現在人口來不及普查，那普查沒有根據區，那你們普查要幹嘛？你們普查的目的要幹嘛？整個市嘛，有意義嗎？來，處長，你先坐，來，坐下，有意義嗎？



主計處陳處長淑姿：

我們最近是要辦人口普查。那人口普查是中央辦的。

蔡議員育輝：

那收入普查會辦嗎？

主計處陳處長淑姿：

哪一個？

蔡議員育輝：

會辦嗎？

主計處陳處長淑姿：

啊？

蔡議員育輝：

每一戶的收入跟支出多少錢，會辦嗎？

主計處陳處長淑姿：

啊，那個家庭收支調查。

蔡議員育輝：

會辦嗎？

主計處陳處長淑姿：

它本來是中央統一辦的，現在我們改為直轄市，他就叫我們要自行編列預算。

蔡議員育輝：

對，你們何時要辦？

主計處陳處長淑姿：

我們每一年都要辦，因為我們必須要有一個家庭收支的……

蔡議員育輝：

好，我們專門委員自己站起來，你主辦嗎？是不是？

主計處陳處長淑姿：

他現在代理科長……。

蔡議員育輝：

家庭收入普查是不是你辦的？

統計科蘇代理科長茂勝：

對，就是統計科主辦的，對。

蔡議員育輝：

好，起來，拜託，我要簡單講，你不用講我也知道啦，我們那邊的收入，臺南市整個下來增加，增加 22%，早上才在說，22%沒有錯啦。

主計處陳處長淑姿：

是，22。

蔡議員育輝：

可是我們那邊少很多，對不對啦？處長？溪北有沒有減啦？

主計處陳處長淑姿：

這個收入的部分，我沒有數據啦，所以我也不敢隨便亂說。

**蔡議員育輝：**

來，科長，科長，你主辦的，有沒有？你們有沒有去統計每一區啦？家庭每戶可以使用的財產有多少，有沒有？

**統計科蘇代理科長茂勝：**

這個主計處沒有這個資料喔。

**蔡議員育輝：**

你們在做的，你們不是每年都有做嗎？

**主計處陳處長淑姿：**

沒有。

**蔡議員育輝：**

有沒有做啊？我常常看到你們報告說，不然早上那張報表不是說我們臺南市不是可以多少，80 幾萬，你們提供的嘛！早上那張報表啊！每個家庭可以支出的有多少錢？

**統計科蘇代理科長茂勝：**

那個家庭收支，那個是整個臺南市的，他是用……

**蔡議員育輝：**

對啊，早上呂維胤說的與我說的是一樣的嘛！你做整個臺南市的沒有意義啊！我們溪北可以證明就是收入減少嘛！讓你們執政 10 年來，收入倒退嘛，你知道我的意思嗎？別區增加 22%，都不是溪北啦，都在溪南啦，歸仁、仁德啦，我們那裡減少啊，我們那裡失業啊，沒有工作啊，你們應該做這個出來，讓市長知道，就像呂維胤說的，收入少，邊緣化的地方，你們應該要投資一些公共設施，還是些工業區，讓他促進年輕人有就業機會，提高他的所得，不然我們參加合併要幹嘛？我們幹嘛跟人家縣市合併？你做這個普查有什麼意義？只是統計臺南市家庭每一戶收入能夠支出多少錢，沒什麼效果，要比較！一區跟一區比較出來。不要，我一直認為當民意代表這麼久，唯一可以改變城鄉差距，縮短貧富，就是政府的資源投入嘛，不然民間是有什麼？政府工業區要做商業區，要建照，都是政府在規劃啊！民間有能力嗎？你沒有規劃工業區，如何做工廠？你沒有規劃學校，如何蓋學校？你每種都沒有投入，越來越落沒，窮的越來越窮，好的越好，我們縣市沒合併，我們新營、溪北至少還是縣府所在地，公務人員現在像你們主計現在調到沒半科了，調到沒半科，來財政稅務局，過去都在新營，現在都調來臺南了，我們那裡是要怎麼辦？人員都被你們調光，沒有工廠，沒有商業，也沒有企業，人越來越少，學校越辦越差，我們是合併要幹嘛？我們合併要幹嘛？你怎麼不做一個報表讓市長看看，溪北收入比原來的還差，十年來倒退嚕，要投資些公共設施，投資一些重大設施，改變城鄉差距，我說很久了，你也是沒有在聽啊！

**主計處陳處長淑姿：**

有耶。

**蔡議員育輝：**

是說我也沒辦法！

**主計處陳處長淑姿：**

議員，報告議員，我們今年 110 和 109 在那個農路還有包括漁路方面，大部分都是著重在溪北。