

## 壹、計畫緣起及目標

### (一) 緣起

本案之游泳池為戶外游泳池，游泳池僅能提供本校學生於每年的4-10月使用；而本游泳場館的辦公室及淋浴間屋頂女兒牆已出現油漆及水泥剝離、鋼筋外露現象，而窗戶已出現漏水及白蟻現象，一遇下雨天，室內即開始滲水，必須隨時以吸水布及掃把清潔，以免造成地板過滑，造成學童滑倒，而游泳池管理員及救生員常在整理時會撿拾到一些從屋頂掉落的小碎片，對使用游泳池的學童更有安全上的威脅。期待藉由此經費的申請改善本校游泳池的設備，給予使用者及管理者更安全的使用空間。

### (二) 目標

目標一：泳池辦公室及淋浴間屋頂、機房屋頂防水隔熱改善。

原建築體使用已逾三十七年，平面屋頂做為放置太陽能熱水器及淋浴用水塔蓄水使用，並無施作防水隔熱工程，年久失修，女兒牆已出現水泥塊剝落、鋼筋外露現象，安全堪虞；且屋頂直接曝曬，水路內的水溫度高達60度以上，已達燙傷程度，無法做為淋浴使用，辦公室及淋浴間室內溫度也甚高，人無法待在這裡面。

改善方式：頂樓地板施作防水隔熱工程，加裝鋼板遮陽，女兒牆重新施作。



目標二：泳池辦公室及淋浴間窗戶漏水改善。

該處窗戶每逢下雨必定滲水進來，管理員得隨時在旁清理，才能維持地板乾燥，學生使用才不會滑倒。而窗戶也因長期滲水積水，已出現鏽蝕膨脹現象，安全堪慮。

改善方式：窗戶重新施作，縫隙確實裝填防水。



貳、學校基本資料暨所在區域游泳池資源情況

一、學校地址：臺南市中西區南寧街47號。

聯絡人：黃惠娥 電話：06-2133007 轉 830

二、臺南市中西區人口數、公私立機構游泳池統計表

名稱	合計人口數	公立機構游泳池	私立機構游泳池
臺南市中西區	男 37655 人 女 40115 人 合計 77770 人	進學國小、家齊高中	水都游泳池、YIMCA 協進會館

三、本校學生人數：女生 324 人，男生 269 人，合計 593 人。

四、本校鄰近區域學校 106 學年度學生人數、公立機構游泳池統計表

學校名稱	學生總數	中西區國中小學校游泳池
進學國小	593	1
忠義國小	770	0
成功國小	226	0
永福國小	631	0
建興國中	1680	0
中山國中	1031	0
協進國小	876	0
南大附小	991	0
合計	6205	1

本校行政區內學校除家齊高中與本校有游泳池外，私立民營泳池只有水都游泳池，對外開放游泳池數甚少，但教育部近年來極力推展游泳教學，訂定各級學校學生畢業前須能游泳

一定距離，全力推展游泳教學；本校亦成立游泳隊，歷年來培育許多游泳選手，成果豐碩。

### 叁、學校游泳池現況資料

#### 一、竣工啟用時間及使用時間(年)

(一)竣工啟用時間：民國70年7月1日

(二)使用時間：38年

#### 二、使用人數(請依本校學生、鄰近學校學生及社區民眾等分別敘明)

(一)本校學生：593人。

(二)鄰近學校學生：6205人。

(三)社區民眾：男女生合計77786人

里別	人口合計	男	女
公正里	1,745	822	923
銀同里	1,321	626	695
小西里	841	426	415
仙草里	3,001	1,387	1,614
赤崁里	1,560	725	835
五妃里	2,042	938	1104
郡王里	2,033	930	1103
福安里	1,149	580	569
法華里	3,683	1601	2082
大南里	1,570	718	852
開山里	2,358	1156	1202
進學里	1,546	715	831
建國里	1,323	676	647
青年里	1,471	682	789
永福里	1,422	678	744
永華里	1,532	714	818
天后里	1,517	748	769
三民里	1,514	782	732
萬昌里	2,101	1015	1086
普濟里	1,094	552	542
水仙里	1,257	642	615
鎮王里	3,843	1820	2023
協和里	2,444	1349	1095
文賢里	1,462	735	727
光賢里	4,220	2033	2187
元安里	1,342	675	667
協進里	1,207	586	621
安海里	1,678	810	868



民生里	1,977	1008	969
中正里	1,199	608	591
大涼里	3,265	1583	1682
民主里	981	487	494
西湖里	6,312	2959	3353
西賢里	5,746	2891	2855
三合里	2,004	1005	999
民權里	1,670	821	849
保安里	1,140	578	562
鄉西里	1,200	594	606

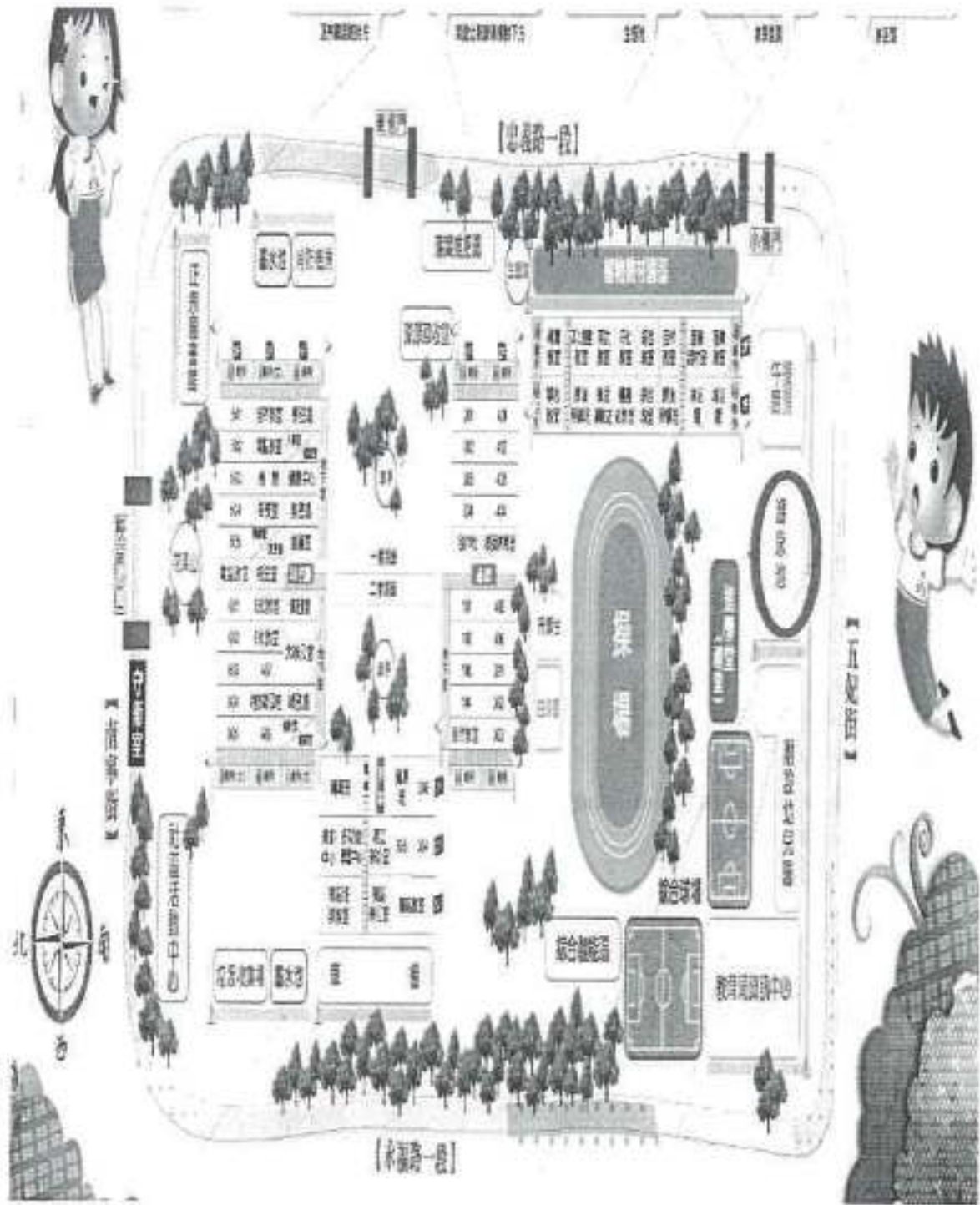
### 三、現有設施、環境

本校為水池面積 25M\*13.5M 的室外游泳池，設有 16 間淋浴間。

### 四、使用執照



五、學校平面圖



#### 肆、基地可行性評估報告

- 一、產權(土地及建物均屬台南市政府財產)
- 二、尚可用建築率及容積率：因為10年以上建築，可擴充建築率及容積率很有限。
- 三、建物每年經建築師安檢通過，無危險教室之虞。

#### 伍、游泳池整建維修規劃

##### 一、泳池辦公室及淋浴間屋頂防水隔熱改善

1. 屋頂及女兒牆混凝土鬆脫處敲除運棄
2. 辦公室結構體裂縫樹脂砂漿修補
3. 辦公室施作防水隔熱鋼板屋頂
4. 購置2座2T臥式水塔
5. 機房屋頂太陽能設備拆下，完工恢復測試
6. 既有機房屋頂混凝土鬆脫處敲除運棄
7. 機房屋結構體裂縫樹脂砂漿修補
8. 機房屋施作防水隔熱
9. 更換維修不銹鋼爬梯
10. 外牆混凝土鬆脫處敲除運棄
11. 外牆裂縫樹脂砂漿修補+水泥砂漿粉刷
12. 外牆水泥砂漿粉刷
13. 外牆面貼二丁掛

##### 二、泳池辦公室及淋浴間窗戶漏水改善

1. 既有窗戶拆除運棄
2. 新作19框鋁推窗
3. 油漆粉刷

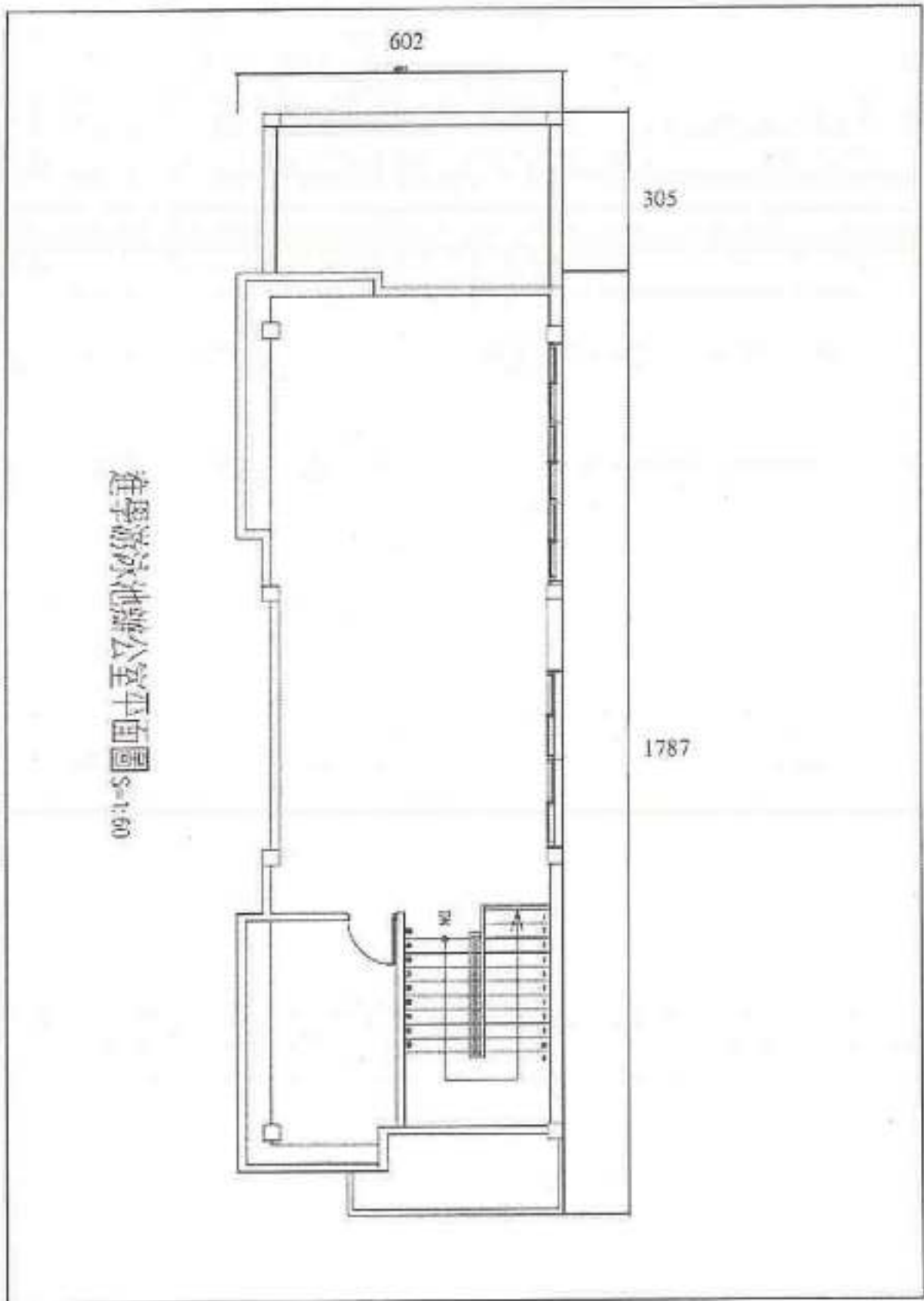
## 陸、游泳池預算書

工程名稱：臺南市進學國小游泳池辦公室防水隔熱工程

項次	工程項目	單位	數量	單價	複價	附註
A-1	既有防水材敲除運棄	m <sup>2</sup>	208	180	37,440	
A-2	結構體裂縫樹脂砂裝修補	式	208	150	31,200	
A-3	PU 5mm 防水層	m <sup>2</sup>	208	580	120,640	
A-4	地坪水泥砂漿調整洩水坡度(平均厚度8cm)	m <sup>2</sup>	208	480	99,840	
A-5	屋頂既有廢棄線路、PVC 管拆除運棄	式	1	3,500	3,500	
A-6	面鋪環保包覆式 PS 板瓷花磚石隔熱磚	m <sup>2</sup>	208	880	183,040	
A-7	女兒牆粉刷層打除(H=30cm)	m	65	100	6,500	
A-8	女兒牆及樓梯間牆面(H=30cm)PU 1.5mm 半垂直防水層修補	m	65	280	18,200	
A-9	女兒牆粉刷層復原(H=30cm)	m	65	180.0	11,700	
A-10	不銹鋼高腳落水罩	組	6	500	3,000	
A-11	太陽能設備檢修、測試、恢復	式	1	28,000	28,000	
A-12	鷹架搭設	m <sup>2</sup>	385	350	134,750	
A-13	外牆混凝土鬆脫處敲除運棄	式	1	12,000	12,000	
A-14	結構體裂縫樹脂砂裝修補+水泥砂漿粉刷	m <sup>2</sup>	385	550	211,750	
A-15	既有窗戶拆除運棄	式	1	17,000	17,000	
A-16	新作 W1 鋁推窗	樞	8	16,850	134,800	
A-17	新作 W2 鋁窗	樞	4	15,500	62,000	
A-18	新作 W3 鋁固定窗	樞	7	42,500	297,500	
A-19	油漆粉刷工程	式	1	45,000	45,000	
A-20	工程保險廠商利潤、設計管理等相關費用	式	1	392,140	392,140	
	(A)小計				1,850,000	



第 3 屆 第 2 次定期會 決議案 2528





## 捌、經營管理計畫

## 一、經營管理現況

- (一) 教育部近年來極力推展游泳教學，訂定各級學校學生畢業前須能游泳一定距離，更成立「提昇學生游泳能力專案小組」，期望各級政府教育主管部門全力推展游泳教學。
- (二) 當前教育部極力推動海洋教育，且因應小泳士檢測教育政策之需求，當前各校無不苦惱於鄰近無適當之游泳教學場所、學生交通接送安全顧慮及必須耗費大量時間、交通費及高額票價等等問題。
- (三) 臺南市中西區居住人口約七萬餘人，可提供游泳運動的場所、學校很少，故民眾游泳運動的場所嚴重不足。
- (四) 本校校區位於臺南市中西區南寧街上，四周沒有高聳建築物阻礙視線，因此空氣流暢光線良好。
- (五) 本校游泳池除提供學校師生進行游泳教學外，亦提供臺南市組水道游泳比賽使用，鄰近學校亦至本校進行游泳教學及辦理水上運動會。
- (六) 就上述情形分析，本校為此區域之教學重鎮，兼負教育啟迪重責，因此更需要具有培養及訓練水上活動基本能力之設備，以利培養學生親水能力並深耕海洋教育。

## 二、經營管理策略及規劃配合措施

## (一) 經營管理策略

## 1、游泳課程規劃、育樂營辦理情形：

學生上學日以本校及周邊學校學生上課為主；假日及暑期則辦理游泳育樂營和水上救生活動課程，也配合民間社團舉辦各項游泳訓練活動，以增加游泳池使用率，上課期間以學生上課為主，其餘時間則積極尋求 OT 方式辦理各項游泳訓練課程。

	星期一~五	暑假
7:30-8:35	泳隊訓練	泳隊訓練
8:40-12:00	學生上課	學生社團
13:30-16:00	學生上課	學生社團
16:00-18:00	泳隊訓練	

## 2、師資配置：

本校學生上課依教育部規定師生比為 1：15，聘請具有教練證師資教學。

育樂營活動則以師生比 1：8 辦理。(與台南市水上救生協會合作辦理)

## 3、救生員及管理維護費來源

由台南市政府編列 1 位救生員及 2 位管理員費用年度預算，由學校公開徵選有救生員證照者任職並協助游泳池清潔管理。另由市政府每年編列固定維護費及學校維修費用辦理泳池日常用品及設備維修。

4. 游泳池開放使用之資源分享情形

- i. 本校學生：上課期間免費使用，並向市政府爭取經費聘請第二名師資協助教學。
- ii. 鄰近學校學生：鼓勵鄰近學校學生到校進行游泳教學，並提供門票優惠，提高學習時間，充分利用本校游泳池。