

不然，我覺得你們要在這方面想辦法嘛，不是說交通局一直開闢道路、你們一直……建房子比較快，開闢道路比較慢嘛，對不對？你要想一個比較先進的做法，解決停車的問題，不然常常在蓋停車場，路一直開闢，這樣停車位根本就不夠！你們都發局，還是照准，我覺得這很沒有道理，解決看看，有沒有可能啦？

都市發展局莊局長德樑：

我們把那個標準啦，停車數……將那個標準再往上提。

蔡議員育輝：

你現在跟我說，下次我再問你，你還是會這樣告訴我，也沒有解決問題。我覺得這樣，你做技術官僚，沒有負責任！可能，你跟建商比較好的關係喔？都不敢訂……

主席：（郭議員鴻儀）

再給 1 分鐘。

蔡議員育輝：

我的想法就是這樣，因為這件事情，我問你、說了很多次，也跟你建議很多次了，你可能做不到，我覺得你們要稍微、不然也要減一些，有的說實在，大樓，說難聽一點，一間、一坪好幾十萬，你們也要求得明白一些，不然你們有的南科，不是還說什麼面向要訂同一個方向、還是怎麼樣，在多少、多少規劃一下，再稍微嚴一點吧！對不對？不要再製造車子四處無法停，這個不是文明的都市，應該有的做法吧。我建議啦，想看看啦，想看看有什麼方式，大家房子有車，有車要有位置可以停，不要都沒有嘛，好不好？

都市發展局莊局長德樑：

對，現在都市計畫規定，原則上都會比建築法的規定更嚴格啦，車位會多一點，是。

蔡議員育輝：

越來越嚴一些啦。

主席：（郭議員鴻儀）

接下來，請穎艾達利議員，第二輪發言。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

謝謝主席。局長，我再跟你繼續談、剛剛我們講的，社會住宅包租代管的部分，我們今年編 20 萬的宣傳費用，局長，準備怎麼利用？

都市發展局莊局長德樑：

是，這個原則上，有些東西是不用經費啦！原則上，會請受託的公司，我們會安排它到有固定開會的，剛講說的區里辦公室、區里會議、相關會議還是擺攤的部分，這個原則上，不用花什麼經費，到場大概就可以處理。其他部分，原則上，我們也會向相關的通訊軟體還有廣播電台進行處理，廣播電台還是第四台的部分，我們會主動跟相關的媒體來接洽。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

對，因為我非常關心社會住宅的部分。當然除了因為原住民族人，在臺南市非常需要這樣子的社會住宅方式之外，我想，臺南市有很多、其他的朋友們，包含身心障礙者或者是中低收、經濟困頓戶，都需要這樣的一個政策。

所以希望像剛剛您所提到的，包含我們這些電子看板、所謂垃圾車的廣播宣傳、各個公部門可以利用的電子跑馬燈，甚至臺南市議會前，就有一個大電子看板啊！要不要跟臺

南市議會接洽一下？好不好？試試看。然後，另外一些市集活動場合的公益攤位，都可以嘗試看看。甚至我知道，目前跟臺南市合作是兩家，其中有一家甚至還提供說，如果這個需要租房子的朋友、看中意哪個區域，可以直接跟他講，即便那邊沒有物件，跟他講，他們來做開發、他們再去做開發。所以我覺得，這個主動積極的方向蠻好的，所以真的要多給一點鼓勵。

可是，最近我又發現一個奇妙的現象，臺南市目前合作的就是……反正是正常合作嘛，可以講嘛，一個是大晟公司、一個是兆基公司，兩家嘛！可是，有其他的業者，他們包含這些廣告、甚至我那天開車的時候，聽到那個廣播，廣播都講說，提供包租代管一條龍服務，這又是怎麼回事？為什麼在這兩家之外，還有其他的業者，主張自己可以提供包租代管的服務？

都市發展局莊局長德樑：

是，跟議座報告一下，原則上包租代管，現在有兩個體系，一個大概就是內政部營建署這個體系，這個體系原則上它有請當地直轄市政府來代辦；另外，它也委託公會，當地的公會來做類似包租代管的業務，所以就有兩條路線在跑。另外有一個內政部地政司，土地的租賃條例裡，原則上也是用包租代管這個名詞，不過走地政司這個系統的話，相關的優惠、補助，大概就沒有了，所以這個部分，是稍微有點差異。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

我覺得說，到時候我們在做宣傳，如果像您這樣講，接下來我們做宣傳的動作，某種程度，要做一個區隔啦，要做一個區隔！雖然您剛才提到這個住宅條例，就是所謂的租賃住宅市場發展及管理條例裡面，我們有新的兩個行業別，是沒錯！簡單說，就是一般包租代管或者是所謂的公會版包租代管跟社會住宅的包租代管，這兩個其實不一樣！到底哪些地方不一樣？我覺得要傳達清楚啦。

這個，我就不麻煩局長，楊科長，比方來講，如果一個屋主、一個房東，他參與一般的包租代管跟參與社會住宅的包租代管，他會有怎樣不同的優惠？我覺得，這個東西是將來宣傳的亮點。局長，你先請坐。科長，要不要跟我們報告一下？

都市發展局都市更新科楊科長佳明：

這個部分，我說明一下，營建署在推動社會住宅包租代管，它是依照住宅法。今年度的話，我們有分兩個部分，一個是市政府委託租賃公司辦理的，每個縣、市政府合計大概有一萬五千戶，公會版的有五千戶，這個優惠對房東的部分有包括公證費、居家安全險還有修繕費用，還有房屋、地價稅的減免，還有租屋所得稅的減免。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

減免多少？就是一般公會版的跟社宅版的，它的減免差別，有多少？

都市發展局都市更新科楊科長佳明：

基本上減免差異不大啦，像我們的公證費是三千元、居家安全險是三千五、修繕費是一萬元，另外還有一個是租屋所得，每個月是一萬元。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

你這樣講，可是我講真的，市民可能也聽不大懂。

都市發展局都市更新科楊科長佳明：

另外我再補充，地政司辦理的跟我們所謂的社會住宅包租代管，是不一樣的！它是依

照住宅租賃、住宅市場管理條例裡規定的，它應該是今年，才開始在推動……

主席：(郭議員鴻儀)

給科長聲音。

都市發展局都市更新科楊科長佳明：

然後它稅務的減免，只有租屋所得每個月六千塊，還有地價稅、房屋稅的減免，地方政府可以制定。這個部分，據我瞭解，目前財稅局正在研議、擬定當中，這個跟我們社會住宅的包租代管體系，是不一樣的。

主席：(郭議員鴻儀)

再給 1 分鐘。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

謝謝主席。我想，除了剛剛講的、那些稅賦的減免之外，我覺得，這些相差的優惠，一定要講清楚，到時候宣傳，要講清楚啦！因為我們宣傳的時候，一定會站在宣傳包租代管的立場上面。我也不是說，非跟政府合作的、不是走社會住宅包租代管就不對，絕對不是這個意思，因為他們也是合法業者啦！但是，我們在宣傳時候，用的畢竟是公帑，我們還是希望，能夠幫到願意跟公部門，一起做這種社會公益性質的。所以宣傳的方式要對，宣傳的方式，不要搭便車、讓人家這樣子搭便車啦。我講快一點啦，比方說，我們莊局長是莊老闆、莊房東，他每個月可以收租兩萬，針對稅賦講，我們針對所得稅的部分，如果他這樣子繳，一年算下來，他要繳兩萬七千多元的所得稅，如果是參加一般住宅的包租代管，我幫他算一下，他省稅可以省到一萬一千多元而已啦。但是，如果參加的是社宅，可以省下一萬七千多元，有的時候，你要把這種實際的數字，讓市民知道，大家接受度會比較高一點，好不好？

主席：(郭議員鴻儀)

好，謝謝。接下來，請沈家鳳議員，第二輪發言。

沈議員家鳳：

謝謝主席。在這裡要先感謝一下，局長帶領的所有優秀團隊，因為很多相關的，像城鎮之心還有雙星拱月還有城鄉風貌的改善，讓我們溪北地區，其實蠻多地方都有亮點。但是，希望說，我們的整體規劃，可以再繼續投入，不然會覺得蓋房子蓋一半，效果也會不一樣，所以在這部分、整體地景的改善，希望再多加強一點力道，如果中央還有預算，希望你們可以繼續再為地方爭取，好不好？我剛才也有跟你說到，查畝營自行車道的部分，因為他們有爭取到體育處那邊的 1,730 萬補助，來設置腳踏車步道、單車步道，你們知道這件事情嗎？

都市發展局莊局長德樑：

對。

沈議員家鳳：

因為他們要設是五月底，唉，是四月底要設置、動工的時候，才發現了一個非常完整的鐵路，它已經有 106 年的歷史了，那時候這些都是載甘蔗的，不知道我們都發，有沒有了解這一件？科長，知道嗎？劉科長？局長，你可以先坐。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

謝謝，謝謝沈議員的質詢，我不知道、是不是在指義士路那一段？

沈議員家鳳：

對，對，對，義士路，這次有……

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

那段的鐵道是……

沈議員家鳳：

騎亮臺灣的計畫嘛，他們有參加比賽。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

是。

沈議員家鳳：

然後他們在施工的時候，才發現一個非常完整的那個……

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

鐵道。

沈議員家鳳：

舊鐵道。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

其實那一條鐵道，是從跟新營的那個路線，就是往八翁的……

沈議員家鳳：

是，有連結嘛？

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

其實是有連結的，對，對。

沈議員家鳳：

我們有機會讓它復駛嗎？有機會嗎？

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

其實復駛跟新岸線之前，跟議座報告的結果、問題，大概……

沈議員家鳳：

狀況都相同，都有相同的狀況啦！

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

對，對，對，主要還是因為台糖公司，它自己的營運，對這些路線的部分，它不是那麼的有……

沈議員家鳳：

願意啦，我知道。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

有盈餘，所以它對於再做新的路線，會比較擔心，而且那一邊義士路的路線，雖然完整，但是它因為旁邊義士路馬路開設後，還有省道台一線經過那邊，對於……

沈議員家鳳：

也都有一些破壞啦！

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

它是因為都沒有處理，所以現在地勢非常低窪。

沈議員家鳳：

是，是，是。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

有一個區段，在省道台一線、立體教會那邊，它整個是浸在排水溝裡頭。

沈議員家鳳：

排水溝裡面喔？

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

對，對，對，所以那邊的設施，如果要復駛的話，可能還要一部分的經費，去把它做回來。

沈議員家鳳：

是，是。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

還要改善那邊的排水路。

沈議員家鳳：

也未必說要復駛，我們可以用多元的方式啊，有的人用那種腳踏車的小火，模擬的腳踏車、火車啦，很多……

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

鐵道自行車，這部分……

沈議員家鳳：

鐵道自行車，也蠻活潑的。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

是，是

沈議員家鳳：

而且那個景觀環境，非常的棒，又有樹陰，整體風光也非常好。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

那邊，就是我們義士路的綠隧。

沈議員家鳳：

對，對。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

這一次的道路改善、義士路這邊的道路改善，它其實有把旁邊的腹地，再稍微整理出來，所以現在自行車，我看到的，大部分都是騎在義士路上。

沈議員家鳳：

對，其實是蠻危險的啦，說真的。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

這段鐵道，早期的話，是這邊的社區有做過營造。

沈議員家鳳：

是。

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

包括後來、現在，水利會他們有做一段、類似像帶狀型的公園，用的是水利會的地。

沈議員家鳳：

我希望說，我們這邊也可以挹注一些能量在裡面，協助將整個景觀營造起來，讓柳營可以更加的發展，好不好？

都市發展局地景規劃工程科劉科長守禮：

是，是。

沈議員家鳳：

好，謝謝，然後，就是再請問一下局長，關於我們第二市場，目前都市計畫變更的進度，不知道我們第三次通盤檢討，現在那裡算是黃金地段，不知道現在、目前的進度，如何？

都市發展局莊局長德樑：

是，謝謝沈議員的關心，新營市二的部分，原則上都市計畫，大概已經有進行變更了，現在市都委會、內政部，大概也通過了，所以以後會朝市地重劃方式辦理。

沈議員家鳳：

市地重劃啦！

都市發展局莊局長德樑：

對，所以我們已經大概把這案，轉給地政局進行後續的作業。

沈議員家鳳：

是，是，是。現在目前第二市場，也有說到保留、不保留的問題，不知道局長這邊，有沒有什麼相關的想法、見解？

都市發展局莊局長德樑：

這個建物保留的部分，如果是在可建地裡，就看看啦，看看是不是分配給原地主。

沈議員家鳳：

原地主。

都市發展局莊局長德樑：

如果還是分配給原地主，建築物繼續保留，應該是沒問題。

沈議員家鳳：

是。

都市發展局莊局長德樑：

如果是分配在公共設施用地上，這可能就要去談，就是說，以後重劃完，這個土地，原則上要交給市政府，就是說市政府的使用、管理單位，針對那個……

主席：(郭議員鴻儀)

給局長聲音。

都市發展局莊局長德樑：

方面的建築物，大概是要馬上處理，還是說稍微有點緩衝的空間，可以跟後續的公共設施的接管單位磋商。

主席：(郭議員鴻儀)

接下來，請陳昆和議員，第二輪發言。

陳議員昆和：

局長，剛才最後，提到我們未來五年，我看了在營建署那邊，針對未來五年的一個規劃，從裡面的資料，看不出大北門區有任何的重大產業規劃，局長，你有什麼意見？

都市發展局莊局長德樑：

是，有關大北門地區，我們最近幾年，大概在啟動北門跟七股的都市計畫擬定。七股的部分，大概已經審完了，等後續的書圖弄完、合訂後，就會發布了。北門的部分，原則上，也是朝這個方式進行、處理。像剛才講的，七股地區的部分，我們原則上會劃一個整體開發地區，但那部分，可能後面還有一些行政的流程要走，所以我們現在先把它挖起來，但後續、第二階段才繼續處理。北門的部分，原則上也是這樣子，因為它以前都是非都土地，變更為都計區之後，它有一些相關的機制，好像農業區的部分，大概就要去討論。所以北門地區的部分，現在市都委會、內政部都委會，原則上溝通到現在，應該已經沒什麼問題了。如果相關的審查流程，時間完成後，北門就會比照七股區都市計畫區，來進行開挖。都市計畫發布十日後，它就會按照一般的流程，有些公共設施該開闢、公共設施該徵收還是怎麼樣，大概就比較依法有據，就可以逐步來進行。

陳議員昆和：

OK，局長，前陣子我有行文去地政局，因為我們在檢討大北門區，不是大北門區，我們溪北大概有十個區，尤其是大北門區最嚴重，就是鹽化很嚴重！所以這樣鹽化嚴重的狀況，我行文給地政局，希望應該把真正的良田保護住，但不是良田的東西、我們的地，應該設法解編，不要再把它看管得那麼嚴格。相當的大，有好幾百公頃！在大北門區，好像有 350 幾公頃。我在想，局長，我希望地政局能夠去檢討，因為現在不管是解編也好或者是太陽能種電的需求也好、或者我剛才所講的我們的產業也好，我們的地相當大，但是，我們現在大概只會種電！七股呢？七股的科技工業區，我們有一起看了，它能使用的面積，大概 70、80 公頃而已，旁邊有兩塊台糖的地，現在我看中興電工好像考慮種電，我覺得不是很妥當。我們種電的地方，應該有可以種電的地方。七股工業區，70、80 公頃，是準備開個鐵皮屋工廠，就把它結束了嗎？一下子就蓋完了，對整個的七股產業發展聚落來講，幫助不大啦！而且都在我們的台十七線、目前的七股科技工業區旁邊，我覺得，在規劃上應該做前瞻的布局啦！將來我們有需求的時候，隨時可以拿來做工業區，而不是種電、要等 20 年，這是第一件事情。

第二件事情，因為我們的都市計畫法，你知道嗎？我還沒當選，就在關心了，因為我們覺得這個法令，對我們擁有大農地的人，是相當不公平！因為它不是在保護農地、保護農民，它是在管理農地、在管理農民，真正的保護，應該是要有相當的保障，才叫做保護。所以，在我們佳里區整個的都市發展，可以說會相當不利，這點，你有沒有簡單的說明？

都市發展局莊局長德樑：

是，佳里實際上應該是大北門地區，一個很重要的集中地，算一個入口，也可以啦！佳里區，在大北門地區也是人口數比較多的一個都市計畫區，相關的產業行為也比較蓬勃、人口集聚也……

主席：（郭議員鴻儀）

再給 1 分鐘。

都市發展局莊局長德樑：

所以人口比較集居，相關的生活設施、必要的設施還是一些空間，我們應該想辦法，把它促成。

陳議員昆和：

局長，是給你意見啦！你知道，因為大家也都很熟識啦，對於整個關心的程度，你也會了解，我覺得我們都發局，是在前瞻規劃的地方，有好的規劃、將來才會有好的發展、也才有一個好的執行面。所以，我覺得我關切的事項，當你跟我意見不太一樣，我相信我們那區的幾位議員，不太會去了解跟關切這個問題。所以，我在關切的事，請都發局多跟我溝通、了解，如果真的沒有辦法接受，你設法來說服我，否則你要看我這邊，我就直接跟市長那邊槓，我覺得我也不喜歡這樣，但是，我在想一個都市……

主席：（郭議員鴻儀）

接下來，請蔡育輝議員，第三輪發言。

蔡議員育輝：

局長，都發局這個職缺，這幾個議員，我覺得人不多啦，影響一個單位或是一個人、一個團隊也好、一個建商也好，權利影響很大！所以這個職缺，你看不錯耶，以前的吳欣修，做一做還做秘書長、秘書長當完之後、去內政部當營建署長。你這個缺，影響太大，我跟你請教，你要老實跟我說，好不好？不要騙我喔！電視有在轉播嘛，你聘這些單位的委員，有考慮利益迴避嗎？當過你們委員的，每個都飛黃騰達，不是……我看差不多都很好啦，各單位你們聘的委員，你到底有沒有在考慮迴避？

都市發展局莊局長德樑：

這個相關委員開議前，一定會把這個會議的規則講清楚，該迴避的委員，應該要迴避。

蔡議員育輝：

我看你聘的人，迴避的很少耶！如果有在做「哩哩扣扣」的，儘量不要再做委員，好不好？像過去臺南市有一個，不要說誰，他做都市計畫委員會的委員，把整個仁德買光光，「天壽」，大家如果要蓋房子，都得跟他買，他知道這裡要做什麼、要做什麼、做什麼，像這種的，下次你就不要再聘他了，知道嗎？比較不會困擾。市長在批的吧？不是你在批的吧？市長會拜託你嗎？說這個，把他列入？有利益關係的，儘量不要去做，我聽說，做你們什麼單位的，都知道你們的內幕、什麼的，都很「好康」，會嗎？

都市發展局莊局長德樑：

原則上，委員會就是合議制啦。

蔡議員育輝：

儘量聘專業、不要有利益瓜葛的啦！

都市發展局莊局長德樑：

嗯。

蔡議員育輝：

我來問你，還地於民，有的還學校用地、有的就還市場用地、有的還機關用地，很多啦！有的都一直還，你想，這個是你做主、還是市長做主？

都市發展局莊局長德樑：

不，這是委員會決定。

蔡議員育輝：

委員會決定喔？

都市發展局莊局長德樑：

對。

蔡議員育輝：

不過，資料是你們提供，委員會才決定的吧？

都市發展局莊局長德樑：

當然要有一個單位，提供一些幕僚作業啦，委員會才有辦法討論。

蔡議員育輝：

去拜託誰，才有效啊？

都市發展局莊局長德樑：

沒有，這都是委員會、大家……

蔡議員育輝：

好好回答喔！你不要沒有回答好，電視有在轉播喔，沒有的話就說不知道喔。

都市發展局莊局長德樑：

就是，我們原則上就是幕僚單位，提供一些基本資料分析……

蔡議員育輝：

所以，我說你們最重要啊！，過去我就說……

都市發展局莊局長德樑：

所以就提供給委員會來……

蔡議員育輝：

過去，我會說你們財團、建商發財局，就是這樣啊，你們一決定，輸贏就是好幾十億。

不然，我再請教你，建商如果蓋房子，都賺幾成比較多？目前為止，利息這麼低。

都市發展局莊局長德樑：

你說什麼幾成？

蔡議員育輝：

建商啦，建商。

都市發展局莊局長德樑：

建商怎樣？

蔡議員育輝：

有賺到 30% 嗎？

都市發展局莊局長德樑：

這個市場的部分，我倒沒有去研究。

蔡議員育輝：

那做參考，你說一下，沒關係啦。

都市發展局莊局長德樑：

我不知道，可能看它自己經營的能力啦。

蔡議員育輝：

30%，可能有啦，3 年蓋、賺 30%，如果是獨棟的話 2 年，公寓比較久啦！以前，吳欣修坐在這裡，我問他，富立建設我們的鐵路照顧住宅，賺幾%？他跟我說 8%，那時候你坐在這裡，那我就回去問我那些蓋房子的同學，「靠」，如果只賺 8%，那還要做喔？做的要死！兩、三年賺你 8%，要幹嘛？至少也賺 30% 啦，那天，賴清德還轉頭過去看他耶。

說 8%，我問一問，是 30% 耶！他說賺 8 億，我算一算，應該是好幾十億啦，總質詢

再來跟你說這些，比較好聽，好不好？局長，要絕一點……

都市發展局莊局長德樑：

不過有一點就是說，建設公司，原則上也是有風險，不是說全部都會賺錢。

蔡議員育輝：

風險？我們全臺灣的人，可能沒有聽過，土地、土地、土地都沒有房子，可以利用都更、可以開放空間，一坪可以多半坪！說實在的，我不了解啦，你們這樣跟我說，我就這樣講，我沒有隨便亂說嘛！我們鐵路照顧住宅，多 50% 啊！容積率多 50%，它自己蓋的，公共設施就比較少，政府要蓋給別人的，公共設施比率就佔比較多啦。在我看當然很多，我不敢說你有問題、我沒說你有問題喔！不過，我說那是陳美伶「決」的，標貴一點的沒有，我剛才說的那個，你如果有的話，要說出來讓別人知道，不然外面都說，怎麼學校用地，會變什麼……這麼多學校用地要變，怎麼會挑到這一塊？市場用地要變，怎麼會變到他？我卻沒變到？我說，我沒辦法，你去找黃偉哲，因為我知道，黃偉哲說一定有效，你們會聽他的嘛！會嗎？

都市發展局莊局長德樑：

原則上，還是委員會決定啦，市長不會……

蔡議員育輝：

你答得不錯，答得不像賴清德去瞪吳欣修，不過瞪歸瞪，賴清德讓他做內政部營建署署長耶，他對他可能有功勞啦，富立跟他們都不錯嘛。

都市發展局莊局長德樑：

變更，原則上，它有一個回饋的統一標準……

蔡議員育輝：

我知道啦，這個學校用地，讓我變更，要我回饋，我也願意啊！我是沒有學校用地啦，你們挑到的，算好運啦，對不對，不然……

主：（陳議員昆和）

再給 1 分鐘。

蔡議員育輝：

局長，公平一點，我都沒有讓你們變更比較多。我沒有啦！我沒有學校用地，讓你們變更、也沒有機關用地，讓你們變更。我是在說，外面聽說，要靠關係才變得成，會這樣子嗎？

都市發展局莊局長德樑：

應該……我們都市計畫原則上……

蔡議員育輝：

你不要說應該……

都市發展局莊局長德樑：

草案出來，都要公展啦。

蔡議員育輝：

你說不會，你如果答得猶疑，就答得不「嬌氣」了。你要說，沒有！不可能！不要說應該，這樣有猶疑，不行，知道嗎？答得「嬌氣」一點，果斷說我們沒有，我們沒有！我們一切都要聽黃偉哲的，這樣好不好？