

這個我們也會跟中央加速協調，但是前面相關的改善計畫，我們都會去輔導，這個請您放心。

林議員燕祝：

我們要有誘因來輔導。

主席：（鄭議員佳欣）

我們請郭鴻儀議員發言 10 分鐘，謝謝。

郭議員鴻儀：

謝謝主席，陳局長，這張是 108 年度有列管的 22 處商圈，別處看了看都有，只有一點比較遺憾的是新豐區 4 個區，沒有一個在輔導之列，你們有做過這樣的探討嗎？

經濟發展局陳局長凱凌：

因為商圈也是屬於民間的社團法人，所以如果需要的話，我們也會去輔導他們，如果要成立的話。

郭議員鴻儀：

我想地區的發展不是民眾來申請，我說真的，官方、公部門還是要徹底去了解一下，為什麼他們沒有辦法主動來申請？沒有人在策動，但是我們要扮演輔導的角色，新豐區難道沒有商圈嗎？沒有特色嗎？沒有其他的農特產嗎？地方特色很多，我想希望經發局針對新豐區目前 4 個區都沒有特色商圈這部分做個輔導，可以做得到嗎？

經濟發展局陳局長凱凌：

我們跟地方做個溝通好不好？

郭議員鴻儀：

如果認真要講，每年輔導的費用也將近 900 萬，去年 108 年度也花了 890 萬，這 890 萬新豐地區沒有花到這筆經費，我覺得很可惜，希望經發局做個妥適的輔導，可以嗎？

經濟發展局陳局長凱凌：

我想如果有意願的，我們會來輔導。

郭議員鴻儀：

可以做進一步的探討，另外一點，今天也有同仁點出來，你們有徹底去了解過，為什麼會有這樣的亂象？在你們立場來講，我是替他們解套，但是基本上二房東這件事情存在已經很久了，但是被打壓的、對他們不利的就是，房東賺錢，但是最生意的有可能會賠錢，包括這次的紓困方案裡面，臺南市政府也釋出誠意，說真的，市長也希望這些攤商能夠度過這個難關，不過大部分原來的房東就是不肯讓利給他們的租客，有沒有？

經濟發展局陳局長凱凌：

這點容我跟議員報告，按照我們現有的規定是不允許二房東這件事的，如果有這樣的情況，我們一定是依法查察，如果被查到的話，我想我們就會要求這個攤位要退回，我們來公開標出。

郭議員鴻儀：

我們總共有 59 個市場、800 個攤位，我希望你們再做個清點、盤點，看看有類似這樣的狀況有多少？你們怎樣去輔導？其實這是我們做得到的，讓做生意的人有錢可賺，不要是我來當二房東，我賺這個租金就好，好不好？

經濟發展局陳局長凱凌：

我們其實都有積極輔導，因為這個也有制式的公證，也是讓雙方的權益在合夥的關係上能夠比較正式，保障雙方的權益。如果他們沒有辦法協調好，可以到區公所的協調委員會調解，我們目前做了 20 幾個市場，大部分市場的自治會跟攤商都可以接受。

郭議員鴻儀：

這次他們這樣的反彈，可以做一次全面性的探討好不好？

經濟發展局陳局長凱凌：

跟郭議員報告，我們 28 個市場幾乎都做過說明跟訪視，全部的自治會都是支持的，包括總會長跟各自治會的會長、攤商，只有極少數，因為是個案，可能是他們自己個人跟合夥夥伴一直有衝突，變成個案一直在這個上面執著，我們也希望儘量幫他們排解。

郭議員鴻儀：

局長，還是全力來處理這件事。

經濟發展局陳局長凱凌：

是，了解。

郭議員鴻儀：

另外還有一些長期都出租不出去的攤位，有沒有做過哪些因應的措施？處長你來講，局長請坐！

市場處陳處長建棠：

有關空攤，確實存在一些問題。

郭議員鴻儀：

我告訴處長，空攤的還是空攤，市場做得好的，大家爭相進去；生意不好做的，就沒有人要進去。不好做的原因是什麼呢？因為沒有集結成市，所以生意不好做，很多年輕人也想去做生意，但是攤位的租金略高一點，我想你們針對這些出租不出去的這些攤位，是不是用更低的價錢去招商，可以去做這樣的探討嗎？

市場處陳處長建棠：

可以。

郭議員鴻儀：

像仁德公有市場現在的空位有多少？你在那邊應該最清楚。

市場處陳處長建棠：

應該有 27、28 個左右。

郭議員鴻儀：

這 27、28 攤是不是都是長期的空攤？

市場處陳處長建棠：

應該是這樣子。

郭議員鴻儀：

為什麼你不用類似促銷的方式，降低價錢然後來招商？

市場處陳處長建棠：

跟議員報告，仁德市場的攤位已經有降低租金。

郭議員鴻儀：

如果要比較的話，跟友愛市場相比，差了 100 元而已，如果是用人口密度比來算就差很多了。

市場處陳處長建棠：

可是友愛市場跟仁德市場的攤位面積相比的話有蠻大的差異，友愛市場的攤位面積比仁德市場的小很多。

郭議員鴻儀：

生意做得好的，你收貴一些，攤商不會覺得很艱苦；但是生意差又收得比較貴，生意人會覺得很艱苦，知道吧？謝局長，我請教你一下，你覺得先有通路再造農路，這句話你的看法是怎麼樣？針對這個觀念，你認同嗎？

農業局謝局長耀清：

我想應該可以同時並進，畢竟農產品的通路跟農路。

郭議員鴻儀：

我的意思不是不做農路，只是每一年做的農路，經費都是幾億，拿一些來做通路的佈局，這樣可以創生、再生，再做最後的延伸，其實在新北市已經推了一段時間了，其實創生就是讓青年人回來從事農業，創造一些就業機會。再來，再生創造出新的價值，把這個價值做起來，其實早期臺南縣的時候就是以農立縣，我們的農產品不輸人，我們的產品也比別人的還多，但是我們看到其他縣市用這種方式行銷，推動農業的發展，我看我們臺南市應該還要加油！這個都是新北市或者是其他縣市的。另外，在延伸的部分，如果我們創造一個非常好的通路平臺的話，有鳳梨、筍子，還有其他的水果，包括芒果、酪梨、七股的哈密瓜等等非常多，市政府如果做一個非常好的行銷平臺的話，甚至於電商，其實如果我們把它做好，農民都可以共用這個平臺，去創造臺南市農業上的一個價值，我覺得這是非常好的一件事情。我希望農業局可以思考，農路花了這麼多錢，做了之後價值到哪裡？至於農民的通路，我們要幫他們打通這個通路，可以做得好嗎？

農業局謝局長耀清：

謝謝議員很好的建議！我們目前就是在檢討我們這些通路要如何建立，包括透過一些高速公路底下的驛道，來做驛道的評估，或者是虛擬的這些店面，我們大概都在評估。

郭議員鴻儀：

局長還有一個問題是垂釣，今年 9 月份開始安平漁港跟將軍漁港開放垂釣，這個部分目前的狀況？

漁港管理所吳代所長國霖：

跟議員報告，將軍的垂釣區已經正式公告了，安平因為屬於第一類港，要由漁業署公告，預計在年底前會公告。

郭議員鴻儀：

所以安平的還沒開放？

漁港管理所吳代所長國霖：

還沒。

郭議員鴻儀：

將軍的開放之後有違規行為嗎？

漁港管理所吳代所長國霖：

目前我們才剛公告。

郭議員鴻儀：

還沒有取締？

漁港管理所吳代所長國霖：

沒有相關的違規行為。

郭議員鴻儀：

還是一樣一個原則，未來可以會朝向原則開放，再做例外的禁止，用這種方式去推動垂釣，可以嗎？

漁港管理所吳代所長國霖：

是。

郭議員鴻儀：

謝謝。

主席：（鄭議員佳欣）

請蔡筱薇議員發言 10 分鐘，謝謝。

蔡議員筱薇：

謝謝主席，非常辛苦。今天各位同仁最常講到的還是流浪動物的問題，我們還是要再來跟局長、處長深度討論，所謂的流浪動物到底是人、還是犬貓的問題？我相信這兩個是環環相扣的，如果不是人的棄養，過去也常常熱映哪部電影，大家就會購買一些特殊的犬隻，例如哈士奇，甚至現在的比特，雖然現在比特是不能再進了，但是在人的部分，還是會因為有這樣的購買潮後又有棄養潮，棄養潮後，我也有遇過人家來拜託，我的狗年紀大了，我沒辦法繼續照顧他，有沒有人要接續來養，因為這樣而棄養的。我覺得在這樣的問題下，你們應該要雙向並行，我們在 TNVR 節育的部分，甚至是生命教育，我有看到農委會在網頁上宣傳，應該是效法像荷蘭對流浪動物這方面的法條、制度，我們來學習，他們是如何讓城市降低流浪動物的數量。我想先請教處長，關於公立收容所我知道都已經超出收容的數量了，我們目前有沒有在晶片植入方面有高強度的執行還是管制呢？

動物防疫處吳處長名彬：

跟議員報告，一般我們講晶片植入就是寵物登記，辦理寵物登記除了書面資料填寫和上網登錄之外，最主要會在牠身上植入晶片。

蔡議員筱薇：

是，但這些都必須是市民主動去做的，對不對？

動物防疫處吳處長名彬：

對。

蔡議員筱薇：

我們也沒辦法，因為前陣子我也看到一個新聞是，狗突然衝出來結果被撞死，我們也找不到寵物的飼主是誰，是不是？未來有沒有可能朝這個方向調整？真的要飼養的人，第一，應該先有生命教育課程上課的講訓；再來就是加強晶片植入。

動物防疫處吳處長名彬：

跟議員報告，其實晶片植入是源頭管控一個很重要的措施，我們除了有減免辦理寵物登記的費用，原本要 1 千多元，臺南市這邊已經減免降為 350 元和 250 元；另外也有做稽查，每年都有不定期到公共場所、民眾會去遛狗的地方，請警察同仁來協助，看帶出來的犬隻有沒有晶片、辦寵物登記，沒有辦的話可以罰 3 千到 1 萬 5。

蔡議員筱薇：

了解，但是因為這要稽查，人力也是有限，我也肯定大家的努力，當然像大家講的第二專長工作犬的部分；另外鼓勵如果工廠或其他校園願意幫我們認養，加強補助或協助他們做認養，這都是一個方式。另外我想特別提醒一個點，是私人狗場的部分，因為臺南私人狗場其實蠻多的，裡面收納的犬隻更是超出我們想像的範圍，我認為這會是未來的一個未爆彈，這些狗場主人有些都是屬於中高年齡層，或者等到他能力不足、生命有限時，這個狗場要怎麼接手、管理，我相信這都是隱形的未爆彈，所以希望處長未來在思考這塊時，你要讓私人狗園合法化，我認為也很困難，它可能必須符合水保等規劃，申請甚至要花個好幾百萬才有辦法變成合法的，與其這樣，他都已經經費短促了，也沒辦法做這樣的合法化。也希望處長、局長未來在私人狗場的部分，有沒有什麼方式協助他們合法化，或者給予一些補助？他們也等同於社會資源在幫你們收養這些犬隻、流浪動物，不管是狗、貓或其他動物。

動物防疫處吳處長名彬：

是，跟議員報告，其實臺南私人狗場誠如議員所提，真的數量非常多，我們有 50 場，大概收容 9,300 多隻，其實我們都有列管跟輔導，重點就像議員所講的，要輔導他，因為他既然收了這麼多流浪狗，等到有一天真的沒辦法收容的時候。

蔡議員筱薇：

對，沒關係，處長你知道我的問題。

動物防疫處吳處長名彬：

好，我們會加強。

蔡議員筱薇：

我想提一下現在動保處的人員編制，員額有多少？

動物防疫處吳處長名彬：

87 位。

蔡議員筱薇：

都有到位了嗎？

動物防疫處吳處長名彬：

目前因為獸醫師有些異動，大概還有 10 個缺。

蔡議員筱薇：

我們也希望可以降低流浪動物的數量，但我也要提醒處長，各位同仁的休假、出勤的問題還是要注意，不要因此累壞了同仁，希望處長這邊也要多多關心一下。

動物防疫處吳處長名彬：

好，我會特別注意，謝謝議員的關心。

蔡議員筱薇：

經發局長，我問一下，南區我之前也有跟財稅局長去會勘過，現在南稅新村的進度，可否簡短地說明一下進度？

經濟發展局陳局長凱凌：

好的，跟議員報告，南稅新村目前有找到相關規劃公司針對招商在進行。

蔡議員筱薇：

期程要多久？

經濟發展局陳局長凱凌：

期程我們希望在 110 年第一季可以進行相關公告。

蔡議員筱薇：

就是明年？

經濟發展局陳局長凱凌：

對。

蔡議員筱薇：

對，因為那邊的住戶、居民還是認為要趕快有一些新的發展，或者乾脆拆除，因為還是會認為那邊是治安的死角，這部分跟局長說一下。另外，我想跟你討論有關臺商回流的部分，最近我也請科長幫忙，一直有遇到需要工業區廠房或土地的臺商，回流後希望來這邊進駐，但是我發現我們可能在資訊的公開化沒有很明確，所以我都常常接到人家詢問，我又詢問科長，當然科長也很熱心，馬上就幫我打去跟對方討論。我的意思是，局長你在這方面做了多少努力，可以讓臺商願意回流回來進駐臺南，加強臺南地方的就業機會、經濟效益呢？

經濟發展局陳局長凱凌：

跟議員報告，其實因為在臺商回流的部分，我們每個月都針對經濟部投資處理的投資辦公室做列管，每個案件進來時，不管從中央到地方，我們這邊一旦通過方案後就正式接管，只要一通過後，同仁就主動會去拜會廠商，針對他的需求提出，超過 2 億以上的，我們會列入市政府的重大投資會報，由市長親自主持。他可能需求非常多，例如需要環評、要找土地，甚至規劃後都設在需要哪些協助，這些東西經發局在投資商務科這邊，每個月都要跟市長做一次投資會報。

蔡議員筱薇：

好，局長，我點出來就是希望可以再加強一點，希望增加臺南市民的就業機會。另外再討論一下未登記工廠的部分，我發現登記的數量數很多，但是合格的，或者可以進行輔導的數量卻是很少、偏低，像這樣的狀況，是因為你們限制過嚴嗎？

經濟發展局陳局長凱凌：

沒有，我跟議員報告，因為剛剛我特別跟您報告，從今年 109 年 3 月開始，因為還有 2 年的時間才會到期，所以很多業者，這 2 千多間還有很多人在觀望，這些業者我們都有列管，也都有發信，甚至發訊息、打電話主動通知。

蔡議員筱薇：

好，我希望可以加強一點，幫他們輔導。

經濟發展局陳局長凱凌：

我們現在在六都裡面排行還在第二名、第三名。

蔡議員筱薇：

好，謝謝局長。農業局長我跟你講一下。幫我放一下圖片。今天已經第 N 個來討論這件事了，早上同仁也有跟你反映，這件事其實我們都沒在現場，是立法院當下在開委員會討論過程中，針對提案的部分要求修正文字，國民黨拒絕修正文字，因為這樣而斷章取義、看圖說故事。

主席：（鄭議員佳欣）

再給 1 分鐘。

蔡議員筱薇：

我想說明的是，局長，不管立法院這邊狀況怎樣，我們不了解，但是因為早上已經有其他同仁對你提出質詢了，你應該先去了解實際狀況；第二，我覺得你應該要實際了解市長的態度是什麼，嚴正地跟大家說明清楚，而不是支支吾吾說不出來，或者是不敢說，市長的態度是怎樣，我們就是明確的表態，我也希望不要因此斷章取義或截圖混淆視聽，以上，謝謝。

主席：（鄭議員佳欣）

謝謝。接下來請蔡淑惠議員發言 10 分鐘。

蔡議員淑惠：

謝謝主席，主席辛苦了。農業局長，學甲動保教育園區在議會討論的時候有提到，希望農業局朝更多元化的廠址去評估，你們有這樣做了嗎？還是堅持在學甲做動保教育園區？

農業局謝局長耀清：

報告議員，一個廠址的評估要 200 萬元，所以目前還沒有向農委會爭取經費。

蔡議員淑惠：

所以我們原則上還是會朝學甲去做動保教育園區？

農業局謝局長耀清：

報告議員，目前可行性評估已經完成了。

蔡議員淑惠：

學甲那塊可行性評估已經完成了，也覺得可以做就對了！

農業局謝局長耀清：

也開過公聽會了。

蔡議員淑惠：

所以可以做，是不是這樣？

農業局謝局長耀清：

目前的政策是朝向先把這些建設好，狗狗不一定要進去。

蔡議員淑惠：

其實這是一個欺騙的說辭，這個預算是從中央來的，如果真的是這樣，到時候中央不會去糾正，你的建設做了之後沒有朝當時的計畫去做嗎？對不對，都是內行人，不要欺騙我們。局長，有一點我要提醒，這個動保園區是要教育人，動物的飼養要怎麼樣，不可以隨便棄養，是教育人對不對？

農業局謝局長耀清：

對，以教育的功能為主。

蔡議員淑惠：

教育人，不是教育動物、流浪狗，是嗎？是要教人的。

農業局謝局長耀清：

流浪狗的起因是人的問題。

蔡議員淑惠：

所以這個動保教育園區是要教育人對不對？

農業局謝局長耀清：

沒錯。

蔡議員淑惠：

那你有沒有想到，其實很多教育從小孩子教科書裡面去著手會更好？是不是這樣？應該朝那個方向去做，你用這個學甲動保園區要去教育人，有多少人會去這裡參觀？整個學甲動保園區是不是要花 1 億 5 千萬？

農業局謝局長耀清：

跟議員報告，教育大綱的部分在兩年前已經納入，教育部有納入課程大綱裡面，生命教育的部分。

蔡議員淑惠：

局長，現有的流浪動物之家是不是有南區、善化？

農業局謝局長耀清：

對，有兩個地方。

蔡議員淑惠：

是不是這兩個地方？

農業局謝局長耀清：

對。

蔡議員淑惠：

你的 1 億 5 千萬如果順利發包出去，如果有剩餘款，可不可以把剩餘款放在這兩個流浪動物之家，加強、改善他們的設備？

農業局謝局長耀清：

報告議員，可以，目前每年都會改善牠們的設備，讓這些流浪狗住得更舒服、更好。

蔡議員淑惠：

有這樣的作法？

農業局謝局長耀清：

有，今年也有幾百萬在支持。

蔡議員淑惠：

處長，南區流浪動物之家一共收容多少隻貓犬？

動物防疫處吳處長名彬：

跟議員報告一下，它能夠收容的數量是 330 隻。

蔡議員淑惠：

是，現在呢？

動物防疫處吳處長名彬：

現在大概收到 400 多隻。

蔡議員淑惠：

所以是超收。

動物防疫處吳處長名彬：

是，是超收。

蔡議員淑惠：

超收怎麼辦？就讓它超收？

動物防疫處吳處長名彬：

一方面會超收的原因大概是，其實在外面還有蠻多流浪狗，會有公共安全的疑慮，譬如會追、咬人，像這種我們就一定會抓進來，抓進來也不能回置，因為既然會追、咬

人，就不回置，所以在裡面需要一些時間來訓練，讓牠能被認養出去，就會待得比較久，所以會有些超收的情形，不過包括動保處同仁跟民間動保團體，還是很積極地在做流浪狗認養，希望能讓牠進來這裡面後也能趕快出去。

蔡議員淑惠：

處長，學甲動保園區地方反彈很大，我不知道農業局扮演什麼樣的角色，針對議會57席議員，你們對幾個人做了溝通，我也搞不清楚，因為事實上你們都放著隨便它，會過就過，不會過就不會過，我覺得你們的態度是不夠積極，但是對於南區流浪動物之家，因為它設立很久了，我覺得如果你沒辦法把它遷走，那你要讓附近的環境更好、設備更完善，不會吵到周遭鄰居，不要讓它是嫌惡設施，好不好？請坐。經發局，局長我有幾樣拜託你，總質詢時也會提到，拜託你去清查臺南市現有的工業區，產權屬於臺南市政府的工業區用地有多少，哪些部分可以賣、哪些部分只能租，能夠在總質詢時給我一些資料，好不好？

經濟發展局陳局長凱凌：

是，好的。

蔡議員淑惠：

請坐。市場處處長，剛才蔡育輝議員提到的新營第二市場，事實上已經通過都市計畫第二、三次通盤檢討，這跟健康路的健康市場，現在已經是公園用地，健康市場已經交給工務局去開闢公園了嗎？還是現在還是市場管理處在管理？

市場處陳處長建榮：

目前管理機關還在我們這邊，我知道工務局他們已經有在做整個工程的設計，甚至已經達到發包階段。

蔡議員淑惠：

是，所以目前還是我們在管理？

市場處陳處長建榮：

是。

蔡議員淑惠：

因為好不容易已經遷完了，我希望能夠儘速開發，給居民一個公園的開闢，新營都市計畫第三次通盤檢討的第二市場，剛才我看到那個圖片，事實上我覺得這個是臺南市嗎？一個直轄市的市長是這樣子，後來聽說有幾個攤商還在裡面經營，因為這些攤商不走，他們要保留未來的優先權，所以地政局沒有辦法開發，我覺得這部分要想辦法去解決，解決、攤商安置之後，它才能夠順利拆除，地政局才能順利開發，地方才會繁榮，不能把它推給地政局，你攤商都沒處理完，地政局怎麼處理？對不對？處長，這部分多久可以解決？

市場處陳處長建榮：

因為這可能涉及到市府內相關局處的問題，目前打算召開跨局處會議來解決這個問題。

蔡議員淑惠：

什麼時候要召開跨局處會議？我看通盤檢討四月份就通過了。

市場處陳處長建榮：

是。

蔡議員淑惠：

所以我們的行政效率太低了，這部分拜託你加強一下！雖然新營不是我的選區，但是看到這樣的狀況，我覺得對在地人是不公平的，而且這隨時都有危險性，到時候算誰的？

市場處陳處長建榮：

有危險的部分原則上能拆的我都拆了，只剩下有些部分人還在那邊。

蔡議員淑惠：

目前到底有多少攤商還占用在那邊？

市場處陳處長建榮：

有做生意的應該數量不多，不會超過 10 攤，可是有些店面確實還在做生意。

蔡議員淑惠：

你記不記得之前水交社重劃區在開闢時也有一些攤商一直在裡面不願意搬走。

市場處陳處長建榮：

是。

蔡議員淑惠：

你要朝那個方向去把他們安置好，然後順利把這個地方重建。

市場處陳處長建榮：

是，我們來努力。

蔡議員淑惠：

這部分拜託你，接著延伸到灣裡市場，灣裡市場是在 112 年才會正式重建，目前都還在規劃設計當中，是不是？

市場處陳處長建榮：

跟議員報告，灣裡市場因為涉及到土地重劃問題，依照目前的期程，應該是要到 112 年臺南市政府才能取得市場用地那批土地。如果整個要去做開發的話，原則上要取得土地後才能做正式開發，可是目前已經跟地政局協調過，我們會同步進行，也就是說開發招商的部分會持續來進行，看能不能銜接起來，112 年土地取得以後馬上就來進行開發，不用浪費招商的時間。

蔡議員淑惠：

不用 112 年之後才開發就對了？

市場處陳處長建榮：

對。

蔡議員淑惠：

所以你事先的前置作業先做嘛！

市場處陳處長建榮：

我們前置作業會先來處理。

蔡議員淑惠：

所以我們那時朝向先建後拆，能夠保留這些現有攤商的權益，是這樣沒錯嘛？

市場處陳處長建榮：

是。

蔡議員淑惠：

所以如果順利的話，112 年可能可以同時取得土地和同時開發，是不是這個意思？

市場處陳處長建榮：