

陳議員秋宏：

總是要讓百姓方便，因為爭取到了，我們只要付出一點點大家就能共同享用。

民政局姜局長淋煌：

你今天的提議我們會與區公所檢討。

陳議員秋宏：

謝謝。

民政局姜局長淋煌：

感謝。

陳議員秋宏：

圖中這是下營區的區公所和圖書館，很多民眾反映走到這個地方都會跌倒、踢到，這是我們民政局自己的地方，趕快修繕完成，不然這些地方真的是坑坑洞洞，而且樹根都竄起很容易跌倒。

民政局姜局長淋煌：

這是種植小葉欖仁，我與李區長有討論過這個問題，他會把區公所周遭環境做整修規劃，看要如何處理我會再與區公所檢討這一件，感謝議員。

陳議員秋宏：

好，儘快，因為很容易受傷。

民政局姜局長淋煌：

是。

陳議員秋宏：

再來是六甲納骨塔，我記得二年前我向前局長提案要綠美化，這塊地很漂亮但卻雜草叢生，照片中是最近剛除完草，若沒有除草時很雜亂，它是一塊T字型土地，未來是否能將之綠美化，讓民眾從下方經過可以看到這片很漂亮的環境，而不是雜草叢生的納骨塔，未來可以規劃用樹葬、植葬，但一定要把這塊做完善的綠美化。

民政局姜局長淋煌：

報告議員，這我與陳區長也有檢討過，但這裡是地震的斷層帶，危險性比要設置植栽還重要。

陳議員秋宏：

那就綠美化就好了啊！

民政局姜局長淋煌：

但最起碼不要讓這裡有雜草叢生的狀況，我一定會請他們注意。

陳議員秋宏：

稍微整理種植一些花草也很漂亮。

民政局姜局長淋煌：

是。

陳議員秋宏：

我也很感謝局長和市長撥款修繕納骨塔，本來很髒亂的現在已經很乾淨了，感謝你們。但是我們的祖先住在這樣一個好的環境裡，前面卻是一堆像山的垃圾、廢棄物或砂

石，而且每天都在那裡攪動、粉碎，我們祖先是不是也要戴口罩、耳塞，局長，你認為這樣恰當嗎？

民政局姜局長淋煌：

報告議員，當然納骨塔設置的位置要在風水較佳的地方，這些會影響的情況我們會再做檢討。

陳議員秋宏：

環保局局長，未來要在這裡設掩埋場，你們要同意他們做了，未來他們在這裡作業時，我們的祖先是不是戴口罩和耳塞？

環境保護局謝局長世傑：

他們在施作過程我們都會監督，包括有沒有揚塵及廢棄物是否造成環境污染的部分，我們都會去監督。

陳議員秋宏：

你們都會去監督，好。民政局局長，同樣的問題，我的父親陳文賢議員過去也一樣在這個議事廳中為了下營掩埋場抗議，在短短一個星期內連署了八千多份，接近1萬份，百姓的怒吼我想前市長以及前環保局長都聽到了。因為你們最近一直在建設，百姓的聲音一直出來了，我不知道市長和局長有沒有聽到鄉親的怒吼？很不滿，大家都問我是不是通過了？在施工了？未來該怎麼辦？我不曉得。

環境保護局謝局長世傑：

現在因為還沒有達到試運轉及操作許可，還沒有……

陳議員秋宏：

百姓不知道，百姓只知道他們已經在設置了，你們已經准許了，所有的矛頭指向你們已經核准了，不然他們怎麼會興建。現在他們一直在興建，百姓們反彈愈來愈大，我們電話接不完，我也希望市長和局長聆聽地方的聲音、百姓的怒吼，也希望你們一併了解地方狀況。

環境保護局謝局長世傑：

了解。

陳議員秋宏：

我再請問局長，光兆鑫目前的狀況？

環境保護局謝局長世傑：

光兆鑫的部分我們後來有針對鋁渣及鋁集塵灰的部分將之移送，量的部分，上次議員反映後的那段時間我們有再去調，從數據上與他申報的資料上看起來並沒有明顯增加，但他不應該存放在那邊，所以我們給他移送。

陳議員秋宏：

局長，不應該存放在那邊，也不應該把它變成水泥塊吧？

環境保護局謝局長世傑：

是。

陳議員秋宏：

你有沒有追查這些水泥塊的去向？

環境保護局謝局長世傑：

議員，我們去查後他們反而停止動作，所以我們把這部分……

陳議員秋宏：

他不動了，但他絕對運到別的地方去了。再來請教農業局長，我們下營區什麼都沒有，但是掩埋場要設在這裡，現在又要做豬食的堆肥場，我要資料要到現在還要不到。

主席：(洪議員玉鳳)

謝謝。接下來請沈家鳳議員。

沈議員家鳳：

謝謝主席。市長、主管、電視機前的朋友及媒體朋友們，大家早。今天是家鳳的自由發言時間，我想向市長討禮物，我 9 月 1 日就要生產了，我看到 8 月 1 日中央的政策很好，要替全民養小孩，但政策到第三胎就未再延續下去了。市長，我向你要個禮物。

黃市長偉哲：

議員，你要自肥嗎？

沈議員家鳳：

不是自肥，我希望把我的福氣分享給全臺南市民。

黃市長偉哲：

是福氣嗎？

沈議員家鳳：

對，福氣、好運分享給全民，其實會生到第三胎一定是愛小孩的家庭，所以我們應該鼓勵這些民眾。

黃市長偉哲：

中央這次加碼 1,000，接下來明年還會再加碼。

沈議員家鳳：

但是在中央還沒執行之前，我們可以用少少的預算來鼓勵臺南市民增加生產率。

黃市長偉哲：

請問預算大概多少？

沈議員家鳳：

以去年的資料來看第四胎 245 人，第五胎是 75 人，加起來是 320 人，如果以最高預算一個小孩加 1,000 元，一年也才三百八十幾萬，所以你覺得以這樣的預算來鼓勵願意生孩子、願意繼續往上生的家庭可行嗎？

黃市長偉哲：

你是說願意為了 1,000 元往上生嗎？

沈議員家鳳：

對啊，第四胎開始，因為中央加碼只到第三胎。

黃市長偉哲：

你剛剛不是說因為對小孩子有愛心嗎？

沈議員家鳳：

月月領雖然只有 500 元、1,000 元，但是感受度不同，市長，可以評估看看。

黃市長偉哲：

我可以在這裡承諾議員，我們會好好規劃一下我們的生育政策。

沈議員家鳳：

社會局局長，你覺得這樣的可行性如何？

社會局陳局長榮枝：

報告議員，第四胎我們當然是鼓勵，如果能夠獎勵是最好，但是中央這部分有特別的規定，希望全國統一，不要在既有補助的部分再增加或減少。

沈議員家鳳：

是，我也有看到這樣的新聞。

社會局陳局長榮枝：

如果增加或減少那第二年的經費會全由市府自己來負擔。

沈議員家鳳：

所以家鳳在這裡也向中央喊話。

社會局陳局長榮枝：

我們若加 1,000 元可能明年會多付十四億多，這是一個問題。

沈議員家鳳：

我也向中央喊話，也請市長可以再向中央建議一下，我們不應該到第三胎就止步了。

黃市長偉哲：

謝謝議員，我們會再建議。

沈議員家鳳：

如果福利越來越好，像我這麼愛孩子的都希望一輩子能有小朋友陪伴，因為家有一寶是很幸福的。

黃市長偉哲：

你很愛小孩這是大家公認的。

沈議員家鳳：

是，這是一個鼓勵性質，雖然是少少的錢，但是真的有大大的回饋。

黃市長偉哲：

錢是不少，對每個人是少少的錢，集合起來是可以做很多建設的，但您很愛小孩是社會上公認的。

沈議員家鳳：

希望家鳳帶頭多胎生產可以帶給臺南好運。

黃市長偉哲：

我期待您接下來有第六胎。

沈議員家鳳：

我老公如果願意我也願意繼續生下去，雖然真的高齡產婦很辛苦，但是如果我先生願意的話，我願意一直生下去，希望市長可以送我驚喜包。

黃市長偉哲：

您如果生第六胎我個人願意自掏腰包再額外加碼。

沈議員家鳳：

因為大家都對我說生第四胎市長要包大紅包，所以我今天藉此向市長討紅包，希望送給全民一起享受此福利，在此向市長和社會局反映。

社會局陳局長榮枝：

謝謝議座，我們會向中央反映。

沈議員家鳳：

聽中央說振興券可能九月就要開始了，我去年有向你反映抽房子。

黃市長偉哲：

有，我有聽你的。

沈議員家鳳：

有，還加碼一棟變二棟，今年你有什麼想法嗎？

黃市長偉哲：

有時候強心針打太多劑會麻木。

沈議員家鳳：

但是去年這樣的獎品我看登錄的有八億多。

黃市長偉哲：

今年我不能送遊艇也不能送飛機，沒辦法。

沈議員家鳳：

今年到底有沒有房子？

黃市長偉哲：

目前為止還沒有張羅到。

沈議員家鳳：

還沒有計畫？相信市長一定可以變魔術出來。

黃市長偉哲：

我自己住的那棟也不能拿出來，沒辦法。

沈議員家鳳：

我其實看到有很多聲音，到底要現金券還是振興券，其實我不建議一次性的實體票券，這都是浪費公帑，因為只用一次，去年印製費用就花十一億多，如果把這些錢省起來做地方建設是不是更好？所以我覺得可以建議中央，每個人都有身份證、健保卡或老人卡，因為老人在數位消費上是比較困難的，但我們有愛心卡和敬老卡，平日他們是拿來坐公車，但若能延伸可以做消費，是不是就不用印製那麼多實體券來浪費公帑？

黃市長偉哲：

我記得去年有數位綁定，可是大家還是要領實體券。

沈議員家鳳：

但就是長輩不方便。

黃市長偉哲：

不方便的話怎麼又會用老人卡來坐公車？

沈議員家鳳：

你要叫他消費他或許不太知道怎麼用，我覺得可以建請中央設計讓每個人都擁有的現有卡片中來做消費扣款。

黃市長偉哲：

你這個建議非常好，我們會跟中央反映。

沈議員家鳳：

對，可以建議中央，請唐鳳幫忙。

黃市長偉哲：

好，我再問一下，有一位沈議員建議可加值到悠遊卡或一卡通上。

沈議員家鳳：

對，現在已經是數位消費時代，希望這次可以連結卡片，領現金的效益也有限。經發局長，上次也有提過臺南便利送，我們溪北真的沒有配合的廠商，我知道執行不易，但是希望藉由這次的振興方案也可以做連結，你有什麼想法？

經濟發展局陳局長凱凌：

向議員報告，溪北地區現在有五個市場，商圈的部分也都納入了，計乘車的部分我們還在努力，我們也確實安排了兩個車隊在溪北，如果這次振興券及今年購物節有機會，我們也會擴大便利送的部分，市長的超前部署讓我們用很少的資源做出全國亮麗的成績，現在為止已經突破 1,000 萬的消費額，因為疫情期間很多人無法到市場，我們也提供另一個合宜的空間。

沈議員家鳳：

對，沒錯，現在大家都很樂意使用宅配，所以可以再加碼一下。

經濟發展局陳局長凱凌：

好，謝謝議員。

沈議員家鳳：

但是像上次振興券摸彩活動登錄對於長輩們是有困難的，希望市府可以建置讓長輩更便利或可連結到他們的子孫，例如長輩消費時便可傳訊息至 Line 或相關系統，讓孩子可以幫忙登錄，這是最直接的方式，可以想一下配套方式，不要讓長輩有消費卻無法參加這麼好的活動，在此向你們建議。

經濟發展局陳局長凱凌：

好，謝謝，謝謝議員的建議。

沈議員家鳳：

民政局局長，我在上一個會期有向市長談到監視器的部分，不知道現在進度為何？

民政局姜局長淋煌：

監視器的部分？

沈議員家鳳：

對，社區監視器裝設辦法。

民政局姜局長淋煌：

有，大新營區先試辦，由區公所及有線電視台去處理了。

沈議員家鳳：

沒有人來向我報告進度所以在此順便問一下。

民政局姜局長淋煌：

是，不好意思。

沈議員家鳳：

所以有進度了嗎？什麼時候要執行？

民政局姜局長淋煌：

有，現在與有線電視台開始接觸這項工作，也到一段落了，後續情形我再向您報告。

沈議員家鳳：

好，謝謝。再來，公立殯葬所使用回饋事項應該全市統一，我看南區是有免費的，但是我們溪北最高是使用費減收 50%。我覺得城鄉差距有問題，縣市合併這麼久了，希望可以整體再調整，以同心圓方式向外調整比例，不是在地的里才有回饋或減收，因為它設置在那裡並不是只有當地的里受影響，周邊範圍的各里怎麼去做同心圓的比例分配，這部分請局長再用心調整一下，好不好？

民政局姜局長淋煌：

報告議員，我們會以較公平的方式再研議檢討一下。

沈議員家鳳：

希望我們溪北也能享受到免使用費的部分，這部分期待民政局長再多努力。

民政局姜局長淋煌：

是，我們再研議一下，謝謝。

沈議員家鳳：

今天我的建議就在此結束，希望市長好好考慮一下加碼育兒津貼的部分。

主席：(洪議員玉鳳)

好，謝謝沈議員。我們休息到 11 時 40 分再繼續市政總質詢。

主席：(洪議員玉鳳)

繼續開會，現在請呂維胤議員發言。

呂議員維胤：

謝謝主席。市長、秘書長及各局處首長，大家午安。我是呂維胤，今天共同來探討幾個問題，市長你最近心情應該都不錯，若有在看電視的話會看到我們臺灣奧運成績非常好，但市長你知道嗎，在此次奧運中有三個國家，應該是有三隊是不以國家名稱來參賽的，你知道嗎？

黃市長偉哲：

你說巴勒斯坦嗎？

呂議員維胤：

一隊是我們，一隊是俄羅斯，它是因為禁藥問題，但是它的縮寫是 ROC，另外一隊就是難民隊。扣掉俄羅斯以外變成只有臺灣不是以國家名稱做為參賽隊伍，這次在日本奧運參賽過程中，我們在入場時，包括日本、韓國轉播都是以「臺灣」的名稱來稱呼中華臺北隊，所以讓國人非常高興，另外也看到很多國家，包括法國甚至在賽事成績上印出我們的國旗，芬蘭、德國在賽事累積成績上全都是用臺灣的名稱，這也讓國人非常高

興。另外一部分，包括美國眾議院議員培根，長期以來他對於臺灣在國際環境上的提升非常用心，他也建議提案希望未來臺灣在奧運中能使用國旗及國歌參賽，尤其像我們看到郭婞淳、麟洋配受獎得金牌時，其實我們看到會旗升起播放國旗歌是非常感動的，但也很多人在說，若升上去的是國旗，唱的是國歌會更加感動。

黃市長偉哲：

你說的沒錯，尤其現在大會雖然還是稱呼我們中華臺北，但是各國媒體都稱我們為臺灣，這是真的。

呂議員維胤：

我相信這也是很多臺南市民的期望，所以也拜託市長，你每個星期都會北上參加行政院會議，在參加時也必須把我們臺南人的願望傳達給行政院，希望下屆到法國巴黎參賽時能達到臺灣正名的目的，這部分特別拜託市長。市長，請坐。再來要和大家討論與青年朋友及勞工朋友們息息相關的問題，就是臺南的房價。從圖中可以清楚發現，在2016年第三季的指數為100.74，五年後2021年第三季成長到119.73，所以臺南市的房價指數漲幅高達18.85%。如果看到每坪房價的變化，2016年第三季平均每坪14萬500元，到2021年第一季時成長到每坪18.15萬，每坪成長4.1萬。這代表什麼？代表你若購買一間30坪公寓，包含公設，且不說停車位，光是公寓就得多花一百多萬。若房價是因為住的需求增加，房屋量較少，市場供需導致房價看漲，那大家沒話說；但我們看到另一項數字，臺南市空屋高達7萬8,000戶，而空屋率13.8%是六都中最高的，表示房屋集中在少數人的手中，代表我們的高房價可能背後有某種炒作因素。看到房價一直在漲，漲二成、三成，甚至蛋黃區有漲到五成的，回頭看臺南市的勞工階層及青年朋友的薪水，我們臺南市青年朋友的可支配所得中位數其實是六都中最低的，過去這幾年老實說都一樣，在臺南市每人每月平均支出也是六都中最低的。簡而言之，我們的薪水沒有特別提升的情況下，我們的物價、房價卻一直節節上升，所以我想要利用自由發言時間和市長好好探討這個問題。在房價一直漲薪水卻不漲的情況下，臺南的年輕人要買房子老實說真的滿難的，都要非常努力，因此要探討我們要如何改善房價？當然，在某種程度上炒作也是市場機制，要如何平易房價，讓外地投資客及炒房客不要來荼毒臺南市房價，市長，這部分除了要興建社會住宅，在你任內社會住宅數量也有急起直追，你目前的目標是2,000戶，但是要達到平易房價其實還有待努力。除了炒房和社會住宅，都發局的包租代管及住宅補貼等部分請莊局長還要再努力，特別是最近住宅補貼正在進行中，你有沒有辦法把這些相關配套做得更好？

都市發展局莊局長德樑：

謝謝呂議座，我大概說明一下，剛剛提到空屋率的部分，因為臺南是文化古都，所以空屋率有一部分包含沒人住的古厝、祖厝，這是臺南市的特殊情形。針對弱勢者的居住問題，黃市長上任後也一直有交代都發局去努力達成，所以就開始推動社會住宅的興建，市長去年講2,000戶，事實上經過這幾年陸陸續續的盤點，現在比較確定有2,900戶已經盤點出來，我們也希望在明年有將近2,000戶都可以動工，因為興建社會住宅需要一點時間，沒辦法說完後房屋就蓋好了，所以要給市府一段時間，不過在興建的這段時間我們也不斷針對弱勢者居住問題予以加強，例如房租的部分，我們這禮拜開始申請的

補貼，之前每年大約四千多戶，我們也向中央爭取到八千多戶，增加弱勢者的租金補貼。

呂議員維胤：

謝謝局長的努力，增加有助於市長真的照顧到勞工階層及青年朋友。另外針對少數持有房屋的大戶，囤房稅的部分市長您準備好了嗎？

黃市長偉哲：

我們已經把案子提到議會了？還是即將要提？

呂議員維胤：

局長請說明。

財政稅務局陳局長柏誠：

是，我們的「臺南市房屋稅徵收率自治條例」目前已經在預告中，預告結束以後我們就可以經過……

主席：(洪議員玉鳳)

謝謝呂議員。邱莉莉議員是提書面質詢，所以後面我們接著是請鄭佳欣議員質詢。

鄭議員佳欣：

謝謝主席。今天針對自由發言我有四個議題，大部分都是之前的，我想追一下進度。第一個是仁德老人文康中心，我想請問社會局局長，這個案件已經從 2019 年 11 月到現在，你也知道這個地方，每次只要有活動都是聚集在這個老人文康中心辦理，不管是社區或團體都會使用，平日也有很多長輩在這邊聚集作為娛樂場所的空間。我印象中之前有幾次去感覺非常不好，不管是軟硬體的方面，我知道目前已經在進行耐震補強，預計要多久完成？

社會局陳局長榮枝：

向議員報告，這部分是委託仁德公所協助，基本上把電梯的部分規劃完就可以完成。

鄭議員佳欣：

我也很感謝局長，那時候你也親自出席，我們有一起去會勘，你應該記得。我記得那時候我們有討論，當然外觀耐震補強是一定要的，這是安全考量，但不能外面看起來美美的，結果裡面很破爛，不管是牆壁油漆或風扇，我記得風扇已經更新了，冷氣的部分你們是說應該還可以用，但我希望你們還是要評估，另外還有地面的修繕，總之我覺得內部看起來十分髒亂，這棟建築確實已經很久了，我記得有 20 年以上了。

社會局陳局長榮枝：

跟議員報告，裡面經詳評後做耐震補強，也感謝工務局提撥一些耐震補強經費給我們，現在已經委託公所做後續處理，耐震補強後未來還要做消防的部分。

鄭議員佳欣：

我知道，這點也是我要說的，消防的部分也非常重要，還有整體線路的規劃，包含電線、電路，若很老舊的話務必要檢查，因為有很多長輩都在此活動。耐震補強後我想聽看看局長對內部整體修繕及軟硬體目前有什麼規劃？你可以從圖片中看到，我去搜尋很多國外老人文康中心的照片，一進去的感覺就是明亮度很好，舒適度也很棒，當然我們不用花很多錢，可是起碼一進到文康中心，可以讓長輩感到這是一個舒適、休閒的場所，我覺得這非常重要，希望等耐震補強後你們對內部也要有完善的規劃，可以嗎？

社會局陳局長榮枝：

現在就是先做耐震補強、消防、內裝及燈光照明，後續會直接通盤做……

鄭議員佳欣：

預計要多久時間？那油漆、地面及外牆等能不能連同處理？

社會局陳局長榮枝：

都會處理，因為耐震補牆工程裡面全都會敲打，整個油漆、內裝及照明……

鄭議員佳欣：

那預計大概多久可以完成？因為已經拖兩年了。

社會局陳局長榮枝：

依照耐震補強的工程應該會到明年。

鄭議員佳欣：

明年，那整個內部呢？

社會局陳局長榮枝：

明年後續的消防及內裝部分會持續……

鄭議員佳欣：

內裝的部分明年都會一起 update 嗎？

社會局陳局長榮枝：

對。

鄭議員佳欣：

希望加緊腳步幫我們趕，因為這裡的人口非常多，剛好位於仁德後壁里，再拜託局長，謝謝，局長請坐。

社會局陳局長榮枝：

好，謝謝議座。

鄭議員佳欣：

接著是有關關廟文中二休閒運動公園，市長，我請教你一個問題，請問你覺得特色公園對小朋友、父母親及長輩們來說重要嗎？

黃市長偉哲：

父母親很想要。

鄭議員佳欣：

父母親很想要，那你覺得小朋友不想要嗎？

黃市長偉哲：

小朋友只要給他好的東西，他都想要。

鄭議員佳欣：

為什麼我會問到這個？因為這一案……

黃市長偉哲：

全臺南市的第一座特色公園是在我任內做的。

鄭議員佳欣：

對，我知道，所以也非常感謝市長，代表你也很重視特色公園，我知道目前臺南市