

億。既然我們有盈餘 60 多億，我不知道我們是不是有機會，民眾一直喊著六都當中只有臺南市沒有的，65 歲以上的健保補助方案。不知道在福利政策上，我們是否可以把這些盈餘增加在福利政策上，例如現在少子化的問題，多鼓勵生小孩或是友善設備、親子相關的設備。是否有機會在預算上去做調整嗎？

財政稅務局陳局長柏誠：

跟議座報告，雖然我們財政歲入歲出的決算，這幾年來都有盈餘。但是我們從過去縣市合併到現在，我們財政累計短絀到目前還高達好幾百億，所以在短絀還沒有辦法真的歸零的情況下，財政盈餘只是在減少累計短絀的一個財政壓力，並沒有真正錢來多做事情。

沈議員家鳳：

我們有能力去減少債務，但還是希望在每一年預算裡面有盈餘的話，隔年的話相對性百分之幾可以提撥出來做福利政策，這個部分希望你可以向市長建議，好不好？

財政稅務局陳局長柏誠：

是，因為預算的分配及預算項目的配置，其實大家都會在局處間做最大的討論，推出最迫切的需要，把資源擺在刀口上。

沈議員家鳳：

還有一件事情，就是說市地的部分，可以幫我們盤整一下相關資料，如果在未來我們要爭取地方建設的時候，知道該怎麼樣去配置，這個部分麻煩在會後給我資料，把時間還給秋宏議員。

財政稅務局陳局長柏誠：

好，這件事情我們一定會做，謝謝。

陳議員秋宏：

謝謝。我剛才看到財稅局這邊有一個關懷弱勢揪甘心，我覺得我們越來越便民，對身心障礙者越來越方便。但是我現在才知道有這個福利，6 個月當中才 92 件，這是我們主動告知，還是要身心障礙者他們主動去查到，我們才會去通報你們才會去到府服務？是你們主動告知，還是要他們自己去申請？

財政稅務局陳局長柏誠：

這個是我們提供的一種服務方式，服務也要看民眾有沒有這個需求。

陳議員秋宏：

我知道，我的意思是說你有沒有針對這些身心障礙者，做一個宣導？

財政稅務局陳局長柏誠：

做宣導。

陳議員秋宏：

要不然，很多身心障礙者都不知道市政府有這麼貼心的服務，以致於你的案件才 92 件。我希望我們還是要多多的宣導，對身心障礙者這邊廣為宣導，要不然市府的用心他們根本看不到也不了解。

財政稅務局陳局長柏誠：

議座的意見很好，我們對特定對象的宣導有助於效果。

陳議員秋宏：

我還有一件事情，如果一般百姓去經發局申請營業登記，之後經發局會發函給財稅局收營業稅，對不對？

財政稅務局陳局長柏誠：

營業稅是國稅局在收的。

陳議員秋宏：

如果他撤銷登記的時候，經發局會不會通知你們？

財政稅務局陳局長柏誠：

會通知，我們這邊會有橫向的通知。

陳議員秋宏：

我知道過去是沒有，所以我要了解目前有沒有一個橫向的通知？

財政稅務局陳局長柏誠：

有。國稅局定期也會跟營業登記做連線。國稅局跟營業登記連線了以後，也會影響房屋稅課稅情形，所以這些都有連線。

主席：（王議員家貞）

第二輪次蔡筱薇蔡議員發言，3 分鐘。

蔡議員筱薇：

謝謝主席。財稅局長，這是青年路現在配合鐵路地下化施工的狀況，在靠近青年路橫向是前鋒路的部分，做整體性的封路。也就是封路已 2 個月，只有行人可以通行，如果局長有經過那邊，他的車流量你知道嗎？你有曾經經過這邊嗎？

財政稅務局陳局長柏誠：

應該很大。

蔡議員筱薇：

因為這樣子兩邊的店家確實。

財政稅務局陳局長柏誠：

受影響。

蔡議員筱薇：

受影響 2 個月，我想有沒有可能針對他們的租稅，房屋稅或是什麼之類的，可不可以有所折減還是減免？局長，您的意見。

財政稅務局陳局長柏誠：

租稅的減免要依照法規來辦理，這個部分如果是因為鐵路地下化封路，而影響營業稅或是娛樂稅的話，我們會用查定課徵的方式在課營業稅或娛樂稅，這個我們可以主動去研究一下這路段的影響情形。

蔡議員筱薇：

因為有些店家只是擺攤，可能只是路邊攤的部分，也沒有營業稅讓你課。他就沒有一個相關的補助或者是減緩他一些收入損失的部分。

財政稅務局陳局長柏誠：

租稅的減免就是剛剛說的，他本身是在課稅的狀態下，因為營業情形受損害的話，這個部分我們會依法辦理核減。但如果本身沒有繳稅也不是課稅的單位的話，就不會是透過租稅的方式來處理。

蔡議員筱薇：

有沒有可能跟鐵道局進一步討論一下，局長？

財政稅務局陳局長柏誠：

這個我不清楚。我們可以把意見反映給交通局或工務局。

蔡議員筱薇：

交通局，讓交通局跟鐵路局接洽。

蔡議員筱薇：

Ok，沒關係麻煩幫我帶回去，因為店家有跟我反映，藉此工作報告的機會來跟您說明。這個螢幕幫我關掉，我另外要請教的是，臺南很多小吃，包括擔仔麵、鹹粥還是杏仁茶、八寶冰等等，局長你是從中央來的，之前有件事情就是，財政部去查稅的時候，要求他們要開立發票，但是他們的收入也只有假期的時候，人潮會比較多。

主席：（王議員家貞）

好，我們再給一分，蔡筱薇議員。

蔡議員筱薇：

感謝主席。財政部國稅局跟店家說，你就是開發票加稅金。因為對他來講收入其實算是打平，可是國稅局就告訴店家說你轉嫁給消費者，我是想聽局長的意見，臺南就是這種便宜大碗又好吃，為了這個去轉嫁給消費者，您有什麼樣的想法呢？

財政稅務局陳局長柏誠：

我覺得如果他達到一定的課稅標準，該用統一發票、雲端發票，依照規定就是應該這樣做。至於今天發票實施了之後產生一些成本，成本要不就是自己轉化掉，要不然就是轉嫁，所以這個是商業機能的問題。

主席：（王議員家貞）

我們謝謝蔡筱薇議員，接下來第二輪次蔡蘇秋金議員請發言。不在嗎？蔡蘇議員在嗎？蔡蘇秋金議員、蔡蘇秋金議員，好三次。我們蔡議員不在，我們請陳碧玉議員發言。

陳議員碧玉：

謝謝主席，陳局長我想請問一下，在 3 月 25 日的時候，財經委員會到虎頭埤附近會勘商業區市有地的問題。

財政稅務局陳局長柏誠：

是。

陳議員碧玉：

那天座談會之後，財稅局這邊有沒有思考解決市有地的問題，趕快解決。

財政稅務局陳局長柏誠：

有，其實那天包括當地的民眾跟各位參與的議員，都提供很多寶貴的意見，跟市府要從事整體開發方向不謀而合。所以當地那些居住者也知道說，要朝整體開發這個方向努力。我們之前就有跟他們開過會，他們在期限內也有告訴我們，他們希望可以用自己的力量去做整體開發，所以這個東西也就這樣確認。也就是說我們會希望給他們一個時間，如果說他們真的願意自己做整體開發的話，我們就朝這樣的方向給他們一段時間。

陳議員碧玉：

就是關懷促進會的那個。

財政稅務局陳局長柏誠：

就是當地居住者。

陳議員碧玉：

居住在那邊的當地居民。他們想要用自己的力量去做整體開發。

財政稅務局陳局長柏誠：

這個本來也是我們的選項之一，也符合各位議座的想法，但畢竟他們自己的力量也還不很充足，所以市府徹底的要協助他們，所以我們也會自己做一份評估報告。我們會委請顧問專家幫我們做一份評估報告，看要採用什麼方式來做整體性開發是最可行的，所以這個東西做出來後，我們也會提供給他們參考。

陳議員碧玉：

那這部分就請局長提出一套我們自己的版本，跟他們關懷促進會這邊，看看能不能有什麼共識，趕快把市有商業區開發，因為那塊土地在那邊真的很不容易，那邊開發起來應該可以促進地方繁榮。這也是地方上很大的期待，希望能夠趕快進行，謝謝局長。

財政稅務局陳局長柏誠：

好，因為財經委員會也有一個特別的決議，希望我們在這件事情有個書面報告，上去給財經委員會，所以我們也會在這個會期內提供專案報告給財經委員會。

陳議員碧玉：

好，謝謝。

主席：(王議員家貞)

我們也跟大會跟陳議員報告，這個案子我們財委會這邊會盯著，也要求局長在本次會期內，給予我們一個比較落實的執行計畫。接下來，陳秋萍陳議員請。

陳議員秋萍：

謝謝主席。財稅局陳局長，我相信各位同仁對你的專業領域絕對是認同的，你的專業領域也極高。除此以外，在我們面對一些案件的態度也是非常重要，在本席接觸過的公部門及各分局大家的工作態度都非常積極，這一點給予肯定。現在我要就教你，整個臺南國中、小的學校土地侵佔私人土地，之前有解決的，到現在還未解決的還有多少筆？

財政稅務局陳局長柏誠：

這些都涉及個案的問題，我們應該沒有做特別的統計。

陳議員秋萍：

我沒有說要你們把地主的名字提供出來，只是要你們做清查，過去有買賣的，或者是無償使用、贈與的，學校沒有辦法將這些資料提供出來，與這些土地的所有權人有糾紛，你們也要清點一下到底有幾件。像永康區就有好幾件，過去有解決的、現在沒有解決的，你們應該都要知道。不要說你們發現或是人家發現要靠訴訟，訴訟很冗長。像我知道的至今十幾年了，也還沒處理好。我想知道在你們財稅局這邊，你們的態度是怎麼樣？

財政稅務局陳局長柏誠：

這個數據或是統計資料的部分，的確是可以去掌握。這個部分我們請公產管理科再

去，還是你現在有相關的資料？

公產管理科陳科長慧真：

跟議座報告，其實這個案子，應該說這是臺南市的通案。就是之前有買賣但是沒有過戶，或是之前是私人提供無償使用的。這個部分我們有請教育局去做整個的統合盤點。

陳議員秋萍：

盤點之後到底數量是怎麼樣？現在處理的程度又是如何？就是有處理的跟沒處理的，到底存在的件數有多少，都要知道和了解。

公產管理科陳科長慧真：

是。

陳議員秋萍：

不是說 1 年、10 年、20 年過去了問題還是存在，這一點你們要注意。

財政稅務局陳局長柏誠：

這一點我們再去跟教育局了解一下。

陳議員秋萍：

還有，我們有校舍占用到私人土地，這個我們也必須要去了解一下。不然人家土地要買賣，結果校舍占用到土地，造成人家無法買賣土地。這個在我們執掌中是不是要跟人家買？還是地主有沒有要賣給我們？這個都很重要，你請坐。主計，你有聽到嗎？你們也是要主動出擊，尤其是校舍占用到私人土地的，不然土地沒有辦法買賣，是不是這樣？我們應該拆除歸還就拆除歸還，是不是處長？

主計處陳處長淑姿：

預算方面我們儘量協助。

陳議員秋萍：

預算方面會儘量協助，處長我想請問你，我也覺得過去合併的那 8 年，跟現在的第三屆。市長跟我們第三屆，就是這兩年我有認真的注意，以前，你有很嚴謹的在把關，現在你好像很寬鬆。

主計處陳處長淑姿：

沒有，還是一樣。

陳議員秋萍：

還是說執政者不一樣，你的態度就不一樣。還是說局處跟你比較好的，你把關的態度就又不一样了。

主計處陳處長淑姿：

沒有，一向就是就現有的財源分配。

陳議員秋萍：

是嗎？是就現有財源。

主計處陳處長淑姿：

是希望用在刀口上。

陳議員秋萍：

用在刀口上。是真的這樣子嗎？我要請教你，過去肉品市場的預算跟現在真的寬鬆

太多了，我想知道你的態度到底是怎麼樣？有這麼多的差異？會轉變成這麼大的差異。

主計處陳處長淑姿：

沒有，我覺得我都是一致。

陳議員秋萍：

沒有嗎？我覺得以前送個什麼預算讓你審的話，都要刪減好幾次。

主席：（王議員家貞）

跟大會報告，我們到 3 點鐘的時候休息 10 分鐘。第二輪次發言鄭佳欣鄭議員請。

鄭議員佳欣：

謝謝主席，辛苦了。我想請教公產管理科陳科長，早點前吳議員有提到歸仁零售市場 2、3 樓的閒置空間，之前建設委員會有去辦了一個場勘，2、3 樓的閒置空間確實閒置很久了，我這邊要提出一些里民的建議，我這邊建議 2、3 樓那邊可以規劃成倉儲，可以規劃給那邊的攤販零售商，因為他們也很需要倉儲，我覺得第一個，這個方向可以讓你們納入考量。第二個，有些民眾建議可以唱歌，坦白講現在長輩也很喜歡唱歌，我覺得唱歌也是可以促進身心靈健康，可以規劃成一個場所讓長輩們在那邊唱歌，或是讓喜歡唱歌的朋友，我覺得這個也不錯。或者是說有些農產特品也可以在那邊規劃設置，讓更多人可以直接到那邊採買，就是直接把南關線的特色產品、農產品聚集在那邊，或是一些手工藝品，我覺得也可以朝這個方向進行。陳科長這邊是不是可以大略講一下，目前我們這邊的規劃進行，坦白講這個議題也存在很久，我們也一直在反映，希望你們這邊有些規劃。

公產管理陳科長慧真：

跟議座報告，這個案子確實閒置很久，大概從縣市合併就閒置到現在。除了說本身建物有一些需要修繕補強的問題之外，再來就是它的面積很大，剛剛議座有建議說給里民休憩空間，其實現在 2 樓有提供部分空間，只是占比相對在整個 2 樓來講是比較小，使用方面也是比較簡單的，可能還沒有做到像議座您說的可以唱歌休息。這部分我們可能找公所這邊來研議是不是完備里民休憩的設備。議座您剛剛講的倉儲空間，這個部分因為 1 樓是市場處管的零售市場，這個部分我們跟市場處先統計一下，看到底有多少攤商有這樣的需求。

鄭議員佳欣：

對，可以溝通一下，看是不是能夠有倉儲，不妨讓攤商他們去放一些貨物或是說其他的利用空間，因為之前有民眾建議，所以想說不妨也讓你們做個參考，謝謝。

公產管理科陳科長慧真：

謝謝議座。

主席：（王議員家貞）

第三輪次發言，蔡育輝蔡議員請。

蔡議員育輝：

本來想說只有我一個，看能不能講到 5 點半，現在大家都進來了。過去跟財政局長在爭辯的機會，現在不可能了。主計處長、財政稅務局長，剛才私底下問你們，從 102 年我們的公共債務 730 億還到 109 年 590 億，還了 140 億，應該沒有問題，財政稅務局長？

財政稅務局陳局長柏誠：

104 年 730 億。

蔡議員育輝：

104 年 730 億到 109 年 590 億，還 140 億，拍手。我覺得臺南市政府不管是賴清德也好，黃偉哲也好，財務都掌管的不錯，請坐。局長，可是你們兩個單位，放另外一張。你們平常公務人員加班超過時間沒有加班費，出差費是六都當中最差，你們都說差不多第四名，不過我研究後，有的縣市是半日，有的是全日，有的是 30 公里，我們全日和半日一樣，30 公里、60 公里各是多少？處長大家經濟不好，家境不好共體時艱合理。剛才有的議員在苛責你，我覺得合理，因為沒有錢。102 年度周轉不靈都要關門，當然你不可能面面俱到，市長怎麼說你就照做，說真的你沒有錢也確實艱苦，會得罪很多人，合理。可是現在有錢了，剛才說可以舉債 909 億，連續 6 年會計剩餘款都有盈餘，可是我們的公務人員，從小跟你們跟到現在，跟了幾十年。我從縣議員當到市議員，我們的出差費永遠是最差的。在六都也是最差的，你們要看內容：半日、全日，60 公里以上都是那樣的錢，合理嗎，處長？多少調一點，不要跟人家差太多，不要說搭公車或火車，有時候趕時間，照你們這樣要來臺南市開會，6 點多就要起床了。不然搭公車遇到塞車不能搭計程車，搭火車轉公車，有那麼剛好下火車就可以搭上公車嗎？有時候要趕來開會，也會搭個計程車，計程車不算錢，這個數據是你們給我的，對不對？陳科長，這個資料是你給我的，對不對？這個資料你有沒有認真看，60 公里以上多少？我看不要再吵這個。處長，財務狀況有比較好了，這些最基層過去為臺南縣、臺南市打拚犧牲的這些公務人員，出差費稍微調一下，有沒有道理？

主計處陳處長淑姿：

我們謝謝蔡議員您的指教。

蔡議員育輝：

對這些公務人員不要太苛責，稍微合情合理的調整一下，可以嗎？

主計處陳處長淑姿：

報告議員，真的是需求很多。

蔡議員育輝：

別的縣市就沒有需求？就只有我們的公務人員有需求。加班沒有加班費你知道嗎？有多少人業務做不完，加班是沒有錢的。只有請你調出差費，沒有叫你調加班錢，這樣不行嗎？

主計處陳處長淑姿：

這個部分，我們其實是排在市民的後面，原則上以市民的優先。

蔡議員育輝：

你們有會計剩餘款。

主計處陳處長淑姿：

我們現在還有短絀 340 億，還沒有填補。

蔡議員育輝：

好，你說這樣我聽不進去。

主計處陳處長淑姿：

真的還有 340 億還沒填補。

蔡議員育輝：

財政局長，是不是從 104 年 730 億還到 109 年剩 590 億？

財政稅務局陳局長柏誠：

是。

蔡議員育輝：

好，請坐。新聞稿是誰發的跟我說。連續 6 年有會計剩餘款，是誰發的？你們兩個誰寫的新聞稿？

主計處陳處長淑姿：

連續 6 年有剩餘，剩餘要彌補前面 16 年的短絀有 500 多億。

蔡議員育輝：

好，處長，別的縣市沒有欠錢？他們不用彌補？

主計處陳處長淑姿：

像台北市就沒有欠錢。臺北市短程內他一毛錢都沒給，我們還給 120 塊。

蔡議員育輝：

但是人家長程的 400，你不比好的比壞的。

主席：（王議員家貞）

好，接下來李偉智李議員第一輪次發言。

李議員偉智：

謝謝主席。陳局長，是這樣子我非常開心你在稅政上的一個努力。當然你今年也推出一些電子化去支付房屋稅。我看不懂的是，你讓黃市長拿這個智慧 E 化繳稅，這個部分我們有跟悠遊卡當然還有其他的卡配合。這個標題也做得很好，說可以享 5% 的回饋，但是你知道 Line Pay 已經做 10%。這個政策在你之前，你推這個 5% 的，讓黃市長高興去開記者會，我想說一來一往回饋金就差兩倍。這個部分你是不是要說明一下，因為當我看到 5% 的時候，我們好像從現代化回到石器化的感覺。你要不要講一下？我自己看到新聞是沒有跟別人討論，但我自己是覺得說你讓市長開記者會，一定是 15% 或 20%，去跟悠遊卡爭取，還是整個金流。你好不容易讓市長來做了一個記者會，我想 Line Pay 也好、Apple Pay 也好，都是大家日常生活中在用的，你知道現金卡回饋 1%、2% 或是 0.1% 大家忠誠度就出不來，大家消費者馬上就會去刷，或是支付對他有利的回饋，而且這個 5% 跟 10% 也不一個小差額。局長，這一點你有什麼想法？

財政稅務局陳局長柏誠：

我們這個是悠遊付他們自己提供的 5% 回饋。

李議員偉智：

我沒有要聽理由，我是要聽你接下來要怎麼做？你這似乎沒有什麼很大的利基，但是我們也開了記者會。

財政稅務局陳局長柏誠：

我們開記者會不是為了幾%，是為了宣導行動支付。

李議員偉智：

你是要宣導說行動支付。

財政稅務局陳局長柏誠：

只是附帶的有一些抽獎活動，只是剛好一些新增的悠遊付有加入。

李議員偉智：

我知道。好，我懂。我的意思是說剛你去宣導一個本身條件跟坊間電子消費市場沒有競爭力的產品。

財政稅務局陳局長柏誠：

我覺得這個是要自己去做比較的，因為用信用卡也一樣會有回饋。

李議員偉智：

Ok，但是這個 5%卻是在你記者會最重要的，這個就是一直在 highlight 的點，所以我們要記得，下次要作為一個政策去宣導的時候，我們還是要去宣導讓我們市民覺得耳目一新的、好的、有競爭力的，而不是一看莞爾，局長知不知道我的意思？我希望我們的政策對於市民是絕對好的，不要一個方便，趕快跳進去刷悠遊卡，陳局長說刷悠遊卡友 5%，但刷完隔壁說刷 Line Pay 10%，這樣記者會感覺就有一點誤導。當然我還是很肯定你的政策，但幕僚在這種細節上，我們還是要去注意，畢竟我們的市民有 180 萬，有 180 萬雙眼睛在看我們工作，好不好，局長？加油。

財政稅務局陳局長柏誠：

好。

李議員偉智：

另外一個問題，就是剛剛議員有提了。我要跟你好好討論一下，我們主席我們財委會的召集人，也感謝主席，那天去幫我們看了虎頭埤市有地的一個問題。這個案子也延宕了數年，剛剛有提到提高我們市有地的效能規劃的部分，因為地主他們的需求跟市府施政的藍圖有一點出入，所以後來又去新化稅捐分處開了會議。這個部分我記得你好像有提到，有關整個初步土地利用雛形部分的規劃費用，如果對於我們市有地是有正面幫助，這個部分你可以去評估，看規劃費用是不是酌於補助或是提撥。這個部分你有提過，當天在開會的時候，你記得嗎？

財政稅務局陳局長柏誠：

我是說我們會自己做研究報告。

李議員偉智：

研究報告，我們又不是學術單位做研究報告。

主席：(王議員家貞)

好，再一分鐘。

李議員偉智：

是這樣子。你的規劃報告 OK，但是我想市民要的不是規劃報告，而是很明確的知道我們市政府到底要怎麼走？能夠給他們怎麼樣的協助，讓他們趕快進行，我想是這個意思。

財政稅務局陳局長柏誠：

但是當天沒有提到我們會給他規劃費。

李議員偉智：

沒有提到，是不是？

財政稅務局陳局長柏誠：

沒有。

李議員偉智：

這個部分可能看一下會議紀錄，我記得是有的。

財政稅務局陳局長柏誠：

沒有。我們是說我們會主動來做一個先期評估，做先期規劃。

李議員偉智：

評估到什麼程度？應該是說你們評估是要產出什麼樣的評估報告書？絕對不是口頭的評估吧？

財政稅務局陳局長柏誠：

應該可以協助，畢竟那塊地的開發方式是要整體開發。

李議員偉智：

局長，是這樣子好了，我想我們也不用繞太大圈。你的規劃報告會產出，你會做出初步規劃報告，規劃報告會做到多精細？目前你的計畫，你預計怎麼做？

財政稅務局陳局長柏誠：

我們希望那個規劃報告，可以提供給想要開發的人，可以用什麼方式，比如說是市地重劃或是設定地上權，等等這樣的東西。

李議員偉智：

這是方向。

財政稅務局陳局長柏誠：

然後，要仔細的算出整個。

主席：（王議員家貞）

局長，你再跟議員請教好了，謝謝。我們最後一位，林美燕議員。

林議員美燕：

謝謝主席。公產管理科科长，科长，我剛才如果沒聽錯的話，你好像有講到文華市場 2 樓的事情，是不是？

公產管理科陳科長慧真：

沒有，歸仁市場。

林議員美燕：

沒有。好，那我請教一下。文華市場也是一個閒置的空間，現在也閒置在那邊。本來是當地的里長要要做關懷據點，為什麼到現在還是沒有確定的答案，一直閒置在那邊，那個地方很大，工會的理事長也想要在那邊想做勞工第二專長的培訓，也提出申請，但這個地方到現在依然閒置那麼久，也沒有去活化它。會後你應該去了解看看，好不好？我們去把它處理起來，不然都閒置在那邊，對地方上來講好像也沒什麼用途。而且對市政的收入，沒有什麼幫助，好不好？

公產管理科陳科長慧真：

好，議座這一件我們加緊腳步來辦理。

林議員美燕：

好，我們要趕快一些，謝謝。局長，我看了你的工作報告，就是我們的政策要廣於