

中華民國 109 年 7 月 14 日

南議工務字第 1090005393 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案			
類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	191	黃麗招	李鎮國、杜素吟、林阳乙
案 由	建請翻修台南市安南區海佃路四段388巷2弄路面。		
說 明	台南市安南區海佃路四段388巷2弄路面損壞嚴重，亟需翻修。		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 14 日

南議工務字第 1090005394 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案			
類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	192	黃麗招	李鎮國、杜素吟、林阳乙
案 由	建請翻修台南市安南區長溪街三段 405 巷路面暨同巷 40 弄路面翻修。		
說 明	台南市安南區長溪街三段 405 巷路面暨同巷 40 弄路面損壞嚴重，亟需翻修。		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005396 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案			
類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	193	方一峰	王家貞、李文俊、李鎮國 尤榮智
案 由	建請市府儘速辦理佳里區公園路(新生路至文化路口)之道路改善工程。		
說 明	<p>一、查佳里區公園路(新生路至文化路口)之柏油道路，因年久失修導致路面嚴重損壞不平整、粒料析離，造成來往之用路人行車安全的問題。</p> <p>二、為保障用路人行之安全，故建請市府儘速辦理。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005397 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案			
類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	194	方一峰	王家貞、李文俊、李鎮國 尤榮智
案 由	建請市府儘速辦理佳里區光華街(佳西路口至育善街口)之道路改善工程。		
說 明	<p>一、查佳里區光華街(佳西路口至育善街口)之柏油道路，因年久失修導致路面嚴重損壞不平整，造成來往之用路人行車安全的問題。</p> <p>二、為保障用路人行之安全，故建請市府儘速辦理。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005398 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案			
類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	195	方一峰	王家貞、李文俊、李鎮國 尤榮智
案 由	建請市府儘速辦理佳里區義民街(安西路口至公園路口)之道路改善工程。		
說 明	<p>一、查義民街(安西路口至公園路口)之柏油道路，因年久失修導致路面嚴重損壞不平整，造成來往之用路人行車安全的問題。</p> <p>二、為保障用路人行之安全，故建請市府儘速辦理。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005399 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案

類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	196	方一峰	王家貞、李文俊、李鎮國 尤榮智
案 由	建請市府儘速辦理佳里區和平街(安西路口至公園路口)之道路改善工程。		
說 明	<p>一、查佳里區和平街(安西路口至公園路口)之柏油道路，因年久失修導致路面嚴重損壞龜裂，造成來往之用路人行車安全的問題。</p> <p>二、為保障用路人行之安全，故建請市府儘速辦理。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005400 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案			
類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	197	林志展	劉米山、呂維胤、邱莉莉
案 由	建請市府於安順寮排水滯洪池周邊增設便民公共設施。		
說 明	<p>一、滯洪池最大的功能即是調節洪水豪雨之功能，然沿著滯洪池周邊之空間亦成為市民朋友重要的休憩運動空間。諸多市民反應現有部分滯洪池並未於周邊設置涼亭、座椅……等設施，尤針對高齡長輩更是相當不便。</p> <p>二、安定區港口、許中營地區缺乏大型公園，建請市府水利局積極於安順寮排水滯洪池周邊增設上述便民公共設施。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005402 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案

類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	198	尤榮智	李文俊、方一峰、王家貞
案 由	請儘速完成官田區二鎮里官田都市計畫(第四次通盤檢討案市地重劃方式)解除該計畫禁建，以利地方發展。		
說 明	1. 請於完成台南市都市計畫委員會審定細部計畫後，依平均地權條例相關規定辦理市地重劃解除禁建問題。 2. 請市府重劃主管審核通過者，儘速辦理市地重劃。		
辦 法	請台南市政府都市發展局、地政局優先納入分區開發或全區開發。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

官田二鎮重劃區

壹、 現行計畫：

於89年發布實施變更官田都市計畫(第三次通盤檢討)案劃設，附帶條件為應以市地重劃方開發(詳圖1)。

貳、 本次通檢修正後方案：

- (一) 於變更官田都市計畫(第四次通盤檢討)案重新修正重劃範圍及規劃內容。
- (二) 修正後方案業經內政部都委會107年11月27日第935次會議及109年1月14日第961次會議審決通過(詳圖2~7)。
- (三) 本局業於109年3月27日函請本府地政局依審決後方案辦理後續市地重劃作業。
- (四) 修正後附帶條件內容：
 1. 請於完成臺南市都市計畫委員會審定細部計畫後，依平均地權條例相關規定，先行擬具市地重劃計畫書，送經市地重劃主管機關審核過後，再檢具變更主要計畫書、圖報由內政部逕予核定後實施；如無法於委員會議通過紀錄文到3年內擬具市地重劃計畫書，送經市地重劃主管機關審核通過者，請市政府於期限屆滿前敘明理由，重新提會議審議延長上開開發期程。
 2. 委員會議通過紀錄文到3年內未能依照前項意見辦理者，應重新依都市計畫法定程序重新辦理檢討變更恢復為原來使用分區。
 3. 開發單元A、B屬優先發展區，未來得視市地重劃財務狀況，開發單元A、B採分期分區開發或全區開發。

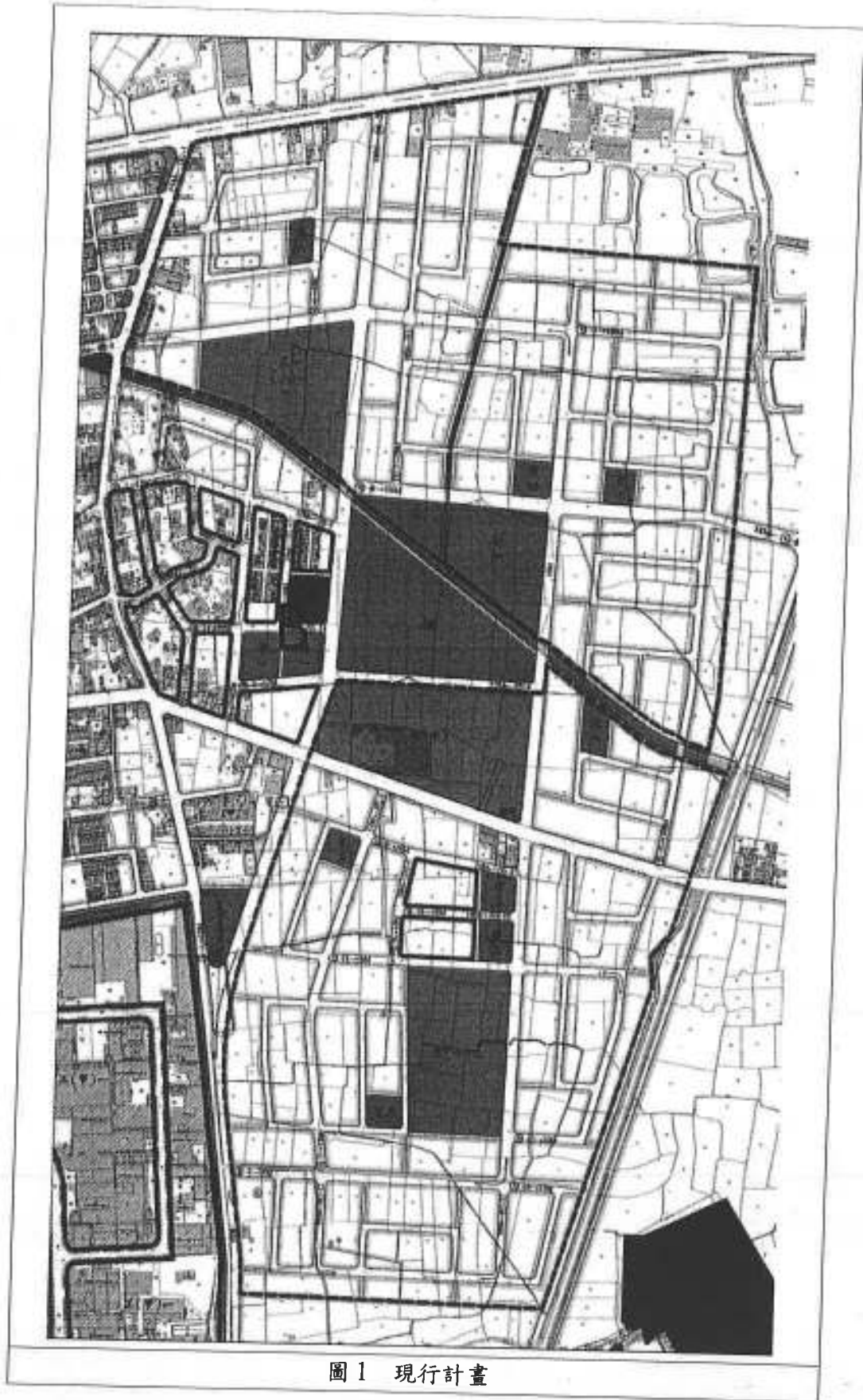


圖 1 現行計畫