

在都沒有責備任何一個人，我只為了我們臺南好、為了地方好。我相信，我們崑福兄他現在要起來說的，也是為了我們臺南市好，所以我占用他的時間，感到比較抱歉，我後面第2輪的時間，就交待我們崑福兄、替我發言，感謝大家，祝福你們，謝謝。

盧議員崑福：

感謝米山兄，真的不錯，認真的啦！你看，他從那裡來到這裡，他剛好是最遠的、我是最近的，所以我們一定要互相照應啊。那個，都發局局長。

都市發展局莊局長德樑：

盧議員，好。

盧議員崑福：

未來，都是用國土計畫法嘛？未來啦。

都市發展局莊局長德樑：

未來？

盧議員崑福：

對不對？

都市發展局莊局長德樑：

對。

盧議員崑福：

現在，是區域劃分法嘛。

都市發展局莊局長德樑：

區域計畫法。

盧議員崑福：

區域計畫法！未來區域計畫法，就不使用了嗎？

都市發展局莊局長德樑：

不用。

盧議員崑福：

對不對？

都市發展局莊局長德樑：

對。

盧議員崑福：

我請問，你們這麼多局的局長，現在我問的這句，你們都可以回答。國土計畫法比區域劃分法更好、對民眾更有利，利益在哪，你們可以說給我聽嗎？要改是要改得更好嘛。我知道，區域劃分法長期來已經累積很多行政的問題，該遇到的都遇到了，細部的一些法令也都懂了，老師也會教了。地政局局長，一般的老師都會教、你們也會教了，現在換一個法令，請問民眾有什麼好處？我跟你說，國土計畫法你們今天辦公聽會，我有去聽過啊，大家聽得一頭霧水，聽到反而自己很擔心。糟了！我們那裡劃成山坡地、我們那裡劃成什麼地，會擔心啊！我請問啦，具體一點的、具體一點的喔，一、二、三、四，你們四位局長還有其他的，你們可以比較具體的跟我們說，民眾確實可以得到什麼東西？你們可以回答一下嗎？拜託一下，拜託一下！我們議員也擔心自家被劃到那些用地，也會擔心！政府的政策，不是要讓民眾更好嗎？讓民眾一直擔心。這兩年內、這一年八個月以來，一直擔心、一直擔心啊。

都市發展局莊局長德樑：

跟盧議員報告啦，這一次的國土計畫法，一開始的報告，我大概也有說明過了，都市計畫區完全不受影響，就照現行的機制去走。

盧議員崑福：

都市計畫區在區域劃分法裡，也不受影響嘛！說到這個，本來就不受影響了！區域劃分法，在過去申請要怎樣建設、怎麼樣規劃、要怎麼樣去推動，有什麼問題啊？這些有什麼問題？你說的這個問題，跟過去的好處一樣都有好處啊，你現在劃下去，限制這個、限制那個的，大家會擔心，你現在的管理，會比較好管理嗎？不一定！因為區域劃分法是由你們都發局、地政局跟農業局、經濟發展局去主導的。好，你現在劃、又要求你去劃這個，變中央主導！中央，我跟你說是外來的和尚，你們是在地的，他們比較會唸經嗎？他們有比你們會唸經嗎？大家無法點出對民眾更好的地方，還一直要劃這個，老實說，連我都在煩惱，怎麼問啊？哪一個，比較內行？

都市發展局莊局長德樑：

大概啦。

盧議員崑福：

看昆和會不會比較內行啦。剩下的，看育輝會不會比較內行啦。

都市發展局莊局長德樑：

跟盧議員報告，原則上它就是簡化分區，舊的區域計畫法有很多分區、很多用地內容啦，所以這……

盧議員崑福：

這不是劃分區域而已嘛，在劃分區域裡，有很多的限制嘛，裡面的限制……

主席：（郭議員鴻儀）

來，再給 1 分鐘。

盧議員崑福：

裡面的限制，已經造成民眾很大的恐慌跟不方便嘛。今天准不准，我們要申請、我們臺南市的民眾要申請，向都發局、向地政局、向其他局，要申請看你們准不准。准了之後，才送到中央審查嘛，過去的業務，不是這樣嗎？對不對？我有說錯嗎？

都市發展局莊局長德樑：

跟盧議員報告啦，原則上剛才跟您說的，都市計畫區完全不受影響，這個土地面積……

盧議員崑福：

現在，也不受影響嘛！

都市發展局莊局長德樑：

對啊，以後也不受影響。

盧議員崑福：

以後也不受影響？

都市發展局莊局長德樑：

對。

盧議員崑福：

沒有好處，也沒有壞處嘛！對不對？

都市發展局莊局長德樑：

大概都市計畫區，都計區……

盧議員崑福：

這部分打平了嘛，都市計畫區裡的那個範圍，大家打平嘛。都市計畫以外的民眾，有什麼好處？過去申請，是經過你們同意的嘛，你們就用小組下去審查、下去開會、下去討論嘛，因為你們是在地的啊，你們在地的，知道什麼對民眾有好……

主席：（郭議員鴻儀）

是這樣的，我們今天會議時間到 5 點半，我們現在停止發言請求，OK？來不及了！沒關係，我還有第 2 輪，你如果要的話，我們兩個再一起講，我有第 2 輪。接下來，請趙昆原議員，第 1 輪次發言，發言時間 5 分鐘。

趙議員昆原：

感謝主席。如果不夠的，我可以借他。我可以給你啦，崑福。是這樣的，我要來請教我們這幾局，這個國土規劃在我的認知，就是 12 年前合併，應該在那之後就要馬上、緊接著下去做這些工作了，也沒有做嘛！甚至連那些高中、職，國立的高中、職也沒有合併嘛，都在拖延啦。據我所知，國土規劃第一階段、第二階段都過了，現在才來討論這些。因為百姓、甚至我，不要說所有的議員，我們對這些外行，被你們搞到現在已經 12 年了，內政部才退回來說，現在如果做下去，臺南市的農地要如何？嚴重影響農民，臺南市這樣規劃下去好嗎？是不是這樣被退回來？這些民意代表才來重視這種東西，為什麼我們臺南市政府搞得亂七八糟、百姓也不清楚。所有的局長，你們如果知道的，可以站起來跟我們所有的臺南市民說明一下。根據我知道的，要國土規劃，你們如果真的是在地人，是真真正正的在地人，你們來搞還算 OK，但多數都外地人！臺南州，你們如果要分，要考慮以後是臺南州啊！過去雲、嘉、南是屬於臺南州，不是嘉義縣、不是雲林縣！你們未來還要有這個思維，想到那裡，是不是這樣？你們現在只這樣想，改天如果再來合併一次呢？我看，頭會更大，你們要向中央說明啊，有沒有可能會變臺南州啊？再改回過去的臺南州，雲、嘉、南五縣市、七縣市，這都有可能發生的！難怪你們送出去，讓中央覺得對臺南這些農民、這些土地，要何去何從？簡單舉個例子，我們埤寮、天鵝湖，那是灌溉使用而已，竟然被劃做溼地，未來要怎麼辦？農業局，我相信你們不知道、有沒有接到這份公文？你也才剛來而已，現在質問你這些都沒用，我相信你們的專業、你們的智慧，結果搞到臺南這個國土規劃，讓臺南市議會所有的議員質疑，我覺得也很奇怪！尤其合併 12 年了，才來做這些工作，更加奇怪。合併 12 年了，高中職也還沒有合併！

都市發展局莊局長德樑：

這可能跟縣市合併沒有關係啦！這個乎應國土計畫法，發布的時間。

趙議員昆原：

沒有關係嗎？沒有合併，會去講這個國土規劃嗎？是不是這樣？這都有連帶關係的。你看，這個影響到臺南市民生命、財產的時候，你們就要挺身而出了，將一些問題講給百姓知道，對不對？讓百姓不會驚慌，不然你們現在突然第一階段、第二階段都過了，我們也還是不太清楚。來，現在送出去，內政部才有意見再送回來、才有今天這麼大的討論空間出現，不是嗎？我剛才也聽到很多同事在說，你們在說明的時候，沒幾個人啊！是宣傳不足、還是沒興趣、他們聽不懂？這些問題都存在裡面，局長，是不是這

樣子？所以你們農業局也好、地政局也好，我們一定要好好去想一下，將你們的專業提出來、向中央說，我們臺南市就是要有這種條件，保護人民的財產，不是應該的嗎？這樣好不好？我是以這樣，局長，你稍微再動一下頭腦。

主席：（郭議員鴻儀）

謝謝，接下來請 Ingay Tali 穎艾達利跟李宗翰議員，合併發言，10 分鐘。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

謝謝主席，也謝謝宗翰議員。我這邊跟都發局長再報告一下，主要是什麼？主要是我們剛剛所講的，那些傳統領域喪失之痛。我不希望，將來再度出現在西拉雅的族人身上。現在沒有預想的話，你將來連想都不敢想！所以，如果說針對這個區，我們剛剛看到這個區的畫圖，跟原住民會有關係的，其實可能會是農四或者是城三。好，你們上面有農四，農四是鄉村區跟原民聚落，問題是什麼？問題是，你雖然在圖上有農四，可是哪些東西，是你把它肯認為原住民的聚落才產生的？第二個部分，它有可能應該是城鄉的、就是城三，可是這個圖完全沒有城三的部分、完全沒有城三的部分！所以，我今天是要跟你講，我都還沒談原住民傳統土地的利用方式，比方說，我們可能會有輪耕的方式，今年種植這個地方、明年這個地方不種，讓它恢復地力。可是，在土地的使用上，你們就認為這個是農地、明年就變成林地，是不允許的，我都不先講這個東西。所以，我只想要跟你們報告說，就算現在西拉雅，還不是所謂中央肯認的原住民族，但至少臺南把它認定說，是我們臺南的市定民族，那麼至少臺南市政府要把你們的立場跟態度表達出來，你表達上去，你會被打槍、中央政府會把你退回來，不管，臺南市政府今天就是要展現說，你站在西拉雅的立場、你站在原住民的立場，這樣可以嗎？

都市發展局莊局長德樑：

跟穎艾議員報告一下，實際上我們在計畫書已經有載明了，在其他這裡，我大概稍微讀一下，有關西拉雅族之權益，依臺南市政府 105 年 3 月 7 日發布的臺南市西拉雅族振興發展辦法辦理。所以，這個已經有附記在裡面。

Ingay Tali 穎艾達利議員：

那個辦法是空的嘛！就跟你臺南市政府，一直講族群主流化一樣，是空的嘛！

都市發展局莊局長德樑：

另外，有關原住民的部分，我們大概也記載了……

Ingay Tali 穎艾達利議員：

上面這個圖，謝謝宗翰，上面這個圖就很清楚了。其實，如果跟原住民有關係的土地，它還可以放在城一、城三、農四、城二、三都可以，它有不同形式的發展，你要不要放而已。今天說難聽點，我知道這樣放一定會被打槍、中央一定會打槍，為什麼？因為它就卡在說，西拉雅還不是法定原住民族，一定會打槍。可是我是講說，臺南市政府有必要，把你的立場跟態度表達出去，被中央打槍沒關係，上面都有紀錄，你、我、我們在歷史上留一個憑證，知道我們在爭取這個東西。而不至於說，好像我們民意代表也好或者市政府也好，沒有真正把所謂尊重原住民、尊重這個土地上，你們口口聲聲說主人的，這個心思、想法放進去，好不好？謝謝，剩下時間給宗翰。

李議員宗翰：

好，謝謝穎艾議員。來，接下來，我們繼續談。局長，這一題，等一下都發局長，你可能要回答一下，但這一題，是農業局長的。你們剛剛講說，這一題農業局長的啦，

都發局請坐。農業局。

農業局謝局長耀清：

議員，好。

李議員宗翰：

你們剛剛講沒有分區、不同的補助，是這樣子嗎？可是陳吉仲顯然不是這樣講！他講說，會依照分級的狀況、投入不同的資源來研議耶。

農業局謝局長耀清：

報告議員，現在目前是在討論階段，並沒有定案，可能有這樣的建議、也有這樣的想法。當然，為農民的權益，我們也是樂觀其成。

李議員宗翰：

是，所以你對剛剛的話，要不要再解釋得完整一點？顯然中央是往這個方向研議，那你統一、一致的動機是什麼？

農業局謝局長耀清：

對農民好，我們都會為農民爭取這些權益。

李議員宗翰：

好，我做球給你了喔！來，這一題，還是我特別去翻他們的會議記錄，他們自己有講，依照不同的地號，真的，他們都已經開會、已經在談這個題目了。來，農業局，請坐。都發局，從交通局的時候，就提這個題目給它，在業務報告的時候，我也有問溪南、溪北定位，你怎麼看待？怎麼樣去接合，這一些彼此的都市發展區？局長，對吧？

都市發展局莊局長德樑：

對。

李議員宗翰：

我想，這張圖，你應該有印象了吧！

都市發展局莊局長德樑：

有，有。

李議員宗翰：

穎艾議員剛剛有提到，我們這次並沒有劃原住民相關的都市規劃，在這次的國土計畫裡面，對嗎？

都市發展局莊局長德樑：

實際上，我們在計畫書文字上面有交待。

李議員宗翰：

有文字交代？那為什麼不直接把它畫上去？如果，這個東西直接畫上去、到中央，會遇到什麼問題嗎？

都市發展局莊局長德樑：

我這裡就有寫，就是說事後臺南市政府經行政院核定之原住民族，將由本市原住民主管機關，依原住民基本法，確認政策方向及原住民族土地等事務，並配合於國土計畫銜接、對應到原住土地之功能分區劃設的內容。

李議員宗翰：

是。

都市發展局莊局長德樑：

所以，等這個……

李議員宗翰：

所以，你要等原民會提計畫給你，然後你才要畫？

都市發展局莊局長德樑：

不是，就是行政院核定的這個原住民族的部分，因為這是中央的一些政策部分……

李議員宗翰：

我想，我們今天是要等行政院認定、還是我們臺南市自己認定？我想跟你分享屏東的例子。屏東原本在這一次的國土計畫裡，農一要被規劃 4 萬多公頃，可是他們怎麼劃？4,000 公頃！局長，你怎麼看待屏東這一件事情？他們不聽話嗎？他們不知道計畫嗎？他們故意這樣劃，你怎麼看？

都市發展局莊局長德樑：

對啊，屏東縣提的意見，最後審查好像也不通過了。

李議員宗翰：

是，我當然可以理解，不通過嘛！可是，它是不是就有了協商的空間？代表說，他們認知應該能畫為農一的，是 4,000 多公頃。這件事情，再把它拉回到西拉雅族這一塊，是不是變成說地方政府也可以主張，在這一塊土地上，也應該可以是我們原住民的國土規劃土地？就算被中央打槍，又怎麼樣？局長，你的看法？

都市發展局莊局長德樑：

實際上，我們大概已經在其他部分，預留這個但書了。

李議員宗翰：

是，謝謝。

都市發展局莊局長德樑：

我瞭解其他直轄市還是縣市，也不像我們臺南市政府這麼積極，直接把這個文字，像西拉雅、原住民的部分直接寫在上面。

李議員宗翰：

其他縣市，有這樣子的東西？

都市發展局莊局長德樑：

臺南市的這個做法，實際上應該也不輸其他有原住民的縣市。

李議員宗翰：

沒關係，等一下這邊的相關爭議，我們可能再給 Ingay Tali 穎艾達利議員，1 分鐘的時間來補充啦！但我想特別跟你強調，今天如果你們怕不過就不去爭取，只為了想換到一張好寶寶的標籤，證明臺南市政府真的非常照法規行事，最後我們就會看到，屏東可能有跟他們對話的條件、屏東可能有機會可以爭取更少的農一。那臺南市政府這樣，到底是為臺南的農民好？還是想要討得中央的歡心？我對這打一個問號。但我想特別強調，我認為不要用文字做為補充說明，如果你們覺得哪邊適合、哪邊應該畫，就直接把它畫上去，這邊額外補充。這個題目，我想你們剛剛也有講，國土計畫這麼大的農地面積，是為了糧食安全，可是穎艾議員剛剛也有提到這一張圖，我們未來的人口推估，很需要這麼大的糧食面積嗎？局長，你怎麼看？

都市發展局莊局長德樑：

實際上，我們這一次大概已經把農業發展用地的面積，稍微縮小一點點。

李議員宗翰：

稍微縮小一點點？我們今年 110 年、120 年、130 年，請問它大概降低多少？

都市發展局莊局長德樑：

這一次，我們農業發展用地，好像只有畫 9 萬……

李議員宗翰：

所以我們到時候國土規劃，就要依照它的範圍，減少我們農地嗎？請問，哪邊要優先開始降低？哪邊要開始談？是照人口的不同、還是照農業區嗎？

都市發展局莊局長德樑：

這個是機制啦！機制是互轉的啦。就是說，我剛才說明一下，大家比較關心的是農業發展用地跟城鄉發展用地嘛。

李議員宗翰：

是，當然。

都市發展局莊局長德樑：

土地面積是固定的，所以到時候會有一些倒轉、就是調整過來了的這個機制。所以，我們這一次雖然有些現行計畫，先畫為農業發展地區，但是未來檢討起來、有城鄉發展用地需求的時候，如果那個事業計畫經過核准，大概原則上就倒轉過來。

李議員宗翰：

好，謝謝局長，反正到時候你還是要給個交代啦！你們未來、之後，怎麼看待這件事情很重要！不要到時候，五年換一次、十年換一次。你們換那麼多次，到底想要達到什麼目標？這邊最後強調一件事情，日友這間公司，請問它現在是什麼土地？它現在是什麼用地，這家環保公司？

都市發展局莊局長德樑：

科長，說明一下。

都市發展局區域計畫科蔡科長宜哲：

是，它現在應該是特定專用區，特目。

李議員宗翰：

特目嘛！

都市發展局區域計畫科蔡科長宜哲：

是。

李議員宗翰：

來，特定目的事業用地，可是畫在哪裡？畫在你們一堆農一的旁邊！所以，現在看來，好像只要先申請、先處理，蓋在農一旁邊也沒關係。所以，你們農一可以接受這樣子的東西耶，代表你們在意農一旁，有什麼東西嗎？顯然不在意！所以，我之後想再來申請，也可以囉。局長，是不是這樣？

都市發展局區域計畫科蔡科長宜哲：

這個我是不是解釋一下？因為日友是民國 80 幾年，就已經申請通過的開發許可案件，所以它早期就已經編定變更為特專區、特定目的事業區。

李議員宗翰：

我想特別強調一件事情，就是只有農一的旁邊……

主席：（郭議員鴻儀）

再給1分鐘。

李議員宗翰：

謝謝主席。我想，最主要強調一件事情，我們在編定農一的時候，竟然看到那邊有一個掩埋場！然後，我們還讓它這樣繼續下去，你要怎麼說服旁邊通過農一的人，跟他講說，我們農一規劃很嚴謹、面積要很大、旁邊沒有汙染！我覺得這件事情，是會被質疑的。我不知道穎艾議員針對原民的部分，還有沒有要再做補充？

Ingay Tali 穎艾達利議員：

謝謝宗翰議員，我最後再講，剛剛我第一張秀出來的圖，那就是桃園市的圖，所以沒有什麼臺南比較厲害。第二個，剛剛是推給原基法，問題是西拉雅復名，復了20年，到現在都還沒有正式復名。等你重新在110年，要復到125年，搞不好都復名不成功，那將來土地是不是要減失掉了？所以我覺得，你剛剛這個說法，完全不能接受啊！而且這個復名，變成還有訴訟的問題，訴訟完還有立法的問題，才可以進到原住民的相關立法例裡面，變成是所謂原基法規範的土地權人，所以不能用文字，拜託！我說過，那個東西是表達立場！我都很清楚，那是表達立場，你立場表達出去就算被打槍，你臺南市政府做一件正義的事情，這不是很好嗎？

主席：（郭議員鴻儀）

請陳昆和議員，發言5分鐘。

陳議員昆和：

幾分啊？局長，這個國土計畫法，我們臺南市如果核定，就114年開始正式啦！因為，還要去套圖，那我們下次五年通盤檢討，如果送到中央的話，一個案差不多多久，才會審到我們臺南市？

都市發展局莊局長德樑：

那個審查的速度嗎？

陳議員昆和：

是不是非常、非常的久？這個大家都很清楚，所以我們臺南市現在啟辦的第二階段、8月25日經內政部通過的這個案，要非常嚴謹！我覺得，我們會議中沒被檢討的地方，剛才我們同仁也都說了，我們臺南市政府不要想要當模範生啦。我們市民給臺南市政府、黃偉哲市長來做首長，是要創造我們的福利跟守護我們的權益，但這不是跑在很前面，就有福利、有獎金的。這個案子下去，我跟你說，真的是非常衝擊！或許他當時不是市長，但我們臺南市民永遠會記住這件事情。所以，我覺得局長針對這一件事情，我們還是要嚴謹。我還是講一句話，規劃我們這個的單位、我們委託的單位，太不負責任了！局長，我們佳里的都市計畫，你如果看它，當然你現在手上沒資料，我全部都有！這樣，我會一份文件給你們，請你們趕快回覆，這樣總質詢的時候，我才不會花很多時間。

我們在做都市計畫的時候、我們送這個案子上去時，你應該要考慮到影響最大的地方，那都在山區、在我們農地旁、都在我們庄落、都在我們山區的聚落。這是要我們好好在這裡用時間的，因為我們臺南市府城本來就是都市計畫區，都市計畫區按照都市計畫法，但其他地方大部分都是區域計畫法的適用區域、影響最大的在那裡，所以我們應該是從那裡去努力。聚落的問題，看他們都市計畫區裡面，應該保留讓它發揮彈性。這件事情，我們第二個案子，就是內政部過了，但還沒送去的時候，我都跟你們說過好多次了，結果，人家就認為我們沒有彈性。局長，針對這個事情，你要補件、要補救，還

是要讓內政部說，找兩個示範區。如果找兩個示範區，我覺得是不太公平，應該是要回過頭來檢討我們的案子，準備要讓哪個地方有發展的彈性。不然，你想佳里的樓地板面積、容積率，是顯然不足的！七股也不足，但七股剛好有都市計畫區。所以，你看，我這邊紅色的，都是不足、都在我們溪北，而且都不是在都市計畫區的旁邊。所以，局長，是不是要來思考，我們這個案子要好好去檢討，不要那麼的躁進，應該要想好、訂好，大家再提出動作，局長，你看怎樣？

都市發展局莊局長德樑：

是都計區嗎？還是？

陳議員昆和：

我們的國土計畫，今天這個案子啦。我是希望送中央以前，要讓我們議員參與啊！結果，你們都通過以後，今天我們等於來聽報告的。我們才在這裡說，所以我覺得我們議員的立場，是不同意這個案子，尤其我們大北門區的，我不相信我們大北門區的議員或是溪北的議員，會同意這種案子！尤其山坡的，也一樣。所以，你要尊重我們這些議員的聲音。

主席：（李議員宗翰）

好，謝謝陳昆和議員。接下來，請郭鴻儀議員發言。

郭議員鴻儀：

謝謝主席。局長，又再一次跟你請教，這個上位計畫目前達到第二階段，第二階段 8 月 25 日送內政部已經核定，原則同意嘛！

都市發展局莊局長德樑：

審查通過。

郭議員鴻儀：

審查通過，然後有修正嗎？

都市發展局莊局長德樑：

對，大概一個月時間要修正完。

郭議員鴻儀：

一個月修正，現在還來得及修正嗎？

都市發展局莊局長德樑：

對，現在還在修正。

郭議員鴻儀：

總共辦了幾場的說明會？

都市發展局莊局長德樑：

一開始的時候，辦了 11 場。

郭議員鴻儀：

那 11 場當中，民眾的意見跟民意代表的意見，都有納入嗎？

都市發展局莊局長德樑：

有提大概 70 多件的陳情意見，最後經內政部審查之後……

郭議員鴻儀：

是這樣子啦，在我們的草案計畫書裡，一直談到一件事，就是滾動式的檢討！但這種滾動式的檢討，我們是用什麼樣的機制、用什麼樣的原則，去做滾動式的討論、去做

檢討？

都市發展局莊局長德樑：

最主要，還是看真正的發展狀況，對。

郭議員鴻儀：

真正的發展狀況？第一個，人口的人口數嗎？

都市發展局莊局長德樑：

人口數，當然也需要。

郭議員鴻儀：

產業發展？

都市發展局莊局長德樑：

就是說看後續的城鄉喔，大概它的這個不管是在……

郭議員鴻儀：

其實喔……

都市發展局莊局長德樑：

在生活、生產，相關的需要上。

郭議員鴻儀：

那這個五年檢討一次，是不是？

都市發展局莊局長德樑：

以後通盤檢討，五年一次。

郭議員鴻儀：

五年，通盤檢討一次。所以，這次核定後，只做微調的通盤檢討，未來 114 年實施之後、五年一次的通盤檢討，是不是？

都市發展局莊局長德樑：

通盤檢討的時候，通盤就是全部嘛，沒有所謂大、小的問題。

郭議員鴻儀：

這個要說清楚、講明白，讓不管是市民朋友或是我們議會的同仁瞭解，我們的國土計畫、臺南市的國土計畫，到底是怎麼回事。它不是都市計畫，所謂核定版也不是公告實施。說不清楚，人家就聽不清楚，引起不必要的誤會跟誤解。我建議，局裡面或是各局處，針對國土計畫、臺南市的國土計畫，做一個更明細的公告在網路上，讓大眾跟市民朋友都能去瞭解，找得到、看得到、看得懂。所以這些 Q&A 的東西，希望我們市政府一定要做到，讓市民朋友都能了解，不然會造成很大的誤會。

都市發展局莊局長德樑：

照辦，這個可以照辦。

郭議員鴻儀：

土地是人民的財產，大家都想要保護自己的權益。在這邊，我也要一個請求、也呼應 Ingay Tali 穎艾達利議員，我建議臺南市政府需在國土計畫上呈或補呈時，表達對西拉雅土地領域預先保障的意見，做一個表達，可以嗎？補充，因為你們現在是第二階段嘛，對不對？就補這些文字，應該是沒什麼問題吧？有問題嗎？

都市發展局莊局長德樑：

不然，我就……說實在，這部分我們送上去的草案，中央它大概沒有什麼額外的意