

第 3 屆 第 6 次定期會市政總質詢 110 年 10 月 19 日(第 15 次會議)

議員質詢順序：洪玉鳳、方一峰、張世賢

記錄：廖珮琪

主席：(陳議員怡珍)

開會，臺南市政府黃市長、方秘書長、各局處首長、新聞媒體各位女士先生、本會同仁、以及電視機前關心臺南市政的朋友，大家早安大家好，今天是 10 月 19 日星期二，也是本次定期會第 15 次會議，上午議程為市政總質詢，今日議員質詢的順序為洪玉鳳議員、方一峰議員、張世賢議員，首先請洪玉鳳議員質詢時間 50 分鐘，洪議員請。

洪議員玉鳳：

謝謝主席，我先請教衛生局局長，中央疫情中心公布，現在很多餐廳可以內用，隔板也不用了，請教，像我們議會開會還需要這個隔板嗎？

衛生局許局長以霖：

對，如果是規定不用的話未必是必要，但是以防疫的規格，已經設置好我覺得還是有一定的保護力。

洪議員玉鳳：

還是有一定的保護力，你們造福很多業者，局長請坐。謝謝，我要請教一下，時間還沒開始嗎？

主席：(陳議員怡珍)

時間還沒計算。

洪議員玉鳳：

好，市長我請教一下，你看我今天衣服上面別了一個胸針，粉紅色的，照片上面也有，你知道它是什麼意思嗎？

黃市長偉哲：

乳癌防治。

洪議員玉鳳：

乳癌防治，你請坐，那表示你有在關心，還是剛剛衛生局局長先跟你打暗號了。

黃市長偉哲：

議員妳那個投影片上面就有寫。

洪議員玉鳳：

好，你們投影片打得太快了，今天是 10 月 19 日，是粉紅 10 月，也是國際乳癌防治月。我們知道，在臺灣，乳癌是女性癌症殺手第一名，它的發生率是第一，死亡率是第四；臺灣一年大概有超過 1 萬人罹患，2018 年是 1 萬 4,000 名女性朋友得到乳癌，有 2,000 名因乳癌病逝，每 37 分鐘就有一位女性朋友得到乳癌，每天有 31 人被醫院診斷出乳癌，有 6 人因此喪命。因為臺灣女性對於提前篩檢的概念是比較薄弱的，我們大概只有 6%，不像美國大概有 70%、英國有 75%，所以我們希望透過這樣一個國際性的宣導，大家一起攜手來倡議乳癌的防治，也希望提醒我們身邊的每一位女性朋友，保重自己、寵愛自己，就從乳癌防治開始。希望透過這個有意義的日子，告訴所有府城的朋友，因為這個疾病在臺南也很嚴重。下一頁，接下來要談的也是有一點點沉重的問題，我有邀請動物防疫保護處處長，主席是不是能夠請他列席？

主席：(陳議員怡珍)

請動物防疫保護處處長列席。

洪議員玉鳳：

在臺灣，不婚族創下 43% 的新高，25 歲到 44 歲這些年輕人不結婚、不生小孩，包括主席，已經變成我們相當嚴重的國安問題；在臺灣，15 歲以下的小朋友，每年是以負 14% 在遞減，而家庭裡面飼養的犬貓數量，一年增加 6%，我們看到排名前 5 名的城市中，我們臺南市排第 2 名；第 1 名是新北市，第 2 名是臺南市，第 3 名是臺中市，第 4 名是新竹市，再來是臺北市。我要請教處長，我們有沒有做過統計，臺南市到底有多少寵物數量？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，目前關於毛小孩包括狗跟貓，農委會這邊都有在做全國性的調查，目前臺南市的飼養的家犬數量大概是 8 萬 5,000 多隻，那家貓大概 6 萬 1,000 多隻。

洪議員玉鳳：

8 萬 5,000 多隻是不是？

動物防疫保護處吳處長名彬：

是。

洪議員玉鳳：

民政局局長，臺南市的 15 歲以下小孩有多少人你知道嗎？

民政局姜局長淋煌：

15 歲的部分沒有統計，但是一年增加的小孩是差不多將近 1 萬人。

洪議員玉鳳：

犬貓已經變成每一個家庭裡面的成員之一，如果你下午去公園散步，看到嬰兒車上面都不是嬰兒，都是小貓、小狗，這麼高的比例表示臺南市的市民很有愛心，臺南也是一個很友善的城市對不對？局長請坐。

民政局姜局長淋煌：

好，謝謝。

洪議員玉鳳：

處長，我們知道因為流浪犬貓造成我們一些環境的衝擊，還有可能對於人身安全會有些讓執政團隊很困擾的問題，所以市政府每年也編了蠻多的預算來補助，希望透過民間團體的力量，大家一起來協助，可以讓執政團隊對於這個流浪犬貓的問題，壓力不會那麼大對不對？我有看到預算，前面的就不算，我記得是從民國 100 年我們就開始有編，我看了民國 108 年有 600 萬元，民國 109 年有 911 萬元，民國 110 年有 1,000 萬元，明年為什麼縮減到 700 萬元？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告一下，對於外面流浪犬貓的族群管控，也就是 TNVR 的工作，市長相當重視，歷年實施下來，在近幾年，整個費用大幅提高，包括從民國 109 年就跟中央爭取經費，之前跟中央是要不到經費的。

洪議員玉鳳：

那這個經費就是我們市預算的，中央的不算？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，700萬元是我們市預算，那另外我們在明年跟今年都有跟中央爭取到300萬元，這是另外再增加的，所以一共是大概有1,000萬元的經費。

洪議員玉鳳：

還是保持去年有1,000萬元的水準。

動物防疫保護處吳處長名彬：

是。

洪議員玉鳳：

那你要不要藉這個機會告訴民眾 TNVR 是什麼東西？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告還有讓市民朋友了解一下，外面的流浪犬貓一年繁衍2次，如果不幫牠們做結紮的話，這種繁殖速度是非常快速的。

洪議員玉鳳：

處長，我的意思是，TNVR 是我們的政策，但是比較年長的長輩，他們可能有養寵物，但是他不見得知道這個英文字母代表什麼意思。

動物防疫保護處吳處長名彬：

簡單來說，TNVR 的 T 就是捕捉，N 就是結紮，V 是打預防針，R 是回置。讓外面的流浪犬貓比較乖的、不會追人、不會咬人的，我們就把它稱做 TNVR。

洪議員玉鳳：

回置就是原地放養。

動物防疫保護處吳處長名彬：

是。

洪議員玉鳳：

我們這個經費是希望做到動物保護的教育宣導還有推廣認養流浪犬貓，以及犬貓絕育、流浪犬貓的急難救助，那有沒有說狗跟貓的比例是多少分配？有沒有一定的比例？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，這個部分我們是做一個機動性的調整，看每年的狀況，大概還是以狗為主，但是近幾年流浪貓的數量逐漸增加，所以我們在貓的比重部分也有做一個調整，以今年度來說，其實狗跟貓的比重快要接近到1:1了。

洪議員玉鳳：

但是我覺得我們最近的宣導好像不太夠，因為之前我們常常透過很多大型集會宣導「你愛牠就不要放棄牠」，我們要宣導這些寵物的主人，不要因為經濟的考量或者是沒有興趣了，就到外面去放養，變成流浪狗貓，造成我們執政團隊的困擾。但是這些年好像比較沒有看到這樣的宣導，我們這個部分是不是應該要再加強？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，其實宣導工作我們一直都有在進行，大概去年下半年，尤其今年受到Covid-19 疫情影響，這種大型集會或者到學校去宣導，或者跟業界、企業結盟，比如說到家樂福、全國電子專賣店……

洪議員玉鳳：

那還是要加油。

動物防疫保護處吳處長名彬：

會。

洪議員玉鳳：

我覺得目前的狀況是不夠的。我要請教的是 TNVR 補助動保團體，是如何補助？

動物防疫保護處吳處長名彬：

我們有一定經費的補助額度。

洪議員玉鳳：

所謂經費是怎樣，母貓多少？公貓多少？

動物防疫保護處吳處長名彬：

基本上如果是貓，公貓 900 元，母貓 1,400 元。

洪議員玉鳳：

你知道動保團體去委託動物醫院做結紮的費用是多少嗎？

動物防疫保護處吳處長名彬：

其實每一間動物醫院跟他搭配的動保團體，大概費用是不大一樣的，不過我們這個費用真的是比外面私人動物醫院的費用還要再低一些，因為我們是比較屬於公益性質，所以也很感謝我們動保團體還有動物醫院，自己會用相當多的經費來協助這個 TNVR 的辦理。

洪議員玉鳳：

處長，如果我沒有記錯、沒有算錯的話，動保團體付給動物醫院的母貓應該是 1,000 元，我們給他們 1,400 元，那公貓 500 元，我們給 900 元，等於是每做一次案子，他可以得到 400 元的補助款，對不對？如果我沒有記錯的話。

動物防疫保護處吳處長名彬：

是。

洪議員玉鳳：

我不知道這是不是按件計酬，所以按件計酬的結果是什麼？不管大小隻都抓，即使那隻母貓已經大腹便便，小貓快要出生了，被鎖定目標之後也逃不過被抓的命運，抓回來墮胎後再回放，不管牠後續是死是活。我們懷疑，臺南市是一個愛心城市嗎？這是我們應該做的嗎？你有沒有看到旁邊，市長你看一下，牠在跟你喊救命，我們看這個實例，民眾到我們的收容中心去領養這些犬貓的話，我們是先做結紮之後再送給他，或者是他領養之後再送到動物醫院去做結紮？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，在我們公益動物之家領養出去的犬貓，大概會有兩種情形；如果說牠還是很幼齡的，沒有先做結紮，會讓他領養回去，後續追蹤有沒有結紮。如果說是 4 個月月齡到了，我們會先做結紮再讓他領養回去。

洪議員玉鳳：

我們現在看到這個例子是苗栗收容所的，照片裡面是 515 公克的奶貓，結紮後隔天就死了。下面還看到 300 公克的奶貓，牠是雲林收容所的，被我們臺南市的愛心媽媽認養，後來發現貓抵抗力、免疫力很差，三天兩天的就送醫院，等到貓養到 6 個月，愛心

媽媽要帶牠去動物醫院做結紮時才發現，好可怕，牠在雲林收容所，才 300 公克的時候就已經被結紮；如果是小孩，我們就會說害死孩子，但是牠們是小貓咪，結果就造成牠的免疫力降低了。下面的例子是今年在臺南市發生的，一月份時天氣很冷，有 3 隻 900 公克的奶貓，被動保團體帶去動物醫院結紮，結紮之後，3 隻馬上死 2 隻，第 3 隻也奄奄一息被送到醫院。因為結紮的時候，醫生怕感染，所以必須把傷口附近的毛剃掉，我們知道，動物的體毛是唯一可以禦寒的，牠們不像我們人類，冷的話可以穿外套、大衣，但是貓沒有辦法。如果說是家貓，我們可以去買貓衣服給牠穿，但牠是流浪貓，是外面的小浪孩，所以這樣牠的生命就沒有辦法得到保障，等於是我們把牠抓來結紮之後，提早結束、終結牠的生命。這幾件事情在媒體透露之後，很多網友都上網去批判，到底是持刀的醫生殘忍？還是我們公部門委託他去執行這個政策的人殘忍？還有，我知道你們最近為了這個結紮的年齡是不是要做月份的限制，曾經開過二次會；在會議當中，有一位動保處退休的獸醫師，他坦承曾為 1.2 公斤的小浪貓做過結紮，他說國外很早就推行這個政策，但是他沒有提到，國外為什麼推行這樣的政策？國外早期絕育的政策推行是有完善的條件，第一，他們事先打預防針然後驅蟲除蚤，有完善的照顧，才讓民眾領養回去當家貓、家犬，但是在我們臺灣、臺南市沒有這樣的條件，雖然 2 年前我曾經質詢後，市政府有增添預算去做手術後的傷口癒合，但是常常因為我們的經費有限，案子比較多，所以沒有等到牠的傷口完全癒合，就回放到街頭，牠就必須去街頭流浪，你想牠能不能存活？那麼幼小的生命，要經過結紮這一關已經很難了，如果牠體質又很弱，又怎能把牠回放到街頭，讓牠去自生自滅。我們一年編那麼多預算來補助民間團體，希望能夠達到我們愛護動物的本意，卻反而變成變相的屠殺牠們。處長，我要請教你，我們合作的這些醫院，是動保團體找的還是我們動保處的契約醫院？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，合作的動物醫院都是我們受補助的動保團體自行找的。

洪議員玉鳳：

等於是業務配合的合作夥伴，所以在你們政策制定，類似公聽會的意見表達裡面，變成說動保團體也好、獸醫師也好，他們是口徑一致，一直支持。我看好像只有我們農會退休的李朝塘處長跟另外一個動保團體是反對的，李朝塘處長也是很內行的，他表示反對。處長，你有獸醫師的執照嗎？

動物防疫保護處吳處長名彬：

向議員報告，有，我有獸醫師的執照。

洪議員玉鳳：

你有，那農業局局長你有嗎？

農業局李局長建裕：

有。

洪議員玉鳳：

你也有，你們二位都是專業人士，你覺得我們要幫貓咪做結紮的話，是不是應該有一些年齡上的限制，比如說 3 個月、2 個月、4 個月、5 個月、6 個月，有這些限制嗎？因為這跟我們人類一樣，有時候體內的器官還沒發育完成，而且性器官性徵也沒有很明顯，被抓去結紮，這樣是不是很殘忍？

農業局李局長建裕：

向議員報告，有關貓的部分，我們是希望在性成熟，例如說6個月之前來做結紮，對於貓來說是比較好，也比較不會影響後面的問題，但是當然我們也會看這些貓的身體狀況，大概3個月的時候，就像議員您說的，一些身體部位還沒有發育完成，如果等到身體比較好的時候，在6個月前做結紮，是比較適當的。

洪議員玉鳳：

6個月之前做比較適當，所以我希望我們在制定這個政策的時候要去考量，不要說動保團體跟動保醫師口徑一致這樣推，變成我們唯一的依據，我們也要參考一下國外人家的意見，畢竟我們持刀的醫生可能不像國外的獸醫師，具備比較豐富的動物生理學或者是麻醉藥理學專業。跟人類一樣，要幫我們開刀的醫生跟麻醉醫師不能是同一個人，因為不同領域有不同專業。所以我希望動物防疫保護處在制定這個政策的時候，應該有一些人道的考量，好不好？剛好今天講這個題目，也藉這個機會請教市長。

黃市長偉哲：

是。

洪議員玉鳳：

我要問一下市長的意見，毛小孩的生路在哪裡？那就像這個天秤一樣，一邊是尊重生命，一邊是我們想要推的早期節育，等於是變相撲殺，這個天秤你選哪一端？

黃市長偉哲：

我們儘量不要讓早期絕育等於變相撲殺，如同您所提到的，您2年前所質詢的，就是節育的手術之後能夠妥善照顧，降低他們的死亡率，就比較不會變成變相撲殺，尤其剛剛您提到，不管是300克、500克，雖然是發生在其他縣市。

洪議員玉鳳：

一月份那個是發生在臺南市永康區。

黃市長偉哲：

節育完了之後就馬上野放，這樣子坦白講，我自己心裡也很難過，就是不要變成「愛之適足以害之」。

洪議員玉鳳：

對，因為我們是這些小寵物的保護者，我們不應該變成害死牠的人，我們的角色應該是保護者，並不是加害者，希望動物防疫保護處能夠聽到我們這樣的意見跟呼籲，你們在制定這個政策的時候，能夠從人道精神、從尊重生命的角度去做考量，好不好？謝謝。處長請回座。請教地政局局長，我當主席的時候，蔡淑惠議員也針對一些目前民眾反映的重劃問題跟您請教，我們領教了局長口才真的很棒，滔滔不絕，回去之後好像還覺得在議事廳裡面講得不太夠，還發了新聞稿回應。我看了一下新聞稿，有特別提到房地產那麼貴不是因為自辦重劃不夠，是因六都的所得比；臺南市是7.92倍，但是妳沒提到變動值是多少，季變動值多少？年變動值多少？好像不像妳講的那麼樂觀，我們輸臺北市很多，事實上，臺北市的收入我們是沒有辦法相比，它的波動我們也不能比，所以我看了這個7.92倍，換算一下，以離市政府最近的，運河邊那棟鑫左岸，新的大樓，以它33坪的房屋來說，大概是1,420萬元，那如果以7.92倍所得比去換算，等於是想去買那棟房子的年輕朋友，30幾坪而已，了不起3間房，也有可能2間房而已，那他必須

跟局長您一樣要月入 13 萬元。但是我們在臺南市，月入 13 萬元的家庭很多嗎？我覺得好像比例不是很高，您一直提到我們的所得比比人家低很多，房價是因為台積電來了以後被炒作的關係，所以妳們的公辦成績很好。妳分析了公辦的面積是 327.66 公頃，自辦的是 138.46 公頃，所以公辦的話，開發面積比較大。那是因為妳已經限制了 3 公頃以下不得自行開發，所以當然公辦開發的面積會比較大，而且妳這個算法把合併前的九份子、平實營區都算進去了，327 公頃有沒有算到九份子跟平實營區？

地政局陳局長淑美：

向議員報告，我先講兩個點，第 1 個點就是議員所關心的，就是說公辦的過去從縣市合併以前……

洪議員玉鳳：

不要講那麼長，這裡不是學校，在學校妳可以慢慢上課，我們這裡有時間限制。妳有沒有把九份子跟平實營區算進去？

地政局陳局長淑美：

有。

洪議員玉鳳：

有，都是合併前的。妳不要講以前，那又不是妳的年代做的，妳怎麼可以算那個是公辦的？妳算那二塊大面積的，當然數字就很漂亮、很好看。公辦的話是時間比較短，效率比較高，為什麼會這樣子？等一下我會討論，因為我覺得，這也是坊間的聲音，政府在管理自辦的這個部分為什麼讓他們拖延那麼久？就是有一點點技術放水。局長昨天有特別說，均衡土地供需必須考慮到整體的都市計畫、人口變遷、產業的需要、通盤檢討還有都更危老，但是我看起來，好像那些都是莊局長的工作，不是妳的工作。

地政局陳局長淑美：

沒有錯，這個都市計畫要先行，劃為整體開發區以後，那不管是公辦、自辦才能辦。

洪議員玉鳳：

你們現在有組織市政府的足球隊嗎？

地政局陳局長淑美：

一直以來都有，因為整個市政團隊是一體的。

洪議員玉鳳：

一直以來都有，難怪妳將這顆球踢給他。

地政局陳局長淑美：

都市計畫先行審定以後，公辦、自辦才能辦，所以這個的確是都市計畫要先行，如果都市計畫不是把這個地方劃為整體開發區的話，公辦、自辦都不能辦。

洪議員玉鳳：

其實我覺得就是我們政府管理自辦重劃的這個區塊監督力不夠，而且是故意放水。那請教局長，我們現在待辦的，包括區段徵收、劃為重劃區，待辦的有多少？它有多少面積？

地政局陳局長淑美：

向議員報告，第一個待辦的問題，現在都市計畫已經審定要做整理開發，還沒有辦理的就是所謂待辦的，這個大概 380 幾公頃。

洪議員玉鳳：

380 幾公頃有多少案子？

地政局陳局長淑美：

我們大概有算過，大大小小很多個，我待會可以翻一下數字告訴妳，我們有統計過。

洪議員玉鳳：

應該有上百以上。

地政局陳局長淑美：

沒有那麼多，大概才幾十個案子而已，沒有到上百。

洪議員玉鳳：

局長我跟妳說，妳知道有些地方在民國 60 幾年就被公家劃為都市計畫重劃地，劃了之後人家要蓋房子也不能申請，因為政府規定必須重劃，所以不能申請。妳昨天回答說住宅區都可以申請，沒有那回事。

地政局陳局長淑美：

住宅區本來就可以蓋房子，我是這樣講。

洪議員玉鳳：

但是它是在重劃區裡面的住宅地，妳沒有經過重劃，怎麼可能給妳執照。

地政局陳局長淑美：

那個叫做住附，如果是有附帶條件住宅區就的確是要辦重劃才可以蓋房子。

洪議員玉鳳：

臺南市這種例子很多，為什麼大家都要爭取？民國 60 幾年就被劃為重劃地了，然後都沒有動，要去銀行借錢也無法，有些是繼承上一代的祖產，然後上一代沒有辦法解決，到這一代也沒有辦法解決，搞不好到下一代還沒有辦法解決，那我們未來還要面對很多公設解編，要幾年才做的完？

地政局陳局長淑美：

公設解編目前都發局正在做通盤檢討，還沒有送到內政部，有一些陸陸續續檢討完就會送本市的都市計畫委員會，然後再送內政部的都市計畫委員會，檢討通過後才可以辦理後續解編的工作。

洪議員玉鳳：

局長，解編之後，有沒有規定要多久要完成？

地政局陳局長淑美：

這個要問都發局。

洪議員玉鳳：

沒有，我說解編之後，它必須重劃，那就是妳的工作。

地政局陳局長淑美：

不是每個案子都要重劃，先跟議員澄清一下；內政部有規定公保地的解編，可以用幾種方式來辦理，當然跨區重劃是一種方式，捐地、捐代金也是一種方式，或者是調降容積也是一種方式。

洪議員玉鳳：

妳現在就沒有要讓人家捐錢還要捐代金？

地政局陳局長淑美：

各種方式都有。

洪議員玉鳳：

你們就是不去尋求解決的方式，才會套在那邊，妳知道老百姓心裡有多怨恨？對政府有多怨恨妳知道嗎？當然不是市長的關係，那是延續下來的。我覺得妳那個 3 公頃很堅持，包括昨天的新聞稿，標題說黃偉哲堅持，但是裡面都是陳淑美說的，所以我不知道那是妳堅持還是他堅持，妳是穿著專業學者的外衣，然後把孫悟空的金剛箍套在市長的頭上，然後在那邊誦經把市長綁緊，市長的思維就不會跳出妳的掌控之外，對不對？

地政局陳局長淑美：

不對。

洪議員玉鳳：

我們的看法是這樣子。

地政局陳局長淑美：

我們是按照法令來說明，包含剛剛房價的部分，也是因為昨天議員有質詢，我們才提出來的，其實我們一直都沒有把重劃跟房價劃上等號。

洪議員玉鳳：

那我要請教局長，我們選擇公辦，妳那個優先順序是怎麼處理的？是根據內政部的規定或者是地政局的自由心證？還是大家比腕力？

地政局陳局長淑美：

向議員報告，這個不是按照自由心證，因為都市計畫有規定，在都市計畫審定以後的 3 年內要辦理重劃的話就該辦理，所以如果有一些時間已經要到了，那就要趕快辦理，如果真的有辦理不成的，我們會申請延期，並且就重劃上辦理的困難，不管公辦、自辦，有困難的我們會請都發局來通盤檢討。

洪議員玉鳳：

好，局長，妳剛剛有特別提到說內政部的規定，內政部的規定有 8 項。市地重劃實施辦法第八條第二項裡面，它要去評估；評估內容包括都市計畫、土地所有權人意願、地區發展潛力、人口成長情形與建地需求量，還有地區現況、重劃後地價預期增漲幅度以及財務計畫、其他特殊事項。妳每一個公辦都有去徵詢地主的意願嗎？

地政局陳局長淑美：

向議員報告，您剛剛講的這些都是必要的一個程序，而且這些程序我們都必需要報內政部的重劃委員會通過，所以這些項目如果缺一，重劃委員會是不會給我們通過的。

洪議員玉鳳：

很好，妳剛剛說都有按照程序，那我要請教妳，為什麼賢豐市地重劃案會有自辦跟公辦雙主體並存的現象？這個在其他縣市聽到，他們都覺得不可思議，笑話一樁。

地政局陳局長淑美：

那個是歷史的舊案。

洪議員玉鳳：

當然妳會講說那時候妳還沒來，但是市政是延續的，妳不能說到妳這邊就斬斷，像是妳不讓人自辦。我們在唸書的時候，這科目我不喜歡，我可以不讀嗎？妳在教書的時

候，可以說這個學生我不喜歡就不教，請他出去嗎？不能這樣，他比較不乖，他的問題在哪裡，我們要挑出來，我們要去矯正他、輔導他，這才是政府該有的態度。我們現在最詬病的有幾個狀況，因為包括妳的人事也好，浮動非常大，很多妳的部屬，人心惶惶，因為今天在這地方工作，明天不知道是不是會收到一個調動的派令；或者當某主管覺得一個新人不錯，經過教導之後能夠上手了，結果明天這個新人又被調派到其他單位。局長，妳的用人好像是以派系、學歷取勝，不是以專業、經驗、能力取勝。

地政局陳局長淑美：

完全沒有這個情形，我們是根據市府來的公文執行輪調，多年沒有調動的才調動，那個比例很少。

洪議員玉鳳：

局長妳知道嗎？比例很少，妳自己回去看看妳就任之後，妳的員工調動多頻繁，所以大家變成沒有心投入工作，怎麼有辦法把重劃的事情辦得很好？甚至很多懷疑，我相信局長是一個很潔身自愛的人，不希望妳這樣子被誤會、被貼標籤，有人甚至說在你們那邊做臨時的、做約聘雇的，是外面民間公司派來的，重點不是來上班，是來探消息。

地政局陳局長淑美：

這個好像以前的年代有這樣，在我眼皮底下沒有這種事發生。

洪議員玉鳳：

在妳眼皮底下不可以，好像是非妳的學生不能進地政局一樣。

地政局陳局長淑美：

沒有這種事。

洪議員玉鳳：

我知道妳桃李滿天下，尤其是仲介業很多，所以妳的訊息應該很多，我就不知道妳當了官之後跟妳當學者的時候，為什麼看法、角度會差那麼多？

地政局陳局長淑美：

應該沒有差別。

洪議員玉鳳：

妳剛剛說有按照內政部的規定，我剛剛問的賢豐市地重劃案，妳說那個是早期的，那妳要公辦的時候有問過地主的意願嗎？有幾成的人同意參加公辦？

地政局陳局長淑美：

向議員報告，以前就要公辦了，不是在我任內才要公辦的，這個就是在民國 103 年的時候，臺南市政府有一個新的法令，然後市政府跟地主有訴願跟行政訴訟。

洪議員玉鳳：

那我們等一下就討論這個問題。

地政局陳局長淑美：

對，所以這個過去就已經宣告公辦了。

洪議員玉鳳：

我們等一下就討論這個問題，賢豐公辦重劃案官司輸了，沒有徵詢地主的意願，那就跟共產黨差不多了，沒有徵求地主意願，而且成數也不夠，民眾如果要自辦就要幾成同意，結果公辦的不用。