

不是沒有什麼力氣，是因為戴口罩講這麼多話。

**蔡議員育輝：**

沒有，你以前也是這樣，以前你跟你民政局是第一大局，到議會都怕怕的不太敢說話，也都說不大聲。

**民政局顏局長振標：**

我應該要學男子漢。

**蔡議員育輝：**

你要講大聲一點，推動看看，這是一個方向，最重要的是環境在變遷，庫錢部分要改善，民政局應該要做，像我跟你說的寵物天堂你要去改一下，找一個不要跟人混在一起的地方來做，到現在這個時代，我覺得你當民政局長太過保守，要稍微有點創意，風氣改善也要靠民政局推動，市長在選舉時民政局是第一大局！

**民政局顏局長振標：**

我改天再去向你學習。

**蔡議員育輝：**

我就跟你說這個燒燒看，不然剛剛那個天國銀行的支票，用這些來燒就好，一張解決全部，看要多少你自己寫，不然我們政府來開就不會跳票了，我在講的就是創意，好不好。

**民政局顏局長振標：**

好。

**蔡議員育輝：**

局長，你覺得我們鄰里的自強活動還會再辦嗎？可以開始辦了嗎？市長今天說的，我們臺南市六都裡面最好，零確診很多，本土的沒有，境外的也沒有，現在你們禁止鄰里辦節慶活動，也禁止宗教活動，完全一切活動都停止，我們本島已經連續好幾十日都零確診，境外移入的也沒有，那你們是在怕什麼？如果會得病，我看母親節就擴散了，我昨天說過，母親節一家吃龍蝦，父親節跑到沒半個，大家都跑出去慶祝，也都沒有保持社交距離，你看會不會出事？母親節 14 日之後如果沒有出事你就開放，你看如何？不敢說？

**民政局顏局長振標：**

議員，不是不敢說，而是我們做事情要負責任。

**蔡議員育輝：**

這樣哪裡不負責任？全臺灣母親節要吃個飯要等 1 個多小時，14 日之後染病的話就會很多病例了，沒染病的話就沒有了，沒事情就開放會怎麼樣嗎？

**民政局顏局長振標：**

這不是用搏杯的，這是要負責任的，我們就是要看整個疫情的演變嘛，如果覺得可以再來開放，如果覺得不行硬要開放，那如果我聽你的話你也當我是傻瓜。

**蔡議員育輝：**

我哪有把你當傻瓜？我們陳時中說潛伏期 14 天，母親節大家都出去吃飯，每間餐廳都客滿，會染病就染病了，不對嗎？我有科學根據的。

**民政局顏局長振標：**

不知道是昨天還是什麼時候，韓國又發生夜店的群聚感染。

**蔡議員育輝：**

我知道，反正我們尊重你，我們只是建議而已，決定權在你手上，對不對。

**民政局顏局長振標：**

你都知道你還一直逼我說答案！

**蔡議員育輝：**

因為他是有本土的社區感染，但我們沒有，我們臺灣零確診，也沒有境外移入，陳時中也說潛伏期 14 天，所以我才建議你母親節過後 14 天如果沒有案例，24 日就來開放。我們民意代表本來就是建議權而已，行政權在你們的手上，要不要隨便你們，對不對？

**民政局顏局長振標：**

好，謝謝。

**主席(邱議員莉莉)：**

好，今天民政委員會的民政局，由顏局長帶領的各科主管還有各位區長，跟本會各位議員先進，大家都非常辛苦，從早上 9:30 一直到現在 16:36 分，今天的議程要告此段落之前，在這邊提醒臺南市議事組，提醒各委員會的召集人，尤其當主席的，如果要變更議事日程，或者是要讓列席的附屬單位主管先行離席，請大家要注意，因為會有不同意見，所以還是按表操課比較好，這是今天發生了區長中午先行離席以後發生的狀況，這樣好不好？好，那謝謝大家。今天議程到告此段落，明天 5 月 13 日星期三早上 9:30 的議程是財經委員會(財政稅務局)的業務報告及質詢，本席宣布散會。

**【散會：16 時 37 分】**

**第 3 屆 第 3 次定期會財經部門業務報告及質詢 109 年 5 月 13 日(第 5 次會議)**  
**(財政稅務局、主計處)**

紀錄：賴妍如

**主席：蔡議員育輝**

按照本會規定，包括本人在內的與會同仁達三人以上，即可開會，請教兩位議會先進，會議要開始進行或是暫停，等其他議員進來？我認為不需要，因為等一下陸陸續續就會有比較多的同仁進來，兩位已經按燈的可以優先質詢，今天是 5 月 13 日星期三，本日議程為財經部門財政稅務局的業務報告及質詢。首先由財政稅務局陳局長進行業務報告，請將時間控制在 20 分鐘內，如果工作報告能報告在 20 分鐘以上也算你厲害，謝謝。

業務報告：財政稅務局陳局長柏誠：(略)

**主席：蔡議員育輝**

向各位先進報告，按照本會慣例，業務質詢時間應為 5 分鐘，徵求各位先進同意，是否要比照其他委員會，不分第幾輪，質詢時間一律 5 分鐘，好不好？可以，好，現在開始進行業務質詢，首先請 Ingay Tali 穎艾達利議員發言。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

謝謝主席，首先請教局長，在您剛剛的報告中提到關於武漢肺炎的紓困措施，提到該如何展延、申請等等，我想請教一下，最近可說是紓困之亂，為了要申請急難紓困，而造成各地區公所的公務員與民眾之間的紛擾，假設我們在辦理所謂的展延，或是向監理機關辦理停駛或繳銷，需要在哪個地方辦理？要準備多少文件才能去辦理這件事？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

跟議座報告，不管是展期一年或是分期三年，其實是可以採取線上申請或臨櫃申請，申請時只要能夠說明經濟的確受到影響即可。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

所以也是要用切結書的方式嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

也可以。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

關於這個申請的格式最好確認一下，因為你們自己也說希望能夠主動的放寬一點、快速一點、方便一點，但是欲速則不達，有沒有？像是這一次講得很好聽，地方放寬收件，中央審查等等，結果造成這麼多的混亂，這一塊我們在執行時，可能要請現場同仁預作研習，好不好？這是第一個。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

第二個是您剛剛提到這些紓困的政策、計畫，都是延繳、緩繳，但是沒有提到任何減稅或是免徵的部分，這個讓我感到非常的狐疑，比方之前在觀光業受到影響時，觀光旅宿業的土地稅，或是在各種水災風災及其他災害的狀況下，我們在財損的綜所稅、營

業稅、貨物稅及菸酒稅都有減免的狀況，但是按土地法第 193 條規定因地方發生災難或調劑社會經濟狀況，得由財政部會同中央地政機關呈經行政院核准，就關係區內之土地，於災難或調劑期中，免稅或減稅。即便我們這一次，或許您可能不認為是天災，但是它確確實實是屬於社會經濟發生需要調控、調劑的，在這個部分，為什麼沒有看到任何減或免稅的政策？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

我在這邊跟議座報告，其實地方目前課徵的房屋稅或地價稅，這些稅都是屬於中央立法而由地方政府執行的，如果真的要減稅規定，也要由中央立法來訂定減稅措施。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

沒有錯，所謂的地方稅我們知道有八大稅，對不對？地價稅、土地增值稅、房屋稅、契稅、使用牌照稅、娛樂稅及印花稅。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

我們臺南市為直轄市地方政府，沒有任何關於這部分的自治管理條例嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

對，因為這個部分都是中央立法的，依照地方稅法通則，如果要在中央立法的規定上自己訂定自治條例去做減稅，會抵觸母法；抵觸到中央的立法。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

那麼這個地方稅變成是？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

其實財政部做出這樣的決定後，行政院的決定要用補助方式處理，因為修法去減稅比較慢，所以用補助的方式。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

好，如果用補助的方式，目前不管在中央或在地方稅上有沒有補助的具體措施？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

有，像議座剛才提到的旅館業，在交通部有相關規定。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

那是因為發展觀光條例裡面有規定。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

對，它可以彌補主要營運虧損，所以補助金額從 10 萬到 9 百萬都有，其實金額不小。

**Ingay Tali 穎艾達利議員：**

我覺得是這樣，對我們的市民來講最實際的問題是，你們說緩，但不管是慢一點繳納或分期繳納，都要繳納，但是確實因為疫情關係而造成我的財產與營收減少，在減少的過程中，是不是能夠減免？比方能夠比照天災的狀況，這個部分就算中央到目前還沒有做出回應，你們地方政府也應該主動一點、快一點、寬一點的去跟中央反映此情況，您覺得如何？

**主席：蔡議員育輝**

現在請林易瑩議員先發言，等一下換財經委員會的我發言，我們的質詢時間都是 5 分鐘，不延長時間，請林議員發言。

**林議員易瑩：**

謝謝主席。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**林議員易瑩：**

陳局長，早安！

**財政稅務局陳局長柏誠：**

早安。

**林議員易瑩：**

在你們所提供的工作報告資料中看到，我們其實也有在努力的善用市有閒置財產，我也完全支持，很希望可以活化這一塊並且持續精進，內容中提到市有閒置土地及建物活化媒合，成立一個市有土地的利用規劃專案小組，請問目前這個小組怎樣運作，以及後續的一些狀況如何？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

關於這個小組的部分，是否可以請科長說明？因為那是屬於工作小組。

**林議員易瑩：**

好。

**公產管理科陳科長慧真：**

議座早！跟議座報告，其實在我們公有財產這邊，每個月都會定期請各機關去盤點所管轄的土地或建物是否有閒置情形，待各機關回報後，按各機關回報清冊，我們會去實勘，如果確定為堪用，而且是低度利用情形時，我們會提報到清冊中，清冊內容在財稅局網站上，其實都看得到，我們也會定期提供給各機關去做媒合使用。

**林議員易瑩：**

所以後面還有？因為我是看到你們在 108 年度媒合了育成中心的 3 樓提供給勞工局，北區的里活動中心 2 樓也提供給社會局做親子悠遊館等等，總共有 21 處，算是一個不錯的成績，但是在這邊也還是想要說，既然我們有低度使用或是閒置空間，其實後續的媒合應該要更加努力，因為我最近遇到的狀況是，譬如我們永康一直很想要有一個親子悠遊館，永康區是全臺南市年輕人口最多、小朋友最多的區，但是我們到現在一直找不到，也在前陣子發現，我們區公所這邊或許在與其他單位的橫向聯繫上出了問題，回報給社會局要來做公托家園的地方，其實是一個耐震補強有問題的建物，所以在這邊，我想如果我們有整理出這些清冊的話，可以再更努力的來媒合，因為我後來發現其實要找到一個全新的空間真的不容易，如果我們已經有既有的閒置空間，或低度使用空間，我們可以加強的來做媒合，在這邊也要請問科長，能不能在會後給我一份目前永康區低度使用或閒置空間的清冊？

**公產管理科陳科長慧真：**

好，順便在這邊跟議座補充報告，因為我知道議座這邊非常關心我們永康區幼托及一些公托的場地情形，其實我們有協助社會局去尋找一些比較低度使用的空間，因為真的完全閒置其實是不太可能，目前遇到的困難是有些空間確實有在利用，但是利用率真的沒有那麼高，可能會需要公所或里長協助去做調配的動作，這部分的問題是溝通性比較困難，倒不是真的沒有空間，以上報告。

**林議員易瑩：**

科長，我想請問目前有沒有看到比較合適可以來做為親子悠遊館的空間？

**公產管理科陳科長慧真：**

目前有跟社會局去做踏勘，其實是有的。

**林議員易瑩：**

相關資料的細節，可不可以麻煩會後提供給我？

**公產管理科陳科長慧真：**

好。

**林議員易瑩：**

謝謝。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

我在這邊跟議座報告，不好意思，因為所有的資訊如果都能夠公開透明是促進媒介最好的方法，我們會在會後提供資料給議員參考。

**林議員易瑩：**

謝謝。

**主席：蔡議員淑惠**

謝謝林易瑩議員，接下來請本委員會委員蔡育輝議員發言。

**蔡議員育輝：**

首先請教局長，房屋稅標準單價什麼時候會確定？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

房屋稅標準單價這一期，就是每三年為一期，所以在108年4月要公告。

**蔡議員育輝：**

不是，不要講哪一期，你們在徵稅時，如何認定房屋標準單價？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員育輝：**

如何認定？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

要如何認定嗎？

**蔡議員育輝：**

我的房屋要報稅，是根據什麼標準來徵稅？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

我們會根據同仁調查過去這幾年的房價。

**蔡議員育輝：**

不是，我們財稅局寄出的房屋稅單是根據房屋蓋好後，或跟工務局取得使用執照後？核定標準單價是在什麼時候？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

就是在使用執照拿到以後。

**蔡議員育輝：**

好，我們各位市民有在收看轉播的都有聽到，再來，我們在房子蓋好後已確定要徵收多少房屋標準單價稅金。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**蔡議員育輝：**

房子住越久越貴或是越便宜？屋齡根據折舊率去判斷。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

當然有折舊率，但是可能也有地段率的調整，所以不一定。

**蔡議員育輝：**

好，地段率是以在市中心房子越貴越大而地段率越多或是越少？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

其實都市發展當然是朝正向來發展。

**蔡議員育輝：**

好，簡單說，我今天要講的是這樣，賴清德當然他在治理市政府時，很有紀律，這個黃偉哲比較軟弱，所以你們這些局處長態度還不錯，不會跟他起爭執，包括你的態度，我個人認為還不錯，現在市府團隊都不錯，但是我們想看看，我的房子越住越便宜，越來越沒有價值，結果我的房屋稅稅金越來越多？你們覺得賴清德調漲稅收的這三年來，你們自己在強調什麼維護租稅公平正義、稅捐稽徵法定，那些都是你們自己在說，簡單說，我敢在這邊說，你們市政府沒有錢就從百姓的口袋中拿錢出去，否則你說在賴清德任內訂定的房屋稅調漲，合不合理？新屋稅金台南市在六都內只輸新北市與臺北市，調漲了 90%，比臺中市、高雄市與桃園市都要來的多，舊屋稅金回溯 15 年，連續三年市府都有盈餘，去年還賸餘了 39 億多，我們 Ingay Tali 穎艾達利議員說，我們地方政府可以作主的地方稅有八種，好，不要調降，那麼這一次經歷新冠肺炎，你們有替我們做了什麼？不能減免、不能免除，我們市政府是做了什麼？我也沒有看見你們做了哪些，就只有幾項簡單的事情而已，最重要的部分都沒有減免到，你們都沒有提到，過去三年來多收百姓幾十億房屋稅，房屋稅都不能減免也不能動，不然也可以補助，收完稅金後再來補助，不行嗎？用一個名稱，不管你要用什麼名稱，將這幾年來多收的稅金退一些回去，目前景氣這麼差，只有向公家租賃的稅金有減免，一般百姓的稅金都沒有獲得減免，合理嗎？局長來說，要怎樣才合理？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

跟議座報告，就議座剛才提到的那些課稅方法，在各位議座的努力之下，市長也回應了。

**蔡議員育輝：**

你不要再講那一些，我在說以前的部分，你現在又講這個，你不要像以前那個張局長都來議會打太極拳，百姓要聽的是實問實答，可以不可以？可以想辦法嗎？你說不能減免，用其他方法都不行嗎？用補助的不行嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是，補助的部分，其實是由業務機關這邊來看他們的業務情形，到底他的需求是什麼，然後他們自己會去訂定一個補助的方法。

**蔡議員育輝：**

你不講的話，他們敢跟你說嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

比如像現在旅館業因為目前的狀況。

**蔡議員育輝：**

那部分很少，只有 2 百多萬，不要講那個，簡單說就是房屋稅能不能補助一些？收完以後再返還一些，到處都減免一點，可以嗎？根據新冠肺炎時間的長短返還一些，因為你們過去很惡質的已多收了很多的稅金。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

我想對於稅金的補貼。

**蔡議員育輝：**

你們只想要收錢而已，口袋沒錢向百姓要，百姓生活困難要你們返還一些，你們不要，市政府就是不願意，不然要怎樣？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

對於稅金的補貼有很多方式。

**蔡議員育輝：**

補貼，我建議你，因應新冠肺炎整個臺南市的房屋稅減免幾個月，這樣可以嗎？既然你說不能減免那就補助一些。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

中央對於一些個人、或是公司都有因應的條件或是經濟上的補助。

**蔡議員育輝：**

局長，我知道，就是要講給百姓知道，市政府沒有錢，都跟你們收，景氣不好要政府減免一些，也不願意，只能這樣說而已，還能怎麼辦？這是你們的職權，我們也沒辦法對你們怎麼樣。

**主席：蔡議員淑惠**

謝謝蔡育輝議員，接下來請陳怡珍議員發言。

**陳議員怡珍：**

謝謝主席，剛才局長有回答問題，包括我們 Ingay Tali 穎艾達利議員也有提到，就是因為疫情的關係，所以我們針對使用牌照稅、房屋稅、地價稅受疫情影響有繳稅困難者，可以申請延期或分期繳稅，我看到業務報告上寫受理申請延期案件為 136 件，分期為 129 件，局長有大概算過這樣的數字占所有件數的比例是多少嗎？應該很低吧？



**財政稅務局陳局長柏誠：**

對，我們房屋稅一年的應稅案件，大概是 60 幾萬件。

**陳議員怡珍：**

60 幾萬件？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

對。

**陳議員怡珍：**

所以有 60 幾萬件，其中只有 136 件或 129 件來申請延期或分期，所以跟受到疫情影響的家數來講，其實遠遠還是有一些落差，我們回頭去檢視一下其中的原因，我們知道要申請延期或分期需要檢附的繳款書跟相關證明文件，包括有失業證明、減薪通知或減班證明等資料，其實就跟民眾申請紓困補助時的情況一樣，拿不出證明文件，該如何去認定？剛才我有聽到局長回答我們 Ingay Tali 穎艾達利議員說可以切結，有嗎？我們有提供切結書的格式嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

可以當場寫。

**陳議員怡珍：**

可以嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

對，也就是說如果我們在這些既定的文書證明無法提供時，譬如行業特殊性或上工情形是比較特殊的，那麼當然我們可以採取切結方式來做。

**陳議員怡珍：**

可以採取切結書方式？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**陳議員怡珍：**

所以我們現在已經有這樣的切結文件？有收到過這樣的切結文件了嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

我不曉得我們五個分局有沒有，應該是有。

**陳議員怡珍：**

有，可以用切結的方式來做？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**陳議員怡珍：**

其實在我們網站上的資料都載明需要如失業證明、減薪通知跟減班證明等等，其實很多民眾真的無法提出，你看我們要申請到這 1 萬元補助就已經造成了大家所說的紓困之亂，其實房屋稅、使用牌照稅等等的，對民眾來說是一個負擔，但是如果民眾知道或是可以更簡便申請，其實也可以減輕他們很多的負擔。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**陳議員怡珍：**

所以我想這個就是我們在宣傳上及辦理的便利性上應該要更加強。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**陳議員怡珍：**

不然你看我們延期與分期申請案加起來才 2 百多件，對比我們總件數有 60 幾萬件，比例上非常的懸殊，表示有很多民眾根本不知道，或是認為申請上是有困難的，所以我想這部分我們還要再加強宣傳，好來協助我們市民朋友可以渡過疫情這個難關。

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是。

**陳議員怡珍：**

另外我們有看到很多飯店旅館業者因為疫情而受到影響，包括局長報告時也有提到幫助飯店旅館業者去申請減稅，現在有 26 家完成核定，其實臺南這樣子產業的總家數有多少？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

屬於飯店旅館業的大約 2 百多家。

**陳議員怡珍：**

2 百多家？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

但是不含民宿，民宿比較多家。

**陳議員怡珍：**

所以可以看到數字是有點距離，我們有時候說主動輔導，但是我想還是要再多協助這些業者，因為受到這次疫情關係影響很大，我們在比例上以及積極度上其實還可以再加強，來協助這些業者減稅渡過難關，另外在娛樂稅部分也提到來協助他們主動輔導申請核實調降娛樂稅，我們調降的調幅有多少？因為我們之前看到嘉義市說減稅三成，我們這邊呢？三成嗎？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

是，我們會看來申請的業者實際情形，大原則都是百分之三十。

**陳議員怡珍：**

也大概是百分之三十？

**財政稅務局陳局長柏誠：**

減徵百分之三十。

**陳議員怡珍：**

好，我想這部分也要去輔導業者，因為他們也是受到很大的影響，可以協助他們渡過這個難關，另外還有看到，大家今年收到房屋稅單時，很實質的都有感受到減輕稅額的感覺，其實我之前也一直提出，希望單一居住的房屋能夠有減稅的狀況，今年其實也有感受到，可是有很多民眾其實不知道我們臺南市有這樣的政策，有些民眾還以為今