

局長，臺南市希望發展陽光電城，我請教一下，經發局在太陽光電的設施裡面扮演什麼樣的角色？

經發局陳局長凱凌：

我跟議員報告，在台陽光電的審查，電業審查的部分超過 25 mega 以上要報告能源局。

蔡議員淑惠：

報到哪裡？

經發局陳局長凱凌：

中央能源局。在一定的面積範圍之下，屬於地方做相關審核，除了剛剛講的宣導鼓勵推動之外，我們也成立綠屋頂計畫，特別針對公有建築物，市府裡有一個綠能推動小組，我們也會積極要求公有建築物在綠能綠屋頂的建設。

蔡議員淑惠：

局長，公有建築物要設太陽能光電，基本上應該沒有問題，公部門又是市政府要推行的業務，我曾經接過很多的服務案件，不管是土地的取得、農地的變更，還有聽說農委會對於很多農地，希望這個範圍農委會可以來施作，還有台電的饋線問題也不是那麼充裕。經發局局長，你們在推行太陽光電的同時，也應該做溝通協調的角色，事實上，如果這個農地或區域有民間想要投資的話，我覺得公部門的農委會不應該與民爭利，這是我的想法，當然台電的饋線是否能夠充裕，可以收納所有的饋線，經發局應該適時跟台電溝通，好不好，這個部分請你注意一下。

經發局陳局長凱凌：

好的。

蔡議員淑惠：

第二個，我想請教一下，你提到 4 月 30 日由副局長帶領經濟部中部辦公室去爭取 7,666 萬的補助，希望能夠改善公有零售市場的計畫，4 月 30 日已經審查作業了，經費下來了嗎？

經發局陳局長凱凌：

跟議員報告，現在中央還在審核，還沒有確立，一旦確立就會加速後續的規劃。

蔡議員淑惠：

局長，我們臺南市一共有多少公有市場、零售市場？

經發局陳局長凱凌：

有 59 個公有市場。

蔡議員淑惠：

59 個公有零售市場，有多少私有零售市場？

經發局陳局長凱凌：

私有的零售市場有 58 個。

蔡議員淑惠：

這 58 個設立私有零售市場需要向經發局提出申請註冊嗎？

經發局陳局長凱凌：

您是指民有的部分？

蔡議員淑惠：

對，私有的、民間的。

經發局陳局長凱凌：

目前民有市場屬於民間，我們比較多是輔導立場。

蔡議員淑惠：

都是輔導，所以拜託局長，不管是公有的零售市場或是私有的零售市場，在臺南市的範圍裏面，基本上購買的人都是臺南市的市民，我們希望公有市場能夠把通風、明亮度調高，我個人覺得你是不是可以想一個辦法，我們可以獎勵私有零售市場，他們也可以透過申請助，你們提出相對的經費，讓整個私有零售市場也可以通風、排水、清潔、明亮的狀況下，逐步改善購買環境，不一定申請下來的錢都全部挹注在公有零售市場，你說 7,666 萬都要挹注公有零售市場對不對？私有的零售市場，我曾經跟環保局要了經費，經營者也出資相對的經費，改善私有零售市場的廁所，我覺得也做得很好，既然經發局部管公有零售市場或私有零售市場都一樣站在輔導的角色，誘因給他們，我們提供經費，你提供 50 萬市場管理也一樣提供 50 萬，把整個環境改善好，我覺得大家應該願意去做，不管是私有或民間，我想大家都是臺南市的市民。

主席：

再給 1 分鐘。

蔡議員淑惠：

不管是公有、私有，我希望他們在一個很好的環境下購物，所以這部分拜託經發局能夠研討一下，是不是有什麼獎勵投資的辦法，讓不管是公有、私有的零售市場都可以煥然一新，這個部分拜託局長會後研究一下，謝謝。

經發局陳局長凱凌：

好的，議員這個想法很好，會帶回來研究。

主席：

感謝蔡淑惠議員，請林美燕議員發言 5 分鐘。

林議員美燕：

局長，辛苦了。你只有一個上午而已，我們還有很多人要問，但是最近比較夯的就是，疫情的關係影響了很多商機，當然我們有提出很多紓困方案，這樣我請問你，臺南市總共有幾個商圈？

經發局陳局長凱凌：

目前 23 個商圈。

林議員美燕：

全部有 23 個商圈。你覺得這次疫情裡面商圈影響大不大？

經發局陳局長凱凌：

商圈影響很大。

林議員美燕：

非常大。

經發局陳局長凱凌：

因為人沒有流動，所以沒有辦法進來商圈，但是我們就是想辦法在這段時間，讓商

圈在行動支付、電商可以加速，也幫忙跟中央爭取預算。

林議員美燕：

我想有很多商機、商業行為都停擺了，因為現在消費者都不敢出門，那我們如何刺激消費者趕快出來？現在疫情大家也比較寬心一點，所以有很多活動也慢慢復原、活絡起來，所以如何讓更多消費者願意到商圈消費，我想這是一個指標，你有沒有針對這些商圈，在這段時間，用最短的時間來帶動、刺激消費者，讓更多消費者願意來到商圈，有沒有辦法？

經發局陳局長凱凌：

我跟議員報告，除了剛講得跟中央爭取預算之外，現在也請幾個行動支付的公司，還有外送業者，主動跟他們洽談。

林議員美燕：

行動支付我們有直接跟商圈接觸，最近也輔導大同商圈成立，過程中行動支付的反應不是非常好，不是反應不好，就是刺激性不夠吸引人，好像沒有落實刺激消費者出來。

經發局陳局長凱凌：

現在分兩個階段，第一個階段是人還沒進來之前沒辦法辦活動，所以只要慢慢趨緩有機會可以辦活動，人流就回來了，所以在人還沒進來的時候，可以做一些預先的工作，譬如電商平台、外送平台，我跟議員報告，不管是 Uber eats 或 Foodpanda，他們在臺南限定的部分上架費是免費的，這也是經發局的同仁努力爭取來的。我的想法是，在人沒有來的時候，貨還是要能出去，東西還是要賣到家裡給人家吃，所以這部分商圈幫了很大的忙，23 個商圈不管是個別會或聯合會，他們一起來做相關電商的促銷。

林議員美燕：

我想有些人會比較直接感受，希望能夠在消費的時候有吸引他出來，你應該趕快提出刺激的機制，就如同你說辦活動，我們是不是一些經費給這些商圈來辦活動？很直接的感受消費的活動，宣導過程讓大家更知道商圈辦的活動，可能要積極一點，因為你的工作報告裡，商圈只是辦了百家好店的甄選，百家好店已經太多了，也不是很有吸引力，你在商圈的輔導上，因為要成立一個商圈很辛苦。

經發局陳局長凱凌：

不容易。

林議員美燕：

最近我們在輔導才知道，所以輔導的過程中你應該給我們更多的資源才對。

經發局陳局長凱凌：

我跟議員報告，剛剛特別強調，23 個商圈是逐一輔導，跟中央要預算，一個商圈可能都有 100 多到 200 的預算是將來可以辦活動用的。

林議員美燕：

那如果像現在正在輔導的新商圈呢？有沒有預算、經費？

經發局陳局長凱凌：

現在有幾個部分，除了振興商圈、中小企業處之外。

林議員美燕：

像現在在輔導的大同商圈呢？

經發局陳局長凱凌：

大同商圈的部分，我跟議員報告，大同商圈也有申請，我剛剛報告為什麼推行動支付，因為中央紓困有一大筆錢。

林議員美燕：

我現在只問你大同商圈要成立的過程中你有沒有給什麼資源？

經發局陳局長凱凌：

是。

林議員美燕：

有沒有？

經發局陳局長凱凌：

大同商圈成立的部分，我想如果有需要輔導，我們這邊權力來協助，好不好？

林議員美燕：

就是經費的部分。

經發局陳局長凱凌：

我們會來協助。

林議員美燕：

還有經濟部有個紓困方案，營運資產的補貼項目，這個案子進行得如何？

經發局陳局長凱凌：

您是指哪一個？

主席：

再給 1 分鐘。

林議員美燕：

營運資金的補貼項目。

經發局陳局長凱凌：

營運資金的部分是不是？有一些企業會申請營運資金的補助，薪水、租金都算在營運資金裡。

林議員美燕：

有一些沒有稅籍的。

經發局陳局長凱凌：

沒有稅籍的特別跟您報告一下，沒有稅籍的比如小商家這些，我們也有輔導，他只要有存摺或其他可以提出的證明，我們就來幫他做相關的申請，現在銀行比較多就是小商家 50 萬。

林議員美燕：

我聽到有人反映你們的流程、手續太繁忙，所以應該是簡單化，現在大家面臨如何提升生意，又要申請，申請手續太繁瑣的話，有人乾脆就不申請了，可是對他們來說壓力真的很大，我們希望真的能夠做到市長說的，疫情歸零但是經濟不能歸零，經發局如何扮演好一個落實的角色，你應該要扮演好，好不好？讓大家有感。

主席：

感謝林美燕議員，在陳碧玉議員發言之前，我想先徵求大會同仁的意見，因為我們

現在已經暫停發言請求，因為盧崑福議員跟郭鴻儀議員是第一輪發言還沒有發言，已經沒有辦法按燈，我想要徵求各位議員同事是否可以讓他們第一輪發言先講，待會陳碧玉議員發言完之後。大家有意見嗎？所以如果OK，有意見嗎？大家同意讓盧崑福、郭鴻儀議員還有洪玉鳳議員第一輪5分鐘，還是你們可以share共用？3個人共用。沒辦法？大家有意見嗎？願意讓他們第一輪發言？OK，那我們請陳碧玉議員發言5分鐘後由盧崑福、郭鴻儀議員還有洪玉鳳議員，謝謝。

陳議員碧玉：

謝謝主席，請工策會的李總幹事，李總幹事，在疫情紓困期間，有很多業者抱怨說到銀行辦理紓困作業，還是被打回票，還有一些個別的業者到銀行端去申請，成功率也不高，我知道工策會在李總幹事的帶領之下，辦了很多場的座談會，我想問辦完了座談會的成效如何？

工策會李總幹事一道：

我跟議員報告，在整個紓困流程，剛剛議員提到個別業者或個別商家到銀行辦理作業，成功機率不是很高，為什麼呢？就是銀行要服務舊有的客戶，包括現在經濟部有推出舊貸延展，還有營運資金貸款，這些是屬於比較大的金額，銀行的人力也不夠，一個銀行大概10幾個到20幾個人，所以難免人力不夠會延宕到紓困作業。

陳議員碧玉：

在這樣的情況下，經由工策會幫忙呢？

工策會李總幹事一道：

我們工策會的紓困流程，會幫銀行端先做梳理，比如在禮拜一到禮拜二接受臨櫃，由榮指員先分流，檢視所有文件的完備性，經過工策會分流出去的話，成功機率滿高的。我跟議員報告，現在經過這邊梳理完去到那邊，小商家大概一個禮拜會下來，比較大的像振興貸款，銀行可能要有一些時間來評估，會比較慢，但是我們都有逐一去跟催，比如從收諮詢單到訪場到整個出來，有的是一兩個禮拜，比較長也不會超過三個禮拜。

陳議員碧玉：

以總幹事這樣說的話，你可以跟我說經過我們的幫忙之後，成功率大概是幾成嗎？

工策會李總幹事一道：

成功率應該在8成以上，以目前，我們持續在分流。

陳議員碧玉：

目前來說是8成以上。

工策會李總幹事一道：

我們有配合榮指員訪場，訪場再去梳理。

陳議員碧玉：

所以工策會還是有發揮功能帮助大家。

工策會李總幹事一道：

有。

陳議員碧玉：

謝謝總幹事，我請問一下局長，在疫情慢慢平緩之後，對於傳統市場的振興方案，請問一下局長，中央是不是有振興的消費券，中央有嗎？折扣券？

經發局陳局長凱凌：

有關於折扣券的部分，我想特別提到，折扣券分成一半紙本和行動支付，所以這兩個部分我們都同時在推，我們希望中央在規範折扣券的範圍可以更寬大一點，所以市場是已經有納入了，夜市有納入了，我們希望除了一般商圈之外，我們也請中央解釋是不是有一些商店街也一併納入。

陳議員碧玉：

那是中央的折扣券部分。

經發局陳局長凱凌：

對。

陳議員碧玉：

在經發局這方面呢？在市府的部分，對於傳統市場的振興方案有什麼構想嗎？

經發局陳局長凱凌：

是，我跟議員報告，前面提到，這一段時間市場的生意都不是很好，所以我們主動去媒合現在的工業區，讓他們可以直接用外送的方式送過去。

陳議員碧玉：

有，我知道局長有做這一件事情。

經發局陳局長凱凌：

另外，也有讓他們打電話就直接送，這是一種。另外市場的部分是希望可不可以將市場幾家整合成一個箱子，比較多元的元素放進去，不管是蔬菜或水果，以一個箱子的方式送到家戶去，現在很多都是外送或在家自己煮，希望這部分可以增加，我們也加強市場的行銷。

陳議員碧玉：

其實聽了局長說的話，我覺得這個構想是可以，但是我們有加緊腳步進行，因為在疫情期間，每一個傳統市場大概都降了 3 到 5 成的業績，現在疫情已經慢慢和緩了，因為紓困完了之後一定要提出振興，讓他們有感受到政府真的有在關心。

主席：

再給 1 分鐘。

陳議員碧玉：

除了中央的振興方案之外，我也希望市府、經發局這邊對於傳統市場應該如何推動，除了剛才局長說的拜拜便利購直接送到工業區之外，對於其他整個市場的異業結盟，這一點也希望市場處加快腳步，希望能夠讓所有的攤商感受到臺南市政府在這一方面真的非常關心他們，好不好？

經發局陳局長凱凌：

好的，這我會來努力。

陳議員碧玉：

謝謝局長。

經發局陳局長凱凌：

謝謝議員。

主席：

謝謝陳碧玉議員，請第一輪發言，由盧崑福議員發言 5 分鐘。

盧議員崑福：

感謝主席，經發局長，我們這個局處是負責振興讓臺南市更好，我現在是說市場管理處，現在閒置的市場地有多少塊？

市場處陳處長建棠：

跟議員報告，目前公有的閒置市場用地大概有 3、4 筆左右。

盧議員崑福：

是五期還是全臺南市？

市場處陳處長建棠：

全臺南市。

盧議員崑福：

3、4 塊而已？

市場處陳處長建棠：

是公有地部分，有的已經列入都市計畫裡的解編，就沒算在裡面。

盧議員崑福：

你說的改編是市場的用地改成別種用地嗎？

市場處陳處長建棠：

是。

盧議員崑福：

改編幾塊？

市場處陳處長建棠：

目前提出都市計畫，都發局詢問，大家送都市計畫要解編的公有地大概有差不多 3、4 筆左右。

盧議員崑福：

我認為這沒必要改編，如果一樓當市場，二樓當合宜住宅，合宜住宅若由臺南市負責蓋，這些年輕人才有能力購買，一樓當市場，地下室當停車場，從二、三樓上去的住宅區當公寓，讓臺南市 20 幾歲的年輕人有能力買房子，這樣才合理，你這樣推動才會讓年輕人感覺到你們有照顧到他們，對不對？請問健康市場拆掉後改劃綠地。

市場處陳處長建棠：

那是公用地。

盧議員崑福：

健康市場？公用地？當初改成綠地就不對了，那是與民爭地，現在把所有攤販都趕走，那塊地現在要還給工務局嗎？

市場處陳處長建棠：

現在在拆除，拆除後會將土地點交給工務局進行公務開闢。

盧議員崑福：

那塊要好好利用，那塊地在市中心，未來要如何開發地下室，要繼續做和市場有關的行業，未來往上蓋，要蓋成大樓讓臺南市的年輕人有能力購屋，現在民間的房子一間就要 6、700 萬或 7、800 萬甚至上千萬，由臺南市政府投資蓋合宜住宅，一間 2、300 萬

3、400 萬，若年輕人要買才有能力買，也有能力可以貸款，對不對？你要從這裡下去好好規劃，再來市場處，我上次和你說西門市場，西門市場里長一派叫陳建國、其他攤販一派，其他攤販占 90%，陳建國差不多 10%而已，是不是？可是陳建國有沈廉哲當靠山，結果所有決策都倒向陳建國這邊，這樣對嗎？

市場處陳處長建棠：

跟議員報告，應該是沒有這個情形。

盧議員崑福：

我跟你說，一個市場的管理，市場是很混雜的地方，可是管理方式有他們自己的文化，我是不認識管理員，當初那個市場改建時，這個管理員扮演很重要的角色，他拜託 90%的攤販不要出來抗爭、抗議，現在已經慢慢塵埃落定，卻要把他調走，他只剩 1 年多就要退休了，你當市場管理處的處長，你了解嗎？你只一味聽里長講，這樣對嗎？你要挺少數嗎？挺 10%的不聽 90%的嗎？要這樣嗎？你回去再了解看看，過去那個市場抗議抗爭，那個管理員出來協調請大家不要抗議…

主席：

再給 30 秒。

盧議員崑福：

他這麼用心，他也不是說一定要留下，是那 90%的人覺得他若調離開這個市場，90%的人覺得很沒有安全感，就這樣而已，不然我也不認識那個管理員，對他來說調不調都不是很在意，他說過在哪裡上班都一樣，可是其他 90%的人覺得很沒有安全感，所以你回去再想想看，局長我講給你聽是為了讓你更了解。

主席：

感謝盧崑福議員，請郭鴻儀議員發言 5 分鐘。

郭議員鴻儀：

謝謝，辛苦了局長，關於工廠輔導法的部分，自從 3 月 20 日開始上路之後，有一個問題，我們辦理說明會的場次是 4 月 27 日到 6 月 24 日，臨登轉特登只受理到 6 月 2 日對不對？申請期限到 6 月 2 日。

經發局陳局長凱凌：

截止日是 6 月 2 日。

郭議員鴻儀：

6 月 2 日，所以說明會辦到 6 月 24 日，6 月 2 日之前有一些權益，有些臨登轉特登的廠商可能訊息上會有落差，是不是要做什麼補救來特別通知這些廠商，去年就有做一些盤點跟整理，是不是特別去通知所有的廠商在 6 月 2 日之前要做什麼，若後續到 6 月 2 日之前沒有做什麼處理的話，會發生什麼事？還是請經發局特別針對這件事情做一個通知，請局長趕快督促。

經發局陳局長凱凌：

這我們會來趕快處理。

郭議員鴻儀：

局長請坐，市場處處長，陳處長，我知道今天很多焦點都在你身上，不過這邊還是有幾件事情叮嚀一下，第一個就是關廟市場公廁問題，原來的公廁在 2 樓，去年也做過

現勘，也希望找一個點來做公廁，現在的進度到哪裡？

市場處陳處長建棠：

跟議員報告，目前那個點已經有跟地方自治會、攤商會勘、溝通，大概已經有決定要在哪裡了。

郭議員鴻儀：

經費呢？

市場處陳處長建棠：

經費今年度的預算會來處理，至於要怎麼來蓋那個市場，我們是希望…

郭議員鴻儀：

處長，儘快啦。

市場處陳處長建棠：

是。

郭議員鴻儀：

不然只聞其聲不見其影，到現在也快 5 月 10 幾號了，過幾天就 5 月底了，年度也快過一半了，拜託一下，這件事情還是需要市場處用心一點。另外，在歸仁市場的耐震補強 3,600 多萬，期程大概什麼時候完工？

市場處陳處長建棠：

補強的工程目前正在處理設計上的問題，因為補強工程還必須經過中部辦公室委託委外單位去設計審核才能通過發包，所以整個期程要發包最快…

郭議員鴻儀：

到明年才能完工？

市場處陳處長建棠：

年底明年才能發包，整個工程要完成可能要到明年年底左右。

郭議員鴻儀：

年底左右，進度還是要催一下，時程上、效益上要加緊督促，另外今天主席非常關心 2 樓以上的閒置空間，未來的運用跟規劃，我希望市場處這邊也要做明確的規劃，可以嗎？

市場處陳處長建棠：

可以，我們會再來處理。

郭議員鴻儀：

好，另外在整個市場處總共有 59 處。

市場處陳處長建棠：

是，公有的。

郭議員鴻儀：

攤位的出租率有百分之八十五，剩下的 15%，特別有 12 個地方出租率不到 7 成，對吧？

市場處陳處長建棠：

是。

郭議員鴻儀：

其實這些出租率不到 7 成的，或者出租率 8 成的，這些地方是不是該做一些檢討，怎麼去行銷？把閒置攤位出租出去，處裡面有沒有什麼策略？

市場處陳處長建棠：

我們是有一個想法，原則上那些空攤率比較高的市場大部分都位於原臺南縣郊區的地方，可能競爭力就有問題，有部分空攤集中在市區，我們是有個想法，剛才也有議員關心到是不是可以引進年輕人進來市場營業，我們會來構思一個計畫，是不是針對年輕人進來可以給他優惠。

郭議員鴻儀：

好，如果有這樣的想法，其實我剛剛有聽到沈家鳳議員關心，在臺中市有辦一個 6666 的計畫，青年做頭家這個計畫方案，其實很簡單，前 6 個月免費、後 6 個月半價、資格是 66 年次以後。

主席：

再給 30 秒。

郭議員鴻儀：

謝謝，給年輕人一個機會，藉著空出來的攤位，鼓勵年輕人來當老闆，甚至有一些青農種的東西也可以自產自銷，可以讓青農跟年輕人有一個優惠的條件，給這些年輕人有機會，雖然是菜市場的老闆，但也是當老闆，對社會上的年輕人有很大的幫助，在這裡拜託…

主席：

感謝郭鴻儀議員，請洪玉鳳議員發言 5 分鐘。

洪議員玉鳳：

謝謝，處長，延續一下，你是老實人，但是局長一定會當你的靠山，你不用煩惱那麼多，我當民意代表 20 多年，我沒有看過一個包商進入市場工作後，卻取代那個市場處長的地位，包商可以出來召集攤商開會，這是什麼世界，你們應該要拿出你們的專業和堅持，不要聽包商說什麼，他是要來做生意賺錢，結果到那裡成群結黨，我覺得我對大菜市有一個道義的責任，當年我若不要帶許陽明去看那個地方，拜託他將地板改建成較乾淨的、燈光明亮，今天就不會衍生西門市場十多年來沒辦法解決，當然這十多年來我也面對攤商朋友的抗爭、緊張的情緒，都是管理員擔任橋樑來協助很多，所以政府在改建的過程中才能這麼順利，但是要收尾的階段，竟然因為一個包商介入行政工作，結合不識字的民意代表，也不看歷史、事實，吃飽後就逞議員的威風，囂張沒有落魄的久，只是議員而已，不做議員說不定到菜市場賣魚丸人家也不買，為什麼一定要欺負我們的公務人員？你們一定要拿出你們的專業，不要看到他是議員就怕他，我們有我們的堅持，雖然你們有行政權可以調整人員，但是不曾看到一個沒有功勞也有苦勞的人，結果在退休的前一年硬要調走他，硬要調走他就是因為有政治力介入，有人妄想要把這裡空出來，過去市政府答應攤商要搬去友愛市場，將來完工之後再搬回來，已經白字黑字承諾的，現在卻後悔，想要把空間空出來自己處理，社會上沒有這麼便宜的事情，所以這十幾年來我一直關心這個市場，我覺得在你們還沒完全完滿解決之前，我有責任來為這先攤商朋友說他們的心聲，到現在日本的電視台要來訪問，大家都知道要訪問哪一間，那裡除了是古蹟以外也是美食圈，竟然現在說老闆還沒出生就在那裡做生意的店家沒有資格，