

20%以上的人不多，我手邊沒有資料，應該不會很多。

**陳議員怡珍：**

局長，我詢問了一下，減少的支出大概是 2,000 萬，換算下來應該是影響了 2 萬位長輩的權益，所以今年臺南市應該有 2 萬位長輩在重陽節時拿不到重陽節敬老禮金，對長輩來講這個是單純對他們表達敬意，金額也不多。請問市長，對長者的敬意打了折扣，因為 65 歲以上的老人，或者是 55 歲以上的原住民，拿了 1,000 元只是單純覺得市政府對我們的敬重，一個簡單小小祝福。結果今年開始臺南市可能有 2 萬位長輩領不到，難怪他們會覺得感受不好，他說這不是金額的問題，是感受的問題，臺南市是這樣在照顧長者嗎？市長，這個政策是不是可以再檢討？

**黃市長偉哲：**

我們可以再討論一下，不過敬老也不完全是以金錢衡量，為什麼 65 歲以上還有所得稅率達百分之 20，多半是拿給比較富有的孩子報稅用，或者是有其他使用。但如同您剛剛所說的，這個是對長者的敬意，我們再來看看狀況怎麼樣，因為如果沒有記錯，重陽節還有 1 個多月。

**陳議員怡珍：**

10 月份。

**黃市長偉哲：**

所以我們再思考一下。

**陳議員怡珍：**

好，謝謝市長，其他縣市包括新北市、臺中市、高雄市其實都持續發放重陽節敬老禮金，我們過去討論過，各縣市針對不同的年齡還會有更多的金額來表達長輩的尊敬，年齡越大，致贈的金額越高，這是不同縣市對長輩的關心。

**黃市長偉哲：**

你講得也對，我也記得臺北市為了重陽敬老禮金 1,500 元，把它改成其他的發放方式，引起軒然大波，甚至吵成政治問題，到最後臺北市政府說不發放敬老禮金，用敬老卡什麼的，都不被接受。

**陳議員怡珍：**

就是回歸最原來的方式。

**黃市長偉哲：**

很明顯不是年長者需要，是他們想要的問題，他們既然想要，我們就來思考怎麼達到他們想要的目標。

**陳議員怡珍：**

好，謝謝市長呼應市民的想法，我記得前幾天大家一直很關心 65 歲以上的健保費問題，市長也表示民之所欲常在我心。

**黃市長偉哲：**

所欲就是想要。

**陳議員怡珍：**

所以市長會把他放在心裡，只要能力許可會儘量完成，長輩過去每一年都有 1,000 元的重陽敬老禮金，希望可以維持不要打折。我們看到其他縣市越年長的金額越多，臺

南市相較之下金額已經比較少了，1,000 元。

**黃市長偉哲：**

您這樣講我同意，但是有一句話叫做打在你身、痛在我心，所以財務的平衡，我會去想。

**陳議員怡珍：**

對，怎麼勻支，如同剛才局長講的其實不多，大概 2,000 萬的金額。

**社會局陳局長榮枝：**

2 萬 1,000 多位。

**陳議員怡珍：**

所以 2 萬 1,000 多位的長輩可能因此領不到，我想對他們的感受當然會不好，因為他會覺得臺南市是這樣照顧我們的，請市政府社會局再檢討，尤其今年又是疫情當頭，大家更不好過。市長剛才也有指示，也希望局長可以再檢討。接下來要關心的是，這是 3 年前的畫面，3 年前就遇到沙卡里巴商圈淹水的問題，結果 3 年後的 8 月 2 日又淹水了，所以這麼多年下來我們的排水方案到底有沒有解決的方式？其實這件事關係到很多單位，包括水利局、工務局、經發局等，還有公所，大家都有責任，怎麼讓攤商在這個地方做生意，不要再淹水，我想這是我們的責任。局長你也知道疫情的關係，他們已經辛苦好一陣子了，好不容易熬到降級，可以好好來做生意了，結果又遇到大淹水，很多衣服都淹了，那邊都是在賣衣服的，可以說是雪上加霜。所以排水改善方案，我們到底做了什麼努力？

**經濟發展局陳局長凱凌：**

跟議員報告，謝謝議員對於這個市場的關心。8 月 2 日那天淹大水時，我們同仁第一時間也趕到現場，因為大雨來得很急，我們也緊急跟區公所、水利局聯繫，必要時也請水利局緊急調抽水機。3 日、4 日這兩天我們也嚴陣以待，設置了擋水的閘板等，我們都有事先處理。

**陳議員怡珍：**

會長也說要沙包，我第一時間也跟水利局反映，水利局也載了沙包過去。

**經濟發展局陳局長凱凌：**

有，謝謝議員關心，大家也都儘速在第一時間趕快協助處理。

**陳議員怡珍：**

這是治標不治本，所以怎麼治本、怎麼讓這個地方不要再淹水了？我們知道去年沒什麼下雨，所以沒事情，結果今年大雨一下又淹水了，到底有沒有什麼解決的方案？解決不了的話，針對這次的淹水狀況，攤商所受的損失，在租金上是不是可以做個減免？

**經濟發展局陳局長凱凌：**

跟議員報告，分成兩部分，第一是關於淹水，市場處、水利局還有經發局有在討論，後續針對淹水問題應該如何做個澈底改善，目前正在研商跟規劃。第二是有關您剛剛提到的，我想我們會再視實際的狀況，看看管理辦法有沒有可以協助的地方，以上報告。

**陳議員怡珍：**

水利局要補充？

**水利局韓局長榮華：**

跟議員報告，經過這一次的降雨分析，確實在這段時間內有一些強降雨，有一些道路積水溢到市場內，我們現在跟經發局在討論，市場外就先阻隔，防止外水進來，內部的我們會有一些抽水設施，加大一些集水井，把這邊有積水的做一些及時的排除。

**陳議員怡珍：**

好，請水利局一定要協助地方的排水問題，好好做個解決，不要讓那個地方深受淹水之苦。另外減免租金方面，我覺得是讓他們最有感受的，而且是最能夠達到最直接的補償，我想經發局要加強，看後續是否能減免租金，儘快給本席一個答案，再麻煩局長。另外就是屋頂工程，到底什麼時候要做，是不是加快一下速度？因為從上面漏下來的水也是很多，造成地面的淹水，地面的工程也要加快腳步。

**主席：（王議員家貞）**

好，接著請周麗津議員發言。

**周議員麗津：**

謝謝主席。今年 2021 年生育補助到目前第一胎還是 6,000 元，之前聽市長說明年 2022 年要加碼到 1 萬元，要補助這些新手爸媽，市長這是真的嗎？

**黃市長偉哲：**

金額是不是到 1 萬元還要研議，但是往上增加是確定的。

**周議員麗津：**

還不確定是 1 萬元？

**黃市長偉哲：**

搞不好是 1 萬 2,000 元。

**周議員麗津：**

好，希望能往 1 萬以上，再麻煩市長。我也知道在 0 到 6 歲國家一起養的政策下，中央也要讓年輕人敢結婚、願意生、快樂養，所以中央針對 0 到未滿 5 歲，在今年 7 月以前都是領 2,500 元，8 月以後也加碼了，明年 8 月再加碼一次到 5,000 元，不管是育兒津貼、0 到 2 歲的托育補助等，中央都加碼，幫助這些新手爸媽。中央都已經幫忙了，接下來想請問市長，托育補助、育兒津貼都加碼照顧這些爸媽，臺南市全面的老人健保補助，你要不要幫助這些阿公阿嬤？

**黃市長偉哲：**

65 歲以上的長者有幾筆的錢可以領，第一是國民年金每個月 3,000 元，如果是農民的話，老農年金每個月 7,000 元，每個月 7,000 元的話，一年就是 8 萬 4,000 元。

**周議員麗津：**

市長，這是不一樣的。

**黃市長偉哲：**

我的意思是他們還是有錢可領，至於健保補助，我們來想一想，因為臺南市議會 56 位議員，大概百分之 90 以上都質詢過這個問題，我會好好思考，在財務許可的情況下規劃整體的社會福利。因為你也知道這個一開放下去就沒完沒了，我們要很慎重思考，我跟你簡單報告，選舉明年就過去了，但是下一任市長他們還要面臨這個問題，所以我們可能要去思考怎麼做可以兩全其美。

**周議員麗津：**

市長，人家說怨無不怨少，九九重陽節也要到了。

**黃市長偉哲：**

對，剛剛陳議員也講了，怨無不怨少，他們有 1,000 元的重陽禮金，如果拿掉他們就會跳起來了。

**周議員麗津：**

可是又設了一個排富條款。市長，針對健保，我希望你能審慎評估。

**黃市長偉哲：**

我跟周議員報告真相，不排富的話，中央會扣 2,500 萬，說這個福利政策沒有排富。排了富的話，原來已經領到的，今年突然沒有，他就會生氣，所以我們是夾在中間，但是我們會去思考這個問題。

**周議員麗津：**

市長，你一定要好好思考，再麻煩市長。接下來我想知道，7 月 27 日教育部指示幼兒園用餐的位子要固定，而且要有隔板，兒童照顧中心在用餐時也要有隔板，前後都要消毒，我覺得這個是有必要的。你看左邊這張圖片，他們在用餐的時候，小朋友天性活潑，吃飯的時間一定會聊天、嬉鬧，而且用餐時間又把口罩拿下來，市長你覺得這樣會不會很危險？

**黃市長偉哲：**

在防疫上是非常危險的。

**周議員麗津：**

對，你看右邊這張圖是有用隔板的，小朋友都安安靜靜地吃飯，也沒有在玩、沒有吵鬧。我很怕會造成飛沫傳染，這個真的很嚴重。

**黃市長偉哲：**

比飛沫傳染更嚴重的，氣溶膠會傳得更遠。

**周議員麗津：**

對，公共衛生是市長的專業，市長你覺得在國小、國中用餐時要加隔板嗎？

**黃市長偉哲：**

在防疫上有隔板是好的，而且就算 BNT 疫苗可以施打到 12 歲以上，12 歲以下的目前為止還是沒有疫苗，BNT 疫苗可以施打 12 歲到 18 歲。

**周議員麗津：**

有隔板是好的，有必要裝嗎？

**黃市長偉哲：**

設立隔板是好的，應該要，為了孩子們的健康。

**周議員麗津：**

市長都說需要了，是不是？

**黃市長偉哲：**

為了孩子們的健康是需要的，這是需要，不要想要，但是敬老年金是想要，不是需要。

**周議員麗津：**

可不可以請市長統一購買，我也詢問好幾所學校，有的學校有錢、有的學校沒錢，

他們說請家長會買，可不可以統一由教育局購買給各個學校？

**黃市長偉哲：**

你這個構想也很好，不過我曾經講過，那時候也遇到餐廳要開放內用的問題，很多餐廳就說訂不到壓克力板怎麼辦？我說去年就已經開始了，你們怎麼到現在才訂，他們就沒話講。我覺得我們比較好一點的是，這兩天都流行比較健康的態度，不一定要用這種透明的壓克力板，像是珍珠板也可以，剛剛圖片上的就是有色的珍珠板，或者是有些小吃攤就乾脆用紙板，紙板也很好看。

**周議員麗津：**

我沒有說一定要用壓克力板，就是有隔板，看要用什麼材質我都 OK，我想跟市長說一定要裝。

**黃市長偉哲：**

是，我們會請教育局跟各校磋商，用最有效、CP 值最高的方式，為孩子們來設立隔板。

**周議員麗津：**

問題是很多學校都沒有經費，看看能否由教育局統一。

**黃市長偉哲：**

我知道學校一定會推給你的，我們會思考跟學校溝通這個問題，好不好？儘快讓各校在最短的時間內把隔板設立起來。

**周議員麗津：**

這個是家長傳給我的，是學校傳給老師。

**黃市長偉哲：**

150 就是壓克力的。

**周議員麗津：**

，可是我們可以去尋找更便宜的，就像市長說的用 PP 板、中空板等材料去做。

**黃市長偉哲：**

對，因為這件事情也不能拖。

**周議員麗津：**

9 月就要開學了。

**黃市長偉哲：**

越拖對孩子的健康影響越大。

**周議員麗津：**

我希望由教育局統一。

**黃市長偉哲：**

我們統籌跟學校溝通。

**周議員麗津：**

不要再叫學校去找錢了，學校都很窮。

**黃市長偉哲：**

如同你剛剛講的，有些大校、有些小校，有些學校 OK、有些學校不很 OK，有的校長 OK、有的校長不很 OK，我們再來思考，目標就是要設隔板。

**周議員麗津：**

一定要裝。

**教育局鄭局長新輝：**

跟議座報告，剛剛的圖片是一個孩子都是一張桌子，我們看怎麼讓間距拉大，其實孩子除了用餐之外，大部分時間都在校內跑來跑去，所以我們的原則是進到學校最好每一位都健康，入校之前要做健康自主管理，生病就不要到學校，入校的時間大部分都是戴口罩。您剛剛提到的用餐時間，口罩可能會拿下來，不過說實在的現實問題，讓孩子整天戴著口罩是蠻困難的，所以我還是覺得，進到學校一定要確保每個都健康，生病了就不要到學校，避免傳染，這個應該還是我們的指導原則，勤洗手、戴口罩，我們會持續宣導。剛剛市長也提到了，用餐部分我們看看怎麼樣，有些班級其實10個孩子，把間距拉大，用餐時間搞不好都可以距離2公尺，我們來看看實務上如何處理，因為孩子是背對的，不是面對面吃，所以這方面的需要性，我們還是真的要確保孩子的健康，用什麼樣的防疫方式最適當。有些可能需要隔板、有的其實不需要隔板，我們再跟學校做些討論。

**周議員麗津：**

局長，你不可以說什麼叫做有需要、沒需要，其實小學生在學校時一定會玩在一起，吃飯也會聊天。

**教育局鄭局長新輝：**

所以我才說健康進到學校最重要。

**周議員麗津：**

對，要健康，可是有的家長，孩子發燒還是帶到學校。

**教育局鄭局長新輝：**

基本上進到校門都有量體溫。

**周議員麗津：**

我們也不希望他們帶到學校，可是有時候咳嗽也是帶到學校，老師能怎麼辦？

**教育局鄭局長新輝：**

非常謝謝周議員關心孩子的健康，還有防疫階段是否有做好防疫工作，我們再縝密去思考怎麼做得更好，謝謝。

**周議員麗津：**

希望市長聽到我的聲音。

**黃市長偉哲：**

有，我剛剛講了，我一定努力，這也是我的心願，努力把隔板設起來為目標，朝這個方向去做。

**周議員麗津：**

再麻煩市長。

**黃市長偉哲：**

如果一班只有1、2個同學，我們就不考慮了。

**周議員麗津：**

當然，現在一班都20幾個，最多30。

**黃市長偉哲：**

很多小校一班只有 1、2 個同學。

**周議員麗津：**

那些不用。

**主席：（王議員家貞）**

接著請尤榮智議員發言。

**尤議員榮智：**

感謝主席。市長、各局處首長、各位媒體，今天是本席的自由發言時間 10 分鐘，對地方上的大小事，我們一直都在關心。現在要說的是官田二鎮重劃區，總共有 88.83 公頃，分為 A、B 兩區，A 區是 46.86 公頃、B 區是 41.97 公頃，可以看投影幕上的圖，B 區在哪裡你知道嗎？接近 114 線，還經過一個水利會的排水，為什麼會從那邊先開發？因為那個地方的公共設施很多，包括學校用地的編定，很多停車場、機關用地，道路都劃設好了，請教都發局局長，這個地方規劃設計完成了嗎？已經很久了，10 多年了。

**都市發展局莊局長德樑：**

跟尤議員報告，這個案的都市計畫大概在去年就發布。

**尤議員榮智：**

什麼時候發布的？

**都市發展局莊局長德樑：**

去年。109 年已經發布，審查通過了。

**尤議員榮智：**

要幾年？

**都市發展局莊局長德樑：**

規定 3 年內原則上要完成後續的市地重劃作業。

**尤議員榮智：**

市地重劃是地政局的事情嗎？你的規劃到這裡就結束了嗎？3 年內地政局就要進行市地重劃，看看如何處理這塊土地是嗎？

**都市發展局莊局長德樑：**

對，照流程是這樣的。

**地政局陳局長淑美：**

跟議員報告，在都市計畫審定之後，今年 4 月份我們已經辦過座談會了，辦座談會之後因為當地一些里長還有一些建議，我們認同這個地方要優先開發，因為這邊有一些學校及公共設施。

**尤議員榮智：**

什麼時候會開發？

**地政局陳局長淑美：**

因為疫情的關係，今年上半年辦了座談會，下半年我們會持續到當地跟里長及當地居民再做一次座談會的溝通，也要開始收同意書了。

**尤議員榮智：**

在都發局規劃設計後，前面是這樣、後面是這樣，有好幾張圖，官田工業區非常迫

切，這一塊有需要開發，這塊近 88、89 公頃，工業區現在的員工差不多 8,000 多人，以前全盛時期近 12,000 人。我記得從六甲中華路要通往工業區，那時候道路還沒有開闢，差不多 6 米而已，那個地方發生了很多的車禍，後來才開闢這條 118 線到官田、下營及麻豆。我的意思是，規劃後為什麼禁建？

**地政局陳局長淑美：**

跟議員報告，因為這個地方的市地重劃還沒有正式啟動，所以我們並沒有禁建，如果是在市地重劃實施期間，會有差不多 1 年 6 個月的禁止移轉或處分申請建照的期間，但現在我們還沒有禁建的規定。

**尤議員榮智：**

但是大法官釋憲說是違憲的。

**地政局陳局長淑美：**

現在沒有這個規定。

**尤議員榮智：**

這是民國 85 年大法官的釋憲公文，為什麼我們延宕這麼久的時間沒有開闢？這塊土地有住宅區，如果是農業區就不能蓋房子，那沒話說。這塊這麼大的建地，為什麼你沒有開闢？第二點，現在建商都要來買、地主都要賣，建商為了禁建的問題不敢買，現在每坪都好幾萬。

**地政局陳局長淑美：**

跟議員報告，這個寫得很清楚，必須要在擬定細部計畫後才可以申請建築使用，而且要以市地重劃方式來開發，這個規定其實根源於都市計畫要審定，這個地方才可以用市地重劃來開發。

**尤議員榮智：**

所以是市府這邊做得太慢對嗎？

**地政局陳局長淑美：**

去年審定之後，我們今年就開始動作。

**尤議員榮智：**

是市府這邊做得太慢嗎？

**地政局陳局長淑美：**

去年都市計畫才審定，所以我們今年趕快來辦座談會，我們會儘快辦理，謝謝議員關心。

**尤議員榮智：**

幾十年的東西，到去年才做公聽會，今年 4 月才和地方召開協調會，動作非常慢，因為地方非常迫切，開發這塊地可以做一個非常大的社區，這個社區的人口數增加，對於工業區的開發及帶動，開發這一塊一定相當有幫助，請問局長，差不多什麼時候可以進行市地重劃？

**地政局陳局長淑美：**

跟議員報告，就像我剛剛說的，辦完座談會之後，接下來我們會徵求同意，就是要收同意書，同意書有過半的話我們就會正式啟動，這個牽涉到地方居民的同意跟共識，也謝謝議員的關心，希望議員幫忙我們一起跟地方溝通，我想就可以加速這個地方的開



發與進行。

**尤議員榮智：**

局長再請問你，如果同意書沒有超過一半怎麼辦？

**地政局陳局長淑美：**

就是要加強溝通，跟議員報告，這個地方的公共設施負擔是比較重的，超過百分之 45 負擔的話，就要有半數以上的同意。

**尤議員榮智：**

道路都規劃完畢了，有 10 米、12 米、18 米的，為什麼不同意呢？路邊的大家都同意了，中間被劃為公共設施地的，如果不同意呢？他們也是領錢，是嗎？

**地政局陳局長淑美：**

如果土地是在重劃區的公共設施上，其實他是可以分配土地的，但不能把他分配在道路上面，所以我們就分配「肉地」給他，這部分他可能不了解，我們會再向他解釋。

**尤議員榮智：**

因為這個規劃得很好，但很久都沒有開闢，地方非常關心，我記得我民國 95 年擔任縣議員時這塊土地就禁建了，建商要買、住戶也要賣，但是建商因為禁建不敢買，好幾件都是這樣的情形，所以一直向我反映，是不是請地政局加速開發這塊土地，讓這個地域附近活絡起來，讓地方的房子多蓋，可以帶動地方的發展，再請問局長，差不多要做多久？

**地政局陳局長淑美：**

我們會加速辦理，今年可以開始辦座談會、收同意書，然後趕快加速辦理，如果明年同意書可以過半，我們就可以啟動了。

**尤議員榮智：**

什麼時候要收同意書？

**地政局陳局長淑美：**

今年下半年就可以開始收了。

**尤議員榮智：**

收到多少比例了？

**地政局陳局長淑美：**

我手上還沒有統計，不過就誠如議員所說的，這個地方附近有一個工業區，如果工業區的人口能就近在這裡居住，他們對於公辦重劃也非常有信心，所以我想我們會加速啟動，把這邊的公共設施都開闢出來、道路開闢完成，提升這個地方的生活品質，就如同議員所關心的，我們會加速辦理。

**尤議員榮智：**

工業區旁的住宅區是最好賣的，因為都是從外地來上班的。

**地政局陳局長淑美：**

對，因為他有就業的需求。

**尤議員榮智：**

對，像是善化、新市那邊一間都賣 1,000 多萬，但是為什麼官田、六甲、下營的房子這麼好賣，因為都差不多 700、800 萬，否則要再多 300、400 萬，且車程差不多 20-25

分鐘能到。如果工業區旁邊開發這塊土地，建商絕對會在這邊大量蓋房子，他們就會就地購買房子，所以對地方的發展相當重要。我那時說過，如果這塊完成後，曾文區第一大區就是官田區，這是最重要的。

**地政局陳局長淑美：**

對，比較理想的就是就業跟居住可以取得一個平衡，就近工作，不要從太遠的地方通勤，謝謝議員的關心。

**尤議員榮智：**

再 2 年有辦法開發嗎？

**地政局陳局長淑美：**

我們會在都市計畫審定的 3 年內儘量趕快來啟動，因為也不能拖太久，拖太久就要再重來了。

**尤議員榮智：**

對，你之前跟里長協調後，里長有反映這塊要怎麼處理嗎？

**地政局陳局長淑美：**

里長也認為這個地方要加速開發，從 B 區開始，但是有一些人認為負擔比較重，會跟其他地方的負擔做些比較，所以他還有一些疑慮，這些都是我們要跟他們加強說明、妥善溝通的。

**尤議員榮智：**

要溝通，這塊沒有完成，對地方發展非常不利，我們也希望地政局發揮你們的力量，團隊能夠促成這塊土地，這是最大塊的住宅區，應該要好好規劃並完成它，帶來地方的發展，好不好？

**地政局陳局長淑美：**

是，謝謝議員的關心。

**尤議員榮智：**

謝謝。

**主席：（王議員家貞）**

謝謝尤議員，我們休息到 10 點 30 分。

（休息後）各位市府官員請回到座位，我們繼續開會，接著請吳禹寰議員發言。

**吳議員禹寰：**

謝謝主席。市長、各位局處首長早安！今天本席想要針對一些逢大雨必淹的淹水點跟市府討論我們該怎麼應對，前幾天因為西南氣流帶來了豪大雨，各地的淹水災情不斷，請問市長，你知道照片上是什麼地方嗎？

**水利局韓局長榮華：**

跟議員報告，這個是仁德保安車站旁的潭稅陸橋。

**吳議員禹寰：**

沒有錯，這邊是仁德保安車站旁潭稅橋下面的涵洞，每次只要下大雨，這樣的場景都會在各個新聞臺，保安火車站附近涵洞的問題就好像一個爛攤子一樣擺在那邊，反正就是會淹，趕快拉起封鎖線提醒民眾不要前往，目前看來就沒有然後了，永遠都是選擇消極的治標作法，強化災後處理，對於該怎麼治本、改善的回應，好像總是沒辦法解決，