



共有土地分割明細表

土地坐落				宗地面積 平方公尺	每m公告 現值	分 割 前		資 料			分 割 後		資 料		
鄉鎮 市區	段	小段	地 號			所有權人姓名	權利 範圍	持分現值	原規定地價或府決移轉現值			所有權人 姓 名	權利 範圍	取 現 值	得 值
									日 期	每m單價	總 價				
柳營	士林		643	1126.66	16837	台南市 柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	17315938	66.10	1292	1328751	台南市 柳營區農會	全部	18969574	
						台南市	$\frac{140}{1606}$	1653636	66.10	1615	158616				
柳營	士林		644	70.87	12600	台南市 柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	815120	66.10	707	45737	台南市	全部	892962	
						台南市	$\frac{140}{1606}$	77842	66.10	884	5461				
柳營	士林		646	2.99	24236	台南市 柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	66148	66.10	2138	5835	台南市 柳營區農會	全部	72465	
						台南市	$\frac{140}{1606}$	6317	66.10	2673	696				
柳營	士林		646	38.19	24236	台南市 柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	844888	66.10	2138	74532	台南市	全部	925573	
						台南市	$\frac{140}{1606}$	80685	66.10	2673	8898				
合 計				1238.71				20860574						20860574	
所有權人姓名				分割前公告現值		分割後公告現值		分割後較分割前總現值增減							
								增			減				
台南市 柳營區農會				 19042094		19042039					55				
台南市				 1818480		1818535		55							
合 計				20860574		20860574		55			55				



共有土地所有權分割契約書

下列土地經全體共有人同意分割，特訂立本契約：

土地標示			分 割 前				分 割 後			
	坐落	鄉鎮市區	柳營	柳營	柳營	柳營	柳營	柳營	柳營	柳營
		段	士林	士林	士林	士林	士林	士林	士林	士林
	小段									
地 號	地 號		643	644	646	646-	643	644	646	646-
	面 積 (平方公尺)		1126.66	70.87	2.99	38.19	1126.66	70.87	2.99	38.19
	所有權人姓名		台南市柳營區農會	台南市柳營區農會	台南市柳營區農會	台南市柳營區農會	柳營區農會	台南市	柳營區農會	台南市
	權利範圍		$\frac{140}{1606}$ $\frac{1466}{1606}$	$\frac{140}{1606}$ $\frac{1466}{1606}$	$\frac{140}{1606}$ $\frac{1466}{1606}$	$\frac{140}{1606}$ $\frac{1466}{1606}$	全部	全部	全部	全部
權利價值 (新台幣)			18969574	892962	72465	925573	18969574	892962	72465	925573

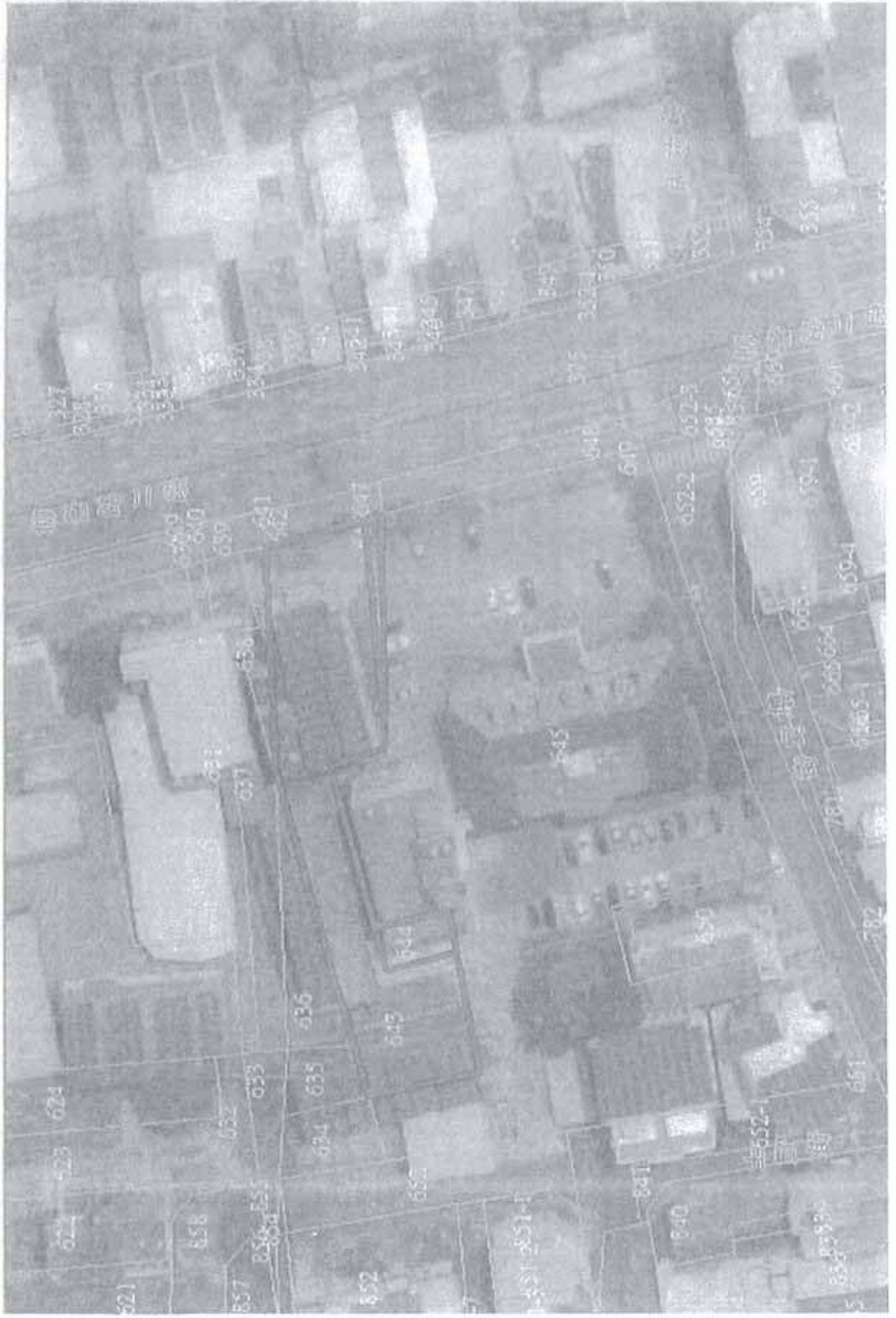
申請登記以外之約定事項											簽名或簽證										
	訂立契約人	姓名或名稱	出生年月日	統一編號	住 所										蓋章						
		姓 名 或 名 稱	出 生 年 月 日	統 一 編 號	縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街、路、段	巷弄		號	樓								
		台 南 市		0006700000																	
		管理者 台南市柳營區公所		71801832	台南	柳營	士林		柳營路			59									
		區長 李宗翰																			
	台南市柳營區農會		71374205	台南	柳營	士林		柳營路		77											
	法定代理人 理事長 蔡坤成																				
立 約 日 期		中 華 民 國 109 年 月 日																			

共有土地分割明細表

土地坐落				宗地面積 平方公尺	每m ² 公告現值	分割前資料					分割後資料			
鄉鎮市區	段	小段	地號			所有權人姓名	權利範圍	持分現值	原規定地價或第一次移轉現值 日期	母地單價	總價	所有權人姓名	權利範圍	取現值
柳營	士林		643	1126.66	16837	台南市柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	17315938	66.10	1292	1328751	台南市柳營區農會	全部	18969574
						台南市	$\frac{140}{1606}$	1653636	66.10	1615	158616			
柳營	士林		644	70.87	12600	台南市柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	815120	66.10	707	45737	台南市	全部	892962
						台南市	$\frac{140}{1606}$	77842	66.10	884	5461			
柳營	士林		646	2.99	24236	台南市柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	66148	66.10	2138	5835	台南市柳營區農會	全部	72465
						台南市	$\frac{140}{1606}$	6317	66.10	2673	696			
柳營	士林		646	38.19	24236	台南市柳營區農會	$\frac{1466}{1606}$	844888	66.10	2138	74532	台南市	全部	925573
						台南市	$\frac{140}{1606}$	80685	66.10	2673	8898			
合 計				1238.71				20860574						20860574
所有權人姓名				分割前公告現值		分割後公告現值		分割後較分割前總現值增減						
								增			減			
台南市柳營區農會						19042094	19042039							55
台南市						1818480	1818535				55			
合 計						20860574	20860574				55			55

定位系統(PC端)



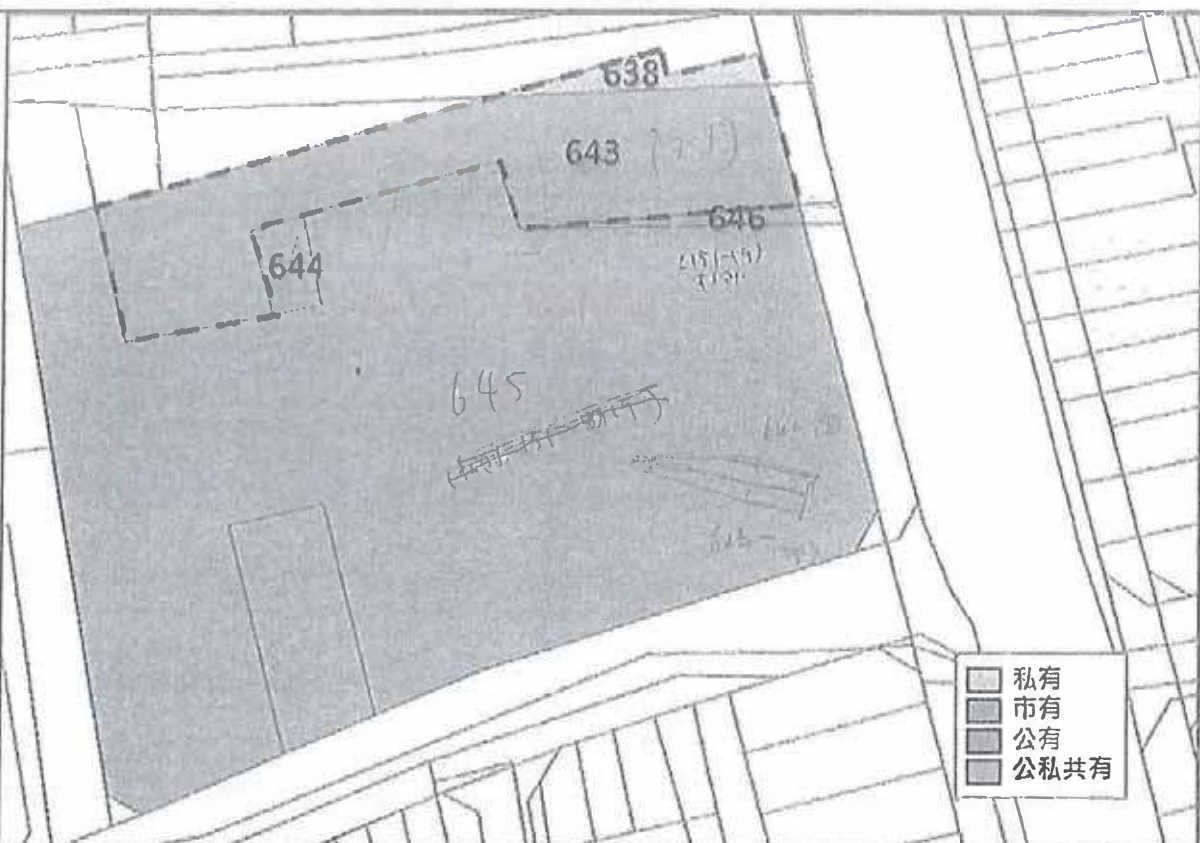
匯出 坐標系統 查詢/定位 註記 說明(H)



圖元類別	界址
圖層	經緯
地段	DD
地號	641
登記面積	41
計算面積	41
地目	建
區域數	1
面積	41

圖層

名稱
界址點
道路
經界線
地段界
村里界
鄉鎮界
影像

4	項目及編號	位置	檢討結果	開發方式	相關單位
	機5	柳營區農會	部分解編	免予回饋	柳營區公所 柳營區農會
					
機關用地(0.12公頃)		農會專用區(0.12公頃)			
機5變更前後示意圖(部分解編)(免予回饋)					
					
機5土地權屬示意圖					

中華民國 109 年12月8日

臺南市議會第3屆第4次定期會

南議民政字第1090012031號

類別	民政	編號	6	提案 單位	臺南市政府 (原住民族事務委員會)	中華民國109年11月24日 府原綜字第1091439248號
案由	原住民族委員會補助本府「西拉雅北頭洋聚落飛番墓調查研究計畫」經費新臺幣40萬元，市配合款20萬元，計畫總經費60萬元。其中32萬4,000元(中央補助款16萬元，市配合款16萬4,000元)，為爭取時效，謹請貴會同意先行墊付，俟111年度總預算時再行轉正，敬請審議。					
說明	<p>一、依據原住民族委員會109年10月6日原民教字第10900569602號函辦理。</p> <p>二、本案符合「各機關單位預算執行要點」第44點第4、6款規定，經上級政府核定之補助款，所使用之支出與配合上級或同級政府施政需要而核定必須分擔且須及時使用之支出。</p> <p>三、本案相關說明： 本案原住民族委員會核定補助40萬元整，市配合款20萬元，計畫總經費60萬元整。補助款40萬元部分，其中24萬元業納入本府110年度總預算，尚有16萬元未及納編於110年度總預算。至於市配合款20萬元，其中3萬6,000元業納入本府110年度總預算，尚有16萬4,000元未及納編於110年度總預算。為利計畫之執行，補助款16萬元及市配合款16萬4,000元，總計32萬4,000元，請貴會同意先行辦理墊付，俟111年度總預算時再行轉正。</p> <p>四、本案業經本府109年11月10日第464次市政會議審議通過。</p>					
辦法	請貴會同意先行辦理墊付，俟111年度總預算再行轉正。					
大會決議	同意墊付。					

檔 號：
保存年限：

原住民族委員會 函

地址：24220新北市新莊區中平路439號北棟15F

承辦人：謝明倫

聯絡電話：02-89953107

電子郵件：minglun@cip.gov.tw

傳真：02-25868787

受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國109年10月6日

發文字號：原民教字第10900569602號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴府申請本會109年補助辦理「原住民族文化資產先期調查研究與保存可行性評估計畫」西拉雅北頭洋聚落飛番墓調查研究計畫一案，本會核定補助40萬元，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據本會109年補助辦理「原住民族文化資產先期調查研究與保存可行性評估計畫」暨復貴府109年8月12日府族綜字第1090975564號函。
- 二、請於本件發文日起1個月內檢附「核定補助案之計畫書（含電子檔）」、「第1期款領據」、「概算表」及「納入預算證明（或議會同意墊付函）」向本會申領核定補助總金額百分之50之第1期款。
- 三、計畫經費執行結果如有賸餘，其賸餘應照數或按中央補助比率繳回國庫。
- 四、另請貴府於本案執行完竣後，依據本計畫執行成果，協助案內部落向本會申請原住民族傳統智慧創作認定並登記。



正本：臺南市政府

副本：本會經濟發展處、本會教育文化處



裝

訂



臺南市政府

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

民族事務—綜合規劃業務

民族事務—綜合規劃業務

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	960,000	960,000	辦理西拉雅文化節系列活動等費用
	年	1	200,000	200,000	辦理西拉雅原住民身分案行政訴訟等相關費用
	年	1	200,000	200,000	辦理本市族群主流化推動會政策計畫推動、族群意識培力研習等相關經費
	年	1	100,000	100,000	籌辦多元族群文化相關活動事務等費用
	年	1	276,000	276,000	辦理原住民族文化資產先期調查研究與保存可行性評估計畫等費用(補助款240,000元,市款36,000元,依據原住民族委員會109年8月7日原民綜字第1090042783號函辦理)
	年	1	30,000	30,000	辦理110年度平埔族群聚落活力計畫等費用(全部補助款30,000元,依據原住民族委員會109年8月7日原民綜字第1090042783號函辦理)
2063 房屋建築養護費				12,000	
	年	1	12,000	12,000	西拉雅文化會館廳舍修繕等費用
2069 設施及機械設備養護費				56,500	
	年	1	56,500	56,500	西拉雅文化會館照明、電器、消防、冷氣、公共設施安全檢驗等維護費
4000 獎補助費				9,875,000	市款1,600,000元,收支併列8,275,000元
4040 對國內團體之捐助				9,475,000	
	年	1	1,200,000	1,200,000	補助平埔族群團體辦理部落會議、西拉雅夜祭及語言、文化活動等相關費用
	年	1	5,939,000	5,939,000	補助平埔族群團體辦理110年度平埔族群聚落活力計畫等費用(全部補助款5,939,000元,依據原住民族委員會109年8月7日原民綜字第1090042783號函辦理)

原住民族委員會補助臺南市政府辦理

西拉雅北頭洋聚落飛番墓
調查研究計畫

申請單位：臺南市政府民族事務委員會

中華民國 109 年 8 月 11 日