

圖 2 修正後方案

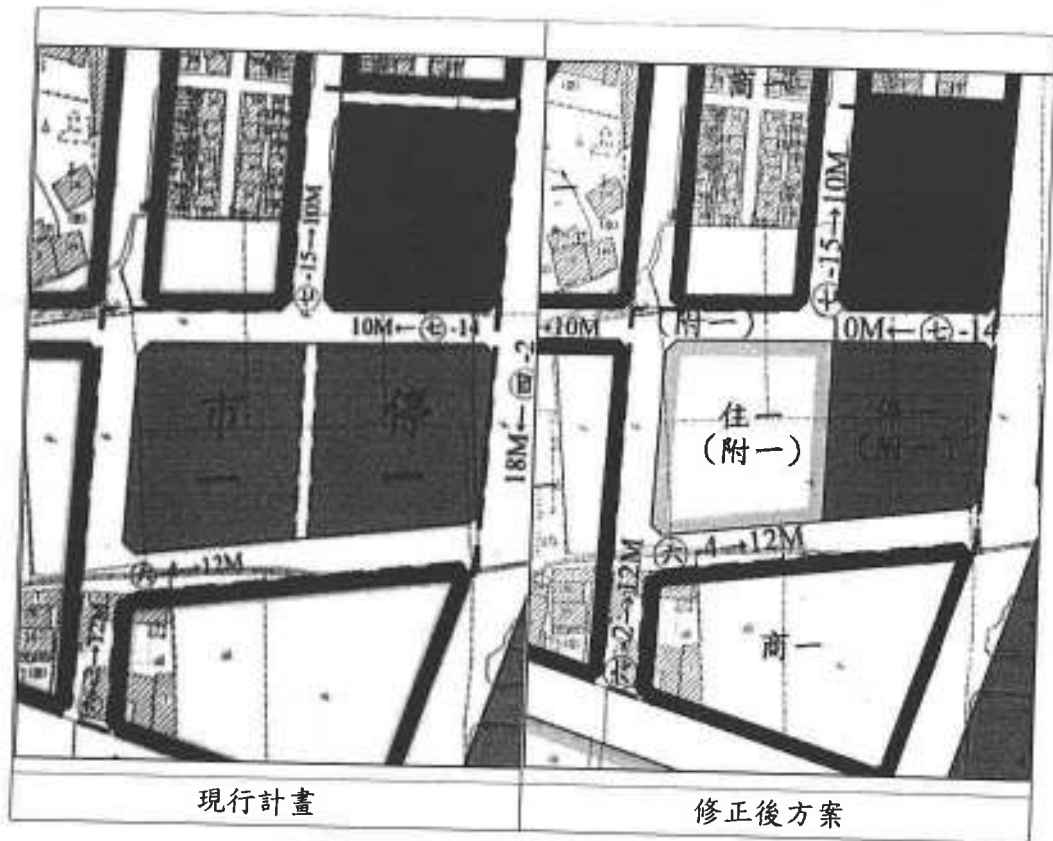


圖3 調整前後A-1跨區重劃範圍示意圖

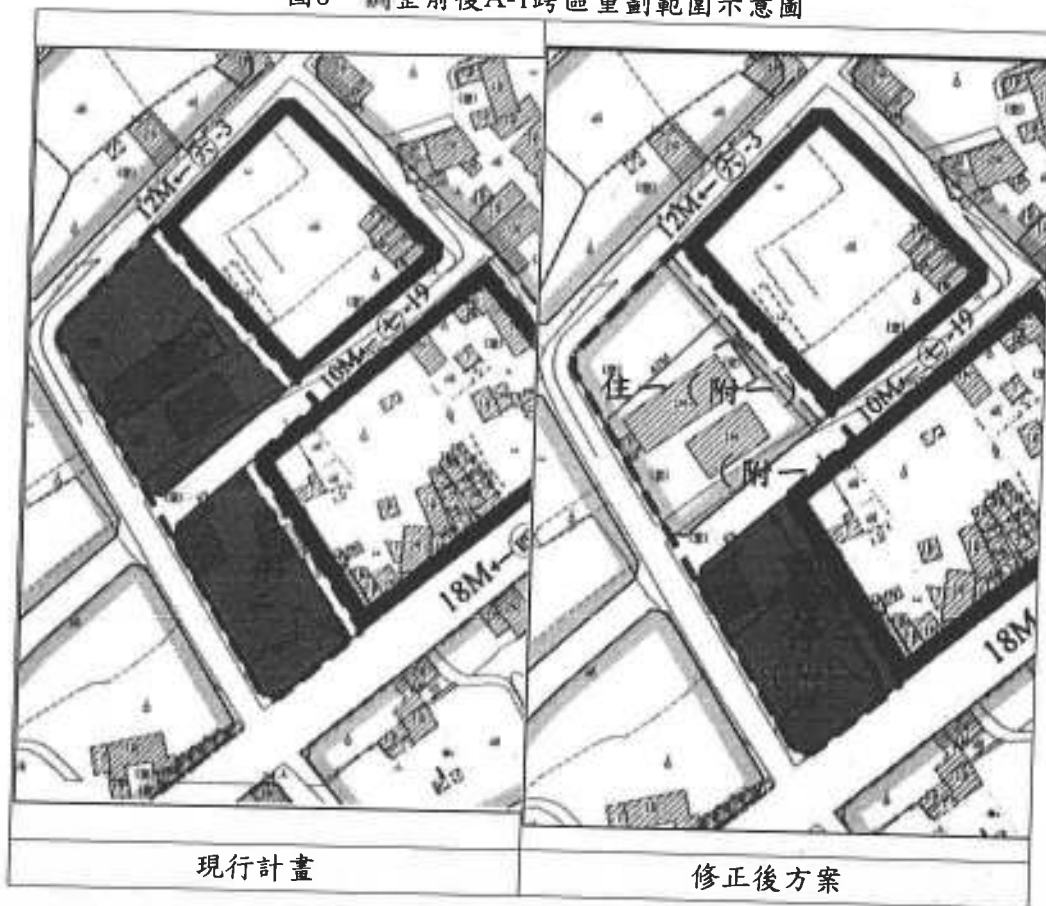


圖4 調整前後A-2跨區重劃範圍示意圖

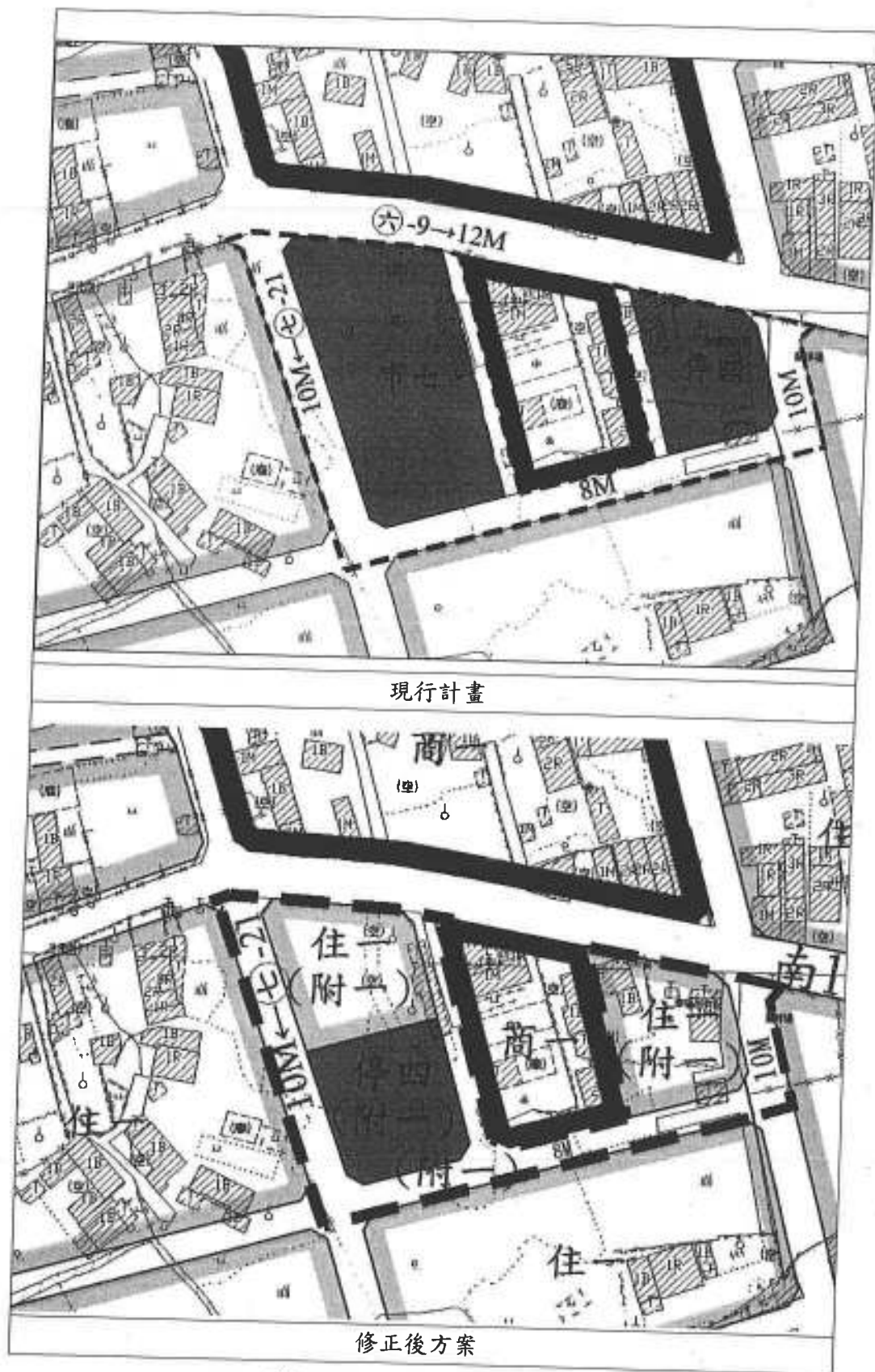


圖5 調整前後A-3跨區重劃範圍示意圖

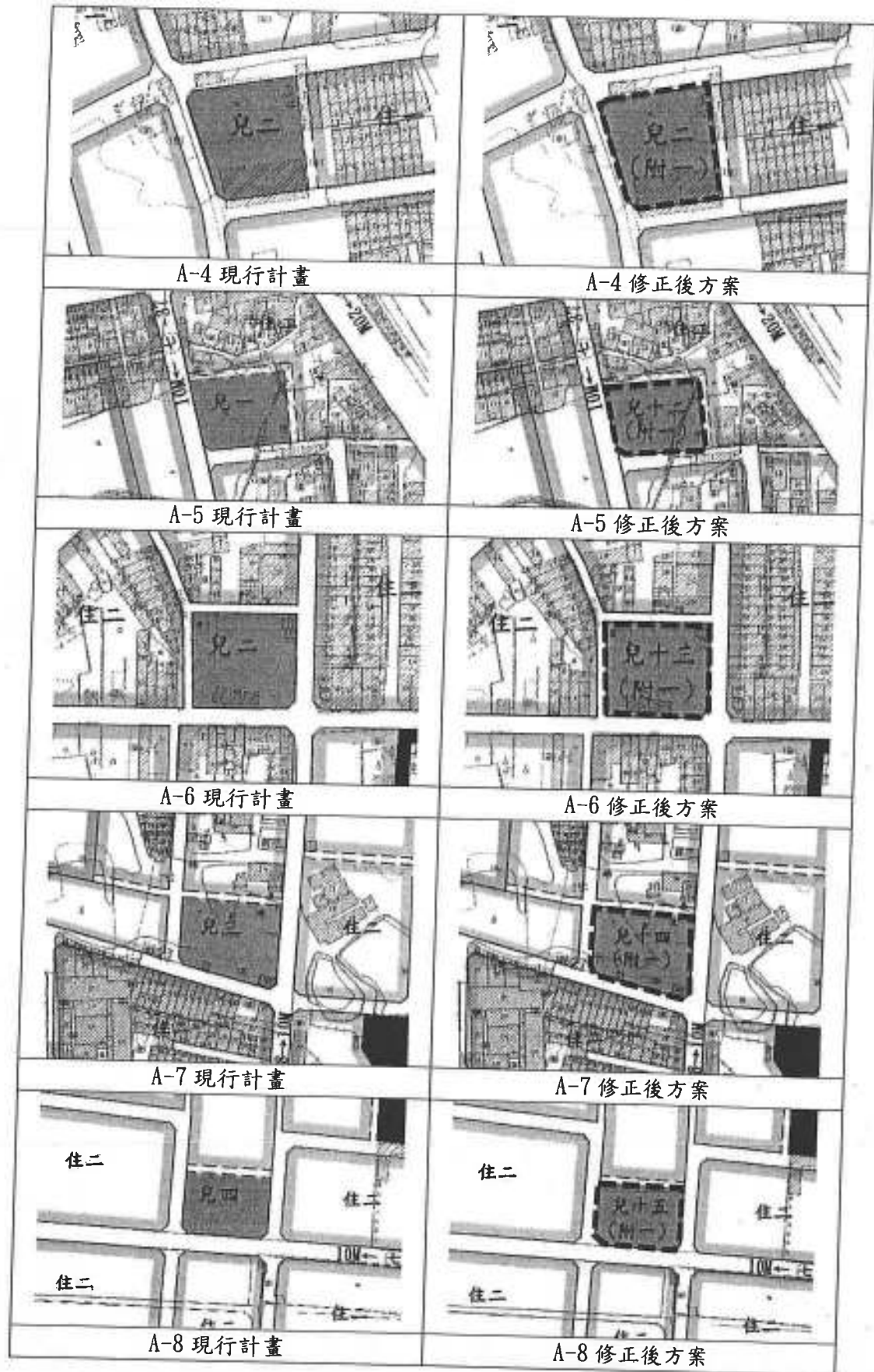


圖6 調整前後A-4~A-8跨區重劃範圍示意圖

表 1 變更後市地重劃範圍土地使用計畫面積表

項目			開發單元A				開發單元B		重劃區合計	
			二鎮 (公頃)	跨區 (公頃)	小計 (公頃)	比例 (%)	面積 (公頃)	比例 (%)	面積 (公頃)	比例 (%)
土地 使用 分區	第一種住宅區		-	2.97	2.97	6.34	-	-	2.97	3.34
	第三種住宅區		27.50	-	27.50	58.69	26.80	0.64	54.30	61.13
	第三種商業區		-	-	-	-	1.08	0.03	1.08	1.22
	灌溉設施專用區		0.00	0.67	0.67	1.43	-	-	0.67	0.75
	合計		27.50	3.64	31.14	66.45	27.88	0.66	59.02	66.44
公共 設施 用地	文中小用地		-	-	-	-	2.50	0.06	2.50	2.81
	機關用 地	機一	-	0.36	0.36	0.77	-	-	0.36	0.41
		公園用 地	公一	1.44	-	1.44	3.07	-	-	1.44
	公三		-	-	-	-	0.40	0.01	0.40	0.45
	公四		1.94	-	1.94	4.14	-	-	1.94	2.18
	公五		-	1.05	1.05	2.24	-	-	1.05	1.18
	公六		-	-	-	-	2.19	0.05	2.19	2.47
	小計		3.38	1.05	4.43	9.45	2.59	0.06	7.02	7.90
	兒童遊 樂場用 地	兒二	-	0.20	0.20	0.43	-	-	0.20	0.23
		兒十二	-	0.18	0.18	0.38	-	-	0.18	0.20
		兒十三	-	0.18	0.18	0.38	-	-	0.18	0.20
		兒十四	-	0.22	0.22	0.47	-	-	0.22	0.25
		兒十五	-	0.17	0.17	0.36	-	-	0.17	0.19
		小計	-	0.95	0.95	2.03	-	-	0.95	1.07
	停車場 用地	停一	-	0.31	0.31	0.66	-	-	0.31	0.35
		停二	-	0.22	0.22	0.47	-	-	0.22	0.25
		停三	-	-	-	-	0.56	0.01	0.56	0.63
		停四	-	0.12	0.12	0.26	-	-	0.12	0.14
		小計	-	0.65	0.65	1.39	0.56	0.01	1.21	1.36
	道路用地		7.43	1.90	9.33	19.91	8.44	0.20	17.77	20.00
	合計		10.81	4.91	15.72	33.55	14.09	0.34	29.81	33.56
	總計		38.31	8.55	46.86	100.00	41.97	1.00	88.83	100.00

註：表列面積以核定圖實地分割測量面積為準。

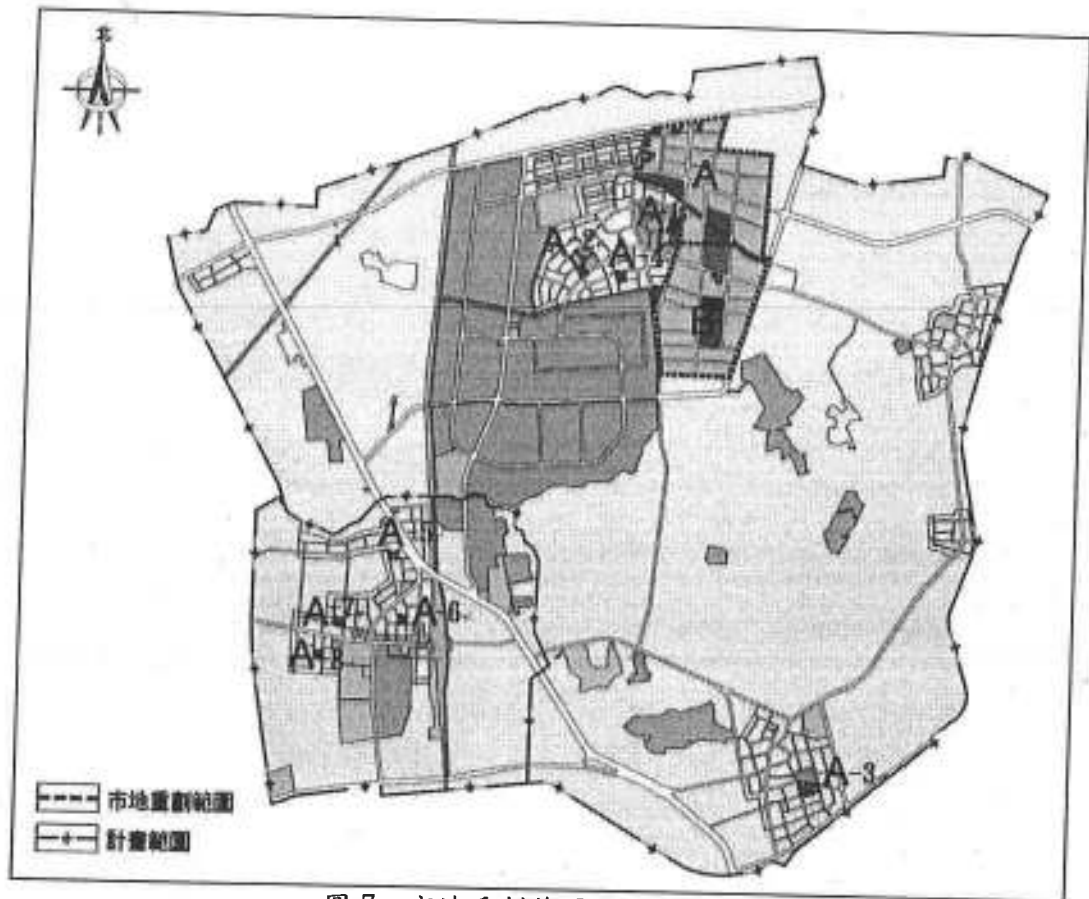


圖 7 市地重劃範圍位置示意圖

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005403 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案

類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	199	洪玉鳳	王家貞、陳怡珍、林美燕 蔡秋蘭、周奕齊 Ingay Tali 穎艾達利
案 由	原移民署承租多年的辦公場所（位於台南市中西區烏橋公園），現已交還台南市政府，但內外殘破不堪，請市府編列預算修繕。		
說 明	如案由。		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005404 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案

類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	200	李宗翰	呂維胤、邱莉莉、沈震東 郭鴻儀、李啟維、陳碧玉 鄭佳欣、蔡筱薇、謝財旺 劉米山 Ingay Tali 穎艾達利 Kumu Hacyo 谷暮·哈就
案 由	建請市府研擬整合施工排程之可行性。		
說 明	<p>一、目前台南市施工尚未整合，同一條道路可能分不同時間進行多項施工（例如：路平專案、雨水箱涵、汙水下水道施工等），已有多位民眾反映因為長期反覆施工造成進出家門困擾，附近商家也因此不得開門營業。舉例而言，新營區博愛街 2019 年施工超過 20 次，店家近一年無法營業。</p> <p>二、為減少民眾及商家之困擾，請市府研擬一套系統整合施工排程，勿讓同一條路分次不斷進行多種施工。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005405 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案

類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	201	沈家鳳	林燕祝、李偉智、陳秋宏 鄭佳欣、蔡筱薇
案 由	建議市府於鹽水月津港親水公園及鹽水水岸公園（公 2、3、4、16、19）範圍尋找適合地點增設公廁。		
說 明	<p>一、鹽水月津港周邊本市觀光熱門景點，遊客人數眾多，尤其燈節時人潮更是可觀，但當地公共廁所數量卻嚴重不足，致遊客時常需向當地住戶或店家借廁所，十分不便，亦造成住戶或店家困擾。</p> <p>二、目前正興建中的鹽水水岸公園（公 2、3、4、16、19）亦無規劃廁所，相當不合理，不利來訪民眾使用。</p> <p>三、請再未增設公廁前請經發局協助公廁清潔維護費用，開放給民眾使用，並增加問路店使民眾來到鹽水休閒更方便。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		

中華民國 109 年 7 月 15 日

南議工務字第 1090005406 號

臺南市議會第3屆第3次定期會議員提案

類 別	編 號	提 案 人	連 署 人
工 務	202	邱莉莉	郭鴻儀、呂維胤、陳碧玉 鄭佳欣、蔡筱薇、陳秋萍 謝財旺
案 由	建請市府工務局評估規劃並爭取經費，開闢華平路自安平路至民權路四段間道路拓寬工程。		
說 明	<p>一、民權四段為進入安平重要替代道路之一，尤其經民權路四段左轉華平路上望月橋進入五期重劃區，更是居民上下班必經道路。</p> <p>二、目前華平路於民權路四段與安平路之間，尚有約 200 公尺未徵收之道路用地，因此每逢交通尖峰期間形成瓶頸式行車，每每大小車禍，險象環生。</p> <p>三、建請市府工務局評估規劃並爭取經費開闢華平路自安平路至民權路四段間道路，開闢以拓寬該路段。</p>		
辦 法	如案由。		
審 查 意 見	請市府研議辦理。		
大 會 決 議	照審查意見通過。		