

盧議員崑福：

對啊！現在我就提議離島的建設條例，能爭取免稅的觀光特區和自由經濟示範區，我們都用心來做，該爭取的，這絕對會刺激我們的經濟，讓臺南更好。

黃市長偉哲：

這部分向議員報告，我一定會即刻來爭取，包括活化自貿港區，和希望能爭取自由經濟示範區，但是因為這部分受限於法律，自貿港區的部分我們先爭取。

盧議員崑福：

因為漁光島的土地是很多單位所有，如國有財產局。

黃市長偉哲：

市政府。

盧議員崑福：

市政府也有，還有農林處等等。

黃市長偉哲：

林務局。

盧議員崑福：

林務處、高雄港務局，還有很多土地。因為中央是民進黨執政，地方也是民進黨執政，而且地方的五位立委也都是民進黨的，所以這部分只要你能用心爭取，我相信機會很大，不像之前賴清德都只是說一說，卻都沒動作「講的一畚箕，做ㄟ一湯匙」，大家都對你的期望很高，你知道嗎？

南區現在最大的瓶頸就是無法增加人口來取得大型的開發案，機場占地547公頃，8年前賴清德就說過，他期待機場遷移，8年前他就說了！結果8年內都沒動作，我們安平現在和南區合併，才發現南區這8年內的人口一直在流失，沒人要移入，卻一直遷出，問題在哪？你看那些軍機、噴射機多大聲。

黃市長偉哲：

限建也有關係。

盧議員崑福：

就是因為噴射機在那裡進出，所以才限建。目前高雄岡山有一個軍事機場，嘉義也有，我們這裡還需要嗎？可以去爭取，要喊出來，而且還有五位立委做為我們的後盾，不需要這個機場嘛！對不對？你可知道這個機場影響到我們所有的開發案以及人口的成長，這多嚴重！賴清德有說過，但是最後卻都沒動作，我去了解後，回推他8年前的一些政見，結果都只是講一講而已，我不知道是否只是講好玩的而已。我給你四項建議針對機場的部分，因為機場8年前就要求遷移，南區最大的民怨就是軍機的噪音，我們要推動和平機場非軍事化，解決軍機噪音及鬆綁禁建規定，你剛有提到，因為禁建，若是軍機不在那裡進出，禁建的部分就能降到最低。

黃市長偉哲：

議員你說的對，但是民用航空若是民用的航線有經過。

盧議員崑福：

民用的還是會，但是沒有那麼嚴重。第二，我們國際客貨包機運輸常態化，擴大免稅

商店帶動商機，你有看過臺南市的免稅店嗎？你有出入過嗎？你有坐過臺南市的飛機嗎？有進去過嗎？

黃市長偉哲：

以前沒高鐵時有坐過，高鐵通車後就較少了。

盧議員崑福：

我們的免稅店就像一般的雜貨店一樣，你去看高雄、桃園的免稅店，從前面走到後面要走5到7分鐘，而臺南的就只有眼前看到的而已，根本就無法帶動一般的遊客前往，所以我們要大大的推廣客貨機。第三，要爭取增設機場南區永成路的出入口，這是以前賴清德說的，後門變前門，帶動南區觀光經貿發展，因為將機場的出入口遷移至永成路，會整個帶動南區和安平區，之前有很多的民意代表，南區、安平區的議員一直都有在反應，結果都沒動作，你努力看看。

黃市長偉哲：

是。永成路這部分的出入口對於搭飛機的人，尤其是民用的部分比較方便。

盧議員崑福：

而且，第四項可以補足高雄國際機場不足之處，增加國際客貨運。如果我們現在設立，可以補足高雄市，一般若我們要出國必須到高雄搭乘飛機。

黃市長偉哲：

高雄較多，因為國際線都在高雄。

盧議員崑福：

回來時還是在高雄。之後軍機也不要在此處，我相信臺南市未來國內一些遊客要出國的會來到這邊搭乘飛機。

黃市長偉哲：

其實議員說得很對，高雄小港機場的面積才200至300公頃，我們臺南市機場如你剛所說有547公頃，若是軍事基地遷移或是縮小規模後，我們民用的腹地就會大很多，對發展成為國際機場而言是很有幫助的。

盧議員崑福：

坦白說那個機場造成南區很大的經濟傷害，對臺南市的發展上也是有很大的問題。

黃市長偉哲：

議員說的機場問題，我深深的認同，公墓以及安平漁光島的問題我們都要整體考量。

盧議員崑福：

再來就是安南區要蓋一個大型的棒球村，現在舊有的棒球場，你有想過要汰舊嗎？

黃市長偉哲：

這部分若是要做整體的都市規劃和開發，棒球場的部分是可以值得思考的。

盧議員崑福：

我今天的建議都非常的良性，我們舊有的棒球場座落於安平區，就是在南區和東區的交界，這塊腹地很大，因為已經有興建一個新的棒球場在安南區了，未來我們好好的重新規劃，位於中西區、南區、東區、安平區，我建議你可以規劃為青年文創園區，讓全國的青年可以進駐。

黃市長偉哲：

青創園區。

盧議員崑福：

讓我們南區人口能夠直接無形中增加，而且可以讓這些年輕人有就業的機會，你覺得如何？

黃市長偉哲：

盧議員說得很對，舊有棒球場的部分，依出入的動線來說，因為健康路較窄也容易造成塞車，未來要整體的規劃和開發；另外，新的棒球場落成大家使用後沒問題，不然現在舊有的棒球場大家也使用的很習慣，以外國的都市來說，棒球場一般而言，設在市中心區交通是很方便，但是問題也會造成讓市區的發展受到限制。

盧議員崑福：

那就代表你都有考量到了，這也很好。因為我覺得這塊地是座落於黃金地段，現在就有一個棒球場取代了，這塊地若是好好的開發、規劃，我相信未來能造就臺南市很大的很大的利益，是嗎？

黃市長偉哲：

是。

盧議員崑福：

這部分你要儘快請教育局或是哪一個局處去規劃。

黃市長偉哲：

是都發局。

盧議員崑福：

這是還有和人簽訂契約的？教育局，契約還有幾年到期，知道嗎？

教育局鄭局長新輝：

謝謝。向盧議員報告，這部分是用促參的方式委外大概五年，最近在做處理。

盧議員崑福：

所以最近要處理，如果能夠將它截止的話。

教育局鄭局長新輝：

如政府整體規劃上有需要時。

盧議員崑福：

你要整體規劃讓臺南市民全部都能享受到，對以後臺南市的發展，我相信是正面的，因為我們已經有一個棒球場取代了，這塊地又是在黃金地段，我們好好的利用，以現有的資源好好發揮，我相信這塊地開發下去，以後也是你們很好的政績。

黃市長偉哲：

這可以好好的思考一下，不過，現在旁邊有一條竹溪正在整治，還有一個體育園區，所以也要兼顧園區的完整性，若是棒球場遷移，該地方的發展一定要能夠與周邊契合。

盧議員崑福：

沒關係，這你能認同，這部分我們會一直追蹤，市長要交代局長這部分要確實、落實的去做，這樣就好了，好嗎？

黃市長偉哲：

是。

盧議員崑福：

請坐。剛剛曾議員說的實在非常好，說出大家地方鄉親心中的聲音，這都是你和臺南市所有上一屆議員全部 90% 的政見。

黃市長偉哲：

我向議員報告，福利的事情是 100% 沒人會反對的。

盧議員崑福：

政見的部分每個人都有提到，我們又不是五都中最窮的，高雄還比我們窮，負債 3,000 億元，我們還比高雄更有錢，結果只有我們臺南市 65 歲以上都有在繳健保費，你可知道臺南市的老人怎麼說？他說為何只有我們臺南市特別要繳健保費，我有親戚住在臺北、高雄都不用繳，是不是我們矮人一等。我說不是啦！是賴清德當初要你們做功德的！人要的是公平，同樣是直轄市，為何他們不用繳，我們卻要繳？我們繳的稅都比一些縣轄市還要高，繳得比人家多，福利卻比人家差，你現在當市長，當家做主了，剛剛曾議員也一直在提醒、要求，你不要跳票，若是可以最好今年度就決定看從幾月開始，我也沒要求你比其他都好，65 歲以上免繳健保就比照其他五都。

黃市長偉哲：

其他五都都不用繳費，若要比人家好就要排富。

盧議員崑福：

其他五都也有分很有錢的，身家超過 3 億元的也要繳費。

黃市長偉哲：

若要實施就要有排富。

盧議員崑福：

要有排富啊！我也是要求你比照其他五都，財產若是超過 3,000 萬元就必須要繳費。

黃市長偉哲：

盧議員，現在就像剛曾議員說的，只有第一、二款的低收入戶是免繳健保費的，未來是不是考慮放寬到何種程度，我們再依財政狀況做考量。

盧議員崑福：

對嘛！就是你的資產、財產超過多少就要繳費，新北市就是這樣，不動產不算，若是銀行存款超過 200 萬或是 300 萬元就必須要繳費。

黃市長偉哲：

像現在老農津貼也是有排富。

盧議員崑福：

對啊！這也有排富，我要求的就是和別人一樣，不能像剛剛曾議員所說的，其實他是貧民的條件，但是出於法律的關係卻無法通過申請，他連吃飯都沒錢了，是否有考量到這部分。我和曾議員要求你今年度要儘快實施。

黃市長偉哲：

我們會來評估。

盧議員崑福：

108 年凍漲房屋稅你沒有做到喔！

黃市長偉哲：

因為無法做到，所以想做。

盧議員崑福：

你是跳票，不要再說這些。你新聞上說我們看不懂字，「裝睡的人叫不醒」，臺南市的房屋稅你是確實沒有做到凍漲，你不能跳票又怪我們向你反映是錯誤的，凍漲就是凍漲，凍漲就是不能收 81%。請問現場是否有擔任不動產評議委員會的官員，新任的？請舉手一下。共 3 位，請問現場的所有官員，你們認為這次賴清德追溯 15 年是否合理？若認為合理請舉手。2 位，手舉高一點，請站起來。你們認為追溯 15 年是合理的嗎？

財政稅務局陳局長柏誠：

因為房屋稅的現值評估是每三年要重新評定一次。

盧議員崑福：

全國只有臺南市市民有出來抗議，為何其他縣市要調漲房屋稅卻沒有人有意見？為何其他縣市都沒有意見，他們都不用追溯，唯獨臺南市？合不合理、合不合法，每個縣市都是一樣，哪有只有臺南市追溯，你說這樣是合理、合法的，那其他縣市就都是違法的囉！你的意思是這樣子嗎？

財政稅務局陳局長柏誠：

沒有。

盧議員崑福：

你的意思就是這樣子嘛！絕對有對和錯，沒有什麼都是對的。

財政稅務局陳局長柏誠：

我們自己認為對的，不一定別人要跟著做。

盧議員崑福：

你認為對！你們 2 位認為對？

財政稅務局陳局長柏誠：

這件事情是合法合理，但是市長曾經也說過，在情理上適不適當而已。

盧議員崑福：

哪裡有合法？合法是你們自己說的，沒有法源的依據，是地方可以自治！現在你們 2 位向我報告說是可以的。

黃市長偉哲：

報告盧議員，這部分我們已經有新的不動產評價委員會，未來不會了。

盧議員崑福：

這樣的官員，是我們臺南市的官員，你看看！全國都調漲房屋稅，唯獨臺南市有抗議。繳稅是義務，全國每人都要繳稅，沒繳稅就像曾議員所說的，所有的福利要從何而來？可是要公平啊！要正義！這樣有公平嗎？回推 15 年是公平的嗎？有正義的嗎？

黃市長偉哲：

對於這部分，從今年 7 月 1 日開始，未來已經沒有回溯了。

盧議員崑福：

你們實在是亂來！好，請坐。請曾議員。

曾議員信凱：

市長。

黃市長偉哲：

是，議員你好。

曾議員信凱：

我再補充一點，剛剛盧議員所說的，我們65歲以上的健保費，若有排富條款這部分你們要好好討論，因為有些人年紀大了無依無靠，就只剩下幾百萬在養老，所以不要想說有幾百萬養老就要他自己繳交健保費，排富的標準你要好好的衡量。

黃市長偉哲：

現在老農津貼是放寬超過500萬元可以領。

曾議員信凱：

500萬元就對了，你不要讓老人覺得無依無靠一個人，省吃儉用剩下幾百萬元養老，這樣就不能享受到社會福利，有時他也會感受到不公平。所以你們在做任何事情時都要審慎評估。市長，這部分我做個補充。

黃市長偉哲：

這部分我們會開會納入考量。

曾議員信凱：

因為現在各項物價都調漲，原物料、開銷等等都漲價，說真的幾百萬元也不是很多。

黃市長偉哲：

議員我可以向你報告30秒就好嗎？

曾議員信凱：

好。

黃市長偉哲：

現在臺南市65歲以上的老年人，約有28萬多人，1人1個月的健保費大約850元，1年大約1萬元，若是全面補助就是28億元，而且未來這數字，因為老年人口是會越來越多，所以會隨著增加。這部分的財政負擔和實際民眾的需要我們會一起來做考量，如此就會有排富，但是我承認現在的排富是拉低很多，所以很多人都享受不到。

曾議員信凱：

這就是我剛才所說的，用你17年第一名的經驗想辦法去克服。高雄負債3,000億元都有辦法了，我們才負債約1,000億元而已，是不是這樣說！

再來，我認為體育代表國力，但是我覺得臺南市並不是很重視體育這部分，包括以前有很多很有名的運動選手，棒球、柔道等等各方面的都好，但是到最後的發展都不好，當然以臺灣目前的運動生態，就是要先自己私底下的努力有了好成績後，別人才會重視，這是國家和政府以後慢慢要好好檢討的。但是以地方性而言，我們要打造一個健康活力的城市，讓人覺得臺南市很有活力、看起來很健康，是不是要從運動開始，要讓我們的百姓，不管老、中、青大家都養成良好的運動習慣，如此市民才會身體健康，這都是環環相扣，

若是身體健康就能節省很多的醫療、健保的費用，是不是？

黃市長偉哲：

是。

曾議員信凱：

所以，今天我在此要向黃市長全力爭取第2座的國民運動中心，是否能設立在東區，為什麼？因為我覺得以前的臺南市政府對不起東區，欠我們一個公道，為何這麼說？因為以前東區有2大指標性的建設，一個是小巨蛋，一個是故宮南院，但是這2大指標性建設因為一些政治因素都沒有了，我也不想多講，那都是以前的事情。

黃市長偉哲：

故宮南院當初若是設立在東區，現在就不會「養蚊子」了。

曾議員信凱：

對。現在嘉義太保的故宮南院已經變蚊子館了，這你很清楚。當初若是設立在東區，包括區域的整體性，未來鐵路地下化會設立一個車站也好，以及臺南市東區的人口結構都有不同結果，但是因為這些政治因素並不是我所能影響的。現在小巨蛋已經改成會展中心移到沙崙站，故宮南院也設立在嘉義太保，這幾年來，從還未縣市合併，從許市長到現在你的任內，我們東區可以說完全都沒有大建設，都只是一些基礎建設而已。所以我建議以之前這2項指標性建設的地方向中央爭取，看看是否能建設第2座的國民運動中心，包括未來鐵路地下化後那裡會有一個南臺南車站，到時交通會相當便利，交通一便利自然就會帶動人潮，而且中央又是貴黨在執政，我們是不是可以南、北平衡一下，這樣就不會重北輕南；以前我們都會說若是另一黨執政都會重北輕南，因為他們的大本營在中北部，所以會覺得較挺民進黨的都是南部的，貴黨的這些縣市長，中央也是你們在執政，是不是要多爭取一些建設，經費或建設也好，來回饋南部。我要向市長報告，沒比較真的不知道，臺南市的市民永遠都矮人一等，為何這樣說呢？基隆市和嘉義市人口不到40萬人，就有1座國民運動中心，臺北市才200多萬人卻有12座，那我們臺南市有多少人？約180萬到190萬人，以200萬人來算，但我們有幾座？

黃市長偉哲：

我們現在1座。

曾議員信凱：

你不覺得這比例有嚴重的失衡嗎？

黃市長偉哲：

我們比別人慢很多，還少很多。

曾議員信凱：

因為中央是你們在執政，應該沒理由再說中央不支持了。

黃市長偉哲：

我會去爭取，當初臺北市這樣的規劃坦白說是不公平的。

曾議員信凱：

對啦！那沒關係，我們現在是提出來討論，一些好的建設我希望市長一定要支持我，有可行性，這也是你的政績，是不是？

黃市長偉哲：

是。

曾議員信凱：

而且你若是願意替臺南市向中央爭取第2座國民運動中心，包括東區及東區附近的新豐區、永康區甚至南區附近的區民，就可以多一個好的優質的運動環境，讓市民覺得東區有新的氣象，讓東區和周遭鄰近區域的生活環境和品質提升，所以我希望市長能研究一下是否有可行性。

黃市長偉哲：

我個人是非常贊成。

曾議員信凱：

再來，崇明路的榮民之家，你知道嗎？

黃市長偉哲：

我知道。

曾議員信凱：

榮民需要的是醫、養合一，榮民年紀都大了，身體也較不好，若是他們需要醫療時，都是從小東路的榮民醫院開救護車來載送，現在這邊要建新的給他們住，準備要遷移過去，未來榮民之家這塊腹地，大約有6公頃；在此，我要市長是不是可以承諾，這塊東區的黃金地段，不要再賣給財團炒作土地，不然繼續這樣下去，我們的下一代都買不起房子了，做任何事情眼光要放遠一點，多為下一代和百姓著想。

黃市長偉哲：

金雞母不要隨便賣掉。

曾議員信凱：

對。賣一賣，土地又炒一炒，房價就越來越高，你想想看，為何東區這次會少一席次？年輕人要組成家庭，買不起啊！越來越貴而已。

黃市長偉哲：

反而安南區人口增加。

曾議員信凱：

對啊！你知道的。所以為何會少一席議員席次，就是人口數已經減少幾萬人了，是不是？

黃市長偉哲：

是。

曾議員信凱：

所以我希望市府團隊能好好規劃這塊土地，因為旁邊鄰近文化中心，這地方也是從老市長蘇南成時期到現在，已經差不多不堪使用，所以是否可以在榮民之家遷移後，在這個腹地打造一個文化二館或是文化特區？

黃市長偉哲：

但是要能吸引人潮。

曾議員信凱：

對。甚至市府團隊可以到外國取經再回來做為參考、規劃，因為到時候那裡也會有一個林森簡易通勤車站。再來，若是好好規劃，到時還可以結合奇美博物館，整個連結過來，比如我剛剛建議的國民運動中心，包括有南臺南車站，原有就有的生態園區與巴克禮公園連接在一起，再接下來還有文化中心，可以將這些結合在一起。

黃市長偉哲：

文化的特區。

曾議員信凱：

我們來打造一條環狀的珍珠項鍊，來做個文化特區，是不是可以提升臺南市更多的藝文活動空間？

再來，我要請你看圖片，到時榮民之家遷走後，這條橘色的標示從這裡過來，箭頭的前面就是崇學路，而崇學路要拓寬，打通過來，是不是？

黃市長偉哲：

對。

曾議員信凱：

但是，這邊剛好有一個問題，遇到臺南大學榮譽校區的一個禮堂，簡單說這裡會有一個禮堂，所以最後可能的評估和考慮是要改變。我絕對支持教育，但是依我所知道的，這個榮譽校區的使用率已經不是很高，我們為了讓崇學路打通和拓寬的完整性更好，因為這邊只稍微卡到禮堂而已，其他的部分是還好，市府是不是能好好的與臺南大學溝通協調一下，不能因為遇到禮堂，然後路就變成這樣。

黃市長偉哲：

路彎成 90 度確實是對交通不太方便。

曾議員信凱：

對。若是能好好溝通一下，若是需要拆除，看是要如何補償、賠償，市府要和他們好好規劃溝通。因為這裡使用率不是很高，若是使用率很高，我就不敢做這樣的建議，這只是一個榮譽校區而已，平常人不多，我常常經過那裡，一旦崇學路能從這裡打通，那它的完整性就更加的好；所以市府要努力的和臺南大學溝通看看，這樣一來不只能讓道路完整性更好，更能疏困榮譽街的交通，因為這邊以前都是舊部落，榮譽街附近的交通可以說相當的亂。

黃市長偉哲：

曾議員說得很對，但是現在學校的意見是希望周邊是否有土地能以地換地。

曾議員信凱：

這你們要做通盤檢討。

黃市長偉哲：

若是要強硬徵收以金錢補償，他也不要。

曾議員信凱：

到時候這邊的土地會很多，若我們為了整體性更加的好，從這邊規劃一部分來補償也是理所當然的，但要看其可行性，因為我希望到路一定要直行過來。

黃市長偉哲：

是，我是不是可以請都發局向您做個回覆。

曾議員信凱：

好。

都市發展局莊局長德樑：

曾議員，關於榮家遷移的部分，實際上這個都市計畫案幾個月前已經審查通過了，在送中央內政部的過程中，崇學路延伸過來的這部分，在這張圖中上色的區域相當清楚，這次專案變更辦理市地重劃，不包括臺南大學校地的部分，但是我們有預留這個通道。

曾議員信凱：

你們有預留嗎？

都市發展局莊局長德樑：

有預留。崇學路後面的部分會經過臺南大學現今校區內道路的部分。

曾議員信凱：

會不會打通？會不會從這邊經過？

都市發展局莊局長德樑：

這次打通的部分。

曾議員信凱：

這次沒有嘛！

都市發展局莊局長德樑：

後續還有另一個計畫案與臺南大學協商後，這條路大概就會通。

曾議員信凱：

你們要往這個方向努力，為何不要一次就打通，要分成兩次？

都市發展局莊局長德樑：

因為這次辦理榮家市地重劃的範圍，沒有包括臺南大學的校地，所以後續已經將崇學路連通的空間進行預留，等與臺南大學協商好。

曾議員信凱：

這樣整個才有他的完整性。

都市發展局莊局長德樑：

是。我們會朝這個道路連通的方式來進行後續的規劃。

曾議員信凱：

感謝都發局。

黃市長偉哲：

對於剛才曾議員所提到的原來榮家的部分，要如何規劃成為文化園區和如何與其他部分連接起來，我們再研議。

曾議員信凱：

對啊！最主要就是你一定要承諾不要再賣給財團炒作土地，這樣有何意義？

黃市長偉哲：

我可以向你保證，我們不會賣土地。

曾議員信凱：