

可能會在同一時間做整體開發，秘書長這件事情？

方秘書長進呈：

跟議員報告，在特定區裡面總共有 7 個區，A、B、C、D、E、N、O 將來區段徵收會同步進行。

李議員文俊：

當然是樂觀其成，等一下我還會講 ABC 的部分。現在 LM 有一塊國中預定地，也是 2 公頃，差不多 2.3 公頃左右。不過試想一下，2.3 公頃要容納牛庄、茄拔、小新營，包括山上、大內、大營、大社那邊的小孩都會過來這邊讀國中。你想只有 2 公頃怎麼蓋國中？我建議 NO 要整體規劃時，國中預定地可以預留 4 公頃。

方秘書長進呈：

跟議員報告，A、B、C、D、E、N、O 其實是整體開發，未來會針對周邊的生活機能或是公共設施、學校或是醫院整體規劃，做都市計畫變更。所以議員建議的學校不足的部分也會去考量。

李議員文俊：

還有一點就是現在 LM 這邊因為停車問題非常困擾，當初政府可能沒想到這塊 LM，會有這麼多人進住。現在大概每個人都有一台車，有空的時候去看一下，整條道路兩側都停滿了車，剩下中間那個車道讓車子來往，以後有要再整體規劃的話，停車場一定要設立，這一點藉這個機會跟你建議。

方秘書長進呈：

跟議員報告，現在都發局剛啟動都市計畫變更的程序，將來在都市計畫變更的時候，也會在地方辦說明會，蒐集民眾的意見去做整體規劃。

李議員文俊：

再來，打造一個優質的閱讀環境，推動閱讀風氣。本席認為優質的閱讀環境，才能成就書香氣息的城市。閱讀可以改變生活也可以翻轉人生，愛看書不管看什麼書，但是太差的書不要看，像報紙什麼的有時間就看，多看一點書我們的氣質會更好，所以我的孩子我也都鼓勵他們要看點書。臺南善化的沈光文，大家都叫他臺灣孔子，在他的文學薰陶之下，奠定地方的人文風采、文風鼎盛的基礎。善化圖書館在善化區市場的樓上，當初為何會興建在市場樓上，早期圖書館是在文昌路旁一間小小間的，我時任鎮長，當時市場 3 樓沒有使用，4 樓是代表會辦公室，所以我才說不然利用 3 樓。但是後來發現，在市場樓上缺點就是一些攤商小販聚集在一起，還有一些走錯路的人會進去看看，這次剛好有這個機會，我覺得圖書館不要在放置在那邊。這個秘書長應該知道，你之前當經濟發展局長，市場也是你們管理的，我建請市府正視地方閱讀的風氣，積極規劃徵收小新國小北側的公園預定地。

教育局鄭局長新輝：

那一塊我知道。

李議員文俊：

西側那一塊徵收起來做校地，北側這一塊徵收起來蓋間圖書館，因為未來善化的市中心就是在新小營這邊，都發局通盤檢討就是將城鄉差距聚在一起，都市要能聚集在一起才叫都市，當初小新營是二級計畫，善化是一級計畫，一級計畫和二級計畫一定要結

合在一起才能造出一個城市。

都市發展局莊局長德樑：

是，感謝李議員，都市計畫的精神原則上應該是要這樣沒錯。都市計畫要集中，把一些設施、設備聚在一起。

李議員文俊：

對，你一定要儘快，因為我們那邊普遍大家都認為住宅區不夠，在善化這邊普遍住宅區是不夠的，所以你要快一點。我們的通盤檢討檢討過了嗎？

都市發展局莊局長德樑：

善化最近才發布。

李議員文俊：

才剛發布，剛發布有像我講的這樣嗎？

都市發展局莊局長德樑：

有一些公設地改編的部分，變成建地。

李議員文俊：

只有公設地改編，公設地沒有幾分，你要大面積的開發，對不對？

都市發展局莊局長德樑：

以後南科周邊，剛剛秘書長有報告過了，原則上會整體性以區段徵收來處理。

李議員文俊：

我這樣建議，你如果覺得有道理就採納。接下來，秘書長我剛剛講的圖書館這邊，可以順便做社區關懷功能。現在就是要加速南科 ABC 特定區的開發，ABC 特定區開發會因為南科效應而受惠。ABC 到現在都沒有開發，導致人口數量成長緩慢，地方被邊緣化，不符合老百姓的期待，所以我們應該要將城鄉發展平衡。南科開發區也是屬於都發局的嗎？

都市發展局莊局長德樑：

都發局是第一步，先做都市計畫處理。

李議員文俊：

你要快一點，我看 G、F 已經差不多，應該大致上已經可以了，所以要開始規劃，因為如果沒有趕快規劃，我講實在的地一直漲上去，一些想要買房子的人，就跑到山上或其他地方去。趕快開發完成，讓他們有家，地價也比較便宜，所以這一點我也建議你趕快規劃。

都市發展局莊局長德樑：

是，跟李議員報告這個案子最近我們已經發包了，所以後面會進行相關都市計畫。

李議員文俊：

不然就是 B 區要優先開發，因為 B 區是屬於生活區。

都市發展局莊局長德樑：

我們會一起處理。

李議員文俊：

好，你請坐。加速安定工業區更新擴編，我上次會期就已經有講過，這件事情我也講過很多次，所以秘書長，我有講過的案子，我在這邊跟你們拜託一下，能不能進行，

還是進度到哪邊，要回覆我讓我知道。你們這個團隊有時候螺絲好像有點鬆動，你知道嗎？

方秘書長進呈：

跟議員報告，安定工業區可以請經濟發展局針對 C9 的部分去做檢討，如果 C9 工業區不夠，相關部分就是給都發局建議，做都市計畫變更的前置作業，大概作業的方向從這邊去努力，跟議員做報告。

李議員文俊：

再來，就是小新有劃了一個工業區，這是不是也是都發局？小新有一個工業區你知道嗎？

都市發展局莊局長德樑：

在省公路旁。

李議員文俊：

對，它是 71 年公布實施，面積是 21.8 公頃，你知道現在面臨什麼問題？現在就只有臨縱貫公路這裡有人使用，後面那邊都沒有規劃。

方秘書長進呈：

跟議員報告，這應該是以前沒有細部計畫。所以會臨縱貫路旁的有人設廠，後面那邊的就沒有路。這個部分要從都市計畫細部計畫裡面先去研擬之後，後面才有辦法開路，不然沒有道路沒有辦法設廠。

李議員文俊：

我跟你講，現在政府都只想讓鮭魚返鄉，回來帶動地方經濟，但是連工業區地都沒有，你叫他們回來幹嘛，是要回來擋路嗎？

方秘書長進呈：

針對這個部分，我們請都發局研擬細部計畫的部分，這樣後面才有路，不然現在前面有路，後面沒有路沒有辦法設廠。

李議員文俊：

都發局要多久可以給我答覆？

都市發展局莊局長德樑：

其實這個工業區裡面已經有兩條南北向跟東西向的計畫道路。

李議員文俊：

對，計畫道路你都沒有處理，只有 4 米路是要怎麼做？

都市發展局莊局長德樑：

現在應該是道路開闢的問題。

李議員文俊：

這個也沒多少錢。你看這塊地從民國 71 年規劃到現在，已經好幾十年了，也都沒看到什麼，容易讓別人去那邊炒作，你知道嗎？趕快規劃，讓工廠可以進駐。

都市發展局莊局長德樑：

這應該是道路開闢的問題，沒關係，府內相關單位會來研討看怎麼處理。

李議員文俊：

再來，我在這邊建請工務局跟經濟發展局，如果以後有牽涉到一些財團，因為財團

後面有有力人士在推動，所以我相信你們多少有一點壓力，但我說實話公權力一定要伸張，雖然有壓力但一定要排除困難。我在講什麼你們兩個應該知道，大臺南瓦斯的管線侵占了10幾年，去跟他們講連理都不理，我現在這邊有經濟發展局跟工務局的兩個案子，我也拜託議員連署了，你們斟酌辦理。我的意思是將來如果他們跟住戶產生民怨，要跟電信局和電力公司一樣，比照辦理；有一些蓋房子的，後面有靠山。譬如說建商將房子蓋超出地基，占用到他人用地，地主發現去跟建商講，建商卻不理不睬，就將土回填，這就等於是無政府狀態了。所以我拿了這兩個案件再麻煩你們兩局看看。經濟發展局，如果他們跟老百姓沒處理好，還要再申請路權，執照就不要再發給他們，局長？

經濟發展局陳局長凱凌：

我們會依法辦理。

李議員文俊：

你們都依法辦理，我們知道，但你們就是我們最後的靠山。你們都說依法辦理，他們還叫我去提告，法院好像他們開的一樣。

經濟發展局陳局長凱凌：

我們還是希望瓦斯公司跟民眾儘量多做協調。

李議員文俊：

你們老早就要這樣做，可以嗎？

工務局蘇局長金安：

我們會儘量請他們再繼續溝通。

李議員文俊：

好，就要溝通好，如果溝通不好，他們還要再挖管線什麼的，你們不可以再允許。

工務局蘇局長金安：

這個當然我們會依法、會慎重。

李議員文俊：

我今天準備了很多資料，後面還有很多沒有講，之後還有10分鐘，有時間再講。今天非常感謝有這個機會，讓我在這邊跟大家建言。我在這邊拜託秘書長一定要跟市長轉達，所有今天講的事情，請他們一定要回覆我。不要講完之後，就置之度外，完全不回覆我。

方秘書長進呈：

不會，跟議員報告，議員的質詢研考會都有列管，所有的辦理情形都會跟議員答覆，跟議員做說明，謝謝。

主席：(周議員麗津)

再給兩分鐘。

林議員美燕：

觀光旅遊局局長，我想跟你探討一下，南區在這一次有列入國家風景區裡面的評分，為什麼我們沒有達到標準？

觀光旅遊局郭局長貞慧：

先感謝議員的關心，這個案子市長也很重視，畢竟能夠劃入國家風景區在雲嘉南風管處的話，相對的會有比較多的思維跟觀光的做法。現在是這樣，它會分為初期、中期

跟最後審查的結果。我們現在是在第一階段，就是初期。

林議員美燕：

初期沒有過，我們未來可以再加強？我們還有努力的空間嗎？還是初期沒過後面就不用再講了？

觀光旅遊局郭局長貞慧：

跟議員報告，雲嘉南風管處是一個海洋型的風景區。

林議員美燕：

你直接跟我講，初期沒有過還有沒有繼續的機會？可以繼續爭取嗎？

觀光旅遊局郭局長貞慧：

可以，我們會繼續努力，我們已經發展文。

林議員美燕：

因為南區有歷史，你看，臺灣第一鹽是在鹽埕。這是全國性的，我們的文化夠，這個有代表性。第二，有海岸線，有哪裡的海岸線比那邊漂亮？還有眷村文化園區、鯤喜灣文化園區，包括現在的體育文化園區，有很多的風景，而且你講的地形與地質，地形絕對是夠的，地質來說，南區的地層也不曾下陷，所以我們的條件是百分之百，我們的水體有海岸線，以及整體的景觀，我們的整體景觀那麼的漂亮，為什麼會沒有達標？既然就像局長你講的，初期雖然沒有過，我們還有後續的機會，所以局長你是不是承諾一定要幫我們完成？

主席：(周議員麗津)

給局長聲音，讓局長講完。

觀光旅遊局郭局長貞慧：

跟議員報告，因為初期並沒有分數，這件事我已經跟雲嘉南風管處做了再次的確認，他們還沒有把分數打出來，初期是跟民眾辦理座談了解地方的狀況，還有學者專家也會進來研究，所以我們會努力來爭取。第一次說明會之後，我們已經發展文，把補充意見，跟整合南區區公所提供的資料都送進去了。在這邊先簡單的跟議員做個報告。

我們現在有將鯤喜灣這邊人文特色、史地的部分先送進去。因為風管處有講，這個風景區的重點在於地質、地形跟水文，是一個海岸型的風景區。我們也會努力跟他們說明黃金海岸跟四草周遭，其實都很漂亮也很有特色，我們會再來努力。

主席：(周議員麗津)

議員，可不可以請局長私底下。最後一分鐘。

林議員美燕：

對，局長你剛剛說我們有列入水文還有地質跟地形這個問題，你只是提出鯤喜灣給他們，你知道在整個海岸線包括未來鯤鯓，因為它的旁邊就是漁光島，整個海岸線就是這樣子。漁光島現在要重劃，港口要重劃，在未來整個地形是結合漁光島，整個海岸線你應該配合起來，所以南區未來真的有條件將它列為國家風景區裡。因為我們有很多的文化在裡面，有哪邊的文化比我們還要好？臺灣第一鹽還有眷村文化園區，以及海岸線，另外交通也很方便，為什麼沒有？為什麼不把它納進去？所以本席今天再次跟你提醒是希望……

主席：(周議員麗津)

謝謝林美燕議員、李文俊議員，非常感謝黃市長、方秘書長、各局處首長的列席，也感謝新聞媒體好朋友的採訪，本會同仁的出席以及各位市民朋友的收看，今天上午的議程到此結束。

第3屆第3次定期會市政總質詢 109年6月16日(第29次會議)

議員質詢順序：周麗津、吳禹寰、李宗翰

記錄：沈怡華

主席：(李議員中岑)

臺南市政府黃市長、方秘書長、各局處首長、新聞媒體各位先生女士、本會各位同仁大家好！今天是6月16日星期二，也是本次定期大會第29次會議，上午議程為市政總質詢，今天質詢的順序為周麗津議員、吳禹寰議員、李宗翰議員，首先請周麗津議員質詢，時間為50分鐘，周議員請！

周議員麗津：

謝謝主席，時間可以先暫停嗎？我想要先提議，因為6月24日是臺南市很多國中小學的畢業典禮，為免市府官員及議員有行程安排上的衝突，本席提議恢復大會，將6月24日上午市政總質詢（自由發言）之議程變更至其他時段，可以請主席裁示嗎？

主席：(李議員中岑)

有關周麗津議員提出恢復大會，變更6月24日上午市政總質詢自由發言之議程，我們先休息1分鐘，好不好？

主席：(李議員中岑)

有關周麗津議員提出恢復大會，變更6月24日上午市政總質詢自由發言之議程，讓各位議員及官員能夠參與本市國中小畢業典禮，本席裁示依建議，明天下午2點恢復大會，周麗津議員，可以嗎？

周議員麗津：

謝謝主席。

主席：(李議員中岑)

我們就裁示6月17日下午2點恢復大會，接下來請周麗津議員進行市政總質詢，時間50分鐘，周議員請！

周議員麗津：

謝謝主席，黃市長、方秘書長、各局處首長、新聞媒體各位好朋友、本會各位同仁及電視前所有的鄉親好朋友，大家早！今天由麗津進行第3屆第3次市政總質詢，麗津在此先肯定黃市長帶領市府團隊，希望我們的城市可以做得更好、更進步，一起來為臺南市打拼。我有一些議題想和市長及市府團隊一起探討、討論，也希望市府團隊能利用這個機會向大家說明。市長，先感謝您對南區鹽埕、鯤喜灣還有安平的重視。第一個議題想要先講重劃區治水的對策，因為過去喜樹、灣裡是舊社區，沒有將排水系統與地勢問題列入考量，因此每逢下雨必定淹水，也讓當地居民非常不方便，希望這次能整體設計、規劃排水系統，解決地勢低窪地區的淹水問題。我想了解一下排水系統，尤其現在熱帶氣壓還有西南氣流，豪大雨的雨量一定都會破表，尤其聽說颱風又要來了，我想知道市政府有什麼規劃？據我的了解，目前灣裡、喜樹的排水系統已經改善很多了，而且又多了一個停20的抽水站，明新路也有一個截流工程，但我擔心的是，重劃之前本來有很多草地，這些都有助於排水、滯洪的效果。但是未來重劃開始之後，水泥建物一定會增加，而面對極端氣候，我們怎麼與雨水共存？拜託一定要做好區域的防洪，市長我想請問，你有把握可以把水整治得很好嗎？

黃市長偉哲：

謝謝周議員，向您報告，世事無絕對，但是我們會盡力。怎麼樣盡力？過去人定勝天的概念已經不存在了，我們只能把治水工作，用有限的資源做到極致。舉個例子來說，當我有錢買這個杯子的時候，就有這個杯子的容量可以裝。當我們有經費來做抽水站或滯洪池的時候，能夠蓄積與排出的水量就是固定的。您剛剛提到，順應重劃區的開闢，本來可以吸收水的一些泥土地或草地，就變成水泥地，水就進不去，進不去就會在地面四處流。這部分我們會要求重劃區也要設置相關的系統，比如這個重劃區是3公頃，可以容納多少水量？要找哪個地方來做滯洪池及相關排水的設施，讓水能夠很快地排離。我們也要避免把重劃區的土地墊高，導致殃及市民。重劃區本身不淹水，但周邊的地方淹水，也要避免這種情況發生。

周議員麗津：

謝謝市長，這個地方既然市政府把它規劃得這麼好，未來整個喜樹、灣裡生活圈的人口密度一定會增加，也不會再淹水，而且交通又便利、緊鄰臺86線快速道路。市長，我知道我們現在正在評估大型醫院要設在哪一區，我覺得這附近真的很適合，市長您的想法呢？

黃市長偉哲：

不瞞您說，在我競選的過程中，我也把南區要設醫院列為我的政見。既然列為我的政見，就是要去逐步實施的，但是中大型醫院設立的准許權不在我們這邊，是在中央衛福部。所以我們一直向衛福部爭取，努力說明南區未來的發展，以及它對於隔壁的高雄永安等鄰近地區的重要性，不只是服務臺南市民眾，所以我們努力在說服這部分。目前為止除了南區外，另一個區就是在新豐區也有設新醫院的需求，所以這邊的需求與那邊的需求，我們希望都能夠照顧到。基本上已經努力在與衛福部溝通中，也希望衛福部能了解到城鄉醫療差距的需求，能夠准我們設中大型的醫院。

周議員麗津：

我想假如是因為土地的問題，當地的大廟願意協助，所以請市長一定要深思一下。

黃市長偉哲：

是，我們樂觀其成，但是如果中央准許，我們一定會積極協助。

周議員麗津：

謝謝，接下來想要探討的是，因為現在已經是雨季，水利局長剛到臺南2、3個月而已，不知道對灣裡、喜樹、鯤鯓、安平의抽水設施了不了解？我想來做個抽水站的總體檢，局長，灣裡的抽水站有幾臺抽水馬達？

水利局韓局長榮華：

向議員報告，目前灣裡的抽水站總共有3臺抽水機組，抽水量體大概接近20CMS左右。

周議員麗津：

我知道之前林俊憲委員爭取了灣裡的抽水站，也已經更新了，那時候黑煙很多，也已經都解決了，剩下噪音的問題，想請問隔音牆現在的工程進度呢？

水利局韓局長榮華：

目前該經費大概730萬元，剛好獲得營建署的經費，我們也感謝議會同意墊付，最

近在辦理相關的設計招標作業中，預計大概在9月可以進行上網作業。

周議員麗津：

喜樹抽水站有幾臺呢？

水利局韓局長榮華：

喜樹抽水站目前的抽水機組總共有5臺5CMS的，共25CMS的抽水機組。前面4臺大概已經完成更新了，接下來有1,400萬元，目前在進行第5臺機組的更新作業，已經完成相關的設計作業，會再進行相關的更新招標作業。

周議員麗津：

局長，你說有4臺要更新，什麼時候要更新呢？因為那4臺的年限都已經10年了。

水利局韓局長榮華：

先前機組方面已獲得4,000萬的補助，目前在進行第5臺的，因為機組是由臺北市提供給我們的，剛剛有報告是1,400萬，目前針對這臺在辦理相關的更新招標作業。

周議員麗津：

所以局長你說的是101年向市政府借的這臺要更新？

水利局韓局長榮華：

向臺北市，其他的機組是在98年建置的，目前經過例行維護作業，這4臺機組的抽水功能還算是正常。

周議員麗津：

所以都有定期維護？

水利局韓局長榮華：

是的，不是只有南區，所有57座抽水站，還包括移動式抽水站，市府都有編列相關的經費在做例行的維護保養。

周議員麗津：

再請問鯤鯙抽水站呢？

水利局韓局長榮華：

鯤鯙抽水站目前有4臺2CMS，總共是8CMS的抽水機組。

周議員麗津：

這4臺更久了，是13年，比剛剛的喜樹10年還要更久。

水利局韓局長榮華：

是，這個大概是在96年12月建置完成的抽水機組。

周議員麗津：

有打算要汰舊換新嗎？

水利局韓局長榮華：

目前在規劃中，但是如同剛才所提到的，透過例行性的維護保養作業，目前這4臺機組的抽水功能還算正常。

周議員麗津：

都很正常？

水利局韓局長榮華：

是的。

周議員麗津：

我想再請問安平抽水站呢？

水利局韓局長榮華：

目前總共有 5 臺機組，其中 2 臺在 71 年建置的，在 107 年已經完成更新。另外針對其他的抽水機組，也同時進行相關的評估作業。安平其他的抽水機組，隨著這 2 臺更新完成之後，目前抽水功能都還算正常。

周議員麗津：

當初更新 2 臺，8 臺才更新 2 臺而已。

水利局韓局長榮華：

是。

周議員麗津：

這樣夠嗎？

水利局韓局長榮華：

那 2 臺是 71 年建置的機組，目前大概已經完成更新作業，其他機組在 94 年建置完成的，剛剛也報告過，透過目前的維護作業，我們都會同時檢視抽排水的功能。

周議員麗津：

因為整個抽水站機組幾乎都是 10 年以上了，所以希望要好好維護。

黃市長偉哲：

向周議員報告，我們看到隔壁的許多縣市，包括高雄、雲林也曾發生過，過去 20、30 年前在新北也曾發生過，就是抽水機平常沒有好好維修，結果颱風來了、水淹了就故障，養兵千日，要用兵的時候發生抽水機故障，這點在臺南絕對不允許發生。所以針對您剛剛提到的，我們會去盤點、檢查那些從別縣市來的二手抽水機。

周議員麗津：

借我們的。

黃市長偉哲：

必須維持在最好的妥善率，如果是過久的機組，像雙北的抽水機組平均壽命大概是 20 幾年，所以如果已經是他們不用的，20 幾年的再拿到我們這邊來，我們就不用了。如果是相對比較新的，要來我們這邊支援，當然謝謝他們，我們自己也會盤點自己的抽水機組，把妥善率維持在最佳狀態。

周議員麗津：

謝謝，接下來我想要探討的是路面淹水感測器，因為現在已經是數位科技時代了，防治淹水的工具真的是越來越多元了，107 年水利局開始辦理臺南市智慧防汛網的建置計畫，在臺南市易淹水地區裝設路面淹水感測器，將控制的水位高度即時傳回來，讓市府團隊在第一時間能掌握到資訊來防範。我覺得物聯網技術結合水利，真的很好、很棒，這是很好的部分。我想知道從 107 年到現在 109 年，全臺南市已經設了幾個路面淹水感測器呢？

水利局韓局長榮華：

向議員報告，目前全市已經建置 112 處的淹水感測器，在南區確實如同現在簡報所示的有 7 處，我們也獲得水利署經費補助，今年會完成 150 處的淹水感測器的設置作業。