

成立了憂鬱症中心以後，因為他的治療期程至少要半年以上，並不是你去一次，罵一罵、叫一叫，或者你告訴醫生哪裡不好，就可以不用再去，至少要去半年以上，接受醫生跟他的醫療安排。

**衛生局許局長以霖：**

所以安南醫院這項成績是不錯的。

**王議員家貞：**

好，如果成績不錯請給他們更多應該給予的資源，以及該有的 caring。再來請問市長，你憂鬱嗎？還是你是讓市府官員憂鬱的來源，我們市府所有的一級主管也罷，府內所有的員工也好，我想請教一下，他們有沒有安排年度的身心症狀諮詢，我有沒有問過？我覺得我好像以前關心過。局長，有沒有？

**衛生局許局長以霖：**

跟議員報告，我們全體市民都有免費的 1 年 2 次，在 Covid-19 之後，我們的醫護人員有 6 次。

**王議員家貞：**

我不是問醫護人員，臺上這些市府官員，他們承擔的各種壓力，包括市長，也是非常辛苦、努力的人，這種情形之下，市府官員有沒有專業諮詢，我常常都覺得很心疼，很不錯的一位好人才，怎麼突然說要辭職了，是市長覺得他表現不好，還是他承擔不了壓力？我們市府單位有沒有給他們該有的排解、該有的關照？處長，你要說什麼？

**人事處沈處長德蘭：**

報告議員，我們市府員工每年有 4 小時免費的專業諮詢。

**王議員家貞：**

都有嗎？

**人事處沈處長德蘭：**

有。

**王議員家貞：**

所有的市府員工都有。

**人事處沈處長德蘭：**

是，都有。

**王議員家貞：**

你們有落實嗎？你們不要給我紙上寫有，然後大家浪費那個資源。

**人事處沈處長德蘭：**

不會，事實上同仁有需要，因為這也需要注意個人的隱私，所以同仁他們去申請時我們也會注意，同時也要保護他個人的隱私，但是我們知道有人去申請。

**王議員家貞：**

處長，我相信局長知道我有提過，過去本席全力推動臺南市自殺防治條例，當時也因為個人隱私碰到一些困難，我們當然非常重視，然而有一些自殺未遂的朋友，他們最有可能繼續自殺，因為個人隱私的關係，結果自殺未遂的朋友我們沒有繼續追蹤、關心，因而讓他自殺的比例提高，我覺得是很遺憾的事，所以兩害相權取其輕，兩利相權取其重，希望在 21 世紀對人權這麼照顧之下，能夠 caring 每位工作的夥伴，謝謝市府提供每年 4 小時市府官員的身心諮詢。

再來看看臺南市衛生局給我的數字，只有這樣嗎？還是太多黑數查不出來？沒有浮出來？衛生局局長，你們給我的數據，民國 110 年參加心理諮商及去接受心理諮商的人次，你們統計出來的數據僅 964 位，需要心理諮商的人數這麼少嗎？

**衛生局許局長以霖：**

跟議員報告，這是接受免費心理諮商的人次，其實大部分的民眾會自行尋求這種醫療資源，因為在臺南市的心理醫療還算豐富，這些是有申請補助費用的個案數，很多民眾是自己去就醫。

**王議員家貞：**

所以我們接受官方每年 2 次的免費諮商，從目前看起來，110 年的數據還不到 1,000 人次，沒問題，好極了，我們樂意看到朋友們主動去找更放心的私人診所，了解自己的身心狀況。

**衛生局許局長以霖：**

是，也跟議員報告，今年的醫審會我們把一些心理諮商師、心理治療師也可以從事類似的行為開放，能夠讓更多的資源加入。

**王議員家貞：**

好，接下來是我們不斷講的部分，衛生局局長，每年 2 次免費諮商，臺南市本身的衛生所單位有 40 所對不對？因此有 40 所是我們自己的免費諮商單位，但是量不夠，可能也不夠讓大家好找的情形之下，我們邀請了 11 間民間諮商診所，歡迎臺南民眾來參與每年免費 2 次的諮商，這樣講對不對？

**衛生局許局長以霖：**

跟議員報告，還有一些精神科診所，有 38 間也在裡面，精神科診所也可以提供。

**王議員家貞：**

所以並不只有 51 間，而是有更多。

**衛生局許局長以霖：**

對，沒錯。

**王議員家貞：**

那你告訴我全部加起來量大概多少，臺南市有 187 萬人口，我們不要講這 187 萬人都需要諮商，但我相信需要諮商的量很大，不見得現在就要呈現出來，但是我們要給他們正面消息，對於自己身心的狀況鼓勵就醫，鼓勵他們接受專業的關照，所以我想請教一下，總共有多少？

**衛生局許局長以霖：**

我們全部加起來的醫療院所 80 幾間。

**王議員家貞：**

有 80 幾間。

**衛生局許局長以霖：**

是，沒錯。

**王議員家貞：**

那你告訴我，為什麼我們要讓民眾每個人付 400 元，局長，為什麼他們去私人診所要付 400 元場地費？

**衛生局許局長以霖：**

跟議員報告，我們雖然補助，但是跟行情價錢還是有差別，所以我們就讓他們自付400元，多少拉近民眾自費跟我們補助的差距。

**王議員家貞：**

每年2次，大家吃飽沒事不會願意進醫院、進診所，我看到的人次到今年來看也不到千人，千人乘400也不過40萬元，而且很多人去衛生所，衛生所本來就免費對不對？那為什麼去私人診所需要市民去付400元？這對民眾來說哪是免費？這就叫做付費，你知道嗎？外國的心理諮商花費巨大我們都清楚，臺灣人還沒有辦法，這本來就有東西方文化的差別，所以如果你對外宣傳是免費諮商2次，可是去了私人診所卻要自掏腰包付費400元，哪裡叫做免付費？邏輯會亂掉，你會讓人家覺得很困惑，所以局長，全部加起來按照你的人次數，不過1,000人不到，40萬元而已，不收費才叫做免費心理諮商，你們怎麼樣吸納？那幾10萬元而已，是關照民眾的身心，為臺南民眾做一些他們有感的事，你知道我的意思嗎？

**衛生局許局長以霖：**

議員這我們再研擬一下，看要怎麼處理會比較好。

**王議員家貞：**

市長，40萬元可以嗎？

**黃市長偉哲：**

如果是……我們訂定40萬元，多出來的部分……我覺得要做政策規劃。

**王議員家貞：**

市長，我記得很清楚，不孕症的補助是100萬元對不對，你們要開一筆科目出來，我樂意見到市長給我一個正面的回答，但是我要請市長對於看不到，或者大家相對比較難以啟齒的身體議題……那也是對臺南民眾及市政的關照，讓臺南市成為宜居，成為大家愛的好地方，所以不孕症的補貼，我們一直在談補貼100萬元絕對不夠，但是至少你有科目出來，以後可以增加，同樣的道理，市長算是給了我一個正面的說法，衛生局局長，明年民國111年度怎麼辦呢？

**黃市長偉哲：**

跟議員報告，你剛剛講說今天的議題是心理諮商，之前還有一項不孕症的補助，接下來可能還有子宮頸癌的補貼，所以我們可能要對於市民的健康狀況，包含生理及心理，以及哪些部分可以用公費來支出做通盤的規劃，這樣會比較見樹又見林。

**王議員家貞：**

市長，這樣我聽起來就有點意見了，我跟你要過什麼嗎？40萬元而已，你不要跟我打太極拳，什麼叫做通盤檢討，本席關心憂鬱症議題，剛剛看得清清楚楚，每年臺灣因為憂鬱症損失460億元，中華民國因為憂鬱症，好的人才或者市民採取了激烈的手段，覺得自己人生無趣，損失了460億元，跟本席現在要求你的40萬元，可以比嗎？你還告訴我要通盤檢討。

**黃市長偉哲：**

我跟你報告，這個就是你剛剛所提，既然說免付費，但民眾又要自己付場地費，像這一類的東西我們以後就不要再講是免付費，讓民眾有不當的期待，所以我覺得這個部分的說明不是很清楚，至於你剛剛提到的第二個部分，因為憂鬱症造成很大的經濟損失，

還有民眾的健康損失，那我們就會想到還有其他臺南市民眾常常生的病，我們要怎麼處理。

**王議員家貞：**

市長，你需要綜觀全局，本席非常尊重。

**黃市長偉哲：**

你可以給我 1 個月的時間嗎？

**王議員家貞：**

但是我要講的意思是，我要求的是 40 萬元，不是跟你要 400 萬元，不是跟你要 4,000 萬元，我們也關心其他經常性的疾病沒錯，可是在市府，當本席坐在主席台上時為了你們增加了 5%，議會吵鬧不休，那 5% 哪一個數字不比這 40 萬元多。

**黃市長偉哲：**

你可以給我 1 個月的時間嗎？我們馬上就會做好規劃跟你報告。

**王議員家貞：**

好，市長謝謝你，1 個月內回應本會，我也要跟局長講一下，在 11 月 20 日，我也麻煩市長，我覺得市長是真的無與倫比親民，你看到我們有一場跟衛生局合作的乳癌防治心理健康講座，11 月 20 日借用衛生局的禮堂，局長你記得提醒一下，請我們親民的市長來關心一下女性最常碰到的主要癌症，市長，邀請你來關心一下，11 月 20 日臺南市憂鬱症關懷協會跟衛生局的合作。

再來這是我的姊妹，就是我一開始放 caring 那張圖檔的照片，我每一位姊妹都非常大氣，非常樂意讓我把她們的樣貌呈現在議事殿堂，因為他們知道需要更多人來關心我們這個社會的方方面面，連婷婷肺腺癌 4 期，5 年多來她做了 142 次化療，目前癌細胞到處亂竄，聽聽我的姊妹怎麼樣關照本席要談的下一個議題，麻煩一下，播放她們的影片（影片內容：大家好，我是連婷婷，當生命來到轉彎處，有時候你不得不妥協，不得不暫停，過去 5 年，我面對肺腺癌 4 期、胰臟癌、甲狀腺乳突癌，總過做了 142 次化療，目前因為剛手術完，因此化療暫停，我要說的是罹癌的人心裡非常慌張，有很多不安及焦慮，非常需要幫忙，但往往不知道哪裡可以得到專業的幫助，而那個地方可以看到其他癌友，能夠互相鼓勵、互相成長，一起學習面對生命，我們的家人朋友也可以在那邊上課、精進，學會幫助罹癌的人、學會幫助自己，希望臺南市可以成立一座癌症中心，幫助更多的人，希望我一直活著，可以去當義工。）連婷婷，一位退休老師，原本以為退休之後可以按照自己所願，恣意揮灑人生，肺腺癌四期，到如今癌細胞與她共舞了那麼多年，到處蔓延，婷婷面對自己的癌症，除了關照自己，跟醫生成為最好的合作夥伴，還開很多直播去關照需要彼此關心的癌友，或者甚至不是癌友，可是他們在婷婷身上看到了生命的正能量，所以接受婷婷對他們的關心，這是我的好姊妹，謝謝婷婷。

再來，這個漂亮的女生叫做石心梅，胰臟癌，原本是一位很漂亮的教官，退休之後仍然美麗、大方，仍然關心臺灣這塊土地，結果在今年年初胰臟癌確診，他開了一場 9 個小時的大刀，原本一頭漂亮的頭髮掉光了，漂亮的面容因為接受各種治療產生了一些疲態，但是這個妹妹，心愛的心梅，依然很美麗，接下來我們聽聽看，心梅怎麼樣跟我們提醒。（影片內容：大家好，我是心梅，針對此次家貞議員質詢主題，本人有兩點看法，第一點，每位首次罹癌的人，面對後續治療方式必然陌生，最普遍的作法就是在宣告確診的醫院向醫生取得治療建議，接著就懵懵懂懂開始治療了，期間會經由各種資訊

接收到各式各樣的治療方式，等到更認識自己的癌種後，就想試圖接受更有效的治療途徑，但這時候會發現，沒有專業人員可以針對自己的癌種訂定精準的治療策略，也就是量身訂做的概念，所以有可能在不斷的摸索過程中，錯失治療黃金時間，希望這部分能在癌症大樓成立後，能有資源整合部門，幫癌友們訂定精準的治療策略，減少癌友的不安與茫然，進而安心接受專屬於自己的治療計畫。第二點，近來看到「癌疲勞」的專有名詞，癌症帶來的絕望感可能引發憂鬱症，所以心理支持對於失落的癌友相當重要，治癒的具體作為，希望也能列入癌症大樓建立的某項重要指標。以上兩點個人淺見，是我罹癌至今10個月的有感而發，最後衷心期盼市立醫院癌症大樓圓滿成立，讓癌友們的身心靈獲得最佳狀態。）石心梅，面臨生命如此重大的轉折，依然微笑以對，也許眼淚是夜裡留給自己，但是他們依然參與社會公益，告訴大家一起來關照最重要的身體，謝謝心梅。

接下來是另外一個美女，黃馨誼，乳癌2期，更是讓人不捨，他17歲從小重症的孩子去年往生，我們有兒童重症關懷協會，政府很少注意到這些團體，政府可能只注意到有比較知名朋友在帶的團體，家屬、病友所成立的弱勢團體是他們自己在努力、奮鬥，馨誼妹妹的兒子去年往生，我想我的記憶沒有錯，原本馨誼不願意面對自己的乳癌，不願意面對孩子走了以後要單獨處理自己的身體對她提出的警訊，我們有些朋友陪著她、鼓勵她、提醒她生命有愛，她不孤單，一個超級漂亮的妹妹，滿頭秀髮，是我幾年前見到她的樣子，我們看看馨誼妹妹給了我們什麼訊息。（影片內容：大家好，其實在2年半以前，我自認為我是一位美女，但是現在，我多了一個身分，我得到了癌症，割了乳房，掉了頭髮，整個身體都改變了，一個女人的最不堪，我想我全都經歷過了，但是對的事情，總要有人先起頭，所以我願意攤開在大眾面前，追隨家貞議員的腳步，為癌症專責大樓盡一份心力，甚麼叫做南北差距，真的是北部的醫生比較厲害嗎？其實不然，是因為我們沒有這樣的環境，讓這樣的人才得以服務大眾，癌症治療是這麼？除了切切割割、化療、放療以外，誰又能考慮到癌友需要的其實是全人的治療呢？身、心、靈與家庭治療及支持系統，都需要專責的醫院與訓練系統，需要有護理師、心理師、諮商師、治療師及營養師等，才能做到全方位的照顧及治療，這不是矯情，而是一種請託，求求大家幫幫忙，給臺南罹癌的鄉親們一個免去 hospital shopping 辛苦地奔波追隨北部名醫的機會，讓臺南也有一所好的專責醫院可以治療鄉親，謝謝大家。）謝謝馨誼妹妹，她一直是位美女，過去是、現在是，未來也絕對是，她是一位專業的護理師，提到了許多罹癌朋友的恐慌，尤其是幾個重大的癌症，胰臟癌、肺腺癌，臺南的空氣是不是讓肺腺癌有增加？還有女人最常得的乳癌，都值得我們來關心，祝福臺上所有的一級主管健康康，你永遠不會知道未來會發生什麼。我記得很清楚，我的好姊妹蔡淑惠議員在面對自己罹癌的時候，也非常的無助，那時候我們和臺上的主席，我們的好姊妹，一起鼓勵淑惠妹妹，大家會攜手陪伴著你，當時我鼓勵淑惠妹妹站出來，因為我們做為民意代表，可以起到某種提醒的作用，半年後我自己也罹癌，所以我們永遠不知道明天會怎樣，希望能夠善盡一己之力，關照這個社會上許多需要我們關心的朋友，尤其臺灣人罹癌的數字每年一直在增加，我也覺得很奇怪，為什麼今年才出來2018年的數據，現在都2021年了，卻有3年的時間差？局長，我甚至上了衛生署的官網，卻只有查到2018年的癌症時鐘，秒數增加了11秒。局長，我不解的是為什麼統計數據這慢？

衛生局許局長以霖：

衛生福利部的統計處有統計 2020 年十大死因，癌症的死因主要還是以肺癌跟肝癌為主，其實是有數據的。

**王議員家貞：**

我抓不到，貴局也沒有給我，當然這不是重點，市長，你看看這份資料，2015 年到 2018 年本席抓到的資料是顯示癌症時鐘快轉 11 秒，每年罹癌的人數以及秒數都在增加中，2018 年時平均 4 分 31 秒有人罹癌，大腸癌 13 年來位居第一，其餘分別是肺癌、乳癌、肝癌、口腔癌、攝護腺癌、甲狀腺癌、皮膚癌、胃癌、子宮頸癌，接著是臺灣癌症的申報數字，我想這個數字以本席的淺見來看絕對不夠精準，民國 107 年的統計數據是 11 萬 6,131 人，我們就先相信它的數據，我們臺南市四大癌症的罹癌人數，照衛生局給我的數據來看，民國 107 年有 3,000 多人。局長，你們沒有給我民國 108 年、109 年的資料，民國 110 年的就罷了，是科技效率這麼慢嗎？

**衛生局許局長以霖：**

有給議員民國 108 年、109 年標準化死亡率的資料。

**王議員家貞：**

是這個數據嗎？

**衛生局許局長以霖：**

另外還有增加一項數據。

**王議員家貞：**

你們都沒有給我，我說過我不是為了數據，我是為了我們能為這些罹癌朋友們做些什麼。市長，這樣子的關照要花多少金錢？多少醫療人才、心理人才、護理師人才、科技人才，才能夠長久落實？我們都很知道，郭台銘先生為了紀念自己的愛妻，在這個區塊不斷地奉獻，我們不要拿臺北來比，但是市長，我是一個很執著的人，我關心的題目從來都不是算計在不在我的東區，我愛這塊土地，希望臺灣人，尤其是臺南人，能夠在臺南得到好的醫療照顧，有好的居住品質，以及人與人之間的相互 caring，但是市長承諾給我們的市立醫院癌症大樓，10 多年過去了，當年的小巨蛋付之闕如，一片荒煙蔓草，癌症大樓呢？可不可以給我一個盼望？我也祝福市長下屆順利連任，是不是給我一個承諾？我們動土不是動假的，癌友們的心聲、我們的苦楚，好像去醫院購物一樣，去這邊看看這個癌，到那邊找諮詢師，又要去問問看要不要找第 2 位、第 3 位醫師的意見的時候，臺南就不配為一座宜居城市，衛生局局長，告訴我什麼時候市立醫院會有一座癌症大樓？

**衛生局許局長以霖：**

跟議員報告，癌症大樓在過去是因為被綁於促參法，所以被認為是一項新案，沒辦法直接建構起來，我們跟市醫的續約裡有提到，在民國 113 年 6 月 30 日之前，癌症大樓的規劃一定要提出來，我們希望儘早啟動，所以應該在明年中就會啟動這項規劃。

**王議員家貞：**

局長，總要有一些期程出來，就像科學教育中心，不是用一張嘴在說而已，我們做為民意代表，盼望你們有具體的資訊，而不是告訴我他們會做，小巨蛋做了 10 幾年到現在的科學教育館，我們盯了 1 次、2 次、3 次，同樣的道理，這個是先讓我們的身體得到照顧，身體得到照顧後才能去參與各式各樣的活動，對不對？

**衛生局許局長以霖：**

跟議員報告，這點已經在上次約契約中有明確的規範，在 107 年的續約裡面寫得很清楚……

王議員家貞：

明年的時候你們會拿出一份期程出來，對不對？

衛生局許局長以霖：

沒錯。

王議員家貞：

這是我們的 OT 醫院，就像我們並沒有盯著安南醫院做憂鬱症中心，我不知道是不是本席與憂鬱症關懷協會不斷地跟社會做呼籲，安南醫院他們做了全國第一間憂鬱症關懷中心，同樣的道理，癌症中心、癌症大樓是 10 幾年前承諾過我們，還曾去動土的案子。

衛生局許局長以霖：

跟議員報告，不好意思，因為癌症是整合團隊，不是一棟大樓，它落實在每一間醫院裡面，所以每間醫院都有癌症的整合型團隊在治療。

王議員家貞：

我知道，但是今天我的位階不會特別去談成大醫院，我尊重立委的職權，但是市立醫院的承諾是給本會、給臺南民眾的，對不對？我並沒有誤會他們。

衛生局許局長以霖：

是，沒錯，其實市立醫院也很積極想要蓋這棟大樓，因為可以增加腹地及服務民眾，但是當時是因為促參法，所以我們在……

王議員家貞：

法是為了服務人，促參法你們有心一定可以處理，不要拿法來綑綁我們人的盼望，屬於身心靈該關照的東西。

衛生局許局長以霖：

所以 113 年 6 月 30 日以前一定會有，我們明年會開始啟動。

王議員家貞：

好，明年開始啟動，謝謝主席，謝謝。

主席：(洪議員玉鳳)

好，我們休息到 11 點 30 分再繼續市政總質詢。

主席：(洪議員玉鳳)

繼續市政總質詢。

王議員家貞：

謝謝主席提醒我，市長，關於癌症大樓，因為我們都共同經歷當年的動土，所以市府是不是應該要多擔當一點責任，協助市醫做法規上的解套？

黃市長偉哲：

我們願意。

王議員家貞：

願意，那局長的承諾，尤其黃市長應該是更有關愛、平和的市長，既然你們這樣講了，我們就期待且寄予厚望，我希望是明年，我所謂的寄予厚望不是再讓我等 10 年。

接下來，今天本席質詢 part 2 的主題仍然是 caring，caring 人、caring 在這塊土地上，所有的一切還是要回到人，回到對人的關照，市長，城中城的惡火不單是幾位局

處長下台而已，不是用那個去震懾一下而已，我們不希望任何類似的人禍再發生，所以請教臺南市住警器安裝的狀況，城中城的惡火有很多原因，但是局長，以六都來講，臺南市住警器的設置百分比還不算太差，是第 3 名，可是即便是第 3 名，住警器是裝在你們已經立案的大樓裡，我要問的是，就算立案的大樓，住警器也有沒辦法 100% 的普及，這樣對於鄉親以及住宅大樓的安全是不是仍然有疑慮？

**消防局李局長明峯：**

當然，跟議員報告，這個不是我們規劃的大樓，大樓要做警報器，住警器是單獨 1 顆而已。

**王議員家貞：**

你們也為一些中低收入戶或身障朋友的住家免費裝設是嗎？

**消防局李局長明峯：**

對，比較弱勢的市民有免費裝設。

**王議員家貞：**

可是這是靠近我們的第一個提醒，我們已經在 89% 的大樓裡裝設了住警器，表示你們也認可住警器是必要的，那你們怎麼從市長、各局處室都常常送禮給鄉親，甚至連 1,000 元的紅包都要讓里長帶著里幹事，挨家挨戶的去送年節賀禮，務實一點，幫忙民眾維持家戶的安全，不是更有意義嗎？

**消防局李局長明峯：**

跟議員報告，消防法立法精神是自己的財產自己保護。

**王議員家貞：**

出了事呢？出了事不是都怪你們？都要你們下台，所以你們是不是應該善盡不斷提醒與叮嚀，甚至用法規給民眾施加框架的責任？

**消防局李局長明峯：**

跟議員報告，我們有在做宣導，有訂定住警器 2.0 宣導計畫，每個月都有宣導 500 戶的目標。

**王議員家貞：**

好，局長你說你有宣導，我們不希望看到下台了兩位局長，分別是工務局及消防局局長，兩位局長不好意思，對他們個人來說很嚴重，但是對市民來說絕對不夠。

工務局局長，公寓大廈管理條例中央從民國 84 年用到現在，最近一次修法好像是在民國 108 年，那地方可不可以基於公寓大廈管理條例對公寓大樓做更完善、更有效的管理？

**工務局蘇局長金安：**

營建署這次發生這件事情後有要修法，在沒有修法之前，我們也做了一些清查，而且也訂有一些制度，例如目前會先篩選比較有風險性的大樓，也就是沒有管委會的大樓，目前大概還有 300 棟沒有管委會，所以現在先清查這幾棟的區分所有權人，下個月就會通知這些區分所有權人。

**王議員家貞：**

局長，謝謝你，請坐，我聽到了一些重點，包括住警器，即便我們在六都裡面佔的比例是第 3 名，可是那都是指有管委會的大樓。接下來這張報導，這是前兩天北區的透天厝住宅火災，還好沒有大礙，臺南市有 319 棟社區大樓沒有管委會，什麼叫做沒有管



委會？就是政府法不能及，現在這個世界很荒謬，合法成立的管委會，政府盯的有憑有據，其他不管什麼原因沒辦法成立，或依法該做的相關法制單位，結果卻無人可管、無法可管，出了事以後大家痛苦、爭相卸責，沒有管委會及住警器，結果因為依法都管不了他們，像剛剛消防局局長所講，私人地方我們進不去、說不上話，查察單位沒有辦法進入私人的領域。工務局局長，是不是這樣？沒有管委會的有 300 多棟。

**工務局蘇局長金安：**

這些沒有管委會的大部分是民國 84 年以前，公寓大廈法規尚未訂定的時候所蓋。

**王議員家貞：**

那不是更危險嗎？不是更嚴重嗎？都發局局長，我是不是在這邊提過，不要老是重劃而已，有一些都更、改建要做，當都市的景觀這邊是 50 萬元 1 坪，另一邊是幾 10 年前滿滿違章、老舊甚至危險的危樓時，我們可以說我們是一座 21 世紀的現代化都市嗎？兩位局長請坐，我要講的重點就是沒有管委會就沒有住警器，都叫做私人空間，我也問了工務局，你們說你們有輔導，請問一下，你們所謂有輔導的是指輔導那些新蓋好還沒成立管委會的大樓，藉著你們的專業輔導他們，還是民國 84 年以前老舊不堪的大樓？你們知道他們更需要關懷、關照。

**工務局蘇局長金安：**

我們成立的輔導團隊是委任一些管顧公司。

**王議員家貞：**

又委任、又外包，他們到底做了什麼？我看不懂這個數據，我要問的是 319 棟沒有管委會的大樓也沒有住警器，因為是私人領域，這些大樓的居民家戶安全是誰的責任？是政府的責任還是鄉親？要跟他們說不好意思你們自己顧好自己，要怎麼樣就怎麼樣。

**工務局蘇局長金安：**

目前沒有管委會的大樓，在我們輔導以後成立的目前大概有 16 件，這 2 年間，報備的比例是六都中第 1。

**王議員家貞：**

是在這 319 棟裡面有 16 件嗎？還是新成立、嶄新的大樓經過你們輔導？

**工務局蘇局長金安：**

是舊有還沒有成立的大樓。

**王議員家貞：**

夠嗎？300 多棟，從民國 108 年開始。

**工務局蘇局長金安：**

我們會再加強，不過我們目前已經是六都報備率最高。

**王議員家貞：**

我很樂意聽到我們什麼都是六都最好的，但是不要出事，在座所有相關公安部門都不希望出事後才找原因，都是希望永遠平安，所以不要出事，也不要告訴我你是六都第 1，一但有事都是騙人的，局長請坐。

本席有一項提案是設置公法人，針對沒有成立管委會的社區大樓，有沒有可能為了保障居民生命財產安全，由政府公部門介入，用公法人的名義，幫忙他們安檢相關的問題，各種安全性的設施查核，可以嗎？市長，事實上家貞沒有這麼厲害，我也是看了一

些相關報導訊息以及公法人的資訊而提出，所以市長，這樣可以嗎？319 棟沒有管委會的大樓。

**黃市長偉哲：**

我還是必須看看你所謂公法人是等於 319 棟大樓的聯合管委會還是什麼設置方式，以及公法人有沒有執法的地位，我現在先簡單回應你剛剛的種種問題，我們對於用於消防法或公共安全檢查的部分，即使沒有管委會，我們還是可以深入查察，例如這層樓的消防不合格，我就罰你這層樓的住戶，以公權力直接介入。

**王議員家貞：**

好極了市長，重點是公權力在管委會這個議題從來沒有積極介入，不管是你們人力不足還是你們覺得沒出事就算了，公權力從來在住宅大樓的管委會都沒出現過，甚至還有一些弊端，有些主委認為自己需要這麼辛苦嗎？出事還要負刑事責任。

**黃市長偉哲：**

公權力如果沒有介入的話就不會有之前的 16 棟大樓成立管委會的成績，也許你覺得不夠快，不過我們願意加快、做更好。

**王議員家貞：**

好，市長，你剛剛給我一個比公法人更大的概念，是 319 棟一起還是不同棟別分開處理，我們怎麼給他們該有的安全與消防，以及他們應該在 21 世紀擔當的角色、地位。

接下來這是我的最痛，這個在講高雄的混蛋現象，「輕都更、重重劃」，其實臺南也是一樣的混蛋現象，如果 3 年前你要在東區買房，1 坪房價 20 萬元，檔次已經很高了，現在要在東區買房，重劃區的房價 1 坪要價 50 萬元，人家還愛賣不賣，除了炒高房價，重劃帶給鄉親什麼好康？我們比較臺中市、新北市，甚至是臺南市幾個重劃區，都走了一遍後，實在很難理解，重劃這麼多地方到底是為了建商還是為了給臺南鄉親更安全、更舒適的生活品質？這裡是平實營重劃區，市長，你稍微看一下，這是我們現場開車經過看到的景色，注意一下兩邊道路的寬窄，旁邊路樹栽植在那邊後，旁邊還有什麼空間？前面還無法通行，必須要轉彎，一處現代化的重劃區，居然有這麼大的區塊沒辦法由裡而外的貫穿，必須要聚落裡轉來轉去，沒有可以出去的路，你再看看這條道路，可以雙向行車嗎？還是這只是暫時的現象？未來完成以後，這條道路就會非常通暢、清爽了？這是臺中的北屯重劃區，崇德 19 路，路邊已經預設停車格、人行道，市長，所有一切施政應該都是為了照顧人，都是讓臺南鄉親在臺南的日子過得更開心、更舒適，你到哪裡都推銷我們是宜居城市，你大刺刺的告訴我們平實營區的重劃區是臺南信義區，我不知道臺南信義區是這樣子，它的路是兩線道，沒有機車道、人行道，如果照臺南人的習性，這種僅有 11 米至 15 米的兩線道，未來機車與汽車搶道，絕對是機車勇往直前，如果將來劃了停車格，兩線道還能叫兩線道嗎？更讓我沒辦法接受的是重劃區這麼漂亮，竟然忘了給人一個舒適、自在，得以享受 21 世紀高科技都市規劃，能夠輕鬆行走的日子。平實營區的區塊是長這樣，工務局局長，本席提案過親子遊憩場，你們本來回應我，不管我是聽錯還是那時候誤解了，原本你告訴我 1.2 公頃，後來我再確認是 0.3 公頃，1,000 萬元要做親子遊憩場，明年 500 萬元、後年 500 萬元，可是你在報告裡面寫的是特色公園，對不對？

**工務局蘇局長金安：**