

臺北市政府 函

11073

臺北市信義區松高路1號22樓

地址：10553臺北市南京東路4段10號

承辦人：蔡岳良

電話：1999(外縣市02-27208889)轉6378

傳真：02-27223664

電子信箱：tms_tyl@mail.taipei.gov.tw

受文者：遠雄巨蛋事業股份有限公司

發文日期：中華民國105年5月18日

發文字號：府體設字第10533764900號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴我雙方間之「臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案」興建營運契約，貴公司有違反建築法等相關法令及施工進度嚴重落後等違約情事，請貴公司儘速改善完成，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據本府104年3月13日府體設字第10431289900號函續辦。
- 二、關於貴我雙方間之「臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案」興建營運契約（以下稱本契約），貴公司施工進度嚴重落後並有諸多違反法令及契約情事，包括但並不限於下列事項：

- (一)查本府前以104年3月13日府體設字第10431289900號函，就貴公司未於履約期限內完成工程興建並取得使用執照，依約通知貴公司違約並限期改善，經貴公司提起仲裁請求展延工期，中華民國仲裁協會判斷應展延110日後，貴公司仍應於104年4月17日前完成工程興建並取得使用執照，惟貴公司迄未完成，與本契約第7.1.1條第1款規定不符，亦已構成本契約第19.3條第3款、第8款等違約事由。
- (二)貴公司有79處主要構造未按圖施工，佔主管機關總勘驗樓層比例高達67%，涉及開口部分屬防火避難事項達89.9%，

貴公司未遵守建築法等相關法令規定，經主管機關於104年5月20日勒令停工，且迄今無法復工，不僅違反本契約第7.1.1條、第7.4條及第7.6條等規定，更已構成本契約第19.2.2條、第19.3條第3款、第4款及第8款等違約事由。

三、就貴公司之違約情事，請貴公司儘速依約及依法復工、完成興建並取得使用執照等以改善完成，否則本府將依本契約第19.4.2條或第21.1.3條等相關規定辦理。

正本：遠雄巨蛋事業股份有限公司

副本：中興工程顧問股份有限公司、教育部體育署、兆豐國際商業銀行股份有限公司

市長 柯文哲