

2024年9月13日

該当所属長 各位

H S 事業本部長
法人営業部長

株式会社よかタウン 他社切替予防消毒について

このたび、かねてより建前消毒で取引しておりました株式会社よかタウン（以下、よかタウン）と、他社切替予防消毒においても業務提携いたしました。同社のアフターメンテナンス部門と連携し、建前消毒満了時期をむかえるお客様へ当社のシロアリ消毒を提案するものです。地区本部及び該当所属におかれましては、提携の趣旨をご理解いただいたうえ、留意して対応いただくようよろしくお願ひいたします。

記

1. 提携先

事業者名 株式会社よかタウン（福岡県低層住宅着工棟数4年連続第一位）
本社：福岡県東区松島6丁目6番33号
設立：2000年5月 資本金：9,496万円
従業員数：326名

2. 取引条件

- (1) 取引開始日 2024年9月
(2) 対象所属 福岡県・佐賀県・熊本県の一部の所属
(3) 業務内容 よかタウンのシロアリ消毒保証中で、5年目を迎えるお客様へ当社シロアリ消毒を提案
(4) 販売商品 予防消毒のみ
(5) 販売価格 40m²基本価格 70,000円 + 40m²超 1m²あたり 1,500円（税抜）
※一般管理費無し
(6) 契約関係書類 当社書式を使用
(7) 代金回収 当社が行う（当社規定の代金回収方法に準じる）
(8) 支払手数料 契約金額（税抜）の10%
(9) 保証書発行 自社保証書
(10) 商品コード

商品名	商品コード
よかタウンしろあり消毒	180

3. 業務フロー

- (1) 法人営業部よりお客様へ点検案内DMを送付
- (2) 法人営業部にて点検依頼を受け付け、MDM登録
- (3) 法人営業部より該当所属へ対応依頼（連絡票を送信）
- (4) 所属はお客様と日程調整（所属→法人へ報告）
- (5) 調査・見積り実施（所属→法人へ報告） ※NEXT対応可能
- (6) 契約（所属→法人へ報告） ※契約のお礼は通常ルールに則って行う
- (7) 施工
- (8) 法人営業部よりよかタウンへ手数料支払い

4. 契約入力

- ①所属コード：各所属
- ②顧客コード：法人営業部で取得済のコードを入力
- ③施工日：当社施工日設定ルールに準じる
- ④商品コード：前頁記載のコード
- ⑤数量：施工m²数を入力
- ⑥提携先コード：7 2 1 4 0 4
- ⑦値引き区分：「1」を入力
- ⑧依頼区分：「1」を入力

5. 成果給

新規・依頼物件として対応すること。

支給金額はHS規定に準ずる。

契約金額×90%×4%（新規／手数料を差し引いた%／依頼有）

6. 手数料

手数料の支払いは法人営業部がまとめて行います。

以上



郵便往復はがき(往信)



宛名シール



デザインの
YOKATOWN

よかタウン からのご案内

株式会社よかタウンの住宅をご購入いただいたお客様へ、シロアリ消毒保証期間満了に伴う無料点検のご案内です。裏面の案内文をご確認いただき、お申し込みいただきますようお願いいたします。

受付窓口

株式会社サニックス(よかタウン協力業者)
お客様相談室/受付時間 8:30~17:30

通話料無料

0120-39-3290



お申し込みカード

二次元バーコードからのお申し込みはこちら →



点検ご希望の日時をご記入ください。(お申し込みされる日から1週間以上)
空けた日程をご指定ください。)

協力業者 営業日:火～土(営業日以外をご希望の方は下記へ☑してください。)

第1希望 年 月 日 / 午前・午後

第2希望 年 月 日 / 午前・午後

営業日以外 希望する ▶ 提携業者よりご連絡いたします。

後日、協力業者より点検日のご連絡を差し上げますので ■曜日:

連絡のつきやすい曜日・時間帯をお知らせください。 ■時間帯:

ご住所	□□□-□□□□	都道府県	市区郡
フリガナ			
名義人のお名前	様		
お電話番号	自宅	—	—
	携帯	—	—

※ご住所・お名前・お電話番号を必ずご記入ください。

記入欄にご記入後、返信面宛先下のシールをはがし、
個人情報欄に貼りなおしてご投函ください。

料金受取人払郵便

博多北局
承認

8401

差出有効期間
令和8年3月
31日まで
(切手不要)

郵便往復はがき(返信)

8 1 2 8 7 9 0

261

福岡市博多区博多駅東2丁目1-23

株式会社サニックス

法人営業部 行



▼剥がして裏面の記入箇所の個人情報保護にご使用ください ▼



デザインの

よかタウン
YOKATOWN

から

シロアリ消毒保証期間満了に伴う 無料点検のご案内

拝啓 平素は弊社をご愛顧いただき誠にありがとうございます。
ご新築時にシロアリ対策消毒工事をさせていただいておりますが、
この度保証期間満了日が近づいてまいりました。

つきましては、床下の無料点検のご案内を申し上げます。
シロアリから大切な資産を守るリスク対策として、まずは
無料点検をうけていただけますと幸いです。点検後、状況に応じて、
シロアリ消毒等のご提案・お見積りをさせていただきます。
お忙しいところ恐縮ではございますが、当はがき返信面の
「お申込みカード」、または下記二次元バーコードより
お申し込みください。

点検所要時間：約1時間



お問い合わせ

よかタウン協力業者 株式会社サニックス

お客様相談室／受付時間 8:30~17:30

0120-39-3290

二次元バーコード
からのお申し込み

