

●支払可能見込額の算出方法

$$\text{支払可能見込額} = \text{①年収} - \text{②生活維持費} - \text{③クレジット債務}$$

※支払可能見込額を超えるクレジット契約は不可

②生活維持費(早見表)

申込者と生計を同一とする人数	1人	2人	3人	4人以上
住宅ローン(または家賃)無し	90万円	136万円	169万円	200万円
住宅ローン(または家賃)有り	116万円	177万円	209万円	240万円

③クレジット債務とは・・・

クレジット会社に返済する1年間の支払予定額のこと。例として、自動車ローン、携帯電話機(本体)の分割返済などがある

●計算例・・・年収300万円、同一生計人数3人、住宅ローン無し、自動車ローン有り(月2万円)の場合

300万(円)－169万(円)－{2万(円)×12(ヶ月)}＝107万(円) ← 支払可能見込額

107万(円)÷12(ヶ月)＝89,166(円) ⇒ 1回当りの支払いが89,100円以下となるクレジット契約が可能

●分割支払金額の算出方法

1)均等分割払い・スキップ払い・指定月1回払い

$$\text{分割払手数料} = \text{ローン申込金額} \times \text{分割払手数料率(\%)}$$

※計算結果の円未満は切捨

※頭金を除いた残金

※0.50%×支払回数

支払回数(回)	1	2	3	4	5	6	7	8	9
分割払手数料率(%)	0.00	0.00	0.00	2.00	2.50	3.00	3.50	4.00	4.50
支払回数(回)	10	12	15	16	18	20	24	30	36
分割払手数料率(%)	5.00	6.00	7.50	8.00	9.00	10.00	12.00	15.00	18.00
支払回数(回)	42	48	54	60	※2019.4.8申込分より変更				
分割払手数料率(%)	21.00	24.00	27.00	30.00					

●計算例・・・頭金なし、ローン申込金額10万円、36回払いの場合

分割払手数料＝100,000(円)×18(%)＝18,000(円)、分割支払金合計＝100,000(円)＋18,000(円)＝118,000(円)

118,000(円)÷36(回)＝3,277(円)、第2回目以降の金額は100円単位なので・・・ ⇒ 第2回目以降 3,200(円)

端数は第1回目に加算するので・・・ 118,000(円)－{3,200(円)×35(回)}＝6,000(円) ← 第1回目

2)ボーナス併用分割払い(受付期間とボーナス加算月の組合せ)

受付期間(申込可能期間)	ボーナス加算開始	次回
1/1～7/末	夏：同年6・7・8月	冬：同年12月・翌年1月
8/1～12/末	冬：同年12月・翌年1月	夏：翌年6・7・8月

●計算例・・・頭金なし、ローン申込金額10万円、36回払い、ボーナス月(8月と12月)に1,000円加算の場合

分割払手数料＝100,000(円)×18(%)＝18,000(円)、分割支払金合計＝100,000(円)＋18,000(円)＝118,000(円)

ボーナス加算総額＝1,000(円)×6(回)＝6,000(円)、通常分割対象金額＝118,000(円)－6,000(円)＝112,000(円)

112,000(円)÷36(回)＝3,111(円)、第2回目以降の金額は100円単位なので・・・ ⇒ 第2回目以降 3,100(円)

端数は第1回目に加算するので・・・ 112,000(円)－{3,100(円)×35(回)}＝3,500(円) ← 第1回目

3)リフォームローン(均等分割払い・ボーナス併用分割払い) ※スキップ払い・指定月1回払いは利用不可

$$\text{分割払手数料} = \text{ローン申込金額} \times \text{分割払手数料率(\%)}$$

※計算結果の円未満は切捨

※頭金を除いた残金

※実質年率3.95%をアドオン料率に変換したものを適用

支払回数(回)	1	2	3	6	10	12	15	16	18
分割払手数料率(%)	0.00	0.00	0.00	1.16	1.82	2.15	2.65	2.82	3.16
支払回数(回)	20	24	30	36	42	48	54	60	66
分割払手数料率(%)	3.49	4.17	5.18	6.21	7.24	8.28	9.32	10.37	11.43
支払回数(回)	72	78	84	90	96	102	108	114	120
分割払手数料率(%)	12.49	13.56	14.64	15.72	16.81	17.90	19.01	20.11	21.23

●計算例・・・頭金なし、ローン申込金額100万円、84回払いの場合

分割払手数料＝1,000,000(円)×14.64(%)＝146,400(円)、分割支払金合計＝1,000,000(円)＋146,400(円)＝1,146,400(円)

1,146,400(円)÷84(回)＝13,647(円)、第2回目以降の金額は100円単位なので・・・ ⇒ 第2回目以降 13,600(円)

端数は第1回目に加算するので・・・ 1,146,400(円)－{13,600(円)×83(回)}＝17,600(円) ← 第1回目