

HAUS & GRUNDEIGENTUM
Service

HAUS & GRUNDEIGENTUM Service GmbH · Prinzenstr. 10 · 30159 Hannover

Frau
Anita Klie
Katharina- Petersen- Weg 7
30657 Hannover

- per Fax 0511- 606 21 32-

HAUS & GRUNDEIGENTUM
Service GmbHImmobilien im Service-Center:
Theaterstr. 2 · 30159 Hannover

- Verkauf und Vermietung von Immobilien, Wohn- und Gewerberaum
- Verwaltung
- Bautechnische Betreuung

Ihr Ansprechpartner
Christian Spierig

Tel.-Durchwahl
300 30- 717

Datum
23.07.2014

Mehrfamilienhaus Lahwiesen 20, Hannover

Sehr geehrte Frau Klie,

nach Auswertung der uns vorliegenden Unterlagen unter Berücksichtigung der Objektlage, des Unterhaltungszustandes und insbesondere der nachhaltig erzielbaren Mieteinnahmen schätzen wir in der aktuellen Marktsituation den Wert des Objektes auf

ca. 400.000,-- bis 450.000,-- EURO.

Geringe Abweichungen vom ermittelten Marktwert liegen im Rahmen der üblichen Marktschwankungsbreite.

Sofern Sie sich für einen Verkauf entscheiden sollten, unterstützen wir Sie gern dabei und würden in Absprache mit Ihnen den **Angebotspreis entsprechend höher positionieren.**

Als Anlage erhalten Sie einen Alleinauftrag zur Kenntnis. Natürlich können einzelne Punkte entsprechend Ihren Wünschen und Vorstellungen noch geändert oder ergänzt werden, über Details können wir noch sprechen. Wenn Sie uns mit dem Verkauf beauftragen möchten, bitten wir Sie, uns eine Ausfertigung von Ihnen unterzeichnet zurück zu senden.

Die HAUS & GRUNDEIGENTUM Service GmbH ist seit Jahrzehnten eine der erfolgreichsten Adressen auf dem Immobilienmarkt im Bereich Mehrfamilienhäuser und Anlageobjekte mit einem sehr großen Kundenstamm, so dass eine Abwicklung in den meisten Fällen schnell und diskret erfolgen kann.

Mit freundlichen Grüßen


Dipl.- Ing. Christian Spierig
Stellv. Abteilungsleiter Immobilien

Postanschrift:
Prinzenstraße 10
30159 Hannover

Telefon (05 11) 300 30-700
Telefax (05 11) 300 30-719

Geschäftsführer:
Otto Decker Dr. Oliver Kriem

Amtsgericht Hannover
HRB 8221
Steuernummer: 25/211/00751

Aufsichtsratsvorsitzender:
Günter Rohlf



tel 28.8.14, Haus ist mehr wert als €250.000,-