

WEG Washingtonweg 1 A,B

Stand per 30.05.2012

Kostenvergleich

Kosten	Kosten	Kosten	Kosten	Kosten	WP	Kosten	WP	Kostenvergleich			
	2007	2008	2009	2010	2011	2011	2013	JA 2011	JA 2011	WP 2013	WP 2013
					(ab 01.01.2012)		(ab 01.01.2013)	JA 2010	WP 2011	JA 2011	WP 2011
Hausmeisterkosten	24.536,07 €	25.427,64 €	27.298,52 €	27.111,06 €	28.000,00 €	27.012,89 €	28.000,00 €	99,6	96,5	103,7	100,0
Hausreinigung	146,16 €	275,28 €		362,60 €	300,00 €						
Schädlingsbekämpfung	1.857,96 €	1.290,83 €	1.374,22 €	1.264,66 €	1.400,00 €	994,97 €	1.000,00 €	78,7	71,1	100,5	71,4
Gartenpflege	2.491,09 €	2.005,07 €	256,71 €	578,50 €	2.200,00 €	133,96 €	500,00 €	23,2	6,1	373,2	22,7
Strom	1.125,97 €	1.092,26 €	944,40 €	920,54 €	1.300,00 €	894,58 €	1.300,00 €	97,2	68,8	145,3	100,0
Sachversicherung	8.032,20 €	8.114,53 €	7.209,89 €	7.579,29 €	7.900,00 €	7.659,58 €	7.900,00 €	101,1	97,0	103,1	100,0
Müllabfuhr	9.076,43 €	8.612,88 €	7.321,20 €	8.040,00 €	8.100,00 €	8.040,00 €	8.100,00 €	100,0	99,3	100,7	100,0
Straßenreinigung			1.291,68 €	1.391,04 €	1.400,00 €	1.391,04 €	1.400,00 €	100,0	99,4	100,6	100,0
Abwasser	7.827,76 €	7.231,62 €	6.452,87 €	6.346,82 €	7.000,00 €	6.037,04 €	7.000,00 €	95,1	86,2	116,0	100,0
Wasser	7.332,07 €	6.418,90 €	6.640,26 €	6.746,30 €	7.000,00 €	6.493,82 €	7.000,00 €	96,3	92,8	107,8	100,0
Niederschlagswassergebühr	In den Abwasserkosten enthalten!		865,62 €	934,32 €	1.000,00 €	934,32 €	1.000,00 €	100,0	93,4	107,0	100,0
Kabelfernsehen	11.708,92 €	11.648,92 €	11.648,92 €	11.648,92 €	11.700,00 €	11.648,92 €	11.700,00 €	100,0	99,6	100,4	100,0
Aufzugsanlagen	2.730,09 €	2.943,89 €	2.529,07 €	3.011,21 €	3.100,00 €	2.475,90 €	3.100,00 €	82,2	79,9	125,2	100,0
Heizkosten	43.440,64 €	48.468,49 €	40.212,18 €	42.346,86 €	49.000,00 €	55.976,68 €	60.000,00 €	132,2	114,2	107,2	122,4
Abgasmessung	2.341,80 €	2.094,02 €	2.147,35 €	2.232,65 €		2.123,92 €		95,1			
Sonstige BK / Leuchtmittel			273,95 €	257,87 €	300,00 €	128,30 €	200,00 €	49,8	42,8	155,9	66,7
Ventilatorwartung		2.963,04 €									
Umlage Mieter	1.392,66 €	2.903,12 €									
Kontoführungsgebühr	520,03 €	455,15 €	311,07 €	110,90 €	100,00 €						
Anwalts- u. Gerichtskosten			3.077,52 €	3.072,37 €		-517,96 €					
Beschlussanfechtung		2.631,33 €	1.894,19 €	365,69 €							
Beiratsentschädigung			400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	100,0	100,0	100,0	100,0
Sonst. Verwaltungskosten	1.800,75 €	1.502,26 €	3.375,28 €	1.225,34 €	1.500,00 €	192,71 €	1.000,00 €	15,7	12,8	518,9	66,7
Verwalterhonorar	13.986,00 €	13.986,00 €	15.785,09 €	19.115,16 €	19.115,16 €	19.115,16 €	19.309,08 €	100,0	100,0	101,0	101,0
Instandhaltungsrücklage	42.373,62 €	42.373,62 €	42.373,62 €	42.373,62 €	50.000,00 €	42.373,62 €	60.000,00 €	100,0	84,7	141,6	120,0
Sonderumlage 2005	14.250,00 €										
Summe Kosten	196.970,22 €	192.438,85 €	183.683,61 €	187.435,72 €	200.815,16 €	193.509,45 €	218.909,08 €	103,2	96,4	113,1	109,0