

THE RITZ

Ratchaburi



WHERE SERENITY MEETS LUXURY

บ้านที่สักก่อน “รานายม” เพื่อชีวิตที่ “สมบูรณ์แบบ”

บ้านที่สະก້ອນ “รสනີຍມ” ເພື່ອເຊີຕັກທີ່ “ສມບູຮຄນົບແບບ”

WHERE SERENITY MEETS LUXURY

ໂຄຮງການບ້ານເດືອຍວສຸດຫຼຸງ ກີ່ຜສານຄວາມໂມເດີຣນເຂົາກັບຄວາມລັກຜູ້ໄດ້ອໍຍ່າງລົງຕັວ ດ້ວຍດີໃຈບໍ່ກ່ຽວຂ້ອງໂປ່ງໂລ່ງ
ຝຶກ໌ຈັບຄຣບດ້ວນ ແລະພື້ນກ່ຽວຂ້ອງໃຊ້ສອຍກ່ຽວຂ້ອງຄຸ້ມຄ່າ ຕອບໂຈກຍົກໆກັ້ງຄຣອບຄຣວິນາດເລີກໄປຈົນຄົ່ງຄຣອບຄຣວິຫຍຸ່ງ



WHERE SERENITY MEETS LUXURY

บ້ານທີ່ສະກ້ອນ “รสනີຍມ” ເພື່ອເຊີຕັກທີ່ “ສມບູຮຄນົບແບບ”

PROJECT DETAILS

รายละเอียดโครงการ

โครงการ : THE RITZ
ที่ตั้ง : ต.เจดีย์หัก อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี
ลักษณะโครงการ : บ้านเดี่ยว 2 ชั้น MODERN LUXURY
จำนวนยูนิต : 15 แปลง
พื้นที่โครงการ : 5-0-72 ไร่



*ภาพบรรยายการจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น



OPENING

สำหรับเรา... “บ้านที่ดี” ไม่ได้เริ่มจากภาพลักษณ์
แต่เริ่มจาก วิธีคิด และสิ่งที่เราเลือกจะไม่ลดมาตรฐาน

โครงการ THE RITZ จึงเริ่มจากคำาถามเดียว
ถ้าเราอยู่เอง เราจะเลือกอะไรให้บ้านหลังนี้



FOUNDATION

“ความมั่นคง คือสิ่งแรกที่เราต้องมั่นใจ”

บ้านที่ออกแบบฐานรากด้วย เสาเข็มขนาด 26 และ 18
ให้เหมาะสมกับการรับน้ำหนักของแต่ละส่วน โครงสร้าง
เสริมด้วยเหล็กตามมาตรฐานวิศวกรรม และคอนกรีต
กำลังอัด 280 KSC ทั้งเสา คาน และพื้น

เพราะสำหรับเราบ้านที่ดี ต้องนีง แข็งแรง และไม่สร้าง
ความกังวลในระยะยาว

ROOF & STRUCTURE

“ความสบายนในการอยู่อาศัยเริ่มจากหลังคา”

โครงหลังคาเลือกใช้ เหล็กตัว C หนา 2.3 มิลลิเมตร
เพื่อความแข็งแรงและอายุการใช้งานที่ยาวนาน

หลังคา METAL SHEET SNAPLOCK เสริมจำนวนกัน
ความร้อน ช่วยลดเสียงฝน และลดความร้อนที่เข้า
สู่ตัวบ้าน เพื่อบ้านที่เงียบ เย็น และอยู่สบายในทุกฤดูกาล

COMFORT SYSTEM

“บ้านที่ดี ต้องทำให้การใช้ชีวิตในทุกวันรู้สึกง่ายขึ้น”

THE RITZ เลือกใช้จวน KNAUF
หนา 9 มิลลิเมตร กั้นความร้อน
และกันเสียง เพื่อให้บ้านสงบ เป็นส่วนตัว
และน่าอยู่จริงในชีวิตประจำวัน



*ภาพบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น



田 OPENING & LIGHT

“แสงที่ดีต้องมาพร้อมโครงสร้างที่ไว้ใจได้”

หน้าต่างใช้ กรอบอลูมิเนียม SAHARA
ให้เส้นสายที่เรียบ เก๋ และโปร่ง
เปิดรับแสงธรรมชาติ
โดยไม่ลดลงความแข็งแรงของบ้าน



FINISHING

“รายละเอียดทุกส่วนของบ้านถูกเลือกจากแบรนด์ที่มีมาตรฐาน เพื่อให้คุณภาพสม่ำเสมอทั้งโครงการ”

งานสี งานสุขภัณฑ์และกระเบื้อง ระบบไฟฟ้า ระบบก่อหัว
และสุขาภิบาล ทุกองค์ประกอบถูกออกแบบให้ใช้งานจริง
ดูแลง่าย และรองรับการอยู่อาศัยในระยะยาว

“THE RITZ ไม่ได้ถูกสร้างจากการและ
แต่ถูกสร้างจากความตั้งใจ
และการตัดสินใจในทุกรายละเอียด”

เพราะนี่คือบ้าน
 ที่เราเลือกวัสดุสำคัญด้วยตัวเอง
 และออกแบบทุกอย่าง
 เพื่อให้การอยู่อาศัย...มั่นคง
 และสบายในทุกวัน

THE RITZ
บ้านที่คิดลึก และอยู่ได้ยาวนาน



*ภาพบรรยายภาพจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น



*ภาพบรรยายกาคจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น

RITZ HAVEN

ความลงตัวที่พอดี
สำหรับทุกครอบครัว

RITZ HAVEN

FLOOR PLAN



1st FLOOR



2nd FLOOR

พื้นที่ใช้สอย 298 ตร.ม.



3 ห้องนอน



2 ห้องนั่งเล่น



3 ห้องน้ำ



1 ห้องครัว



1 ห้องซักล้าง



1 ห้องแม่บ้าน



จอดรถ 3 คัน



*ภาพบรรยายการจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น

RITZ EDEN

ความลงตัวที่พอดี
สำหรับทุกครอบครัว

RITZ EDEN

FLOOR PLAN



พื้นที่ใช้สอย 330 ตร.ม.





*ภาพบรรยายการจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น

RITZ SOLACE

ความลงตัวที่พอดี
สำหรับทุกครอบครัว

RITZ SOLACE

FLOOR PLAN



1st FLOOR



2nd FLOOR

พื้นที่ใช้สอย 330 ตร.ม.



4 ห้องนอน



1 ห้องนั่งเล่น



1 ห้อง
อเบกประสงค์



4 ห้องน้ำ



1 ห้องครัว



1 ห้องซักล้าง



1 ห้องแม่บ้าน



จอดรถ 3 คัน

THE RITZ - RATCHABURI



WHERE SERENITY MEETS LUXURY

LOCATION & NEAR BY PROJECT

SHOPPING

แม็คโคร ราชบุรี	5 กม.
โอมโปรด ราชบุรี	6 กม.
โรมันสัน ราชบุรี	6 กม.
โลตัส ราชบุรี	7 กม.
บีกซ์ ราชบุรี	8 กม.

EDUCATION

โรงเรียนอนุบาลราชบุรี	6 กม.
โรงเรียนดรุณาราชบุรี	7 กม.
โรงเรียนเบญจมราชนิกิค ราชบุรี	8 กม.

HOSPITAL

โรงพยาบาลราชบุรี	7 กม.
โรงพยาบาลกรุงเทพเมืองราช	7 กม.
โรงพยาบาลมหาชัยพร้อมแพทย์	7 กม.

**บ้านที่สะก้อน “รานีม”
เพื่อชีวิตที่ “สมบูรณ์แบบ”**
 เพราะที่อยู่อาศัย ไม่ใช่แค่บ้าน
 แต่ คือ พื้นที่แห่งความสุขที่ยั่งยืน



*ภาพบรรยายการจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น

WHERE SERENITY MEETS LUXURY

THE RITZ

Ratchaburi

*เขื่อนไขเป็นไปตามกติกา กำหนด และข้อมูลอาจเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

โครงการ “เดอะริตซ์ ราชบุรี” ผู้มีกรรมสิทธิ์ก่อตั้งและผู้ดำเนินการจัดสรรที่ดิน บริษัท พร็อฟเพอร์ แอนด์ เรซิ่ล์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
เลขที่ 41/4 บ.2 หมู่.กำเบียง ต.จอมบึง อ.จอมบึง จ.ราชบุรี 70150



บริษัท พร็อฟเพอร์ แอนด์ เรซิ่ล์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่อยู่ : เลขที่ 41/4 บ.2 หมู่.กำเบียง ต.จอมบึง อ.จอมบึง จ.ราชบุรี 70150

โทรศัพท์ : 098-824-2262 / 080-296-3235

www.facebook.com/Theritzofficial

E-mail : theritzratchaburi2025@gmail.com

E-mail : proassets@hotmail.com