Перелік об’єктів комунальної власності

# 1. Коротка довідка

|  |  |
| --- | --- |
| **Критерій** | **Характеристика** |
| Нормативно-правові акти, які визначають створення, збір, зберігання, використання й поширення даних | [Земельний кодекс України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14), [Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/280/97-%D0%B2%D1%80), [Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 10.04.1992 № 2269-XII](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2269-12), [Наказ Мінфіну України «Про затвердження Положення про інвентаризацію активів та зобов’язань» від 02.09.2014 № 879](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1365-14), [Наказ Мінфіну України «Про затвердження Положення про документальне забезпечення записів у бухгалтерському обліку» від 24.05.1995 № 88](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0168-95) |
| Інформація, що створюється, збирається, зберігається і поширюється | Органи місцевого самоврядування формують переліки об’єктів комунальної власності на основі даних про інвентаризацію основних засобів (Наказу Мінфіну України від 02.09.2014 № 879). |
| Способи оновлення | Інвентаризація комунальної власності, актуалізація даних |
| Частота оновлення інформації | У строки визначені для проведення інвентаризації. Якщо дані оновлюються на постійній основі, то частота оновлення має становити не рідше ніж щомісяця або відразу після внесення змін. |
| Тип даних | Структуровані |
| Формати файлів | XLSX, ODS, CSV, можливі інші формати структурованих даних |

# 2. Огляд нормативно-правової бази

Право комунальної власності реалізується відповідно до статті 60 Закону України «Про органи місцевого самоврядування України». Інвентаризація об’єктів комунальної власності здійснюється відповідно до [Наказу Мінфіну України «Про затвердження Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань» від 02.09.2014 № 879](https://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/z1365-14). Інвентаризаційні описи, акти інвентаризації, звіряльні відомості оформлюються відповідно до вимог Положення, затвердженого [Наказом Міністерства фінансів України від 24.05.1995 року № 88](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0168-95).Органи місцевого самоврядування можуть приймати власну нормативну базу для обліку комунального майна, наприклад [Рішення Львівської міської ради № 790 від 27.07.2018](https://www8.city-adm.lviv.ua/Pool/Info/doclmr_1.NSF/(SearchForWeb)/D9DD1BBCF2C45D08C22582D70031265C?OpenDocument), [Рішення Миколаївської міської ради № 11/19 від 02.03.2007](https://mkrada.gov.ua/documents/659.html), [Рішення Вінницької міської ради № 1933 від 30.08.2019](https://www.vmr.gov.ua/Docs/CityCouncilDecisions/2019/%E2%84%961933%2030-08-2019.pdf#search=%D0%B2%D1%96%D0%B4%2030%2E08%2E2019%20%E2%84%96%201933), [Рішення Дніпровської міської ради від 25.04.2018 № 70/31](https://dniprorada.gov.ua/uk/Widgets/GetWidgetContent?url=/WebSolution2/wsGetTextPublicDocument?pID=161253&name=70/31)

# 3. Підготовка даних та структура набору

## 3.1. Експорт даних з програмного забезпечення

Якщо для обліку комунальної власності використовується спеціалізоване програмне забезпечення, необхідно налаштувати експорт даних у відкритих машиночитаних форматах (CSV, JSON, XML) або форматах електронних таблиць (XLS, XLSX, ODS). Також набір може бути оприлюднений через інтерфейс прикладного програмування (server-side web API) системи. Вимоги щодо можливості експорту або наявності відкритого API мають бути включені у специфікації, технічні завдання та інші документи, які використовуються під час упровадження електронних сервісів. Під час публікації даних необхідно забезпечити наявність усіх атрибутів, наведених у Таблиці 1 (ресурс Register).

Під час заповнення таблиці для класифікації об’єктів комунального майна необхідно використовувати наступні класифікатори:

1. Класифікатор CAVPS ([офіційне видання](https://simap.ted.europa.eu/cpv), [машиночитаний файл](https://github.com/openprocurement/standards/tree/master/classifiers/cav_v2));
2. Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000 ([офіційне видання](http://www.ukrstat.gov.ua/klasf/nac_kls/op_dk018_2016.htm), [машиночитаний файл](https://github.com/openprocurement/standards/blob/master/classifiers/dk018));
3. Класифікація видів цільового призначення земель затверджена наказом Державного комітету України із земельних ресурсів № 548 ([офіційне видання](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10), [машиночитаний файл](https://github.com/openprocurement/standards/blob/master/classifiers/kvtspz)).

## 3.2. Оприлюднення даних у форматах електронних таблиць

Набір даних складається з трьох таблиць (ресурсів):

1. **Parcels** — перелік земельних ділянок, що знаходяться у комунальній власності;
2. **Buildings** — перелік житлових будинків, будівель, споруд, а також їх окремих частин, квартир, житлових та нежитлових приміщень, що знаходяться у комунальній власності;
3. **MovableProperty** — рухоме майно, що знаходяться в комунальній власності.

### 3.2.1. Перелік земельних ділянок, що знаходяться в комунальній власності (ресурс Parcels)

|  |  |
| --- | --- |
| **Інформація про ресурс** | |
| Назва ресурсу | Parcels |
| Що є одним записом в таблиці (рядком) | Одна земельна ділянка відповідно до статті 79 Земельного кодексу України |
| Спосіб оновлення | Розміщення нової версії ресурсу |
| **Прикріплені файли** | |
| Шаблон таблиці | [Parcels.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/parcels/Parcels.xlsx) |
| Приклад таблиці | [Example.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/parcels/Example.xlsx) |
| Структура (XLSX, CSV, JSON) | [Structure.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/parcels/Structure.xlsx), [Structure.csv](https://raw.githubusercontent.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/master/property/register/parcels/Structure.csv), [Structure.json](https://raw.githubusercontent.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/master/property/register/parcels/Structure.json) |

|  |
| --- |
| **Зверніть увагу!** Набір необхідно готувати й вести в електронних таблицях Microsoft Excel, LibreOffice Calc або Google Таблицях. Для оприлюднення набору використовуються формати XLSX, ODS, CSV. На портал достатньо завантажити XLSX або ODS книгу, що містить один аркуш. За таких умов ресурс потрапить у базу даних порталу (сховище даних) і його CSV-версія згенерується автоматично. Також дані будуть доступними в форматі JSON через [API порталу](https://docs.ckan.org/en/latest/maintaining/datastore.html). |

**Таблиця 1 — Структура таблиці (ресурсу) Parcels**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва колонки (name)** | **Заголовок колонки (title)** | **Опис значень (description)** | **Тип даних (datatype)** | **Вимога заповнення (required)** |
| id | Ідентифікатор | Кадастровий номер земельної ділянки. Наприклад: 1234567890:98:123:9876. Якщо кадастровий номер відсутній, вказати номер документа, що засвідчує право власності на земельну ділянку. | Текст (string) | Істина (true) |
| custodianName | Назва власника | Повна назва юридичної особи, яка є власником об’єкта. Наприклад: Олександрійська міська рада. | Текст (string) | Істина (true) |
| custodianID | Ідентифікатор власника | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є власником об’єкта. Наприклад: 01411082. | Текст (string) | Істина (true) |
| holderName | Назва балансоутримувача | Повна назва юридичної особи, яка є балансоутримувачем об'єкта. Наприклад: Міська лікарня №4 Житомирської міської ради. Якщо балансоутримувач відсутній, зазначити null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| holderID | Ідентифікатор балансоутримувача | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є балансоутримувачем об'єкта. Наприклад: 01411082. Якщо балансоутримувач відсутній, зазначається null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| userName | Назва користувача | Повна назва юридичної особи або ім’я фізичної особи-підприємця, яка є користувачем об'єкта комунальної власності. Наприклад: Приватне підприємство «Аптека №3». Якщо користувач збігається з балансоутримувачем, вказати дані останнього. Якщо користувач відсутній, зазначити null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| userID | Ідентифікатор користувача | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є користувачем об'єкта. Наприклад: 01411082. Якщо користувач збігається з балансоутримувачем, вказати дані останнього. Якщо користувач відсутній, зазначити null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| kvtspzClassID | Код класу КВЦПЗ | Код класу, цільового призначення земельної ділянки (Наказ Державного комітету України із земельних ресурсів № 548). Наприклад: 03.07. | Текст (string) | Істина (true) |
| kvtspzClassDescription | Назва класу КВЦПЗ | Назва класу, цільового призначення земельної ділянки (Наказ Державного комітету України із земельних ресурсів № 548). Наприклад: Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. | Текст (string) | Істина (true) |
| quantity | Площа | Площа земельної ділянки у га без зазначення одиниць виміру («га»). Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Наприклад: 0,0012 або 0.0012. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| normativeValueAmount | Нормативна грошова оцінка | Вартість земельної ділянки у гривнях відповідно до нормативної грошової оцінки земель. Число вказується без зазначення валюти («грн», «UAH» ). Наприклад: 98765,40. Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| normativeDate | Дата оцінки | Дата оцінки ділянки у форматі ISO 8601 (рррр-мм-дд). Наприклад: 2018-06-01. | Дата (date) | Істина (true) |
| utilitiesAvailable | Підведення комунальних комунікацій | Підведення комунальних комунікацій до об'єктів комунальної власності. Необхідно вказати перелік, що може містити одне або декілька значень, що розділені комою «,»: постачання електроенергії, постачання природного газу, централізоване водопостачання, централізоване водовідведення, теплопостачання, постачання гарячої води. Наприклад: постачання електроенергії, централізоване водопостачання. Якщо інформація невідома, зазначити «Невідомо». Якщо комунікації відсутні, зазначити null. | Текст (string) | Хибність (false) |

### 3.2.2. Перелік житлових будинків, будівель, споруд, а також їх окремих частин, квартир, житлових та нежитлових приміщень, що знаходяться в комунальній власності (ресурс Buildings)

|  |  |
| --- | --- |
| **Інформація про ресурс** | |
| Назва ресурсу | Buildings |
| Що є одним записом в таблиці (рядком) | Один об’єкт, щодо якого проводиться державна реєстрація прав відповідно до статті 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Зокрема, житловий будинок, будівля, споруда, а також їх окремі частини, квартира, житлові та нежитлові приміщення. |
| Спосіб оновлення | Розміщення нової версії ресурсу |
| **Прикріплені файли** | |
| Шаблон таблиці | [Buildings.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/buildings/Buildings.xlsx) |
| Приклад таблиці | [Example.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/buildings/Example.xlsx) |
| Структура (XLSX, CSV, JSON) | [Structure.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/buildings/Structure.xlsx), [Structure.csv](https://raw.githubusercontent.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/master/property/register/buildings/Structure.csv), [Structure.json](https://raw.githubusercontent.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/master/property/register/buildings/Structure.json) |

**Таблиця 2 — Структура таблиці (ресурсу) Buildings**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва колонки (name)** | **Заголовок колонки (title)** | **Опис значень (description)** | **Тип даних (datatype)** | **Вимога заповнення (required)** |
| id | Ідентифікатор | Ідентифікатором об’єкта може може бути код ЄДРПОУ балансоутримувача та інвентарний номер об’єкта, що розділені знаком дефіс «-». Наприклад: 01234567-10000234. Розпорядники можуть використовувати власні ідентифікатори. | Текст (string) | Істина (true) |
| isPartOf | Назва майнового комплексу | Назва майнового комплексу, частиною якого є об’єкт. Наприклад: Комплекс авторемонтних майстерень КП «Полтаваелектротранс». Якщо об’єкт не є частиною майнового комплексу, вказати — null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| title | Назва | Назва об’єкта. Наприклад: Навчальний корпус. | Текст (string) | Істина (true) |
| description | Опис | Опис об’єкта комунальної власності в довільній формі. Наприклад: гараж розрахований на 5 вантажних транспортних засобів. Кожне місце обладнане оглядовою ямою. Матеріал стін — цегла. Рік побудови — 1965. Висота в'їзних воріт — 5,3 м., висота стелі — 6,5 м.. Останній поточний ремонт проведено у 2005 році. Якщо опис відсутній, вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| custodianName | Назва власника | Повна назва юридичної особи, яка є власником об’єкта. Наприклад: Олександрійська міська рада. | Текст (string) | Істина (true) |
| custodianID | Ідентифікатор власника | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є власником об’єкта. Наприклад: 01411082. | Текст (string) | Істина (true) |
| holderName | Назва балансоутримувача | Повна назва юридичної особи, яка є балансоутримувачем об'єкта. Наприклад: Міська лікарня №4 Житомирської міської ради. Якщо балансоутримувач відсутній, зазначити null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| holderID | Ідентифікатор балансоутримувача | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є балансоутримувачем об'єкта. Наприклад: 01411082. Якщо балансоутримувач відсутній, зазначається null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| userName | Назва користувача | Повна назва юридичної особи або ім’я фізичної особи-підприємця, яка є користувачем об'єкта комунальної власності. Наприклад: Приватне підприємство «Аптека №3». Якщо користувач збігається з балансоутримувачем, вказати дані останнього. | Текст (string) | Хибність (false) |
| userID | Ідентифікатор користувача | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є користувачем об'єкта. Наприклад: 01411082. Якщо користувач збігається з балансоутримувачем, вказати дані останнього. | Текст (string) | Хибність (false) |
| dk018classID | Код класу ДК 018-2000 | Код класу, який відповідає об’єкту комунальної власності, в Державному класифікаторі будівель та споруд ДК 018-2000. Наприклад, 1242.1. | Текст (string) | Істина (true) |
| dk018classDescription | Назва класу ДК 018-2000 | Назва класу, який відповідає об’єкту комунальної власності, в Державному класифікаторі будівель та споруд ДК 018-2000. Наприклад, Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів. | Текст (string) | Істина (true) |
| unitName | Назва одиниці виміру | Одиницею виміру може бути метр квадратний (кв. м.) або, якщо площа невідома, штука (шт.). Наприклад: шт. | Текст (string) | Істина (true) |
| quantity | Площа або кількість штук | Площа об’єкта комунальної власності у квадратних метрах або кількість штук (якщо площа невідома). Потрібно зазначити лише число без одиниць виміру (кв. м., шт.). Наприклад: 11450,60. Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| addressPostCode | Поштовий індекс | Поштовий індекс адреси розташування об’єкта. Наприклад: 01234. | Текст (string) | Істина (true) |
| addressAdminUnitL1 | Країна | Назва держави. У колонці має бути зазначено Україна. | Текст (string) | Істина (true) |
| addressAdminUnitL2 | Регіон | Назва регіону місця розташування об’єкта. Наприклад: Полтавська область. | Текст (string) | Істина (true) |
| addressAdminUnitL3 | Район | Назва району. Наприклад: Броварський район. У разі відсутності вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| addressPostName | Населений пункт | Назва населеного пункту або назва селищної чи сільської ради. У колонці потрібно зазначати лише назву (без слова «місто», «селищна рада» та їх скорочень «м.» та «с. р.»). Наприклад: Балта. | Текст (string) | Істина (true) |
| addressThoroughfare | Вулиця або аналог | Тип та назва площі, майдану, шосе, проспекту, бульвару, алеї, провулку, узвозу тощо. Наприклад: вул. Харківська. | Текст (string) | Істина (true) |
| addressLocatorDesignator | Номер об’єкта | Номер об’єкта (будівлі) може включати числа та букви. Наприклад: 15-А. | Текст (string) | Істина (true) |
| addressLocatorBuilding | Номер корпусу | Номер корпусу зазнається числом для об’єктів, які складаються з декількох корпусів. Наприклад: 3. У разі відсутності вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| addressLocatorName | Назва будівлі або її частини | Назва або опис, що дозволяє чіткіше визначити розміщення. Зокрема, назва житлового комплексу, школи, лікарні, офісного або торгового центру; частина будівлі, наприклад, крило; приміщення в будівлі, наприклад, квартира, кабінет, офіс, зала; інший варіант написання номера адреси; довільний текстовий опис, що дозволяє визначити розміщення; інший ідентифікатор. Якщо назва будівлі або її частини відсутня, вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| registrationStatus | Статус реєстрації | Статус реєстрації речових прав на нерухоме майно може мати одне з чотирьох значень: Невідомо, У процесі реєстрації, Зареєстровано, Не зареєстровано. Наприклад: У процесі реєстрації. | Текст (string) | Істина (true) |
| registrationID | Реєстраційний номер | Реєстраційний номер майна у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Наприклад: 321456987654. Якщо номер відсутній, вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| registrationDate | Дата реєстрації | Дата державної реєстрації або дата прийняття рішення про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно у форматі ISO 8601 (рррр-мм-дд). Наприклад: 2014-05-30. Якщо номер відсутній, вказати null. | Дата (date) | Хибність (false) |
| constructionReadiness | Рівень будівельної готовності | Рівень будівельної готовності для об’єктів будівництва в цілих відсотках від 0 до 100 (без знаку %). Наприклад: 60. Якщо рівень будівельної готовності невідомий, вказати «Невідомо». У випадку об'єктів, що вже введені в експлуатацію, вказати null. | Ціле число (integer) | Хибність (false) |
| condition | Стан будівель та споруд | Стан будівель та споруд, які введені в експлуатацію. Може мати одне зі значень: Не потребує ремонту, Потребує поточного ремонту, Потребує капітального ремонту, Невідомо. Наприклад: Потребує поточного ремонту. У випадку об’єктів будівництва вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| utilitiesAvailable | Наявність комунальних комунікацій | Підключення/підведення комунальних комунікацій до об'єктів. Необхідно вказати перелік, що може містити одне або декілька значень, що розділені комою «,»: постачання електроенергії, постачання природного газу, централізоване водопостачання, централізоване водовідведення, теплопостачання, постачання гарячої води. Наприклад: постачання електроенергії, централізоване водопостачання. Якщо інформація невідома, зазначити «Невідомо». Якщо комунікації відсутні, зазначити null. | Текст (string) | Хибність (false) |

### 3.2.3. Рухоме майно, що знаходяться у комунальній власності (ресурс MovableProperty)

|  |  |
| --- | --- |
| **Інформація про ресурс** | |
| Назва ресурсу | MovableProperty |
| Що є одним записом в таблиці (рядком) | Рухоме майно, що обліковується як один основний засіб |
| Спосіб оновлення | Розміщення нової версії ресурсу |
| **Прикріплені файли** | |
| Шаблон таблиці | [MovableProperty.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/movable-property/MovableProperty.xlsx) |
| Приклад таблиці | [Example.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/movable-property/Example.xlsx) |
| Структура (XLSX, CSV, JSON) | [Structure.xlsx](https://github.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/raw/master/property/register/movable-property/Structure.xlsx), [Structure.csv](https://raw.githubusercontent.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/master/property/register/movable-property/Structure.csv), [Structure.json](https://raw.githubusercontent.com/tapas-opendata/decreet-835-mun/master/property/register/movable-property/Structure.json) |

**Таблиця 3 — Структура таблиці (ресурсу) MovableProperty**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва колонки (name)** | **Заголовок колонки (title)** | **Опис значень (description)** | **Тип даних (datatype)** | **Вимога заповнення (required)** |
| id | Ідентифікатор | Ідентифікатором об’єкта може може бути код ЄДРПОУ балансоутримувача та інвентарний номер об’єкта, що розділені знаком дефіс «-». Наприклад: 01234567-10000234. Розпорядники можуть використовувати власні ідентифікатори. | Текст (string) | Істина (true) |
| number | Інвентарний номер | Інвентарний номер об’єкта. Наприклад: 10000234. | Текст (string) | Істина (true) |
| holderName | Назва балансоутримувача | Повна назва юридичної особи, яка є балансоутримувачем об'єкта. Наприклад: Міська лікарня №4 Житомирської міської ради. | Текст (string) | Істина (true) |
| holderID | Ідентифікатор балансоутримувача | Код ЄДРПОУ юридичної особи, яка є балансоутримувачем об'єкта. Наприклад: 01411082. Якщо балансоутримувач відсутній, зазначається null. | Текст (string) | Істина (true) |
| serialNumber | Серійний номер | Серійний номер об'єкта. Наприклад: 12345-67890. У разі відсутності вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| passportNumber | Номер паспорта | Номер паспорта об'єкта. Наприклад: 12345-67890. У разі відсутності вказати null. | Текст (string) | Хибність (false) |
| title | Найменування | Найменування об'єкта. Наприклад: Apple MacBook Pro 15" Retina. | Текст (string) | Істина (true) |
| model | Модель | Модель об'єкта. Наприклад: Z0RF00052'. | Текст (string) | Істина (true) |
| producerName | Виробник | Назва виробника об'єкта. Наприклад: Apple Inc. | Текст (string) | Істина (true) |
| yearMade | Рік випуску | Рік випуску об'єкта (лише число). Наприклад: 2015. | Ціле число (integer) | Істина (true) |
| quantity | Кількість | Кількість одиниць. Наприклад: 3. Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| unitName | Одиниця виміру | Назва одиниці виміру, наприклад, штука, пара, набір тощо. Наприклад: шт. | Текст (string) | Істина (true) |
| primaryValueAmount | Первісна вартість | Первісна (переоцінена) в гривнях без зазначення валюти («грн», «UAH»). Наприклад: 123000,00. Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| amortizationValueAmount | Сума зносу | Сума зносу (накопиченої амортизації) в гривнях без зазначення валюти («грн», «UAH»). Наприклад: 3000,00. Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| bookValueAmount | Балансова вартість | Балансова вартість в гривнях без зазначення валюти («грн», «UAH»). Наприклад: 120000,00. Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |
| usageDuarationInYears | Корисне використання | Строк корисного використання в роках (лише число). Десяткові значення відділяються крапкою або комою. Наприклад: 10. Потрібно дотримуватися одного розділювача для всієї таблиці. | Десятковий дріб (decimal) | Істина (true) |

# 4. Оформлення паспортів наборів та ресурсів

|  |
| --- |
| **Зверніть увагу!** Назва набору має відповідати Переліку, затвердженому Постановою КМУ № 835 (зі змінами). Також вона може включати назву розпорядника або населеного пункту, з яким пов’язані дані. Це полегшує пошук набору в пошукових системах. |

**Таблиця 4 — Приклад паспорта набору даних на data.gov.ua**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва поля** | **Приклад заповнення** |
| Назва набору | Перелік об’єктів комунальної власності Олександрійської міської ради |
| Відомості про мову інформації, яка міститься у наборі | Українська |
| Частота оновлення | Щороку |
| Опис | Набір даних складається з трьох таблиць (ресурсів): Parcels — перелік земельних ділянок, що знаходяться у комунальній власності; Buildings — перелік житлових будинків, будівель, споруд, а також їх окремих частин, квартир, житлових та нежитлових приміщень, що знаходяться у комунальній власності; MovableProperty — рухоме майно, що знаходяться в комунальній власності. |
| Підстава та призначення збору інформації | Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про оренду державного та комунального майна», Наказ Мінфіну України від 02.09.2014 № 879, Наказ Мінфіну України від 24.05.1995 № 88 |
| Ключові слова | власність, майно, комунальна власність, комунальне майно, власник, балансоутримувач, користувач, нерухомість, будинок, приміщення, ділянка, земельна ділянка |
| Відповідальна особа | Симоненко Олена Петрівна |
| Адреса електронної пошти відповідальної особи | o.symonenko@example.gov.ua |

**Таблиця 5 — Приклад паспорта ресурсу Parcels**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва поля** | **Приклад заповнення** |
| Назва ресурсу | Parcels.xlsx |
| Опис | Таблиця містить інформацію про кадастровий номер, полощу, цільове призначення (код, назва класу), нормативну грошову оцінку (дата, вартість), підведення комунальних комунікацій, найменування й код ЄДРПОУ власників, балансоутримувачів, користувачів земельних ділянок, що належать до комунальної власності. Кожним записом у таблиці є одна земельна ділянка. |
| Формат | XLSX |

**Таблиця 6 — Приклад паспорта ресурсу Buildings**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва поля** | **Приклад заповнення** |
| Назва ресурсу | Buildings.xlsx |
| Опис | Ресурс містить перелік житлових будинків, будівель, споруд, а також їх окремих частин, квартир, житлових та нежитлових приміщень, що знаходяться у комунальній власності. Зокрема, інвентарний номер об'єкта, його назву, опис, адресу, клас відповідно до ДК 018-2000, відомості про реєстрацію речових прав на нерухоме майно (статус, номер, дата), рівень будівельної готовності, стан, підведення комунальних комунікацій, найменування та код ЄДРПОУ власника, балансоутримувача й користувача. Кожним записом у таблиці є один об’єкт. |
| Формат | XLSX |

**Таблиця 7 — Приклад паспорта ресурсу MovableProperty**

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва поля** | **Приклад заповнення** |
| Назва ресурсу | MovableProperty.xlsx |
| Опис | Ресурс містить перелік об’єктів рухомого майна, що перебуває в комунальній власності. Зокрема, інвентарні, серійні й номери паспортів об’єктів, їх найменування, модель, виробника, рік виробництва, кількість, первісну вартість, суму зносу, балансову вартість, строк корисного використання, найменування та ЄДРПОУ балансоутримувача. |
| Формат | XLSX |

# 