

ДОГОВОР №

гор. Москва

(место заключения договора)

(дата заключения договора)

ООО «_____», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «РПСК», далее именуемое «Подрядчик», в лице Генерального директора Сарамотина С.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор или настоящий Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленный срок выполнить Работы, а Заказчик принять выполненные работы и оплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Если иное не предусмотрено сметной документацией Работы выполняются из материалов Подрядчика.

1.3. Перечень, стоимость работ и материалов, сроки выполнения работ, определяются в заданиях (далее в тексте – «Задания») и Локальных сметах к ним, которые оформляются как приложения и после их подписания Сторонами являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

2.1. Подрядчик обязуется в срок и качественно выполнить работы, поручаемые Заказчиком в полном соответствии с технической и проектной документацией (Приложение №3 к договору), предоставляемой Заказчиком и со сметами (Приложение к Заданию), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, а также в соответствии со СНиП, ГОСТами и ТУ на соответствующие виды Работ.

2.2. Подрядчик вправе самостоятельно определять способы выполнения работ.

2.3. Подрядчик обязан использовать в ходе выполнения работ материалы соответствующего качества, предоставлять Заказчику для согласования образцы используемых материалов. Качество материалов подтверждается сертификатами и паспортами на используемые материалы.

2.4. Подрядчик должен устранять по требованию Заказчика и за его счет недостатки, за которые Подрядчик не несет ответственности. Подрядчик вправе отказаться от выполнения обязанности, указанной в настоящем пункте в случае, когда устранение недостатков не связано непосредственно с предметом настоящего Договора либо не может быть осуществлено Подрядчиком по не зависящим от него причинам.

2.5. В случае, если в ходе выполнения обусловленных настоящим Договором работ, Подрядчик обнаружит не учтенные в технической документации работы и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, он будет обязан сообщить об этом Заказчику.

2.6. Подрядчик обязан по окончании всех работ по Заданию предоставить на утверждение Заказчику надлежаще оформленные акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справки о стоимости выполненных Работ (унифицированная форма №КС-3) и счет - фактуру на стоимость выполненных работ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в сроки и на условиях, установленных Заданием к настоящему Договору.

3.2. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок начала и окончания, а также при необходимости промежуточные сроки выполнения работ по каждому конкретному Заданию определяется в Задании (Приложение №1) к настоящему Договору.

4.2. При срыве Заказчиком сроков оплаты, указанных в статье 6 более чем на 10 (десять) дней, Подрядчик имеет право приостановить работы до получения им просроченного платежа.

5. ЦЕНА РАБОТ

5.1. Цена работ по каждому конкретному Заданию определяется путем составления сметы и указывается в Заданиях к настоящему Договору.

5.2. Цена Работ включает в себя стоимость всех возможных расходов Подрядчика, необходимых для выполнения Работ по настоящему Договору. Цена работ включает в себя стоимость материалов, комплектующих и т.п.

5.3. Цена Работ по Договору может быть изменена по соглашению сторон, путем оформления дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью Договора.

5.4. Заказчик не производит отдельных выплат третьим Сторонам, привлекаемым Подрядчиком для выполнения Работ.

6. СРОК И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

6.1 Если иное не предусмотрено Заданием к настоящему Договору, оплата Работ осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

6.1.1. Аванс в размере 70 % от цены Работ, указанной в Задании перечисляются Заказчиком в порядке предварительной оплаты в течение 10 (Десять) рабочих дней с даты подписания Сторонами соответствующего Задания и сметы, 30% от цены Работ, указанной в Задании перечисляются Заказчиком после выполнения Работ по каждому из заданий;

6.1.2. Факт выполнения работ, по соответствующему заданию, определяется подписанием надлежаще оформленных актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справки о стоимости выполненных Работ (унифицированная форма №КС-3) и счета- фактуры на стоимость выполненных работ.

7. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

7.1. Сдача результатов работ и их приемка оформляются Актом о приемке выполненных работ (унифицированная форма №КС-2), который составляется в течение двух рабочих дней после окончания работ.

7.2 Приемка результатов работ Заказчиком осуществляется в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения проекта акта о приемке выполненных работ. В указанный срок Заказчик обязан подписать акт или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. В случае предъявления Заказчиком

мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненных работ с требованием об устранении недостатков работ, Подрядчик обязуется устранить все высказанные Заказчиком замечания в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения мотивированного отказа, если Сторонами письменно не будет согласован иной срок.

7.3. С момента подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ, работы Подрядчика по Заданию считаются выполненными.

8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

8.1. Гарантийный срок на произведенные по настоящему Договору работы составляет 12 месяцев со дня подписания Акта о приемке выполненных работ.

8.2. Подрядчик несет ответственность за все недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие неправильной его эксплуатации Заказчиком, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком, или привлеченными им третьими лицами.

8.3. В случае если Заказчиком в течение гарантийного срока будут обнаружены недостатки выполненных работ, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика: - безвозмездного устранения недостатков; - возврата денежных средств, уплаченных в качестве цены за выполненные работы, в полном размере либо частично. Денежная сумма, подлежащая возврату, определяется по согласованию Сторон с учетом характера недостатков и фиксируется в письменном документе произвольной формы, подписываемом обеими Сторонами.

8.4. Все обнаруженные дефекты и недостатки фиксируются совместной комиссией. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты и недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (Двух) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика, в противном случае акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке и обязателен для Подрядчика с момента составления.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

9.2. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком стоимости выполненных работ по настоящему Договору, Подрядчик может потребовать уплаты пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа, но не более 20% от вовремя невыплаченной суммы.

9.3. Уплата штрафов, пени и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств. Убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки, установленной в настоящем Договоре.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, предварительно разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 10 (десять) дней.

10.2. В случае недостижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору передаются на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

11.2. Окончание срока действия настоящего Договора не прекращает обязательств Сторон, возникших в соответствии с настоящим Договором и не исполненных на момент прекращения срока его действия.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Взаимоотношения Сторон, не отраженные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством РФ.

12.2. Настоящий Договор составлен на русском языке, изготовлен в письменном виде в двух оригинальных идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: ООО «_____»

Юридический адрес:

ИНН

КПП

ОГРН

р/с

в

к/с

БИК

Генеральный директор

ООО «_____»

(подпись)

(фамилия и инициалы)

Подрядчик: ООО «РПСК»

Юридический адрес:

300004, Тульская обл., г. Тула,

ул. Марата, дом 184Б,

оф. 318/3

ИНН 7105051090

КПП 710501001

ОГРН 1177154013475

р/с 40702810602000060962

в Ярославский ф-ал ПАО

"ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Ярославль

к/с 30101810300000000760

БИК 047888760

Генеральный директор

ООО «РПСК»

(подпись)

Сарамотин С.А.

(фамилия и инициалы)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ № _____

гор. Москва

(место заключения договора)

(дата заключения договора)

ООО «_____» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «РПСК», далее именуемое «Подрядчик», в лице Генерального директора Сарамотина С.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящее Задание к Договору № _____ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется в установленный срок выполнить работы по _____, на объекте по адресу: _____ (далее-Объект), а Заказчик принять выполненные работы и оплатить обусловленную настоящим Заданием цену.

2. Объем (состав) и цена Работ, указанных в п.1 настоящего Задания определяются на основании Локальной сметы (Приложение № 1.1. к Договору) и составляет _____ рублей (_____), в том числе НДС (20%).

2.1. Авансовый платеж в размере 70% от цены Работ, указанной в Задании, _____ рублей (_____) в том числе НДС (20%), перечисляются Заказчиком в порядке предварительной оплаты в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты подписания Сторонами соответствующего Задания и сметы;

2.3. Оплата фактически выполненных Подрядчиком Работ производится Заказчиком в течение 10 (Десять) рабочих дней после подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (ф. КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ (ф. КС-3), а также выставления Подрядчиком Счета на оплату и Счета-фактуры.

3. Срок выполнения Работ: _____ рабочих дней с момента поступления авансового платежа;

4. Настоящее Приложение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Приложение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «_____»_____
(подпись)

(фамилия и инициалы)

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «РПСК»_____
(подпись)

Сарамотин С.А.

(фамилия и инициалы)

экземпляр № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.1 К ДОГОВОРУ №

гор. Москва

(место заключения договора)

_____ (дата заключения договора)

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

На выполнение работ _____, на объекте по адресу: _____

№ п/п	Наименование и виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб. (без НДС)	Итого, (без НДС)
1	2	3	4	5	6
1					
2					
	Итого				
	НДС 20%				
	ВСЕГО				

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «_____»

(подпись) _____
(фамилия и инициалы)

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «РПСК»

(подпись) Сарамотин С.А.
(фамилия и инициалы)