

Ch 64A/319  
15.08.2025

საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელ ეროვნულ კომისიას  
(მის.: ქ. თბილისი, მიცევიჩის 19)

ასლი: შპს “თბილისი ენერჯი”-ს (მის.: მიცევიჩის ქ. 18a)

### განცხადება

მოგახსენებთ, რომ შპს “ჭავჭავაძის 64ა” არის თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. N64-ში მდებარე საერთაშორისო ბრენდის, სასატუმრო Hilton Garden Inn Tbilisi Chavchavadze-ის მესაკუთრე. სასტუმრო წარმოადგენს მაღალი სტანდარტის მომსახურების ობიექტს, რომლის უწყვეტი ოპერირება პირდაპირ არის დამოკიდებული ბუნებრივი აირის შეუფერხებელ მიწოდებაზე (გათბობა, ცხელი წყლის უზრუნველყოფა, და სხვა).

2025 წლის 13 აგვისტოს, 11:00 საათიდან, სასტუმროში შეწყდა ბუნებრივი აირის მიწოდება ყოველგვარი წინასწარი გაფრთხილების გარეშე, ეს გარემოება წარმოადგენს „თბილისი ენერჯი“-ს როგორც მომწოდებლის საკანონმდებლო და მარეგულირებელი ვალდებულებების პირდაპირ დარღვევას, რადგან:

- არ მომხდარა წინასწარი შეტყობინება მოსალოდნელი შეწყვეტის შესახებ — არც წერილობით, არც ტელეფონით და არც ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნებულ განცხადებებში იყო მითითებული ჭავჭავაძის გამზ. N64 მისამართი. (საბუთდება ბმულით: <https://te.ge/ka/412/blog/vakis-raionshi-sareabilitacio-samushaoebis-gamo-gazi.html?v=1> და თანდართული სქრინებით). შესაბამისად, კომპანიას არ ჰქონდა არანაირი მოლოდინი, რომ ბუნერივი აირი სასტუმროსაც არ მიეწოდებოდა.
- ოფიციალური, ვებგვერდზე გამოქვეყნებული ინფორმაციით, ბუნებრივი აირის მოწოდება უნდა შეწყვეტილიყო 24 საათის განმავლობაში, თუმცა, გარდა იმისა, რომ წინასწარი ინფორმაცია არ ყოფილა მოწოდებული კომპანიისათვის შეწყვეტასთან დაკავშირებით, ბუნებრივი აირის მოწოდება აღდგა 14 აგვისტოს, 17:23 საათზე და მთელი დღის განმავლობაშიც არ მიგვიღია არანაირი ოფიციალური ინფორმაცია ან განმარტება გაზმომწოდებელი კომპანიისგან აღდგენის სავარაუდო ვადების შესახებ ან/და იმის შესახებ, თუ რატომ არ მოგვეწოდა წინასწარ ინფორმაცია მოსალოდნელი შეწყვეტის თაობაზე.

აღნიშნულმა ქმედებაშ/უმოქმედობაშ სასტუმროსთვის გამოიწვია მნიშვნელოვანი და მყისიერი ზიანი, რაც მოიცავს:

- სასტუმროს ოპერირების პარალიზებას (ცხელი წყალი, სამზარეულოს ოპერირება);
- სტუმრების წინასწარი ინფორმირების შეუძლებლობას, რაც განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია საერთაშორისო სტანდარტების მიხედვით მომსახურების გაწევისას და აღნიშნული სტანდარტების დარღვევას ნიშნავს;
- სტუმრების მასობრივ წასვლას სასტუმროდან და ახალი ჯავშნების გაუქმებას, რამაც კომპანიას მიაყენა მნიშვნელოვანი ფინანსური და რეპუტაციული ზიანი.

შპს “ჭავჭავაძის 64ა”, სასტუმროსთვის გამოიწვია მნიშვნელოვანი და მყისიერი ზიანი, რაც

საკონტაქტო ინფორმაცია: ვაჟა ფშაველას 71, ბიზნეს ცენტრი. I ბლოკი მე-7 სართული +995 322 201122

LTD “Chavchavadze 64a”, ID: 404 890 908, 71 Vazha-Pshavela Ave. 0186 Tbilisi, Georgia

Contact Details: 71 Vazha-Pshavela ave, Business Center at Vazha-Pshavela Ave. I Block, 7th floor, +995 322 201122



## ჭავჭავაძის 64ა • Chavchavadze 64a

მოგეხსენებათ, რომ მოქმედი კანონმდებლობით, კერძოდ, „ბუნებრივი გაზის მიწოდებისა და მოხმარების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს ენერგეტიკის მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის დადგენილება N12-ით და სხვა შესაბამისი რეგულაციებით, ბუნებრივი აირის მიმწოდებელი ვალდებულია:

- უზრუნველყოს მომხმარებლის დროული და ზუსტი წინასწარი გაფრთხილება დაგეგმილი შეწყვეტის შემთხვევაში;
- აღკვეთის და მინიმუმამდე დაიყვანოს გაუთვალისწინებელი შეწყვეტები, განსაკუთრებით იმ ობიექტებისთვის, რომელთა საქმიანობა პირდაპირ არის დაკავშირებული საზოგადოებრივ და ეკონომიკურ ინტერესებთან.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ:

1. განიხილოთ მითითებული შემთხვევა და შეისწავლოთ გაზმომწოდებელი კომპანიის ქმედებები/უმოქმედობა და მიიღოთ შესაბამისი სამართლებრივი ზომები;

2. უზრუნველყოთ, რომ მსგავსი შემთხვევები მომავალში გამოირიცხოს, მათ შორის “თბილისი ენერჯი”-ს მიერ სავალდებულო წინასწარი გაფრთხილების ვალდებულების სრული დაცვით.

დარწმუნებული ვართ, რომ კომისია მიიღებს კანონით გათვალისწინებულ ყველა ზომას სამართლიანი და კანონთან შესაბამისი გადაწყვეტილების გამოტანისათვის.

პატივისცემით,

შპს “ჭავჭავაძის 64ა”

(ს/ნ: 404890908; იურ. მის.: საქართველო, ქ. თბილისი,

ვაჟა-ფშაველას გამზ., №71)

დირექტორი

ლელა კავულია



შპს “ჭავჭავაძის 64ა”, ს/ნ 404 890 908, საქართველო, თბილისი 0186, ვაჟა ფშაველას 71

საკონტაქტო ინფორმაცია: ვაჟა ფშაველას 71, ბიზნეს ცენტრი, I ბლოკი მე-7 სართული +995 322 201122

LTD “Chavchavadze 64a”, ID: 404 890 908, 71 Vazha-Pshavela Ave. 0186 Tbilisi, Georgia

Contact Details: 71 Vazha-Pshavela ave, Business Center at Vazha-Pshavela Ave. I Block, 7th floor, +995 322 201122

# ვაკის რაიონში სარეაბილიტაციო სამუშაოების გამო გაზის მიწოდება 6300 აბონენტს შეუწყდება.

12 აგვისტო 2025 937

გაცნობებთ, რომ ვაკის რაიონში, ილია  
ჭავჭავაძის გამზირზე, თბილისის მერიის.  
მიერ, სარეაბილიტაციო სამუშაოების  
განხორციელების გამო, ხვალ - 13 აგვისტოს  
10:00 სთ-დან 14 აგვისტოს 10:00 საათამდე  
გაზის მიწოდება შეუწყდება:

- ი. ჭავჭავაძის გამზ. 41, 41ა, 43, 47, ი.  
ჭავჭავაძის გამზ. 49-შიმდებარე შპს  
„დომუსდეველოპმენტი”-ს, ი. ჭავჭავაძის  
გამზ. 49ა, 49/49ბ, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 49ბ, ი.  
ჭავჭავაძის გამზ. 49დ-ში (იგივე ი.  
ჭავჭავაძის გამზ. 49-ისმიმდებარედ, ნაკვ.  
08/095) მდებარე შპს „ჭავჭავაძის 49”-ის, ი.  
ჭავჭავაძის გამზ. 49ე-ში მდებარე შპს  
„ორიონ ჯგუფი”-ს, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 51, 51-  
1. 51-2. 53ა (ახლ. ორჯავას ქ. 1ა), 55, 75, 75ა.





ი. ქავჭავაძის გამზ. 41, 41ა, 43, 47, ი.  
 ქავჭავაძის გამზ. 49-შიმდებარე შპს „დომუსდეველოპმენტი”-ს, ი. ქავჭავაძის გამზ. 49ა, 49/49ბ, ი. ქავჭავაძის გამზ. 49ბ, ი. ქავჭავაძის გამზ. 49დ-ში (იგივე ი. ქავჭავაძის გამზ. 49-ისმიმდებარედ, ნაკვ. 08/095) მდებარე შპს „ქავჭავაძის 49”-ის, ი. ქავჭავაძის გამზ. 49ე-ში მდებარე შპს „ორიონ ჯგუფი”-ს, ი. ქავჭავაძის გამზ. 51, 51-1, 51-2, 53ა (ახლ. ლევავას ქ. 1ა), 55, 75, 75ა, 75ბ, 75-2, 75-3, 75-3ა, 75-4, 75-5, 75-5ა, 75-6, 75-7, 75-8, 75-9, 75-10, 78-შიმდებარე 1, 2, 3, 4, 5, 6 საცხოვრებელი კორპუსების მოსახლეობას, ბ. ექსპერტიზის შენობის მიმდებარე ტერიტორია ნაკვ.004/005, ი. ქავჭავაძის გამზ. 80, 80-1, 80-2, 80-3, 80-4, 80-5, 80-6, 80-7, 83, 83-1, 83-2-შიმდებარე საცხოვრებელი კორპუსების მოსახლეობას, ი. ქავჭავაძის გამზ. 82-ში მდებარე შპს „პილს დეველოპმენტი”-ს, მიხეილ თამარაშვილის შეს. 19, 23-ში (ახლ. გიორგი წერეთლის გას. 4-ში მდებარე შპს „ლექსველი”-საცხოვრებელიკორპუსების, მ. თამარაშვილის ქ. 1, 2, 3, 4ა, 5, 7, 8 (წყნეთის შეს. 5), 9, 11, წყნეთის ქუჩაზე მდებარე საცხოვრებელი კორპუსების, წყნეთის ხევის, ლეოპოლდ ბილფელდის ქუჩისა და მიმდებარე მუხლის ურდის საექტორის





თამარაშვილის ქ. 1, 2, 3, 4ა, 5, 7, 8 (წყნეთის

შეს. 5), 9, 11, წყნეთის ქუჩაზე მდებარე  
საცხოვრებელი კორპუსების, წყნეთის ხევის,  
ლეოპოლდ ბილფელდის ქუჩისა და  
მიმდებარედ მცხოვრებ კერძო სექტორის  
მოსახლეობას.

ასევე ი. ჭავჭავაძის გამზ. 78-შიმდებარე შპს

, „გრანატინვესტმენტს”, ასევე თენგიზ

აბულაძის ქ. 30 (ლევან მიქელაძის ქ. 17),

თენგიზ აბულაძის ქ. 32 (ლევან მიქელაძის ქ.

19 – ყიფშიძის ქუჩა, ავტოგასამართი

სადგურის მიმდ.), თ. აბულაძის ქ. 31

(ჭავჭავაძის გამზირსა და ყიფშიძის ქუჩას

შორის), 6. ყიფშიძის ქ. 23 (იგივე, ი.

ჭავჭავაძის გამზ. 39ბ), 5, 5ა, 5-7, 7, 7ბ, 7ა, 6.

ყიფშიძის ქ. 9-ში მდებარე შპს „ფორტის

დეველოპმენტი”-ს, მუხაძის ქ. 23, 14, 22, ი.

ჭავჭავაძის გამზ. – მე-9 საავადმყოფოს

ჩრდილოეთით მდებარე – (ზურა

ავალიშვილის ქ. 8) შპს „ჭავჭავაძე 33”, ი.

ჭავჭავაძის I შეს. 4-ში (ი. ჭავჭავაძის გამზ.

37) მდებარე ი.ბ.ა. „მედიკოსი”-ს, ი.

ჭავჭავაძის გამზ. 39, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 60-

შიმდებარე შპს „ჰაუსარტ ლუქსი”-ს, ი.

ჭავჭავაძის გამზ. 33ე (იგივე ი. ჭავჭავაძის

გამზ. 33კ), ი. ჭავჭავაძის გამზ. 37ლ – შპს

„არქი თაუერი”, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 52, ი.



13:26

77



te.ge

თბილისი  
ენერგეTBILISI  
ENERGY

ჭავჭავაძის გამზ. 39, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 60-  
 შიმდებარე შპს „ჰაუსარტ ლუქსი”-ს, ი.  
 ჭავჭავაძის გამზ. 33ე (იგივე ი. ჭავჭავაძის  
 გამზ. 33კ), ი. ჭავჭავაძის გამზ. 37ლ – შპს  
 „არქი თაუერი”, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 52, ი.  
 ჭავჭავაძის გამზ. 54 (კავსაძის ქ. 2), 54ა,  
 კავსაძის ქ. 3კ-ში მდებარე შპს „დომუს  
 დეველოპმენტი”-ს საცხოვრებელი  
 კორპუსების, ასევე დარიალის ქუჩისა და  
 შესახვევების, მუხაძის, ტიციან ტაბიძის  
 ქუჩებზე მცხოვრებ კერძო სექტორის  
 მოსახლეობის ნაწილს, ასევე ილია  
 ჭავჭავაძის გამზ. 74ბ, ილო მოსაშვილის ქ.  
 26/87, ზაქარია ფალიაშვილის ქ. 87-ში (85-87)  
 მდებარე შპს „დომუს ვაკის პარკი”-ს,  
 ირაკლი აბაშიძის ქ. 60, 61, 70, ანდრია  
 რაზმაძის ქ. 52, 58/60, 60, ტიციან ტაბიძის ქ.  
 84, 90, 124-ში მდებარე შპს „როუპ”-ის  
 საცხოვრებელი კორპუსების მოსახლეობას,  
 ნიკოლოზ ცხვედაძის ქ. 58, 58ბ, 58გ, 58-  
 ისმიმდებარედ, ნ.ცხვედაძის I ჩიხი 40-ში  
 (იგივე ცხვედაძის ქ. 2/20) მცხოვრებ  
 მოსახლეობას.



14

...



გაზმომარაგება შეუწყდება ტიციან ტაბიძის  
 ქ. 59, 61-ში მცხოვრებ კერძო სექტორის  
 მოსახლეობას, ძმ. კიკნაველიძეების ქ. 14-ში  
 (ყოფ. დარიალის ჩიხი) მდებარე შპს  
 „ჰანიმენ“-ს, ილია ჭავჭავაძის გამზ. 74, 76ა-  
 ში მდებარე საქართველოს ფეხბურთის  
 ფედერაციის მსხვილ კომერციულ  
 ობიექტებს, ილია ჭავჭავაძის გამზირზე-კუს  
 ტბის ასასვლელის მიმდებარედ უკრაინის  
 საელჩოს, ასევე ვაკის პარკის მიმდებარე  
 ტერიტორიაზე განთავსებულ მცირე  
 კომერციულ ობიექტს – შპს „ვარაზს“, კუს  
 ტბის მიმდებარე ტერიტორიაზე – შპს  
 „მარანი 2015“-ს, რესტორან „ოტიუმს“ (სს  
 „სასტუმროებისა და რესტორნების  
 მენეჯმენტ ჯგუფი-ემიგრუპ“), შპს „House of  
 Coffee“-ს, შპს „კუს ტბა – კალა“-ს,  
 ბერძენიშვილის სახელობის კულტურის  
 ცენტრ „მუზა“-ს და კუს ტბის მიმდებარედ  
 განთავსებულ კომერციულ ობიექტებს,  
 ასევე ი. ჭავჭავაძის გამზ-ზე მდებარე სსიპ  
 ილია ჭავჭავაძის სახელობის უნივერსიტეტს,  
 შპს „ოლიმპი პლიუსს“, ააიპ საქართველოს  
 ჭიდაობის ეროვნულ ფედერაციას, შპს  
 „გერულაიტს“, სსიპ საქართველოს  
 ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის  
 სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტს, შპს  
 საკალათბურთო კლუბ „აკადემია“-ს,  
 ქალაქ თბილისის მთავრული შპს „ნიჭინას“



ფიზიკური აღმრდისა და სპორტის  
სახელმწიფო სასწავლო უნივერსიტეტს, შპს  
საკალათბურთო კლუბ „აკადემია“-ს,  
ძალოსნობის ფედერაციას, შპს „ნეპტუნს“,  
საქართველოს სამბოს ფედერაციას, შპს  
„ზვარე 1961“-ს, შვეიცარიის კონფედერაციის  
საელჩოს რუსეთის სექციას, წმ. ანდრია  
პირველნოდებულის სახელობის ქართულ  
უნივერსიტეტს, სს „თიბისი ლიზინგს“, ააიპ  
კავკასიის ფრანგულ სკოლას, ირანის  
ისლამმურიესპუბლიკის საელჩოს, შპს  
„ნიუკომბს“, შპს „თბილისის კომერციულ  
ქონება“-ს, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 74-ში (74ა,  
74ბ, 74/11) განთავსებულ კომერციულ  
ობიექტებს – სს „საქწყალპროექტს“, ი/მ  
ეკატერინე იოსელიანს, სს „ვისოლ  
პეტროლიუმ ფორნაია“-ს, შპს „ხინკლის  
ფაბრიკა“-ს, შპს „გურმანო“-ს, შპს „ოილია“-  
ს, შპს „ერდო“-ს, სს „ლიბერთი ბანკს“, შპს  
„დიუთი ფრი ალიანსს“, შპს „ქოფიშოპ  
ფორნაია“-ს, სს „ვენტორნაია“-ს, შპს „აგავა“-ს,  
ი. ჭავჭავაძის გამზ. 76-ში – შპს „ბარი ვაკის  
პარკში“, შპს „ფესვს“, ააიპ „33ა“-ს, ი. მ  
სულხან ხარშილაძეს, შპს „ჩივა“-ს, ფიზიკურ  
პირს გივი გორდაძეს, ილო მოსაშვილის ქ.  
13-ში – შპს „მარსს“, ფიზიკურ პირს დავით  
ძებნიაურს, ი/მ ანნა ბრეგაძეს, ილო  
მოსაშვილის ქ. 85/24-ში – შპს „ალიანსი“





პარკში”, შპს „ფესვს”, ააიპ „33ა”-ს, ი.მ სულხან ხარშილაძეს, შპს „ჩივა”-ს, ფიზიკურ პირს გივი გორდაძეს, ილო მოსაშვილის ქ. 13-ში – შპს „მარსს”, ფიზიკურ პირს დავით ძებნიაურს, ი/მ ანნა ბრეგაძეს, ილო მოსაშვილის ქ. 85/24-ში – შპს „ალიანსი ჯგუფს”, ილო მოსაშვილის ქ. 24-ში – შპს „ბი-დი ფიფროფერთი მენეჯმენტს”, შპს „ვაკე-პლაზას”, მიშველაძის ქ. 2-ში – საბავშვო ბაღი „ჩიორა”-ს, დარიალის ქ. 14-ში – შპს „ბრიტანულ-ქართულ კულტურის ცენტრ ბისი”-ს, საბავშვო ბაღი # 75-ს, შპს „მულტი”, შპს „ვ-ტეორესტორნები”, შპს „გეოლაინ 58), ილია ჭავჭავაძის გამზ-ზე – შპს „კაპანჯორჯია”, შპს “ტესსუტო გრუპ”, შპს „იუნონა”, ჩეხეთის რესპუბლიკის საელჩო, თურქეთის საელჩო, სიმონ ხეჩინაშვილის სახ. კლინიკა, შპს “თანამედროვე განათლების აკადემია”, შპს “მატიდალ ფუტაიმ ჰიპერმარკეტს ჭორჯია”, სს“აქსის თაუერსი”, შპს “იუნაიტედსეკურიტი”, შპს „უესტ ჭორჯია”, შპს „ქართუ ჯგუფი”, შპს „ბანკი ქართუ”, შპს „პარკსაიდი”, შპს „ეკო სერვის ჯგუფი”, შპს „ვარაზი”, შპს „თიბისი ლიზინგი”, ფრანგული სკოლა, შპს „გურმანი”, შპს „ჰანიმენ”, შპს „ალიანს ჯგუფი”, შპს „დაუნთაუნ ვაკე”, შპს „ბი-დი ფიფროფერთი”.





თბილისი  
ენერგე



TBILISI  
ENERGY



ფუტაიმ პიპერმარკეტს ფორმია”, სს“აქსის  
თაუერსი”, შპს “იუნაიტედსეკურიტი”, შპს  
“უესტ ფორმია”, შპს „ქართუ ჰგუფი”,  
შპს „ბანკი ქართუ”, შპს „პარკსაიდი”, შპს  
„ეცო სერვის ჰგუფი”, შპს „ვარაზი”, შპს  
„თიბისი ლიზინგი”, ფრანგული სკოლა, შპს  
„გურმანო”, შპს „ჰანიმენ”, შპს „ალიანს  
ჰგუფი”, შპს „დაუნთაუნ ვაკე”, შპს „ბი-დ-  
კიფროფერთი”.

გაზმომარაგების აღდგენა დაიწყება ხვალ 14  
აგვისტოს 10:00სთ-დან და დასრულდება  
20:00 საათისთვის.

თბილისი ენერგი ბოდიშს გიხდით  
აბონენტებს შექმნილი დისკომფორტის გამო

გთხოვთ ყურადღებით იყოთ. არ დატოვოთ  
გაზის ონკანები ღია მდგომარეობაში.

მსგავსი სიახლეები

