

Reajuste de 10,48% no IPTU 2016

IMPOSTO NA CAPITAL poderá começar a ser pago amanhã, com desconto de 12% para quem quitar até dia 5 de janeiro

GUILHERME JUSTINO

guilherme.justino@zerohora.com.br

COMO SERÁ A COBRANÇA NA REGIÃO METROPOLITANA

O prazo para pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) de 2016 começa a correr amanhã para moradores de Porto Alegre. Quem quitar até 5 de janeiro terá desconto de 12% na cota única. Mas o reajuste das guias será alto: a correção foi de 10,48%, com base no Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) dos últimos 12 meses.

Com o prazo estendido, a Secretaria Municipal da Fazenda espera arrecadar R\$ 345,21 milhões nos pagamentos antecipados, mais da metade do total. Os cerca de 300 mil imóveis restantes – se não registrarem inadimplência – devem ter seus impostos pagos até 12 de janeiro (com 5% de desconto) ou a partir de 8 de março, com parcelamento em 10 vezes (sem desconto). Em 2015, 310 mil documentos foram quitados em cota única.

Para o secretário municipal da Fazenda, Jorge Tonetto, o valor do desconto – que preserva o mesmo percentual do ano passado – é um dos maiores entre as capitais brasileiras. Isso teria contribuído para a baixa taxa de inadimplência que foi registrada pela prefeitura neste ano.

– É importante pagar com antecedência porque, quanto mais recursos a gente tiver, mais cresce a economia e mais aumentam os serviços que são oferecidos ao cidadão – diz Tonetto.

NOVO CADASTRO AUMENTA RECEITA EM R\$ 24 MILHÕES

A expectativa é de que 33% da arrecadação do imposto seja recebida ainda em dezembro. Com o IPTU, também será cobrada a Taxa de Coleta de Lixo (TCL). Cerca de 29% da receita gerada pelo imposto é destinada à educação, e 21,7% à saúde, segundo a Secretaria da Fazenda.

Milhares de moradores da Capital já vinham sendo notificados sobre alterações no valor do tributo. Isso porque o RecadastraPoA visitou pelo menos 60 mil imóveis que continham divergências entre as informações cadastradas e o levantamento aéreo realizado pela prefeitura em 2010.

O trabalho, que mobilizou ações técnicas durante todo o ano de 2015, tem como objetivo regularizar a situação daqueles que sofreram modificações em suas estruturas mas não comunicaram à Secretaria da Fazenda.

Neste ano, foram cerca de 6 mil orçamentos atualizados, que ampliaram a arrecadação em aproximadamente R\$ 24 milhões. A expectativa é ter entre 15 mil e 20 mil novos imóveis recadastrados na Capital no ano que vem.

REAJUSTE DE

9,37%

O pagamento em cota única até o dia 30 de janeiro garantirá **20%** de desconto.

Até o dia 28 de fevereiro, **15%**, e, até 31 de março, **10%** de desconto.

O imposto pode ser parcelado em até **10 vezes**. **Sem desconto**.

NÃO HOUVE REAJUSTE

Os atingidos pela enchente de julho terão isenção do IPTU e pagarão somente a taxa de lixo.

Prazo para pagamento do imposto em cota única, com desconto de **10%**, termina no dia 8 de janeiro.

Parcelamento em **cinco vezes**.

REAJUSTE DE

9,5%

Pagamento em cota única até 2 de janeiro tem desconto de **15%** mais bônus para o bom pagador.

Parcelamento em **oito vezes**, com vencimento no dia 10, de fevereiro a setembro (**sem desconto**).

Prazos e valores serão definidos apenas na segunda quinzena de **janeiro**.

O pagamento começa em **março**, mesmo com desconto. Ainda não foram divulgados detalhes.

REAJUSTE DE

10,1%

A COTA ÚNICA TEM DESCONTO DE 10% até 2 de janeiro e **7%** até 5 de fevereiro.

Parcelamento em **10 parcelas** no carnê, com primeiro vencimento em 10 de fevereiro.

REAJUSTE DE

9,56%

DESCONTO PARA PAGAMENTO EM COTA ÚNICA 15% até 20 de janeiro, **10%** até 22 de fevereiro ou em **10 parcelas** com vencimento a partir de 22 de fevereiro.

REAJUSTE DE

3,69%

DESCONTO DE 10% para quem pagar até 11 de janeiro.

O parcelamento será a partir de fevereiro, em **10 vezes**, sem desconto, até o mês de novembro.

REAJUSTE

12,75%

PAGAMENTO EM COTA ÚNICA TEM DESCONTOS até 4 de janeiro: **15%** até 10 de fevereiro: **10%** e até 7 de março: **5%**

Parcelamento pode ser em **seis cotas** mensais, com vencimento da primeira em 7 de abril e a última em 8 de setembro. **Sem desconto**.

REAJUSTE

10,69%

DESCONTO DE 30% para pagamento à vista entre 4 de janeiro e 10 de fevereiro.

De 11 de fevereiro a 31 de março, o pagamento à vista terá **15%** de desconto.

Parcelamento em **seis parcelas** não tem desconto e deverá ser pago entre 10 de maio e 10 de outubro de 2016.

COMO PAGAR

▶ A partir de amanhã, o documento de arrecadação estará disponível no site portoalegre.rs.gov.br/iptu2016. É necessário informar a inscrição do imóvel para acessar a guia.

▶ Na segunda-feira, as guias começam a ser entregues pelos Correios.

▶ O IPTU pode ser pago em casas lotéricas e nos bancos conveniados com a prefeitura (Caixa Econômica Federal, Banrisul, Banco do Brasil, Bradesco, Itaú, Citibank, Santander, HSBC e Sicredi).

▶ A guia sem desconto estará disponível a partir de 13 de janeiro de 2016.

REAJUSTE será divulgado hoje pela prefeitura.

O PAGAMENTO À VISTA TERÁ 30% de desconto até 31 de janeiro.

E de **15%** de desconto para pagamento até 29 de fevereiro.

O parcelamento pode ser feito em até **seis vezes** **sem desconto**.

OS PRAZOS

Cota única (pagamento à vista)

12% de desconto: até 5 de janeiro de 2016

5% de desconto: até 12 de janeiro de 2016

PARCELAMENTO

Sem desconto, em **10 vezes**, com primeiro vencimento em 8 de março



PROGREME-SE

Pagar adiantado é importante por que traz bons descontos, mas lembre-se que outras contas grandes começam a ser cobradas nesta época do ano, como IPVA e matrículas escolares. Por isso, planeje todos os gastos que virão pela frente e organize um calendário que não comprometa seu orçamento.