

# Dois mil novos apartamentos até dezembro

**COM QUATRO TORRES** e um total de 368 apartamentos, Verano Residencial Clube fica pronto em dezembro

Com obras já na fase de acabamento, 22 novos prédios ficam prontos a partir do mês que vem em Vila Velha e na Serra

Fabiana Pizzani

**B**oa notícia para quem quer comprar um apartamento e se mudar logo. Algumas construtoras do Estado estão finalizando as obras dos seus empreendimentos e a previsão é que sejam concluídas entre julho e dezembro.

Somente oito construtoras pesquisadas pela reportagem do jornal **A Tribuna** somam 2.300 apartamentos de dois e três quartos que estão em fase de

acabamento, em 22 novos prédios, em Vila Velha e na Serra.

Somente a construtora Proeng tem cinco empreendimentos em entrega para o segundo semestre. O primeiro será o Itaparica Sublime, em Vila Velha, que fica pronto no

dia 14 de julho e está com desconto de R\$ 47 mil no "Liquida Proeng".

Em dezembro, a Construtora Épura entrega o Verano Residencial Clube, com quatro torres e um total de 368 apartamentos de dois e três quartos no bairro Residen-

cial Coqueiral, em Vila Velha.

Para o Ilhas do Atlântico, da Kemp Engenharia, restam apenas mais quatro meses de obra. O edifício tem 130 apartamentos de dois e três quartos, em Itaparica.

Também há opções para quem

quer se mudar para a Serra. A Morar Construtora promove a entrega de seis torres, somando 680 apartamentos entre agosto e outubro, na avenida Civit, e no bairro Residencial Vista do Mestre, com preços a partir de R\$ 139.900,00.

## CONDOMÍNIOS QUE FICAM PRONTOS A PARTIR DE JULHO

### Itaparica Sublime

Com entrega prevista para julho, tem 78 apartamentos de 3 quartos of-  
fice, com áreas de 98,93m<sup>2</sup> a 106m<sup>2</sup>.

- > **LOCAL:** Praia de Itaparica, Vila Velha
- > **LAZER:** brinquedoteca, fitness, churrasqueira, piscinas e outros
- > **PREÇO:** a partir de R\$ 326.314, por a partir de R\$ 279 mil
- > **REALIZAÇÃO:** Proeng
- > **INFORMAÇÕES:** 3227-7503

### Ilhas do Atlântico Residence

Com previsão de entrega para outubro, terá 130 apartamentos de 2 e 3

quartos com áreas a partir de 54m<sup>2</sup>.

- > **LOCAL:** Praia de Itaparica, Vila Velha
- > **LAZER:** piscinas, salão de festas, salão gourmet, fitness, entre outros
- > **PREÇO:** a partir de R\$ 249.900
- > **REALIZAÇÃO:** Kemp Engenharia
- > **INFORMAÇÕES:** 3534-0600

### Verano Residencial Clube

Com previsão de entrega para dezembro, terá 4 torres, com 368 apartamentos de 2 e 3 quartos, com áreas entre 50,14m<sup>2</sup> e 64,36m<sup>2</sup>.

- > **LOCAL:** bairro Residencial Coqueiral, Vila Velha

- > **LAZER:** playground, fitness, festas, street ball, piscinas, sauna e outros
- > **PREÇO:** a partir de R\$ 189 mil
- > **REALIZAÇÃO:** Construtora Épura
- > **INFORMAÇÕES:** 3200-4422

### Vista dos Ipês

Com previsão de entrega para setembro (1ª fase) e outubro (2ª fase), terá 504 apartamentos de 2 quartos, com áreas entre 43 m<sup>2</sup> e 52m<sup>2</sup>.

- > **LOCAL:** bairro Residencial Vista do Mestre, Distrito de Carapina, Serra
- > **LAZER:** piscinas, churrasqueira, quadra, academia, festas e outros
- > **PREÇO:** a partir de R\$ 139.900,00
- > **REALIZAÇÃO:** Morar Construtora
- > **INFORMAÇÕES:** 3314-1500

### Amazônia Residencial.

Com previsão de entrega para agosto, tem 160 apartamentos de 2 quartos, com 62 m<sup>2</sup> de área.

- > **LOCAL:** Praia de Itaparica, Vila Velha
- > **LAZER:** piscinas, salão de festas, gourmet, sauna, playground, brinquedoteca, academia, entre outros
- > **PREÇO:** a partir de R\$ 239 mil



MILE4

**ILHAS DO ATLÂNTICO** tem previsão de entrega para outubro. Localizado em Itaparica, novo condomínio terá 130 apartamentos

- > **REALIZAÇÃO:** Brasiles Construtora
- > **INFORMAÇÕES:** 3289-2483

### Via Sol

Previsto para agosto, terá 4 torres, com 348 apartamentos de 2 quartos com áreas entre 47,84m<sup>2</sup> e 48,46m<sup>2</sup>.

- > **LOCAL:** Morada de Laranjeiras, Serra
- > **LAZER:** piscinas, playground, churrasqueiras, miniquadra, salão de festas, espaço gourmet, chopperia, fitness, pub e outros
- > **PREÇO:** R\$ 155.834,00

- > **REALIZAÇÃO:** Metron Engenharia
- > **INFORMAÇÕES:** 3134-6800

### Parque Valence

Previsto para outubro, terá 224 apartamentos de 2 quartos com áreas privativas entre 36,69m<sup>2</sup> e 47m<sup>2</sup>.

- > **LOCAL:** Carapebus, na Serra
- > **LAZER:** salão de festas, playground, fitness, gourmet, piscinas e outros
- > **PREÇO:** R\$ 133 mil
- > **REALIZAÇÃO:** MRV
- > **INFORMAÇÕES:** 4004-9000



MILE4

**BRINQUEDOTECA DO ITAPARICA SUBLIME.** Desconto de R\$ 47 mil para apartamento que será entregue no dia 14 de julho