

CONTEÚDO PRODUZIDO POR clicSTUDIO

FOTOS DIVULGAÇÃO



FEIRÃO TEU IMÓVEL ZH, PARA TODOS OS GOSTOS E BOLSOS



Seis grandes incorporadoras oferecerão promoções em mais de 2 mil imóveis de 70 empreendimentos no evento, que ocorre no dia 30 de abril, em frente ao Shopping Iguatemi, em Porto Alegre. Os descontos podem chegar até a R\$400 mil. Mas atenção: as ofertas são válidas apenas para o dia.

Mais de dois mil imóveis de 70 empreendimentos com descontos incríveis, condições de pagamento facilitadas e, ainda, tudo reunido em um lugar confortável, com atendimento vip. Quem procura um local para morar ou investir tem a grande chance do ano no dia 30 de abril, a partir das 8h, no Feirão Teu Imóvel ZH.

Seis gigantes do ramo imobiliário estarão com empreendimentos a preços promocionais, válidos apenas para o dia: Báril, Cyrela Goldshtein, Melnick Even, Nex, Rotta Ely e Tenda levarão seus melhores projetos com condições mais que especiais para viabilizar o sonho do imóvel novo. No feirão, o público encontrará imóveis a partir de R\$ 199 mil e parcelas mensais que partem de R\$ 399. A negociação também será um ponto forte do evento: alguns empreendimentos chegam a ter R\$ 400 mil de desconto.

Para o gerente de negócios imobiliários da Zero Hora, Bernardo Kramer, o feirão chega em excelente hora para quem esperou o momento certo de adquirir imóveis residenciais e comerciais.

– O período tem se mostrado muito atrativo aos compradores. Os preços estabilizaram e as projeções indicam alta nos próximos 6 a 12 meses, o que sugere uma boa rentabilidade. Por isso, resolvemos fazer o feirão agora, para garantir bons negócios tanto para as incorporadoras quanto para os compradores – afirma Kramer.

MOTIVOS É QUE NÃO FALTAM

Ou seja, quem tem possibilidade de comprar, tem tudo para, no dia 30, fazer um grande negócio. É o que apontam os principais especialistas do setor. De acordo com eles, nos últimos meses as vendas

superaram os lançamentos.

O momento também é de investir para renda patrimonial, pois a procura por locações tem aumentado – mais um motivo para colocar em prática o sonho da casa própria ou o de investir no setor mais seguro do mercado.

Parte dos imóveis em estoque são oriundos de distratos, por isso estão voltando à venda em condições excepcionais. Por esse motivo, para garantir a comercialização, as empresas resolveram baixar os preços e facilitar ainda mais a negociação.

Mas a situação não deve perdurar – mesmo que a crise persista no país, assim que os estoques de imóveis diminuam, a tendência é o preço voltar ao normal. Portanto, aí está a oportunidade de fazer bons negócios com todas as vantagens possíveis. Os corretores das imobiliárias Lopes e Ducati têm imóveis adequados para o seu gosto e seu bolso.

FIQUE DE OLHO

■ **O quê:** Feirão Teu Imóvel ZH

■ **Quando:** apenas no dia 30 de abril, a partir das 8h

■ **Onde:** Imobiliária Ducati (Rua Antônio Carlos Berta, 255, em frente ao Shopping Iguatemi, na Zona Norte de Porto Alegre)

■ **Atrações:** serão seis grandes empresas oferecendo mais de 2 mil imóveis de 70 empreendimentos a preços promocionais

■ **Informações:** site zerohora.com/feiraoteuimovel ou com corretores das imobiliárias Ducati (www.ducati.com.br) e Lopes (www.lopes.com.br)

EMPRESAS PARTICIPANTES

Báril
Cyrela Goldshtein
Melnick Even
Nex
Rotta Ely
Tenda