

## Diretoria ABRAINCC - reunião 21/3

Principais pontos discutidos na reunião de Diretoria ABRAINCC de 21/3, com presenças de Meyer Nigri, Marcelo Borges, Ronaldo Cury, Aron Zylberman (convidado), Renato Ventura. Na apresentação anexa, pontos discutidos. Destaques:

### ABRAINCC – atualizações- pg 1 a 4

- Completa etapa de assinaturas; advogada Dra Erika com documentos para entrada na Junta Comercial.
- Na página 1, atualização Comitês, coordenadores e agendamentos.
- Abertura de cheques/bancos – Marcelo Borges indicará pessoa da Rodobens para acompanhar estes procedimentos
- Assistente: pedida ajuda às empresas, com seus contatos/funcionários disponibilizados. Perfil: : organização, redação, postura, comunicação. Salário base preliminar : R\$ 10 mil mais bonificação, CLT. Áreas de RH podem ajudar – envio de contatos nestas áreas das empresas podem ajudar.
- Na pg 4, atualizações orçamento. Definições gerais e contratações necessários para os trabalhos devem ser encaminhadas e definidas com mais amplitude, sem ok da Diretoria para as definições tomadas. Assim seguiremos com a contratação de serviços do Comitê de Comunicação (contrato de formatação/papelaria - valor aproximado R\$ 2 mil).
- Competitividade: reafirmada pauta da ABRAINCC que defende em todas as suas ações a competitividade e a competição entre as empresas. Continuo enviando resumos das reuniões com transparência, mostrando esta preocupação. Em reunião do Conselho Jurídico, sugerida discussão sobre conveniência de contratação de trabalho preventivo sobre o assunto via escritório terceirizado. O assunto foi discutido pelos membros presentes da Diretoria, que reafirmando a atuação da Associação nas linhas acima descritas, entende não indicada a contratação de tal assessoria.
- Próxima reunião: excepcionalmente **4ª-feira, 17/abril – 13h**, Tecnisa

### Comunicação – pg 5

- Conversaremos com Secovi sobre *brunch* de lançamento na entidade. Gesto indica aproximação - no entanto, encaminhamento do evento deve deixar clara independência. Caso não se consiga avançar adequadamente por este caminho, evento em lugar neutro. Previsão de data: 2ª ou 3ª semana de abril.
- Anexas Q&A proposta por Assessoria Brodeur em cima de respostas enviadas por Leonardo Diniz e por mim. **Pedimos leitura e envio de comentários de todos.**

### Prioridades ABRAINCC – pgs 6 a 8

- Nas páginas 6 e 7 planilha enviada e prioridades levantadas com os pontos recebidos. Conforme discutido, todos estes pontos são importantes e prioritários. Assim, pretendemos enviar planilha da página 8, reproduzida abaixo, para todas as empresas, pedindo possíveis inclusões/comentários/sugestões para condução nos Comitês.

Tema	Comitês
Complexidade na legislação - licenciamentos, aprovações	Incorporação
Impacto econômico do setor - empregos, impostos	Financeiro
Insegurança Jurídica	Incorporação/ Jurídico
Modelo de Negócios – equilíbrio no relacionamento com Compradores	Incorporação
Modelo de Repasses - Financiamentos	Financeiro
Modelo de registros - Cartórios	Financeiro/Jurídico
Modelo de vendas - Corretagem	Jurídico/Incorporação
Produtividade - mão de obra, incentivos	RH/ Técnico
Relações de Trabalho - Terceirização	Jurídico/RH
Outros temas específicos	
PMCMV - Faixa 1	Técnico/ Incorporação
PMCMV - Faixas 2/3	Incorporação
Casa Paulista	Incorporação
Plano Diretor	Incorporação
Tabela Price	Financeiro

### Estudos

- Trabalho com Booz/MBC (pg 9). Relatadas discussões com CBIC sobre custeio, que relata limite de 20% para contribuição. Insistiremos nos 50% de teto, com espaço para se chegar aos 80% pleiteados pela entidade, dado interesse no estudo. Próxima reunião – 28/3, 10h, no Secovi.
- Outros estudos – atualizações nas pgs 9 e 10

### Construmat 2013 – Delegação Brasileira – pgs 11 e 12

- Proximidade dos representantes do governo e debates de questões como registros/processos de repasse indicam oportunidade de nossa representação. Além de empresas interessadas, autorizada meu acompanhamento da delegação, em linha com ofício da Secretária Inês Magalhães à ABRAINIC.

Fico à disposição para comentários/sugestões.

Atenciosamente,

Renato Ventura