

Para anunciar



(11) 3855.2001

Imóveis

2

Para anunciar



(11) 3855.2001



HÉLVIO ROMERO/ESTADÃO

SETEMBRO

Vendas caem 50,1%

Levantamento do Sindicato da Habitação (Secovi-SP) aponta queda de 50,1% na venda de imóveis novos na cidade de São Paulo no mês de setembro em relação ao mesmo mês de 2014. No mês, foram vendidas 1.392 unidades. Segundo a entidade, a forte oscilação se deu pela elevada base de comparação. Em setembro de 2014 foram vendidas 2.787

unidades, e nos quatro últimos meses daquele ano, o número de vendas e de lançamentos cresceu pela demanda reprimida causada pela Copa do Mundo. Além da distorção, o setor sente os efeitos da crise. Entre janeiro e setembro, foram comercializadas 13.698 unidades, com recuo de 4,7% em comparação ao mesmo período de 2014.

Crédito
Imobiliário
Bradesco



Bradesco

Tudo de BRA para você.

COELHO DA FONSECA ESPECIALISTA EM GRANDES ENDEREÇOS®

CASAS

JARDIM AMÉRICA – R. PORTO RICO



■ 4 suítes, 632m² construídos em 800m² de terreno. Totalmente reformada. Requite e sofisticação, automação, paisagismo. R\$ 22.000.000. Próx. ao Clube Paulistano, rua fechada. Cód. 424163 Tel.: 3882-4000

JD. PAULISTA - R. ANTÔNIO BENTO



■ 3 suítes (master com escritório), 330m² construídos em 340m² de terreno. Projeto Bi. Moderna e arrojada, escritório, belo espaço gourmet. Mobiliada, fino acabamento. R\$ 5.700.000. Cód. 407740 Tel.: 3087-8000

JD. PAULISTANO - R. SAMPAIO VIDAL



■ 4 dormitórios (3 suítes), 240m² construídos em 290m² de terreno. Reformada com excelente distribuição interna, lareira, edícula, ótimo espaço gourmet, piscina. R\$ 2.830.000. Cód. 311477 Tel.: 3882-4000

JD. PAULISTANO - RUA IRACI



■ 3 dormitórios (suíte), 188m² construídos em 166m² de terreno. Living com terraço, sala de jantar ampliada, espaço gourmet, escritório, sistema de segurança. R\$ 1.500.000. Cód. 589425 Tel.: 3882-4000

VILA NOVA CONCEIÇÃO



■ 2 dormitórios, 170m² construídos em 260m² de terreno. Ótima iluminação, belo jardim, espaço gourmet. Edícula. R\$ 2.000.000. Próxima ao Pq. Ibirapuera: r. Januário Miraglia. Cód. 604904 Tel.: 3169-8000

VILA NOVA CONCEIÇÃO



■ 3 suítes, 150m² construídos em 130m² de terreno. Acabamento diferenciado, reformada, paisagismo, piscina com cascata. R\$ 1.980.000. R. Manuel Mendes Fernandes. Cód. 138425 Tel.: 3169-8000

www.coelhodafonseca.com.br

LANÇAMENTOS OU
EM CONSTRUÇÃO

NOVOS OU USADOS

LOCAÇÃO

COMERCIAIS

PRAIA

CAMPO

INTERNACIONAIS

IMÓVEIS
COM RENDA

VILA MARIANA - CASA DE VILA



■ 5 dormitórios (3 suítes), 270m² construídos em 176m² de terreno. Totalmente reformada, fino acabamento, piso em madeira, ensolarada. R\$ 2.500.000. Próx. ao Pq. Ibirapuera: r. Loureiro Batista. Cód. 66897 Tel.: 3882-4000

APARTAMENTOS

JARDINS – RUA DR. MELO ALVES



■ 3 suítes, 343m² úteis. Amplos ambientes. Acabamento diferenciado, mármore travertino, salas de jantar e tv. 5 vagas e depósito. R\$ 7.200.000. Edifício único. Local nobre. Cód. 583706 Tel.: 2039-1000

JARDINS - RUA CONVENÇÃO DE ITU



■ 2 suítes, 259m² úteis. 1 por andar. Todo reformado. Espaço living integrado à cozinha gourmet, terraço com ótima vista, decoração diferenciada. 2 vagas. R\$ 2.100.000. Cód. 54145 Tel.: 3882-4000

JARDINS – ALAMEDA SARUTAÍÁ



■ 3 dormitórios (2 suítes), 165m² úteis. Apartamento amplo e ensolarado, excelente distribuição interna, piso em porcelanato. Ótimo edifício. 2 vagas. R\$ 1.900.000. Alameda tranquila e arborizada. Cód. 609380 Tel.: 3882-4000

JARDINS - ALAMEDA LORENA



■ 3 dormitórios (suíte), 144m² úteis. Edifício recuado. Lindenberg. Living amplo, apartamento bem iluminado, andar alto. Localização nobre. R\$ 1.800.000. Cód. 78284 Tel.: 3882-4000

JARDINS - ALAMEDA ITÚ



■ 2 dormitórios (suíte), 96m² úteis. Impecável. Edifício Neoclássico. Apartamento todo reformado, acabamento diferenciado, salas de jantar e tv, linda vista. R\$ 1.700.000. Excelente local. Cód. 604790 Tel.: 3882-4000

JARDINS - RUA OSCAR FREIRE



■ Suíte, 95m² úteis. Totalmente reformado. Living espaçoso, sala de jantar, escritório, cozinha americana. Bem decorado. Edifício Lindenberg. Excelente localização. R\$ 1.650.000. Cód. 79428 Tel.: 3087-8000

JARDINS - RUA PEIXOTO GOMIDE



■ 3 dormitórios (suíte), 130m² úteis. Um dos melhores edifícios da região. Andar alto, ensolarado, amplo living, sala de jantar. Localização privilegiada. R\$ 1.560.000. Cód. 609332 Tel.: 3882-4000

IBIRAPUERA



■ 5 dormitórios (4 suítes), 521m² úteis. Living integrado ao terraço gourmet, ambientes iluminados, vista para copa das árvores. 6 vagas. R\$ 14.500.000. Próx. ao Parque: r. Curitiba. Cód. 563309 Tel.: 3882-4000

VILA NOVA CONCEIÇÃO



■ 3 suítes (master com banheiros sr./sra, ofurô), 293m² úteis. Maravilhoso living com terraço gourmet, Jacuzzi. 5 vagas. R\$ 5.800.000. Próximo ao Pq. Ibirapuera: r. Marcos Lopes. Cód. 358870 Tel.: 3745-6000

ITAIM



■ 4 dormitórios (2 suítes), 231m² úteis. 1 por andar, ambientes amplos e bem distribuídos, ar-condicionado, sala de jantar. 3 vagas. R\$ 2.960.000. R. Manuel Guedes. Cód. 71561 Tel.: 3169-8000

ITAIM



■ 3 dormitórios (2 suítes), 206m² úteis. Reformado, amplo living com lareira, terraço, bom gosto e conforto. 3 vagas. R\$ 2.600.000. Rua tranquila: Sílvia Correia. Cód. 328829 Tel.: 3169-8000

ITAIM



■ 2 suítes, 128m² úteis. Apartamento impecável, ensolarado, living integrado ao terraço. Lazer completo. 2 vagas. R\$ 2.480.000. Ótima localização: av. Horácio Lafer. Cód. 409100 Tel.: 3882-4000

ITAIM



■ 2 suítes, 99m² úteis. Arejado com ótima iluminação natural, living integrado ao terraço. 2 vagas. R\$ 2.000.000. Próx. ao Shopping JK: r. Leopoldo Couto de Magalhães Jr. Cód. 530106 Tel.: 3026-7000

ITAIM



■ 3 dormitórios (suíte), 117m² úteis. Apartamento com excelente planta, sala íntima, escritório, amplo terraço privativo de 40m². R\$ 1.500.000. R. Pedroso Alvarenga. Cód. 538088 Tel.: 2344-1000

ACLIMAÇÃO



■ COBERTURA DUPLEX. 3 suítes, 501m² úteis. Reformada. Acabamento diferenciado, linda vista, piscina e terraço, excelente planta. 4 vagas. R\$ 3.600.000. R. Júpiter. Cód. 585541 Tel.: 3087-8000



Para receber mais fotos e informações adicionais sobre o imóvel escolhido, envie um SMS* para o nº 22046 com as letras CF mais o código do imóvel.

*Ao receber seu SMS, a Coelho da Fonseca estará autorizada a comunicar-se com você. Custo por mensagem R\$ 0,31 + tributos

Horários de atendimento

Segunda à sexta das 8 às 20h
Sábados das 9 às 18h
Domingos e feriados das 10 às 16h

Uma coisa é uma coisa. Outra coisa é outra coisa.
Entender você é outra coisa*.



COELHO DA
FONSECA
PRIVATE BROKERS®