

Favorável a igrejas, Código de Obras é aprovado

Câmara deu aval a projeto com desconto de 90% nas multas para templos irregulares e prazo triplicado para recursos; ‘puxadinho’ também é beneficiado

Fabio Leite

Após pressão da bancada religiosa, a Câmara Municipal aprovou ontem o novo Código de Obras de São Paulo, com alterações que dão “desconto” de 90% no valor das multas aplicadas a templos irregulares (sem alvará ou sem Habite-se) e triplicam os prazos para recursos e reaplicação das sanções.

As mudanças foram feitas de última hora e permitiram que o projeto fosse aprovado com votos de 37 dos 55 vereadores, a três meses das eleições municipais, quando a maioria dos parlamentares tentará a reeleição. O projeto segue para a sanção e a regulamentação do prefeito Fernando Haddad (PT).

O texto também reduz a incidência das multas por construções irregulares, beneficiando residências e comércios que receberam “puxadinhos”, por exemplo. Agora, as multas serão aplicadas somente sobre a metragem da área irregular e não mais sobre toda a área do imóvel, como prevê o código vigente, de 1992.

Para os mais de dez vereadores ligados às Igrejas Católica e evangélica, a redução no valor das multas para templos irregulares a 10% do que era foi necessária porque o projeto enviado pela gestão Haddad triplicou os valores das sanções em relação ao código atual: de R\$ 214 por m² para R\$ 600/m² no caso dos imóveis sem certificados de conclusão, acessibilidade e segurança. “São multas excessivas. No caso de um imóvel de 1 mil m² o valor chega a R\$ 600 mil, o que inviabiliza qualquer atividade eclesial”, disse o vereador Eduardo Tuma (PSDB), da Igreja Bola de Neve. “Não dá para comparar a atividade eclesial a de uma empresa. As igrejas vivem de doações”, afirmou David Soares (DEM), filho do missionário R.R. Soares, da Igreja Internacional da Graça de Deus.

Com a alteração, a multa aplicada a uma igreja sem alvará ou Habite-se, por exemplo, será de R\$ 60 por m², e não R\$ 600. “O objetivo não é proteger ninguém, mas permitir a legalização da cidade”, disse Ricardo Nunes (PMDB), vereador ligado

JF DIORIO / ESTADÃO

Câmara. Parte interna das obras deixará de ser fiscalizada

do à Igreja Católica, que também conseguiu triplicar (de 90 para 270 dias) o prazo para reaplicação de multas.

Polêmica. O vereador governista Paulo Frange (PTB) defendeu o aumento do valor das mul-

tas como forma de reduzir o número de construções irregulares na cidade. “O valor atual das multas é um estímulo a fazer errado”, disse. “Essa flexibilização foi feita em acordo com o governo”, disse Arselino Tatto (PT), líder do governo.

Para a gestão Haddad, o novo código simplifica o processo de aprovação de novas construções na cidade ao não exigir mais a apresentação da planta completa – as divisões internas, por exemplo, não serão mais fiscalizadas pela Prefeitura, que

passará a “confiar” nas informações passadas por engenheiros e arquitetos responsáveis, que poderão ser multados em 80% do valor da sanção aplicada ao imóvel – caso a construção não siga o projeto aprovado pela administração.

LDO limita subsídios do transporte à inflação

A Câmara Municipal ainda aprovou ontem a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) para 2017, com a inclusão de um artigo que define o índice de inflação (IPCA) como teto para aumento dos subsídios ao sistema de transporte público. A previsão é de que a gestão Fernando Haddad (PT) repasse R\$ 2 bilhões às concessionárias para cobrir a operação.

Para o vereador Paulo Fiorilo (PT), único a se manifestar contra a aprovação do substitutivo da LDO feito pelo relator Ricardo Nunes (PMDB), o teto com base na inflação do ano anterior pode jogar um possível aumento no valor das passagens diretamente para a população. Hoje, a tarifa custa R\$ 3,80. “Caso os elementos que compõem o valor da tarifa tenham aumento

acima da inflação, o subsídio da Prefeitura para o sistema não cobrirá a operação do transporte municipal e, da forma como o texto da LDO foi aprovado, esse aumento poderá ser repassado diretamente para o usuário do ônibus”, afirmou.

Ao todo, 185 emendas foram feitas ao projeto enviado em maio por Haddad, com previsão de receita de R\$ 50,3 bilhões para 2017. Entre as alterações estão a inclusão de artigo que impede a Prefeitura de fazer empréstimos sem aval do Legislativo. /F.L.

Blitz Rádio Estadão

Rua fica às escuras em Guarulhos

● A Blitz Rádio Estadão esteve ontem na Vila Augusta, em Guarulhos, na Grande São Paulo. Moradores reclamam que furtos na fiação deixaram o local sem nenhuma iluminação. Procurada, a prefeitura prometeu resolver o problema.

ESTÁ COM PROBLEMAS EM SEU BAIRRO? MANDE PARA NÓS PELO WHATSAPP 11-9-9481-1777 OU E-MAIL BLITZ.RADIOESTADAO@ESTADAO.COM. SINTONIZE FM 92.9 OU OUÇA PELA WEB NO ENDEREÇO DA RÁDIO ESTADÃO (RADIO.ESTADAO.COM.BR/PLAYER). TAMBÉM OUÇA PELO APLICATIVO DA RÁDIO PARA ANDROID E IOS.

Friboi

CARNE CONFIAVEL. TEM NOSSO.

ESTADÃO

PROJETOS ESPECIAIS

30 horas de hambúrguer com os melhores food trucks de São Paulo

Encerramento do Burger Fest vira a madrugada e vai até as 18h deste domingo, com entrada grátis, muita comida de rua e música. Veja onde encontrar os hambúrgueres deliciosos com a carne em que você pode confiar

O food truck conquistou o paulistano. Também, quem não gosta de comida boa e a preço justo, e que ainda por cima viaja sobre rodas até onde você está? O sucesso da comida de rua atraiu a atenção não apenas de pequenos empreendedores, mas também de empresas empenhadas em garantir a qualidade e a segurança dos alimentos servidos nas lanchonetes móveis. Isso possibilitou a realização de eventos como o UOL Burger Fest, ação promocional que envolve mais de 300 restaurantes em 15 cidades brasileiras. O festival termina neste fim de semana com uma maratona de hambúrgueres no Urban Stage, ao lado do metrô Portuguesa-Tietê (Zona Norte de São Paulo).

Serão 30 horas consecutivas de música, comida e diversão com entrada grátis, do meio-dia do sábado às 18h do domingo. A opções de alimentação são tantas que podem confundir: nada menos que 42 estações, entre tendas de restaurantes e food trucks. Confira a seguir uma seleção de trucks em que você pode confiar. Todos têm a garantia de procedência da carne e equipe treinada para seguir as normas mais rígidas de higiene e segurança, diretrizes do programa Friboi Food Trucks de Confiança, uma parceria da Friboi com o Sebrae (Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas). São eles:

- Australiano:** como o nome diz, a inspiração é australiana. Burger de picanha com bacon é a estrela.
- Batutas:** uma boa pedida deste truck é o “Californication - Red Hot Chili Peppers”, hambúrguer com fatura de cheddar e cebola caramelizada.
- California:** especializado em hambúrgueres gourmet. Prove a versão de carne angus com batatas rústicas.

CARROÇA

Carroça: invista no Super Texas Costela, lanche em que a carne tem a companhia de molho barbecue, queijo, salada e picles de batata.

Gigante

Gigante: pelo nome, você já deve imaginar o tamanho dos lanches. O Village Burger tem queijo emmental, críps de cebola e cogumelos.

JOHNNY'S

Johnny's Taste: sanduíches feitos sob medida. Você escolhe a carne (tradicional, bacon ou calabresa) e os acompanhamentos.

Burger Garni

Burger Garni: além de hambúrgueres feitos com cortes nobres bovinos, serve versões com salmão, búfalo, cordeiro e vitela.

Fava

Fava: comida brasileira de raiz. O sanduíche de fraldinha com queijo manteiga, típico nordestino, é imperdível.

FLY

Fly: receitas sofisticadas com ingredientes de primeira. O Recheado tem cogumelos na manteiga e maionese de bacon.

Robata

Robata: além dos espetinhos japoneses que lhe dão o nome, faz um hambúrguer com ouro comestível – isso mesmo!

RUA

Ruaa: extensão do celebrado restaurante na Vila Madalena, serve um delicioso lanche de pernil e hambúrguer com cheddar e cebola.

RUEIRO

Rueiro: a criatividade vai além dos burgers tradicionais. Inspirado no personagem Bob Esponja, faz também um lanche de siri empanado.

Wild Flavor

Wild Flavor: as sensacionais batatas fritas picantes acompanham os burgers de sotaque australiano e o hot-dog com bacon.

Quando: De sábado, 02/07 (ao meio-dia), a domingo, 03/07 (às 18 horas)

Onde: Urban Stage – Rua Voluntários da Pátria, 498, Santana (ao lado do metrô Portuguesa-Tietê)

Entrada: Grátis

Preço médio dos hambúrgueres: R\$ 25

Estacionamento: R\$ 20

Formas de pagamento: dinheiro e cartões de crédito e de débito Visa e Mastercard

Área para fumantes: Sim

Bicicletário: Sim

Acessibilidade: Sim

Cadastre-se no estande da Academia da carne no evento e ganhe um voucher de R\$ 5 para gastar. E depois, em [academiadacarnefriboi.globo.com](#), ainda tenha acesso a cursos grátis de culinária.

Este material é produzido pelo Núcleo de Projetos Especiais de Publicidade do Estadão, sob patrocínio da Friboi.