



O Banco do Brasil informou que identificou 524 mil clientes com potencial de utilização imediata da linha de crédito imobiliário

# BB tem R\$ 2,5 bi do FGTS para crédito imobiliário

## Conselho Curador do Fundo aprova valor em financiamentos para pró-cotista

> **Brasília**

O Banco do Brasil divulgou ontem que foram aprovados R\$2,5 bilhões de novos recursos para a instituição operar na linha de crédito imobiliário Pró-Cotista pelo Conselho Curador do FGTS, de acordo com a Agência Estadão Conteúdo. Segundo o banco estatal, a linha conta com condições diferenciadas, como taxa de juros de 9% ao ano para o financiamento de imóveis novos ou usados de até R\$ 750 mil. O prazo é de até 360 meses. O Banco do Brasil divulgou ontem que identificou 524 mil clientes com potencial de utilização imediata da linha de crédito.

O BB informou que o Pró-Cotista é uma linha de financiamento que utiliza os recursos do Programa Especial de Crédito Habitacional ao Cotista do FGTS. Para ter acesso a essa linha, o

proponente precisa ter conta ativa no fundo e um mínimo de 36 contribuições.

Caso a conta esteja inativa, é necessário que ela tenha saldo superior ou igual a 10% do valor do imóvel. Outras características do BB Crédito Imobiliário Pró-Cotista é de que não há limite de renda familiar; até 30% no comprometimento da renda familiar mensal bruta; limite de financiamento de até 90% do valor de venda e avaliação, o que for menor; e Sistema de Amortização SAC ou Price-Pós.

### FEIRÃO DA CAIXA

Outra boa notícia para quem pretende comprar um imóvel e busca facilidades é de mais uma edição do Feirão Caixa da Casa Própria no Rio de Janeiro. O evento ocorrerá de sexta-feira a domingo, no Riocentro.

O feirão é considerado o maior do ramo imobiliário e, nesta 12ª edição, terá mais de

15 mil imóveis novos ou usados, que estarão em oferta.

De acordo com a Caixa, o foco do evento será o financiamento de habitação popular do Programa Minha Casa, Minha Vida e das demais operações com recursos do FGTS, cujo teto máximo é de R\$ 225 mil. Superintendente regional da Caixa, Arnaldo Barcellos destaca a variedade de ofertas de imóveis por regiões e as facilidades para o consumidor.

“Os visitantes podem contar com as condições facilitadas que a Caixa oferece e ter acesso aos principais lançamentos e a diversos imóveis, novos ou usados, disponíveis na capital e em toda a região metropolitana do Rio de Janeiro”, declara.

No feirão, serão lançados três empreendimentos com 599 unidades. Serão ofertados ainda mais de 9 mil imóveis novos e 5.467 usados, no total de mais de 15 mil em oferta.

### OPORTUNIDADE

## Feirão terá 44 construtoras

■ A 12ª edição do Feirão Caixa da Casa Própria contará com 44 construtoras, 30 imobiliárias, além dos correspondentes imobiliários Caixa, que ocuparão os estandes do evento. Há diversas ofertas pelo estado.

Na capital, os destaques são para imóveis nos bairros de Cachambi, Del Castilho, São Cristóvão, Pavuna, Engenho Novo, Penha, Barra, Jacarepaguá, Campo Grande, Água Santa, Méier, Grajaú, Santa Cruz, Tijuca e Vila Isabel.

O feirão começa nesta sexta-feira e vai até domingo, no Riocentro, na Barra. O evento ocorrerá das 10h às 20h (sexta e sábado) e das 10h às 18h (domingo).