

# Gafisa, uma marca de tradição

Pioneira na Barra, construtora leva sua expertise para imóveis na Freguesia e Centro do Rio

A Gafisa foi uma das primeiras construtoras a apostar no crescimento da Barra da Tijuca. Com 60 anos de tradição e mais de 15 milhões de m<sup>2</sup> entregues, a empresa participa neste fim de semana do Hiper Imóveis com lançamentos na Barra da Tijuca, na Freguesia e na Lapa.

Os apartamentos do Alphaland Residences Club e Scena Laguna, nos bairros planejados Alphaville e Riviera da Lagoa, respectivamente, já estão prontos para morar e com os decorados abertos para visitação. Durante os dois dias de evento, no stand da Gafisa, haverá vans saindo da Cidade das Artes, levando os clientes para conhecer as unidades mobiliadas. No local, ainda será possível tirar dúvidas técnicas dos apartamentos com as arquite-

tas da construtora. Para os imóveis localizados em outros bairros, como Today Modern Residences, na Freguesia, e o Mood Lapa, no Centro do Rio, a construtora oferecerá uma experiência virtual no seu estande no Hiper Imóveis. Com óculos 3D, os clientes farão uma visita de 360° aos imóveis, com direito a conferir imagens do interior dos apartamentos decorados. No estande da construtora ainda será possível conhecer o Americas Avenue Business Square, complexo corporativo que acaba de ser entregue e já abriga, entre outras empresas, a sede da Gafisa.

Ao todo, a Gafisa levará para o Hiper Imóveis 170 unidades residenciais, além das salas e espaços comerciais do Americas Avenue. Os clientes interes-

sados poderão sair do evento donos de um imóvel novo, já que no local haverá corretores e diretores da construtora prontos para negociar e garantir condições diferenciadas de pagamento.

## HIPER IMÓVEIS

Quem for ao Hiper Imóveis de Natal, na Cidade das Artes, na Barra da Tijuca, ainda poderá participar de um festival gastronômico, com cinco restaurantes e oito food trucks. O horário de funcionamento do Hiper Imóveis é de 10h às 22h, e o local possui estacionamento.



Perspectiva Ilustrativa/Divulgação

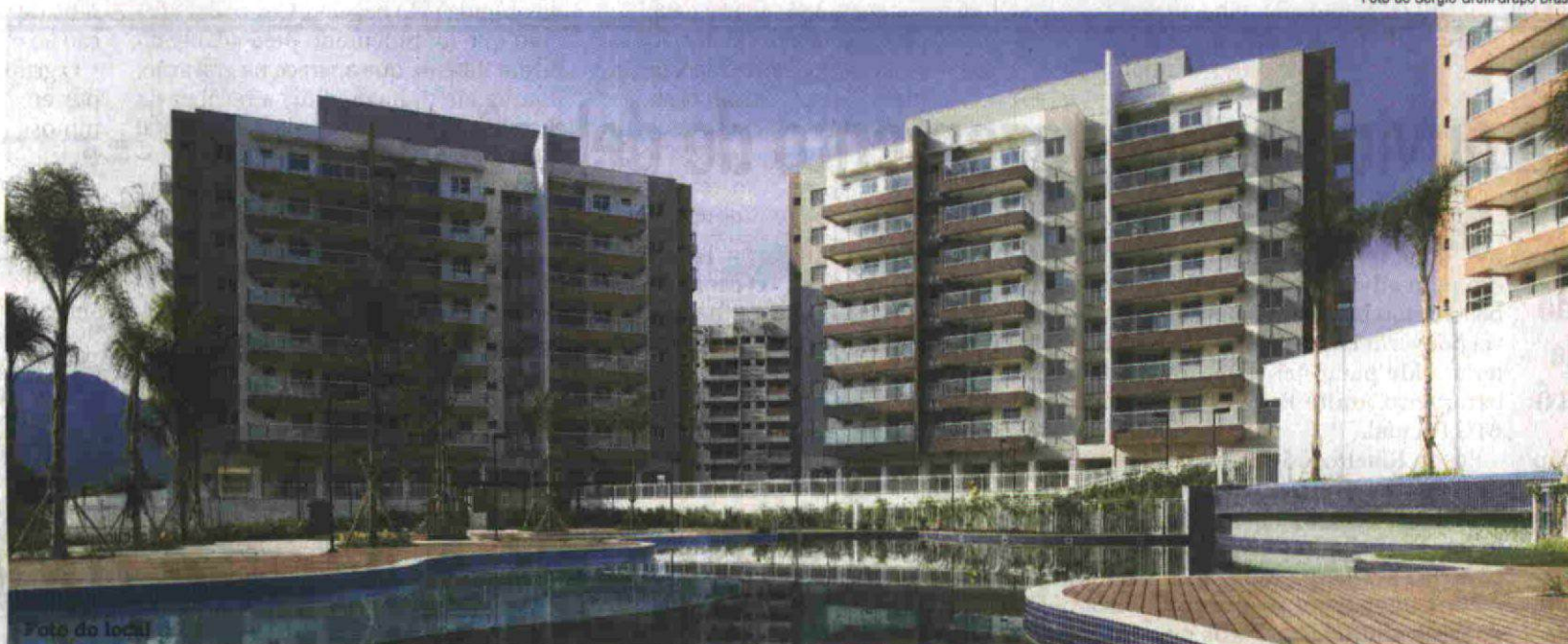
Foto de Sergio Greif/Grupo Brasil

**O Mood Lapa, único imóvel no Centro do Rio no Hiper Imóveis, oferece unidades com um e dois quartos e área de lazer**



**O Scena Laguna possui amplas áreas verdes, com locais de contemplação e para a prática de atividades físicas ao ar livre**

Foto de Sergio Greif/Grupo Brasil



**Alphaland Residence Club, residencial da Gafisa no Alphaville, o novo bairro planejado da Barra da Tijuca**

## Cinco opções para realizar o sonho do imóvel novo

**ALPHALAND RESIDENCE CLUB** - Localizado no Alphaville, o condomínio Alphaland já está pronto para morar e foi erguido num terreno com mais de 23 mil m<sup>2</sup>, com ampla área verde e ao lado da Lagoa de Jacarepaguá. As unidades possuem três quartos, algumas com até três suítes, e plantas espaçosas de 100 a 120m<sup>2</sup>. Entre as facilidades que o novo bairro oferece estão quatro tradicionais instituições de ensino: Colégio Faria Brito, Escola Britânica, Escola Americana e Instituto Braga Carneiro.

**SCENA LAGUNA** - O condomínio faz parte do Riviera da Lagoa, um dos bairros planejados mais nobres da Barra da Tijuca, e já está com as obras finalizadas. Com plantas de quatro quartos ou três suítes de 156 m<sup>2</sup>, o condomínio possui apenas 70 unidades, com

duas vagas na garagem por apartamento. O Parque Orla, dentro do Scena Laguna, é uma ampla área de lazer ao ar livre, com pista de caminhada, equipamentos ao ar livre, circuito aventura e pista de skate, tudo em contato direto com natureza.

**TODAY MODERN RESIDENCES** - O Today, na Freguesia, é um condomínio no estilo contemporâneo, constituído de dois blocos, com 126 unidades. As plantas variadas oferecem aos novos moradores opções de apartamentos com tamanhos que variam de 69 a 182 m<sup>2</sup>. As unidades podem ser com três e dois quartos com até três suítes e ainda coberturas duplex. Entre os diferenciais destacam-se o "Kit Connect", uma central de controle e automação de equipamentos e iluminação.

**MOOD LAPA** - Conhecida pela sua boemia, a região da Lapa é sinônimo de boa gastronomia e entretenimento. É nessa região que a Gafisa acaba de lançar seu mais novo empreendimento, o Mood Lapa. O condomínio residencial possui apartamentos tipo studio, com tamanhos entre de 40 e 48 m<sup>2</sup>, com quarto e sala, e apartamentos *double suítes*, com plantas entre 64 e 71m<sup>2</sup>.

**AMERICAS AVENUE BUSINESS** - O recém inaugurado complexo empresarial da Gafisa está localizado próximo ao Riocentro e à Vila Olímpica. O empreendimento é composto por três blocos, com salas, espaços corporativos e lojas, com tamanhos que variam entre 23 e 536m<sup>2</sup>, e possui 1.119 vagas de garagem. Sistemas automatizados garantem economia e segurança para as empresas.

Mais informações: [www.gafisa.com.br](http://www.gafisa.com.br)