Prezado Paulo Fernando:

Conforme nossa conversa, em 2011 um grupo de empresas do setor de incorporação imobiliária se prontificou a realizar uma doação para a construção de casas nas áreas atingidas pelas enchentes daquele ano.

A partir disso, definiu-se com a Secretaria de Obras do RJ (SEOBRAS) um montante total de R$ 40 milhões para este fim, montante que passaria a ser depositado nos meses seguintes de acordo com o andamento de obras a serem contratadas e conduzidas pela SEOBRAS.

E isto vem de fato ocorrendo, mas em ritmo bem mais lento do que o inicialmente planejado - hoje, depois de 4 anos, temos 42% de obras realizadas e um depósito efetuado de 50% do valor comprometido.

Também conforme nossa conversa, hoje o setor imobiliário se encontra em cenário bastante diferente daquela quando da doação, com quedas expressivas no volume de negócios e nas suas margens, com escasseamento de recursos para novos investimentos.

Assim, gostaríamos de solicitar sua avaliação sobre o contrato indicado e sobre a possibilidade de continuidade destes depósitos até a finalização dos conjuntos já iniciados, com o não início de novos empreendimentos.

Aproveitamos para anexar contrato assinado entre SEOBRAS e empresas sobre o assunto, bem como último relatório de andamento das obras.

Esperando sua indicação a respeito, colocamo-nos à sua disposição no que for necessário.

Atenciosamente,

**Renato Ventura**

[**rventura@abrainc.org.br**](mailto:rventura@abrainc.org.br)

**Tel: 55 11 2737-1400**

[**www.abrainc.org.br**](http://www.abrainc.org.br)

cid:image001.png@01CFE880.022104D0