תאריך חתימה: 2025-03-23

בבית משפט השלום הוד השרון ת.א. \_\_\_\_\_\_\_

בעניין:

זואי מור, ת.ז. 123456789

חיים הרצוג 7, דירה 7

הוד השרון

טל: 0542477683; פקס: אין

שני ע"י ב"כ עוה"ד עמית חורש (מ.ר. 70706)

מרח' העורבני 1, זכרון יעקב 3091786

טל' 054-5630411; פקס 077-4703242

מען להמצאת כתב בי דין: amit@horesh-law.co.il

התובעת

נ ג ד –

רס אדרת בע"מ, ח.פ. 123456789

חיים הרצוג 7, דירה 7

הוד השרון

טל: 052-8878855; פקס: אין

נציג החברה, ת.ז. 987654321

חיים הרצוג 7, דירה 7

הוד השרון

טל: 052-8878855; פקס: אין

אימייל: info@company.co.il

הנתבעת

כתב תביעה

(הגשה חוזרת: (12637531

סוג התביעה ונושאה: תיק אזרחי בסדר דין רגיל, מקרקעין – ליקויי בניה, חוזים, הצהרתי;

הסעדים המבוקשים: כספי;

סכום התביעה: 50,000 ₪

סכום האגרה: 4,167 ₪ בהתאם לפרט 1 לתוספת לתקנות בתי המשפט (אגרות), תשס"ז-2007;

קיומו של הליך נוסף בקשר למסכת עובדתית דומה שהתובעת היא צד לו או היתה צד לו: לא;

הזמנה לדין

הואיל וה"ה זואי וגיל מור הגישו כתב תביעה זה נגדך, אתה מוזמן להגיש כתב הגנה תוך שישים ימים מיום שהומצאה לך הזמנה זו.

לתשומת לבך, אם לא תגיש כתב הגנה אזי לפי תקנה 130 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018, תהיה לתובעת הזכות לקבל פסק דין שלא בפניך.

חלק שני

הצדדים

התובעת היא בעלת דירה בכתובת חיים הרצוג 7, דירה 7, הוד השרון (להלן: "דירה 7"), אשר רכשה מהנתבעת.

הנתבעת הינה חברה בע"מ אשר עסקה, בזמנים הרלוונטים לתביעה זו, ביזמות ו/או בבניה ובמכירה של דירות מגורים. הנתבעת ביצעה בעצמה ו/או באמצעות אחרים מטעמה את עבודות הבניה במסגרתן נבנו הדירות.

בכל מקום בו נזכרת הנתבעת בכתב תביעה זה, הכוונה תהא לנתבעת ו/או למי מטעמה לרבות קבלניה, קבלני משנה שלה, פועליה ו/או משמשיה ושלוחיה, ו/או הבאים מכוחה ו/או הבאים מטעמה.

הסעד המבוקש:

לאור האמור להלן, מתבקש בית המשפט הנכבד להורות על הסעדים הבאים, כדלקמן:

להורות לנתבעת לבצע את כל התיקונים הנדרשים בהתאם לחוות דעת מטעם התובעת מיום 1.11.2021, ואת כל הבדיקות הנדרשות באמצעות מעבדות מוסמכות ובפיקוח צמוד של מפקח מטעם בית המשפט הנכבד.