**Styremøte i S/E Tananger Brygge**

**Møtedato:** 14. november 2012

**Møtetidspunkt:** 19:30 – 20:30

**Møtested:**  Hummeren Hotel

**Tilstede**

David Cooke, Benthe Bloch, Reidar Lund og Per Otto Selnes

**Forfall**

Rune Holdhus og Bjørn Asbjørnsen

|  |
| --- |
| **Saksoversikt** |

15/12 Oppdatering - Vigdel leilighet

16/12 Bruk av Takst Team

17/12 Kompensasjons krav fra Vigdel

18/12 Budsjett 2013

19/12 Fremtidig bruk av midler i "vedlikeholds konto"

20/12 Valg av "komite" for fremtidig arbeid

21/12 Parkering 2014

22/12 Purring på Utbygger vedr fasaden på A301

Vedlegg

* Budsjettforslag 2013 - fra forretningsfører

**15/12 Oppdatering - Vigdel leilighet**

Vedtak: Styret støtter Styreleders engasjement av Bjørn Åge Maribu(BÅM) i Takst Team for å utvikle oppdragsspesifikasjon for videre avdekking og istandsetting av A105 Vigdel. Likeså å forespørre entreprenørene om de kan anlegge dreneringsgrøft og lufting av grunnmur. Det arrangeres befaring med potensielle firma onsdag 15.11.2012.

**16/12 Bruk av Takst Team**

Vedtak: Styreleder forespør B ÅM om han kan følge opp arbeidende nevnt i sak 15/12 mht. kvalitet og fremdrift.

**17/12 Kompensasjons krav fra Vigdel**

Vedtak: Sameiet kompenserer Tommy Vigdel for fakturerte utgifter i forbindelse med skadene på A105, inkludert fellesutgiftene (husleie).

**18/12 Budsjett 2013**

Vedtak: Forslaget fra forretningsfører ble godkjent. For at sameiet kan holde oversikt over disponeringen av kompensasjon fra Jærentreprenør, blir renoveringsentreprenører bedt om å merke fakturaer vedrørende utbedringer av A105 med: *Spesielle utbedringer*. Økonomiansvarlig fører så en oversikt over disse utbetalingene.

**19/12 Fremtidig bruk av midler i "vedlikeholds konto"**

Vedtak: Diskuteres når styret har oversikt over utgiftene til renovering av A105

**20/12 Valg av "komite" for fremtidig arbeid**

Vedtak: Diskuteres i neste møte

**21/12 Parkering 2014**

Vedtak: Utlysing for 2013 foretas av Selnes

**22/12 Purring på Utbygger vedr fasaden på A301**

Vedtak: Styreleder skriver til Utbygger

**23/12 Brannsikring av teknisk rom i garasjen**

Vedtak: Styreleder sørger for at dette utføres snarest

Protokollen godkjennes av undertegnede: