

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 9 oktober 2018 met nummer RvVb/A/1819/0161
in de zaak met rolnummer 1718/RvVb/0615/A

Verzoekende partij de heer **Peter KERCKHOFS**

vertegenwoordigd door advocaat Kris LENS met woonplaatskeuze op
het kantoor te 2800 Mechelen, Grote Nieuwedijkstraat 417

Verwerende partij de **deputatie** van de provincieraad van **ANTWERPEN**

I. **BESTREDEN BESLISSING**

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 2 mei 2018, geregulariseerd op 12 juni 2018, de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 8 februari 2018.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de verzoekende partij tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Geel van 6 november 2017 niet ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de aanvrager een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen en uitbreiden van een garage op de percelen gelegen te 2440 Geel, Olenseweg 54, met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie D, nummers 612K, 612L en 610 C.

II. **VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING**

Met een aangetekende brief van 30 mei 2018 vordert de verzoekende partij de schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing.

De Raad heeft met het arrest van 7 juni 2018 met nummer RvVb/UDN/1718/0970 de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing geschorst.

Het arrest van 7 juni 2018 werd aan de partijen betekend met een aangetekende brief van 7 juni 2018.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. VERSNELDE RECHTSPLEGING

Artikel 69, eerste lid van het Procedurebesluit bepaalt dat indien de Raad de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing heeft geschorst, de verwerende partij of de tussenkomende partij een verzoek tot voortzetting kan indienen binnen een vervalt termijn van dertig dagen. Als er geen verzoek tot voortzetting wordt ingediend, dan kan de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk vernietigen op basis van een versnelde rechtspleging.

De verwerende partij noch de aanvrager hebben een verzoek tot voortzetting ingediend.

Artikel 71, eerste en tweede lid van het Procedurebesluit stelt dat indien geen tijdig verzoek tot voortzetting werd ingediend, de verwerende partij of de tussenkomende partij binnen een vervalt termijn van vijftien dagen die ingaat de dag na de dag van de betekening van de mededeling door de griffier dat de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk kan vernietigen, kan vragen om te worden gehoord.

De griffier van de Raad heeft deze mededeling met een aangetekende brief van 7 augustus 2018 aan de verwerende partij en de aanvrager bezorgd. Er werd niet gevraagd om te worden gehoord.

Gelet op deze vaststellingen en gelet op de in het arrest van 7 juni 2018 met nummer RvVb/UDN/1718/0970 gedane vaststellingen, in het bijzonder de ernstig bevonden middelen, beslist de Raad tot de onmiddellijke vernietiging van de bestreden beslissing.

De Raad leidt uit het stilzitten van de verwerende partij en de aanvrager af dat zij berusten in de voormelde vaststellingen.

IV. RECHTSPLEGINGSVERGOEDING

De verzoekende partij vordert een basisrechtsplegingsvergoeding van 700 euro.

Aangezien de Raad toepassing maakt van de versnelde rechtspleging bepaald in artikel 71 van het Procedurebesluit, volstaat het om het door de verzoekende partij gevorderde basisbedrag, begroot op 700 euro, toe te kennen ten laste van de verwerende partij.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 8 februari 2018, waarbij aan de aanvrager een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het verbouwen en uitbreiden van een garage op de percelen gelegen te 2440 Geel, Olenseweg 54, met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie D, nummers 612K, 612L en 610 C.
2. De Raad beveelt de verwerende partij een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep van de verzoekende partij en dit binnen een termijn van vier maanden te rekenen vanaf de dag na de dag van de betekening van dit arrest.
3. De Raad legt de kosten van het beroep, bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 300 euro, en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro, verschuldigd aan de verzoekende partij, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 9 oktober 2018 door de zevende kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de zevende kamer,

Kengiro VERHEYDEN

Marc VAN ASCH