

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 10 juli 2018 met nummer RvVb/A/1718/1101
in de zaak met rolnummer 1617/RvVb/0447/A

Verzoekende partijen	<ol style="list-style-type: none">1. de nv MASELIS2. de nv DEBAILLIE VOEDERS3. de nv FIMADERO <p>vertegenwoordigd door advocaten Steve RONSE en Deborah SMETS met woonplaatskeuze op het kantoor te 8500 Kortrijk, Beneluxpark 27B</p>
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van WEST-VLAANDEREN
Tussenkommende partijen	<ol style="list-style-type: none">1. de bvba VABILIA<p>vertegenwoordigd door advocaten Pieter-Jan DEFOORT en Saartje SPRIET met woonplaatskeuze op het kantoor te 8020 Oostkamp, Hertsbergsestraat 4, Domein de Herten</p>2. het college van burgemeester en schepenen van de stad ROESELARE<p>vertegenwoordigd door advocaat Michaël DE MOL met woonplaatskeuze op het kantoor te 8500 Kortrijk, Beneluxpark 3</p>

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 2 maart 2017 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 5 januari 2017.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van derden tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Roeselare van 17 maart 2014 ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

De verwerende partij heeft aan de eerste tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het bouwen van 26 woningen in verkaveling "Oostrem", op de percelen gelegen te 8800 Roeselare, Oostrem, met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie B, nummers 0934T, 0935N, 0396L, 0936P, 0936X, 0945W, 0954Y.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij dient een antwoordnota in. Het administratief dossier legt zij neer in de zaak met het rolnummer 1617/RvVb/0434/A. De tussenkomen de partijen dienen een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in. De verwerende partij dient geen laatste nota in. De tussenkomen de partijen dienen een laatste schriftelijke uiteenzetting in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 19 juni 2018.

Advocaat Deborah SMETS voert het woord voor de verzoekende partijen.

Advocaat Saartje SPRIET voert het woord voor de eerste tussenkomen de partij.

Advocaat Michaël DE MOL voert het woord voor de tweede tussenkomen de partij.

De verwerende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, verschijnt niet op de zitting.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscollages (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscollages (Procedurebesluit) zijn toegepast.

De artikelen 37 en 38 DBRC-decreet zijn van toepassing zoals gewijzigd door het decreet van 9 december 2016.

III. TUSSENKOMST

De tussenkomen de partijen verzoeken met een aangetekende brief van respectievelijk 11 en 26 april 2017 om in de procedure tot vernietiging te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de Raad heeft met een beschikking van 31 juli 2017 de tussenkomen de partijen toegelaten om in de debatten tussenkomen te komen.

Hierna zal blijken dat de vordering tot vernietiging geen voorwerp meer heeft. Er is derhalve geen noodzaak tot een onderzoek van de ontvankelijkheid van de verzoeken tot tussenkomen.

IV. ONTVANKELIJKHEID WAT BETREFT HET VOORWERP VAN DE VORDERING

Met het arrest nr. xxx van 10 juli 2018 werd de bestreden beslissing van 5 januari 2017 vernietigd, zodat de Raad tot de noodzakelijke vaststelling dient te komen dat de voorliggende vordering geen voorwerp meer heeft.

V. KOSTEN

Het komt gepast voor, gezien de voormelde vernietiging van de bestreden beslissing, om de kosten van het beroep ten laste te leggen van de verwerende partij.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. Het beroep is onontvankelijk bij gebrek aan voorwerp.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 525 euro, ten laste van de verwerende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 200 euro, ten laste van de tussenkomende partijen.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 10 juli 2018 door de vierde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vierde kamer,

Chana GIELEN

Nathalie DE CLERCQ