

# RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

## ARREST

van 12 december 2017 met nummer RvVb/A/1718/0344  
in de zaak met rolnummer 1516/RvVb/0635/A

Verzoekende partijen	1. de heer <b>Stefan OCKERMANS</b> 2. mevrouw <b>Frieda WILMS</b>  Beiden wonende te 9800 Deinze, Poelstraat 54
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van <b>OOST-VLAANDEREN</b>  vertegenwoordigd door mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN
Tussenkomenende partij	de nv <b>DE KORTRIJKSE TOREN</b>  vertegenwoordigd door advocaten Steve RONSE en Isabelle VERHELLE met woonplaatskeuze op het kantoor te 8500 Kortrijk, Beneluxpark 27B

---

### I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 30 mei 2016 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 7 april 2016.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van mevrouw Hilde DE ROUCK tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Deinze van 5 februari 2013 verworpen.

De verwerende partij heeft aan de tussenkomenende partij een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het slopen van gebouwen en het oprichten van een handelsruimte met woningen en parking op een perceel gelegen te Deinze, Gaversesteenweg 54, met als kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie A, nr. 451P2.

### II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De tussenkomenende partij verzoekt met een aangetekende brief van 25 augustus 2016 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad laat de tussenkomenende partij met een beschikking van 1 december 2016 toe in de debatten.

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De tussenkomenende partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in. De tussenkomenende partij dient een laatste schriftelijke uiteenzetting in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 5 december 2017.

De eerste verzoekende partij voert het woord voor de verzoekende partijen.

Mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN voert het woord voor de verwerende partij.

Advocaten Steve RONSE en Isabelle VERHELLE voeren het woord voor de tussenkomenende partij.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

### **III Ontvankelijkheid van de tussenkomst**

Er bestaat geen noodzaak om te oordelen over de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst, aangezien, zoals hierna zal blijken, de vordering zonder voorwerp is.

### **IV. ONTVANKELIJKHEID VAN DE VORDERING TOT Vernietiging – Voorwerp van de vordering**

Met een aangetekende brief van 3 juni 2016 vordert mevrouw Hilde DE ROUCK eveneens de vernietiging van de bestreden beslissing. Deze zaak is bij de Raad gekend onder het rolnummer 1516/RvVb/0661/A. De Raad heeft de bestreden beslissing vernietigd met het arrest van 12 december 2017 met nummer RvVb/A/1718/0342, zodat het voorliggend beroep tot vernietiging zonder voorwerp is geworden.

### **V. KOSTEN**

De oorzaak van het teloorgaan van het voorwerp van het beroep ligt in de vernietiging van de bestreden beslissing door het hoger vermelde arrest omwille van de verzaking aan de bestreden beslissing door de tussenkomenende partij. Het komt de Raad daarom passend voor om de kosten van het geding, meer specifiek het door de verzoekende partij betaalde rolrecht, ten laste van de tussenkomenende partij te leggen. Zij wordt beschouwd als de in het ongelijk gestelde partij overeenkomstig artikel 33 DBRC-decreet.

## **BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN**

1. De vordering is zonder voorwerp.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 350 euro, ten laste van de tussenkommende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkommende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 12 december 2017 door de tweede kamer.

De toegevoegd griffier,

De dienstdoende voorzitter van de tweede kamer,

Chana GIELEN

Marc VAN ASCH