

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 28 augustus 2018 met nummer RvVb/A/1718/1224
in de zaak met rolnummer 1617/RvVb/0487/A

Verzoekende partij	mevrouw Kathleen MEDAETS vertegenwoordigd door advocaat Pieter JONGBLOET met woonplaatskeuze op het kantoor te 3010 Leuven, Oude Diestsesteenweg 13
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van ANTWERPEN

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 10 maart 2017 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 15 december 2016.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de verzoekende partij tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Mechelen van 16 april 2010 niet ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan Walter SCHROONS en Viviane VANGEEL een verkavelingsvergunningswijziging verleend voor een perceel gelegen te 2812 Muizen (Mechelen), Canadalaan 1, met als kadastrale omschrijving afdeling 9, sectie C, nummer 88 C2.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in. De verwerende partij dient een laatste nota in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 3 juli 2018.

Advocaat Joeri LETEN *loco* advocaat Pieter JONGBLOET voert het woord voor de verzoekende partij.

De verwerende partij verschijnt schriftelijk.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. VERZAKING AAN DE BESTREDEN BESLISSING

De verwerende partij en de verzoekende partij bezorgen de Raad, respectievelijk met een aangetekende brief van 11 juni 2018 en van 18 juni 2018, een uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen van de stad Mechelen van 1 december 2017, waarin akte wordt genomen van de verzaking “voor alle loten (2) van de verkavelingsvergunning met als kenmerk 2003V007, met latere wijziging van 13 juli 2005 voor de beide loten (2004V022) en van 14 januari 2011 voor lot 1 (2010V023), zoals voorzien in artikel 4.6.8 VCRO” en vastgesteld wordt dat wordt verzaakt aan de volledige oorspronkelijke verkaveling én bijgevolg ook aan de latere wijzigingen.

Uit het voorgaande blijkt dat de vergunninghouders verzaken aan de bestreden beslissing.

Het is passend om de bestreden beslissing omwille van de duidelijkheid in het rechtsverkeer te vernietigen.

IV. KOSTEN

Ten gronde wordt geen van de procespartijen in het ongelijk gesteld. Het komt passend voor om de kosten van het beroep ten laste te leggen van beide partijen, elk voor de helft.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 15 december 2016, waarbij aan Walter SCHROONS en Viviane VANGEEL een verkavelingsvergunningswijziging wordt verleend voor een perceel gelegen te 2812 Muizen (Mechelen), Canadalaan 1, met als kadastrale omschrijving afdeling 9, sectie C, nummer 88 C2.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de verzoekende en de verwerende partij, elk voor de helft.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 28 augustus 2018 door de vierde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vierde kamer,

Chana GIELEN

Nathalie DE CLERCQ