

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 28 mei 2019 met nummer RvVb-A-1819-1030
in de zaak met rolnummer 1718-RvVb-0542-A

Verzoekende partijen	<ol style="list-style-type: none">1. het college van burgemeester en schepenen van de gemeente VOSSELAAR2. de gemeente VOSSELAAR, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen <p>beiden met woonplaatskeuze te 2350 Vosselaar, Cingel 7</p>
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van ANTWERPEN
Tussenkommende partijen	<ol style="list-style-type: none">1. de nv DE BOOMEN PARK2. de nv DE BOOMEN PROJECT <p>vertegenwoordigd door advocaten Yves LOIX en Nele ANSOMS met woonplaatskeuze op het kantoor te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27</p>

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 27 april 2018 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 22 februari 2018.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de eerste tussenkommende partij tegen de weigeringsbeslissing van de eerste verzoekende partij van 9 oktober 2017 ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de eerste tussenkommende partij een verkavelingsvergunning verleend voor het afsplitsen van drie kavels voor vrijstaande meergezinswoningen, het afsplitsen van een kavel met een bestaande woning en bijgebouwen, en het afsplitsen van een gemeenschappelijke private parktuin op de percelen gelegen te 2350 Vosselaar, Antwerpsesteenweg 20 - Oudebaan 3, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummers 185E en 182Z.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De tussenkommende partijen verzoeken met een aangetekende brief van 17 juli 2018 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad laat de tussenkommende partijen met een beschikking van 3 september 2018 toe in de debatten.

De verwerende partij dient geen antwoordnota maar wel het administratief dossier in. De tussenkomende partijen dienen een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partijen dienen een toelichtende nota in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 14 mei 2019.

Mevrouw Aaike VERLINDEN voert het woord voor de verzoekende partijen. Advocaat Yves LOIX voert het woord voor de tussenkomende partijen.

De verwerende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, verschijnt niet op de zitting.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE TUSSENKOMST

Aangezien de vordering wordt verworpen bij gebrek aan voorwerp, bestaat er geen noodzaak te oordelen over de ontvankelijkheid van de verzoeken tot tussenkomst.

IV. ONTVANKELIJKHEID WAT BETREFT HET VOORWERP VAN DE VORDERING

Met een arrest van 28 mei 2019 (nummer RvVb-A-1819-1029) in het dossier met rolnummer 1718-RvVb-0611-A werd de bestreden beslissing van 22 februari 2018 vernietigd. Het voorliggende beroep van de verzoekende partijen is derhalve zonder voorwerp geworden.

V. KOSTEN

1.

Met toepassing van artikel 33 DBRC-decreet legt de Raad de kosten van het beroep geheel of voor een deel ten laste van de partij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt.

2.

De oorzaak van het teloorgaan van het voorwerp van de voorliggende vordering tot vernietiging kan niet aan de verzoekende partijen worden toegeschreven, maar wel aan de verwerende partij. Het komt de Raad daarom passend voor om de kosten van het geding tot beloop van het door de verzoekende partijen betaalde rolrecht, ten laste van de verwerende partij te leggen.

3.

De Raad is verder van oordeel dat de (vrijwillige) tussenkomst van de tussenkomende partijen de inzet van de procedure niet mag verzwaren voor de verzoekende partijen, noch voor de verwerende partij, zodat de tussenkomende partijen de kosten van hun tussenkomst zelf dienen te dragen.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad verwerpt de vordering tot nietigverklaring.
2. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partijen, bepaald op 400 euro, ten laste van de verwerende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 200 euro, ten laste van de tussenkomende partijen.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 28 mei 2019 door de vijfde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vijfde kamer,

Bart VOETS

Pieter Jan VERVOORT