

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 7 november 2019 met nummer RvVb-A-1920-0245
in de zaak met rolnummer 1819-RvVb-0231-A

| | |
|-----------------------|---|
| Verzoekende partij | de nv PIENS vertegenwoordigd door advocaat Pieter VAN ASSCHE met woonplaatskeuze op het kantoor te 9000 Gent, Koning Albertlaan 128 |
| Verwerende partij | de deputatie van de provincieraad van OOST-VLAANDEREN vertegenwoordigd door mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN |
| Tussenkommende partij | de bvba DOMEIN BRACKE-DECLERCQ vertegenwoordigd door advocaat Wim DE CUYPER met woonplaatskeuze op het kantoor te 9100 Sint-Niklaas, Vijfstraten 57 |

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 31 oktober 2018 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 13 september 2018.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de verzoekende partij tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zingem van 25 april 2018 verworpen.

De verwerende partij heeft aan de tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het regulariseren van de agrarische activiteit (wijnbouw), het herinrichten van de bestaande agrarische loods B en het gedeeltelijk openbreken van de betonverharding rechts aansluitend bij de agrarische loods B op de percelen gelegen te 9750 Ouwegem (Zingem), Boeregemstraat 38, met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nummers 481E en 482C.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De tussenkommende partij verzoekt met een aangetekende brief van 21 januari 2019 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad laat de tussenkommende partij met een beschikking van 28 februari 2019 toe in de debatten.

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De tussenkommende partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 1 oktober 2019.

Advocaat Klaas DE PAUW *loco* advocaat Pieter VAN ASSCHE voert het woord voor de verzoekende partij.

Mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN voert het woord voor de verwerende partij.

Advocaat Erika RENTMEESTERS *loco* advocaat Wim DE CUYPER voert het woord voor de tussenkomende partij.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. VERBETEREND ARREST

Met een arrest van 15 oktober 2019 met nummer RvVb-A-1920-0174 vernietigt de Raad de bestreden beslissing en beveelt de Raad de verwerende partij binnen vier maanden vanaf de betekening van het arrest een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep van de verzoekende partij.

Punt 4 van het dictum van het arrest bevat een materiële vergissing door de kosten van het beroep, bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 200 euro, en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro, verschuldigd aan de verzoekende partij, ten laste te leggen van de tussenkomende partij.

Uit de overwegingen van het te verbeteren arrest blijkt duidelijk dat de Raad, die de kosten ten laste legt van de procespartij die in het ongelijk wordt gesteld, de kosten moet ten laste leggen van de verwerende partij.

De Raad corrigeert de materiële vergissing in punt 4 van het dictum met het hiernavolgend beschikkend gedeelte van dit verbeterend arrest.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

In het arrest van 15 oktober 2019 met nummer RvVb-A-1920-0174 luidt punt 4 van het dictum:

4. De Raad legt de kosten van het beroep, bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 200 euro, en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro, verschuldigd aan de verzoekende partij, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 7 november 2019 door de zevende kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de zevende kamer,

Elien GELDERS

Marc VAN ASCH