

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

TUSSENARREST

nr. A/2015/0271 van 28 april 2014
in de zaak 1314/0122/A/5/0130

In zake: de **LEIDEND AMBTENAAR** van het departement RWO

vertegenwoordigd door:
mevrouw Tessa CORNELISSEN

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **VLAAMS-BRABANT**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Dany SOCQUET
kantoor houdende te 3080 Tervuren, Merenstraat 28
waar woonplaats wordt gekozen

verwerende partij

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld door neerlegging ter griffie op 31 oktober 2013, strekt tot de vernietiging van het besluit van de deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 22 augustus 2013.

De deputatie heeft het administratief beroep van de heer Rudy LEMMENS, hierna de aanvrager, tegen de stilzwijgende weigering van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Huldenberg ingewilligd.

De deputatie heeft aan de aanvrager een stedenbouwkundige vergunning verleend voor de regularisatie/renovatie van een woning.

De bestreden beslissing heeft betrekking op een perceel gelegen te 3040 Huldenberg (Ottenburg), Langeheidstraat 75 en met als kadastrale omschrijving afdeling 5, sectie B, nummer 231d3.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De behandeling van de vordering die initieel werd toegewezen aan de tweede kamer, werd op 3 maart 2015 toegewezen aan de vijfde kamer.

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft het originele administratief dossier neergelegd. De verzoekende partij heeft een wederantwoordnota ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare terechtzitting van 24 maart 2015, waar de vordering tot vernietiging werd behandeld.

Kamervoorzitter Carole M. BILLIET heeft verslag uitgebracht.

Mevrouw Tessa CORNELISSEN die verschijnt voor de verzoekende partij, en advocaat Dany SOCQUET die verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

De debatten werden gesloten en de zaak is voor uitspraak in beraad genomen.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

De uitdrukkelijke verwijzingen in dit arrest naar artikelen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en van het Procedurebesluit hebben betrekking op de tekst van deze artikelen, zoals zij golden op het ogenblik van het instellen van de voorliggende vordering.

III. TUSSENKOMST

Op grond van artikel 15 Procedurebesluit bezorgt de griffie van de Raad een afschrift van het verzoekschrift aan de belanghebbenden, vermeld in artikel 4.8.11, §1, eerste lid, VCRO.

Na het in beraad nemen van de vordering, heeft de raadsman van de aanvrager met een aangetekende zending van 7 april 2015, aan de Raad meegedeeld dat de aanvrager op 8 maart 2013 verhuisd is, ten bewijze waarvan een uittreksel uit het rijksregister wordt neergelegd. Met deze brief wordt aangevoerd dat de aanvrager nooit in kennis werd gesteld van het vernietigingsberoep en dat de debatten moeten worden heropend teneinde hem de toelating te geven in onderhavig dossier tussen te komen.

Uit het dossier blijkt dat de griffie van de Raad de aanvrager van de vergunning als eventuele tussenkomende partij op 4 december 2013 op het vorige, en dus foutieve, adres heeft aangeschreven.

Om de aanvrager alsnog toe te laten tussen te komen, acht de Raad het *in casu* nuttig om de debatten te heropenen.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad beveelt de heropening van de debatten.
2. De uitspraak over de kosten wordt uitgesteld tot de uitspraak ten gronde.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 28 april 2015, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, vijfde kamer, samengesteld uit:

Carole M. BILLIET, voorzitter van de vijfde kamer,
 met bijstand van

Sofie VAN NOTEN, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vijfde kamer,

Sofie VAN NOTEN

Carole M. BILLIET