

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 2 juli 2019 met nummer RvVb-A-1819-1155
in de zaak met rolnummer 1819-RvVb-0592-SA

Verzoekende partij	de heer Alfons VAN REUSEL , met woonplaatskeuze te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Clemenceaustraat 199
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van ANTWERPEN

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 11 maart 2019 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 17 januari 2019.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de verzoekende partij tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Katelijne-Waver van 12 juli 2016 niet ingewilligd

De verwerende partij heeft aan de heer Robrecht VAN POPPEL en mevrouw Michèle GHYSELS (hierna de aanvragers) een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het bouwen van een eengezinswoning met kantoorruimte op het perceel gelegen te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Clemenceaustraat 197 D, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie E, nummer 498A.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

1.

De verwerende partij dient geen nota met opmerkingen over de vordering tot schorsing maar wel het administratief dossier in.

2.1.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot schorsing op de openbare zitting van 4 juni 2019.

De verzoekende partij, in persoon aanwezig, voert het woord. De verwerende partij verschijnt schriftelijk.

De kamervoorzitter stelt vast dat aan de aanvragers op 20 mei 2019 een stedenbouwkundige vergunning werd verleend met uitdrukkelijke instemming van de verzoekende partij die ter zitting bevestigt geen administratief beroep te zullen instellen tegen de stedenbouwkundige vergunning van 20 mei 2019.

De kamervoorzitter stelt de behandeling van de zaak in dezelfde staat uit naar de zitting van 18 juni 2019 teneinde bevestiging te krijgen van de aanvragers dat zij uitvoering zullen geven aan de stedenbouwkundige vergunning van 20 mei 2019 en verzaken aan de thans bestreden beslissing.

2.2.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot schorsing en vernietiging op de openbare zitting van 18 juni 2019.

De verzoekende partij, in persoon aanwezig, voert het woord. De verwerende partij verschijnt schriftelijk.

3.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. VERZAKING AAN DE BESTREDEN BESLISSING

Op vraag van de kamervoorzitter delen de heer VAN POPPEL en mevrouw GYSELS met een mail van 9 juni 2019 mee dat zij verzaken aan de stedenbouwkundige vergunning die met de thans bestreden beslissing werd verleend.

De verzaking aan de bestreden beslissing heeft tot gevolg dat de vordering tot schorsing moet worden verworpen bij gebrek aan hoogdringendheid. Anderzijds verzetten de duidelijkheid in het rechtsverkeer en de rechtszekerheid er zich tegen dat de bestreden beslissing in rechte blijft bestaan, zodat de Raad de bestreden beslissing vernietigt, zonder hierbij evenwel een uitspraak te doen over de gebeurlijke onwettigheid ervan.

IV. KOSTEN

Artikel 33 DBRC-decreet bepaalt dat de Raad de kosten van het beroep geheel of voor een deel ten laste legt van de partij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt.

De aanvragers verzaken aan de middels de bestreden beslissing verleende stedenbouwkundige vergunning, maar zijn evenwel geen procespartij, zodat de Raad de kosten niet ten hunne laste kan leggen. Het is bijgevolg billijk de kosten te verdelen over de partijen en dit elk voor de helft.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad verwerpt de vordering tot schorsing en vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 17 januari 2019, waarbij aan de aanvragers een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend onder voorwaarden voor het bouwen van een eengezinswoning met kantoorruimte op het perceel gelegen te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Clemenceaustraat 197 D en met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie E, nummer 498A.
2. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 300 euro, ten laste van de verzoekende partij en verwerende partij, ieder voor de helft.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 2 juli 2019 door de derde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de derde kamer,

Stephanie SAMYN

Filip VAN ACKER