

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 25 oktober 2016 met nummer RvVb/A/1617/0208
in de zaak met rolnummer 1314/0667/SA/5/0639

Verzoekende partijen	1. de heer Paul BUYCK 2. de heer Dries GEERAERT 3. de heer Frank LEYS vertegenwoordigd door advocaat Michiel DEWEIRDT met woonplaatskeuze op het kantoor te 8500 Kortrijk, Doorniksewijk 66
Verwerende partij	de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van het departement RWO , afdeling Oost-Vlaanderen vertegenwoordigd door advocaat Paul AERTS met woonplaatskeuze op het kantoor te 9000 Gent, Coupure 5
Tussenkommende partij	de nv BASE COMPANY vertegenwoordigd door advocaten Günther L'HEUREUX en Roel MEEUS met woonplaatskeuze op het kantoor te 1200 Brussel, Gulledele 96, bus 3

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 20 juni 2014 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 1 april 2014.

De verwerende partij heeft aan de tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning onder voorwaarden verleend voor het bouwen van een zendinstallatie voor mobiele communicatie op een perceel gelegen te 9070 Destelbergen, Dendermondsesteenweg 44, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummer 7R.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

1.

De tussenkommende partij verzoekt met een aangetekende brief van 1 september 2014 om in de procedure tot schorsing en vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de derde kamer laat de tussenkommende partij met een beschikking van 3 september 2014 toe in de debatten.

2.

De Raad verwerpt met arrest nummer S/2014/0159 van 18 november 2014 de vordering tot schorsing.

De verzoekende partijen dienen een verzoek tot voortzetting in.

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De tussenkomen de partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partijen dienen een wederantwoordnota in.

3.

Met een beschikking van 11 augustus 2014 heeft de voorzitter van de Raad het beroep aan de derde kamer toegewezen.

Met een beschikking van 30 mei 2016 heeft de voorzitter van de Raad het beroep aan de vijfde kamer toegewezen.

De partijen zijn eerst opgeroepen voor de openbare zitting van 21 juni 2016 en vervolgens, omwille van de samenhang met de zaak rolnummer 1314/0571/A/5/0569, voor de zitting van 5 juli 2016 waarop de vordering tot vernietiging werd behandeld.

Kamervoorzitter Pieter Jan VERVOORT heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Michiel DEWEIRDT voert het woord voor de verzoekende partijen.

Advocaat Sandro DI NUNZIO voert het woord voor de verwerende partij.

Advocaat Roel MEEUS voert het woord voor de tussenkomen de partij.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE VORDERING TOT Vernietiging

De Raad heeft in het samenhangende dossier (rolnummer 1314/0571/A/6/0569) de bestreden beslissing vernietigd met een arrest van 25 oktober 2016 met nummer RvVb/A/1617/0207. Het beroep van de verzoekende partijen is hierdoor zonder voorwerp geworden.

Aangezien het teloorgaan van het voorwerp van de vordering niet aan de verzoekende partijen valt toe te schrijven, komt het de Raad passend voor de kosten van het beroep, dit wil zeggen het door de verzoekende partijen betaalde rolrecht, ten laste van de verwerende partij te leggen.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. Het beroep wordt verworpen.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 825 euro, ten laste van de verwerende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 25 oktober 2016 door de vijfde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vijfde kamer,

Katrien WILLEMS

Pieter Jan VERVOORT