

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 21 januari 2020 met nummer RvVb-A-1920-0464
in de zaak met rolnummer 1819-RvVb-0742-A

Verzoekende partij	de bv REAL VALUE MANAGEMENT vertegenwoordigd door de heer Gilles DEWULF met woonplaatskeuze op het kantoor te 8700 Tielt, Hoogstraat 53
Verwerende partij	de provincie van OOST-VLAANDEREN vertegenwoordigd door de deputatie van de provincieraad
Tussenkommende partij	de heer Roger VAN DUYSE vertegenwoordigd door advocaat Wim DE CUYPER met woonplaatskeuze op het kantoor te 9100 Sint-Niklaas, Vijfstraten 57

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 17 mei 2019 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 28 maart 2019.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de tussenkommende partij en een derde tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Gillis-Waas van 3 december 2018 ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de verzoekende partij een omgevingsvergunning geweigerd voor het bouwen van een meergezinswoning na slopen van de bebouwing op de percelen gelegen te 9170 Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaasstraat 33-35, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie D, nummers 280T en 280D2.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De tussenkommende partij verzoekt met een aangetekende brief van 18 juli 2019 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen en wordt met een beschikking van 19 augustus 2019 toegelaten in de debatten.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 7 januari 2020.

De verzoekende, verwerende en tussenkommende partij verschijnen schriftelijk.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN HET GEDING

De verzoekende partij vraagt met een aangetekende brief van 25 november 2019 om afstand van geding. Er zijn geen redenen die zich hiertegen verzetten.

IV. KOSTEN

Artikel 33 DBRC-decreet bepaalt dat de Raad de kosten van het beroep ten laste legt van de partij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt. Het door de verzoekende partij betaalde rolrecht blijft ten laste van de verzoekende partij.

De Raad is van oordeel dat het passend voorkomt om het rolrecht van de tussenkomende partij niet ten laste van de verzoekende partij te leggen aangezien de tussenkomende partij zelf beslist om al dan niet tussen te komen in een procedure.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
2. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 200 euro ten laste van de verzoekende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 21 januari 2020 door de zevende kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de zevende kamer,

Kengiro VERHEYDEN

Marc VAN ASCH