

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. RvVb/A/1516/0348 van 15 december 2015
in de zaak RvVb/1415/0580/SA/0565

In zake: de **LEIDEND AMBTENAAR** van het Agentschap Onroerend Erfgoed,
afdeling Oost-Vlaanderen

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Isabelle COOREMAN en Matthias VALKENIERS
kantoor houdende te 1082 Brussel, Acces Building, Keizer Karellaan 586,
bus 9
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **OOST-VLAANDEREN**

vertegenwoordigd door:
de heer Johan KLOKOCKA

verwerende partij

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 27 mei 2015 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen van 2 april 2015.

De deputatie heeft het administratief beroep van de heer Tom MARTENS (hierna de aanvrager genoemd) tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Brakel van 1 december 2014 ingewilligd.

De deputatie heeft aan de aanvrager een verkavelingsvergunning zonder wegeaanleg onder voorwaarden verleend voor het verkavelen van 6 loten voor ééngezinswoningen.

De bestreden beslissing heeft betrekking op een perceel gelegen te 9660 Elst (Brakel), Terwalle zn. en met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie B, nummer 100C.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De Raad heeft de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing met het arrest van 13 oktober 2015 met nummer RvVb/S/1516/0099 geschorst.

Het arrest werd aan de verwerende partij betekend met een aangetekende brief van 19 oktober 2015.

De verwerende partij heeft geen verzoek tot voortzetting ingediend overeenkomstig artikel 69, eerste lid Procedurebesluit.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

De uitdrukkelijke verwijzingen in dit arrest naar artikelen van de VCRO, het DBRC-decreet en het Procedurebesluit hebben betrekking op de tekst van deze artikelen zoals zij golden op het ogenblik van het instellen van de voorliggende vordering

III. VERSNELDE RECHTSPLEGING

Artikel 69, eerste lid van het Procedurebesluit bepaalt dat indien de Raad de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing heeft geschorst, de verwerende partij of een tussenkomende partij een verzoek tot voortzetting kan indienen binnen een vervalt termijn van dertig dagen. Als er geen verzoek tot voortzetting wordt ingediend, dan kan de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk vernietigen op basis van een versnelde rechtspleging.

Het arrest werd betekend met een aangetekende brief van 19 oktober 2015.

De verwerende partij laat met een aangetekende brief van 13 november 2015 uitdrukkelijk weten dat zij de kennisgeving van het arrest over de vordering tot schorsing en verzoek tot voortzetting heeft ontvangen en vraagt geen voortzetting.

Gelet op deze vaststellingen en gelet op de in het arrest van 13 oktober 2015 met nummer RvVb/S/1516/0099 gedane vaststellingen, in het bijzonder het ernstig bevonden middel, beslist de Raad tot de onmiddellijke vernietiging van de bestreden beslissing.

De Raad leidt uit de uitdrukkelijke mededeling van de verwerende partij af dat zij berust in de voormelde vaststellingen.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. Het beroep is ontvankelijk en gegrond.
2. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 2 april 2015, waarbij aan de aanvrager de verkavelingsvergunning wordt verleend voor het verkavelen van 6 loten voor ééngezinswoningen op een perceel gelegen te 9660 Brakel, Terwalle zn. en met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie B, nr. 100C.
3. De Raad beveelt de verwerende partij een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep van de aanvrager en dit binnen een termijn van 4 maanden te rekenen vanaf de betekening van dit arrest.
4. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 275 euro, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 15 december 2015, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, tweede kamer, samengesteld uit:

Hilde LIEVENS, voorzitter van de tweede kamer,
met bijstand van
Ingrid VAN AKEN, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier, De voorzitter van de tweede kamer,

Ingrid VAN AKEN

Hilde LIEVENS