

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

TUSSENARREST

nr. A/2013/0048 van 5 februari 2013
in de zaak 1112/0731/A/3/0655

In zake:

1. de nv [REDACTED]
2. de bvba [REDACTED]

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Jozef TIMMERMANS
kantoor houdende te 9000 Gent, Kasteellaan 158
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partijen

tegen:

de **GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE AMBTENAAR** van het
departement RWO, afdeling Vlaams-Brabant

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Philippe DELCERCQ
kantoor houdende te 3000 Leuven, J.P. Minckelersstraat 33
waar woonplaats wordt gekozen

verwerende partij

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 20 juni 2012, strekt tot de vernietiging van de beslissing van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van het departement RWO, afdeling Vlaams-Brabant van 4 mei 2012 waarbij aan de verzoekende partijen een stedenbouwkundige vergunning wordt geweigerd voor het plaatsen van vijf windturbines voor de productie van elektriciteit en van de bijhorende cabines voor de levering van elektriciteit aan het openbaar net.

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te [REDACTED] en met als kadastrale omschrijving [REDACTED].

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De behandeling van de zaak, die initieel werd toegewezen aan de tweede kamer, wordt met een beschikking van 23 november 2012 toegewezen aan de derde kamer.

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft deels het originele en deels een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partijen hebben een wederantwoordnota ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 12 december 2012, waar de vordering tot vernietiging werd behandeld.

Kamervoorzitter Filip VAN ACKER heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Jozef TIMMERMANS die verschijnt voor de verzoekende partijen en advocaat Philippe DECLERCQ die verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en de bepalingen van het reglement van orde van de Raad, bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 20 november 2009, zijn toegepast.

De uitdrukkelijke verwijzingen in dit arrest naar artikelen van de VCRO hebben betrekking op de tekst van deze artikelen zoals zij golden op het ogenblik van het instellen van de voorliggende vordering.

III. FEITEN

Op 23 januari 2012 (datum van het ontvangstbewijs) dienen de verzoekende partijen bij de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van het departement RWO een aanvraag in voor een stedenbouwkundige vergunning voor *“de plaatsing van vijf windturbines voor de productie van elektriciteit alsook de bijhorende cabines voor de levering van elektriciteit aan het openbare net”*.

De percelen zijn volgens de bestemmingsvoorschriften van het bij koninklijk besluit van 24 maart 1978 vastgestelde gewestplan ‘Tienen-Landen’, gelegen in agrarisch gebied.

De percelen zijn niet gelegen in een gebied waarvoor een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan geldt, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde, niet-vervallen verkaveling.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek, georganiseerd van 20 februari 2012 tot 21 maart 2012, wordt één bezwaarschrift ingediend.

De FOD Mobiliteit en Vervoer brengt op 6 februari 2012 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

Onroerend Erfgoed Vlaams-Brabant (archeologie) brengt op 22 februari 2012 een voorwaardelijk gunstig advies uit over de archeologische aspecten van de aanvraag.

Onroerend Erfgoed Vlaams-Brabant brengt op 27 februari 2012 een ongunstig advies uit.

Het departement Landbouw en Visserij, afdeling Duurzame Landbouwonwikkeling brengt op 27 februari 2012 een ongunstig advies uit.

Elia brengt op 28 februari 2012 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

Watering Sint-Truiden brengt op 28 februari 2012 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

Het Agentschap voor Natuur en Bos brengt op 6 maart 2012 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

De Vlaamse Milieumaatschappij brengt op 8 maart 2012 een gunstig advies uit.

Het Agentschap Wegen en Verkeer brengt geen advies uit binnen de voorziene termijn.

De gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar van de stad Zoutleeuw brengt op 20 maart 2012 een gunstig advies uit.

Het Vlaams Energieagentschap brengt op 26 maart 2012 een ongunstig advies uit.

De verwerende partij beslist op 4 mei 2012 een stedenbouwkundige vergunning te weigeren. Dit is de bestreden beslissing.

IV. HEROPENING VAN DE DEBATTEN

Na het in beraad nemen van de zaak laten de verzoekende partijen met een aangetekende brief van 24 januari 2013 aan de Raad weten dat zij afstand wensen te doen van hun vordering tot vernietiging.

Teneinde van deze voorgenomen afstand akte te kunnen nemen, dienen de debatten te worden heropend.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad beveelt de heropening van de debatten.
2. De uitspraak over de kosten wordt uitgesteld tot de beslissing ten gronde.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare zitting op 5 februari 2013, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, derde kamer, samengesteld uit:

Filip VAN ACKER, voorzitter van de derde kamer,

met bijstand van

Eddie CLYBOUW, griffier.

De griffier,

De voorzitter van de derde kamer,

Eddie CLYBOUW

Filip VAN ACKER