

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 2 oktober 2018 met nummer RvVb/A/1819/0136
in de zaak met rolnummer 1718/RvVb/0666/SA

Verzoekende partijen	1. de heer Eric MEIRHAEGHE 2. de vzw UDENAARDE WINKELSTAD vertegenwoordigd door advocaat Paul AERTS met woonplaatskeuze op het kantoor te 9000 Gent, Coupure 5
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van OOST-VLAANDEREN

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 4 juni 2018 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 29 maart 2018.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de nv ZWIJNAARDE tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Oudenaarde van 27 november 2017 ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de nv ZWIJNAARDE een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van winkelcentrum en aanleg van wegenis op de percelen gelegen te 9700 Eine (deelgemeente Oudenaarde), Kraneveld z.n. met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nummers 461P, 462G, 462K, 462L466L202.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De Raad heeft met het arrest van 28 juni 2018 met nummer RvVb/UDN/1718/1059 de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing geschorst.

Het arrest van 28 juni 2018 werd aan de partijen betekend met een aangetekende brief van 28 juni 2018.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. VERSNELDE RECHTSPLEGING

Artikel 69, eerste lid van het Procedurebesluit bepaalt dat indien de Raad de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing heeft geschorst, de verwerende partij of de tussenkomende partij een verzoek tot voortzetting kan indienen binnen een vervaltermijn van dertig dagen. Als er geen verzoek tot voortzetting wordt ingediend, dan kan de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk vernietigen op basis van een versnelde rechtspleging.

Noch de verwerende partij noch de nv ZWIJNAARDE heeft een verzoek tot voortzetting ingediend.

Artikel 71, eerste en tweede lid van het Procedurebesluit stelt dat indien er geen tijdig verzoek tot voortzetting werd ingediend, de verwerende partij of de tussenkomende partij binnen een vervaltermijn van vijftien dagen die ingaat de dag na de dag van de betekening van de mededeling door de griffier dat de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk kan vernietigen, kan vragen om te worden gehoord.

De griffier van de Raad heeft deze mededeling met een aangetekende brief van 6 augustus aan de partijen betekend. Er werd niet binnen de gestelde termijn gevraagd om te worden gehoord.

Gelet op deze vaststellingen en gelet op de in het arrest van 28 juni 2018 met nummer RvVb/UDN/1718/1059 gedane vaststellingen, in het bijzonder het ernstig bevonden middel, beslist de Raad tot de onmiddellijke vernietiging van de bestreden beslissing.

De Raad leidt uit het stilzitten van de verwerende partij en de nv ZWIJNAARDE af dat zij berusten in de voormelde vaststellingen.

IV. RECHTSPLEGINGSVERGOEDING

De verzoekende partij vraagt om een rechtsplegingsvergoeding van 840 euro toe te kennen, ten laste van de verwerende partij.

Aangezien de Raad toepassing maakt van de versnelde rechtspleging bepaald in artikel 71 van het Procedurebesluit, is er volgens artikel 20/1, §2, derde lid van hetzelfde besluit geen verhoging van de rechtsplegingsvergoeding verschuldigd. De rechtsplegingsvergoeding wordt in de gegeven omstandigheden begroot op het basisbedrag van 700 euro.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 29 maart 2018, waarbij aan de nv ZWIJNAARDE de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bouwen van een winkelcentrum en aanleg van wegenis op de percelen gelegen te 9700 Eine (deelgemeente Oudenaarde), Kraneveld z.n. met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nummers 461P, 462G, 462K, 462L466L202.
2. De Raad beveelt de verwerende partij een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep van de nv ZWIJNAARDE en dit binnen een termijn van vier maanden te rekenen vanaf de dag na de dag van de betekening van dit arrest.
3. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partijen, bepaald op 800 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro verschuldigd aan de verzoekende partijen, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 2 oktober 2018 door de vijfde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vijfde kamer,

Bart VOETS

Pieter Jan VERVOORT