

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 28 mei 2019 met nummer RvVb-A-1819-1039
in de zaak met rolnummer 1819-RvVb-0400-SA

Verzoekende partijen	<ol style="list-style-type: none">1. mevrouw Brigitte VERHELST2. de heer Abdelhakim EL ACHRAKI3. de heer Jamal AHABAROUCH4. de heer Dimitri LEFAIBLE5. de heer Mourat ERIKLI <p>vertegenwoordigd door advocaat Roy VANDER CRUYSSSEN, met woonplaatskeuze op het kantoor te 9100 Sint-Niklaas, Vijfstraten 57</p>
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van OOST-VLAANDEREN
Tussenkommende partij	de nv ZABRA REAL ESTATE <p>vertegenwoordigd door de heer Francis CHARLIER, met woonplaatskeuze op het kantoor te 8790 Waregem, Kalkhoevestraat 30, bus 31</p>

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 21 december 2018 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 18 oktober 2018.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de verzoekende partijen tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Sint-Niklaas van 4 juni 2018 verworpen.

De verwerende partij heeft aan de tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning onder voorwaarden verleend voor het slopen van bestaande gebouwen en het bouwen van een meergezinswoning (94 woongelegenheden) en drie eengezinswoningen op de percelen gelegen te 9100 Sint-Niklaas, Nieuwe Molenstraat zn, met als kadastrale omschrijving afdeling 7, sectie B, nummers 0653B3, 0653N2, 0653P2, 0653W2, 0653Y, 0654K02, 0654S3 en 0656C.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

1.

De tussenkommende partij verzoekt met een aangetekende brief van 25 februari 2019 om in de procedure tot schorsing en vernietiging tussen te komen. De voorzitter van de Raad laat de tussenkommende partij met een beschikking van 5 maart 2019 toe in de debatten.

2.

De verwerende partij dient een nota betreffende de vordering tot schorsing en het administratief dossier in. De argumentatie van de tussenkomende partij betreffende de vordering tot schorsing is vervat in haar verzoekschrift tot tussenkomst.

3.

De kamervoorzitter behandelt (met kennis van partijen) zowel de vordering tot schorsing als de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 7 mei 2019.

De verzoekende partijen, de verwerende partij en de tussenkomende partij verschijnen schriftelijk.

4.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE TUSSENKOMST

Er bestaat geen noodzaak om te oordelen over de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst, aangezien, zoals hierna zal blijken, de afstand van geding wordt vastgesteld.

IV. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN GEDING

Verzoekende partijen vragen met een aangetekende brief van 8 april 2019 om afstand van geding, zowel in de procedure tot schorsing als in de procedure tot vernietiging.

Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging van de gevraagde afstand van geding.

V. KOSTEN

De kosten van het geding worden overeenkomstig artikel 33 DBRC-decreet ten laste gelegd van verzoekende partijen, die ingevolge de afstand van hun respectievelijke vorderingen worden beschouwd als de partijen die ten gronde in het ongelijk worden gesteld. Derhalve dienen zij de door hen betaalde rolrechten zelf te dragen.

Er wordt door geen van de partijen een rechtsplegingsvergoeding gevorderd.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De afstand van geding in zowel de procedure tot schorsing als in de procedure tot vernietiging wordt vastgesteld.
2. De kosten van het beroep, begroot op 1.500 euro rolrechten, worden ten laste gelegd van de verzoekende partijen.
3. De kosten van de tussenkomst, begroot op 200 euro rolrechten, worden ten laste gelegd van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 28 mei 2019 door de achtste kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de achtste kamer,

Marino DAMASOULIOTIS

Pascal LOUAGE