

# RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

## ARREST

nr. RvVb/A/1516/0760 van 8 maart 2016  
in de zaak RvVb/1415/0415/A/0397

*In zake:*

1. mevrouw **Arlette VERVLOESSEM**
2. de heer **Willy DEVRIES**
3. de heer **Cyriel COEN**
4. de heer **René DE MUNTER**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:  
advocaat Bram VANDROMME  
kantoor houdende te 8500 Kortrijk, Kapucijnenstraat 14  
waar woonplaats wordt gekozen

*verzoekende partijen*

*tegen:*

de deputatie van de provincieraad van **ANTWERPEN**

*verwerende partij*

*Tussenkomen  
partijen:*

1. het college van burgemeester en schepenen van de gemeente **Sint-Katelijne-Waver**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:  
advocaat Kris LENS  
kantoor houdende te 2800 Mechelen, Grote Nieuwedijkstraat 417  
waar woonplaats wordt gekozen

2. de cvba **INTERCOMMUNALE VOOR ONTWIKKELING VAN HET GEWEST MECHELEN EN OMGEVING ('IGEMO')**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:  
advocaten Floris SEBREGHTS en Christophe SMEYERS  
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27  
waar woonplaats wordt gekozen

---

### I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 10 maart 2015, strekt tot de vernietiging van het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 23 december 2014.

De deputatie heeft het administratief beroep van de verzoekende partijen tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Katelijne-Waver van 11 augustus 2014 niet ingewilligd.

De deputatie heeft aan de tweede tussenkomen partij onder voorwaarden een verkavelingsvergunning verleend overeenkomstig de voorgebrachte plannen en de in rood

aangepaste verkavelingsvoorschriften, voor het verkavelen van percelen in 49 loten, met inbegrip van het aanleggen van een nieuwe straat, een reliëfwijziging en het ontbossen van percelen.

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 2860 Sint-Katelijne-Waver en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie C, nummers 256E, 254H en 255.

## **II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING**

Bij arrest van de Raad nr. RvVb/S/1516/0358 van 15 december 2015 werd de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing geschorst.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

De uitdrukkelijke verwijzingen in dit arrest naar artikelen van de VCRO, het DBRC-decreet en het Procedurebesluit hebben betrekking op de tekst van deze artikelen zoals zij golden op het ogenblik van het instellen van de voorliggende vordering.

## **III. VERSNELDE RECHTSPLEGING**

1.

Artikel 69, eerste lid van het Procedurebesluit bepaalt dat, indien de Raad de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing heeft geschorst, de verwerende partij of een tussenkomende partij een verzoek tot voortzetting kan indienen binnen een vervalttermijn van dertig dagen. Als er geen verzoek tot voortzetting wordt ingediend, dan kan de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk vernietigen op basis van een versnelde rechtspleging.

Het vermeld arrest nr. RvVb/S/1516/0358 van 15 december 2015 werd aan de verwerende partij en de tussenkomende partijen betekend met een aangetekende brief van 22 december 2015.

Noch de verwerende, noch de tussenkomende partijen hebben een verzoek tot voortzetting ingediend.

2.

Artikel 71, eerste en tweede lid van het Procedurebesluit bepaalt dat, indien er geen verzoek tot voortzetting werd ingediend, de verwerende partij of een tussenkomende partij binnen een vervalttermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de dag van de betekening van de mededeling door de griffier dat de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk kan vernietigen, kunnen vragen om te worden gehoord.

De griffier van de Raad van heeft dit meegedeeld aan de verwerende partij en de tussenkomende partijen met een aangetekende brief van 2 februari 2016.

Noch de verwerende partij, noch de tussenkomende partijen hebben gevraagd om te worden gehoord.

3.

Gelet op de voorgaande vaststellingen en gelet op het arrest RvVb/S/1516/0358 van 15 december 2015, in het bijzonder het daarin ernstig bevonden middel, dient de bestreden beslissing te worden vernietigd.

**OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN**

1. Het verzoek tot tussenkomst van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente SINT-KATELIJNE-WAVER is ontvankelijk.
2. Het verzoek tot tussenkomst van cvba INTERCOMMUNALE VOOR ONTWIKKELING VAN HET GEWEST MECHELEN EN OMGEVING is ontvankelijk.
3. Het beroep is ontvankelijk en gegrond.
4. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 23 december 2014, waarbij aan de tweede tussenkomende partij onder voorwaarden een verkavelingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de voorgebrachte plannen en conform de in rood aangepaste verkavelingsvoorschriften voor het verkavelen van percelen in 49 loten, met inbegrip van het aanleggen van een nieuwe straat, een reliëfwijziging en het ontbossen van percelen, en dit op de percelen gelegen te 2860 Sint-Katelijne-Waver en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie C, nummers 256E, 254H en 255.
5. De Raad beveelt de verwerende partij een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep van de verzoekende partijen en dit binnen een termijn van 4 maanden te rekenen vanaf de betekening van dit arrest.
6. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 1.100 euro, ten laste van de verwerende partij.
7. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 200 euro, ten laste van de tussenkomende partijen, voor 100 euro elk.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 8 maart 2016, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, vierde kamer, samengesteld uit:

Nathalie DE CLERCQ,      voorzitter van de vierde kamer,  
   met bijstand van

Katrien VISSERS,              toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vierde kamer,

Katrien VISSERS

Nathalie DE CLERCQ

