

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. RvVb/A/1516/1363 van 26 juli 2016
in de zaak 1516/RvVb/0330/A

In zake: de vzw **MILIEUFRONT OMER WATTEZ**, met zetel te 9700 Oudenaarde, Kattestraat 23 en waar ook woonplaats wordt gekozen.

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **OOST-VLAANDEREN**

verwerende partij

Mede inzake 1. de heer **Geert POULEYN**
2. mevrouw **Christine MAES**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Tiene CASTELEIN en Tijn DELRUE
kantoor houdende te 8500 Kortrijk, Burgemeester Nolfstraat 20
waar woonplaats wordt gekozen

belanghebbenden

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 3 februari 2016 de schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen van 21 januari 2016.

De deputatie heeft de administratieve beroepen van de verzoekende partij en van de leidend ambtenaar van het Agentschap Onroerend Erfgoed, afdeling Oost-Vlaanderen, tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zulte van 1 oktober 2015 ontvankelijk, maar ongegrond verklaard.

De deputatie heeft aan de heer Geert POULEYN en mevrouw Christine MAES, onder voorwaarden, een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het herbouwen van een hoeve.

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 9870 Zulte, Boelaekendreef 29 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummers 322A, 232E en 323K.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De Raad heeft de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing wegens uiterste dringende noodzakelijkheid geschorst met een arrest van 12 februari 2016 met nummer

RvVb/UDN/1516/0599, dat met een aangetekende brief van 12 februari 2016 betekend is aan de verwerende partij en de belanghebbenden, de heer Geert POULEYN en mevrouw Christine MAES.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. VERSNELDE RECHTSPLEGING

1.

Artikel 69, eerste lid van het Procedurebesluit bepaalt dat wanneer de Raad de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing heeft geschorst, de verwerende partij of een tussenkomende partij een verzoek tot voortzetting kan indienen binnen een vervalttermijn van dertig dagen. Wanneer er geen verzoek tot voortzetting wordt ingediend, kan de Raad de bestreden beslissing onmiddellijk vernietigen op basis van een versnelde rechtspleging.

Het arrest van 12 februari 2016 met nummer RvVb/UDN/1516/0599, waarbij de Raad de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing wegens uiterste dringende noodzakelijkheid schorst, is met een aangetekende brief van 12 februari 2016 betekend aan de heer Geert POULEYN en mevrouw Christine MAES, aan wie met een aangetekende brief van 12 februari 2016 eveneens de mogelijkheid geboden is binnen een vervalttermijn van 20 dagen een verzoek tot tussenkomst in te dienen.

Noch de heer Geert POULEYN, noch mevrouw Christine MAES hebben een verzoek tot tussenkomst, respectievelijk een verzoek tot voortzetting ingediend.

De verwerende partij meldt met een aangetekende brief van 14 maart 2016 uitdrukkelijk dat zij geen verzoek tot voortzetting wil indienen en verzoekt de Raad niet hierover gehoord te worden.

2.

De Raad vernietigt onmiddellijk de bestreden beslissing omwille van de uitdrukkelijke mededeling van de verwerende partij, het stilzitten van de heer Geert POULEYN en mevrouw Christine MAES en het in voormeld schorsingsarrest van 12 februari 2016 met nummer RvVb/UDN/1516/0599 ernstig bevonden middel.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 3 september 2015, waarbij aan de heer Geert POULEYN en mevrouw Christine MAES een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het herbouwen van een hoeve op de percelen gelegen te 9870 Zulte, Boelaekendreef 29 en met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummers 322A 232E en 323K .
2. De Raad beveelt de verwerende partij binnen een termijn van 4 maanden vanaf de betekening van dit arrest een nieuwe beslissing te nemen over het administratief beroep van onder andere de verzoekende partij.
3. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 26 juli 2016, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, eerste kamer, samengesteld uit:

Eddy STORMS, voorzitter van de eerste kamer,
 met bijstand van
Jonathan VERSLUYS toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier, De voorzitter van de eerste kamer,

Jonathan VERSLUYS Eddy STORMS