

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. A/2014/0632 van 16 september 2014
in de zaak 1314/0320/A/1/0347

In zake: de heer **Christopher BULL**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Stijn VERBIST en SAM VOET
kantoor houdende te 2000 Antwerpen, Graaf Van Hoornestraat 51
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **ANTWERPEN**

verwerende partij

*Tussenkomen-
de partij:* de heer **Marc WILLEMSSENS**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Yves LOIX
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27
waar woonplaats wordt gekozen

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 17 januari 2014, strekt tot de vernietiging van het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 7 november 2013.

De deputatie heeft het administratief beroep van de verzoekende partij en andere derden tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Lier van 1 juli 2013 niet ingewilligd.

De deputatie heeft aan de tussenkomen-
de partij onder voorwaarden een stedenbouwkundige vergunning verleend voor de aanleg van een minicamping met trekkershutten en een bijenhal.

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 2500 Lier, Marnixdreef 48 en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie B, nummers 260F en 260E.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij heeft geen antwoordnota ingediend, maar heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partij heeft geen toelichtende nota ingediend. De tussenkomen-
de partij heeft geen schriftelijke uiteenzetting ingediend

De procespartijen zijn opgeroepen voor de openbare terechtzitting van 9 september 2014, waarop de vordering tot vernietiging wordt behandeld.

Kamervoorzitter Eddy STORMS heeft verslag uitgebracht.

De verzoekende partij en de tussenkommende partij zijn schriftelijk verschenen.

De verwerende partij is, alhoewel behoorlijk opgeroepen, niet ter zitting verschenen. Krachtens artikel 4.8.27 VCRO verhindert de afwezigheid van een procespartij de geldigheid van de zitting, en dus van de behandeling van de zaak, echter niet.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. TUSSENKOMST

De heer Marc WILLEMSSENS verzoekt met een aangetekende brief van 7 april 2014 in het geding te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de eerste kamer heeft met een beschikking van 7 juli 2014 vastgesteld dat er redenen zijn om het verzoek in te willigen en dat de tussenkommende partij beschouwd kan worden als belanghebbende, zoals bepaald in artikel 4.8.11, §1, eerste lid VCRO.

Er zijn geen redenen om anders te oordelen. Het verzoek tot tussenkomst is ontvankelijk.

IV. VERZAKING AAN DE BESTREDEN BESLISSING

Met een aangetekende brief van 8 augustus 2014 meldt de raadsman van de tussenkommende partij aan de Raad:

“
...
Middels huidig schrijven wens ik u er van op de hoogte brengen dat cliënt de huidige procedure niet verder wenst te zetten en verzaakt aan de stedenbouwkundige vergunning dd. 7 november 2014. Gelet op het voorgaande, valt de onder referte vermelde procedure zonder voorwerp.
...”

De Raad vernietigt, omwille van de duidelijkheid van het rechtsverkeer en zonder onderzoek van de wettigheid, de bestreden beslissing, waar de tussenkommende partij aan verzaakt.

V. DE KOSTEN

Krachtens artikel 4.8.28, §2 VCRO legt de Raad de kosten ten laste van de procespartij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt.

Omwille van de uitdrukkelijke verzaking aan de bestreden beslissing door de tussenkomende partij, zijn noch de verwerende partij, noch de verzoekende partij een 'in het ongelijk gestelde' procespartij.

De Raad legt de kosten, dit is het door de verzoekende partij betaald rolrecht, dan ook ten laste van de tussenkomende partij.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. Het verzoek tot tussenkomst van de heer Marc WILLEMSSENS is ontvankelijk.
2. De Raad vernietigt de beslissing van de verwerende partij van 7 november 2013, waarbij aan de tussenkomende partij onder voorwaarden een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor de aanleg van een minicamping met trekkershutten en een bijenhal op de percelen gelegen te 2500 Lier, Marnixdreef 48 en met kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie B, nummers 260F en 260E.
3. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de tussenkomende partij.
4. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 16 september 2014, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, eerste kamer, samengesteld uit:

Eddy STORMS, voorzitter van de eerste kamer,

met bijstand van

Lieselotte JOPPEN, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de eerste kamer,

Lieselotte JOPPEN

Eddy STORMS