

# RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

## ARREST

van 12 december 2017 met nummer RvVb/A/1718/0343  
in de zaak met rolnummer 1516/RvVb/0650/A

Verzoekende partijen	mevrouw <b>Nathalie DOCQUIER</b>  vertegenwoordigd door advocaat Pieter VAN ASSCHE met woonplaatskeuze op het kantoor te 9000 Gent, Koning Albertlaan 128
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van <b>OOST-VLAANDEREN</b>  vertegenwoordigd door mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN
Tussenkommende partij	de nv <b>DE KORTRIJKSE TOREN</b>  vertegenwoordigd door advocaten Steve RONSE en Isabelle VERHELLE met woonplaatskeuze op het kantoor te 8500 Kortrijk, Beneluxpark 27B

---

### I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 3 juni 2016 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 7 april 2016.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van mevrouw Hilde DE ROUCK tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Deinze van 5 februari 2013 verworpen.

De verwerende partij heeft aan de tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het slopen van gebouwen en het oprichten van een handelsruimte met woningen en parking op een perceel gelegen te Deinze, Gaversesteenweg 54, met als kadastrale omschrijving 3de afdeling, sectie A, nr. 451P2.

### II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De tussenkommende partij verzoekt met een aangetekende brief van 25 augustus 2016 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad laat de tussenkommende partij met een beschikking van 6 december 2016 toe in de debatten.

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De tussenkommende partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in. De tussenkommende partij dient een laatste schriftelijke uiteenzetting in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 5 december 2017.

Advocaat Pieter VAN ASSCHE voert het woord voor de verzoekende partij.  
Mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN voert het woord voor de verwerende partij.  
Advocaten Steve RONSE en Isabelle VERHELLE voeren het woord voor de tussenkomende partij.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

### **III. Ontvankelijkheid van de tussenkomst**

Er bestaat geen noodzaak om te oordelen over de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst, aangezien, zoals hierna zal blijken, de vordering zonder voorwerp is.

### **IV. Ontvankelijkheid wat betreft het voorwerp van de vordering**

Met een aangetekende brief van 3 juni 2016 vordert mevrouw Hilde DE ROUCK eveneens de vernietiging van de bestreden beslissing. Met het arrest van 12 december 2017 met nummer RvVb/A/1718/0342 werd de bestreden beslissing van 7 april 2016 vernietigd omwille van de duidelijkheid in het rechtsverkeer, zodat de Raad tot de noodzakelijke vaststelling dient te komen dat de voorliggende vordering geen voorwerp meer heeft.

## **BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN**

1. De vordering is zonder voorwerp.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de tussenkomende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 12 december 2017 door de tweede kamer.

De toegevoegd griffier,

De dienstdoende voorzitter van de tweede kamer,

Chana GIELEN

Marc VAN ASCH