

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. A/2013/0276 van 28 mei 2013
in de zaak 1213/0159/A/2/0140

In zake: het college van burgemeester en schepenen van de **gemeente
EVERGEM**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Bert ROELANDTS en Karolien BEKÉ
kantoor houdende te 9000 Gent, Kasteellaan 141
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **OOST-VLAANDEREN**

vertegenwoordigd door:
mevrouw Ann BRAL

verwerende partij

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 30 oktober 2012, strekt tot de vernietiging van het besluit van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen van 6 september 2012.

De deputatie heeft het administratief beroep van de aanvragers tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Evergem van 14 mei 2012 ingewilligd.

De deputatie heeft aan de aanvragers een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het herbouwen van een woning na slopen van de bestaande woning.

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 9940 Ertvelde (Evergem), Garenstraat 31 en met als kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie D, nummers 173D en 175H.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partij heeft een wederantwoordnota ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare terechtzitting van 21 mei 2013, waar de vordering tot vernietiging werd behandeld.

Kamervoorzitter Hilde LIEVENS heeft verslag uitgebracht.

Mevrouw Ann BRAL die verschijnt voor de verwerende partij, is gehoord.

De verzoekende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, is niet ter zitting verschenen. Gelet op artikel 4.8.27 VCRO verhindert de afwezigheid van partijen de geldigheid van de zitting, en dus van de behandeling van de zaak, echter niet.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN GEDING

De verzoekende partij vraagt met een aangetekende brief van 22 april 2013 om afstand van geding. Zij verwijst daarbij naar de beslissing van de verwerende partij van 7 maart 2013 waarbij akte wordt genomen van het door de aanvragers verzaken aan de bestreden vergunning.

De Raad stelt vast dat in de beslissing van 7 maart 2013 het volgende wordt gesteld:

“...

Gelet op het schrijven van appellant van 26 december 2012 waarin hij te kennen geeft afstand te doen van de beslissing van 6 september 2012; dat de aanvragers immers een nieuwe aanvraag zullen indienen.

Er kan akte genomen worden van de verzaking van de aanvrager aan de bekomen vergunning.

Er dient dan ook geen vergunning meer te worden verleend.

...

Artikel 1: Er wordt akte genomen van de verzaking van de aanvragers ... aan de bij besluit van de deputatie van 6 september 2012 verleende stedenbouwkundige vergunning.

Er wordt geen stedenbouwkundige vergunning verleend.

...”

Uit deze bewoordingen blijkt dat de verwerende partij eigenlijk haar eerste beslissing heeft ingetrokken en vervangen door de voorliggende beslissing van 7 maart 2013 waarbij beslist wordt ‘geen vergunning te verlenen’.

Er zijn dan ook geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging van de gevraagde afstand van geding.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175,00 euro, ten laste van de verzoekende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 28 mei 2013, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, tweede kamer, samengesteld uit:

Hilde LIEVENS, voorzitter van de tweede kamer,
met bijstand van
Hildegard PETTENS, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier, De voorzitter van de tweede kamer,

Hildegard PETTENS

Hilde LIEVENS