

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

nr. A/2014/0006 van 14 januari 2014
in de zaak 1213/0150/A/1/0132

In zake: de heer **Pieter CUSTERS**, optredend krachtens artikel 194
Gemeentedecreet voor de gemeente Kontich

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaat Pieter JONGBLOET
kantoor houdende te 1000 Brussel, Jan Jacobsplein 5
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partij

tegen:

de deputatie van de provincieraad van **ANTWERPEN**

vertegenwoordigd door:
mevrouw Véronique ELSEMANS

verwerende partij

*Tussenkomen
partijen:*

1.
de vzw **COMPOSTELA**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Yves LOIX en Karolien BULKMANS
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27
waar woonplaats wordt gekozen

2.
de **gemeente KONTICH**, vertegenwoordigd door het college van
burgemeester en schepenen

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Yves LOIX en Karolien BULKMANS
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27
waar woonplaats wordt gekozen

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering, ingesteld met een aangetekende brief van 2 november 2012, strekt tot de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 23 augustus 2012.

De deputatie heeft het administratief beroep van belanghebbende derden tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kontich van 30 april 2012 verworpen.

De deputatie heeft aan de eerste tussenkomende partij onder voorwaarden een stedenbouwkundige vergunning verleend voor de bouw van een woon- en zorgcentrum.

De bestreden beslissing heeft betrekking op een perceel gelegen te 2250 Waarloos (Kontich), Beekboshoeck 37 en met als kadastrale omschrijving afdeling 3, sectie B, nummer 47M.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij heeft een antwoordnota ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De verzoekende partij heeft een wederantwoordnota ingediend. De tussenkomende partijen hebben een schriftelijke uiteenzetting ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 15 oktober 2013, waarop de vordering tot vernietiging wordt behandeld.

Kamervoorzitter Eddy STORMS heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Pieter JONGBLOET, die verschijnt voor de verzoekende partij, mevrouw Véronique ELSEMANS, die verschijnt voor de verwerende partij, en advocaten Yves LOIX en Nele ANSOMS, die verschijnen voor de eerste tussenkomende partij, zijn gehoord.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. TUSSENKOMST

1.

De vzw COMPOSTELA verzoekt met een aangetekende brief van 21 december 2012 om in het geding te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de eerste kamer heeft met een beschikking van 20 februari 2013 vastgesteld dat het verzoek kan worden ingewilligd.

2.

De gemeente KONTICH, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, verzoekt met een aangetekende brief van 21 december 2012 om in het geding te mogen tussenkomen.

De voorzitter van de eerste kamer heeft met een beschikking van 20 februari 2013 vastgesteld dat het verzoek kan worden ingewilligd.

De gemeente KONTICH, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, deelt met een aangetekende brief van 3 juli 2013 mee dat zij afstand doet van haar verzoek tot tussenkomst.

Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging hiervan.

IV. ONTVANKELIJKHEID VAN DE VORDERING TOT Vernietiging

Met het arrest van 14 januari 2014 met nummer A/2014/0006 vernietigt de Raad de bestreden beslissing van 23 augustus 2012, zodat de vordering van de verzoekende partij geen voorwerp meer heeft.

V. KOSTEN

De oorzaak van het teloorgaan van het voorwerp van het beroep tot vernietiging kan niet aan de verzoekende partij worden toegeschreven.

De Raad legt, zoals in voormeld arrest van 14 januari 2014 met nummer A/2014/0006 de kosten, meer bepaald het door de verzoekende partij betaald rolrecht, ten laste van de verwerende partij.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. Het verzoek tot tussenkomst van de vzw COMPOSTELA is ontvankelijk.
2. De afstand van het verzoek tot tussenkomst van de gemeente KONTICH, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, wordt vastgesteld.
3. Het beroep is onontvankelijk bij gebrek aan voorwerp.
4. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, ten laste van de verwerende partij.
5. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de eerste tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare zitting op 14 januari 2014, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, eerste kamer, samengesteld uit:

Eddy STORMS, voorzitter van de eerste kamer,
met bijstand van

Heidi HUANG, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de eerste kamer,

Heidi HUANG

Eddy STORMS