

# RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

## ARREST

van 16 juli 2019 met nummer RvVb-A-1819-1214  
in de zaak met rolnummer 1819-RvVb-0494-A

Verzoekende partij	de bvba <b>OX ESTATE</b> met woonplaatskeuze te 3140 Keerbergen, Achiel Cleynhenslaan 168a  vertegenwoordigd door de heer William BOSMANS
Verwerende partij	het college van burgemeester en schepenen van de stad <b>MECHELEN</b>

---

### I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 30 januari 2019, geregulariseerd op 21 februari 2019, de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 28 december 2018.

De verwerende partij heeft beslist om het appartement op de eerste verdieping en de studio op de vijfde verdieping op het perceel gelegen te 2800 Mechelen, Hanswijkstraat 56, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie C, nummer 708C, niet op te nemen als “vergund geacht” in het vergunningenregister. Ze stelt daarnaast vast dat de overige appartementen, met name op de tweede, derde en vierde verdieping, reeds als ‘vergund’ opgenomen zijn in het vergunningenregister.

### II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 9 juli 2019.

De verwerende partij verschijnt schriftelijk.

De verzoekende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, verschijnt niet op de zitting.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

### III. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN HET GEDING

De verzoekende partij vraagt met een elektronisch bericht van 21 mei 2019 om afstand van geding.

Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging van de gevraagde afstand van geding.

#### **IV. KOSTEN**

Artikel 33 DBRC-decreet bepaalt dat de Raad de kosten van het beroep ten laste legt van de partij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt.

Gelet op de afstand van geding van de verzoekende partij, komt het passend voor de kosten van het beroep dat ze ingesteld heeft, ten laste te leggen van de verzoekende partij. Er kan dan ook niet worden ingegaan op het verzoek van de verzoekende partij om de betaalde kosten terug te krijgen.

#### **BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN**

1. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
2. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partij, bepaald op 200 euro, ten laste van de verzoekende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 16 juli 2019 door de tweede kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de tweede kamer,

Margot DEPRAETERE

Hilde LIEVENS