

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 15 oktober 2019 met nummer RvVb-A-1920-0164
in de zaak met rolnummer 1718-RvVb-0856-A

Verzoekende partijen	1. mevrouw Kristel OVERATH 2. de heer Tim FROIDCOEUR wonende te 1560 Hoeilaart, Brusselsesteenweg 10
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van VLAAMS-BRABANT
Tussenkomenende partij	de nv ELAD-BRODY REAL ESTATE DEVELOPMENT vertegenwoordigd door advocaten Wim DE CUYPER en Roy VANDER CRUYSEN met woonplaatskeuze op het kantoor te 9100 Sint-Niklaas, Vijfstraten 57

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 14 augustus 2018 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 26 april 2018.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de tussenkomenende partij tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Hoeilaart van 18 december 2017 ontvankelijk verklaard.

De verwerende partij heeft aan de tussenkomenende partij een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het bouwen van 73 assistentiewoningen, gemeenschappelijke voorzieningen en een ondergrondse parkeergarage in projectgebied D van RUP Kern op de percelen gelegen te 1560 Hoeilaart, Brusselsesteenweg- Marcel Félicéstraat- Josse Biesmansstraat, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie B, nummers 622g3, 624d2, 636m, 636n, 637y en 653v.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De tussenkomenende partij verzoekt met een aangetekende brief van 5 november 2018 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad laat de tussenkomenende partij met een beschikking van 10 december 2018 toe in de debatten.

De verwerende partij dient een antwoordnota in. Het administratief dossier wordt neergelegd in de zaak met het rolnummer 1718-RvVb-0873. De tussenkomenende partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partijen dienen een wederantwoordnota in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 17 september 2019.

De heer Tim FROIDCOEUR en mevrouw Kristel OVERATH voeren het woord voor de verzoekende partijen. Advocaat Laura VANDERVOORT *loco* advocaat Roy VANDER CRUYSEN voert het woord voor de tussenkommende partij.

De verwerende partij verschijnt schriftelijk.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE TUSSENKOMST

Er bestaat geen noodzaak om te oordelen over de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst aangezien, zoals hierna zal blijken, het beroep zonder voorwerp is geworden.

IV. ONTVANKELIJKHEID WAT BETREFT HET VOORWERP VAN HET BEROEP

Met het arrest nr. RvVb-A-1920-0163 van 15 oktober 2019 werd de bestreden beslissing vernietigd, zodat de voorliggende vordering geen voorwerp meer heeft.

Het komt passend voor om de kosten van het beroep ten laste van de verwerende partij te leggen.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad verwerpt de vordering tot vernietiging.
2. De Raad legt de kosten van het beroep bestaande uit het rolrecht van de verzoekende partijen, bepaald op 400 euro ten laste van de verwerende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 15 oktober 2019 door de vierde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de vierde kamer,

Chana GIELEN

Nathalie DE CLERCQ