

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN
VOORZITTER VAN DE EERSTE KAMER

ARREST

nr. A/2015/0262 van 28 april 2015
in de zaak 1415/0205/SA/1/0192

In zake:

1. de heer **Juliaan CELIS**
2. mevrouw **Catharina SIMOENS**
3. mevrouw **Elisabeth SMETS**
4. de heer **Geert BATS**
5. mevrouw **Willa ROOSENS**
6. de heer **Mark NAVEAU**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Ilse CUYPERS en Sarah JACOBS
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg B101
waar woonplaats wordt gekozen

verzoekende partijen

tegen:

de **GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE AMBTENAAR** van het
departement Ruimte Vlaanderen, afdeling Antwerpen

bijgestaan en vertegenwoordigd door:
advocaten Willem SLOSSE en Astrid GELIJKENS
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 64 bus 201
waar woonplaats wordt gekozen

verwerende partij

I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 27 november 2014 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van het departement Ruimte Vlaanderen, afdeling Antwerpen, van 10 oktober 2014, waarbij aan de nv UPGRADE ENERGY onder voorwaarden een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor de bouw van een windturbine (VARO) en een stedenbouwkundige vergunning wordt geweigerd voor de bouw van een andere windturbine (MIVAS).

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 2500 Lier, Joseph Van Instraat zn en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nummers 344B en 393A.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij heeft een nota met betrekking tot de vordering tot schorsing ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd.

De procespartijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 14 april 2015, waarop de vordering tot schorsing wordt behandeld.

Kamervoorzitter Eddy STORMS heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Ilse CUYPERS, die verschijnt voor de verzoekende partijen, en advocaat Astrid GELIJKENS, die verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

De verwijzingen in dit arrest naar artikelen van de VCRO en van het Procedurebesluit hebben betrekking op de tekst van deze artikelen, zoals van toepassing op het ogenblik van het instellen van de vordering.

III. VERZAKING AAN DE BESTREDEN BESLISSING

De raadsman van de nv UPGRADE ENERGY deelt met een brief van 14 april 2015 mee dat de nv UPGRADE ENERGY, vergunninghouder, verzaakt aan de bestreden vergunning. Ook de verwerende partij meldt deze verzaking met een brief van 16 april 2015.

De Raad oordeelt dat uit deze brieven blijkt dat de vergunninghouder ondubbelzinnig verzaakt aan de door de verwerende partij met de bestreden beslissing verleende vergunning en dat de duidelijkheid van het rechtsverkeer de vernietiging van de bestreden beslissing vereist.

IV. KOSTEN

Krachtens artikel 4.8.28, §2 VCRO kan de Raad de kosten alleen ten laste leggen van de procespartij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt.

De vergunninghouder verzaakt wel aan de vergunning, maar is geen procespartij, zodat de Raad de kosten niet ten laste van de vergunninghouder kan leggen.

De verzoekende partijen zijn geen in het ongelijk gestelde procespartijen, zodat de Raad niet anders kan dan de kosten ten laste te leggen van de verwerende partij.

OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad vernietigt de beslissing van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van het departement Ruimte Vlaanderen, afdeling Antwerpen, van 10 oktober 2014 waarbij aan de nv UPGRADE ENERGY onder voorwaarden een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor de bouw van een windturbine (VARO) en een stedenbouwkundige vergunning wordt geweigerd voor een andere windturbine (MIVAS), op de percelen gelegen te 2500 Lier, Joseph Van Instraat zn en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nummers 344B en 393A.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 1.650 euro, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 28 april 2015, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, eerste kamer, samengesteld uit:

Eddy STORMS, voorzitter van de eerste kamer,

met bijstand van

Hildegard PETTENS, toegevoegd griffier.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de eerste kamer,

Hildegard PETTENS

Eddy STORMS