

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

TUSSENARREST

van 17 juli 2018 met nummer RvVb/A/1718/1121
in de zaak met rolnummer 1617/RvVb/0148

Verzoekende partijen	1. de heer Marc HUYSMANS 2. mevrouw Marie-Paul VAN DE POEL vertegenwoordigd door advocaat Thomas RYCKALTS met woonplaatskeuze op het kantoor te 1000 Brussel, Wolvengracht 38, bus 2
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van ANTWERPEN
Tussenkommende partij	de heer Peter VANGENECHTEN vertegenwoordigd door advocaten Floris SEBREGHTS en Christophe SMEYERS met woonplaatskeuze op het kantoor te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 7 november 2016 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 25 augustus 2016.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de verzoekende partijen tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Geel van 12 april 2010 niet ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning onder voorwaarden verleend voor het verbouwen van een bestaande hoeve tot een horecazaak met woonst op een perceel gelegen te 2440 Geel, Bel 162, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie L, nummer 1049L.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

1.

De tussenkomende partij verzoekt met een aangetekende brief van 26 december 2016 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad verleent de tussenkomende partij met een beschikking van 15 februari 2017 toelating om in de debatten tussen te komen.

2.

De verwerende partij dient geen antwoordnota maar wel het administratief dossier in. De tussenkomende partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partijen dienen een toelichtende nota in. De verwerende partij dient geen laatste nota in. De tussenkomende partij dient een laatste schriftelijke uiteenzetting in.

3.

Met een tussenarrest van 3 april 2018 (RvVb/A/1718/0717) neemt de Raad akte van het verzoek van alle partijen om, in toepassing van artikel 42, §1 DBRC-decreet, een bemiddelingspoging op te starten. De Raad stelt de heer Eddie CLYBOUW als interne bemiddelaar aan en bepaalt de bemiddelingstermijn op drie maanden.

4.

In een e-mailbericht van 6 juli 2018 wordt namens de verzoekende partijen meegedeeld dat een verlenging van de bemiddelingsopdracht niet gewenst wordt.

De kamervoorzitter behandelt het verder verloop van de procedure op de openbare zitting van 10 juli 2018.

De verzoekende en tussenkomende partij verschijnen schriftelijk.

De verwerende partij, hoewel behoorlijk opgeroepen, verschijnt niet op de zitting.

5.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONDERZOEK VAN HET VERLOOP VAN DE BEMIDDELING

Artikel 42, §3, vierde lid DBRC-decreet, in samenlezing met artikel 100, §2 en §5 Procedurebesluit bepalen dat de Raad, bij het ontbreken van een bemiddelingsakkoord, bij tussenarrest de voortzetting van de jurisdictionele procedure beveelt.

De Raad stelt vast dat de randvoorwaarden voor een geslaagde bemiddelingspoging niet langer vervuld zijn en stelt een einde aan de bemiddelingspoging.

De procespartijen moeten opnieuw worden opgeroepen voor de behandeling van de zaak ten gronde.

Overeenkomstig artikel 42, §4 DBRC-decreet zijn de proceduretermijnen geschorst tot de dag na de betekening van dit tussenarrest.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad beveelt de voortzetting van de jurisdictionele procedure.
2. De partijen worden opgeroepen voor de behandeling van de zaak ten gronde op de openbare zitting van 25 september 2018 om 13u30 in de zaal Seutens, Ellipsgebouw, B-toren (gelijkvloers), Koning Albert II-laan 35, 1030 Brussel.
3. De uitspraak over de kosten wordt uitgesteld tot de beslissing ten gronde.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 17 juli 2018 door de tweede kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de tweede kamer,

Kengiro VERHEYDEN

Hilde LIEVENS