

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 19 juni 2018 met nummer RvVb/A/1718/1035
in de zaak met rolnummer 1617/RvVb/0262/A

Verzoekende partijen	1. de heer Peter TULKENS 2. mevrouw Lieve BERDEN vertegenwoordigd door advocaat Pieter JONGBLOET met woonplaatskeuze op het kantoor te 3010 Leuven, Oude Diestsesteenweg 13.
Verwerende partij	DE GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE AMBTENAAR van het departement RUIMTE VLAANDEREN, afdeling Limburg vertegenwoordigd door advocaat Dirk DE GREEF met woonplaatskeuze op het kantoor te 1700 Dilbeek, Eikelenberg 20
Tussenkommende partij	het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF LANDEN (AGB Landen) vertegenwoordigd door advocaten Jan ROGGEN en Jannick POETS met woonplaatskeuze op het kantoor te 3530 Houthalen, Greenville – Centrum Zuid, 111

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 19 december 2016 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 25 oktober 2016.

De verwerende partij heeft aan de tussenkommende partij een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het verbouwen van een loods tot gemeenschapscentrum met bibliotheek, cultuurzaal, jeugdhuis en fuifzaal op een perceel gelegen te 3400 Landen, Hannuitsesteenweg 80, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie B, nummer 180X7.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De tussenkommende partij dient een schriftelijke uiteenzetting in. De verzoekende partij dient een wederantwoordnota in. De verwerende partij dient een laatste nota in. De tussenkommende partij dient geen laatste schriftelijke uiteenzetting in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 24 april 2018.

Advocaat Pieter JONGBLOET voert het woord voor de verzoekende partijen.
Advocaat Dirk DE GREEF voert het woord voor de verwerende partij.

Advocaat Jannick POETS voert het woord voor de tussenkomende partij.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE TUSSENKOMST

De tussenkomende partij verzoekt met een aangetekende brief van 17 februari 2017 om in de procedure tot vernietiging tussen te komen.

De voorzitter van de Raad laat de tussenkomende partij met een beschikking van 21 maart 2017 toe in de debatten.

Er bestaat geen noodzaak om te oordelen over de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst aangezien, zoals hierna zal blijken, het beroep zonder voorwerp is geworden

IV. ONTVANKELIJKHEID WAT BETREFT HET VOORWERP VAN HET BEROEP

De heer Joseph PEETERS heeft met een aangetekende brief van 19 december 2016 een vordering tot vernietiging tegen dezelfde bestreden beslissing ingesteld. Dit dossier is bij de Raad gekend onder het rolnummer 1617/RvVb/0268/A. Met een arrest van 19 juni 2018 met nummer RvVb/A/1718/1034 heeft de Raad de bestreden beslissing vernietigd.

Gelet op de vernietiging van de bestreden beslissing dient de Raad tot de noodzakelijke vaststelling te komen dat het voorliggende beroep tot vernietiging, geen voorwerp meer heeft en bijgevolg niet langer ontvankelijk is. De oorzaak van het teloorgaan van het voorwerp van het beroep tot vernietiging kan echter niet aan de verzoekende partijen worden toegeschreven.

Het komt de Raad daarom passend voor om de kosten van het geding, meer specifiek het door de verzoekende partijen betaalde rolrecht, ten laste van de verwerende partij te leggen.

V. BESTUURLIJKE LUS

Gelet op de vernietiging van de bestreden beslissing met het arrest van 19 juni 2018 met nummer RvVb/A/1718/1034 bestaat er geen noodzaak meer om op het verzoek tot toepassing van de bestuurlijke lus in te gaan.

BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De Raad verwerpt de vordering tot vernietiging.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 350 euro, ten laste van de verwerende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 19 juni 2018 door de zesde kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de zesde kamer,

Yannick DEGREEF

Karin DE ROO