

RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

ARREST

van 29 augustus 2017 met nummer RvVb/A/1617/1174
in de zaak met rolnummer 1617/RvVb/0277/A

Verzoekende partij de heer **Bart VAN DEN BERGH**, wonende te 2240 Zandhoven,
Hovenstraat 7

Verwerende partij de deputatie van de provincieraad van **ANTWERPEN**

I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 19 december 2016 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 20 oktober 2016.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van WOUTERS – VAN STAYEN tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zandhoven van 14 november 2012 niet ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de aanvrager een stedenbouwkundige vergunning verleend onder voorwaarden voor het slopen van een woning en bijgebouwen en het bouwen van 20 appartementen met ondergrondse parkeergarage op een perceel gelegen te Ringlaan 53, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie C, nrs. 245 W 3, 245 E 4, 245 C 4, 245 V 3.

II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

Met een beschikking van 6 juni 2017 heeft de voorzitter van de Raad voor Vergunningsbetwistingen vastgesteld dat de verzoekende partij op het eerste gezicht de voor haar nadelige vergunningsbeslissing van 14 november 2012 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zandhoven niet bestreden heeft bij de deputatie en dat het beroep op het eerste gezicht klaarblijkelijk onontvankelijk is. De verzoekende partij heeft geen verantwoordingsnota ingediend.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

III. AMBTSHALVE ONDERZOEK IN HET KADER VAN DE VEREENVOUDIGDE PROCEDURE

Artikel 4.8.11, §1, laatste lid van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening stelt dat de persoon aan wie kan worden verweten dat hij een voor hem nadelige vergunningsbeslissing niet heeft bestreden door middel van het daartoe openstaande georganiseerd administratief beroep bij de deputatie, wordt geacht te hebben verzaakt aan zijn recht om zich tot de Raad te wenden.

De verzoekende partij heeft de voor haar nadelige vergunningsbeslissing van 14 november 2012 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zandhoven niet bestreden bij de deputatie. Dit blijkt uit de door de verzoekende partij bij haar verzoekschrift bijgebrachte bestreden beslissing en wordt ook bevestigd door het door de verwerende partij bijgebracht administratief dossier in de zaak met als rolnummer 1617-Rvvb-0284-A.

De verzoekende partij heeft geen verantwoordingsnota ingediend en betwist derhalve de vaststellingen van de voorzitter van de Raad niet.

Gelet op artikel 59, §4 Procedurebesluit.

BESLISSING VAN DE VOORZITTER VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

1. De zaak wordt zonder verdere rechtspleging in beraad genomen.
2. Het beroep is klaarblijkelijk onontvankelijk.
3. De kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, worden ten laste van de verzoekende partij gelegd.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 29 augustus 2017 door:

De griffier,

De voorzitter van de Raad voor Vergunningsbetwistingen,

Jonathan VERSLUYS

Filip VAN ACKER