

# RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

## ARREST

van 6 februari 2018 met nummer RvVb/A/1718/0530  
in de zaak met rolnummer 1617-RvVb-0282-A

Verzoekende partijen	1. mevrouw <b>Kelly MOERMAN</b> 2. de heer <b>Marnik BAERT</b>  vertegenwoordigd door advocaten Laurent PROOT en Karolien BEKÉ met woonplaatskeuze op het kantoor te 9000 Gent, Kasteellaan 141
Verwerende partij	de deputatie van de provincieraad van <b>OOST-VLAANDEREN</b>  vertegenwoordigd door mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN

---

### I. BESTREDEN BESLISSING

De verzoekende partijen vorderen met een aangetekende brief van 23 december 2016 de vernietiging van de beslissing van de verwerende partij van 20 oktober 2016.

De verwerende partij heeft het administratief beroep van de bvba POTRELL tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent van 9 juni 2016 ingewilligd.

De verwerende partij heeft aan de bvba POTRELL een stedenbouwkundige vergunning onder voorwaarden verleend voor het herbouwen van twee herenwoningen en het inrichten van 8 appartementen op de percelen gelegen te 9000 Gent, Peperstraat 38/42 en 44, met als kadastrale omschrijving afdeling 15, sectie F, nummers 2959F en 2961D.

### II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING

De verwerende partij dient een antwoordnota en het administratief dossier in. De verzoekende partijen dienen een wederantwoordnota in. De verwerende partij dient geen laatste nota in.

De kamervoorzitter behandelt de vordering tot vernietiging op de openbare zitting van 30 januari 2018.

Advocaat Karolien BEKÉ voert het woord voor de verzoekende partijen. Mevrouw Kaat VAN KEYMEULEN voert het woord voor de verwerende partij.

Het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (DBRC-decreet) en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges (Procedurebesluit) zijn toegepast.

### **III. ONTVANKELIJKHEID VAN DE VORDERING TOT Vernietiging – Voorwerp van de VORDERING**

Met het arrest van 2 mei 2017 met nummer RvVb/S/1617/0835 werd op beroep van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent en de stad Gent de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing geschorst. Met het arrest van 18 juli 2017 met nummer RvVb/A/1617/1051 werd in overeenstemming met artikel 71 van het Procedurebesluit de bestreden beslissing volgens de versnelde rechtspleging vernietigd.

Het beroep tot vernietiging is bijgevolg zonder voorwerp geworden.

### **IV. KOSTEN**

Met toepassing van artikel 33 DBRC-decreet legt de Raad de kosten van het beroep ten laste van de partij die ten gronde in het ongelijk gesteld wordt.

Aangezien het teloorgaan van het voorwerp van de vordering niet aan de verzoekende partijen valt toe te schrijven, komt het passend voor om de kosten van het beroep, zijnde het door de verzoekende partijen betaalde rolrecht, ten laste van de verwerende partij te leggen.

### **BESLISSING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN**

1. De Raad verwerpt de vordering tot vernietiging.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 350 euro, ten laste van de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel in openbare zitting van 6 februari 2018 door de negende kamer.

De toegevoegd griffier,

De voorzitter van de negende kamer,

Yannick DEGREEF

Geert DE WOLF