

# RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN

## ARREST

nr. A/2015/0021 van 13 januari 2015  
in de zaak 1314/0578/SA/3/0536

*In zake:* het college van burgemeester en schepenen van de **gemeente MALDEGEM**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:  
advocaat Marleen RYELANDT  
kantoor houdende te 8000 Brugge, Oostendsesteenweg 267  
waar woonplaats wordt gekozen

*verzoekende partij*

*tegen:*

de deputatie van de provincieraad van **OOST-VLAANDEREN**

*verwerende partij*

*Tussenkomen  
de partij:* de nv **F CONSTRUCT**

bijgestaan en vertegenwoordigd door:  
advocaten Yves LOIX en Nele ANSOMS  
kantoor houdende te 2018 Antwerpen, Mechelsesteenweg 27  
waar woonplaats wordt gekozen

---

### I. VOORWERP VAN DE VORDERING

De verzoekende partij vordert met een aangetekende brief van 16 mei 2014 de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen van 20 maart 2014.

De deputatie heeft het administratief beroep van de tussenkomen partij tegen de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Maldegem van 18 november 2013 ingewilligd.

De deputatie heeft aan de tussenkomen partij een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van 42 serviceflats.

De bestreden beslissing heeft betrekking op de percelen gelegen te 9990 Maldegem, Bogaardestraat zn en met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, nummers 115 M2, 115 X4, 143/03, 143/02, 115 A5, 115 H5, 115 D5, 144 F, 135 T, 118 S, 115 D2, 115 N2, 115 L5, 286 Z, 136 W en 132 R.

## **II. VERLOOP VAN DE RECHTSPLEGING**

1.

De verwerende partij heeft een nota betreffende de vordering tot schorsing ingediend en heeft een afschrift van het administratief dossier neergelegd. De repliek van de tussenkomende partij betreffende de vordering tot schorsing is vervat in haar verzoekschrift tot tussenkomst.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 30 september 2014, waar de behandeling van de vordering op verzoek van de partijen is verdaagd naar de openbare terechtzitting van 4 november 2014. De partijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 4 november 2014, waar de behandeling van de vordering op verzoek van de partijen is verdaagd naar de openbare terechtzitting van 9 december 2014.

2.

De partijen zijn opgeroepen voor de openbare zitting van 9 december 2014, waar de behandeling van de vordering is verdaagd naar de openbare terechtzitting van 6 januari 2015.

De partijen zijn uitgenodigd voor de openbare zitting van 6 januari 2015.

Kamervoorzitter Filip VAN ACKER heeft verslag uitgebracht.

De verzoekende, verwerende en tussenkomende partij zijn schriftelijk verschenen.

Titel IV, hoofdstuk VIII van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) betreffende de Raad voor Vergunningsbetwistingen en het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 houdende de rechtspleging voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen (Procedurebesluit) zijn toegepast.

## **III. TUSSENKOMST**

De nv F CONSTRUCT verzoekt met een aangetekende brief van 17 juli 2014 om in het geding te mogen tussenkomen. De voorzitter van de derde kamer heeft met een beschikking van 15 september 2014 de tussenkomende partij toegelaten om tussen te komen in de debatten betreffende de vordering tot schorsing en vernietiging.

Gegeven de hierna gedane vaststellingen is een oordeel over de ontvankelijkheid van het verzoek tot tussenkomst niet langer aan de orde.

## **IV. ONDERZOEK VAN DE VRAAG TOT AFSTAND VAN GEDING**

De verzoekende partij vraagt op 5 januari 2015 om afstand van geding. Partijen doen afstand van de oproepingmodaliteiten inzake de vordering tot vernietiging. Er zijn geen redenen die zich verzetten tegen de inwilliging van de gevraagde afstand van geding.

**OM DEZE REDENEN BESLIST DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN**

1. De afstand van het geding wordt vastgesteld.
2. De Raad legt de kosten van het beroep, bepaald op 275 euro, ten laste van de verzoekende partij.
3. De Raad legt de kosten van de tussenkomst, bepaald op 100 euro, ten laste van de tussenkomende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting op 13 januari 2015, door de Raad voor Vergunningsbetwistingen, derde kamer, samengesteld uit:

Filip VAN ACKER, voorzitter van de derde kamer,

met bijstand van

Eddie CLYBOUW, griffier.

De griffier,

De voorzitter van de derde kamer,

Eddie CLYBOUW

Filip VAN ACKER