

קורות חיים			
שם:	לילך אמבון	כתובת:	הסלעים 21, שער אפרים
ת.ז:	040205254	סלולארי:	054-2549191
תאריך לידה:	16.09.81	טלפון בבית:	077-4240434
מצב משפחתי:	נשואה + 4	אי-מייל:	<a href="mailto:lilachrozen@gmail.com">lilachrozen@gmail.com</a>

#### הערה: שמאית מוסמכת מפרברואר 2016.

ניסיון מקצועי	
10/2018 - היום	שמאית מחוזית בשמאי הממשלתי מחוז חיפה והצפון. במסגרת תפקידי, מכריעה בהשגות ראשונות על שומות של רשות מקרקעי ישראל. העבודה כוללת כתיבת שומות מלאות לסוגים שונים ומגוונים של נכסים, כדוגמא: מגורים, מסחר, משרדים, מתקנים הנדסיים וכו'. הבנה וניסיון בקריאת תב"ע ותכניות הגשה, בקרה על שומות של מאגר השמאים, ניהול דיונים והשתתפות בסקרים ומחקרים באגף השמאי הממשלתי. כמו כן, מאמנת מתמחה מזה כחצי שנה ונבחרתי כמצטיינת המחוז לשנת 2020.
2013-2017	שמאית מקרקעין במשרד נאור בינדר-שמאות מקרקעין. העבודה כוללת עריכת שומות מגוונות מתחילתן ועד הגשתן ללקוח. המשרד עוסק בתחומים מגוונים בתחום השמאות, בין היתר: בטוחות בנקאיות, שומות היטלי השבחה נגדיות, חוות דעת מומחה, השגות לרשות מקרקעי ישראל, שומות למס שבח וכו'. בתפקידי נדרשתי להוכיח מקצועיות, קריאת תכניות להגשה והיתרי בניה, כישורי כתיבה וניסוח, הבנה וניתוח שוק הנדל"ן, עבודה שוטפת מול בנקים, משרדי ממשלה וועדות לתכנון ובניה וממשקיות מול עורכי דין ולקוחות.
11/2009-12/2011	מנהלת תפעול בחברת א.נ.שיין שירותים פיננסים בע"מ- מתן ייעוץ וליווי פיננסי. נמצאת בחברה מרגע הקמתה; אחראית על מחשוב החברה, ניהול הכספים, שיווק, ניהול לקוחות, נהלי עבודה ותהליכי העבודה.
09/2007 - 11/2009	מהנדסת בדיקות תוכנה (QA) בבית תוכנה- צל מחשבים. הרצת בדיקות ידניות (פונקציונאלי + GUI).
2005-2006	ליווי בעלי במשלחת לארה"ב במסגרת משרד הביטחון.
2003-2005	עבודה סטודנטאלית כנציגה בכירה בשרות הלקוחות במוקד הפיננסי של חברת אורנג.
השכלה וידע מקצועי	
2018	קורס הקמה וניהול עסק במעוף נתניה
2012-2014	שמאות מקרקעין- לימודי שמאות מקרקעין במסגרת לימודי החוץ של הטכניון.
2008	קורס SQA – קורס הועבר על ידי חברת tescom.
2003-2007	תואר ראשון בהצטיינות ללימודי מנהל עסקים, התמחות במערכות מידע במרכז האקדמי "רופין".
1995-1999	בית ספר תיכון "טשרניחובסקי" נתניה, תעודת בגרות.
שרות צבאי	
2000-2002	מדריכת אימון גופני ביחידת מובחרת.
כללי	
שפות:	עברית - שפת אם, אנגלית - רמה גבוהה.
מחשב:	שליטה מלאה בתוכנות office, ידע נרחב ב-Excel.

#### אשמח לשמירה על דיסקרטיות.

ממליצים יסופקו לפי דרישה  
בתודה מראש, לילך אמבון.