

# Seguimiento al Plan de Acción

Plan de Desarrollo 2024 – 2027 Medellín Te Quiere

30 de Abril de 2025



Alcaldía de Medellín  
Oficina de  
Transparencia, Tecnología e Innovación

Gráfico No. 1 - Ejecución Financiera (mill de \$)

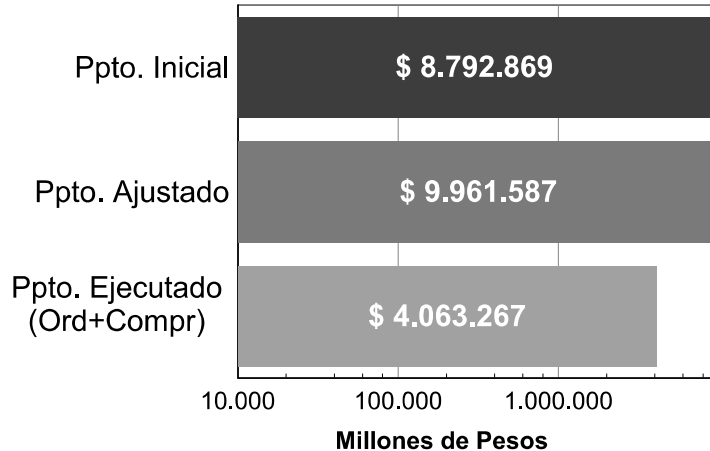
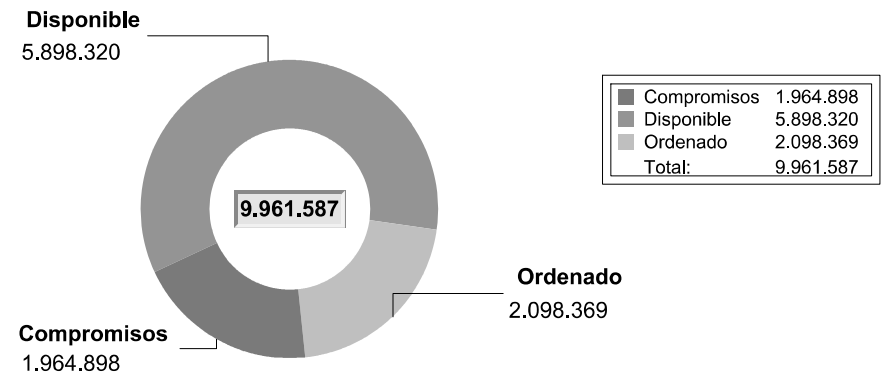


Gráfico No. 2 - Detalle Presupuesto



Ejecución presupuestal al mes de Abril de 2025, comprende compromisos, pagos y facturas  
La información presupuestal incluye los proyectos - Fondo Medellín Ciudad para la Vida

Gráfico No. 3 - Ejecución Física (%)

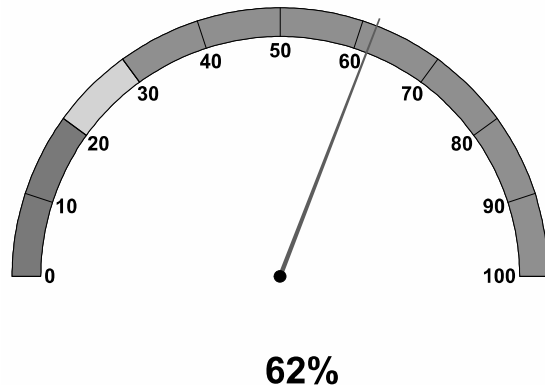


Gráfico No. 4 - Ejecución Financiera (%)

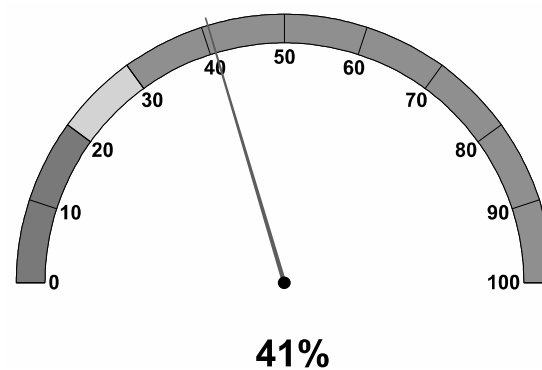
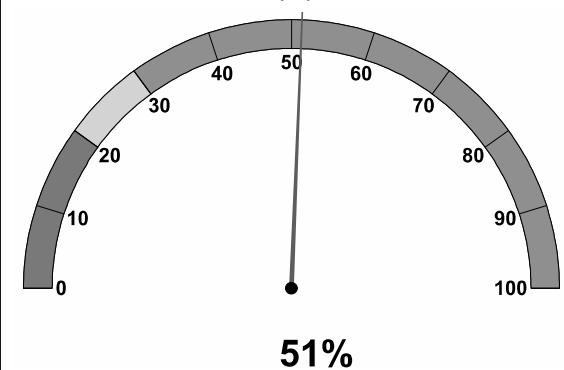


Gráfico No. 5- Cumplimiento Físico Financiero (%)

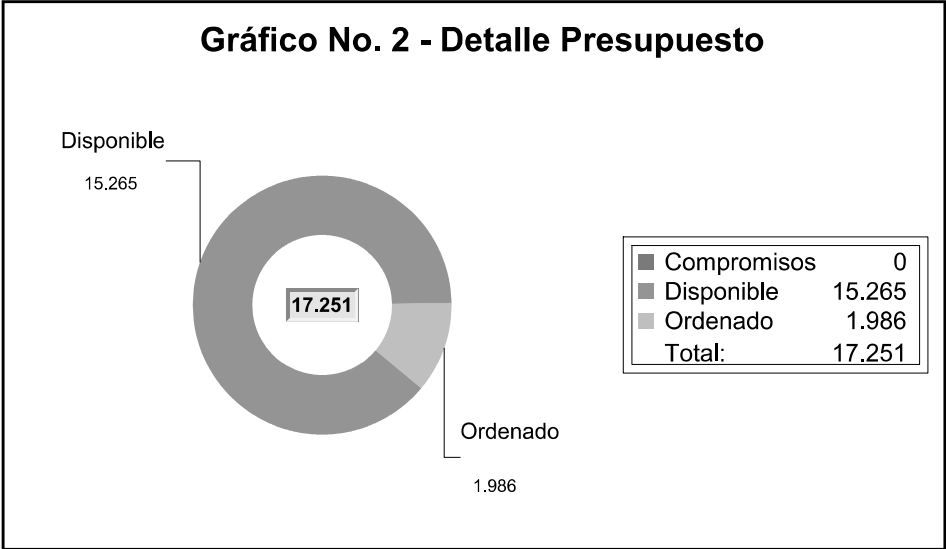
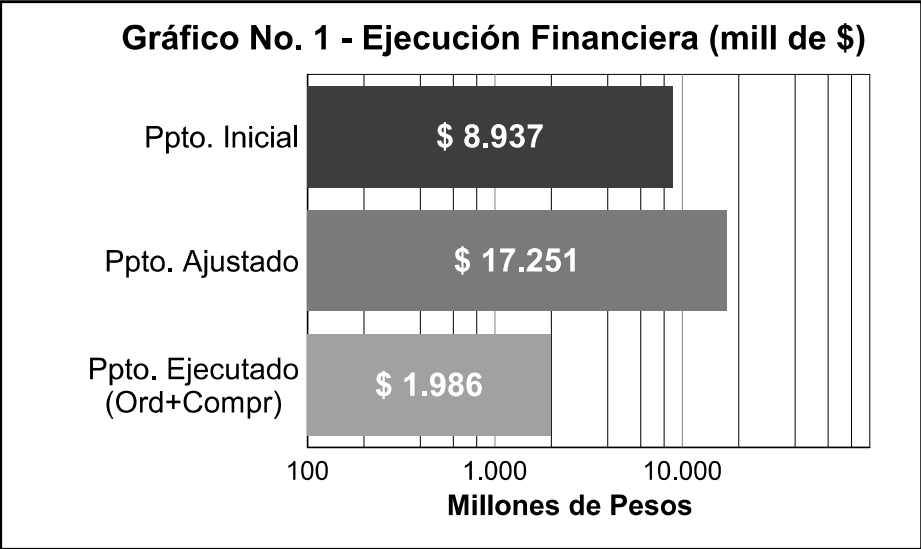


Avance Físico y Financiero del Plan de Acción Consolidado  
de la Administración Central y las Entidades Descentralizadas

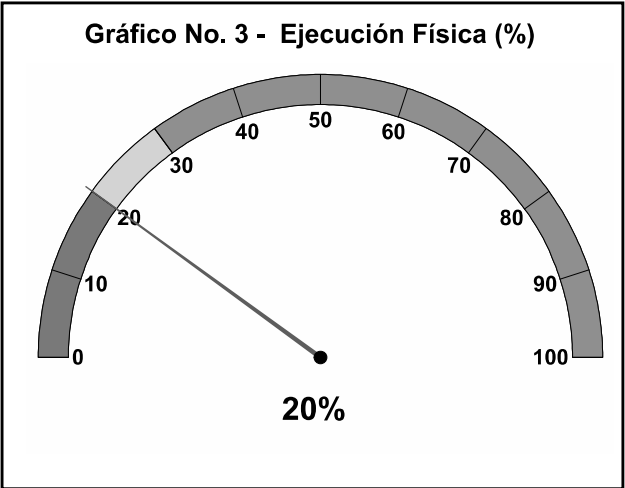


# Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público - Privadas

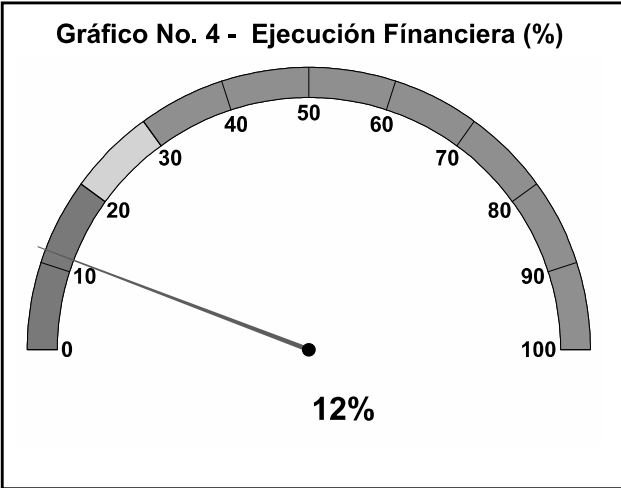
Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 30 de Abril de 2025



La Ejecución presupuestal al mes de abril de 2025 comprende compromisos, pagos y facturas



< 20%                      > 30%



< 20%                      > 30%



< 20%                      > 30%



# 1. Proyectos de Iniciativa Institucional

**Pilar:** 1 - Creemos en la educación y en las oportunidades para el bienestar económico  
**Componente:** 1.5 - Arte y cultura al alcance de todos  
**Programa:** 1.5.4 - Bibliotecas, lectura, memoria y patrimonio

**Proyecto:** 240266 - Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultural distrital

**Síntesis Proyecto:** Eficacia Ponderada 40% Ejecución Financiera : 20% Cumplimiento Físico/Financiero 30%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 663 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 663 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 135

## Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>Documentos Investigación</b>				
AP66AA Documentos de investigación realizados Código Ind. Producto DNP: 330200100	Número	2	0.57	29%
<b>Descripción B/P/S:</b> Número de Documentos técnicos de soporte sobre las acciones implementadas en cinco líneas: conectar. Identificar, formular, gestionar y evaluar el laboratorio.				
<b>Servicio de educación informal en asuntos patrimoniales</b>				
AP66BA Capacitaciones realizadas Código Ind. Producto DNP: 330207800	Número	4	2	50%
<b>Descripción B/P/S:</b> Número de capacitaciones realizadas a la comunidad en general en temas patrimonio.				
<b>Documentos de lineamientos técnicos</b>				
AP66CA Documentos de lineamientos técnicos realizados Código Ind. Producto DNP: 330200200	Número	0.4	0.16	40%
<b>Descripción B/P/S:</b> Número de documentos con metodologías y documentos de sistematización realizados para articular las gestiones administrativas para la declaratoria y manejo de bienes de interés cultural.				

**Proyecto:** 240267 - Implementación del plan integral de gestión de prado

**Síntesis Proyecto:** Eficacia Ponderada 14% Ejecución Financiera : 57% Cumplimiento Físico/Financiero 35%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 647 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 647 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 370

## Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>Documentos de planeación</b>				
AP67AA Documentos de planeación elaborados Código Ind. Producto DNP: 400201600	Número	0.4	0.11	28%
<b>Descripción B/P/S:</b> Documento técnico de soporte de la actualización del plan integral de gestión de Prado.				
<b>Espacio publico adecuado</b>				
AP67BA Espacio publico adecuado Código Ind. Producto DNP: 400202000	Metro cuadrado	4.000	0	0%
<b>Descripción B/P/S:</b> Metros cuadrados de espacio público adecuado y cualificación de las fachadas del barrio Prado.				
<b>Observación Proyecto:</b> Sin avance, se requiere equipo técnico				

**Pilar:** 3 - Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana  
**Componente:** 3.3 - Planeación y gestión territorial del Distrito  
**Programa:** 3.3.2 - Gestión del Plan de Ordenamiento Territorial y sus instrumentos

**Proyecto:** 240269 - Aplicación y gestión de los instrumentos definanciación del pot

**Síntesis Proyecto:** Eficacia Ponderada 17% Ejecución Financiera : 0% Cumplimiento Físico/Financiero 9%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 3.098 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 10.872 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 0

**Descripción del Avance**

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>Documentos de lineamientos técnicos</b>				
AP69AA Documentos de lineamientos técnicos realizados Código Ind. Producto DNP: 459901800	Número	4.000	1.043	26%
<b>Descripción B/P/S:</b> Informe técnico de viabilidad de proyectos de aplicación de los instrumentos del POT.				
<b>Documentos de investigación</b>				
AP69BA Documentos de investigación elaborados Código Ind. Producto DNP: 459902600	Número	4.000	1.043	26%
<b>Descripción B/P/S:</b> Documentos técnicos de soporte sobre el desarrollo o la aplicación de proyectos de los instrumentos del POT.				
<b>Documentos de política</b>				
AP69CA Documentos de política elaborados Código Ind. Producto DNP: 459903200	Número	1	0	0%
<b>Descripción B/P/S:</b> Documentos técnicos para la implementación o aplicación de los instrumentos del POT.				

**Componente:** 3.4 - Confianza ciudadana en la gestión pública institucional  
**Programa:** 3.4.3 - Gestión fiscal y financiera de la Hacienda Pública

**Proyecto:** 240260 - Formulación , promoción y evaluación de proyectos de asociaciones público privadas

**Síntesis Proyecto:** Eficacia Ponderada 9% Ejecución Financiera : 21% Cumplimiento Físico/Financiero 15%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.338 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.338 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 278

**Descripción del Avance**

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>Estudios de preinversión</b>				
AP60AA Estudios de preinversión elaborados Código Ind. Producto DNP: 459900600	Número	1	0	0%
<b>Descripción B/P/S:</b> Resoluciones de iniciativas privadas aprobadas o rechazadas en fase de prefactibilidad y/o factibilidad, Estudios de prefactibilidad y factibilidad de iniciativas públicas.				
<b>Documentos de investigación</b>				
AP60BA Documentos de investigación elaborados Código Ind. Producto DNP: 459902600	Número	800	140	18%

**Descripción B/P/S:** Capacitaciones a Empresas, Entidades del Conglomerado; Entidades del Sector Público; Servidores Públicos) en los conceptos del mecanismo APP; Socializaciones del estado de los proyectos a los ciudadanos.

**Observación Proyecto:** no se han presentado iniciativas en ninguna fase de estructuración

**Programa:** 3.4.8 - Generando valor Inmobiliario

**Proyecto:** 240270 - Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios en bienes fiscales

**Síntesis Proyecto:** Eficacia Ponderada 75% Ejecución Financiera : 28% Cumplimiento Físico/Financiero 51%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.108 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.108 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 310

#### Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>Servicio de asistencia técnica</b> AP70AA Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente	Número	1	1,5	150%

Código Ind. Producto DNP: 459903100

**Descripción B/P/S:** Asistencia técnica a entidades, organismos y dependencias para la conformación de una base de datos maestros del inventario de bienes inmuebles analizado y su respectiva oportunidad.

#### Estudios de preinversión

AP70BA Estudios de preinversión elaborados	Número	4	2	50%
--	--------	---	---	-----

Código Ind. Producto DNP: 459900600

**Descripción B/P/S:** Informe de Estudios a cualquier nivel sobre la estructuración o gestión/supervisión contractual de proyectos inmobiliarios.

**Proyecto:** 240271 - Estudios para la promoción y la construcción de instrumentos para el aprovechamiento económico de bienes fiscales

**Síntesis Proyecto:** Eficacia Ponderada 50% Ejecución Financiera : 56% Cumplimiento Físico/Financiero 53%

**Información Financiera:** Ppto Inicial (mill de \$): \$ 516 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 516 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 286

#### Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
<b>Estudios de pre inversión e inversión</b> AP71AA Estudios o diseños realizados	Número	1	0	0%

Código Ind. Producto DNP: 400203400

**Descripción B/P/S:** Informe de Estudios para la formulación de instrumentos de gestión estratégica y aprovechamiento económico.

#### Servicios de asistencia técnica en planificación urbana y ordenamiento territorial

AP71BA Entidades territoriales asistidas técnicamente	Número	4	4	100%
---	--------	---	---	------

Código Ind. Producto DNP: 400200100

**Descripción B/P/S:** Promoción/ socialización para la gestión estratégica y aprovechamiento económico a las entidades territoriales.

**Observación Proyecto:** se adjudicó consultoría técnica para la elaboración del plan de parqueaderos como instrumento para la gestión estratégica de bienes.

**Pilar:** 4 - Creemos en la infraestructura para el desarrollo

Componente: 4.1 - Infraestructura para un modelo de ciudad sostenible  
Programa: 4.1.4 - Espacios públicos inclusivos y accesibles

Proyecto: 240268 - Mejoramiento y cualificación del paisaje y el espacio público

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada 0% Ejecución Financiera : 29% Cumplimiento Físico/Financiero 14%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.567 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.107 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 607

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
Espacio publico adecuado				
AP68AA Espacio publico adecuado	Metro cuadrado	16.300	0	0%

Código Ind. Producto DNP: 400202000

Descripción B/P/S: Metros cuadrados de espacio público del Distrito de Medellín cualificado y su mejoramiento integral.

Observación Proyecto: Bajos de Puentes (Guayabal x Calle 10), se avanza con el proceso de diseño en etapa de anteproyecto para la presentación ante el DAP para concepto favorable del componente de espacio público. Parque Berrio, se avanza con el proceso de diseño en etapa de anteproyecto para la presentación ante el DAP para concepto favorable del componente de espacio público y patrimonio, y así para su presentación ante el Ministerio de Cultura. Manila, se avanza con proyección de equipo requerido para la activación del proyecto dándole prioridad al Ingeniero especialista en vías para el desarrollo del Diseño Geométrico y a la vez el equipo requerido para el componente social para la actualización de situaciones de los actores que hoy se encuentran en el área del proyecto, datos que se requieren también para el ajuste de los diseños de espacio público, esto anterior dado el ingreso de los recursos aprobados por el CDE Provenza, Se hace seguimiento a la respuesta pendiente por parte del DAP a la ultima versión del estudio de movilidad presentado en diciembre 2024, DAP informa la ultima semana de abril que se encuentra pendiente proyectar oficio, ya que cuentan finalmente con el concepto por parte de la SMM.



