



----- PERNYATAAN LETTER OF UNDERTAKING -----

----- Nomor: 59. -----

-Pada hari ini, Selasa, tanggal 27-11-2018 (dua puluh tujuh -----
Nopember dua ribu delapan belas), pukul 17.15 WIB (tujuh belas --
lewat lima belas menit Waktu Indonesia Barat).-----

-Berhadapan dengan saya, Nyonya DJUMINI SETYOADI, Sarjana Hukum, -
Magister Kenotariatan, Notaris Daerah Khusus Ibukota Jakarta, ---
berkedudukan di Kota Jakarta Pusat, dengan dihadiri saksi-saksi -
yang nama-namanya akan disebut dalam akhir akta ini: -----

I. -Tuan GANDA, lahir di Pematang Siantar, pada tanggal -----

07-03-1957 (tujuh Maret dua ribu enam belas), Warga Negara --
Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Jakarta ----
Utara, Jalan Kintamani I Nomor 1, Rukun Tetangga 001, -----
Rukun Warga 007, Kelurahan Kelapa Gading Barat, Kecamatan ---
Kelapa Gading, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor ---
Induk Kependudukan 3172060703570001; -----

-sedangkan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini, ---
telah mendapat persetujuan dari isterinya yang menurut -----
keteranganannya bernama nyonya JAP LI PHIN AL EVALINE, lahir --
di Pematang Siantar, pada tanggal 15-02-1959 (lima belas ----
Pebruari seribu sembilan ratus lima puluh sembilan), Warga --
Negara Indonesia, Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal --
sama dengan suaminya tersebut di atas, pemegang Kartu Tanda -
Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3172065502590002, --
sebagaimana ternyata dari Surat Persetujuan, yang dibuat ----
dibawah tangan tanggal 23-11-2018 (dua puluh tiga Nopember --
dua ribu delapan belas), bermeterai cukup, yang aslinya -----
dilekatkan pada minuta akta ini; -----

-untuk selanjutnya dalam akta ini disebut: -----

----- PEMBERI PERNYATAAN -----



II. -Tuan HALIM GOZALI, Sarjana Ekonomi, lahir di Medan, pada ---
tanggal 02-06-1963 (dua Juni seribu sembilan ratus enam puluh
tiga), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat ---
tinggal di Jakarta Utara, Jalan Camar Indah 2 Nomor 36, Rukun
Tetangga 004, Rukun Warga 006, Kelurahan Kapuk Muara, -----
Kecamatan Penjaringan, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan -
Nomor Induk Kependudukan 3172010206631002; -----
-untuk sementara berada di Jakarta; -----
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam -----
jabatannya sebagai Direktur, dengan demikian mewakili -----
Direksi, dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama serta -
sah mewakili **perseroan terbatas PT INTITAMA BERLIAN** -----
PERKEBUNAN, berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta -----
Selatan, yang Anggaran Dasarnya dimuat dalam akta tanggal ---
02-10-2007 (dua Oktober dua ribu tujuh) Nomor 5, dibuat ----
dihadapan SATRIAWANSYAH, Sarjana Hukum, Magister -----
Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Karawang, yang telah ----
mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia-
Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal -----
20-11-2007 (dua puluh Nopember dua ribu tujuh) -----
Nomor: C-03758 HT.01.01-TH.2007; -----
-Anggaran Dasar mana terakhir diubah dengan : -----
-Akta tanggal 18-11-2016 (delapan belas Nopember dua ribu ---
enam belas) Nomor 20, dibuat dihadapan ANESTA CHRISANTI, ----
Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Depok, telah
mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia
Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal -----
18-11-2016 (delapan belas Nopember dua ribu enam belas) ----
Nomor: AHU-0021821.AH.01.02.TAHUN 2016, yang pemberitahuan --
perubahan Anggaran Dasarnya telah diterima dan dicatat di ---



dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian --
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana --
ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran --
Dasar Perseroan tanggal 18-11-2016 (delapan belas Nopember --
dua ribu enam belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0100395 serta -----
pemberitahuan perubahan Datanya telah diterima dan dicatat di
dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian --
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana --
ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data -----
Perseroan tanggal 18-11-2016 (delapan belas Nopember dua ribu
enam belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0100396; -----
-sedangkan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris -----
Perseroan terakhir dimuat dalam akta tanggal 31-07-2017 (tiga
puluh satu Juli dua ribu tujuh belas) Nomor 28, dibuat -----
dihadapan ANESTA CHRISANTI, Sarjana Hukum, Magister -----
Kenotariatan, Notaris di Depok, yang pemberitahuannya telah -
diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia --
sebagaimana ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan
Data Perseroan tanggal 16-08-2017 (enam belas Agustus dua ---
ribu tujuh belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0163025; -----
-dan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini, Direksi -
telah mendapat persetujuan dari satu-satunya anggota Dewan --
Komisaris Perseroan, yaitu **tuan Insinyur SOEMANTO SASTRO**, ---
lahir di Surabaya, pada tanggal 10-01-1965 (sepuluh Januari -
seribu sembilan ratus enam puluh lima), Warga Negara -----
Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Jakarta ----
Selatan, Jalan Delta Sari Nomor 1, Rukun Tetangga 005, Rukun-
Warga 013, Kelurahan Gandaria Utara, Kecamatan Kebayoran ----
Baru, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk -----

Kependudukan 3174061001650005, selaku Komisaris Perseroan, --
sebagaimana ternyata dari Surat Persetujuan Dewan Komisaris, --
yang dibuat dibawah tangan tanggal 26-11-2018 (dua puluh enam
Nopember dua ribu delapan belas), bermeterai cukup, yang ----
telah dilegalisasi oleh saya, Notaris dibawah -----
Nomor: 1.286/LEG/XI/2018, aslinya dilekatkan pada minuta akta
saya, Notaris tertanggal hari ini Nomor 56; -----
-untuk selanjutnya dalam akta ini disebut: -----
----- **PERSEROAN** -----

-Para penghadap bertindak sebagaimana tersebut di atas, -----
terlebih dahulu menerangkan dalam akta ini sebagai berikut: -----

A. -Bahwa PT BANK NEGARA INDONESIA (Persero) Tbk., berkedudukan -
dan berkantor pusat di Jakarta Pusat (untuk selanjutnya dalam-
akta ini disebut "**BANK**"), telah memberikan fasilitas kredit ---
kepada PERSEROAN, sebagaimana termaktub dalam: -----
-Akta Perjanjian Kredit Nomor 58, tertanggal hari ini -----
maksimum sebesar Rp. 58.000.000.000,- (lima puluh delapan ----
miliar Rupiah), yang dibuat dihadapan saya, Notaris; -----
-seluruhnya berikut perubahan, penambahan, pembaharuan -----
dan/atau perpanjangannya ,baik yang dibuat dengan akta otentik ---
maupun dibawah tangan (untuk selanjutnya disebut "**Perjanjian** --
Kredit"). -----

B. -Bahwa sesuai dengan ketentuan dalam Akta Perjanjian Kredit --
Nomor 58 tertanggal hari ini, yang dibuat dihadapan saya, ---
Notaris, salah satu syarat pencairan kredit atas fasilitas ---
tersebut adalah PERSEROAN telah menyerahkan Letter of -----
Undertaking notariil dari PEMBERI PERNYATAAN tersebut, -----
hal-hal sebagaimana diuraikan dalam Surat Keputusan Kredit ---
tertanggal 03-10-2018 (tiga Oktober dua ribu delapan belas) --
Nomor: LMC1/3.6/502/R . -----

-Sehubungan dengan hal-hal tersebut di atas, maka PEMBERI -----
PERNYATAAN tersebut diatas yang menyatakan: -----

-Sanggup menyediakan dana apabila terjadi cash deficiency ----
untuk pembayaran seluruh kewajiban PERSEROAN kepada BANK, ----
menjaga ekuitas positif selama perusahaan PERSEROAN beroperasi
dan fasilitas kredit BANK belum lunas (top up cash shortfall).

-Pernyataan ini dapat dilepaskan apabila pengikatan seluruh ----
jaminan telah dilakukan dan DSC Perusahaan minimal 1,1 (satu koma-
satu)kali (tercermin dalam laporan keuangan *audited*). -----

-Demikian akta pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya ----
dan tanpa paksaan dari pihak manapun. -----

-Selanjutnya turut pula hadir dihadapan saya, Notaris dan -----
saksi-saksi yang sama, yaitu: -----

-Tuan **BENNY YOSLIM**, lahir di Jakarta, pada tanggal -----
22-08-1980 (dua puluh dua Agustus seribu sembilan ratus -----
delapan puluh), Warga Negara Indonesia, Pemimpin Divisi -----
Bisnis Korporasi & Multinasional 1 PERUSAHAAN PERSEROAN -----
(PERSERO) PT BANK NEGARA INDONESIA Tbk, disingkat PT BANK ----
NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, bertempat tinggal di Jakarta -
Barat, Jalan Green Ville Blok AT/25, Rukun Tetangga 007, -----
Rukun Warga 014, Kelurahan Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, -
pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan-
3171012208800003; -----
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam -----
jabatannya tersebut berdasarkan Surat Keputusan Direksi -----
PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk tertanggal 05-01-2018 -
(lima Januari dua ribu delapan belas) Nomor: -----
KP/011/DIR/R, yang dibuat secara dibawah tangan dan Surat ----
Kuasa Direktur Corporate Banking PT BANK NEGARA INDONESIA ----
(PERSERO) Tbk tertanggal 23-10-2018 (dua puluh tiga Oktober --

dua ribu delapan belas) Nomor: DIR/630, dibuat secara dibawah-
tangan dan bermeterai cukup, dengan demikian berdasarkan -----
Anggaran Dasar perseroan beserta perubahan-perubahannya yang -
terakhir sebagaimana termaktub dalam Akta tertanggal -----
22-05-2018 (dua puluh dua Mei dua ribu delapan belas) -----
Nomor 52, yang dibuat dihadapan FATHIAH HELMI, Sarjana Hukum, -
Notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari -----
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
dengan Surat Keputusannya tertanggal 25-06-2018 -----
(dua puluh lima Juni dua ribu delapan belas) Nomor -----
AHU-0012962.AH.01.02.TAHUN 2018 serta telah diterima dan -----
dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, --
sebagaimana ternyata dalam surat Penerimaan Pemberitahuan ----
Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 25-06-2018 (dua puluh lima
Juni dua ribu delapan belas) Nomor AHU-AH.01.03-0215738; -----
-sedangkan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris -----
Perseroan yang terakhir sebagaimana ternyata dari Akta -----
tertanggal 22-05-2018 (dua puluh dua Mei dua ribu delapan ----
belas) Nomor 53, yang dibuat dihadapan FATHIAH HELMI, Sarjana-
Hukum, Notaris di Jakarta, akta mana telah diterima dan -----
dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum -----
Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik -----
Indonesia sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan tertanggal -----
30-05-2018 (tiga puluh Mei dua ribu delapan belas) Nomor -----
AHU-AH.01.03-0210284, berwenang bertindak untuk dan atas nama-
PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, berkedudukan dan -----
berkantor pusat di Jakarta Pusat, dengan alamat Jalan -----
Jenderal Sudirman Kaveling 1; -----

-Penghadap tuan **BENNY YOSLIM**, yang bertindak sebagaimana tersebut diatas, menyatakan telah mengetahui dan menyetujui isi serta ---- maksud dari akta ini dan dengan demikian menerima Pernyataan ---- tersebut diatas. -----

-Akhirnya para penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan ---- kebenaran identitas mereka sesuai tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal -- tersebut dan selanjutnya para penghadap juga menyatakan ----- telah mengerti, memahami dan menyetujui isi dari pada akta ini. -

-Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta, pada hari --- dan tanggal tersebut dalam kepala akta ini, dengan dihadiri ----- oleh: -----

1. -Nyonya **ZAITUN AGUSTININGSIH**, Sarjana Hukum, lahir di -----

Jakarta, pada tanggal 15-08-1964 (lima belas Agustus ----- seribu sembilan ratus enam puluh empat), bertempat tinggal --- di Jakarta Barat, Jalan Haji Marjuki Nomor 62 A, Rukun ----- Tetangga 001, Rukun Warga 006, Kelurahan Kemanggisan, ----- Kecamatan Palmerah, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan ----- Nomor Induk Kependudukan 3173075508640007; dan -----

2. -Nyonya **SUTINI**, lahir di Yogyakarta, pada tanggal 21-04-1960 -

(dua puluh satu April seribu sembilan ratus enam puluh), ----- bertempat tinggal di Kota Depok, Jalan Jatayu Blok I Nomor 3,- Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 005, Kelurahan Pasir Gunung -- Selatan, Kecamatan Cimanggis, pemegang Kartu Tanda Penduduk -- dengan Nomor Induk Kependudukan 3276026104600003, untuk ----- sementara berada di Jakarta, -----

-keduanya pegawai Kantor Notaris, yang saya, Notaris kenal ----- sebagai saksi-saksi. -----

-Setelah akta ini saya, Notaris bacakan kepada para penghadap ---
dan saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh para penghadap,
saksi-saksi dan saya, Notaris dan kemudian para penghadap -----
membubuhkan sidik jari jempol tangan kanan pada lembaran -----
tersendiri di hadapan saya, Notaris dan saksi-saksi, yang -----
dilekatkan pada minuta akta ini. -----
-Dilangsungkan dengan tanpa perubahan. -----
-Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. -----
-Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya. -----



(Nyonya DJUMINI SETYOADI, SH, MKn.)