

## NOTARIS & PPAT Ny. DJUMINI SETYOADI, SH.MKn.

SK. MENTERI KEHAKIMAN R.I.
Tanggal 3 April 1998, Nomor: C-50.HT.03.02 - Th. 1998
SK MENTERI NEGARA AGRARIA/KEPALA BPN
Tanggal 21 Desember 1998, Nomor: 18-XI-1998

Jl. Bendungan Jatiluhur No. 28 BenHil Telp. (021) 5714465, 5731505 Fax. (021) 5735884 JAKARTA PUSAT - 10210

E-mail: djum21@hotmail.com

## SALINAN / GROSSE AKTA

*****		PERN	YATAAN	PEMEGANG	SAHAM		
*************							
	•••••	**************		***********	***********		
Tanggal ·	27	Nonember	2018.		No	mar · 77.	



## -- PERNYATAAN PEMEGANG SAHAM ------

----- Nomor: 77. -----

-Pada hari ini, Selasa, tanggal 27-11-2018 (dua puluh tujuh ----Nopember dua ribu delapan belas), pukul 18.45 WIB (delapan belaslewat empat puluh lima menit Waktu Indonesia Barat).-----Berhadapan dengan saya, Nyonya DJUMINI SETYOADI, Sarjana Hukum,Magister Kenotariatan, Notaris Daerah Khusus Ibukota Jakarta, --berkedudukan di Kota Jakarta Pusat, dengan dihadiri ----------saksi-saksi yang nama-namanya akan disebut dalam akhir akta -----



I.1.-Tuan RIADI DIDIK TJAHJANTO, lahir di Madiun, pada tanggal --

21-03-1961 (dua puluh satu Maret seribu sembilan ratus ----enam puluh satu), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, -bertempat tinggal di Jakarta Selatan, Apartemen Taman -----Rasuna Unit 17-10 F, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 010, ---Kelurahan Menteng Atas, Kecamatan Setiabudi, ------pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk ------Kependudukan 3174022103610002; ------menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam -----jabatannya sebagai Direktur, dengan demikian mewakili -----Direksi, dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama serta sah mewakili perseroan terbatas PT WAHANA AGRO PANCASAKTI, -berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Utara, yang -----Anggaran Dasarnya dimuat dalam Akta tanggal 21-04-2015 (dua puluh satu April dua ribu lima belas) Nomor 33, yang dibuat dihadapan ANESTA CHRISANTI, Sarjana Hukum, Magister -----Kenotariatan, Notaris di Depok, yang telah mendapat ----pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik-Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal 21-04-2015 -----(dua puluh satu April dua ribu lima belas) ------

Nomor: AHU-2435201.AH.01.01.TAHUN 2015; ------Anggaran dasar mana terakhir diubah dengan Akta tanggal ----31-08-2017 (tiga puluh satu Agustus dua ribu tujuh belas) ---Nomor 52, yang dibuat dihadapan ANESTA CHRISANTI, Sarjana --Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Depok, yang telah -mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal -----15-09-2017 (lima belas September dua ribu tujuh belas) -----Nomor: AHU-0019005.AH.01.02.TAHUN 2017, yang pemberitahuan -perubahan Anggaran Dasarnya telah diterima dan dicatat ----di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ------Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -sebagaimana ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan tanggal 15-09-2017 (lima belas ----September dua ribu tujuh belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0171800 serta pemberitahuan perubahan Datanya telah diterima dan ---dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ---Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -sebagaimana ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan tanggal 15-09-2017 (lima belas September dua ribu tujuh belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0171801; --------dan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini, telah --mendapat persetujuan dari Para Pemegang Saham sebagaimana --ternyata dari Keputusan Sirkuler Pengganti Rapat Umum ------Pemegang Saham Luar Biasa PT WAHANA AGRO PANCASAKTI dibuat -secara dibawah tangan tertanggal 23-11-2018 (dua puluh tiga -Nopember dua ribu delapan belas), bermeterai cukup, yang ---aslinya dilekatkan pada minuta akta ini.------------PT WAHANA AGRO PANCASAKTI dalam hal ini selaku ------pemegang/pemilik 41.800 (empat puluh satu ribu delapan ratus) -



	saham dalam PT CITRA RIAU SARANA, berkedudukan di Kota
,	Pekanbaru (selanjutnya disebut "PERSEROAN")
2	Tuan CLIFFORD HERBERT THEODORE, lahir di Medan, pada tanggal
	12-02-1996 (dua belas Pebruari seribu sembilan ratus sembilan
	puluh enam), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat
	tinggal di Kota Medan, Jalan Taman Polonia IV Nomor 64,
	Kelurahan Sukadamai, Kecamatan Medan Polonia, pemegang Kartu-
	Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan
	1271161202960001;
	-untuk sementara berada di Jakarta;
	-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak berdasarkan
	Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan tanggal 24-11-2018
	(dua puluh empat Nopember dua ribu delapan belas),
	bermeterai cukup, yang telah dilegalisasi oleh EDDY SIMIN,
	Sarjana Hukum, Notaris di Kota Medan, dibawah Nomor:
	LEG/7.295/2018 (R-1), aslinya dilekatkan pada minuta
	akta ini, selaku kuasa dari tuan CLEMENT ZICHRI ANG,
	lahir di Pematang Siantar, pada tanggal 05-04-1990 (lima
	April seribu sembilan ratus sembilan puluh), Warga Negara
	Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kota Medan,-
	Jalan Taman Polonia I Nomor 4, Kelurahan Sukadamai, Kecamatan
	Medan Polonia, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor
	Induk Kependudukan 1272020504900001,
	Pemberi kuasa mana dalam hal ini diwakilinya
	dalam jabatannya sebagai Direktur
	PT WAHANA PERKEBUNAN INDONESIA;
	-dengan demikian mewakili Direksi, dari dan oleh karena itu
	untuk dan atas nama serta sah mewakili perseroan terbatas
	PT WAHANA PERKEBUNAN INDONESIA, berkedudukan di Kotamadya
	Jakarta Selatan, yang Anggaran Dasarnya dimuat dalam akta

tanggal 22-03-2013 (dua puluh dua Maret d	dua ribu tiga belas) -
Nomor 25, dibuat dihadapan ANESTA CHRISAI	NTI, Sarjana Hukum,
Magister Kenotariatan, Notaris di Depok,	telah mendapat
pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asa	asi Manusia Republik -
Indonesia dengan Surat Keputusannya tangg	gal 01-05-2013 (satu -
Mei dua ribu tiga belas)	
Nomor: AHU-23287.AH.01.01.TAHUN 2013;	
-Sedangkan susunan pemegang saham, anggot	ca Direksi dan Dewan -
Komisaris Perseroan terakhir dimuat dalam	n akta tanggal
15-08-2016 (lima belas Agustus dua ribu e	enam belas)
Nomor 12, dibuat dihadapan ANESTA CHRISAN	NTI, Sarjana Hukum,
Magister Kenotariatan, Notaris di Depok,	telah diterima dan
dicatat di dalam Sistem Administrasi Bada	an Hukum Kementerian -
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indo	onesia sebagaimana
ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan I	Perubahan Data
Perseroan tanggal 08-09-2016 (delapan Sep	otember dua ribu enam-
belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0078933;	
-dan untuk melakukan tindakan hukum dalam	n akta ini, tidak
diperlukan persetujuan dari Rapat Umum Pe	emegang Saham
sebagaimana ternyata dari Surat Pernyataa	an dibuat secara
dibawah tangan tertanggal 26-11-2018 (dua	a puluh enam Nopember-
dua ribu delapan belas), bermeterai cukur	o, yang aslinya
dilekatkan pada minuta akta ini	
-PT WAHANA PERKEBUNAN INDONESIA dalam hal	ini selaku
pemegang/pemilik 2.200 (dua ribu dua ratu	ıs) saham dalam
PERSEROAN	
-untuk selanjutnya dalam akta ini disebut	-;
PARA PEMEGANG SAHA	

II.-Penghadap tuan RIADI DIDIK TJAHJANTO, tersebut diatas;-----

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak berdasarkan----



Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan tanggal 27-11-2018 ----(dua puluh tujuh Nopember dua ribu delapan belas), bermeteraicukup, yang telah dilegalisasi oleh ANESTA CHRISANTI, Sarjana-Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Depok, dibawah Nomor: 345/Legalisasi/XI/2018, aslinya dilekatkan pada minuta akta -saya, Notaris tertanggal hari ini Nomor 76, selaku kuasa darituan DANI MURDOKO, lahir di Jombang, pada tanggal 27-10-1967 -(dua puluh tujuh Oktober seribu sembilan ratus enam puluh ---tujuh), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat --tinggal di Kota Pekanbaru, Jalan Tiung Ujung Perum Puri -----Merpati Indah Blok A2 Nomor 12, Rukun Tetangga 006, Rukun ----Warga 007, Kelurahan Labuh Baru Timur, Kecamatan Payung -----Sekaki, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk ----Kependudukan 1471112710670001, pemberi kuasa mana dalam hal -ini diwakilinya dalam jabatannya sebagai Direktur PT CITRA ---RIAU SARANA; ------dengan demikian mewakili Direksi, dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama serta sah mewakili perseroan terbatas ----PT CITRA RIAU SARANA, berkedudukan di Kota Pekanbaru, yang ---Anggaran Dasarnya telah disesuaikan dengan ----------Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 (dua ribu tujuh) tentang ---Perseroan Terbatas sebagaimana dimuat dalam akta tanggal ----21-04-2008 (dua puluh satu April dua ribu delapan) Nomor 78, dibuat oleh EDDY SIMIN, Sarjana Hukum, Notaris di Medan, telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal ------12-06-2008 (dua belas Juni dua ribu delapan) -------Nomor AHU 32426.AH.01.02.Tahun 2008; ------Anggaran Dasar mana terakhir diubah dengan: --------Akta tanggal 28-12-2016 (dua puluh delapan Desember dua ribu-

	enam belas) Nomor 38, dibuat dihadapan ANESTA CHRISANTI,
	Sarjana- Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Depok, telah
	mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia-
	Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal
	12-01-2017 (dua belas Januari dua ribu tujuh belas) Nomor:
***************************************	AHU-0000824.AH.01.02.TAHUN 2017, yang pemberitahuan perubahan-
-	Anggaran Dasarnya telah diterima dan dicatat di dalam database
	Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak
	Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam
***************************************	Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan
	tanggal 12-01-2017 (dua belas Januari dua ribu tujuh belas)
	Nomor: AHU-AH.01.03-0012584 serta yang pemberitahuan perubahan
	Datanya telah diterima dan dicatat di dalam database Sistem
	Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi
	Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam
	Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan
	tanggal 12-01-2017 (dua belas Januari dua ribu tujuh belas) -
	Nomor: AHU-AH.01.03-0012588;
	-dan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini, Direksi
	telah mendapat persetujuan dari Para Pemegang Saham,
	sebagaimana ternyata dari Keputusan Sirkuler Pengganti Rapat-
	Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT CITRA RIAU SARANA, yang
-	dibuat dibawah tangan tanggal 23-11-2018 (dua puluh tiga
***************************************	Nopember dua ribu delapan belas), bermeterai cukup, yang
	aslinya dilekatkan pada minuta akta saya, Notaris tertanggal
-	hari ini Nomor 76;
	-untuk selanjutnya dalam akta ini disebut:
	PERSEROAN

-Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----

-Para penghadap bertindak sebagaimana tersebut di atas, terlebih-

dal	hulu menerangkan dalam akta ini sebagai berikut:
A.	Bahwa PERSEROAN telah disetujui untuk memperoleh Fasilitas
	Fasilitas Kredit sebagai berikut:
	1. Fasilitas Kredit Investasi Refinancing Kebun dan Pabrik
	Kelapa Sawit (PKS), maksimum sebesar Rp. 225.000.000.000,
	(dua ratus dua puluh lima miliar Rupiah);
	2. Fasilitas Kredit Modal Kerja RC Terbatas, maksimum
	sebesar Rp. 100.000.000.000,- (seratus miliar
	Rupiah);
	dari PT BANK NEGARA INDONESIA (Persero) Tbk, berkedudukan dan-
	berkantor pusat di Jakarta Pusat (untuk selanjutnya disebut
	"BANK"), untuk jumlah dan memakai syarat-syarat serta
	ketentuan-ketentuan sebagaimana ditetapkan dalam Surat
	Keputusan Kredit tertanggal 03-10-2018 (tiga Oktober dua
	ribu delapan belas) Nomor: LMC1/3.6/501/R, yang akan
	didudukkan dalam akta Perjanjian Kredit (untuk selanjutnya
	disebut "Perjanjian Kredit"), yang dibuat secara Notariil
в.	Bahwa sesuai dengan Surat BANK tertanggal 03-10-2018 (tiga
	Oktober dua ribu delapan belas) Nomor: LMC1/3.6/501/R pada
	butir B.4.4.tersebut, sebagai persyaratan untuk
	penandatanganan Perjanjian Kredit antara lain PERSEROAN wajib-
	menyerahkan kepada BANK pernyataan Notariil dari PARA PEMEGANG
	SAHAM PERSEROAN (Letter Of Undertaking) hal-hal sebagaimana
	diuraikan dalam Surat Keputusan Kredit tersebut
-S∈	' Phubungan dengan hal-hal tersebut di atas, maka PARA PEMEGANG -
SAH	HAM sebagaimana tersebut di atas, dengan ini menyatakan
bah	1Wa:
1.	Dalam hal terjadi cost over run yang disebabkan oleh antara
I	lain disefficiency, behind schedule dan/atau pendapatan
	operasional PERSEROAN tidak mencukuni untuk memenuhi kewajihan

	PERSEROAN kepada BANK berdasarkan Perjanjian Kredit oleh sebab
	apapun, maka PARA PEMEGANG SAHAM secara tanggung renteng
	berkewajiban untuk setiap saat memenuhi kewajiban tersebut
	kepada BANK
2.	Dalam hal sampai dengan tanggal jatuh tempo fasilitas kredit,-
Ĭ	PERSEROAN belum dapat memenuhi dan melunasi seluruh
	kewajibannya kepada BANK berdasarkan Perjanjian Kredit, maka -
	PARA PEMEGANG SAHAM PERSEROAN/perusahaan afiliasi wajib
	memenuhi atau melunasi seluruh kewajiban perusahaan kepada
	BANK
3.	Sanggup untuk melakukan tambahan modal disetor atau hutang
	PARA PEMEGANG SAHAM dan/atau perusahaan afiliasi yang
	didudukkan sebagai pinjaman subordinasi terhadap fasilitas
	kredit dari BANK (Subordinated Loan/SOL)
4.	Sanggup untuk menyediakan dana ke rekening Giro PERSEROAN di -
l '	BANK setiap bulan untuk pembayaran seluruh kewajiban PERSEROAN
	terhadap fasilitas kredit di BANK
-Pe	ernyataan ini tidak dapat dicabut atau dibatalkan tanpa
peı	rsetujuan tertulis dari BANK namun pernyataan ini akan berakhir
der	ngan sendirinya setelah dilunasinya hutang PERSEROAN kepada
BAI	JK
-Se	elanjutnya turut pula hadir di hadapan saya, Notaris dan saksi-
sal	ksi yang sama, yaitu :
	-Tuan BENNY YOSLIM, lahir di Jakarta, pada tanggal
	22-08-1980 (dua puluh dua Agustus seribu sembilan ratus
	delapan puluh), Warga Negara Indonesia, Pemimpin Divisi
	Bisnis Korporasi & Multinasional 1 PERUSAHAAN PERSEROAN
	(PERSERO) PT BANK NEGARA INDONESIA Tbk, disingkat PT BANK
	NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, bertempat tinggal di Jakarta
	Barat, Jalan Green Ville Blok AT/25, Rukun Tetangga 007,

Rukun Warga 014, Kelurahan Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan-3171012208800003; ------menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam -----jabatannya tersebut berdasarkan Surat Keputusan Direksi -----PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk tertanggal 05-01-2018 -(lima Januari dua ribu delapan belas) Nomor: -------KP/011/DIR/R, yang dibuat secara dibawah tangan dan Surat ----Kuasa Direktur Corporate Banking PT BANK NEGARA INDONESIA ----(PERSERO) Tbk tertanggal 23-10-2018 (dua puluh tiga Oktober -dua ribu delapan belas) Nomor: DIR/630, dibuat secara dibawahtangan dan bermeterai cukup, dengan demikian berdasarkan ----Anggaran Dasar perseroan beserta perubahan-perubahannya yang terakhir sebagaimana termaktub dalam Akta tertanggal ------22-05-2018 (dua puluh dua Mei dua ribu delapan belas) ------Nomor 52, yang dibuat dihadapan FATHIAH HELMI, Sarjana Hukum,-Notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari ----Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ----dengan Surat Keputusannya tertanggal 25-06-2018 ------(dua puluh lima Juni dua ribu delapan belas) Nomor ------AHU-0012962.AH.01.02.TAHUN 2018 serta telah diterima dan ---dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ----Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, -sebagaimana ternyata dalam surat Penerimaan Pemberitahuan ----Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 25-06-2018 -------(dua puluh lima Juni dua ribu delapan belas) ------Nomor AHU-AH.01.03-0215738; -------sedangkan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris -----Perseroan yang terakhir sebagaimana ternyata dari Akta ----tertanggal 22-05-2018 (dua puluh dua Mei dua ribu delapan ----

belas) Nomor 53, yang dibuat dihadapan FATHIAH HELMI, Sarjana-
Hukum, Notaris di Jakarta, akta mana telah diterima dan
dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum
Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik
Indonesia sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan tertanggal
30-05-2018 (tiga puluh Mei dua ribu delapan belas) Nomor
AHU-AH.01.03-0210284, berwenang bertindak untuk dan atas nama-
PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, berkedudukan dan
berkantor pusat di Jakarta Pusat, dengan alamat Jalan
Jenderal Sudirman Kaveling 1;
-Penghadap tuan BENNY YOSLIM, yang bertindak sebagaimana tersebut
di atas, menyatakan telah mengetahui dan menyetujui isi serta
maksud dari akta ini dan dengan demikian menerima Pernyataan
tersebut diatas
-Para penghadap telah memilih tempat kedudukan hukum (domisili)
umum dan tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri Jakarta Pusat
di Jakarta
-Akhirnya para penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan
kebenaran identitas mereka sesuai tanda pengenal yang disampaikan
kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal
tersebut dan selanjutnya para penghadap bertindak sebagaimana
tersebut di atas juga menyatakan telah mengetahui dan memahami
isi akta ini
-Para penghadap telah saya, Notaris kenal
DEMIKIANLAH AKTA INI
-Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta, pada hari
dan tanggal tersebut dalam kepala akta ini, dengan dihadiri
oleh:
1Nyonya ZAITUN AGUSTININGSIH, Sarjana Hukum, lahir di

Jakarta, pada tanggal 15-08-1964 (lima belas Agustus -----seribu sembilan ratus enam puluh empat), bertempat tinggal -di Jakarta Barat, Jalan Haji Marjuki Nomor 62 A, Rukun -----Tetangga 001, Rukun Warga 006, Kelurahan Kemanggisan, -----Kecamatan Palmerah, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan ----Nomor Induk Kependudukan 3173075508640007; dan -------Nyonya SUTINI, lahir di Yogyakarta, pada tanggal 21-04-1960dua puluh satu April seribu sembilan ratus enam puluh), ----bertempat tinggal di Kota Depok, Jalan Jatayu Blok I Nomor 3, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 005, Kelurahan Pasir Gunung -Selatan, Kecamatan Cimanggis, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3276026104600003, untuk ---sementara berada di Jakarta; -------keduanya pegawai Kantor Notaris, yang saya, Notaris kenal, ---sebagai saksi-saksi. -------Setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada para ---penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh ---para penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris dan kemudian para penghadap membubuhkan sidik jari jempol tangan kanan pada ----lembaran tersendiri di hadapan saya, Notaris dan saksi-saksi, --yang dilekatkan pada minuta akta ini. -------------Dilangsungkan dengan tanpa perubahan. -------Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. ------

Notaris di Jakarta,

(Nyonya Dimini SETYOADI, SH, MKn.)

-Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya. -----------