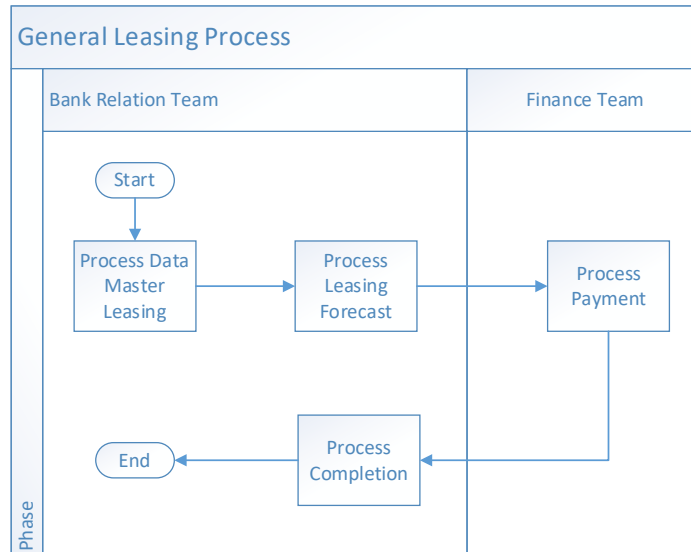


User Manual

Leasing Application

User Manual Leasing Application

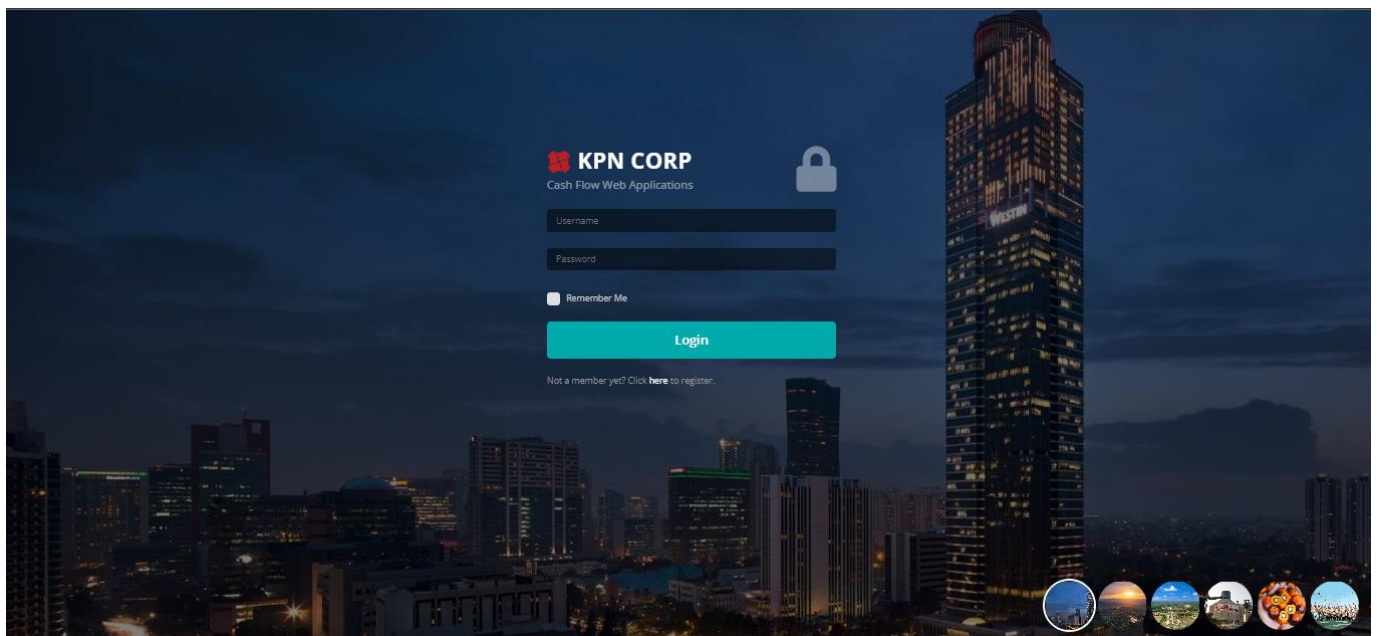
1. Aplikasi Leasing server development dapat diakses pada browser melalui link/IP berikut: <http://10.10.10.94:8080/>
2. Proses leasing secara general yaitu seperti flowchart berikut:



3. Pada aplikasi tersebut terdapat beberapa menu yang dapat digunakan yaitu Delete Forecast, Delete Leasing Transaction, Leasing Master, Leasing Transaction, Leasing Completion, Leasing Period Control, Report Leasing

A. Login

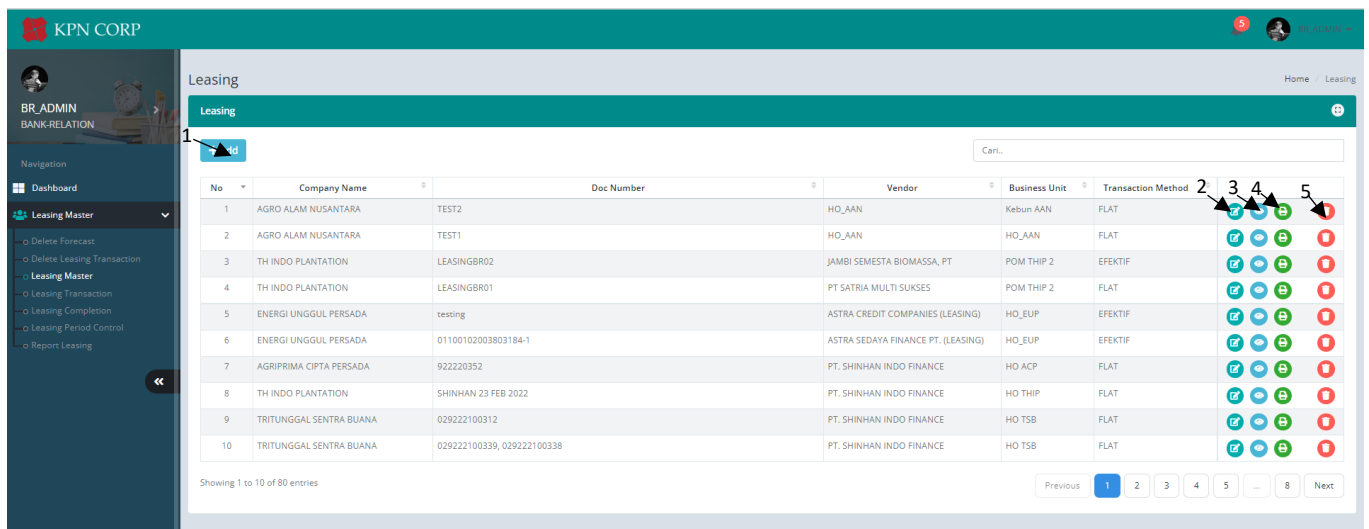
Pada halaman login akan muncul tampilan seperti gambar dibawah, user dapat memasukkan username dan password yang telah terdaftar pada system, lalu klik button login.



B. Leasing Master

Pada halaman awal menu leasing master menampilkan data master leasing, user dapat melakukan beberapa action/aktivitas pada menu ini, yang terdiri dari.

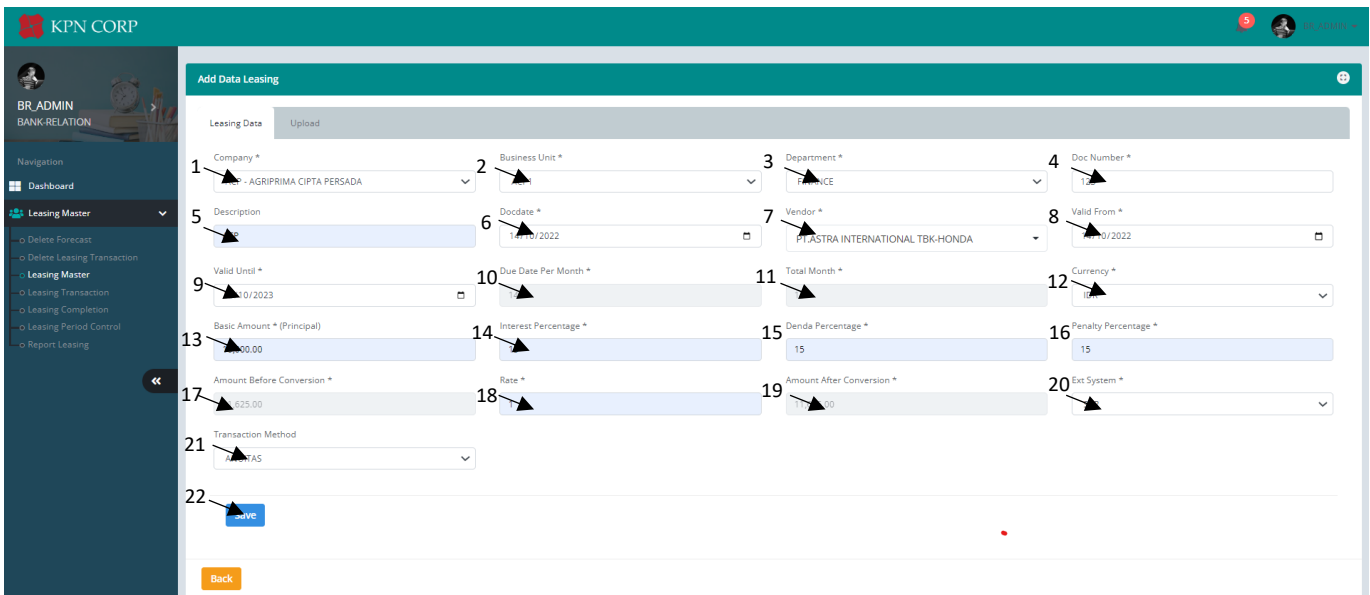
1. Add Data, button ini digunakan untuk menambahkan data master leasing.
2. Edit Data, button ini digunakan untuk mengedit data master leasing.
3. View Data, button ini untuk melihat detail dari data master leasing.
4. Export Data, button ini digunakan untuk mengexport report leasing.
5. Delete, button ini digunakan untuk menghapus data master leasing.



No	Company Name	Doc Number	Vendor	Business Unit	Transaction Method	Action
1	AGRO ALAM NUSANTARA	TEST2	HO_AAN	Kebun AAN	FLAT	1 2 3 4 5
2	AGRO ALAM NUSANTARA	TEST1	HO_AAN	HO_AAN	FLAT	1 2 3 4 5
3	TH INDO PLANTATION	LEASINGBR02	JAMBI SEMESTA BIOMASSA, PT	POM THIP 2	EFEKTIF	1 2 3 4 5
4	TH INDO PLANTATION	LEASINGBR01	PT SATRIA MULTI SUKSES	POM THIP 2	FLAT	1 2 3 4 5
5	ENERGI UNGGUL PERSADA	testing	ASTRA CREDIT COMPANIES (LEASING)	HO_EUP	EFEKTIF	1 2 3 4 5
6	ENERGI UNGGUL PERSADA	01100102003803184-1	ASTRA SEDAYA FINANCE PT. (LEASING)	HO_EUP	EFEKTIF	1 2 3 4 5
7	AGRIPRIMA CIPTA PERSADA	922220352	PT. SHINHAN INDO FINANCE	HO ACP	FLAT	1 2 3 4 5
8	TH INDO PLANTATION	SHINHAN 23 FEB 2022	PT. SHINHAN INDO FINANCE	HO THIP	FLAT	1 2 3 4 5
9	TRITUNGAL SENTRA BUANA	029222100312	PT. SHINHAN INDO FINANCE	HO TSB	FLAT	1 2 3 4 5
10	TRITUNGAL SENTRA BUANA	029222100339, 029222100338	PT. SHINHAN INDO FINANCE	HO TSB	FLAT	1 2 3 4 5

B.1 Add Data

Pada bagian ini merupakan form yang bertujuan untuk menambah data master leasing seperti gambar berikut.

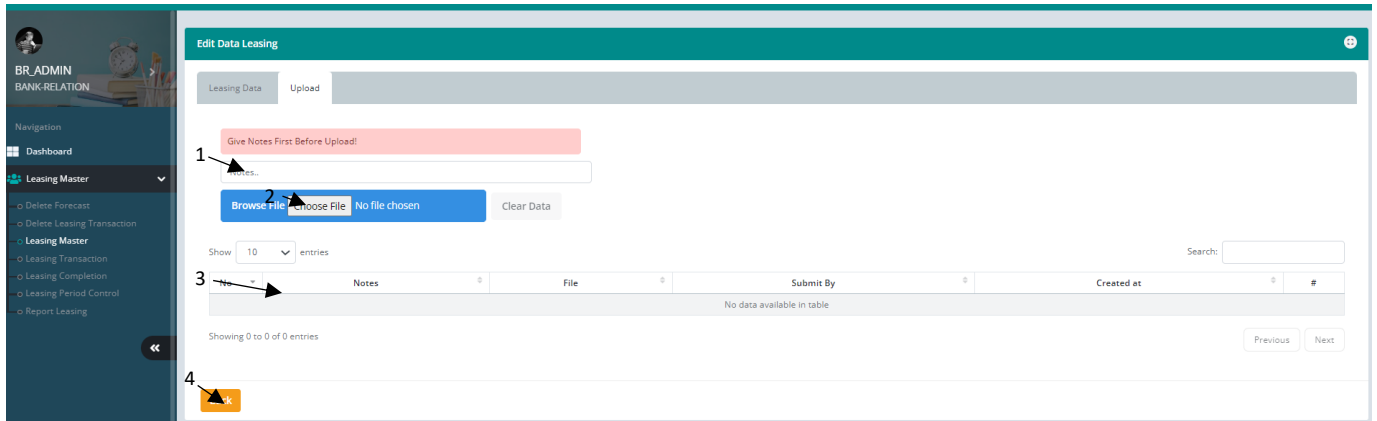


Form Add Data Lesing Master terdiri dari beberapa inputan seperti berikut.

No	Fields	Keterangan
1	Company	Pilih company yang akan digunakan, data company akan ditampilkan berdasarkan data master company.
2	Business Unit	Pilih data pada business unit yang akan digunakan, data business unit yang akan ditampilkan berdasarkan data master business unit. Data business unit tersebut akan ditampilkan berdasarkan company yang dipilih.
3	Department	Pilih department yang akan digunakan.
4	Doc Number	Input doc number yang akan digunakan.
5	Description	Input description/keterangan data master leasing.
6	DocDate	Input document date dari data leasing.
7	Vendor	Pilih vendor yang sesuai. Data vendor akan ditampilkan berdasarkan data pada master vendor.
8	Valid From	Input valid from dari data leasing.
9	Valid Until	Input valid until/ tanggal batas dari data leasing.
10	Due Date Per Month	Inputan ini akan otomatis terisi berdasarkan tanggal yang dipilih pada valid form.
11	Total Month	Input ini akan terisi otomatis berdasarkan total bulan yang dipilih antara valid until dan valid form.
12	Currency	Pilih currency yang akan digunakan, dimana data currency berdasarkan data master currency.
13	Basic Amount	Input basic amount dari data leasing.
14	Interest Percentage	Input interest percentage dari data leasing.
15	Denda Percentage	Input denda percentage dari data leasing apabila terjadi keterlambatan pembayaran.
16	Penalty Percentage	Input penalty percentage dari data leasing apabila melakukan pelunasan data leasing.
17	Amount Before Conversion	Inputan ini akan otomatis terisi berdasarkan inputan pada basic amount.
18	Rate	Input Rate untuk penyesuaian currency.
19	Amount After Conversion	Inputan ini akan otomatis terisi berdasarkan inputan rate.
20	Ext System	Pilih ext system yang akan digunakan. Data Ext system akan ditampilkan berdasarkan data master ext system.

21	Transaction Method	Pilih transaction method yang akan digunakan. Transaction method terdiri dari anuitas, efektif dan flat.
22	Klik Save	Klik tombol save untuk menyimpan data yang telah diinput, setelah button save di klik maka tampilan akan berpindah ke tampilan upload file.

User juga dapat menambahkan dokumen upload pada menu Leasing Master dibagian Upload, dimana tampilan upload seperti berikut.

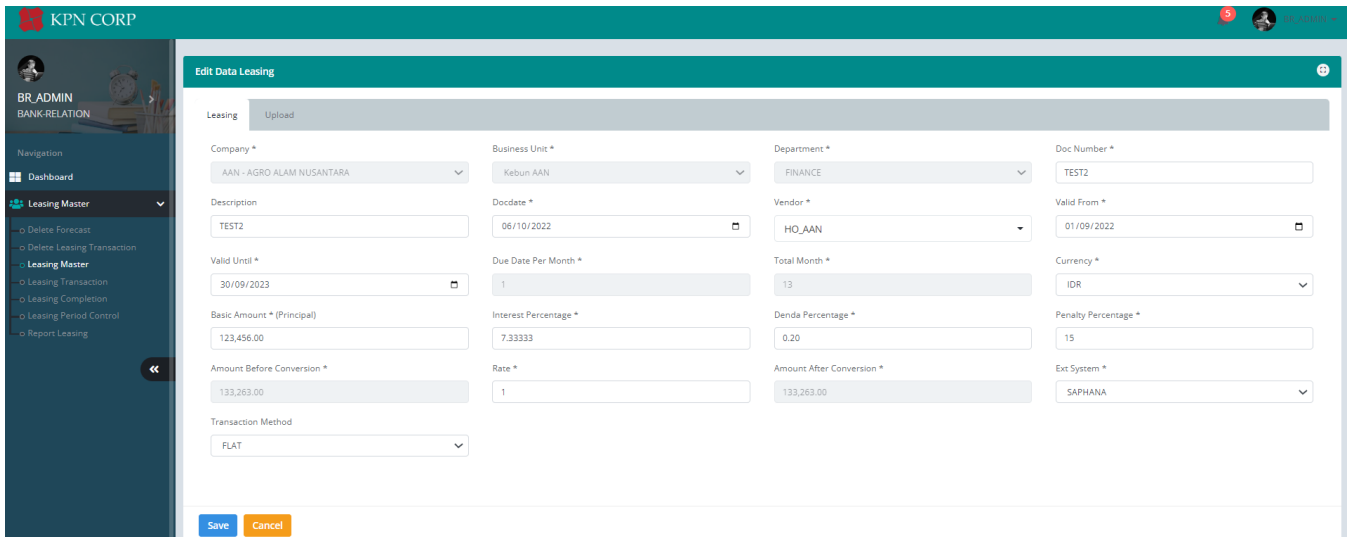


Cara menambahkan dokumen upload seperti berikut.

No	Fields	Keterangan
1	Notes	Input keterangan file dokumen yang akan di upload pada fields Note.
2	Choose File	Klik choose file lalu pilih file dokumen yang akan di upload.
3	Table	File dokumen yang telah dipilih akan ditampilkan pada table upload dan juga keterangannya.
4	Back	Klik Back untuk kembali ke halaman awal menu leasing master.

B.2 Edit Data Leasing

Ketika button edit pada halaman awal master leasing di klik akan muncul data seperti berikut, dengan isian form sesuai data yang dipilih. User dapat mengubah data sesuai kebutuhan, lalu klik button save jika data sudah sesuai.



Edit Data Leasing

Leasing Upload

Company * AAN - AGRO ALAM NUSANTARA

Business Unit * Kebun AAN

Department * FINANCE

Doc Number * TEST2

Description TEST2

Docdate * 06/10/2022

Vendor * HO_AAN

Valid From * 01/09/2022

Valid Until * 30/09/2023

Due Date Per Month * 1

Total Month * 13

Currency * IDR

Basic Amount * (Principal) 123,456.00

Interest Percentage * 7.33333

Denda Percentage * 0.20

Penalty Percentage * 15

Amount Before Conversion * 133,263.00

Rate * 1

Amount After Conversion * 133,263.00

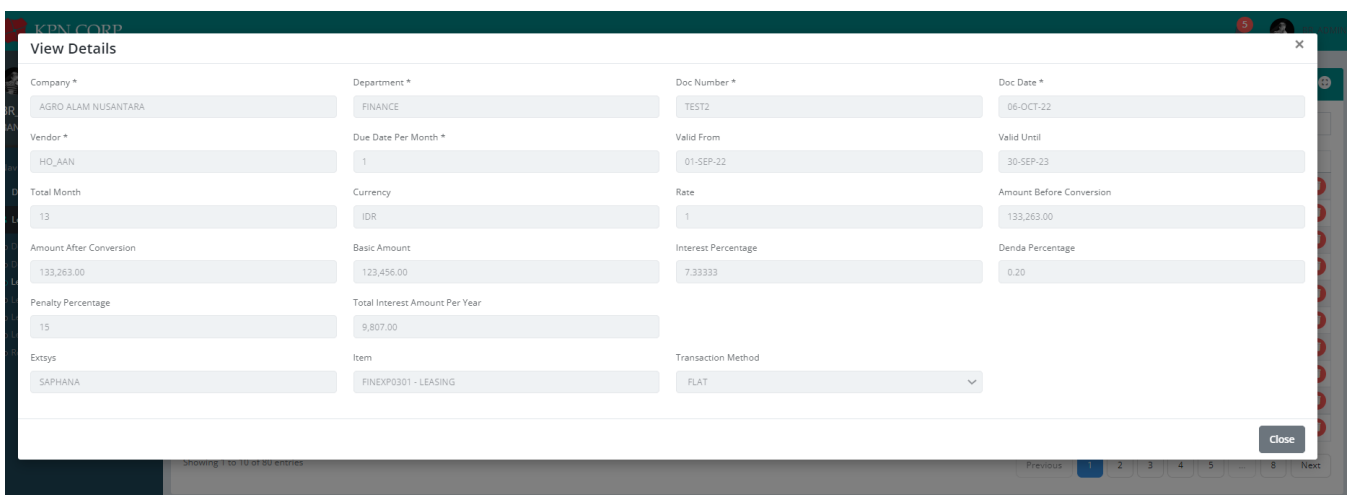
Ext System * SAPHANA

Transaction Method FLAT

Save Cancel

B.3 View Data

Ketika button view pada halaman awal master leasing maka akan ditampilkan detail data master leasing seperti pada berikut.



View Details

Company * AGRO ALAM NUSANTARA

Department * FINANCE

Doc Number * TEST2

Doc Date * 06-OCT-22

Vendor * HO_AAN

Due Date Per Month * 1

Valid From 01-SEP-22

Valid Until 30-SEP-23

Total Month 13

Currency IDR

Rate 1

Amount Before Conversion 133,263.00

Amount After Conversion 133,263.00

Basic Amount 123,456.00

Interest Percentage 7.33333

Denda Percentage 0.20

Penalty Percentage 15

Total Interest Amount Per Year 9,807.00

Extsys SAPHANA

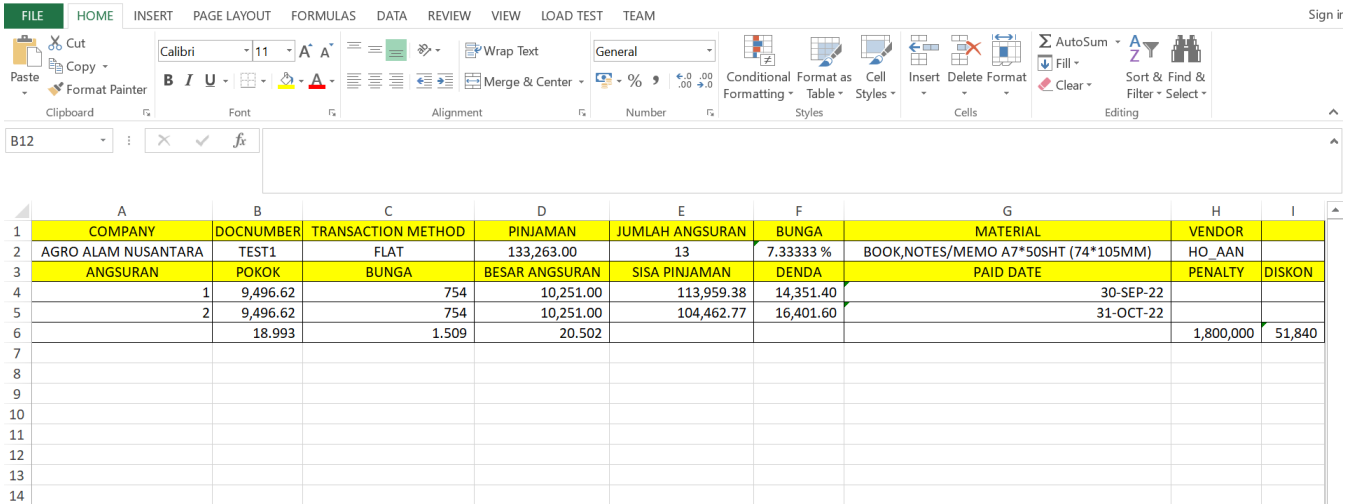
Item FINEXP0301 - LEASING

Transaction Method FLAT

Close

B.4 Export Data

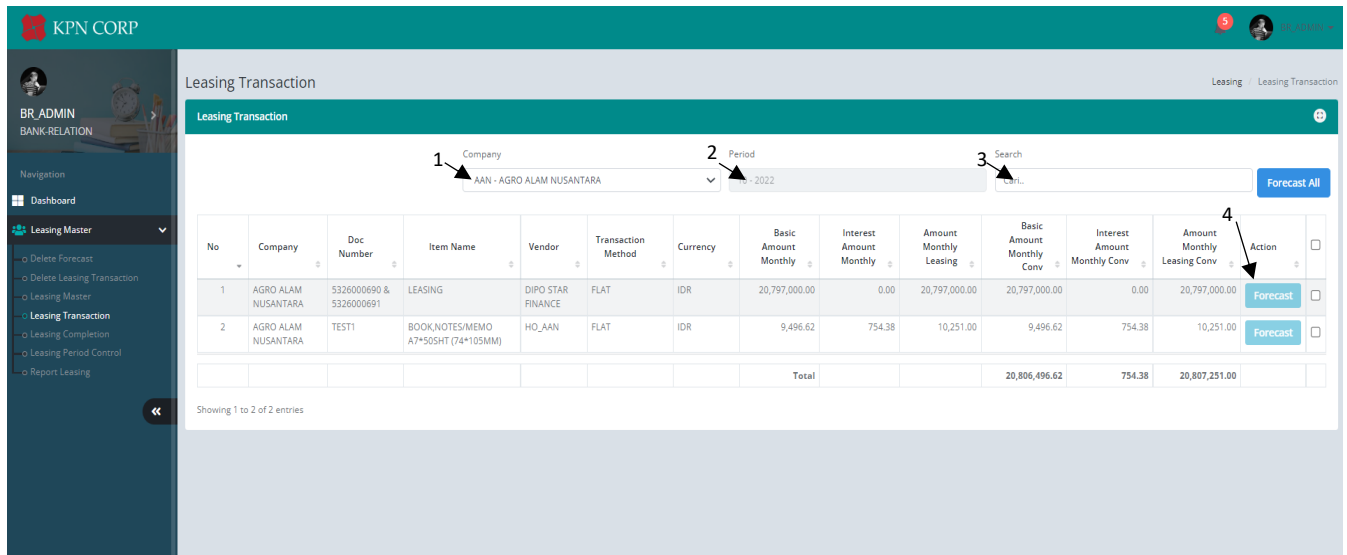
Ketika button export pada halaman awal leasing master di klik, maka akan mendownload report leasing dalam format Microsoft Excel dengan tampilan seperti berikut.



	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	COMPANY	DOCNUMBER	TRANSACTION METHOD	PINJAMAN	JUMLAH ANGSURAN	BUNGA	MATERIAL	VENDOR	
2	AGRO ALAM NUSANTARA	TEST1	FLAT	133,263.00	13	7.33333 %	BOOK,NOTES/MEMO A7*50SHT (74*105MM)	HO_AAN	
3	ANGSURAN	POKOK	BUNGA	BESAR ANGSURAN	SISA PINJAMAN	DENDA	PAID DATE	PENALTY	DISKON
4		1	9,496.62	754	10,251.00	113,959.38	14,351.40	30-SEP-22	
5		2	9,496.62	754	10,251.00	104,462.77	16,401.60	31-OCT-22	
6			18.993	1.509	20.502			1,800,000	51,840
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									

C. Leasing Transaction

Menu ini merupakan menu yang digunakan untuk melakukan forecast dari data leasing.



No	Company	Doc Number	Item Name	Vendor	Transaction Method	Currency	Basic Amount Monthly	Interest Amount Monthly	Amount Monthly Leasing	Basic Amount Monthly Conv	Interest Amount Monthly Conv	Amount Monthly Leasing Conv	Action
1	AGRO ALAM NUSANTARA	S326000690 & S326000691	LEASING	DIPO STAR FINANCE	FLAT	IDR	20,797,000.00	0.00	20,797,000.00	20,797,000.00	0.00	20,797,000.00	Forecast
2	AGRO ALAM NUSANTARA	TEST1	BOOK,NOTES/MEMO A7*50SHT (74*105MM)	HO_AAN	FLAT	IDR	9,496.62	754.38	10,251.00	9,496.62	754.38	10,251.00	Forecast
Total										20,806,496.62	754.38	20,807,251.00	

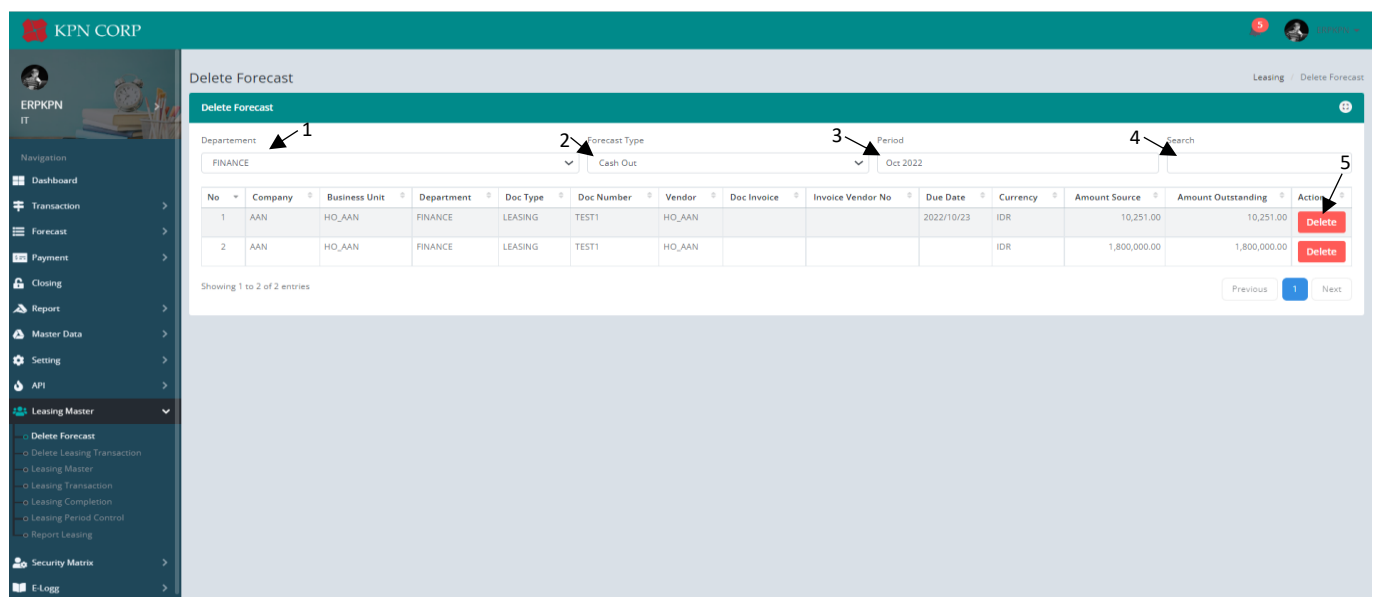
Cara melakukan forecast leasing yaitu.

No	Fields	Keterangan
1	Company	Pilih company yang akan dilakukan forecast terhadap data leasing.
2	Period	Period akan otomatis terisi berdasarkan company yang telah dipilih.
3	Search	Fitur search dapat digunakan untuk mencari data leasing berdasarkan kriteria lebih spesifik.

4	Forecast	Klik button forecast untuk melakukan forecast. Forecast dapat dilakukan untuk transaksi lebih dari satu transaksi leasing dengan cara centang transaksi yang ingin di forecast, lalu klik button Forecast All.
---	----------	--

D. Delete Forecast

Menu ini merupakan menu yang digunakan untuk menghapus transaksi leasing yang telah di forecast pada menu leasing transaction.

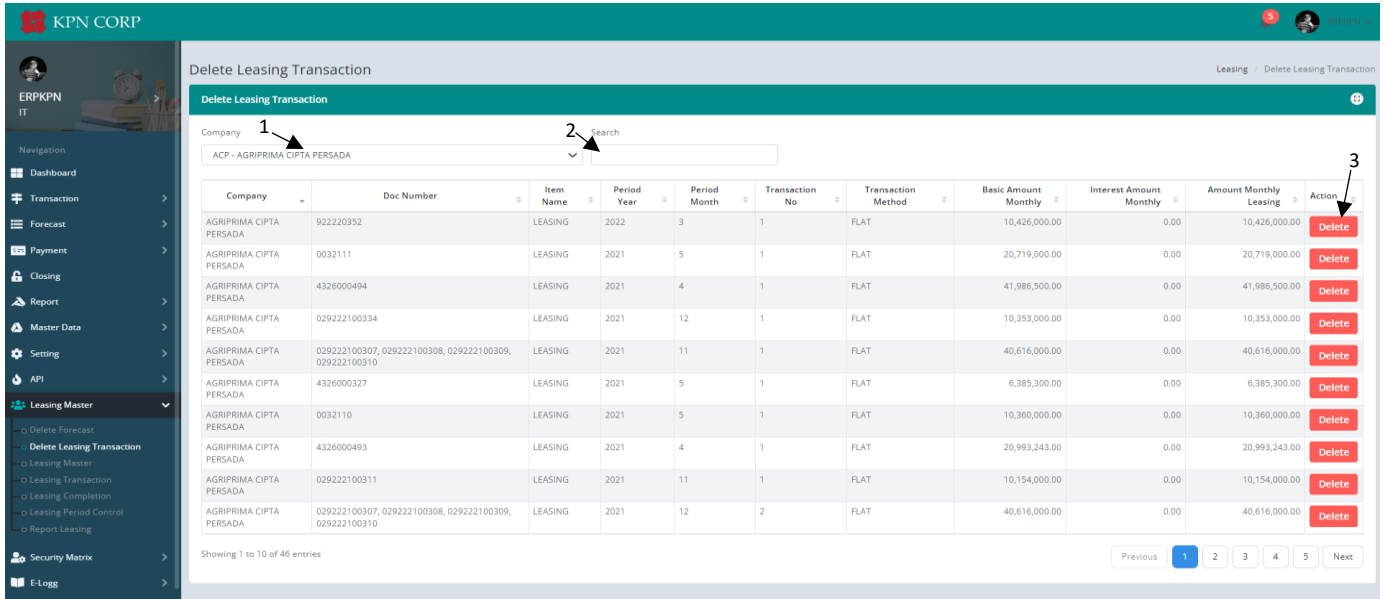


Langkah untuk melakukan delete forecast yaitu.

No	Fields	Keterangan
1	Department	Pilih department data forecast leasing yang akan dihapus pada bagian ini.
2	Forecast Type	Pilih forecast type dari data forecast leasing yang akan dihapus. Type dari forecast yaitu cash in dan cash out.
3	Period	Pilih period dari data forecast leasing yang akan dihapus.
4	Search	Fitur search dapat digunakan untuk mencari data leasing berdasarkan kriteria lebih spesifik.
5	Button Delete	Klik button delete sesuai data forecast leasing yang akan dihapus.

E. Delete Transaction

Menu ini digunakan untuk menghapus data leasing transaction setelah dilakukan delete forecast.

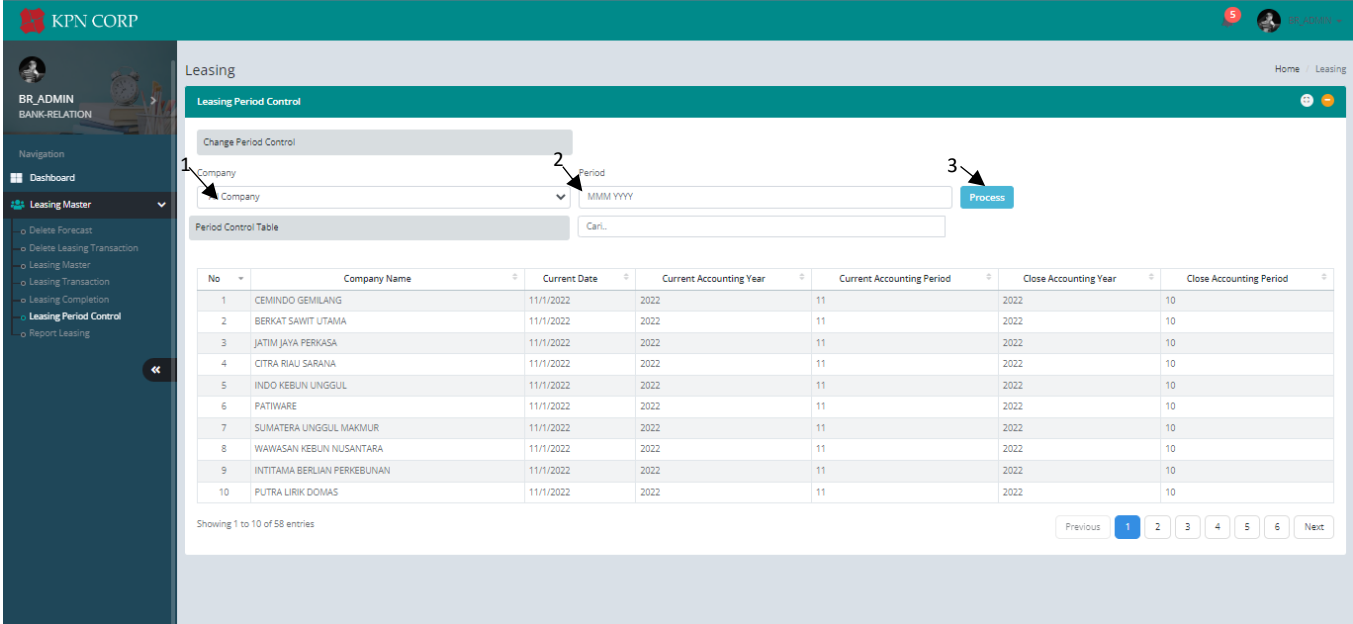


Langkah melakukan delete leasing transaction, yaitu.

No	Fields	Keterangan
1	Company	Pilih company dari data transaction leasing yang akan dihapus.
2	Search	Fitur search dapat digunakan untuk mencari data leasing berdasarkan kriteria lebih spesifik.
3	Delete	Klik button delete sesuai data forecast leasing yang akan dihapus.

F. Leasing Period Control

Menu ini digunakan untuk mengatur periode dari data leasing yang akan dilakukan forecast.



Leasing Period Control

Change Period Control

1 Company 2 Period 3 Process

Period Control Table

No	Company Name	Current Date	Current Accounting Year	Current Accounting Period	Close Accounting Year	Close Accounting Period
1	CEMINDO GEMILANG	11/1/2022	2022	11	2022	10
2	BERKAT SAWIT UTAMA	11/1/2022	2022	11	2022	10
3	JATIM JAYA PERIKASA	11/1/2022	2022	11	2022	10
4	CITRA RIAU SARANA	11/1/2022	2022	11	2022	10
5	INDO KEBUN UNGGUL	11/1/2022	2022	11	2022	10
6	PATIWARE	11/1/2022	2022	11	2022	10
7	SUMATERA UNGGUL MAKMUR	11/1/2022	2022	11	2022	10
8	WAWASAN KEBUN NUSANTARA	11/1/2022	2022	11	2022	10
9	INTITAMA BERLIAN PERKEBUNAN	11/1/2022	2022	11	2022	10
10	PUTRA LIRIK DOMAS	11/1/2022	2022	11	2022	10

Showing 1 to 10 of 58 entries

Previous 1 2 3 4 5 6 Next

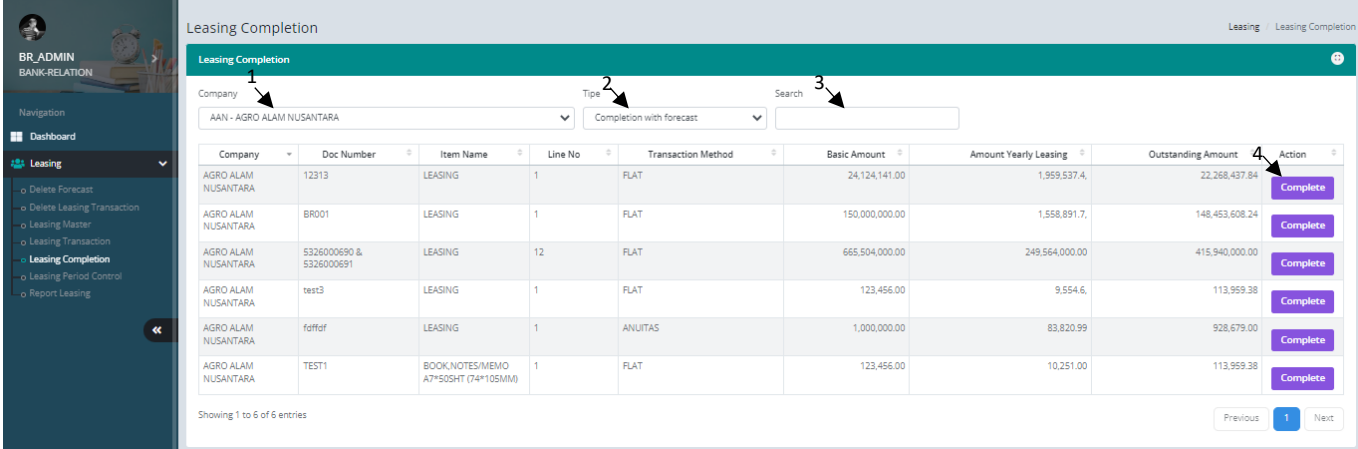
Pada menu ini akan ditampilkan data current accounting period and year, fitur search dapat digunakan untuk mencari data period berdasarkan company name.

Berikut langkah untuk melakukan perubahan period.

No	Fields	Keterangan
1	Company	Pilih company dari data leasing yang akan diatur periodnya.
2	Period	Pilih period dari data company yang akan diubah.
3	Process	Klik button process untuk menyimpan perubahan.

G. Leasing Completion

Menu ini merupakan menu yang digunakan untuk melakukan pelunasan terhadap data leasing.



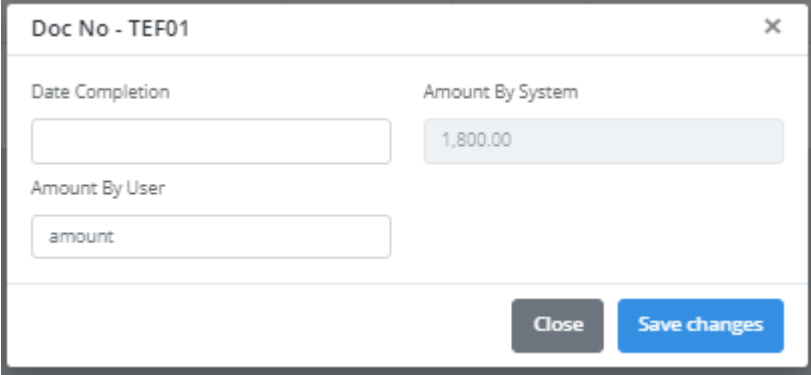
Leasing Completion

Company: AAN - AGRO ALAM NUSANTARA | Type: Completion with forecast | Search:

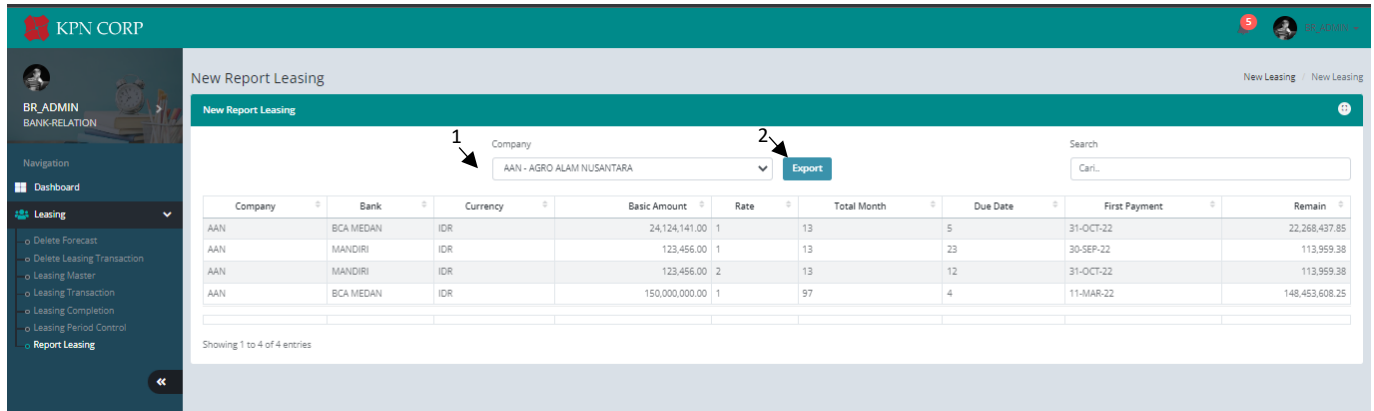
Company	Doc Number	Item Name	Line No	Transaction Method	Basic Amount	Amount Yearly Leasing	Outstanding Amount	Action
AGRO ALAM NUSANTARA	12313	LEASING	1	FLAT	24,124,141.00	1,959,537.4	22,268,437.84	Complete
AGRO ALAM NUSANTARA	BR001	LEASING	1	FLAT	150,000,000.00	1,558,891.7	148,453,608.24	Complete
AGRO ALAM NUSANTARA	5326000690 & 5326000691	LEASING	12	FLAT	665,504,000.00	249,564,000.00	415,940,000.00	Complete
AGRO ALAM NUSANTARA	test3	LEASING	1	FLAT	123,456.00	9,554.6	113,959.38	Complete
AGRO ALAM NUSANTARA	faffaf	LEASING	1	ANUITAS	1,000,000.00	83,820.99	928,679.00	Complete
AGRO ALAM NUSANTARA	TEST1	BOOK,NOTES/MEMO A7*50SHT (74*105MM)	1	FLAT	123,456.00	10,251.00	113,959.38	Complete

Showing 1 to 6 of 6 entries

Cara melakukan completion/pelunasan yaitu seperti berikut.

No	Fields	Keterangan
1	Company	Pilih Company terhadap data leasing yang akan dilakukan pelunasan, maka data leasing akan ditampilkan berdasarkan company tersebut.
2	Type	Pilih tipe pelunasan yang akan digunakan yaitu completion with forecast/pelunasan dengan forecast atau completion but no forecast/pelunasan tanpa tidak dengan forecast.
3	Search	Fitur search dapat digunakan untuk mencari data leasing berdasarkan kriteria lebih spesifik.
5	Complete	<p>Apabila button complete di klik akan muncul tampilan seperti gambar dibawah.</p>  <p>Isi tanggal pelunasan pada bagian Date Completion, Field Amount By System akan menampilkan amount penalty berdasarkan rumus yang telah ditentukan, pada field Amount By User input amount penalty yang telah disepakati.</p>
6	Save	Klik save change untuk menyimpan data completion/pelunasan.

H. Report Leasing



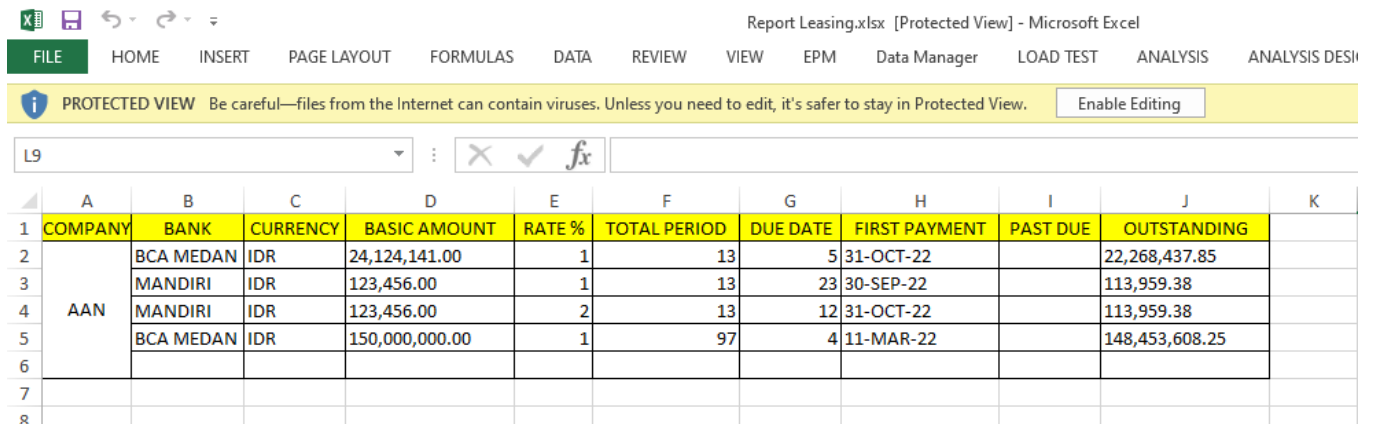
New Report Leasing

Company: AAN - AGRO ALAM NUSANTARA Export

Company	Bank	Currency	Basic Amount	Rate	Total Month	Due Date	First Payment	Remain
AAN	BCA MEDAN	IDR	24,124,141.00	1	13	5	31-OCT-22	22,268,437.85
AAN	MANDIRI	IDR	123,456.00	1	13	23	30-SEP-22	113,959.38
AAN	MANDIRI	IDR	123,456.00	2	13	12	31-OCT-22	113,959.38
AAN	BCA MEDAN	IDR	150,000,000.00	1	97	4	11-MAR-22	148,453,608.25

Showing 1 to 4 of 4 entries

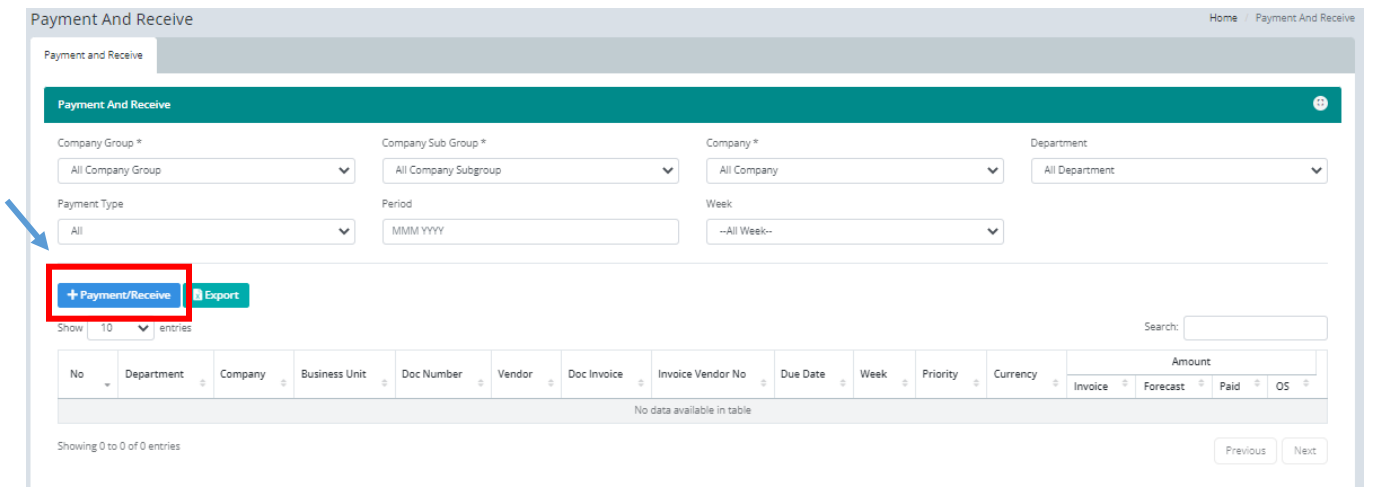
Berikut tampilan Report ketika di export.



	COMPANY	BANK	CURRENCY	BASIC AMOUNT	RATE %	TOTAL PERIOD	DUE DATE	FIRST PAYMENT	PAST DUE	OUTSTANDING
2	AAN	BCA MEDAN	IDR	24,124,141.00	1	13	5	31-OCT-22		22,268,437.85
3		MANDIRI	IDR	123,456.00	1	13	23	30-SEP-22		113,959.38
4		MANDIRI	IDR	123,456.00	2	13	12	31-OCT-22		113,959.38
5		BCA MEDAN	IDR	150,000,000.00	1	97	4	11-MAR-22		148,453,608.25

I. Payment Process

Setelah masuk ke menu Payment/Receive, Klik button +Payment/Receive.



Payment And Receive

Company Group: All Company Group | Company Sub Group: All Company Subgroup | Company: All Company | Department: All Department

Payment Type: All | Period: MMM YYYY | Week: --All Week--

+ Payment/Receive Export

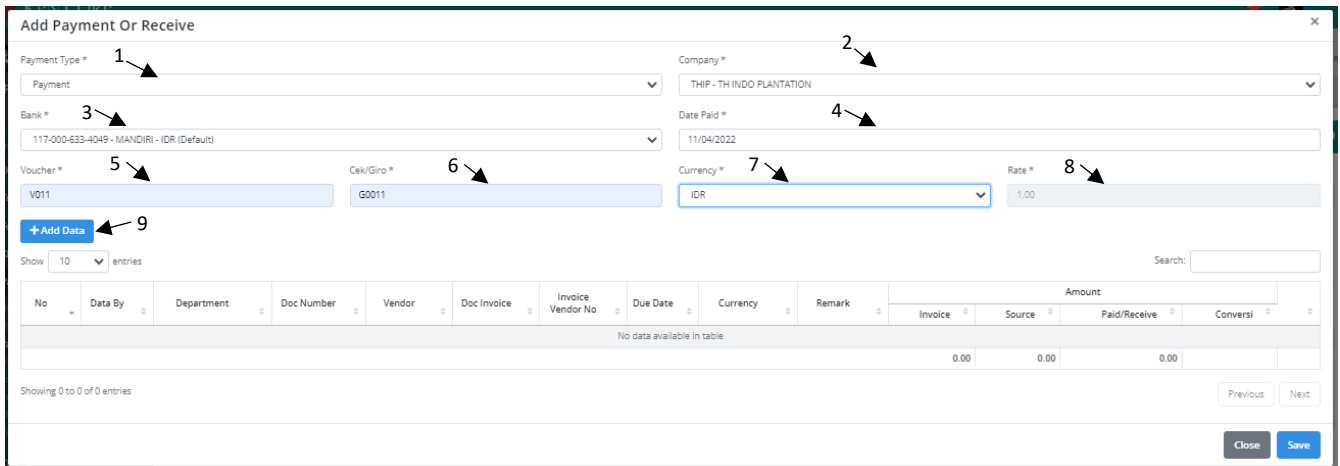
Showing 0 to 0 of 0 entries

No	Department	Company	Business Unit	Doc Number	Vendor	Doc Invoice	Invoice Vendor No	Due Date	Week	Priority	Currency	Amount
No data available in table												

Showing 0 to 0 of 0 entries

Previous Next

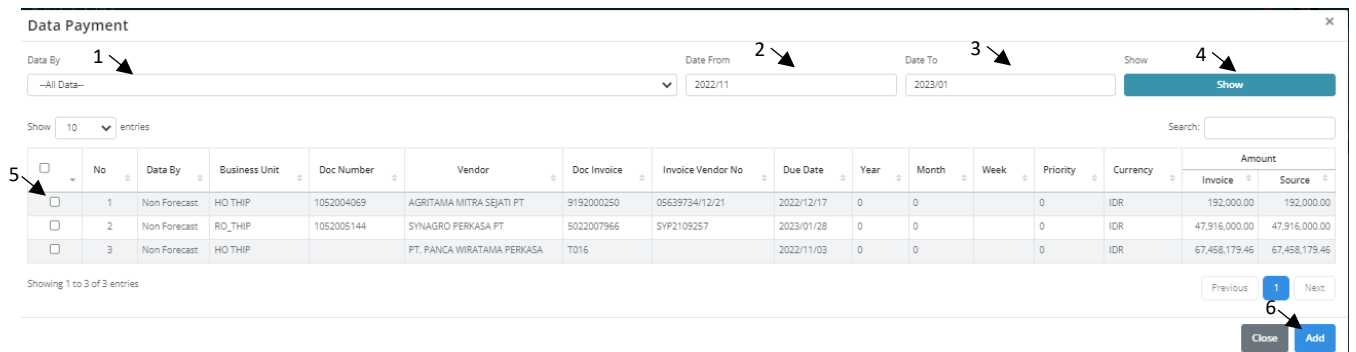
Setelah button +Payment/Receive di klik, akan muncul tampilan seperti berikut.



The screenshot shows the 'Add Payment Or Receive' form. It includes fields for Payment Type, Company, Bank, Date Paid, Voucher, Cek/Giro, Currency, and Rate. A '+Add Data' button is located below the input fields. Below the form is a table with columns for No, Data By, Department, Doc Number, Vendor, Doc Invoice, Invoice Vendor No, Due Date, Currency, Remark, Invoice, Source, Paid/Receive, and Amount. The table currently shows 'No data available in table'.

No	Fields	Keterangan
1	Payment Type	Pilih payment type yang ingin digunakan yaitu terdiri dari Payment dan Receive, dimana payment untuk pembayaran dan receive untuk penerimaan.
2	Company	Pilih company yang ingin digunakan.
3	Bank	Pilih bank yang ingin digunakan.
4	Date Paid	Isi dengan tanggal pembayaran.
5	Voucher	Isi dengan nomor voucher yang digunakan.
6	Cek/Giro	Isi dengan nomor cek/giro yang digunakan.
7	Currency	Pilih currency yang digunakan.
8	Rate	Isi dengan rate untuk penyesuaian amount.
9	Add Data	Klik button add data, apabila inputan pada form sudah sesuai.

Setelah pada form Add Payment or Receive di klik button add data, maka data payment akan muncul seperti pada tampilan berikut.



The screenshot shows the 'Data Payment' table. It includes a header row with columns for No, Data By, Business Unit, Doc Number, Vendor, Doc Invoice, Invoice Vendor No, Due Date, Year, Month, Week, Priority, Currency, and Amount. The table contains three entries. A '+Add Data' button is located at the bottom right of the table.

No	Data By	Business Unit	Doc Number	Vendor	Doc Invoice	Invoice Vendor No	Due Date	Year	Month	Week	Priority	Currency	Amount
1	Non Forecast	HO THIP	1052004069	AGRITAMA MITRA SEJATI PT	9192000250	05639734/12/21	2022/12/17	0	0		0	IDR	192,000.00
2	Non Forecast	RO_THIP	1052005144	SYNAGRO PERKASA PT	5022007966	SY2109257	2023/01/28	0	0		0	IDR	47,916,000.00
3	Non Forecast	HO THIP		PT. PANCA WIRATAMA PERKASA	T016		2022/11/03	0	0		0	IDR	67,458,179.46

No	Fields	Keterangan
1	Data By	Pilih data yang akan digunakan, pilihan terdiri dari Forecast dan Non Forecast.
2	Date From	Pilih Tanggal awal data yang ingin ditampilkan.
3	Date To	Pilih tanggal akhir data yang ingin ditampilkan.
4	Show	Klik button show untuk menampilkan data sesuai dengan isian pada sebelumnya, data akan ditampilkan pada table bagian bawah.
5	Check Box	Centang check box sesuai dengan data yang ingin dilakukan payment.
6	Add	Klik button add untuk melakukan payment terhadap data yang telah dipilih sebelumnya.

Setelah memilih data yang akan dilakukan payment, maka data tersebut akan ditampilkan dalam table dalam halaman awal payment. Lalu klik button save untuk menyelesaikan proses payment.

Add Payment Or Receive

Payment Type *
Payment

Company *
THIP - TH INDO PLANTATION

Bank *
117-000-633-4049 - MANDIRI - IDR (Default)

Date Paid *
11/04/2022

Voucher *
V011

Cek/Giro *
G0011

Currency *
IDR

Rate *
1.00

Add Data

Show 10 entries

No	Data By	Department	Doc Number	Vendor	Doc Invoice	Invoice Vendor No	Due Date	Currency	Remark	Amount			
										Invoice	Source	Paid/Receive	Conversi
1	Non Forecast	BANK-RELATION		PT. PANCA WIRATAMA PERKASA	T016		2022/11/03	IDR		67,458,179.46	67,458,179.46	67,458,179.46	67,458,179.46
										67,458,179.46	67,458,179.46	67,458,179.46	

Showing 1 to 1 of 1 entries

Previous
1
Next

Close
Save