

Jakarta, 29 Juli 2022  
No. 004/BPM-TSB/VII/2022

Kepada :  
PT. BANK CENTRAL ASIA Tbk.  
Kantor Cabang Korporasi  
Menara BCA  
Jl. MH. Thamrin No. 1  
Jakarta Pusat

Up. Yth.: Ibu Dhejani Surjadi – Kepala Kantor Cabang Korporasi

Perihal : Surat Permohonan Penarikan Fasilitas Kredit (“SPPFK”) untuk Fasilitas Kredit Investasi

Menunjuk fasilitas *Installment Loan* dan Kredit Investasi (“Fasilitas Kredit”) yang diberikan oleh PT. Bank Central Asia Tbk, berkedudukan di Jakarta, melalui Kantor Cabang Korporasi (“BCA”) berdasarkan Perjanjian Kredit No. 1 tanggal 5-10-2007 (lima Oktober dua ribu tujuh) yang dibuat dihadapan Notaris Retno Indah Handayani, S.H., Notaris di Kota Jakarta Pusat yang ditandatangani antara BCA dan PT Tritunggal Sentra Buana, berkedudukan di Jakarta Selatan (selanjutnya Perjanjian Kredit tersebut berikut segala perubahan, perpanjangan dan/atau penambahannya dari waktu ke waktu disebut “Perjanjian Kredit”), dengan ini kami mengajukan permohonan sebagai berikut:

1. Penarikan baru Fasilitas *Installment Loan* sejumlah Rp52.000.000.000,- (lima puluh dua miliar Rupiah), jumlah mana mohon agar dikreditkan pada rekening kami di BCA dengan rincian sebagai berikut :

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Atas Nama         | : PT Tritunggal Sentra Buana |
| Kantor Cabang     | : Gama Tower                 |
| No. Rekening-IDR  | : 504-040-4033               |
| Tanggal realisasi | : 1 Agustus 2022             |
2. Penarikan baru Fasilitas Kredit Investasi sejumlah Rp170.000.000.000,- (seratus tujuh puluh miliar Rupiah), jumlah mana mohon agar dikreditkan pada rekening kami di BCA dengan rincian sebagai berikut :
  - I. Atas Nama : PT Tritunggal Sentra Buana  
Kantor Cabang : Gama Tower  
No. Rekening-USD : 504-040-4025  
Tanggal realisasi : 1 Agustus 2022  
Nominal : USD 9.830.942
  - II. Atas Nama : PT Tritunggal Sentra Buana  
Kantor Cabang : Gama Tower  
No. Rekening-IDR : 504-040-4033  
Tanggal realisasi : 1 Agustus 2022  
Nominal : Sebesar sisa dari Plafond Rp170.000.000.000 atas penarikan USD 9.830.942 sebagaimana point 2. I.



3. Apabila transaksi pada point 2 telah dilakukan, mohon bantuanya untuk dapat melakukan pemindahan dana dari rekening USD dan IDR sebagai berikut:

I. Atas Nama : PT Tritunggal Sentra Buana  
Kantor Cabang : Gama Tower  
No. Rekening-USD : 504-040-4025  
Tanggal realisasi : 1 Agustus 2022

II. Atas Nama : PT Tritunggal Sentra Buana  
Kantor Cabang : Gama Tower  
No. Rekening-IDR : 504-040-4033  
Tanggal realisasi : 1 Agustus 2022

untuk dikreditkan ke rekening-rekening sebagai berikut:

I. Atas Nama : PT Perkebunan Prima Manunggal  
Kantor Cabang : Gama Tower  
No. Rekening-USD : 504-024-6918  
Nominal Transfer : USD 9.830.942

II. Atas Nama : PT Perkebunan Prima Manunggal  
Kantor Cabang : Gama Tower  
No. Rekening-IDR : 504-080-0001  
Nominal Transfer : sebesar sisa dari Plafond Rp. 170.000.000.000 atas penarikan USD 9.830.942 sebagaimana point 2. I.

Kami menyatakan dan menjamin bahwa pada tanggal dibuatnya SPPFK ini tidak ada pelanggaran terhadap dan kami telah memenuhi syarat-syarat dan ketentuan dalam Perjanjian Kredit.

SPPFK ini merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian Kredit.

Demikian surat permohonan ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Tritunggal Sentra Buana



Oei Hok Tjan

Kuasa Direksi