

No. 20/1248-3/CBII
Tgl. 18 Desember 2018

Kepada Yth.

PT Intitama Berlian Perkebunan (PT IBP)
Gamma Tower Lt. 46
Jl. HR Rasuna Said Kav. C-22 Kuningan
Jakarta Selatan 12940

PT Bank Syariah Mandiri
Kantor Pusat
Jl. MH. Thamrin No.5
Jakarta 10340, Indonesia
Tel (62-21) 2300 509, 3983 9000
Fax (62-21) 3983 2989
www.syariahmandiri.co.id

U.p.: Bapak Halim Gozali (Direktur)

Perihal: **SURAT PERSETUJUAN PELUNASAN DIPERCEPAT DAN INFORMASI KEWAJIBAN PELUNASAN**

Referensi: - Surat PT Intitama Berlian Perkebunan No. 11/BPM-IBP/XII/18 tanggal 6 Desember 2018 perihal Pelunasan Kredit dan Informasi Outstanding
- Syarat Umum Pembiayaan Bank Syariah Mandiri
- Akta Akad Qardh wal Murabahah No. 69, dibuat di hadapan Notaris M. Nova Faisal. SH., M.Kn, notaris di Jakarta, tanggal 30 Oktober 2017

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Semoga Bapak beserta seluruh staf PT Intitama Berlian Perkebunan senantiasa dalam keadaan sehat wal'afiat dan mendapat taufiq serta hidayah dari Allah *Subhanahu wa Ta'ala*.

Menunjuk perihal dan referensi tersebut di atas, dengan ini kami sampaikan bahwa Bank Syariah Mandiri dapat menyetujui permohonan PT Intitama Berlian Perkebunan dengan kondisi dan persyaratan sebagai berikut:

- Menyetujui Pelunasan dipercepat fasilitas pembiayaan murabahah berdasarkan Akad Qardh wal Murabahah No. 69, dibuat di hadapan Notaris M. Nova Faisal. SH., M.Kn, notaris di Jakarta, tanggal 30 Oktober 2017 dengan perhitungan kewajiban pelunasan (rincian terlampir) sebagai berikut:
 - Pokok per 13 Desember 2018: Rp 58.000.000.000,00
 - Kewajiban Margin : Rp 982.777.777,77
 - **Total Nominal Pelunasan: Rp 58.982.777.777,77**
- Pada tanggal 14 Desember 2018 terdapat pengkreditan dana untuk pelunasan PT Intitama Berlian Perkebunan sebesar Rp. 58.000.000.000,00 sehingga masih terdapat kekurangan Rp. 982.777.777,77.
- Total Dana pelunasan tersebut harap sudah tersedia di rekekning 7113547914 a.n. Intitama Berlian Perkebunan.
- Ketentuan dan syarat lainnya mengacu kepada Akta Qardh wal Murabahah No. 69, dibuat di hadapan Notaris M. Nova Faisal. SH., M.Kn, notaris di Jakarta, tanggal 30 Oktober 2017.

Demikian kami sampaikan, besar harapan kami hubungan silaturahmi dan kemitraan kita tetap terjalin dengan baik.

Wassalaamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

PT BANK SYARIAH MANDIRI
CORPORATE BANKING 2 GROUP



Fiti Syam
Group Head



Yayandi Gushagia
Department Head

Tembusan: *File*