



NOTARIS & PPAT

Ny. DJUMINI SETYOADI, SH, MKn

SK. MENTERI KEHAKIMAN R.I.

Tanggal 3 April 1998, Nomor : C-50.HT.03.02 - Th. 1998

SK MENTERI NEGARA AGRARIA/KEPALA BPN

Tanggal 21 Desember 1998, Nomor : 18-XI-1998

Jl. Bendungan Jatiluhur No. 28 BenHil

Telp. (021) 5714465, 5731505 Fax. (021) 5735884

JAKARTA PUSAT - 10210

E-mail : djum21@hotmail.com

SALINAN / ~~GROSSE~~ AKTA

K U A S A

Tanggal : 27 Nopember 2018. Nomor : 74.



K U A S A

Nomor: 74.

-Pada hari ini, Selasa, tanggal 27-11-2018 (dua puluh tujuh Nopember dua ribu delapan belas), pukul 18.30 WIB (delapan belas lewat tiga puluh menit Waktu Indonesia Barat).

-Berhadapan dengan saya, Nyonya DJUMINI SETYOADI, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris Daerah Khusus Ibukota Jakarta berkedudukan di Kota Jakarta Pusat, dengan dihadiri saksi-saksi yang nama-namanya akan disebut dalam akhir akta ini:

I. -Tuan RIADI DIDIK TJAHJANTO, lahir di Madiun, pada tanggal

21-03-1961 (dua puluh satu Maret seribu sembilan ratus enam puluh satu), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta,

bertempat tinggal di Jakarta Selatan, Apartemen Taman

Rasuna Unit 17-10 F, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 010,

Kelurahan Menteng Atas, Kecamatan Setiabudi,

pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk

pendudukan 3174022103610002;

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam

jabatannya sebagai Direktur, dengan demikian mewakili

Direksi, dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama serta

sah mewakili **perseroan terbatas PT PERKEBUNAN PRIMA**

MANUNGGAL, berkedudukan di Kotamadya Jakarta Utara, yang

Anggaran Dasarnya dimuat dalam akta tanggal 21-04-2015 (dua

puluh satu April dua ribu lima belas) Nomor 37, dibuat

dihadapan ANESTA CHRISANTII, Sarjana Hukum, Magieter

Kenotariatan, Notaris di Depok, yang telah mendapat

pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik-

Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal 22-04-2015 (dua

puluh dua April dua ribu lima belas)

Nomor: AHU-2435562.AH.01.01.Tahun 2012;



-Anggaran Dasar mana terakhir diubah dengan akta tanggal ----
31-08-2017 (tiga puluh satu Agustus dua ribu tujuh belas) ---
Nomor 53, dibuat dihadapan ANESTA CHRISANTI, Sarjana Hukum, -
Magister Kenotariatan, Notaris di Depok, yang telah mendapat-
persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik
Indonesia dengan Surat Keputusannya tanggal 14-09-2017 -----
(empat belas September dua ribu tujuh belas) -----
Nomor: AHU-0018884.AH.01.02.TAHUN 2017 dan pemberitahuan ----
perubahan Anggaran Dasarnya telah diterima dan dicatat -----
di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana --
ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran --
Dasar Perseroan tanggal 14-09-2017 (empat belas September dua
ribu tujuh belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0171326 serta -----
pemberitahuan perubahan Datanya telah diterima dan dicatat di
dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian --
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana --
ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data -----
Perseroan tanggal 14-09-2017 (empat belas September dua ribu-
tujuh belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0171327; -----
-dan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini, tidak ---
diperlukan persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham -----
sebagaimana ternyata dari Surat Pernyataan dibuat secara ----
dibawah tangan tertanggal 26-11-2018 (dua puluh enam Nopember
dua ribu delapan belas), bermeterai cukup, yang aslinya ----
dilekatkan pada minuta akta saya, tertanggal hari ini -----
Nomor 66. -----
-PT PERKEBUNAN PRIMA MANUNGGAL dalam hal ini selaku -----
pemegang/pemilik 23.750 (dua puluh tiga ribu tujuh ratus lima
puluh) saham dalam PT WAHANA KARYA SEJAHTERA MANDIRI, -----



berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Selatan; -----

-Penghadap tuan RIADI DIDIK TJAHJANTO dalam kedudukannya tersebut diatas (untuk selanjutnya disebut "**Pemberi Kuasa**") menerangkan -- dalam akta ini memberi kuasa kepada: -----

-PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT BANK NEGARA INDONESIA Tbk-
disingkat PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, -----
berkedudukan dan berkantor pusat di Jakarta Pusat. -----

(untuk selanjutnya disebut "**Penerima Kuasa**"); -----

----- K H U S U S -----

-Untuk dan atas nama Pemberi Kuasa mewakili Pemberi Kuasa dalam -
kedudukannya selaku pemilik/pemegang atas: -----

-23.750 (dua puluh tiga ribu tujuh ratus lima puluh) saham --
atas nama masing-masing saham bernilai nominal Rp 1.000.000,-
(satu juta Rupiah) dalam PT WAHANA KARYA SEJAHTERA MANDIRI, --
berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Selatan, yang -----
Anggaran Dasarnya dimuat dalam akta tanggal 30-09-1996 (tiga -
puluh September seribu sembilan ratus sembilan puluh enam) ---
Nomor 181, dibuat dihadapan Haji MUHAMMAD AFDAL GAZALI, -----
Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta bertalian dengan akta -----
tanggal 30-11-2006 (tiga puluh Nopember dua ribu enam) Nomor -
07, dibuat dihadapan FAISAL ABU YUSUF, Sarjana Hukum, Notaris-
di Jakarta dan Anggaran Dasar mana telah disesuaikan dengan --
Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 (dua ribu tujuh) tentang ---
Perseroan Terbatas sebagaimana dimuat dalam akta tanggal -----
16-09-2008 (enam belas September dua ribu delapan) Nomor 21,--
dibuat dihadapan FAISAL ABU YUSUF, Sarjana Hukum, Notaris di--
Jakarta, ketiga akta mana telah mendapat pengesahan dari -----
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan-
Surat Keputusannya tanggal 17-12-2008 (tujuh belas Desember --
dua ribu delapan) Nomor: AHU-97265.AH.01.01.Tahun 2008; -----

-Anggaran Dasar mana telah mengalami perubahan-perubahan -----
 sebagaimana dimuat dalam: -----
 -Akta tanggal 25-10-2011 (dua puluh lima Oktober dua ribu ----
 sebelas) Nomor 08, dibuat dihadapan FHIFT ALFHIAN RONIE, -----
 Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta, telah mendapat persetujuan-
 dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia --
 dengan Surat Keputusannya tanggal 08-12-2011 (delapan Desember
 dua ribu sebelas) Nomor: AHU-60580.AH.01.02.Tahun 2011 dan ----
 pemberitahuan perubahan Anggaran Dasarnya telah diterima dan -
 dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ----
 Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ---
 sebagaimana ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan-
 Anggaran Dasar Perseroan tanggal 11-01-2012 (sebelas Januari -
 dua ribu dua belas) Nomor: AHU-AH.01.10-000982 serta -----
 pemberitahuan perubahan Datanya telah diterima dan dicatat di-
 dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian ---
 Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ---
 ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data -----
 Perseroan tanggal 11-01-2012 (sebelas Januari dua ribu dua ---
 belas) Nomor: AHU-AH.01.10-000983; -----
 -Akta tanggal 27-08-2012 (dua puluh tujuh Agustus dua ribu dua
 belas) Nomor 12, dibuat oleh MARTINA, Sarjana Hukum, Notaris--
 di Jakarta, telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan-
 Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya
 tanggal 22-10-2012 (dua puluh dua Oktober dua ribu dua belas)-
 Nomor: AHU-54038.AH.01.02.Tahun 2012; -----
 -Akta tanggal 28-12-2016 (dua puluh delapan Desember dua ribu-
 enam belas) Nomor 58, dibuat dihadapan LAURENS GUNAWAN, -----
 Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten ---
 Tangerang, yang pemberitahuan perubahan Anggaran Dasarnya ----



telah diterima dan dicatat di dalam database Sistem -----
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi -----
Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam -----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan --
tanggal 25-01-2017 (dua puluh lima Januari dua ribu tujuh ----
belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0031595 serta pemberitahuan -----
perubahan Datanya telah diterima dan dicatat di dalam database
Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak ----
Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam --
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan -----
tanggal 25-01-2017 (dua puluh lima Januari dua ribu tujuh ----
belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0031598; -----
-Akta tanggal 24-01-2018 (dua puluh empat Januari dua ribu ---
delapan belas) Nomor 09, dibuat dihadapan YULENDRA ADI -----
PRAMANA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kota
Tangerang Selatan, telah mendapat persetujuan dari Menteri ---
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat --
Keputusannya tanggal 07-02-2018 (tujuh Pebruari dua ribu ----
delapan belas) Nomor: AHU-0002865.AH.01.02.TAHUN 2018, yang ---
pemberitahuan perubahan Anggaran Dasarnya telah diterima dan -
dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ---
sebagaimana ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan-
Anggaran Dasar Perseroan tanggal 07-02-2018 (tujuh Pebruari --
dua ribu delapan belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0056622 serta ----
pemberitahuan perubahan Datanya telah diterima dan dicatat di-
dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian ---
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ---
ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data -----
Perseroan tanggal 07-02-2018 (tujuh Pebruari dua ribu delapan-

belas) Nomor: AHU-AH.01.03-0056624; -----
(selanjutnya Perseroan Terbatas PT WAHANA KARYA SEJAHTERA ---
MANDIRI tersebut disebut "PERSEROAN"); -----
-(dan selanjutnya 23.750 (dua puluh tiga ribu tujuh ratus ---
lima puluh) saham dalam Perseroan tersebut disebut -----
"Saham-Saham"); -----

Melakukan tindakan hukum yang akan disebut dibawah ini, -----
yakni : -----

1. Menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang -----
diadakan oleh PERSEROAN dengan agenda Rapat yang berkaitan --
dengan : -----
 - a. Persetujuan jual beli saham-saham PERSEROAN termasuk ----
Saham-Saham milik Pemberi Kuasa, satu dan lain sehubungan-
dengan pengambilalihan PERSEROAN oleh pihak ketiga; -----
 - b. Perubahan susunan Direksi dan Dewan Komisaris PERSEROAN; -
Untuk itu dalam Rapat tersebut Penerima Kuasa berhak untuk --
mengeluarkan suara, mengajukan, menolak dan atau menerima ---
usul-usul serta menerima keputusan-keputusan yang diambil ---
dalam Rapat tersebut dan singkatnya melakukan segala -----
sesuatu yang Pemberi Kuasa sendiri berhak dan berwenang ----
melakukannya dalam Rapat tersebut, tidak ada tindakan yang -
dikecualikan. -----
2. Menjual, mengoperkan, menyerahkan dan/atau memindahkan hak -
dengan cara apapun juga Saham-Saham tersebut, dengan harga --
dan syarat-syarat serta dengan perjanjian yang ditetapkan dan
dipandang baik oleh Penerima Kuasa, untuk itu Penerima Kuasa-
berhak untuk menetapkan harga dan syarat-syarat jual -----
beli/pengoperan haknya, menerima uang hasil -----
pengalihan/pengoperan haknya dengan memberikan dan -----
menandatangani tanda penerimaan (kuitansinya) dan menyerahkan

apa yang dijual, dialihkan/dioperkan tersebut kepada pihak --
yang berhak menerimanya. -----

dalam hal terjadi cidera janji (event of default) yang -----
menyebabkan Perseroan tidak dapat memenuhi kewajibannya kepada --
Penerima Kuasa. -----

-Berhubung dengan apa yang diuraikan diatas, Penerima Kuasa -----
dikuasakan menghadap dimana perlu antara lain dihadapan Notaris -
dan atau pejabat dari instansi yang berwenang, meminta dan -----
memberikan keterangan-keterangan dan memperlihatkan dan atau ----
menyerahkan surat-surat atau dokumen yang diperlukan, membuat, -
minta dibuatkan dan menandatangani segala surat-surat dan atau --
akta-akta yang diperlukan, memilih domisili hukum dan singkatnya-
melakukan segala tindakan apapun juga yang diperlukan dan atau --
dianggap baik oleh Penerima Kuasa untuk mengurus dan -----
menyelesaikan apa yang dikuasakan tersebut diatas dalam arti kata
yang seluas-luasnya tidak ada tindakan yang dikecualikan, -----
akan tetapi tentang pelaksanaan kuasa ini harus senantiasa -----
memenuhi ketentuan dalam anggaran dasar PERSEROAN dan -----
Undang-Undang serta peraturan yang berlaku. -----
-Kuasa ini tidak boleh dicabut kembali dan tidak berakhir karena-
sebab-sebab atau dasar-dasar yang termuat dalam Undang-Undang ---
yang menyebabkan berakhirnya suatu kuasa. -----
-Akhirnya hadir pula dihadapan saya, Notaris, dengan dihadiri ---
oleh saksi-saksi yang sama yaitu: -----

-Tuan **BENNY YOSLIM**, lahir di Jakarta, pada tanggal -----
22-08-1980 (dua puluh dua Agustus seribu sembilan ratus -----
delapan puluh), Warga Negara Indonesia, Pemimpin Divisi -----
Bisnis Korporasi & Multinasional 1 PERUSAHAAN PERSEROAN -----
(PERSERO) PT BANK NEGARA INDONESIA Tbk, disingkat PT BANK ----
NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, bertempat tinggal di Jakarta -

Barat, Jalan Green Ville Blok AT/25, Rukun Tetangga 007, -----
Rukun Warga 014, Kelurahan Duri Kepa, Kecamatan Kebon Jeruk, -
pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan-
3171012208800003; -----
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam -----
jabatannya tersebut berdasarkan Surat Keputusan Direksi -----
PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk tertanggal 05-01-2018 -
(lima Januari dua ribu delapan belas) Nomor: -----
KP/011/DIR/R, yang dibuat secara dibawah tangan dan Surat ----
Kuasa Direktur Corporate Banking PT BANK NEGARA INDONESIA ----
(PERSERO) Tbk tertanggal 23-10-2018 (dua puluh tiga Oktober --
dua ribu delapan belas) Nomor: DIR/630, dibuat secara dibawah-
tangan dan bermeterai cukup, dengan demikian berdasarkan -----
Anggaran Dasar perseroan beserta perubahan-perubahannya yang -
terakhir sebagaimana termaktub dalam Akta tertanggal -----
22-05-2018 (dua puluh dua Mei dua ribu delapan belas) -----
Nomor 52, yang dibuat dihadapan FATHIAH HELMI, Sarjana Hukum,-
Notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari -----
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
dengan Surat Keputusannya tertanggal 25-06-2018 -----
(dua puluh lima Juni dua ribu delapan belas) Nomor -----
AHU-0012962.AH.01.02.TAHUN 2018 serta telah diterima dan ----
dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum ----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, --
sebagaimana ternyata dalam surat Penerimaan Pemberitahuan ----
Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 25-06-2018 (dua puluh lima
Juni dua ribu delapan belas) -----
Nomor AHU-AH.01.03-0215738; -----
-sedangkan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris -----
Perseroan yang terakhir sebagaimana ternyata dari Akta -----

tertanggal 22-05-2018 (dua puluh dua Mei dua ribu delapan ----
 belas) Nomor 53, yang dibuat dihadapan FATHIAH HELMI, Sarjana-
 Hukum, Notaris di Jakarta, akta mana telah diterima dan -----
 dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum -----
 Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik -----
 Indonesia sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan -----
 Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan tertanggal -----
 30-05-2018 (tiga puluh Mei dua ribu delapan belas) Nomor ----
 AHU-AH.01.03-0210284, berwenang bertindak untuk dan atas nama-
 PT BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk, berkedudukan dan ----
 berkantor pusat di Jakarta Pusat, dengan alamat Jalan -----
 Jenderal Sudirman Kaveling 1; -----

-Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----
 -Para penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran ---
 identitas mereka sesuai tanda pengenal yang disampaikan kepada -
 saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut-
 dan selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah mengerti dan
 memahami isi akta ini. -----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----

-Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta, pada hari --
 dan tanggal tersebut dalam kepala akta ini, dengan dihadiri ----
 oleh: -----

1. -Nyonya ZAITUN AGUSTININGSIH, Sarjana Hukum, lahir di -----
 Jakarta, pada tanggal 15-08-1964 (lima belas Agustus seribu --
 sembilan ratus enam puluh empat), bertempat tinggal di -----
 Jakarta Barat, Jalan Haji Marjuki Nomor 62 A, Rukun -----
 Tetangga 001, Rukun Warga 006, Kelurahan Kemanggisan, -----
 Kecamatan Palmerah, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan ----
 Nomor Induk Kependudukan 3173075508640007; dan -----

2. -Nyonya SUTINI, lahir di Yogyakarta, pada tanggal 21-04-1960 -

(dua puluh satu April seribu sembilan ratus enam puluh), -----
bertempat tinggal di Kota Depok, Jalan Jatayu Blok I Nomor 3, -
Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 005, Kelurahan Pasir Gunung --
Selatan, Kecamatan Cimanggis, pemegang Kartu Tanda Penduduk --
dengan Nomor Induk Kependudukan 3276026104600003, untuk -----
sementara berada di Jakarta; -----

-keduanya pegawai Kantor Notaris, yang saya, Notaris kenal, -----
sebagai saksi-saksi. -----

-Setelah akta ini saya, Notaris bacakan kepada para penghadap dan
saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh para penghadap, --
saksi-saksi dan saya, Notaris dan kemudian para penghadap -----
membubuhkan sidik jari jempol tangan kanan pada lembar tersendiri
di hadapan saya, Notaris dan saksi-saksi, yang dilekatkan pada --
minuta akta ini. -----

-Dilangsungkan dengan satu perubahan yaitu karena tambahan. -----

-Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. -----

-Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya. -----

Notaris di Jakarta,



(Ny. DJUMINI SETYOADI, SH, MKn.)