

# Điểm tin Việt Nam

## Cập nhật về Thuế

Ngày 17 tháng 9 năm 2012



### Những đề xuất thay đổi quan trọng trong Hiệp định tránh đánh thuế hai lần giữa Việt Nam và Singapore

Nghị định thư thứ hai sửa đổi Hiệp định tránh đánh thuế hai lần giữa Việt Nam và Singapore ("Hiệp định") đã được ký kết ngày 12 tháng 9 năm 2012. Nghị định này hiện chưa được phê chuẩn, do vậy, vẫn chưa có hiệu lực. Tuy nhiên, do một số điều khoản của Nghị định thư sẽ ảnh hưởng tới các nhà đầu tư nước ngoài và các doanh nghiệp nước ngoài đang hoạt động tại Việt Nam, chúng tôi xin lưu ý Quý Công ty những thay đổi chính sau:

- Các nhà đầu tư Singapore sẽ phải chịu thuế thu nhập từ chuyển nhượng vốn tại Việt Nam khi chuyển nhượng vốn cổ phần tại một công ty Việt Nam chưa niêm yết và có trên 50% giá trị tài sản bao gồm trực tiếp hoặc gián tiếp là bất động sản ở Việt Nam.

- Đây là một thay đổi lớn vì Hiệp định trước đó quy định các nhà đầu tư Singapore sẽ được miễn thuế thu nhập từ chuyển nhượng vốn tại Việt Nam hoàn toàn và vô điều kiện khi họ bán cổ phần tại các doanh nghiệp Việt Nam. Thu nhập từ chuyển nhượng cổ phần tại các công ty niêm yết tại Việt Nam và các khoản đầu tư tại các công ty Việt Nam có 50%, hoặc ít hơn, giá trị tài sản của công ty bao gồm trực tiếp hoặc gián tiếp là bất động sản tại Việt Nam, vẫn được miễn thuế. Tuy nhiên việc xác định giá trị tài sản của công ty làm điều kiện xác định việc miễn thuế thu nhập từ chuyển nhượng vốn là một vấn đề còn nhiều tranh cãi.

Định nghĩa về cơ sở thường trú cũng được sửa đổi, bổ sung thêm giới hạn thời gian cho công ty nước ngoài cung cấp dịch vụ tại Việt Nam - điều này sẽ có lợi hơn cho các công ty nước ngoài thực hiện dự án ngắn hạn tại Việt Nam.

- Trần thuế suất áp dụng cho thu nhập từ tiền bản quyền được sửa đổi.

Nghị định thư này sẽ thay thế Nghị định thư hiện tại và sẽ có hiệu lực sau khi được hai Chính phủ phê chuẩn. Đối với Việt Nam, các điều khoản của Nghị định thư sẽ được đưa vào áp dụng từ năm tiếp theo năm Nghị định thư có hiệu lực.

\*\*\*\*\*

Vui lòng liên hệ với chúng tôi nếu Quý Công ty muốn trao đổi thêm.