

# EL ARTE DE LA ESTRUCTURA URBANA

Un análisis en profundidad de cómo se construyen las ciudades

Información extraída de Wikipedia | [www.wikipedia.org](http://www.wikipedia.org)

La estructura urbana consiste en la organización del uso del suelo en zonas urbanas. Sociólogos, economistas y geógrafos desarrollaron una serie de modelos que dan cuenta de dónde suelen ubicarse los distintos perfiles de personas y negocios dentro de un entorno urbano.

Esta disciplina se ocupa de la organización del espacio público y privado en las ciudades y de la conectividad y la accesibilidad. También tiene que ver con la sintaxis espacial: un conjunto de teorías y técnicas para analizar las configuraciones espaciales.

## TRES MODELOS ESTRUCTURALES

1924

El modelo zonal fue el primero que logró explicar la distribución de grupos sociales en zonas urbanas.

1939

Una segunda teoría: en 1939, el economista Homer Hoyt propuso el modelo sectorial.

1945

D. Pastel y E. L. Ullman desarrollaron el modelo de múltiples núcleos en 1945. Dicho modelo argumenta que una ciudad tiene más de un centro.

## PRINCIPIOS DEL URBANISMO



### Equilibrio con la naturaleza

Destaca la distinción entre utilizar recursos y explotarlos.



### Equilibrio con las tradiciones

La idea es planear el desarrollo urbanístico respetando los activos culturales y las prácticas tradicionales.



### Tecnología adecuada

Destaca la utilización de sistemas de materiales de construcción que encajen en los contextos locales.



¿Te cuento algo? La traza urbana irregular supone una reducción promedio del 25 % de la longitud de las vías públicas.