## LAMPIRAN : PERATURAN BUPATI KULON PROGO NOMOR 73 TAHUN 2013

**TENTANG** 

TATA CARA PENGISIAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK, PENDAFTARAN, PENDATAAN, PENILAIAN DAN PEMBERIAN NOMOR OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN

## I. A. BENTUK DAN ISI SPOP PERORANGAN

PEMERINTAH KABUPATEN KULON PROGO  No. Formulir			
DINAS PENDAPATAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASSET			
Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir), diisi oleh Wajib Pajak Beri tanda silang pada kolom yang sesuai.			
1. JENIS TRANSAKSI 1. Perekaman Data 2. Pemutakhiran Data 3. Penghapusan Data			
PROV KAB KEC DESA/KEL BLOK NO URUT KODE  2. NOP			
3. NOP BERSAMA			
A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU			
4. NOP ASAL			
5. NO SPPT LAMA			
B. DATA LETAK OBJEK PAJAK  6. NAMA JALAN  7. BLOK / KAV / NOMOR			
O. NAMA JALAN 7. BLOK 7 KAV 7 NOMOK			
8. DESA/KELURAHAN 9. RW 10. RT			
C. DATA SUBJEK PAJAK			
11. STATUS 1. Pemilik 2. Penyewa 3. Pengelola 4. Pemakai 5. Sengketa			
12. PEKERJAAN			
13. NAMA SUBJEK PAJAK 14. NPWP			
15. NAMA JALAN 16. BLOK/KAV/NOMOR			
17. DESA/KELURAHAN 18. RW 19. RT			
20. KABUPATEN – KODE POS			
20. RABUPATEN - RODE POS			
21. NOMOR KTP			
D. DATA TANAH			
22. LUAS TANAH 23. ZONA NILAI TANAH			
(m <sup>2</sup> ) 24. JENIS TANAH			
E. DATA BANGUNAN			

25. JUMLAH BANGUNAN

	TAAN SUBJEK PAJAK			
Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Peraturan E				
26. NAMA SUBJEK PAJAK/ KUASANYA	27. TANGGAL	28. TANDA TANGAN		
<ul> <li>✓ Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan</li> <li>✓ Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/Denah Lokasi Objek Pajak</li> <li>✓ Batas waktu pengembalian SPOP terhitung 30 (tigapuluh) hari sejak diterima oleh Subjek Paja ksesuai Peraturan Daerah Kabupaten Kulon Progo Nomor 2 Tahun 2013.</li> </ul>				
G. IDENTITAS PENDAT	A/PEJABAT YANG BERWENA	ANG		
PETUGAS PENDATA	MENGETAHUI PEJAB	AT YANG BERWENANG:		
29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / / / /	29. TANGGAL (TGL/BLN/THN)			
30. TANDA TANGAN	30. TANDA TANGAN			
31. NAMA JELAS	31. NAMA JELAS ———			
32. NIP	32. NIP			
SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK				
Keterangan :	Contoh Penggambaran:	1 1		
✓ Gambarkan sket/ denah lokasi objek pajak				
(tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang				
mudah diketahui oleh umum;	Jl <u>. Brig</u>	jen Katamso		
✓ Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, selatan, timur dan barat.		Eko Retno		
services, come dans ouras.				
		✓ Budi		

## **B. LAMPIRAN SPOP (L-SPOP)**

LAMPIRAN SURAT	PEMBERITAHUAN OBJEK PAJA	K (L-SPOP) No. form	ulir
1. JENIS TRANSAKSI	1. Perekaman Data 2. 4. Penilaian individual	Pemutakhiran Data	3.Penghapusan Data
	PROV KAB KEC KEL/DES BLOK	NO.URUT KODE	3. JUMLAH BNG
2. NOP			4. BANGUNAN KE
		ATA BANGUNAN	
5. JNS PENGGUNAAN BANGUNAN	1. Perumahan 2	. PerkantoranSwasta	3. Pabrik
		. RumahSakit/Klinik	6. Olah Raga/Rekreasi
	7. Hotel/Wisma 8	. Bengkel/Gudang/Pertanian	9. GedungPemerintah
	10.Lain-lain	1.Bng TidakKenaPajak	12.Bangunan Parkir
	13.Apartemen	4.Pompa Bensin	15.Tangki Minyak
	16.Gedung Sekolah		
6. LUAS BANGUNAN (M²)		7. JUMLAH LANTAI	
8. THN DIBANGUN			
9. THN DIRENOVASI		10. DAYA LISTRIK TERPASANG (WATT)	
11. KONDISI PADA UMUMNYA	1. Sangat 2. Baik Baik	3. Sedang	4. Jelek
12. KONSTRUKSI	1. Baja 2. Beton	3. Batu Bata	4. Kayu
13. ATAP	1. Decrabon/ 2. Gtg Beton/ Aluminium Gtg Glazur		4. Asbes 5. Seng
14. DINDING	1. Kaca/ 2. Beton Aluminium	3. Batu Bata/ Conblok	4. Kayu 5. Seng
15. LANTAI	6. Tidak Ada 1. Marmer 2. Keramik	3. Teraso	4. Ubin PC/ 5. Semen Papan
16. LANGIT-LANGIT	1. Akustik/ 2. Triplek/As Jati Bambu	sbes 3. Tidak Ada	•
	B. FAS	SILITAS	
17. JUMLAH AC	Split Window	18. AC Sentral	1. Ada 2. Tdk Ada
19. LUAS KOLAM RENANG (M <sup>2</sup> )		20. LUAS PERKERASAN F	
KENANO (M.)	1. Diplester 2. Dengan Pelapis	Ringan Sedang	Berat  Dengan Penutup  Lantai
21. JUMLAH LAPANGAN	DGN LAMPU TNP LAMPU Beton	22. JUMLAH LIFT Penumpang	23. JUMLAH TANGGA BERJALAN
TENIS		Kapsul	Lbr< 0,80 M
	Aspal Tanah Liat/ Rumput	Barang	Lbr> 0,80 M
24. PANJANG PAGAR	Trumput	25. PEMADAM ☐ 1. Hy	
(M) BAHAN PAGAR	1. Baja/Besi 2. Bata/ Batako	KEBAKARAN □ 2. Sp □ 3. Fii	
26. JML.SALURAN PES.PABX	27. KEDALAMAN SU ARTESIS (M)	MUR	
		AN UNTUK JPB = 3 / 8	
☐ PABRIK/BENGKI 28. TINGGI KOLOM	EL/GUDANG/PERTANIAN (JPB=3/8) (M) 29. LEBAR BENTA		
30. DAYA DUKUNG	31. KELILING	` ′ 📖	UAS MEZZANINE

LANTAI (Kg/M2)	DINDING (M)	(M2)

D. DATA TAMBAHAN UNTUK	DANICINIANI MONI CTANIDADO			
	BANGUNAN NON-STANDARD			
☐ PERKANTORAN SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH				
33. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2	☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4			
TOKO/APOTIK/PASAR/RUKO (JPB=4)				
34. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2	☐ 3. Kelas 3			
☐ RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB=5) 35. KELAS BANGUNAN ☐ 1. Kelas 1 ☐ 2. Kelas 2	☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4			
36. LUAS KMR DNG	37. LS RUANG LAIN DNG			
AC SENTRAL (M2)	AC SENTRAL (M2)			
OLAHRAGA / REKREASI (JPB=6)	110 021 (111 12 (112)			
38. KELAS BANGUNAN 🔲 1. Kelas 1 🔲 2. Kelas 2				
☐ HOTEL / WISMA (JPB=7)				
39. JENIS HOTEL 1. Non-Resort	2. Resort			
40. JML BINTANG	$\square$ 3. Bintang 3 $\square$ 4. Bintang 1-2 $\square$ 5. Non			
	Bintang			
41. JUMLAH KAMAR 22. LUAS KMR DNO				
AC SENTRAL (	M2) AC SENTRAL (M2)			
BANGUNAN PARKIR (JPB=12)				
44. TIPE BANGUNAN 1. Tipe 4 2. Tipe 3	3. Tipe 2 4. Tipe 1			
APARTEMEN (JPB=13)				
45. KELAS BANGUNAN	☐ 3. Kelas 3 ☐ 4. Kelas 4			
46. JML APARTEMEN 47.LUAS APT DN	IG 48. LS RUANG LAIN DNG			
AC SENTRAL	(M2) AC SENTRAL (M2)			
TANGKI MINYAK (JPB=15)				
49. KAPASITAS TANGKI 50. LETAK TANG				
(M3)	Tanah Tanah			
GEDUNG SEKOLAH (JPB=16)				
51. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2				
	(VIDUAL ( x 1000 Rp)			
52. NILAI SISTEM	53. NILAI INDIVIDUAL			
F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG				
PETUGAS PENDATA	MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG			
54. TGL KUNJUNG				
55. TGL PENDATAAN / / / / / /	59. TGL PENELITIAN / / /			
56. TANDA TANGAN	60. TANDA TANGAN			
57. NAMA JELAS	61. NAMA JELAS			
50 NID	62 NID			