|  |  |
| --- | --- |
| Ім’я Юлія Гурєєва Тел. +38067 2491099  E-mail kitaeva.dpp@gmail.com  Дата народження 07.09.1984  Громадянство України | Фото Юлии Гуреевой. |

## Освіта

Вища юридична.

09.2001 - 06.2006 - Національна юридична академія України імені Ярослава Мудрого, диплом з відзнакою;

03.09.2015 - 30.04.2017 - Міжнародна навчальна програма Шведської Агенції з Міжнародного Розвитку (SIDA) «Стратегія зростання приватного сектора», сертифікат;

07.-08.2013 - Тренінг USAID P3DP «Фінансове моделювання в проектах державно-приватного партнерства», сертифікат.

## Досвід роботи

**08.2017- 05.2018 – експерт проекту DOBRE,** який реалізується в рамках реформи децентралізації в Україні за підтримки USAID

* Вивчення поточного фінансово-економічного стану та інвестиційного потенціалу об’єднаних територіальних громад в п’яти областях України
* Підготовка рекомендацій щодо підвищення спроможності об’єднаних територіальних громад (підготовка дорожньої карти з формування бюджетів громад, в тому числі рекомендацій щодо залучення інвестицій).

**2015-теп.час – керівник проектів ГО «Платформа розвитку публічно-приватного партнерства»**

* Надання юридичних консультацій органам державної влади та бізнесу в сфері державно-приватного партнерства
* Планування і структурування проектів в сфері ДПП; вибір оптимальної юридичної моделі; оцінка і управління ризиками
* Моніторинг законодавчих змін; участь в законотворчій діяльності
* Координація консультаційної підтримки інвестиційних та грантових проектів
* Підготовка та впровадження Плану організаційного розвитку 2016-2018 (нарощування потенціалу громадської організації)
* Координація проекту «Публічно-приватне партнерство для збереження замків і розвитку туризму»
* Координація діяльності експертів ГО в рамках Українсько-Європейського ініціативи розвитку малого та середнього підприємництва
* Координація проекту «Export.UA. Лабораторія бізнес-рішень» - 6 тренінгів з тематики державно-приватного партнерства проведено в 2016 році

**2012 - 2016** – **заступник директора, головний юрисконсульт державного підприємства «Центр розвитку державно-приватного партнерства», що входить до сфери управління Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України**

* Постійний моніторинг та аналіз галузевого законодавства; прогнозування змін; участь у нормотворчості (сектор житлово-комунального господарства, енергоефективність, державно-приватне партнерство)
* Моніторинг та аналіз світового досвіду реалізації проектів в сферах енергоефективності, альтернативної енергетики, житлово-комунального господарства, державно-приватного партнерства
* Планування та структурування, вибір оптимальної юридичної моделі проекту, прогнозування ризиків та засобів їх мінімізації в рамках підготовки інвестиційних проектів до реалізації (кредити міжнародних фінансових організацій для комунальних підприємств, проекти державно-приватного партнерства) в сфері житлово-комунального господарства (поводженням з твердими побутовими відходами, теплопостачання, водопостачання та водовідведення, енергоефективність) – підготовлено більш ніж 30 проектів;
* Консультування органів місцевого самоврядування, підприємств ЖКГ, приватних інвесторів, представництв міжнародних донорських організацій з питань ініціації інвестиційних проектів;
* Стратегічне й операційне планування, координація взаємодії між учасниками проекту, контроль виконання завдань, підготовка звітності;
* Представництво підприємства у відносинах з органами державної влади та місцевого самоврядування

**2010 - 2012** – **керівник юридичного відділу ТОВ «Комунальні системи України» (підготовка та реалізація інвестиційних проектів в галузях теплопостачання, водопостачання та водовідведення, управління багатоквартирними будинками);**

* Організація роботи юридичного відділу – 6 юрисконсультів (юридичний супровід господарської діяльності групи компаній)
* Організація роботи юрисконсультів проектних команд – 12 юрисконсультів (юридичний супровід інвестиційних проектів в ЖКГ)
* Оцінка юридичних ризиків та управління ними
* Визначення юридичних рішень для розвитку бізнесу
* Аналіз галузевого законодавства, прогнозування змін
* Розвиток внутрішніх бізнес-стандартів компанії (проекти типових договорів, статути, методології, посадові інструкції тощо)
* Представництво компанії у відносинах з органами державної влади та місцевого самоврядування, правоохоронних та судових органах

**2004 - 2010** – **юридичний супровід групи компаній; юридична практика в адвокатській конторі; волонтерство у Харківській правозахисній групі.**

## Мови для використання в роботі

Українська, англійська, російська.

## Підготовка та реалізація інвестиційних проектів в ЖКГ (приватний інвестор)

1. **Концесія** **у сфері переробки твердих побутових відходів, місто Івано-Франківськ (2016 - по теперішній час)** в межах реалізації проекту Муніципальна Енергетична Реформа в Україні за підтримки USAID. Участь в якості юридичного консультанта проекту. Обов’язки: підготовка проекту повного пакету документів, необхідних для проведення концесійного конкурсу.

2. **Концесія** **у сфері переробки твердих побутових відходів, місто Хмельницький (2016)** в межах реалізації проекту Муніципальна Енергетична Реформа в Україні за підтримки USAID. Участь в якості юридичного консультанта проекту. Обов’язки: підготовка проекту повного пакету документів, необхідних для проведення концесійного конкурсу.

3. **Договір про спільну діяльність у сфері переробки твердих побутових відходів міста Бориспіль (2015).** Участь в якості юридичного консультанта проекту. Обов’язки: підготовка плану проекту; участь у створенні схеми фінансування проекту; участь у презентації інвесторів на засіданні депутатської робочої групи; підготовка меморандуму про співпрацю та іншої документації.

4. **Концесія частини майнового комплексу комунального підприємства водопостачання та водовідведення смт Чорноморського (2014-2015).** Участь в якості юридичного консультанта проекту. Обов’язки: підготовка плану реалізації проекту з передачі ЦМК в концесію та повного пакету конкурсної документації, необхідної для цього, на замовлення Чорноморської селищної ради.

5. **Експлуатація та технічне обслуговування будинків в Деснянському районі міста Києва (2011).** Посада - старший юрист проекту. Обов’язки: розробка стратегії та плану проекту; презентація інвестора; контроль підготовки правових документів, участь в переговорах з Деснянською райдержадміністрацією, житловим відділом Київської міської державної адміністрації; юридичний аудит; оцінка правових ризиків та управління ними; супровід закриття проекту.

6. **Концесія цілісного майнового комплексу комунального підприємства водопостачання та водовідведення і теплових мереж в місті Малин (2011-2012).** Посада - старший юрист проекту. Обов’язки: розробка плану і стратегії проекту; розробка проектів юридичних документів; участь у переговорах в муніципалітеті; планування і контроль дотримання процедури під час участі приватного інвестора в конкурсному відборі; підготовка до підписання концесійного договору; супровід отримання дозволу на концентрацію від Антимонопольного комітету України; супровід отримання необхідних ліцензій і дозволів для передачі та подальшого управління майновим комплексом; налагодження роботи юридичного відділу підприємства і т.д.

7. **Концесія майнових комплексів Шепетівського комунального підприємства водопостачання та очищення стічних вод і Шепетівського підприємства теплопостачання (2011-2012).** Посада - старший юрист проекту. Обов’язки: розробка плану і стратегії проекту; розробка проектів юридичних документів; участь у переговорах в муніципалітеті; планування і контроль дотримання процедури під час участі приватного інвестора в конкурсному відборі; підготовка до підписання концесійного договору; супровід отримання дозволу на концентрацію від Антимонопольного комітету України; супровід отримання необхідних ліцензій і дозволів для передачі та подальшого управління майновим комплексом; налагодження роботи юридичного відділу підприємства і т.д.

8. **Договір про спільну діяльність щодо управління** **цілісним майновим комплексом КП "ВОДГЕО", м Сміла (2010-2011)**. Участь в якості проектного юриста. Обов’язки: розробка угоди про спільну діяльність; вивчення процедурних моментів та підготовка плану реалізації зобов’язання приватного інвестора по залученню інвестицій.

9. **Оренда цілісного майнового комплексу ЗАТ «Тепловоденергія», Кам'янець-Подільської (2007-2010)**. Участь в якості проектного юриста. Обов’язки: розробка деталізованого плану передачі (повернення) майнового комплексу від приватного інвестора до комунальної власності за рішенням суду; підготовка необхідних юридичних документів та звірка з муніципалітетом; вироблення правової позиції для участі в судових засіданнях щодо податкової застави; юридичний супровід переведення боргу тощо

**Участь у розробці проектів нормативно-правових актів**

- Законопроект «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо усунення регулятивних бар'єрів для розвитку державно-приватного партнерства в Україні та стимулювання інвестицій)»;

- Законопроект «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності»;

- Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 16.02.2011 № 232 «Про затвердження Методики виявлення ризиків, пов’язаних з державно-приватним партнерством, їх оцінки та визначення форми управління ними»;

- Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку проведення конкурсу з визначення приватного партнера для здійснення державно-приватного партнерства щодо об’єктів державної, комунальної власності та об’єктів, які належать Автономній Республіці Крим, і Порядку проведення аналізу ефективності здійснення державно-приватного партнерства»;

- Законопроект «Про особливості права власності у багатоквартирному будинку»;

- Законопроект «Про енергоефективність будівель»;

- Законопроект «Про особливості здійснення закупівель в окремих сферах господарської діяльності»;

- Законопроект «Про внесення змін до Закону України «Про енергозбереження відносно правовий аспект реалізації енергосервісних контрактів»;

- Законопроект «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження енергозберігаючих заходів в державних установах»;

- Законопроект «Про внесення змін до деяких законів України у сфері поводження з твердими побутовими відходами»;

## Участь в підготовці інвестиційних проектів до фінансування за рахунок коштів міжнародних фінансових організацій (2012-2016)

**Основні обов'язки:**

- моніторинг і аналіз поточних та перспективних програм кредитного і грантового фінансування в галузі ЖКГ;

- надання консультацій посадовим особам органів місцевого самоврядування та комунальних підприємств з питань ініціації інвестиційних проектів, роз’яснення законодавства;

- збір, аналіз та систематизація даних для включення до техніко-економічних обґрунтувань інвестиційних проектів;

- підготовка окремих розділів техніко-економічних обґрунтувань інвестиційних проектів (юридична частина базового дослідження, опис підприємства, прогнозування ризиків та засобів їх мінімізації тощо);

- моніторинг проходження подальших погоджень відповідно до положень постанови Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2008 р. № 1027  «Про порядок ініціювання, підготовки та реалізації проектів економічного і соціального розвитку України, що підтримуються міжнародними фінансовими організаціями», Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб’єктів господарювання у сфері теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 грудня 2012 року № 630 та інших нормативно-правових актів.

**Перелік підготовлених техніко-економічних обґрунтувань інвестиційних проектів:**

1. Реконструкція об'єктів теплопостачання КП «Дніпротеплоенерго» ДОР та їх диспетче-ризація в місті Дніпропетровськ (на замовлення Світового Банку та Фонду Чистих Технологій).

2. Комплексна модернізація системи централізованого водопостачання та водовідведення в Рівненській області.

3. Комплексна модернізація системи водопостачання і водовідведення місті Нововолинську (на погодженні Світового Банку).

4. Комплексне водопостачання в місті Чугуїв (на погодженні Світового Банку).

5. Комплексна система водопостачання і водовідведення в Білій Церкві.

6. Комплексна модернізація та реконструкція каналу Дніпро-Кривий Ріг в місті Кривий Ріг (на розгляді Європейського Інвестиційного Банку (ЄІБ).

7. Відновлення системи стічних вод Правобережжя міста Дніпродзержинська (на розгляді в ЄІБ).

8. Комплексна модернізація Аульського водогону (на розгляді в ЄІБ).

9. Реконструкція та розвиток системи водопостачання і водовідведення в Умані, Черкаська область.

10. Комплексна модернізація системи водоочищення в Нікополі (на розгляді в ЄІБ).

11. Реалізація заходів щодо забезпечення водопостачання міста Ровеньки і Свердловськ з використанням місцевих джерел.

12. Комплексна модернізація систем водопостачання і водовідведення в місті Запоріжжі.

13. Комплексна модернізація систем водопостачання і водовідведення міста Южноукраїнськ.

14. Комплексна модернізація систем водопостачання і водовідведення в місті Бердянськ Запорізької області.

15. Комплексна модернізація систем водопостачання і водовідведення в місті Малин.

16. Реконструкція Херсонської ТЕЦ (включає в себе впровадження технології сортування та переробки ТПВ в паливо для виробництва електричної і теплової енергії).

17. Децентралізація системи теплопостачання з виведенням з експлуатації котельні на території ПАТ «Арселор Міттал Кривий Ріг» у Кривому Розі (на розгляді в ЄІБ).

18. Комплексна модернізація системи теплопостачання в місті Коростень (для Світового Банку).

19. Комплексна модернізація системи теплопостачання в місті Нікополь (на розгляді в ЄІБ).

20. Комплексна модернізація системи теплопостачання в місті Олександрія (на розгляді в ЄІБ).

21. Комплексна модернізація системи теплопостачання в місті Малин.

22. Комплексна модернізація системи теплопостачання в місті Дрогобич.

23. Комплексна модернізація системи теплопостачання міста Запоріжжя.

## Участь в підготовці проектів для грантового фінансування

1. Поліпшення систем районного опалення та підвищення енергоефективності у місті Лозова (фонд E5P)

2. Реконструкція очисних споруд в місті Дніпродзержинську (фонд E5P)

3. Комплексна модернізація каналу "Дніпро-Кривий Ріг" (фонд E5P)

4. Комплексна модернізація теплопостачання в місті Нікополь (фонд E5P)

5. Підвищення енергоефективності Краматорського трамвайно-тролейбусного управління (програма ЄС SUDEP, в 2015 році залучено 980 тис. євро)

## Додаткова освіта і тренінги

- Семінар на тему «Мистецтво переговорів та медіації в державно-приватному діалозі» в рамках East Invest 2, 24.01-27.01.2017;

- Семінар на тему «Позиціонування» в рамках East Invest 2, 29.11-01.12.2016;

- Міжнародна навчальна програма Шведської Агенції з Міжнародного Розвитку (SIDA) «Стратегія зростання приватного сектора», 03.09.2015 - 03.09.2016;

- Тренінг «Майстер презентацій», Центр бізнес-освіти Київської торгово-промислової палати, 07.02-09.02.2016;

- Практичний семінар «Державно-приватне партнерство для здійснення інвестицій в інфраструктуру загального користування на місцевому рівні» за підтримки Світового Банку та Міністерства економічного розвитку і торгівлі України, 15.12-16.12.2015;

- Освітня програма Центру бізнес-освіти Київської ТПП «Молодіжний бізнес: соціальні компетенції та залучення фінансових ресурсів», 07.12-09.12.2015;

- Курс «Менеджмент проектів» Вірджинського університету, 10.2015 – 12.2015;

- Міжнародний навчальний курс Ізраїльської Агенції з питань міжнародного розвитку (MASHAV) "Чисті технології - екологічні технології, інновації та управління як засоби регіонального та місцевого економічного розвитку", 16.06.2015-10.07.2015;

- Курс підвищення кваліфікації в Центрі перепідготовки та підвищення кваліфікації Міністерства юстиції України 18.05.2015 - 29.05.2015;

-15.04.2014 Національний форум "Поводження з ТПВ в Україні: законодавство, економіка, технології", круглий стіл "Роздільний збір ТПВ в Україні, проблеми і перспективи"

- Європейсько-Український Енергетичний День – щорічний захід;

- Міжнародна конференція «Прискорення публічно-приватного партнерства в Україні» - щорічний захід з 2012 р.;

- Тренінг "Енергоефективність будівель", GIZ,

- Тренінг "Ефективне досягнення мети, тайм-менеджмент", GIZ,

- Тренінг USAID P3DP «Фінансове моделювання в проектах державно-приватного партнерства», 2013;

- Тренінг «Моделювання та стратегія планування - Таймс України» 2014-2015, за підтримки USAID;

- Семінар «Гранти-2014: п'ять кроків від ідеї до фінансування»;

- Бізнес-тренінги "Колесо менеджера", "Бізнес-психологія", "Антикризове управління", 2011-2012, (тренери Бурдейна Альона, Лояніч Ярослава);

- Семінар "Управління проектами", 2013 (тренер Чередниченко Aліна);

- Тренінг «Компас переможця», 2012-2013 (тренер Старжинська Наталія);

- Семінар "Оцінка і аналіз фінансового стану компанії", 2010 (консалтингова компанія КІМО).