

Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios. Requisitos para AMPI Riviera Nayarit

AFILIADO (AGENTE)

Atención solamente por correo electrónico: ampi.nayarit@gmail.com

FAVOR ENVIAR TODOS LOS DOCUMENTOS JUNTOS A: ampi.nayarit@gmail.com

1. Acreditar que se encuentra trabajando como Agente para un Asociado de AMPI con carta.
2. Solicitud de ingreso
3. Hoja de datos personales.
4. 1 fotografía digital.
5. Identificación Oficial, (Pasaporte o IFE).
6. Documento Migratorio Vigente que coincida con su status laboral verdadero como agente de ventas en el ramo inmobiliario (en caso de ser extranjero).
7. Copia de Constancia de situación fiscal RFC que indique que estás trabajando en bienes raíces.
8. Recomendación por escrito de tu patrocinador.
9. Carta de buena conducta de sección anterior (si aplica).
10. Desarrollar un tema sobre el significado e importancia de pertenecer a A.M.P.I.
11. Mostrar un diploma de un curso de español o tomar un examen de dominio de idioma.

LOS AFILIADOS QUE SOLICITANDO LA MEMBRESIA POR PRIMERA VEZ

deben cumplir con lo siguiente para poder obtener la credencial de AMPI y el acceso a Flex:

Obligatorio completar un mínimo de 60 de las 96 horas en cursos específicos de bienes raíces en la zona turística e institucionalmente reconocidos por la Secretaría de Educación Pública (SEP) o son "Estándar de Competencia" (Certificación CE / Conocer / Certificación estándar de competencia) específicamente:

- 12. Bienes Raíces I (SEP) – O comparable equivalente a 60 horas
- 13. Clase de Orientación Flex.
- 14. Taller de Ética de AMPI– Código de Ética
- 15. Curso de introducción AMPI.

Para todas las clases se les proveerá el link o los contactos para que se inscriban.

DENTRO DE LOS 12 MESES DE OBTENER LA MEMBRESÍA DE AMPI DEBE PROBAR LO SIGUIENTE:

- 17. Finalización de las 36 horas restantes de acreditación SEP o CE para mantener la credencial de AMPI. El contenido, que de hecho puede exceder las 96 horas, pero el curso enumerado es un requisito educativo mínimo para la base de conocimiento esperada bajo los objetivos profesionales del capítulo Vallarta- Riviera Nayarit-Compostela, debe incluir:
- 18. Bienes Raíces II (SEP) o cursos comparables aprobados por los capítulos de AMPI

PARA RENOVAR EL SEGUNDO AÑO CON LA MEMBRESIA AMPI todos los miembros necesitan probar su acreditación de lo anterior.

Luego, el afiliado continuará con 25 horas de créditos educativos anuales continuos (vea la lista en una página separada).

PROCESO:

- 1. La encargada de afiliaciones le informara a tu ASOCIADO de tu aprobación, para que este te de de alta en el sistema AMPI.ORG – SADAM.
- 2. Una vez dado de alta por tu ASOCIADO en el sistema nacional AMPI, se te darán instrucciones para hacer tu pago nacional y local.
- 3. Una vez hechos tus pagos, notificar con copia de tus recibos a la encargada de afiliaciones.

4. Se te enviara el formato para alta en Flex, se envía en formato Excel, regresarlo propiamente completado y en el mismo formato, la encargada de afiliaciones entonces lo enviara a Flex para tu alta.

5. Se te enviará el formato para alta en el sitio web local vallartanayaritmls.com en formato Word, llenarlo propiamente y regresarlo a la encargada de afiliaciones, se le enviará a los encargados del sitio para tu alta.

RESPONSABILIDADES COMO AFILIADOS:

1. Atender al menos a 50% de las reuniones AMPI cada periodo anual.
2. 25 horas de educación para mantener estatus de miembro activo.
3. Cumplir con Estatutos y código de ética AMPI Riviera Nayarit y AMPI NACIONAL.

NOTA IMPORTANTE: HAY UN CARGO POR CAMBIAR DE EMPRESA POR LA CANTIDAD DE \$ 500 PESOS DE CUOTA ADMINISTRATIVA.

ACEPTO ESTOS TERMINOS

En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco, Mexico al _____, de _____ 20
