AIDE MEMOIRE POUR L'ENTRETIEN ET REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS A LA FIN DE LA LOCATION

Nettoyage général, avec une attention particulière aux points suivants :

$\overline{}$					
С.	\sim	\sim 1	+^		ra
. ¬	~1	ш	ta	ш	
$\overline{}$	v.	•••	·		

- ☐ Enlever traces de calcaire avec anticalcaire sur robinetterie, faïences et accessoires (sauf acryle)
- □ Détartrer les mousseurs des robinets en laissant tremper dans du vinaigre
- Nettoyer les crépines des lavabos, douche et baignoire (cheveux, savon, ...)
- □ Laver cabine de douche avec produit anticalcaire (vitres, montants)
- □ Laver rideau de douche ou remplacer ceux déchirés
- □ Nettoyer bouches d'aération
- □ Nettoyer joints autour baignoire et douche
- □ Nettoyer grille d'aération dans porte salle de bain
- □ WC à nettoyer et détartrer tuyau inox avec produit type Antikal

Radiateurs

- □ Dépoussiérer les ailettes soulever plaques verticales pour accès
- □ Nettoyer le radiateur et la vanne avec Lessive type St Marc liquide

<u>Cuisine</u>

- □ Nettoyer l'intérieur et l'extérieur des armoires ainsi que le dessus des meubles (graisse) et les bacs à couverts avec Lessive type St Marc
- □ Nettoyer la hotte et le filtre (si métallique dans lave vaisselle)
- Dégivrer frigo et congélateur et les nettoyer (attention aux coulées d'eau dégivrage sur le meuble)
- □ Nettoyer les taques de cuisson : inox, zones de cuisson et leurs rebords
- □ Nettoyer le four, les grilles et lèchefrites

Moquette

Aspirer et nettoyer – utiliser trichloréthylène pour enlever les taches ou louer nettoyeuse tapis

Carrelages et plinthes

- Nettoyer à l'eau + éponge type Brite et Lessive St Marc pour les taches
- ☐ Tache de sang, urine, encre, café, vin : blanchissez à l'eau oxygénée diluée

Divers

Nettoyer avec tissu et Lessive ST Marc : interrupteurs, prises de courant

portes, dessus de portes, charnières et arrêts de porte

spots et plafonniers

□ Laver rideaux et tentures souillés s'ils font partie de la location

Remplacer vos ampoules défectueuses (spots, four, frigo, etc..)

Murs

- □ Enlever clous, buddies, vis et chevilles boucher <u>soigneusement</u> repeindre la trace de rebouche (peinture de ton identique)
- □ Laver les murs souillés avec Lessive type St Marc : éponge Brite pour nettoyage et douce pour rinçage
- □ Dépoussiérer les plafonds. Nettoyer et repeindre si nicotine.

Châssis et vitres

- □ Nettoyer chambre de décompression (rainures)
- □ Laver intérieur et extérieur

Terrasse

□ Récurer et Nettoyer à l'eau de Javel si nécessaire (attention aux parterres)

Evacuer tous vos objets personnels, poubelles pour une remise en pristin état du logement

* Attention, vos clauses de contrat de location sont également à prendre en compte*

Etabli par : Bureau Nicolaï & Associés <u>www.expertsnicolai.be</u>

Bureau administratif : av. Reine Astrid 16* B-1300 Wavre Tél.: 010/45.75.71 Fax : 010/45.20.05