

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2019 (đợt 1)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 4 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 760/TTr.SKHĐT ngày 24 tháng 4 năm 2019;

Căn cứ kết luận của tập thể Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 21 tháng 5 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục 13 dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh (đính kèm danh mục chi tiết).

**Điều 2.** Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn các bên mời thầu tổ chức công bố danh mục dự án lựa chọn nhà đầu tư và triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định tại Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ.

**Điều 3.** Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Trưởng ban Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh, Giám đốc Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Hậu Giang; Chủ tịch UBND: thành phố Vị Thanh, thị xã Ngã Bảy, thị xã Long Mỹ, huyện Phụng Hiệp, huyện Châu Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận: *Đã*

- Như Điều 3;
- Sở: TN&MT, XD;
- Lưu: VT, KT.TĐ

B2019QĐCTSKH phê duyệt 13 DA  
kêu gọi ĐT

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Tuấn**



**PHỤ LỤC**  
**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT CÀN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Kèm theo Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Hậu Giang)

STT	Địa điểm đầu tư	Mục tiêu dự án	Quy mô đầu tư dự kiến (ha)	Tổng mức đầu tư không bao gồm giải phóng mặt bằng (tỷ đồng)	Hình thức thu hồi đất	Bên mời thầu
1	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp tập trung Nhơn Nghĩa A	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	75,00	668,25	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh
2	Đầu tư kinh doanh hạ tầng, Cụm công nghiệp kho tàng bến - Tiểu thủ công nghiệp Vị Thanh (phần mở rộng)	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	56,08	499,67	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thành phố Vị Thanh
3	Đầu tư khu thực nghiệm trình diễn	Xây dựng hệ thống hạ tầng thiết yếu phục vụ cho Khu thực nghiệm, trình diễn	31,97	284,85	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Hậu Giang
4	Đầu tư sản xuất cây trồng cạn và vi sinh	Xây dựng hệ thống hạ tầng thiết yếu phục vụ cho sản xuất cây trồng cạn và vi sinh	55,00	490,05	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Hậu Giang
5	Khu kho bãi và chế biến	Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	20,00	178,20	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Hậu Giang
6	Nhà máy chế biến nông sản	Cụm công nghiệp tiểu thủ công nghiệp thị xã Long Mỹ	10,00	89,10	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thị xã Long Mỹ
7	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp tập trung thị xã Long Mỹ	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	40,00	356,40	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thị xã Long Mỹ
8	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp tập trung xã Tân Thành	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	50,00	445,50	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thị xã Ngã Bảy

STT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Mục tiêu dự án	Quy mô đầu tư dự kiến (ha)	Tổng mức đầu tư không bao gồm giải phóng mặt bằng (tỷ đồng)	Hình thức thu hồi đất	Bên mời thầu
9	Đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp tập trung Tân Phước Hưng	Huyện Phụng Hiệp	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	50,00	445,50	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND huyện Phụng Hiệp
10	Khu bến xe thị xã Long Mỹ, khu vực Bình An, phường Bình Thành	Khu vực Bình An, phường Bình Thành, thị xã Long Mỹ	Xây dựng bến xe, dịch vụ hiện đại, đồng bộ về hạ tầng	9,60	78,14	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thị xã Long Mỹ
11	Khu Văn hóa thể thao thị xã	Khu vực Bình Thành B, phường Bình Thành, thị xã Long Mỹ	Xây dựng khu văn hóa thể thao (nhằm đạt tiêu chí số 22)	6,80	55,35	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thị xã Long Mỹ
12	Khu xử lý nước thải	Khu vực 5, phường Thuận An, thị xã Long Mỹ	Xây dựng khu xử lý nước thải cho thị xã (nhằm đạt tiêu chí số 39)	7,6	67,72	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND thị xã Long Mỹ
13	Khu Văn hóa, thể thao, vui chơi, giải trí Hậu Giang	Ấp Phú Thành, thị trấn Mái Dầm, huyện Châu Thành	Xây dựng khu văn hóa, thể thao, vui chơi, giải trí phục vụ nhu cầu du lịch và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương	43,0	350,02	Nhà nước thu hồi đất (nhà đầu tư ứng tiền GPMB)	UBND huyện Châu Thành