

ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|------------------------------|-------------|
| En vigueur le 5 février 2015 | Zone H1-069 |
|------------------------------|-------------|

| USAGES AUTORISÉS* | | | | | |
|--|-------------------------------------|-----------------------------|--------|-----------|---|
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | Isolé | Jumelé | En rangée | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | 1 | - |
| | | Nombre maximal de logements | 2 | 1 | - |
| | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION D'EXTÉRIEUR | | | | | |
| R1 | Activité récréative à faible impact | | | | |
| R3 | Activité récréative extensive | | | | |
| | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | |
| | | | | | |

| USAGES PARTICULIERS |
|--|
| Spécifiquement permis |
| |
| Spécifiquement interdit |
| Établissement de résidence principale de la classe d'usages "C3 - Hébergement touristique" |

| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | |
|--|-----------------|----------------------|--|
| Implantation | Norme générale | Normes particulières | |
| Marge de recul avant minimale | 6 m | | |
| Marge de recul avant maximale | 10 m | | |
| | | | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | | |
| | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | 6 m | | |
| | | | |
| Marge de recul arrière minimale | 8 m | | |
| | | | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières | |
| Hauteur minimale | 1 étage et 6 m | | |
| | | | |
| Hauteur maximale | 2 étages et 9 m | | |
| | | | |
| Superficie minimale de plancher au sol | 60 m² | | |
| | | | |

| AUTRES NORMES PARTICULIÈRES | |
|--|--|
| Affichage | Type de milieu 1 - Résidentiel |
| Plantation d'arbres en cour avant | Nombre minimal d'arbres à planter ou maintenir en cour avant selon l'article 213 |
| Zone affectée par le bruit routier | Mesures d'atténuation obligatoires conformément à la section 4 du chapitre 15 |
| *Pour tout chagement ou ajout d'usage, le lot doit être conforme au règlement de lotissement | |
| Autres indications | Potentiel de zone inondable. |
| RÈGLEMENT NUMÉRO 2014-976 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE BOISCHATEL | Zone H1-069 |