

ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le 5 février 2015	Zone C2-060
------------------------------	-------------

USAGES AUTORISÉS*	
GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES	
C1	Services administratif, professionnel et technique
C2	Commerce de vente au détail
C3	Hébergement touristique (voir rt.313)
C4	Restaurant et traiteur
C6	Loisir et divertissement
GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE	
P5	Infrastructures et équipements municipaux
GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION D'EXTÉRIEUR	
R1	Activité récréative à faible impact

USAGES PARTICULIERS	
Spécifiquement permis	
Poste d'essence sans atelier de mécanique	
Services de la santé sans hébergement de la classe P1	
Terminus d'autobus	
Aire de stationnement à titre d'usage principal	
Spécifiquement interdit	

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	8 m		
Marge de recul latérale minimale	5 m		
Marge de recul latérale combinée minimale	-		
Marge de recul arrière minimale	10 m		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	1 étage et 6 m		

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES	
Affichage	Type de milieu 4 - Commercial et industriel
Matériaux de revêtement extérieur autorisé	maçonnerie (minimum de 50%) bois et fibrociment (maximum de 50%)
Projets intégrés	Projet intégré autorisé conformément à la section 3 du chapitre 16.
PIIA	Secteurs adjacents au bouvelard Sainte-Anne
Zone affectée par le bruit routier	Mesures d'atténuation obligatoires conformément à la section 4 du chapitre 15.
*Pour tout chagement ou ajout d'usage, le lot doit être conforme au règlement de lotissement	
Pour un usage de la classe P5 les dispositions de la section 2 du chapitre 16 relatives à l'entreposage extérieur s'applique en fonction du type d'entreposage sur le site.	
RÈGLEMENT NUMÉRO 2014-976 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE BOISCHATEL	Zone C2-060