

ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|------------------------------|-------------|
| En vigueur le 5 février 2015 | Zone M2-061 |
|------------------------------|-------------|

| USAGES AUTORISÉS* | | | | | |
|---|--|-----------------------------|--------|-----------|---|
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | Isolé | Jumelé | En rangée | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | 1 | - |
| | | Nombre maximal de logements | 3 | 1 | - |
| H2 | Habitat avec services communautaires sans nombre maximal de logement | | | | |
| H3 | Maison de chambres et pension (maximum de 5 chambres en location par bâtiment) | | | | |
| | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES | | | | | |
| C1 | Services administratif, professionnel et technique | | | | |
| C2 | Commerce de vente au détail | | | | |
| C3 | Hébergement touristique (voir art 313) | | | | |
| C4 | Restaurant et traiteur | | | | |
| C6 | Loisir et divertissement | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE | | | | | |
| P5 | Infrastructures et équipements municipaux | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIEL | | | | | |
| I4 | Entreprise artisanale | | | | |
| | | | | | |

| USAGES PARTICULIERS |
|-------------------------|
| Spécifiquement permis |
| |
| Spécifiquement interdit |
| |

| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | |
|--|------------------|----------------------|--|
| Implantation | Norme générale | Normes particulières | |
| Marge de recul avant minimale | 10 m | | |
| Marge de recul avant maximale | - | | |
| | | | |
| Marge de recul latérale minimale | 7,5 m | | |
| | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | 15 m | | |
| | | | |
| Marge de recul arrière minimale | 15 m | | |
| | | | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières | |
| Hauteur minimale | 1 étage et 4,5 m | | |
| | | | |
| Hauteur maximale | 2 étages et 10 m | | |
| | | | |

| AUTRES NORMES PARTICULIÈRES | |
|---|---|
| Affichage | Type de milieu 4 - Commercial et industriel |
| Revêtement extérieur prohibé | Vinyle et revêtements de polymère imitant le bois ou la maçonnerie |
| PIIA | Secteurs adjacents au bouvelard Sainte-Anne |
| Plantation d'arbres en cour avant | Nombre minimal d'arbres à planter ou maintenir en cour avant selon l'article 213. |
| Zone affectée par le bruit routier | Mesures d'atténuation obligatoires conformément à la section 4 du chapitre 15. |
| *Pour tout chagement ou ajout d'usage, le lot doit être conforme au règlement de lotissement | |
| Pour un usage de la classe P5 les dispositions de la section 2 du chapitre 16 relatives à l'entrepasage extérieur s'applique en fonction du type d'entrepasage sur le site. | |
| Règlement numéro 2014-976 sur le zonage de la municipalité de Boischatel | Zone M2-061 |