

ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le 17 juillet 2018 (R# 2018-1058)	Zone M1-071
--	-------------

USAGES AUTORISÉS*					
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION			Isolé	Jumelé	En rangée
H1	Logement	Nombre minimal de logements	1	1	-
		Nombre maximal de logements	2	1	-
H2 Habitation avec services communautaires sans nombre maximal de logement					
GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES					
C1 Services administratif, professionnel et technique					
C2 Commerce de vente au détail					
GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC					
P1 Service de la santé					
P2 Enseignement et éducation					
P3 Services religieux, culturel et patrimonial					
P5 Infrastructures et équipements municipaux					
GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIEL					
I4 Entreprise artisanale					

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement permis
Aire de stationnement à titre d'usage principal
Spécifiquement interdit
�tablissement de résidence principale de la classe d'usages "C3 - Hébergement touristique"

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	6 m		
Marge de recul avant maximale	17 m		
Marge de recul latérale minimale	2 m		
Marge de recul latérale combinée minimale	5 m		
Marge de recul arrière minimale	6 m		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	1 étage et 7 m		
Hauteur maximale	2 étages et 12 m		

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES	
Affichage	Type de milieu 2 - Rue principale de quartier
Revêtement extérieur prohibé	Vinyle et revêtements de polymère imitant le bois ou la maçonnerie
PIIA	Secteurs adjacents à l'avenue Royale
Plantation d'arbres en cour avant	Nombre minimal d'arbres à planter ou maintenir en cour avant art.213
*Pour tout chagement ou ajout d'usage, le lot doit être conforme au règlement de lotissement	
Pour un usage de la classe P5 les dispositions de la section 2 du chapitre 16 relatives à l'entreposage extérieur s'applique en fonction du type d'entreposage sur le site.	
Règlement numéro 2014-976 sur le zonage de la municipalité de Boischatel	Zone M1-071