

DADOS DO PROPONENTE

NOME:			SEXO: <input type="checkbox"/> FEM <input type="checkbox"/> MAS
CPF/CNPJ:	RG/INSC. ESTADUAL:		ORG. EXP./UF:
NATURAL:	UF:	NACIONALIDADE:	DATA NASCIMENTO:
ESTADO CIVIL:	REGIME:		PROFISSÃO:
END. RESIDENCIAL:	Nº		
BAIRRO:		CIDADE:	UF: CEP:
FONE 1: ()	FONE 2: ()		FONE COMERCIAL: ()
LOCAL DE TRABALHO:			EMAIL:
NOME(REFERÊNCIA PESSOAL):		FONE: ()	PARENTESCO:
<input type="checkbox"/> CÔNJUGE		<input type="checkbox"/> SEGUNDO PROPONENTE	<input type="checkbox"/> PROCURADOR
NOME:			SEXO: <input type="checkbox"/> FEM <input type="checkbox"/> MAS
CPF/CNPJ:	RG/INSC. ESTADUAL:		ORG. EXP./UF:
NATURAL:	UF:	NACIONALIDADE:	DATA NASCIMENTO:
ESTADO CIVIL:	REGIME:		PROFISSÃO:
END. RESIDENCIAL:	Nº		
BAIRRO:		CIDADE:	UF: CEP:
FONE 1: ()	FONE 2: ()		FONE COMERCIAL: ()
LOCAL DE TRABALHO:			EMAIL:
NOME(REFERÊNCIA PESSOAL):		FONE: ()	PARENTESCO:

OBJETO DA PROPOSTA

EMPREENDIMENTO:	CIDADE:	ESTADO:
LOTE/TERRENO	QUADRA Nº:	ÁREA M ² :
		LOGRADOURO:

PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

VALOR INICIAL DO LOTE/TERRENO: _____

COMISSÃO DE CORRETAGEM - PAGAMENTO VIA VENDEDORA R\$ _____

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA
		/ /		FIXA
		/ /		FIXA

R\$ _____

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA
		/ /		FIXA

ENTRADA R\$ _____

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA
		/ /		FIXA

SALDO A PARCELAR R\$ _____

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA
		/ /		
		/ /		

01 - O proponente propõe a compra do bem imóvel descrito acima, em caráter irrevogável e irretratável, proposta esta que será analisada pela vendedora, que poderá recusá-la imotivadamente. Aceita a proposta e comunicado o proponente verbalmente ou por escrito (carta, e-mail, WhatsApp), este terá o prazo de até 07(sete) dias para assinatura do contrato de compra e venda de imóvel ou outro documento pertinente.

02 - Em caso de desistência do negócio após a aprovação desta proposta ou a não assinatura do contrato no prazo indicado, situação essa que também será entendida como desistência do negócio, acarretará a perda integral do valor pago a título de comissão de corretagem/entrada em favor do corretor/vendedora.

03 - Fica eleito o Foro da comarca de localização do imóvel para eventual discussão ou resolução de qualquer questão oriunda deste contrato, possibilitada a utilização de corte de conciliação e arbitragem, a critério/aceite das partes contratantes.

_____, _____ de _____ de 20_____.

De acordo: _____

PROPOSTA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

PROPOSTA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

PROPOSTA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL