

## DADOS DO PROPONENTE

NOME:		SEXO: <input type="checkbox"/> FEM <input type="checkbox"/> MAS	
CPF/CNPJ:	RG/INSC. ESTADUAL:	ORG. EXP./UF:	
NATURAL:	UF:	NACIONALIDADE:	DATA NASCIMENTO:
ESTADO CIVIL:	REGIME:	PROFISSÃO:	
END. RESIDENCIAL:		N°	
BAIRRO:	CIDADE:	UF:	CEP:
FONE 1: ( )	FONE 2: ( )	FONE COMERCIAL: ( )	
LOCAL DE TRABALHO:		EMAIL:	
NOME(REFERÊNCIA PESSOAL):		FONE: ( )	PARENTESCO:
<input type="checkbox"/> CÔNJUGE		<input type="checkbox"/> SEGUNDO PROPONENTE	<input type="checkbox"/> PROCURADOR
NOME:		SEXO: <input type="checkbox"/> FEM <input type="checkbox"/> MAS	
CPF/CNPJ:	RG/INSC. ESTADUAL:	ORG. EXP./UF:	
NATURAL:	UF:	NACIONALIDADE:	DATA NASCIMENTO:
ESTADO CIVIL:	REGIME:	PROFISSÃO:	
END. RESIDENCIAL:		N°	
BAIRRO:	CIDADE:	UF:	CEP:
FONE 1: ( )	FONE 2: ( )	FONE COMERCIAL: ( )	
LOCAL DE TRABALHO:		EMAIL:	
NOME(REFERÊNCIA PESSOAL):		FONE: ( )	PARENTESCO:

## OBJETO DA PROPOSTA

EMPREENDIMENTO:	CIDADE:	ESTADO:
LOTE/TERRENO	QUADRA N°:	ÁREA M2:
LOGRADOURO:		

## PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

VALOR INICIAL DO LOTE/TERRENO: \_\_\_\_\_

COMISSÃO DE CORRETAGEM - PAGAMENTO VIA VENDEDORA R\$ \_\_\_\_\_

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA	
		/ /		FIXA	
		/ /		FIXA	

R\$ \_\_\_\_\_

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA	
		/ /		FIXA	

ENTRADA R\$ \_\_\_\_\_

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA	
		/ /		FIXA	

SALDO A PARCELAR R\$ \_\_\_\_\_

QUANTIDADE DE PARCELA(S)	VALOR DE CADA PARCELA	DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA	PERIODICIDADE PARA O VENCIMENTO	TIPO DE PARCELA	
		/ /			
		/ /			

- 01** - O proponente propõe a compra do bem imóvel descrito acima, em caráter irrevogável e irretratável, proposta esta que será analisada pela vendedora, que poderá recusá-la imotivadamente. Aceita a proposta e comunicado o proponente verbalmente ou por escrito (carta, e-mail, WhatsApp), este terá o prazo de até 07(sete) dias para assinatura do contrato de compra e venda de imóvel ou outro documento pertinente.
- 02** - Em caso de desistência do negócio após a aprovação desta proposta ou a não assinatura do contrato no prazo indicado, situação essa que também será entendida como desistência do negócio, acarretará a perda integral do valor pago a título de comissão de corretagem/entrada em favor do corretor/vendedora.
- 03** - Fica eleito o Foro da comarca de localização do imóvel para eventual discussão ou resolução de qualquer questão oriunda deste contrato, possibilitada a utilização de corte de conciliação e arbitragem, a critério/aceite das partes contratantes.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_.

De acordo: \_\_\_\_\_  
**PROponente 1** **PROponente 2** **CORRETOR/CRECI**