

Handelsregister B des Amtsgerichts Hamburg	Abteilung B Wiedergabe des aktuellen Registerinhalts Abruf vom 19.10.2025 10:12	Nummer der Firma: HRB 182742
	Seite 1 von 2	

1. Anzahl der bisherigen Eintragungen:

2

2. a) Firma:

MAGNA Real Estate GmbH

b) Sitz, Niederlassung, inländische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Person, Zweigniederlassungen:

Hamburg

Geschäftsanschrift: Große Elbstraße 61, 22767 Hamburg

c) Gegenstand des Unternehmens:

Gegenstand des Unternehmens der Gesellschaft ist das Halten und Verwalten sowie der An- und Verkauf von Immobilien im eigenen Namen und für eigene Rechnung sowie Tätigkeiten gemäß § 34c GewO. Daneben wird die Gesellschaft in- und ausländische Finanzanlagen im eigenen Namen und für eigene Rechnung erwerben und verwalten, eigenes Vermögen verwalten sowie die Tätigkeit als Konzernholding ausüben, wobei es sich hierbei nicht um den Schwerpunkt des Unternehmens handelt. Tätigkeiten, für die die Gesellschaft einer Erlaubnis nach dem KWG oder KAGB bedürfte, sind nicht Gegenstand des Unternehmens.

3. Grund- oder Stammkapital:

11.100.000,00 EUR

4. a) Allgemeine Vertretungsregelung:

Ist nur ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, so wird die Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen vertreten. Alleinvertretungsbefugnis kann erteilt werden. Geschäftsführer können ermächtigt werden, im Namen der Gesellschaft mit sich im eigenen Namen oder als Vertreter eines Dritten Rechtsgeschäfte vorzunehmen.

b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis:

Vertretungsberechtigt gemäß allgemeiner Vertretungsregelung; mit der Befugnis, im Namen der Gesellschaft mit sich im eigenen Namen oder als Vertreter eines Dritten Rechtsgeschäfte abzuschließen:

Geschäftsführer: Göcks, Martin, Jork, *29.05.1970

5. Prokura:

6. a) Rechtsform, Beginn, Satzung oder Gesellschaftsvertrag:

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Handelsregister B des Amtsgerichts Hamburg	Abteilung B Wiedergabe des aktuellen Registerinhalts Abruf vom 19.10.2025 10:12	Nummer der Firma: HRB 182742
	Seite 2 von 2	

Gesellschaftsvertrag vom 21.08.2023
Zuletzt geändert durch Beschluss vom 06.09.2023

b) Sonstige Rechtsverhältnisse:

Entstanden durch Umwandlung im Wege des Formwechsels der MAGNA Real Estate AG, Hamburg (AG Hamburg, HRB 141402) nach Maßgabe des Beschlusses der Hauptversammlung vom 21.08.2023.

7. a) Tag der letzten Eintragung:

02.10.2023