

Số: 843/2019/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI  
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
Với thành phần Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Bà Trần Thị Quỳnh Châu

*Các Thẩm phán:*

1. Bà Đặng Huyền Phương
2. Bà Đỗ Thị Hòa

*Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp:* Bà Hồ Quỳnh Trâm – Cán bộ Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp:* Ông Hà Thanh Bình - Kiểm sát viên.

**NHẬN THẤY:**

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 361/2019/QĐST-DS ngày 26/6/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Tòa án nhân dân quận Thủ Đức đã căn cứ vào điểm g Điều 217; điểm đ khoản 1 Điều 192; Điều 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp đòi lại tài sản” giữa:

*1. Nguyên đơn:* Ông **Lương Văn T**, sinh năm: 1948

Địa chỉ: x ấp x, xã A, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Người đại diện hợp pháp: Ông Lý Sơn Hồng M – đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 1653 ngày 06/7/2018).

*2. Bị đơn:* Ông **Lương Văn Đ**, sinh năm: 1964

Địa chỉ: x Tô Ngọc V, khu phố x, phường L, quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 01/07/2019 của ông Lý Sơn Hồng M là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lương Văn T có nội dung đề nghị Tòa án dân Thành phố Hồ Chí Minh hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 361/2019/QĐST-DS ngày 26/6/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố

Hồ Chí Minh với lý do: Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã làm ảnh hưởng đến quyền lợi của nguyên đơn.

Tại phiên họp phúc thẩm:

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu:

*Về thời hạn kháng cáo:* Căn cứ khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015, kháng cáo của bà Nguyễn Thị V làm trong hạn luật định.

*Về nội dung kháng cáo:* Đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự 2015 giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 361/2019/QĐST-DS ngày 26/6/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

### **XÉT THẤY:**

Tại đơn khởi kiện ngày 21/4/2017 nguyên đơn ông Lương Văn T khởi kiện ông Lương Văn Đ tranh chấp đòi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 039804, vào sổ số 2838/QSDĐ/0207-LA do Ủy ban nhân dân huyện Bến Lức, tỉnh Long An cấp cho ông Lương Văn T ngày 01/10/2002 do ông Lương Văn Đ chiếm giữ.

Xét thấy, theo quy định tại Điều 115 Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 163 của Bộ luật dân sự năm 2005 và công văn 141/TANDTC-KHXX ngày 21/9/2011 của Tòa án nhân dân tối cao thì các giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, Giấy đăng ký xe mô tô, xe máy; Giấy đăng ký xe ô tô...) không phải là “giấy tờ có giá”, nếu có yêu cầu Tòa án giải quyết buộc người chiếm giữ trả lại các giấy tờ này thì Tòa án không thụ lý giải quyết.

Do đó, Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm căn cứ vào khoản 2 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, xóa tên vụ án trong sổ thụ lý; trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự; căn cứ khoản 3 Điều 193 Bộ luật tố tụng dân sự trả lại tiền tạm ứng án phí cho đương sự theo quy định pháp luật.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 361/2019/QĐST-DS ngày 26/6/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, về việc "Tranh chấp đòi lại tài sản" giữa nguyên đơn ông Lương Văn T và bị đơn ông Lương Văn Đ. Đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có căn cứ, được chấp nhận.

Do đó, không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 361/2019/QĐST-DS ngày 26/6/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Lương Văn T thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH 14 quy định miễn nộp tiền tạm ứng án phí đối với người cao tuổi và Điều 2 Luật người cao tuổi.

*Vì các lẽ trên;*

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH 14 quy định miễn nộp tiền tạm ứng án phí đối với người cao tuổi và Điều 2 Luật người cao tuổi

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Lương Văn T; giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 361/2019/QĐST-DS ngày 26/6/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, về việc "Tranh chấp đòi lại tài sản" giữa nguyên đơn ông Lương Văn T và bị đơn ông Lương Văn Đ.

2. Án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả lại cho ông Lương Văn T số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo biên lai thu số 15927 ngày 08/8/2017 của Cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Lương Văn T không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành.

#### **Nơi nhận:**

- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND quận Thủ Đức;
- Chi cục THADS quận Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**  
(Đã ký)

**Trần Thị Quỳnh Châu**

