

Số: 1358/2018/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ SƠ THẨM

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 27/9/2018, nguyên đơn – ông Huỳnh Văn A có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Xét, việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn - ông Huỳnh Văn A là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật, không trái đạo đức xã hội. Đồng bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 822/2017/TLST-DS, ngày 14 tháng 09 năm 2017 về “Tranh chấp quyền sở hữu nhà”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Huỳnh Văn A**, sinh năm 1953;

Địa chỉ: 39B, đường NT, phường AB, quận BT, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Bùi Kim B, sinh năm 1975; Địa chỉ: 39B, đường NT, phường AB, quận BT, Thành Phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền ngày 28/07/2017 lập tại Văn phòng Công chứng Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, số công chứng 007363, Quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐGD).

Bị đơn:

1/ Bà Viên Tú C, sinh năm 1961;

Địa chỉ: 36/11 đường KV, Phường MB, Quận S, Thành Phố Hồ Chí Minh.

2/ Bà Lý Tú D, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Số 330E EA, MP, CA 91, USA.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lý Tú D: Bà Viên Tú C, sinh năm 1961; Địa chỉ: 36/11 đường KV, Phường MB, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền lập ngày 15/03/2018 tại Văn phòng Công chứng Việt An, Thành phố Hồ Chí Minh, số công chứng 002471, quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của đồng bị đơn – bà Viên Tú C:
Ông Phan Ngọc E– Luật sư Văn phòng Luật sư QH, Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ủy ban nhân dân Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Địa chỉ: Số 107 đường LC, Phường X, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Thành S, chức vụ: Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Trọng G – Trưởng phòng Tư pháp Quận 6 và ông Nguyễn Bá H – Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 6. (Quyết định về việc ủy quyền tham gia tố tụng vụ án dân sự số 7211/QĐ-UBND ngày 28/11/2017).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho nguyên đơn là ông Huỳnh Văn A (bà Bùi Kim B nộp thay) số tiền tạm ứng án phí là: 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu tiền số AA/2017/0047525 ngày 25/8/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- Lưu hồ sơ (T/18).

THẨM PHÁN

Trịnh Thị Ánh
(Đã ký và đóng dấu)