

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 429/DSST ngày 15/6/2018 về việc “Tranh chấp đòi nhà”;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn V có Đơn xin rút đơn kiện đề ngày 30/5/2019. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phạm Th có Đơn xin rút yêu cầu độc lập đề ngày 03/6/2019. Việc rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn V và rút đơn yêu cầu độc lập của bà Phạm Th là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật và đạo đức xã hội nên được Tòa án chấp nhận. Đồng thời, trong vụ án trên các bị đơn không có yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác không có yêu cầu độc lập;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 429/DSST ngày 15/6/2018 về việc “Tranh chấp đòi nhà” giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Nguyễn V.

Địa chỉ: Số 150/20 Khu phố 2, đường HT, phường HT, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:*

1. Ông Lâm Minh C.
2. Ông Đỗ Đức T.

Địa chỉ: Số 150/5A ấp TĐ, xã TTh, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Phạm Th.

Địa chỉ: Số 1/121, Khu phố 2, phường Tr, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Nguyễn Thị Ngọc L.

Địa chỉ: Số 1/121, Khu phố 2, phường Tr, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Bà Hoàng Thị Thanh Ng.

4. Trẻ Đỗ Đức H.

5. Trẻ Đỗ Hoàng Phương Ng.

Người đại diện theo pháp luật của trẻ Huy và trẻ Ngân: Ông Đỗ Đức T và bà Hoàng Thị Thanh Ng là cha mẹ ruột.

6. Bà Nguyễn Thị K.

7. Trẻ Lâm Minh Ph. Sinh năm: 2009

8. Trẻ Lâm Minh Th. Sinh năm 2017.

Người đại diện theo pháp luật của trẻ Phương và trẻ Thư: Ông Lâm Minh C và bà Nguyễn Thị K là cha mẹ ruột.

Các đương sự trên cùng cư trú tại địa chỉ: Số 150/5A ấp TĐ, xã TTh, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

9. Ông Đoàn Văn Đ

10. Bà Đoàn Thị B.

Cùng địa chỉ: 240/28 C, Phường Y, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

11. Ủy ban nhân dân huyện M.

Có ông Lê U là đại diện theo ủy quyền theo giấy ủy quyền ngày 07/3/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện M.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

Về quyền khởi kiện: Ông Nguyễn V có quyền khởi kiện lại để yêu cầu Tòa án giải quyết.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn V được hoàn lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu

tiền số AA/2016/0030788 ngày 09/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Phạm Th được hoàn lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo Biên lai thu tiền số AA/2016/0032561 ngày 17/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân Cấp Cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại TPHCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;
- Các đương sự;
- Lưu HS-VP.

**THẨM PHÁN**

**Hồ Minh Cường**