

Số: 37/2021/QĐST-DS

Vĩnh Châu, ngày 28 tháng 4 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 70/2021/TLST-DS, ngày 19 tháng 3 năm 2021.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

\* *Nguyên đơn*: Ông Thạch Ê , sinh năm 1963;

Địa chỉ: Số nhà 63 ấp X , xã L , thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

\* *Bị đơn*: Ông Lâm S , sinh năm 1974.

Địa chỉ: Nhà không số ấp L , xã L , thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Thạch Ê và ông Lâm S cùng thống nhất là ông Lâm S đồng ý trả thay cho mẹ là bà Thạch Thị V số tiền nợ do cầm cố đất của ông Thạch Ê là 10.500.000đ (mười triệu năm trăm nghìn đồng); ông Ê và ông S cùng thỏa thuận là không tính lãi suất.

Thời gian thanh toán và phương thức thanh toán như sau: Ông Lâm S có nghĩa vụ trả cho ông Thạch Ê mỗi năm là 1.000.000đ (một triệu đồng), thanh toán vào ngày 30/12 hàng năm, lần thứ nhất thanh toán vào ngày 30/12/2021 những lần tiếp theo thanh toán vào ngày 30/12 hàng năm cho đến khi dứt điểm số tiền nêu trên.

Trường hợp ông Lâm S không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ nêu trên và ông Thạch Ê có đơn yêu cầu thi hành án, ông S còn phải trả lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015 đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả.

- Án phí dân sự sơ thẩm: Là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) do ông Thạch Ê tự nguyện chịu nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0009382 ngày 15/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu; ông Thạch Ê đã nộp đủ án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

***Nơi nhận:***

- VKSND TXVC;
- THADS TXVC;
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

**VÕ THỊ HIẾU**