

GC, ngày 20 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 05 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 18/2021/TLST-DS ngày 21 tháng 01 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà **Huỳnh Thị B**, sinh năm 1951;

Địa chỉ: Ấp SQA, xã TT, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện do ủy quyền của bà Bò: Bà Huỳnh Thị Mỹ Ph, sinh năm 1978 (Theo giấy ủy quyền ngày 18/01/2021, số chứng thực 10, quyền số I -SCT/CK, ĐC);

Địa chỉ: Ấp SQA, xã TT, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

- Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị U**, sinh năm: 1969;

Địa chỉ: Ấp LHG, xã LH, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện do ủy quyền của bà Út: Ông Võ Tài Kh, sinh năm 1964 (Theo giấy ủy quyền ngày 05/3/2021, số chứng thực 000529, quyền số 01-SCT/CK, ĐC);

Địa chỉ: Ấp LHG, xã LH, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Thị U có nghĩa vụ trả cho bà Huỳnh Thị B giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CS08168 ngày 21/6/2018 do bà Huỳnh Thị B đứng tên;

- Bà Huỳnh Thị B có nghĩa vụ trả cho bà Nguyễn Thị U số tiền 20.440.000 đồng;

Thời hạn thực hiện đồng thời vào ngày 12/11/2021

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu

khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí: Bà Huỳnh Thị B được miễn án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 12 NQ 326/2016/UBTVQH14 do là người cao tuổi. .

Bà Nguyễn Thị U nộp 330.500 đồng (*Ba trăm ba mươi nghìn năm trăm đồng*) án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 511.000 đồng theo biên lai số 0019327 ngày 16/03/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang nên hoàn lại cho bà U số tiền chênh lệch là 180.500 đồng (*Một trăm tám mươi nghìn năm trăm đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, có quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND thị xã GC;
- Chi cục THADS thị xã GC ;
- Các đương sự
- Lưu: HS, AV.

LÊ THỊ HẰNG