

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**  
**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Văn Bình

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Quyến

Bà Hà Thị Phương Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 24/2018/DSST ngày 06 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận K bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/4/2018, nguyên đơn ông Võ Văn B có đơn kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm xem xét không công nhận phần nhà phía bị đơn xây dựng đã lấn chiếm không gian trên phần đất của nguyên đơn và tháo dỡ phần này để việc thoát nước mưa không gây khó khăn cho gia đình nguyên đơn.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, phía nguyên đơn có ý kiến xin được rút toàn bộ nội dung kháng cáo và rút toàn bộ đơn khởi kiện. Bị đơn là bà Nguyễn Thị R có ý kiến đồng ý việc rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Xét thấy, việc rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 24/2018/DSST ngày 06 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận K và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 105/2018/TLPT-DS ngày 04 tháng 6 năm 2018 về “*Tranh chấp không gian*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Võ Văn B, sinh năm 1935

Địa chỉ: Hoàng Văn T, phường A, quận K, thành phố Cần Thơ.

*Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Bà Võ Thị P, sinh năm

1979 (Theo văn bản ủy quyền ngày 26/3/2018).

Địa chỉ: Hoàng Văn T, phường A, quận K, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn N, Văn phòng luật sư S, Đoàn luật sư thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị R, sinh năm 1953

Địa chỉ: Hoàng Văn T, phường A, quận K, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Bà Nguyễn Lê Huy L, Văn phòng luật sư Nguyễn Lê Huy L, Đoàn luật sư thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí: Ông Võ Văn B được miễn toàn bộ án phí sơ thẩm và phúc thẩm. Ông B được nhận lại 200.000 đồng tạm ứng án phí sơ thẩm theo biên lai thu số 003803 ngày 02/10/2015 và 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai thu số 007672 ngày 17/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự quận N.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND TPCT;
- TAND quận K;
- Chi cục THADS quận K;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Phạm Văn Bình**