

Số: 190/2019/QĐ-PT

*Vĩnh Long, ngày 04 tháng 11 năm 2019*

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG NGHỊ ĐỐI VỚI  
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN  
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Sơn Nữ Phà Ca

Các Thẩm phán:

Ông: Đặng Văn Lộc

Bà Trần Thị Ngọc Dung

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 55/2019/QĐ-ST ngày 29 tháng 8 năm 2019.

Toà án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long đã căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc tranh chấp xác định quyền sở hữu tài sản, giữa:

Nguyên đơn: Ông Bùi Văn H, sinh năm 1970; Địa chỉ: Đường H, phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh Nguyễn Tấn Đ và anh Nguyễn Tấn P.

Địa chỉ: Đường P, phường B, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Bà Phạm Thị Mỹ D1, sinh năm 1951; Địa chỉ: Đường H, phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Trọng D2, sinh năm 1957;

2. Ông Nguyễn Trọng D3, sinh năm 1980;

Cùng địa chỉ: Đường H, phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Tại quyết định kháng nghị số 03/QĐKNPT-VKS -DS ngày 11 tháng 9 năm 2019 của Viện kiểm sát nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long đã kháng nghị với lý do Quyết định đình chỉ số 55/2019/QĐ-ST ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long áp dụng pháp luật không đúng, gây ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của nguyên đơn trong vụ án.

Vì vậy, đề nghị cấp phúc thẩm hủy quyết định đình chỉ giao vụ án về cho cấp sơ thẩm thụ lý, giải quyết lại theo thủ tục chung.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên họp: Đề nghị áp dụng điểm c khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự hủy Quyết định đình chỉ số 55/2019/QĐ-ST ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm để tiếp tục giải quyết vụ án.

### **XÉT THẤY:**

Theo Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 23/QĐ-CCTHA, ngày 21/9/2015 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long thì bà Phạm Thị Mỹ D1 có nghĩa vụ trả cho ông Bùi Văn H số tiền 320.000.000 đồng nhưng sau đó bà D1 không tự nguyện thi hành án. Đến ngày 12/6/2018, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long ban hành Quyết định số 19/ QĐ-CCTHA, về việc cưỡng chế kê biên căn nhà cấp 4, gắn liền quyền sử dụng đất thuộc thửa 613, tờ bản đồ số 16, diện tích 89,4m<sup>2</sup>, tọa lạc tại Đường H, phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long do bà Phạm Thị Mỹ D1 đứng tên chủ sử dụng hộ. Theo biên bản xác minh ngày 12/6/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long thì hộ của bà D1 gồm có bà D1, ông Nguyễn Trọng D2, Nguyễn Trọng D3.

Căn cứ Điều 74 Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung năm 2014, ngày 03/7/2018 Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long ban hành Thông báo số 352/TB-THADS yêu cầu bà Phạm Thị Mỹ D1, ông Nguyễn Trọng D2, Nguyễn Trọng D3 là người phải thi hành án xác định quyền sở hữu, quyền sử dụng đối phần đất thửa 613 và tài sản gắn liền. Tuy nhiên, sau đó bà D1, ông D2, anh D3 không thỏa thuận phân chia tài sản và không khởi kiện tại Tòa án nên ngày 06/8/2018 Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long ban hành Thông báo số 440/TB-THADS yêu cầu ông Bùi Văn H là người được thi hành án có quyền khởi kiện tại Tòa án hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đối với quyền sử dụng đối phần đất thửa 613 và tài sản gắn liền.

Đến ngày 15/5/2019 ông H khởi kiện yêu cầu Phạm Thị Mỹ D1, ông Nguyễn Trọng D2, Nguyễn Trọng D3 xác định phần quyền sở hữu căn nhà cấp 4 gắn liền phần đất 613, tờ bản đồ số 16, diện tích 89,4m<sup>2</sup> và được Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long thụ lý giải quyết là đúng theo quy định tại khoản 12 Điều 26 của Bộ luật tố tụng dân sự và Điều 74 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014. Tuy nhiên, đến ngày 29/8/2019 Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long ban hành Quyết định đình chỉ số 55/2019/QĐ-ST và căn cứ vào đoạn 3 khoản 1

Điều 74 Luật thi hành án dân sự năm 2008 xác định ông Bùi Văn H là người được thi hành án không có quyền khởi kiện tại Tòa án hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất đối với phần đất thừa 613 và tài sản gắn liền. Xét Tòa án cấp sơ thẩm áp dụng đoạn 3 khoản 1 Điều 74 Luật thi hành án dân sự năm 2008 để đình chỉ yêu cầu khởi kiện của ông H là không đúng với Điều 74 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Do đó, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Vĩnh Long kháng nghị yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ số 55/2019/QĐ-ST ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm để tiếp tục giải quyết vụ án là có căn cứ nên được chấp nhận.

Vì các lẽ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Căn cứ vào khoản 12 Điều 26 và điểm c khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Chấp nhận kháng nghị số 03/QĐKNPT-VKS -DS ngày 11 tháng 9 năm 2019 của Viện kiểm sát nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Áp dụng Điều 74 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014.

**1.** Hủy Quyết định đình chỉ số 55/2019/QĐ-ST ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long để tiếp tục giải quyết vụ án.

**2.** Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- CA: 01;
- TACC: 01;
- VKSND TVL: 02;
- TANDTPVL : 01;
- VKSNDTPVL: 01;
- Đường sự: 3;
- Lưu: 04.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(đã ký)

**Sơn Nữ Phà Ca**