

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Lê Thanh Huyền**

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Bà **Hàn Hòa Thuận**

2. Bà **Nguyễn Thị Bích Thủy**

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 26/9/2017 nguyên đơn là ông Huỳnh Công M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu khởi kiện bổ sung trong vụ án. Tại phiên tòa ngày 29/9/2017, người đại diện hợp pháp của ông M là bà Đặng Thị L1 xác nhận việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu khởi kiện bổ sung là hoàn toàn tự nguyện và đúng ý chí của ông M.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 505/DSST ngày 12 tháng 12 năm 2016, về việc: “Tranh chấp quyền sở hữu nhà; hủy các giao dịch mua bán nhà, hủy hợp đồng góp vốn; tranh chấp thừa kế tài sản”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Huỳnh Công M**, sinh năm: 1952

Địa chỉ: Chaussee de Wavre, Auderghem 1160, Bruxelles, Bỉ.

Địa chỉ liên lạc: Đường A, phường C, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà **Đặng Thị L1**, sinh năm: 1993; địa chỉ: Đường M, Phường H, quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 02/12/2016).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn – ông Huỳnh Công M: Luật gia **Đặng Đình T1** – Trung tâm tư vấn pháp luật tại Thành phố Hồ Chí Minh thuộc Trung ương Hội Luật gia Việt Nam.

Bị đơn:

1/ Ông **Trần Mộng H1**, sinh năm 1953.

2/ Bà **Đặng Thu T1**, sinh năm 1955

Cùng địa chỉ: Đường P, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông H1 bà T: Ông **Lê Thanh H2**, sinh năm 1978; địa chỉ: Đường F, Phường B, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 09/01/2017 và ngày 04/02/2017).

3/ **Công ty cổ phần đầu tư Thời Đ**

Trụ sở: Đường P, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông **Nguyễn Đình L**, sinh năm: 1978; địa chỉ: Lầu 8 Tòa nhà số L Đường G, Phường E, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 13/01/2017).

Người có quyền L, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà **Nguyễn Thị L2**, sinh năm 1938

2/ Bà **Huỳnh Thị Thanh X**, sinh năm 1971

3/ Ông **Huỳnh Công T2**, sinh năm 1973

Cùng địa chỉ: Đường số 7, Cư xá I, Phường O, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bà L2, bà X, ông T2: Ông **Lê Quang N1**, sinh năm 1988; địa chỉ: Đường số 9, phường U, Quận W, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 31/8/2017).

4/ Ông **Huỳnh Công N2**, sinh năm: 1948

Hộ chiếu số: EM745075, cấp ngày 20/3/2015 tại Bỉ

Địa chỉ: Công ty cổ phần quản lý và khai thác tài sản dầu khí, Thôn K, xã J, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện hợp pháp: Bà **Đỗ Thị Y**, sinh năm: 1975; địa chỉ: Đường S, Phường T, quận R, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 06/5/2017 và ngày 21/7/2017).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Huỳnh Công N2: Luật gia **Đặng Thị Diệu V** – Trung tâm tư vấn pháp luật tại Thành phố Hồ Chí Minh thuộc Trung ương Hội Luật gia Việt Nam.

5/ Ông **Huỳnh Công T3**, sinh năm: 1954

Địa chỉ: Đường V, Ấp 5, xã V, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà **Đỗ Thị Y**, sinh năm: 1975; địa chỉ: Đường S, Phường T, quận R Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 09/6/2017).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Huỳnh Công T3: Luật gia **Đặng Thị Diệu V** – Trung tâm tư vấn pháp luật tại Thành phố Hồ Chí Minh thuộc Trung ương Hội Luật gia Việt Nam.

6/ Bà **Mai Thị Phụng L3**, sinh năm 1941

Địa chỉ: Trung tâm dưỡng lão X

7/ **Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh**

Trụ sở: Đường H, Phường U, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà **Nguyễn Thị Vĩnh T2** (Văn bản ủy quyền số 14057/SXD-TCCB ngày 13/9/2017).

8/ **Ủy ban nhân dân Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh**

Trụ sở: Đường O, Phường U, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông **Hoàng Đại C**, sinh năm: 1978; địa chỉ: phường M, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 15/6/2017)

9/ **Phòng công chứng số 1, Thành phố Hồ Chí Minh**

Trụ sở: phường M, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông **Nguyễn Trí H3**, chức vụ: Trưởng phòng; là người đại diện theo pháp luật.

10/ **Ngân hàng Thương mại cổ phần X**

Trụ sở: Đường P, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà **Đặng Thị L4**, sinh năm: 1984; địa chỉ: Bình Định; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 16/6/2017).

2. Trả lại cho ông Huỳnh Công M có người đại diện theo ủy quyền là bà Đặng Thị L1 số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.000.000 (Hai mươi một triệu) đồng theo biên lai thu số AA/2016/0031673 ngày 07/12/2016 và số tiền là 53.500.000 (Năm mươi ba triệu, năm trăm ngàn) đồng theo biên lai thu số AA/2016/0034261 ngày 24/5/2017, cùng của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại Tp.Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Tp.Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp.Hồ Chí Minh;
- Cục Thi hành án dân sự Tp.Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Lê Thanh Huyền

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA