

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT
TỈNH LÂM ĐỒNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

Số: 51/2018/QĐST-DS

Đà Lạt, ngày 30 tháng 11 năm 2018

Ngày: 30 - 11 - 2018

*V/v: “Yêu cầu hủy Giấy xác nhận
nhượng quyền sở hữu nhà”*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT, TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Huyền

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Ha Tông

2. Ông Nguyễn Ước

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 262/2018/TLST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2018.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái với đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Lê Ngọc T, sinh năm 1955.

Địa chỉ: Số 97 (số cũ 21C), đường H, Phường C, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Huy T, sinh năm: 1962. Địa chỉ: Số 79, đường N, Phường B, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo ủy quyền.
(*Văn bản ủy quyền ngày 26/3/2018*).

- *Bị đơn:* 1. Chị Lê Thị Hồng Nh, sinh năm 1977

2. Chị Lê Thị Tuyết V, sinh năm 1981

Cùng địa chỉ: Số 97 (số cũ 21C), đường H, Phường C, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Lê Ngọc T yêu cầu hủy Giấy xác nhận nhượng quyền sở hữu nhà lập ngày 26/10/2007 phần ý chí của ông Lê Ngọc T tặng cho bà Lê Thị Hồng Nh và bà Lê Thị Tuyết V. Bị đơn bà Lê Thị Hồng Nh và bà Lê Thị Tuyết V đồng ý với yêu cầu của nguyên đơn.

2.2. *Về án phí:* Nguyên đơn thỏa thuận chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm. Do ông Lê Ngọc T là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm theo quy định.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng ;
- VKSND tp.Đ;
- Chi cục THADS tp. Đ;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Huyền