

Số: 1845/2019/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 11 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự số 567/2016/TLST-DS ngày 20/12/2016, về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà, đòi nhà cho thuê”.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Lê Thị Thu H có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn T1 có đơn đề ngày 12 tháng 11 năm 2019 rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn là ông Huỳnh A, ông Lương T và ông Đỗ Tô H1.

Việc rút đơn khởi kiện của bà Lê Thị Thu H có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn T1 là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Bị đơn là ông Huỳnh A, ông Lương T và ông Đỗ Tô H1 có đơn yêu cầu phản tố. Ngày 27/3/2017, Tòa án đã tổng đạt Thông báo nộp tiền tạm ứng án phí số 1084/TB-TA ngày 17/3/2017 cho bà Huỳnh Thiệu B là người đại diện theo ủy quyền của ông Huỳnh A. Ngày 28/3/2017, Tòa án đã tổng đạt Thông báo nộp tiền tạm ứng án phí số 1085/TB-TA ngày 17/3/2017 cho ông Lương T. Ngày 28/3/2019, Tòa án đã tổng đạt Thông báo nộp tiền tạm ứng án phí số 1086/TB-TA ngày 17/3/2017 cho bà Đỗ Huệ N là người đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Tô H1. Tuy nhiên, hết thời hạn quy định và cho đến nay bị đơn cũng không thực hiện nộp tạm ứng án phí theo quy định pháp luật nên coi như bị đơn ông Huỳnh A, ông Lương T và ông Đỗ Tô H1 từ bỏ việc yêu cầu phản tố. Tòa án đã thực hiện thủ tục tổng đạt hợp lệ nhưng bị đơn không đến Tòa án để giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 567/2016/TLST-DS ngày 20/12/2016, về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà, đòi nhà cho thuê” giữa:

Nguyên đơn: Bà **Lê Thị Thu H**, sinh năm 1984;

Địa chỉ: 05 đường AC, phường PT, quận TP, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Văn T1**, sinh năm 1984;

Địa chỉ: 517 đường KDV, phường AL, quận , Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

1. Ông **Huỳnh A**, sinh năm 1951;

Địa chỉ: 114/16 (số cũ C17/9A/8/3/7) đường ACL, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Huỳnh Thiểu B**, sinh năm 1985;

Địa chỉ: 150/10 đường LTBC, Phường 11, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.
(Theo Giấy uỷ quyền số 07658 ngày 15/4/2016 tại Phòng công chứng số 7).

2. Ông **Lương T**, sinh năm 1972;

Địa chỉ: 114/16 (số cũ C17/9A/8/3/9) đường ACL, Khu phố 9, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông **Đỗ Tô H1**, sinh năm 1954;

Địa chỉ: 114/16 (số cũ C17/9A/8/3/11) đường ACL, Khu phố 9, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Đỗ Huệ N**, sinh năm 1990;

Cùng địa chỉ: 175/77B đường HTQ, Phường 4, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Giấy uỷ quyền số 07675 ngày 15/4/2016 tại Phòng công chứng số 7).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Huỳnh Thiểu B**, sinh năm 1985;

2. Bà **Huỳnh Ngọc M**, sinh năm 1963;

3. Bà **Huỳnh Thiểu N**, sinh năm 1987;

Người đại diện theo uỷ quyền của bà Anh và bà An có bà **Huỳnh Thiểu B**, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: 150/10 đường LTBC, Phường 11, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Giấy uỷ quyền số 07658 ngày 15/4/2016 tại Phòng công chứng số 7).

4. Bà **Nguyễn Thị Lập T2**, sinh năm 1977;

Địa chỉ: 187 đường PA, Khu phố 10, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Lương T**, sinh năm 1972;

Địa chỉ: 114/16 (số cũ C17/9A/8/3/9) đường ACL, Khu phố 9, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy uỷ quyền số 07636 ngày 15/4/2017 tại Phòng công chứng số 7).

5. Trẻ **Lương Gia V**, sinh năm 2008;

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Lương T** và bà **Nguyễn Thị Lập Tân**.

6. Trẻ **Huỳnh Lý Cẩm T3**, sinh năm 2011;

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Lý Quốc C** và bà **Huỳnh Thiểu B**.

7. Bà **Đỗ Huệ N**, sinh năm 1990;

Địa chỉ: 175/77B đường HTQ, Phường 4, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Ông **Đỗ Kim B1**, sinh năm 1953;

9. Ông **Đỗ B2**, sinh năm 1989;

10. Ông **Đỗ L**, sinh năm 1994;

Địa chỉ khác: C17/9A/8/3/11 (số mới: 114/16) đường ACL, Khu phố 9, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông B1, ông B2 và ông L có bà **Đỗ Huệ N**, sinh năm 1990;

Cùng địa chỉ: 175/77B đường HTQ, Phường 4, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

11. Ông **Đỗ H**, sinh năm 1985;

Địa chỉ: C17/9A/8/3/11 (số mới: 114/16) đường ACL, Khu phố 9, phường BTĐ, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

12. Ủy ban nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 521 đường KDV, phường AL, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn lại cho bà Lê Thị Thu H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.100.000 (Một triệu một trăm nghìn) đồng theo biên lai số AC/2014/0006190 ngày 21/12/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh và 200.000 (Hai trăm nghìn) đồng theo biên lai số AA/2016/0000510 ngày 05/7/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS, quận BT, TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu (T 30).

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Hằng