

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 253/2021/QĐST-DS ngày 22/12/2021 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 27 tháng 12 năm 2021, nguyên đơn là ông Cao Sơn H có đơn kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 253/2021/QĐST-DS ngày 22/12/2021 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh với yêu cầu hủy toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 253/2021/QĐST-DS ngày 22/12/2021 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo - nguyên đơn ông Cao Sơn H có đơn đề ngày 10 tháng 3 năm 2022 rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Khoản 4 Điều 29 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm Vụ án dân sự thụ lý số 119/2022/TLPT-DS, ngày 15 tháng 4 năm 2022 về việc: “Tranh chấp quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở” giữa:

Nguyên đơn: Ông Cao Sơn H, sinh năm: 1958;

Địa chỉ: Số X đường Y, Phường Z, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Bị đơn:

- Ông Vũ Hữu T, sinh năm: 1987;

- Bà Đỗ Thị Thu P, sinh năm: 1991;

Ông T, bà P cùng địa chỉ: X, xã Y, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

- Ông Trần Văn H, sinh năm 1968;

- Bà Trần Thị Huyền T, sinh năm: 1995;

- Bà Trần Nguyễn Q, sinh năm: 1995;

Ông H, bà T, bà Q cùng địa chỉ: Số X ấp Y, xã Z, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Bùi Thị Mỹ X, sinh năm: 1994;

Địa chỉ: Số X ấp Y, xã Z, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh: Số Z đường Y, Phường Z, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Quyết định đình chỉ giải quyết Vụ án dân sự sơ thẩm số 253/2021/QĐST-DS ngày 22/12/2021 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Người kháng cáo - ông Cao Sơn H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 (Một trăm năm mươi nghìn) đồng, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm ông H đã nộp là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2021/0022666 ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh. Hoàn trả lại cho ông Cao Sơn H tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 (một trăm năm mươi nghìn) đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- TAND Quận 12, TP.HCM;
- Chi cục THADS Quận 12, TPHCM;
- Lưu hồ sơ vụ án (T/25).

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Thoa