

Số: 261/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH  
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa

*Các Thẩm phán:*

1/ Ông Trịnh Đắc Phú

2/ Bà Vũ Thị Thu Hương

*Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp:* Bà Lê Thị Hương – Thư ký Tòa án,  
Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên  
hoạt:* Bà Nguyễn Thị Yến Oanh - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số  
356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017, Tòa án nhân dân Quận  
B, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào điểm c Khoản 1 và điểm a Khoản 2  
Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ  
án dân sự về việc “Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ” giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Trương K, sinh năm 1957

Địa chỉ: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bị đơn: Ông Lê H, sinh năm 1970

Địa chỉ: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1 Bà Tất Ngọc M, sinh năm 1982

3.2 Ông Tất Liên C, sinh năm 1984

3.3 Bà Lưu Thúy D, sinh năm 1985

3.4 Trẻ Tất Hồng N, sinh năm 2010

3.5 Trẻ Tất Gia L, sinh năm 2012

Người đại diện theo pháp luật của trẻ N và trẻ L: Bà Lưu Thúy D

Cùng địa chỉ: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.6 Ông Tất Liên P, sinh năm 1987

3.7 Bà Phạm Thị Mỹ E, sinh năm 1991

3.8 Trẻ Tất Gia F, sinh năm 2014

Người đại diện theo pháp luật của trẻ F: Bà Phạm Thị Mỹ E

Cùng địa chỉ: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cùng địa chỉ liên lạc: 58 hẻm 100 đường T, Phường G, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.9 Ông Trương Hiếu J, sinh năm 1960

Địa chỉ: 151/06 LT, Phường Q, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi ở hiện tại: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.10 Bà Đặng Y, sinh năm 1971

3.11 Bà Lê Kim R, sinh năm 1994

3.12 Trẻ Lê Quốc O, sinh năm 2000

3.13 Trẻ Lê Cẩm V, sinh năm 2013

Người đại diện theo pháp luật của trẻ O và trẻ V: Bà Đặng Y

Cùng địa chỉ: 362/13 GP, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

Nơi ở hiện tại: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.14 Bà Lê Thị I, sinh năm 1957

Địa chỉ: 1506/15 VV, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 04/01/2018, bà Lê Thị I không đồng ý với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh vì cho rằng bà không có bất kỳ văn bản nào thể hiện việc rút đơn yêu cầu độc lập.

Tại phiên họp phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu:

Việc Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017 với lý do nguyên đơn – bà Trương K rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn – ông Lê H rút toàn bộ yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan – bà Lê I rút toàn bộ yêu cầu độc lập quy định tại điểm c Khoản 1 và điểm a Khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự là đúng pháp luật.

Đề nghị Hội đồng xét quyết định căn cứ điểm a Khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Lê Thị I, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

**XÉT THẤY:**

[1] Về yêu cầu kháng cáo của bà Lê Thị I:

Xét thấy, ngày 22/12/2017 nguyên đơn – bà Trương K đã nộp đơn tại Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Ngày 22/12/2017 bị đơn – ông Lê H nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

Ngày 22/12/2017 người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan – bà Lê Thị I nộp đơn xin rút yêu cầu độc lập.

Xét đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn; đơn xin rút đơn phản tố của bị đơn và đơn xin rút yêu cầu độc lập của bà Lê Thị I là trên cơ sở tự nguyện, không trái quy định của pháp luật. Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác không ai có yêu cầu độc lập. Do đó, cấp sơ thẩm căn cứ điểm c Khoản 1 và điểm a Khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, đình chỉ giải quyết vụ án là đúng pháp luật. Việc người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan – bà Lê Thị I kháng cáo cho rằng bà không có bất kỳ văn bản nào thể hiện việc rút đơn yêu cầu độc lập là không đúng.

[2] Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên quyết định đình chỉ số 356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017. Như đã phân tích nêu trên, đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là hoàn toàn có căn cứ.

[3] Từ những cơ sở trên, không chấp nhận kháng cáo của bà Lê Thị I, giữ nguyên quyết định đình chỉ số 356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

[4] Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ điểm đ Khoản 2 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội qui định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án và Điều 2 Pháp lệnh người cao tuổi, bà Lê Thị I là người cao tuổi nên không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ điểm a Khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Lê Thị I
2. Giữ nguyên quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án số 356/2017/QĐST-DS - ĐC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh về việc “Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ” giữa

nguyên đơn – bà Trương K với bị đơn – ông Lê H và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Lê Thị I không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

***Nơi nhận:***

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Tòa án nhân dân Quận B;
- Chi cục THADS Quận B;
- Các đương sự;
- Lưu Hs, Vp.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Nguyễn Thị Ngọc Hoa**