

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 365/DSST ngày 07/9/2010 về việc “*Tranh chấp quyền sở hữu nhà*”.

Ngày 11/6/2018 Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có nhận “Đơn xin rút đơn khởi kiện” đề ngày 11/6/2018 của ông Nguyễn Bình L đại diện ủy quyền của nguyên đơn – ông A K Debbert .

Xét việc rút đơn khởi kiện của đại diện ủy quyền của nguyên đơn là tự nguyện và không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Do đó có căn cứ để Tòa án chấp nhận theo quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 365/DSST ngày 07/9/2010 về việc “*Tranh chấp quyền sở hữu nhà*” giữa:

Nguyên đơn: Ông A K Debbert - Sinh năm 1958;

Địa chỉ: C/O S A, B 1624 ABSC Abquaiq 31311

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Bình L - Sinh năm 1962;

Địa chỉ: số 342 đường C, Phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Nguyễn Tôn G - Sinh năm 1952;

Địa chỉ: 344/3 đường L, Phường M, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Công S - Sinh năm 1958;

Địa chỉ: 1241 R street, Vancouver, B.C, Canada.

2. Bà Nguyễn Thị Đ - Sinh năm 1955;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thanh P - Sinh năm 1971;

Cùng địa chỉ: số 344/3 đường L, Phường M, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền số 023669 quyền số 09 TP/CC–SCC/HĐGD ngày 04/9/2013 tại Phòng Công chứng I, Thành phố Hồ Chí Minh)

2/ Hoàn trả cho ông A K Debbert số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 20.250.000 đồng (*Hai mươi triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng*) do bà Trần Thị

H ký nộp thay theo “Biên lai thu tiền tạm ứng án phí” mẫu số 01-05/BLP, Ký hiệu: AA/2008/015669 ngày 31/8/2010 của Cục Thi hành án Dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TAND cấp cao tại TP. HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án (20)

THẨM PHÁN

Nguyễn Bá Thịnh