

Số: 284/2019/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 03 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218 và Khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số: 450/DSST ngày 25 tháng 11 năm 2016 về việc “Đòi nhà cho thuê”;

Xét thấy,

Ngày 21/03/2019 nguyên đơn – bà Huỳnh Thị Kim L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn là bà Trịnh Thị X - ông Đoàn Tấn Minh T và bà Đoàn Tấn Minh T2 có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố;

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và rút yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp theo quy định tại Điểm c Khoản 1 và Điểm a Khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 450/DSST ngày 25 tháng 11 năm 2016 về việc “Đòi nhà cho thuê” giữa:

Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị Kim L, sinh năm 1953

Địa chỉ: 20/69/11, đường C, Phường X, quận P, Tp. Hồ Chí Minh

Bị đơn: Bà Trịnh Thị X, sinh năm 1937, chết năm 2017

Địa chỉ: 19/68 đường C, Phường X, quận P, Tp. Hồ Chí Minh.

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bị đơn: ông Đoàn Tấn Minh T và bà Đoàn Tấn Minh T2.

Người có quyền và nghĩa vụ Lquan:

1/ Ông Châu Văn H, sinh năm 1930

2/ Bà Nguyễn Thị V

Cùng địa chỉ : Apt 6A, 3725 S, RSP, OR 97202 – USA

3/ Ủy ban nhân dân Quận P.

Địa chỉ: Số 155, Đường N, Phường Y, Quận P, Tp. Hồ Chí Minh.

4/ Bà Hồ Thị T3, sinh năm 1969

5/ Đoàn Tấn Minh T4, sinh năm 1997

6/ Trẻ Đoàn Tấn Minh T5, sinh năm 2005 (đại diện theo pháp luật là ông Đoàn Tấn Minh T)

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí : Hoàn lại cho bà Huỳnh Thị Kim L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 200.000 đồng (hai trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số AB/2011/04482 ngày 16/06/2014 và bà Đoàn Tấn Minh T2 số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 14.000.000 đồng (mười bốn triệu đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số AB/2011/04579 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết hợp lệ. Viện kiểm sát có quyền kháng nghị Quyết định này theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
THẨM PHÁN**

Đặng Huyền Phương