

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI**

- Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Văn Sơn;

Các Thẩm phán: Ông Lương Đức Chính;

Ông Nguyễn Xuân Phách.

- Thư ký Toà án ghi biên bản phiên họp: Bà Đào Thanh Huyền, Thư ký Toà án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp:
Ông Vũ Hồng Điệp - Kiểm sát viên cao cấp.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2018/QĐST-DS ngày 20/6/2018, Toà án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 192; điểm g khoản 1 Điều 217; khoản 1 Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 15/2018/TLST-DS ngày 06/4/2018 về việc tranh chấp kiện đòi tài sản và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thanh H, sinh năm 1975; nơi ĐKKHKT: Khu phố N, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

Hiện đang cư trú tại: Số 1, đường M, Cộng hòa Pháp.

Đại diện ủy quyền: Ông Nguyễn Đức N, sinh năm 1987; địa chỉ: Tòa nhà V, lô X, đường P, quận C, thành phố Hà Nội.

Bị đơn:

Công ty cổ phần tập đoàn F; địa chỉ: Tòa nhà F, đường L, phường M, quận N, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- UBND tỉnh Thanh Hóa;
- UBND thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện không có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án đã bị đình chỉ.

- Hoàn trả bà Phạm Thanh H số tiền tạm ứng án phí 63.000.000 đồng mà bà đã nộp tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa theo biên lai thu số 0003174 ngày 03/4/2018.

Ngoài ra, Tòa án cấp sơ thẩm còn thông báo quyền kháng cáo cho các bên đương sự theo quy định của pháp luật.

Ngày 25/6/2018 ông Nguyễn Đức N là đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thanh H có đơn kháng cáo đề nghị hủy toàn bộ Quyết định Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2018/QĐST-DS ngày 20/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Tại phiên họp xét kháng cáo, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận đơn kháng cáo của ông Nguyễn Đức N; giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2018/QĐST-DS ngày 20/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

XÉT THẤY:

[1] Bà Phạm Thanh H đang tranh chấp với Công ty cổ phần tập đoàn F diện tích đất 4734,7m² tại thửa đất số 55, tờ bản đồ số 21 và thửa đất số 250, tờ bản đồ số 25 được UBND tỉnh Thanh Hóa cấp cho Công ty cổ phần tập đoàn F vào ngày 06/01/2016.

[2] Thửa đất đang tranh chấp nêu trên có diện tích bằng với diện tích đất mà UBND thị xã S đã thu hồi của bà Phạm Thanh H theo quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 25/6/2014.

[3] Trong quá trình giải quyết vụ việc, Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa tiến hành thu thập thông tin, chứng cứ. Tòa án cấp sơ thẩm đã có công văn gửi Chủ tịch UBND thành phố S, tỉnh Thanh Hóa đề nghị cung cấp thông tin về mảnh đất đang tranh chấp.

[4] Trả lời Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa, UBND thành phố S có Công văn số 2300/UBND-TTr ngày 07/6/2018 với nội dung sau:

“...Ngày 16/9/2015, Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã xét xử sơ thẩm vụ án hành chính với người khởi kiện là bà Phạm Thanh H và người bị kiện là UBND thị xã S (nay là thành phố S), với yêu cầu khởi kiện là hủy một phần quyết định 1133/QĐ-UBND ngày 25/6/2014 của UBND thị xã S liên quan đến diện tích đất 4734,7m² của gia đình bà H.

Đến nay, đơn khởi kiện dân sự của bà H ghi: Thửa số 55, tờ bản đồ số 21 và thửa số 250, tờ bản đồ số 25, được UBND tỉnh cấp cho Công ty cổ phần tập đoàn F ngày 06/01/2016 là do sự thay đổi về vị trí thửa đất theo trích lục bản đồ mới của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp cho Công ty cổ phần tập đoàn F. Do đó, diện tích đất 4734,7m² mà bà H đang tranh chấp cũng chính là diện tích đất đã được Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa giải quyết bằng Bản án hành chính sơ thẩm số 03/2015/HC-ST ngày 16/9/2015 và được Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội xét xử phúc thẩm bằng Bản án số 97/2016/HC-PT ngày 25/7/2016”.

Như vậy, việc Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ vào điều 48, điểm c khoản 1 Điều 192; điểm g khoản 1 Điều 217; khoản 1 Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự để quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định của pháp luật. Hội đồng phúc thẩm xét thấy đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tại phiên họp về việc không chấp nhận đơn kháng cáo của ông Nguyễn Đức N; giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2018/QĐST-DS ngày 20/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa là có cơ sở chấp nhận.

[4] Do kháng cáo không được chấp nhận nên bà Phạm Thanh H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên, Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Đức N là đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thanh H, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 03/2018/QĐST-DS ngày 20/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

2. Bà Phạm Thanh H phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp tại Biên lai số AA/2017/0003239 ngày 26/6/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSNDCC tại Hà Nội;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: VT, P. HCTP - VP; HSVA.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(đã ký)

Nguyễn Văn Sơn