

Số: 1161/2018/QĐ - PT

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 11 năm 2018*

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Trương Văn Hiền.

Các Thẩm phán:

Bà Phan Thị Liên;

Bà Bùi Thị Kim Dung.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 328/2018/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 21/8/2018, bà Nguyễn Thị L nộp đơn kháng cáo, nội dung kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

**XÉT THẤY:**

Ngày 30 tháng 11 năm 2018 tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn bà Nguyễn Thị L có người đại diện theo ủy quyền là bà Nguyễn Thị M có văn bản xin được rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo.

Ngày 30 tháng 11 năm 2018 tại phiên tòa phúc thẩm, những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn ông Nguyễn Văn H có bà Nguyễn Thị C đại diện có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn, việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không làm ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1/ Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 328/2018/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 462/2018/DSPT ngày 27 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị L – sinh năm 1956.

Địa chỉ: Số 242 Tỉnh lộ 2, tổ 2, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà L: Bà Lê Thị M – sinh năm 1973.

Theo Giấy ủy quyền số 026826 ngày 07/8/2017 tại Văn phòng Công chứng Củ Chi.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn H – sinh năm 1926 (chết ngày 06/6/2016).

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn:

1. Bà Nguyễn Thị C – sinh năm 1961.

Địa chỉ: Số 243 N, tổ 12A, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Nguyễn Thị N – sinh năm 1957.

Địa chỉ: Số 236 N, tổ 12A, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Bà Nguyễn Kim H - sinh năm 1971.

Địa chỉ: Tổ 12A, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Nguyễn Thị D – sinh năm 1966

5. Ông Nguyễn Văn T – sinh năm 1963.

Địa chỉ: C13/3, tổ 10, khu phố 2, phường N, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà N, bà H, bà D, ông T: Bà Nguyễn Thị C – sinh năm 1961.

Theo Giấy ủy quyền số 016270, số 016271, số 016266, số 016268 cùng ngày 26/7/2016 tại Văn phòng công chứng Củ Chi.

6. Bà Nguyễn Thị X – sinh năm 1959.

7. Ông Nguyễn Tấn H – sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: Tổ 4, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị R – sinh năm 1932.

2. Ông Tô Thành L – sinh năm 1951.

3. Bà Tô Thị Thanh S – sinh năm 1974.

4. Ông Tô Thanh B – sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: Tổ 4, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Bà Tô Thị Bé Q – sinh năm 1983.

Địa chỉ: Tổ 2, ấp X, xã T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông B, bà Q: Bà Nguyễn Thị L – sinh năm 1956.

Theo Giấy ủy quyền số 028691 ngày 30/12/2014 tại Văn phòng Công chứng Củ Chi.

2/ Về án phí:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Sửa về phần án phí sơ thẩm trong bản án dân sự sơ thẩm số 328/2018/DS-ST ngày 20 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh. Theo Điều 27 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định thì bà Nguyễn Thị L chịu án phí không có giá ngạch đối với yêu cầu tranh chấp quyền sử dụng đất (lỗi đi chung), bà Nguyễn Thị L (sinh năm 1956) thuộc đối tượng người cao tuổi theo quy định tại Điều 2 Luật người cao tuổi 2009: “Người cao tuổi được quy định trong Luật này là công dân Việt Nam từ đủ 60 tuổi trở lên” được miễn nộp tạm ứng án phí theo quy định Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016. Vì vậy, hoàn trả tiền tạm ứng án phí bà

Nguyễn Thị L đã tạm nộp là 750.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AE/2011/04224 ngày 15/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị L phải nộp là 300.000 đồng, bà L thuộc trường hợp miễn nộp tiền án phí nên hoàn trả tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã tạm nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số AA/2017/0033264 ngày 30/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

**\* Nơi nhận:**

- TAND Tối cao tại TP.HCM;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- TAND huyện Củ Chi;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS huyện Củ Chi;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trương Văn Hiền**