

Số: 1006/2017/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI**  
**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**  
**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Huỳnh Tuyet Mai

Các Thẩm phán: Ông Lưu Ngọc Thạch  
Ông Phạm Hồng Giảng

Thư ký tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Võ Thị Hoàng Yến - Thư ký  
Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Vai diễn Việc kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia  
phiên họp: Ông Nguyễn Hữu Nghĩa - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số  
59/2016/QĐST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân Quận U,  
Thành phố Hồ Chí Minh.

Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào Điều 48,  
điểm d khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ  
luật Tổ tụng dân sự năm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc  
“Tranh chấp tài sản theo thỏa thuận cam kết”, giữa:

*Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1961

Địa chỉ: 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ liên lạc: 21 đường G, phường Y, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

*Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn Giá, sinh năm 1956

Địa chỉ: 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Q, sinh năm 1952

Địa chỉ: M, thôn C, xã H, huyện R, tỉnh K

2. Ông Nguyễn Hữu C, sinh năm 1963

Địa chỉ: 50 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1973

4. Ông Ứng Ngọc L, sinh năm 1984

Địa chỉ: 21 đường G, phường Y, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

5. Bà Vũ Thị H, sinh năm 1955

Địa chỉ: 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

Tại đơn kháng cáo ngày 12/7/2016, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh T kháng cáo với nội dung: Trong đơn khởi kiện ngày 01/12/2014 yêu cầu bị đơn ông Nguyễn Văn G thực hiện thỏa thuận cam kết dân sự ngày 26/10/2005 chia cho bà với chị bà là Nguyễn Thị Lệ T 70m<sup>2</sup> đất tại số 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh. Đây là quan hệ “Tranh chấp tài sản theo thỏa thuận cam kết”.

Ngày 06/5/2016, Tòa án nhân dân Quận U đã đình chỉ giải quyết vụ án theo Quyết định số 59/2016/QĐST-DS vì xét thấy yêu cầu của nguyên đơn có nội dung quan hệ tranh chấp thừa kế mà sự việc đã được giải quyết bằng Quyết định phúc thẩm số 659/2011/QĐPT-DS ngày 13/6/2011 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã có hiệu lực pháp luật. Tuy nhiên, quyết định phúc thẩm giải quyết quan hệ “Tranh chấp tài sản chung”. Do đó, Tòa án nhân dân Quận U đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là không đúng với quy định của pháp luật.

Vì vậy, bà Nguyễn Thị Thanh T yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy bỏ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 59/2016/QĐST-DS ngày 06/5/2016 của Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại phiên họp đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu ý kiến: Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 59/2016/QĐST-DS ngày 06/5/2017 của Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh đúng căn cứ pháp luật, kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh T không có cơ sở chấp nhận. Do đó, đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh T và giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 59/2016/QĐST-DS ngày 06/5/2016 của Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh.

## **XÉT THẤY**

Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 168, điểm i khoản 1 Điều 192, khoản 3 và 4 Điều 193, Điều 194, Điều 245 của Bộ luật Tố tụng dân sự để đình chỉ giải quyết vụ án với lý do yêu cầu của nguyên đơn đòi nhận phần đất 70m<sup>2</sup> trong tổng diện tích 360m<sup>2</sup> mà bà Tâm khai do cha mẹ để lại, có nội dung quan hệ tranh chấp thừa kế mà sự việc đã được giải quyết bằng quyết định phúc thẩm đã có hiệu lực pháp luật (Quyết định số 659/2011/QĐPT-DS ngày 13/6/2011 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh) nên xét đình chỉ giải quyết vụ án và trả lại đơn khởi kiện.

Căn cứ các tài liệu có trong hồ sơ vụ án xét thấy:

Bà Nguyễn Thị Thanh T đã khởi kiện ông Nguyễn Văn G yêu cầu nhận phần đất 70m<sup>2</sup> trong tổng số diện tích 360m<sup>2</sup> mà bà Tâm khai do cha mẹ để lại căn cứ theo Biên bản hòa giải ngày 26/10/2005.

Ngày 13/6/2011, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành quyết định phúc thẩm số 659/2011/QĐPT-DS để giải quyết vụ việc trên.

Ngày 01/12/2014, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh T tiếp tục khởi kiện bị đơn ông Nguyễn Văn G tranh chấp tài sản theo thỏa thuận cam kết cầu nhận phần đất 70m<sup>2</sup> theo Biên bản hòa giải ngày 26/10/2005.

Như vậy, vụ việc tranh chấp giữa bà Nguyễn Thị Thanh T và ông Nguyễn Văn G đã được Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết bằng Quyết định phúc thẩm số 659/2011/QĐPT-DS ngày 13/6/2011. Do đó, Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh đình chỉ giải quyết vụ án là đúng và phù hợp với quy định của pháp luật.

Từ những phân tích trên, không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị Thanh T và chấp nhận wefnghx của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 59/2016/QĐST-DS ngày 06/5/2016 của Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh.

Án phí dân sự phúc thẩm: Do giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, nên bà Nguyễn Thị Thanh T phải chịu án phí phúc thẩm.

Căn cứ Khoản 1 Điều 148 và điểm a Khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự,

### **QUYẾT ĐỊNH**

- Không chấp nhận đơn kháng cáo của bà Nguyễn Thị Thanh T.
- Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 59/2016/QĐST-DS ngày 06/5/2016 của Tòa án nhân dân Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh về việc “Tranh chấp tài sản theo thỏa thuận cam kết”, giữa:

*Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1961

Địa chỉ: 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ liên lạc: 21 đường G, phường Y, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

*Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn Giá, sinh năm 1956

Địa chỉ: 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Q, sinh năm 1952

Địa chỉ: M, thôn C, xã H, huyện R, tỉnh K

2. Ông Nguyễn Hữu C, sinh năm 1963

Địa chỉ: 50 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1973

4. Ông Ứng Ngọc L, sinh năm 1984

Địa chỉ: 21 đường G, phường Y, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

5. Bà Vũ Thị H, sinh năm 1955

Địa chỉ: 48 đường S, Khu phố V, phường T, Quận U, Thành phố Hồ Chí Minh

- Về án phí phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị Thanh T phải nộp 200.000đ (hai trăm ngàn đồng) nhưng được cản trừ vào tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 04736 ngày 25/7/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận U - Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**Nơi nhận:**

- TAND TC;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.Hồ Chí Minh;
- TAND Quận U;
- Chi cục THA DS Quận U;
- Các đương sự;
- Lưu. (T/21)

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Huỳnh Tuyết Mai**