

Số: **3853**/KH&ĐT-KTĐN

Hà Nội, ngày **31** tháng 7 năm 2020

V/v Gia hạn thời gian thi công hoàn thiện
Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô
Lịch thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai
đoạn I.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được: Văn bản số 10184/VP-ĐT ngày 25/10/2019 của Văn phòng UBND Thành phố thông báo ý kiến của đồng chí Nguyễn Thế Hùng - Phó Chủ tịch UBND Thành phố về việc giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì với các cơ quan liên quan xem xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội tại Văn bản số 1116/BQL-GS ngày 15/10/2019 về việc gia hạn thời gian thi công hoàn thiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì; và Thông báo số 131/TB-VP ngày 29/4/2020 của Văn phòng UBND Thành phố về kết luận của đồng chí Nguyễn Thế Hùng - Phó Chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp giao ban công tác với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội (gọi tắt là BQLDA).

Thực hiện chỉ đạo nêu trên của UBND Thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức họp liên ngành vào ngày 07/01/2020 gồm đại diện các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; UBND quận Hoàng Mai và BQLDA để xem xét đề nghị của BQLDA tại Văn bản số 1116/BQL-GS ngày 15/10/2019. Tại cuộc họp, đại diện các cơ quan đã trao đổi và có ý kiến thống nhất về việc gia hạn thời gian thi công hoàn thiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì (có Biên bản họp gửi kèm theo). Tiếp theo, ngày 18/02/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Văn bản số 648/KH&ĐT-KTĐN gửi UBND quận Hoàng Mai đề nghị cho ý kiến về việc gia hạn thời gian thi công hoàn thiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I, UBND quận Hoàng Mai đã có ý kiến trả lời tại Văn bản số 879/UBND-QLĐT ngày 09/4/2020. Căn cứ ý kiến các cơ quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố như sau:

I. Tóm tắt nội dung đề nghị của BQLDA

1. Thông tin chung về hạng mục

- Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch thuộc gói thầu Xây dựng đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn từ Cầu Mới đến đường 70B thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I; nguồn vốn thực hiện từ nguồn vốn đối ứng ngân sách



Thành phố; quy mô: gồm tuyến đường, hè vĩa, cây xanh, chiếu sáng, thoát nước và hạ ngầm công trình điện, thông tin có chiều dài $L = 6.586,58\text{m}$.

- Hạng mục được bắt đầu thi công từ tháng 09/2007 đến tháng 06/2009, cơ bản đã thi công xong trên toàn tuyến, trong đó:

+ Đã bàn giao đoạn từ cầu Mới đến ngã ba sông Tô Lịch - sông Lừ (chiều dài $L = 3.996,72\text{m}$) đưa vào sử dụng từ tháng 3/2013.

+ Đoạn còn lại từ thượng lưu cầu Dậu đến cuối tuyến đường 70B (chiều dài $L = 2.600\text{m}$): Các hạng mục công trình trên phạm vi có mặt bằng đã thi công xong từ tháng 09/2007 đến tháng 06/2009 nhưng đến nay vẫn chưa bàn giao được cho các đơn vị quản lý do không liên tuyến. Các hạng mục công trình còn lại tại khu vực vương mặt bằng đến nay vẫn chưa thể triển khai thi công.

2. Các công việc còn tồn tại

Công tác GPMB phục vụ thi công Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch hiện còn tồn tại 04 hộ dân thuộc phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai chưa GPMB được. UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại các Văn bản số: 2232/UBND-QHXDGT ngày 28/3/2014, 6216/UBND-XĐĐT ngày 07/9/2015 và 5979/UBND-KH&ĐT ngày 24/11/2017 về việc thi công hoàn thiện tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì, trong đó giao UBND quận Hoàng Mai giải quyết dứt điểm công tác GPMB 04 hộ nêu trên trong năm 2017 bàn giao cho BQLDA để thi công hoàn thành. Hiện nay, công tác GPMB 04 hộ nêu trên vẫn chưa hoàn thành. BQLDA đã có Văn bản số 920/BQL-GS ngày 29/8/2019 đề nghị UBND quận Hoàng Mai có ý kiến bằng văn bản về tiến độ GPMB 04 hộ nêu trên và giải quyết dứt điểm công tác GPMB để bàn giao cho BQLDA. Tuy nhiên, đến nay UBND quận Hoàng Mai chưa có ý kiến trả lời BQLDA.

BQLDA đã chỉ đạo đơn vị Tư vấn triển khai khảo sát, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán hạng mục chống xuống cấp và dự toán bổ sung điều chỉnh chi phí, hiện đang làm việc với Sở Xây dựng để kiểm tra, hoàn thiện hồ sơ thẩm định để báo cáo UBND Thành phố phê duyệt và xin bố trí vốn thực hiện hoàn thành hạng mục trong năm 2020.

3. Đề xuất của BQLDA

- Đề nghị UBND Thành phố chấp thuận chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hoàn thành Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì trong năm 2020.

- Đề nghị UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai giải quyết dứt điểm công tác GPMB 04 hộ trong năm 2019 để bàn giao cho BQLDA thi công. Trường hợp UBND quận Hoàng Mai không GPMB được, đề nghị giao UBND quận Hoàng Mai thực hiện công tác GPMB và tổ chức triển khai thi công hoàn thiện đoạn qua 04 hộ trên địa bàn phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai (tương tự như chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 278/TB-VP ngày 28/11/2016 đối

với khối lượng GPMB còn tồn tại trên địa bàn các quận của dự án Thoát nước nhằm cải thiện môi trường thành phố Hà Nội - dự án II).

II. Ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan

1. Về chỉ đạo của UBND Thành phố

Tại Văn bản số 5979/UBND-KH&ĐT ngày 24/11/2017 về việc thi công hoàn thiện tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì về việc thi công hoàn thiện tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch đoạn qua địa bàn quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì (thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I), UBND Thành phố đã chỉ đạo và giao nhiệm vụ như sau:

- Giao BQLDA rà soát các nội dung công việc còn lại, lập dự toán bổ sung điều chỉnh chi phí (kể cả chi phí chống xuống cấp, nếu cần), trình Sở Xây dựng chủ trì thẩm định báo cáo UBND Thành phố phê duyệt; tiến hành bàn giao từng phần các hạng mục đủ điều kiện để bàn giao theo hiện trạng cho các Sở chuyên ngành và UBND quận, huyện quản lý.

- Giao UBND quận Hoàng Mai giải quyết dứt điểm GPMB 04 hộ dân trong năm 2017, bàn giao cho BQLDA để thi công, hoàn thành trong quý I/2018.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính bố trí vốn vào kế hoạch năm 2018 để hoàn thành dự án.

2. Về tồn tại trong công tác GPMB 04 hộ dân thuộc phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai để thi công đoạn tuyến còn lại

- Đại diện UBND quận Hoàng Mai tại cuộc họp ngày 07/01/2020 có ý kiến: Đến nay vẫn chưa triển khai thực hiện được vì một số hộ dân có kiến nghị xin tháo gỡ về giá đất bồi thường (nâng giá đất bồi thường từ năm 2009 lên giá đất cụ thể năm 2016); xin tháo gỡ điều chỉnh giá đất tái định cư, đề nghị điều chỉnh chính sách giao đất tái định cư, giá mua đất tái định cư và hiện nay vẫn chưa xác định được thời gian hoàn thành giải phóng mặt bằng dứt điểm 04 hộ nêu trên. UBND quận Hoàng Mai sẽ tiếp tục báo cáo UBND Thành phố tháo gỡ chính sách GPMB đối với 04 hộ, sẽ triển khai dứt điểm trong thời gian tới và bàn giao GPMB cho BQLDA để thi công đoạn còn lại của tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch.

- Sau khi trao đổi, đại diện các Sở dự họp ngày 07/01/2020 có ý kiến như sau: UBND Thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo, đôn đốc UBND quận Hoàng Mai đẩy nhanh công tác GPMB của 04 hộ nói trên từ năm 2014 (các Văn bản số: 2232/UBND-QHXDGT ngày 28/3/2014, 6216/UBND-XDGT ngày 7/9/2015 và 5979/UBND-KH&ĐT ngày 24/11/2017 của UBND Thành phố) để bàn giao mặt bằng cho nhà thầu/BQLDA để triển khai thi công hoàn thành hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch, tuy nhiên việc GPMB 04 hộ vẫn chưa được giải quyết dứt điểm, dẫn đến kéo dài việc thực hiện, chưa quyết toán được hạng mục công trình và dự án Thoát nước giai đoạn I. Vì vậy đại diện các Sở thống nhất đề nghị UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai làm chủ đầu tư trực tiếp thực hiện công tác GPMB và triển khai thi công hoàn thiện đoạn tuyến còn lại khoảng 100m

CH VI
CH VÀ
TU
HÀ

bị vướng mặt bằng của 04 hộ dân nói trên để thuận lợi cho việc thực hiện (tương tự như cơ chế áp dụng theo Thông báo số 278/TB-VP ngày 28/11/2016 đối với những khối lượng GPMB còn tồn tại trên địa bàn các quận của dự án Thoát nước nhằm cải thiện môi trường thành phố Hà Nội - dự án II).

- Ngày 18/02/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Văn bản số 648/KH&ĐT-KTĐN gửi UBND quận Hoàng Mai đề nghị cho ý kiến về thời hạn hoàn thành dứt điểm công tác GPMB đối với 04 hộ dân thuộc phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai; và nội dung dự thảo văn bản của Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND Thành phố về việc gia hạn thời gian thi công hoàn thiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch (trong đó đề xuất giao UBND quận Hoàng Mai làm chủ đầu tư trực tiếp thực hiện công tác GPMB và triển khai thi công hoàn thiện đoạn tuyến còn lại khoảng 100m). Tại Văn bản số 879/UBND-QLĐT ngày 09/4/2020, UBND quận Hoàng Mai có ý kiến thống nhất với nội dung đề xuất UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai làm chủ đầu tư trực tiếp thực hiện công tác GPMB và triển khai thi công hoàn thiện đoạn tuyến còn lại khoảng 100m, tuy nhiên UBND quận Hoàng Mai đề nghị UBND Thành phố bố trí vốn để thực hiện công tác GPMB và triển khai thi công đoạn còn lại.

- Tại Thông báo số 131/TB-VP ngày 29/4/2020 của Văn phòng UBND Thành phố, đồng chí Nguyễn Thế Hùng - Phó Chủ tịch UBND Thành phố đã có chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất UBND Thành phố gia hạn thời gian và chuyển chủ đầu tư cho UBND quận Hoàng Mai phần vướng mặt bằng hạng mục đường bờ trái sông Tô Lịch - dự án Thoát nước giai đoạn 1.

- Trên cơ sở ý kiến các cơ quan và chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Thế Hùng - Phó Chủ tịch UBND Thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất UBND Thành phố như sau:

+ Giao UBND quận Hoàng Mai làm chủ đầu tư trực tiếp thực hiện công tác GPMB và triển khai thi công hoàn thiện đoạn tuyến còn lại khoảng 100m.

+ Chỉ đạo UBND quận Hoàng Mai nghiên cứu phương án sử dụng nguồn vốn của quận Hoàng Mai để thực hiện vì lý do: mục đích sử dụng tuyến đường để phục vụ nhu cầu giao thông và hoàn thiện cảnh quan khu vực trên địa bàn quận Hoàng Mai; để đảm bảo tính chủ động trong triển khai của quận Hoàng Mai; và không phát sinh thủ tục bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 các dự án sử dụng ngân sách Thành phố.

3. Về việc gia hạn thời gian thực hiện

Do những tồn tại, vướng mắc về GPMB, các cơ quan tham dự họp thống nhất với đề nghị BQLDA về việc gia hạn thời gian thực hiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I đến năm 2020 để hoàn thành công tác kiểm tra, thẩm định, phê duyệt đối với các chi phí bổ sung điều chỉnh của Hạng mục theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 5979/UBND-KH&ĐT ngày 24/11/2017 để làm cơ sở quyết toán Hạng mục và dự

án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I trong năm 2020. BQLDA có trách nhiệm rà soát, lập hồ sơ bổ sung, điều chỉnh của Hạng mục (trong đó làm rõ tiến độ gia hạn cụ thể của Hạng mục và loại bỏ chi phí thực hiện 100 m đường do vướng GPMB của 04 hộ nêu trên) để trình Sở Xây dựng kiểm tra, thẩm định theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 5979/UBND-KH&ĐT ngày 24/11/2017.

4. Về nguồn vốn thanh toán cho các chi phí bổ sung điều chỉnh

Hiện nay, dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I đang trong quá trình quyết toán (quyết toán theo từng gói thầu, hạng mục), do vậy các cơ quan tham dự họp thống nhất đề nghị UBND Thành phố chấp thuận sử dụng nguồn vốn ngân sách Thành phố bố trí cho công tác quyết toán hàng năm để thanh toán cho các chi phí bổ sung điều chỉnh của hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

III. Đề xuất, kiến nghị

Trên cơ sở báo cáo như trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất, kiến nghị UBND Thành phố như sau:

1. Chấp thuận việc gia hạn thời gian thực hiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I đến năm 2020 để hoàn thành công tác kiểm tra, thẩm định, phê duyệt đối với các chi phí bổ sung điều chỉnh của Hạng mục làm cơ sở quyết toán Hạng mục và dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I trong năm 2020 và chấp thuận sử dụng nguồn vốn ngân sách Thành phố bố trí cho công tác quyết toán hàng năm để thanh toán cho các chi phí bổ sung điều chỉnh của Hạng mục.

2. Chỉ đạo BQLDA có trách nhiệm:

- Rà soát, lập hồ sơ bổ sung, điều chỉnh của Hạng mục (trong đó làm rõ tiến độ gia hạn cụ thể của Hạng mục và loại bỏ chi phí thực hiện 100 m đường do vướng GPMB của 04 hộ tại phường Phương Liệt, quận Hoàng Mai) để trình Sở Xây dựng kiểm tra, thẩm định báo cáo UBND Thành phố phê duyệt; hoàn thiện các công việc còn lại để bàn giao đoạn tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch (từ thượng lưu cầu Dậu đến cuối tuyến đường 70B) còn lại cho các Sở chuyên ngành và UBND quận, huyện quản lý theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 5979/UBND-KH&ĐT ngày 24/11/2017 và theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Hoàn thiện hồ sơ và thực hiện thủ tục thanh quyết toán Hạng mục và dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I trong năm 2020 theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

3. Chỉ đạo UBND quận Hoàng Mai có trách nhiệm:

- Thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư trực tiếp thực hiện công tác GPMB và triển khai thi công hoàn thiện đoạn tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch còn lại khoảng 100m bị vướng mặt bằng của 04 hộ dân tại phường Phương Liệt.

NAM
★
H

- Nghiên cứu phương án sử dụng nguồn vốn của Quận để thực hiện các công việc trên theo các quy định về quản lý ngân sách, đầu tư công hiện hành của Nhà nước để đảm bảo tính chủ động trong triển khai của quận Hoàng Mai nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện, sớm thông toàn bộ tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch phục vụ nhu cầu giao thông và hoàn thiện cảnh quan khu vực.

4. Chỉ đạo các Sở, ngành, UBND các quận, huyện và các cơ quan liên quan trong phạm vi chức năng nhiệm vụ của mình có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với BQLDA để hoàn thành nhiệm vụ được giao.

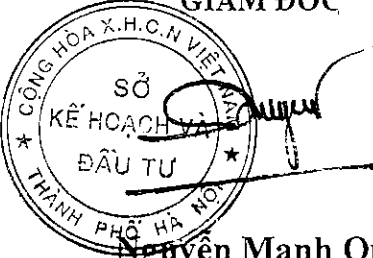
Sở Kế hoạch và đầu tư đã dự thảo văn bản của UBND Thành phố chấp thuận về việc gia hạn thời gian thi công hoàn thiện Hạng mục tuyến đường bờ trái sông Tô Lịch thuộc dự án Thoát nước Hà Nội giai đoạn I (*gửi kèm theo*).

Kính đề nghị UBND Thành phố, xem xét và quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PGĐ Trương Việt Dũng;
- Các Sở: TC, XD;
- UBND quận Hoàng Mai;
- BQLDA ĐTXD CT CN, TN&MT TP;
- Lưu: VP, KTĐN_(Tiếp 2)

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Quyền