

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~6347~~ /VP-KT

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2020

V/v quyết toán chi phí GPMB dự án
mở rộng và hoàn thiện đường Láng -
Hòa Lạc

Kính gửi: Sở Tài chính.

Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được Công văn số 7070/BGTVT-TC ngày 21/7/2020 của Bộ Giao thông vận tải về việc khẩn trương phê duyệt quyết toán chi phí GPMB dự án mở rộng và hoàn thiện đường Láng - Hòa Lạc (chụp gửi kèm theo).

Về việc này, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Doãn Toàn chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan tham mưu, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố, hoàn thành trước ngày 06/8/2020.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố để đơn vị biết, thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Phó Chủ tịch Nguyễn Doãn Toàn; (để báo cáo)
- CVP, PCVP V.T. Anh, KT, TKBT;
- Lưu: VT, KTCong.

6367

7-III

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Võ Tuấn Anh

BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7070 /BGTVT-TC
V/v khẩn trương phê duyệt
quyết toán chi phí GPMB
dự án mở rộng và hoàn thiện
đường Láng - Hoà Lạc (lần 4).

Hà Nội, ngày 21 tháng 07 năm 2020

Kính gửi:

- Đồng chí Nguyễn Đức Chung - Chủ tịch UBND
Thành phố Hà Nội;
- Chủ tịch UBND: Quận Nam Từ Liêm, huyện
Quốc Oai, huyện Thạch Thất, huyện Hoài Đức;
- Tổng công ty Cổ phần xuất nhập khẩu và
xây dựng Việt Nam.

VĂN PHÒNG UBND TP. HÀ NỘI	
ĐẾN	Số: 6.367.....
	Ngày: 21.7.....
Chuyển:
Lưu hồ sơ số:

Bộ Giao thông vận tải (Bộ GTVT) đã nhận được văn bản số 0875/2020/CV-BXD-LHL ngày 11/06/2020 của Tổng công ty Cổ phần xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam (Vinaconex) và văn bản số 582/UBND-KT ngày 24/02/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc quyết toán chi phí GPMB của dự án mở rộng và hoàn thiện đường Láng - Hoà Lạc (dự án). Về vấn đề này, Bộ GTVT có ý kiến như sau:

1. Quá trình thực hiện dự án và thực hiện GPMB:

Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ cho phép đầu tư theo hình thức sử dụng quỹ đất để tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng (văn bản số 224/CP-CN ngày 01/03/2002, văn bản số 828/CP-CN ngày 18/06/2003, văn bản số 1726/CP-CN ngày 17/12/2003); Bộ GTVT phê duyệt dự án đầu tư theo hình thức sử dụng quỹ đất để tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng tại Quyết định số 2013/QĐ-BGTVT ngày 11/7/2003, Hợp đồng đầu tư dự án theo hình thức sử dụng quỹ đất để tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng số 2917/HĐ/BGTVT-KHĐT ngày 21/5/2004 giữa Bộ GTVT là chủ dự án với Vinaconex là Nhà đầu tư; Việc quản lý, thanh toán vốn đầu tư của dự án theo Thông tư số 64/2005/TT-BTC ngày 15/8/2005 của Bộ Tài chính.

Tại văn bản số 1726/CP-CN ngày 17/12/2003, Thủ tướng Chính phủ có ý kiến "ủy quyền UBND tỉnh Hà Tây và UBND TP Hà Nội căn cứ Quyết định số 2013/QĐ-BGTVT ngày 11/7/2003, trong tháng 12/2003 để ra quyết định thu hồi đất và tạm giao cho Tổng công ty cổ phần xuất nhập khẩu và xây dựng Việt Nam 568 ha đất (trong đó Hà Tây 427 ha, Hà Nội 141 ha) để tổ chức việc bồi thường GPMB, chuẩn bị khởi công dự án vào quý I/2014. Bộ GTVT xác định ranh giới, mốc giới, hướng tuyến cụ thể. Sau khi xác định chính xác diện tích chiếm đất và mốc giới theo thiết

kế kỹ thuật được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND tỉnh Hà Tây và UBND TP Hà Nội quyết định giao đất chính thức cho dự án theo quy định của Luật Đất đai”

Theo báo cáo của Vinaconex (tại văn bản số 0682/2018/CV-LHL-GPMB ngày 16/4/2018): UBND tỉnh Hà Tây cũ (nay đã sáp nhập về UBND TP. Hà Nội), UBND huyện Từ Liêm (nay là Quận Nam Từ Liêm) huyện Thạch Thất, huyện Hoài Đức, huyện Quốc Oai đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư là: 1.516.616 triệu đồng (trong đó: Chi phí bồi thường, hoàn trả: 1.474.476 triệu đồng; Chi phí hoạt động: 42.140 triệu đồng), Vinaconex đã ký hợp đồng với các Hội đồng GPMB của Hà Tây và Hà Nội để tổ chức thực hiện công tác GPMB. Như vậy, toàn bộ công tác GPMB đều do các tổ chức, chính quyền các cấp của Thành phố Hà Nội và Vinaconex thực hiện, Bộ GTVT không thực hiện công tác GPMB.

Thủ tướng Chính phủ có ý kiến chỉ đạo về điều chỉnh dự án tại các văn bản số 1149/TTg-QHQT ngày 24/07/2006 và văn bản số 1042/TTg-CN ngày 01/08/2007; Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án của Bộ GTVT (số 3072/QĐ-BGTVT ngày 11/10/2007, số 3189/QĐ-BGTVT ngày 24/10/2007, số 2448/QĐ-BGTVT ngày 08/8/2016) với Tổng mức đầu tư là 7.527.251 triệu đồng (trong đó vốn ngân sách trung ương để thực hiện chi phí xây lắp, thiết bị, QLDA Tư vấn, chi phí khác là 1.840.163 triệu đồng; vốn ngân sách Hà Nội để thực hiện chi phí xây lắp, thiết bị, QLDA Tư vấn, chi phí khác, chi phí GPMB và tái định cư, chi phí dự phòng, lãi vay là 1.840.163 triệu đồng là 5.687.088 triệu đồng). Hợp đồng tổng thầu ký giữa Ban QLDA Thăng Long (được Bộ GTVT giao quản lý dự án) với Vinaconex là Tổng thầu thực hiện thi công xây lắp công trình.

Dự án đã hoàn thành và được Bộ GTVT bàn giao cho UBND TP. Hà Nội quản lý, khai thác theo quy định. Ban QLDA Thăng Long đã lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành (không bao gồm GPMB và hỗ trợ tái định cư) trình Bộ GTVT, Bộ GTVT đã có Quyết định số 2184/QĐ-BGTVT ngày 26/7/2017 phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành (không bao gồm chi phí GPMB) là 5.904.107 triệu đồng.

2. Công tác quyết toán chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án (gọi chung là chi phí GPMB)

2.1. Bộ GTVT đã có văn bản số 5462/BGTVT-TC ngày 24/05/2018 đề nghị UBND thành phố Hà Nội khẩn trương hoàn thành công tác quyết toán chi phí GPMB trước ngày 30/9/2018 theo quy định. UBND thành phố Hà Nội đã tổ chức họp có đại diện Bộ Tài chính và Bộ GTVT tham dự, tại Thông báo cuộc họp số 400/TB-VP ngày 26/12/2018 đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội đã kết luận: Vinaconex tập hợp hồ sơ quyết toán chi phí GPMB theo địa bàn, trình UBND quận, huyện; UBND quận, huyện phê duyệt quyết toán chi phí GPMB theo đúng quy định tại Thông tư số 09/2016/TT-BTC và Thông tư số 64/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính.

Theo báo cáo của Vinaconex (tại văn bản số 0962/2019/CV-LHL-GPMB ngày 29/05/2019) Vinaconex đã thực hiện quyết toán A-B với các Hội đồng GPMB

và lập báo cáo quyết toán chi phí GPMB của dự án trình UBND các quận, huyện vào tháng 01/2019. UBND các quận, huyện đã tiếp nhận hồ sơ quyết toán, tổ chức thẩm tra quyết toán xong theo chỉ đạo UBND TP Hà Nội tại Thông báo số 400/TB-VP. Ngày 07/6/2019, Bộ GTVT tiếp tục có văn bản số 5378/BGTVT-TC (lần 2) đề nghị UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo cấp có thẩm quyền khẩn trương phê duyệt quyết toán chi phí GPMB của dự án theo quy định.

2.2. Thực hiện hướng dẫn của Bộ Tài chính tại văn bản số 10271/BTC-ĐT ngày 03/09/2019, Bộ GTVT đã rà soát toàn bộ các quyết định đầu tư dự án đều đã tách riêng chi phí GPMB, hỗ trợ tái định cư ra khỏi các hạng mục công trình xây dựng với giá trị là 1.529.191 triệu đồng thực hiện bằng nguồn vốn ngân sách Hà Nội. Bộ GTVT đã có văn bản số 8934/BGTVT-TC ngày 20/9/2019 (lần 3) xác định cấp có thẩm quyền phê duyệt quyết toán chi phí GPMB thuộc thẩm quyền của địa phương.

Ngày 18/11/2019, Sở Tài chính Hà Nội tổ chức họp có đại diện Bộ Tài chính, Bộ GTVT tham dự và Sở Tài chính Hà Nội đã có văn bản số 7721/STC-TCĐT ngày 29/10/2019 báo cáo UBND Thành phố Hà Nội về thẩm quyền phê duyệt quyết toán chi phí GPMB thuộc thẩm quyền của địa phương.

2.3. UBND TP. Hà Nội có văn bản số 582/UBND-KT ngày 24/02/2020 có ý kiến giữa Luật Xây dựng 2014, Nghị Định 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 và Thông tư của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành, có sự khác nhau về thẩm quyền phê duyệt quyết toán. Về vấn đề này, Bộ GTVT có ý kiến như sau:

. Luật Xây dựng 2014, Nghị Định 68/2019/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính đều quy định người quyết định đầu tư là người có thẩm quyền phê duyệt quyết toán vốn đầu tư, không có sự khác nhau. Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 (hướng dẫn Nghị Định 68/2019/NĐ-CP của Chính phủ) quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng vốn nhà nước, trong đó quy định: Tại điểm b, khoản 3, Điều 4 “*Trường hợp tại quyết định phê duyệt dự án đầu tư, tách riêng nội dung chi phí bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành một hạng mục (hợp phần) riêng: Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chịu trách nhiệm lập báo cáo quyết toán chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân cùng cấp với cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để phê duyệt quyết toán và gửi báo cáo quyết toán đã được phê duyệt tới chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình để tổng hợp vào báo cáo quyết toán chung toàn bộ dự án. Cơ quan chủ trì thẩm tra quyết toán toàn bộ dự án, không phải thẩm tra lại phần chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt quyết toán*”; Tại điểm b, khoản 1, Điều 8 “*Đối với các dự án còn lại: Người có thẩm quyền quyết định phê duyệt dự án đầu tư là người phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành hoặc ủy quyền cho người đứng đầu cơ quan cấp dưới trực tiếp phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành*”. Như vậy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cùng cấp với cấp

có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phải phê duyệt quyết toán chi phí GPMB của dự án, gửi chủ đầu tư dự án tổng hợp báo cáo người quyết định phê duyệt dự án đầu tư phê duyệt quyết toán toàn bộ dự án hoàn thành.

Bộ GTVT là cấp thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư đã có văn bản số 8934/BGTVT-TC ngày 20/9/2019 xác định tại các quyết định phê duyệt dự án đầu tư đã tách riêng nội dung chi phí bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành một hạng mục (hợp phần) riêng với giá trị là 1.529.191 triệu đồng thực hiện bằng nguồn vốn ngân sách Hà Nội, mặt khác toàn bộ công tác GPMB đều do các tổ chức, chính quyền các cấp của Thành phố Hà Nội và Vinaconex thực hiện, Bộ GTVT không thực hiện công tác GPMB.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật có liên quan, Bộ GTVT yêu cầu Chủ tịch UBND cùng cấp với cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khẩn trương phê duyệt quyết toán chi phí GPMB của dự án và gửi báo cáo quyết toán đã được phê duyệt cho Vinaconex trước ngày 30/9/2020, để tổng hợp báo cáo Bộ GTVT phê duyệt quyết toán toàn bộ dự án hoàn thành theo quy định. Đây là lần thứ tư Bộ GTVT đôn đốc phê duyệt quyết toán GPMB, Chủ tịch UBND cùng cấp với cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hoàn toàn chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về việc chậm phê duyệt quyết toán chi phí GPMB của dự án.

3. Để sớm hoàn thành công tác quyết toán GPMB theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại văn bản số 2764/VPCP-CN ngày 27/3/2018, Bộ GTVT đề nghị đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố Hà Nội chỉ đạo Chủ tịch UBND cùng cấp với cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khẩn trương phê duyệt quyết toán chi phí GPMB của dự án, đồng thời làm rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc chậm phê duyệt quyết toán GPMB theo quy định.

Trân trọng./.

(Kèm theo văn bản số 8934/BGTVT-TC ngày 20/9/2019 của Bộ GTVT, văn bản số 0875/2020/CV-BXD-LHL ngày 11/06/2020 của Vinaconex)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TTr Nguyễn Nhật;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Cục QLXD và CL CTGT;
- Vụ Kế hoạch đầu tư;
- Ban QLDA Thăng Long;
- Lưu VT, TC (TBT).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Nguyễn Ngọc Đông