

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **6712** /SXD - HT

Hà Nội, ngày **30** tháng 7 năm 2020

V/v bàn giao, tiếp nhận quản lý, duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc dự án: Hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng khu B - Khu đất dịch vụ phường Yên Nghĩa (xứ đồng Lỗ Đổ, Vam, Đìa Ngoài, Cửa Cầu thuộc khối Do Lộ và khối Nghĩa Lộ), phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

Hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc công trình: Hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng khu B - Khu đất dịch vụ phường Yên Nghĩa (xứ đồng Lỗ Đổ, Vam, Đìa Ngoài, Cửa Cầu thuộc khối Do Lộ và khối Nghĩa Lộ), phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông do UBND quận Hà Đông phê duyệt dự án đầu tư, giao Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Hà Đông làm Chủ đầu tư;

Dự án được Chủ đầu tư phê duyệt từ năm 2010 và tổ chức thực hiện trong các năm tiếp theo, hoàn thành trong năm 2020. Do vậy, hệ thống chiếu sáng thuộc các dự án nêu trên vẫn sử dụng đèn chiếu sáng thông thường lắp bóng Sodium cao áp, trước thời điểm UBND Thành phố chỉ đạo việc sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả (đèn LED) trong hệ thống chiếu sáng công cộng của Thành phố tại Văn bản số 2162/UBND-XDGT ngày 14/4/2016.

Trên cơ sở hồ sơ tài liệu, căn cứ pháp lý liên quan đến hạng mục chiếu sáng công cộng thuộc dự án nêu trên do Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Hà Đông (Đại diện Chủ đầu tư) cung cấp (tháng 7/2019), Sở Xây dựng đã giao nhiệm vụ cho Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị (Sở Xây dựng) và Nhà thầu quản lý, duy trì hệ thống chiếu sáng trên địa bàn là: Công ty THHH MTV Chiếu sáng & Thiết bị đô thị thực hiện nhiệm vụ kiểm tra chất lượng công trình để tiếp nhận quản lý theo quy định;

Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị (Sở Xây dựng) đã hoàn thành công tác kiểm tra chất lượng công trình phục vụ tiếp nhận quản lý sau khi Chủ đầu tư đã hoàn thiện hồ sơ chất lượng công trình và các công việc có liên quan theo quy định trong tháng 7/2020. Khối lượng chính của hệ thống chiếu sáng công cộng được đầu tư lắp đặt trong dự án nêu trên gồm: 03 tủ điện chiếu sáng, 162 cột đèn chiếu sáng đường phố lắp đèn sử dụng bóng Sodium 150W, với tổng công suất tiêu thụ điện khoảng 35,3 kW, chiều dài tuyến chiếu sáng khoảng 5.155 m;

Hatang



Đề hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc dự án: Hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng khu B - Khu đất dịch vụ phường Yên Nghĩa (xứ đồng Lỗ Đổ, Vam, Địa Ngoài, Cửa Cầu thuộc khối Do Lộ và khối Nghĩa Lộ), phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông có thể vận hành ổn định, đảm bảo hiệu quả đầu tư, Sở Xây dựng kính báo cáo và đề xuất với UBND Thành phố xem xét, chấp thuận:

1. Giao Sở Xây dựng tiếp nhận để quản lý vận hành duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc dự án: Hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng khu B - Khu đất dịch vụ phường Yên Nghĩa (xứ đồng Lỗ Đổ, Vam, Địa Ngoài, Cửa Cầu thuộc khối Do Lộ và khối Nghĩa Lộ), phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông theo quy định về phân cấp quản lý, bổ sung khối lượng quản lý, duy trì vào gói thầu: Cung cấp dịch vụ quản lý, vận hành, duy tu duy trì hệ thống chiếu sáng khu vực 12 quận nội thành giai đoạn từ năm 2018 đến hết năm 2020;

2. Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Hà Đông có trách nhiệm phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan để thực hiện công tác bàn giao, tiếp nhận hệ thống chiếu sáng sau đầu tư theo quy định.

Trong thời gian chưa tổ chức, hoàn thành công tác bàn giao quản lý sau đầu tư, đề nghị Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Hà Đông vẫn duy trì quản lý, vận hành hệ thống chiếu sáng công cộng để đảm bảo an toàn giao thông, an ninh trật tự tại khu B - Khu đất dịch vụ phường Yên Nghĩa (xứ đồng Lỗ Đổ, Vam, Địa Ngoài, Cửa Cầu thuộc khối Do Lộ và khối Nghĩa Lộ), phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, đồng thời chuẩn bị đầy đủ các hồ sơ, tài liệu để phục vụ công tác bàn giao (*Hồ sơ hoàn công của hạng mục chiếu sáng, hợp đồng mua bán điện, thủ tục sang tên hợp đồng cho đơn vị quản lý,...*).

3. Giao Sở Tài chính bố trí kinh phí thực hiện công tác quản lý sau đầu tư đối với hệ thống chiếu sáng công cộng nêu trên theo quy định.

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND thành phố Hà Nội xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Đ/c Hoàng Cao Thắng - PGĐ Sở;
- Sở Tài chính (để p/hợp);
- Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông;
- Lưu VT, HT (CS2,5b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hoàng Cao Thắng