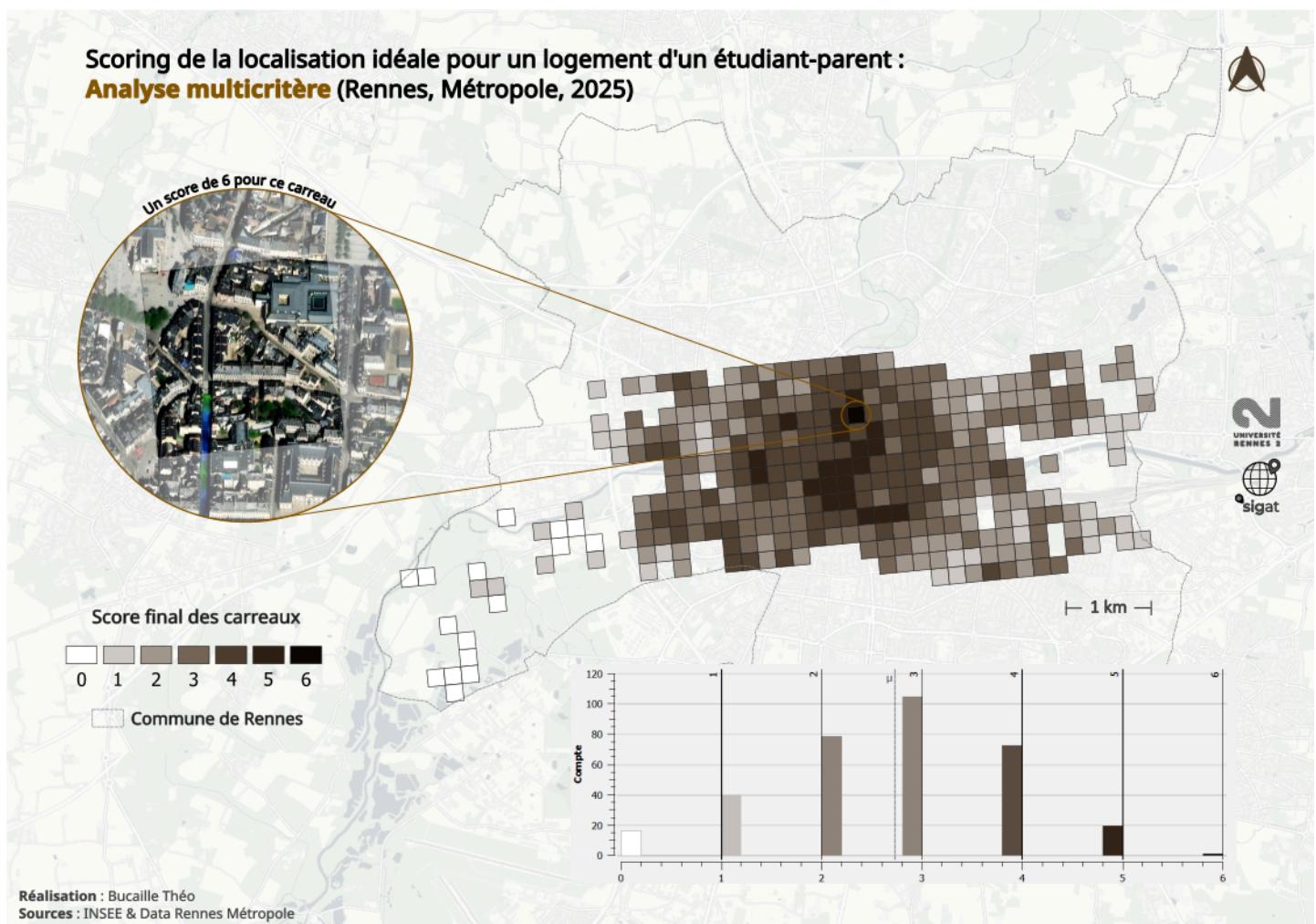


SCORING SUR RENNES

Le projet repose sur les [données carroyées de 200 mètres par 200 mètres de l'INSEE](#), un maillage statistique qui divise le territoire en carreaux réguliers de 200 m de côté. Ce découpage, indépendant des limites administratives classiques (communes, IRIS), permet d'étudier finement la répartition de la population, des logements ou des caractéristiques socio-démographiques à une échelle homogène et très précise.

En associant ce carroyage à des jeux de données issus de l'[Open Data Rennes Métropole](#), nous avons construit un **scoring multicritère** visant à repérer les secteurs de Rennes les plus adaptés à un **étudiant parent** en quête de logement. La **proportion de jeunes de 18 à 39 ans** traduit un environnement dynamique, tandis que la **part de ménages en logements collectifs** renseigne sur l'offre locative. La **densité de commerces**, la **proximité d'écoles maternelles** et l'**accessibilité par le métro** reflètent l'importance des services et des déplacements quotidiens. Enfin, la **proximité de la Vilaine** et **des espaces verts** apportent des atouts de cadre de vie agréable en milieu urbain.

CARTOGRAPHIE



CHAÎNE DE TRAITEMENTS

