

**Systematische Rechtssammlung Luzern (SRL)**

**Achter Band: Gesundheit, Arbeit, soziale Sicherheit**

**Abschnitt C Soziale Sicherheit, II Sozialhilfe, 2 Verbesserung der Wohnverhältnisse und Mieterschutz**

**Art. 899, Beschluss über die Formularpflicht im Mietrecht**

Der Regierungsrat des Kantons Luzern, gestützt auf Artikel 270 Absatz 2 des Schweizerischen Obligationenrechts (OR) vom 30. März 1911 und §94 des Einführungsgesetzes zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch (EGZGB) vom 20. November 2000, auf Antrag des Justiz- und Sicherheitsdepartementes, beschliesst:

1 Aufgrund der Leerwohnungsziffer von 1,23 % im Kanton Luzern (Stichtag 1. Juni 2021) werden die Vermieterinnen und Vermieter von Wohnräumen verpflichtet, beim Abschluss eines Mietvertrages ab dem 1. November 2021 das Formular gemäss Artikel 269d OR zu verwenden (Formularpflicht).

2 Die Formularpflicht gilt bis zur Änderung oder bis zum Widerruf für das ganze Kantonsgebiet.