**Projektbeschreibung: Verwaltung von Monteurwohnungen mit Buchungskalender**

Ich möchte eine **Webanwendung** entwickeln, mit der **Monteurwohnungen** (oder allgemein Mietwohnungen) organisiert und verwaltet werden können.

**Wichtige Funktionen:**

1. **Wohnungsverwaltung**
   * Jede Wohnung soll einzeln im System angelegt werden können.
   * Zu jeder Wohnung sollen Stammdaten gespeichert werden (Adresse, Anzahl Betten, Ausstattung, Preis, etc.).
2. **Buchungsverwaltung mit Kalender**
   * Für jede Wohnung soll es einen **Kalender** geben, in dem Buchungen eingetragen werden können.
   * Buchungen können **kurzfristig** (z. B. wenige Tage) oder **langfristig** (mehrere Wochen/Monate) sein.
   * Es muss möglich sein, **Übersichten** zu sehen, wann eine Wohnung frei oder belegt ist.
   * Eine **Gesamtübersicht aller Wohnungen** im Kalender (ähnlich wie eine Ressourcenplanung) wäre hilfreich.
3. **Gäste-/Mieter-Management**
   * Bei einer Buchung sollen auch die **Mieterdaten** (Name, Firma, Kontaktdaten) gespeichert werden können.
   * Optional: Rechnungsdaten oder Bemerkungen pro Buchung.
4. **Benutzerfreundlichkeit**
   * Die Oberfläche soll einfach bedienbar sein, damit auch **schnelle, kurzfristige Änderungen** problemlos möglich sind.
   * Drag & Drop im Kalender zum Verschieben von Buchungen wäre ideal.
5. **Optionale Erweiterungen** (später möglich)
   * Export von Belegungsplänen als PDF oder Excel.
   * Automatische Rechnungsstellung.
   * Rechteverwaltung für mehrere Nutzer (z. B. Mitarbeiter, die Wohnungen verwalten).