

BAN QUẢN LÝ CHUNG CƯ THE VISTA  
THE VISTA MO

Số/No:01-26092023/TB\_BQL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

TP. Thủ Đức, ngày 09 tháng 10 năm 2023

Thu Duc City, October 09, 2023

THÔNG BÁO  
ANNOUNCEMENT

CẬP NHẬT THÔNG TIN TỔ CHỨC HỘI NGHỊ NHÀ CHUNG CƯ TỪ ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN  
PHÚ – CẬP NHẬT ỨNG CỬ VIÊN BAN QUẢN TRỊ NHIỆM KỲ 2023-2026  
UPDATES ON INFORMATION ABOUT THE CONDOMINIUM ASSOCIATION CONFERENCE  
ORGANIZATION FROM THE PEOPLE'S COMMITTEE OF AN PHU WARD – UPDATES ON CANDIDATES  
FOR THE BOARD OF MANAGEMENT FOR THE TERM 2023-2026

Kính gửi Quý Cư dân,/Dear Valued Residents,

Ban Quản Trị (“BQT”) kết hợp cùng Ban Quản lý The Vista (“BQLTN”) kính gửi lời chào trân trọng đến toàn thể Quý Cư dân./The Building Owners’ Committee (“BOC”) and The Management Office (“MO”) would like to send our warm greetings to you.

BQL cập nhật thông tin ứng viên BQT nhiệm kỳ 2023-2026 đến thời điểm hiện tại đã nhận được 06 hồ sơ ứng cử, cụ thể:/  
MO updates information about the candidates for the 2023-2026 up to the current moment, having received a total of 06 candidate applications, specifically:

STT/ No.	THÁP TOWER	HỌ VÀ TÊN Full Name	MÃ CĂN Unit
1	T1	TRẦN XUÂN PHƯƠNG	T1 - 17.04
2	T2	NGUYỄN VIỆT THẮNG MR. NGUYEN VIET THANG	T2 - 01.06
3		LAWRENCE EZE MBANU MR. LAWRENCE EZE MBANU	T2 -02-05
4	T3	Chưa có cư dân tự nguyện ứng cử	
5	T4	VŨ KIM ANH MRS.VU KIM ANH	T4 - 02.04
6	T5	VŨ THỊ BÍCH MRS. VU THI BICH	T5 – 01.08
7		NGUYỄN VŨ HIỀN MR.NGUYEN VU HIEN	T5 - 20.04

BQL nhận được công văn số 153/TB-UBND Phường An Phú về việc Ủy Ban Phường An Phú sẽ tổ chức Hội nghị nhà chung cư bất thường bầu BQT chung cư The Vista. Để chuẩn bị cho Hội nghị được diễn ra thuận lợi, Ủy ban nhân dân phường An Phú kính mời Quý cư dân chung cư The Vista An Phú tham gia ứng cử thành viên BQT nhiệm kỳ 2023-2026 và đặc biệt Cư dân Tháp 3 cố gắng tự nguyện tham gia ứng cử thành viên BQT nhiệm kỳ 2023-2026. Vui lòng gửi hồ sơ cho BQL trước ngày 16/10/2023 theo thông tin chi tiết như sau:

The MO has received Official Letter No. 153/TB-UBND from An Phu Ward People's Committee regarding the extraordinary condominium residents' meeting for the election of the BOC of The Vista condominium. To facilitate the smooth organization of the conference, An Phu Ward People's Committee cordially invites all residents of The Vista An Phu condominium to participate in the candidacy for BOC members for the term 2023-2026. Specifically, residents of Tower 3 are encouraged to voluntarily participate in the candidacy for BQT members for the term 2023-2026. Please

submit your application to the MO by October 16, 2023, using the provided detailed information:

1. Hồ sơ đăng ký/*Application form*:

(a) Đơn đăng ký ứng cử thành viên BQT (bản gốc), Quý Cư dân có thể lấy mẫu này tại Văn phòng BQLTN.  
*BOC candidate application (original), you can get the application form at MO.*

(b) Sơ yếu lý lịch cá nhân có dán ảnh 4x6 cm.  
*Resume with photo 4x6 cm.*

(c) Chứng chỉ /Bằng cấp (nếu có).  
*Certificate/ Degree (if any).*

(d) Chứng minh nhân dân /Căn cước công dân hoặc hộ chiếu còn hiệu lực (sao y bản chính).  
*Valid Identity card / passport (certified true copy).*

(e) Hộ khẩu / Xác nhận tạm trú của chính quyền Phường An Phú, TP. Thủ Đức tại chung cư The Vista (sao y bản chính).  
*Permanent Residence/ Temporary residence certification of the government of An Phú ward, City.*

(f) Giấy tờ chứng minh là chủ sở hữu căn hộ tại Nhà chung cư (bản photo).  
*Proof of ownership of apartment(s) at the Apartment Building (photocopy).*

**Lưu ý:** Tiêu chí làm thành viên BQT được xác định tại Quy chế bầu cử BQT phù hợp với quy định pháp luật. Cho mục đích ứng cử, ứng viên cần phải là chủ sở hữu và đang sử dụng căn hộ hoặc phần diện tích khác trong Nhà chung cư; Trường hợp không phải là chủ sở hữu, nếu được chủ sở hữu ủy quyền tham dự Hội nghị Nhà chung cư bất thường thì có thể được bầu làm thành viên BQT; Khuyến khích những người có kinh nghiệm và chuyên môn về lĩnh vực **kiến trúc, xây dựng, điện, điện tử, phòng cháy chữa cháy, tài chính** tham gia BQT.

*Note: Criteria of being the BOC members are determined in the Regulations on election of BOC in accordance with the law. For self-nomination, candidates need to be owners and use the apartments or other area at the Apartment Building; in the case of not being owners, candidates can be elected to be BOC members if the owner authorizes them to attend the extraordinary apartment; Encourage people with experience and expertise in the field of **architecture, construction, electricity, electronics, and fire prevention, finance** are encouraged to join the Building Owners' Committee of the Apartment Building.*

2. Thời hạn nộp hồ sơ / *Deadline for submitting the application*:

Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 16/10/2023/ *From the date of notification to the end of 16 October 2023;*

3. Địa điểm nộp hồ sơ: /*Application submission location*:

Văn phòng Ban Quản lý (có chữ ký xác nhận). /*Management Office (with signature for confirmation).*

Rất mong toàn thể Quý cư dân nắm thông tin và nhiệt tình hưởng ứng tham gia. /*MO looks forward to your keeping up with the information and enthusiastic participation.*

Trân trọng cảm ơn.  
*Thank you and Best Regards*

Ban quản lý tòa nhà/ *Management Office*

