

## QUYẾT ĐỊNH

**Công nhận Ban quản trị chung cư The Vista An Phú,  
(nhiệm kỳ 2023-2026), phường An Phú, thành phố Thủ Đức**

### ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật số 47/2019/QH14 của Quốc Hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 12 năm 2016 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số Điều Thông tư số 02/2016/TT-BXD, Thông tư số 06/2019/TT-BXD ngày 31 tháng 10 năm 2019 của Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư, Thông tư số 05/VBHN-BXD ngày 07 tháng 9 năm 2021 của Bộ Xây dựng về ban hành quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư;

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức về ủy quyền cho Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân 34 phường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định số 14973/QĐ-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức về giao quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Phú;

Xét Biên bản Hội nghị chung cư bất thường bầu Ban quản trị chung cư The Vista An Phú (nhiệm kỳ 2023 – 2026) ngày 11 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân phường An Phú và Công văn số 1411/2023/CV-BQT ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Trưởng Ban quản trị chung cư The Vista An Phú (nhiệm kỳ 2020-2023).

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công nhận Ban quản trị chung cư The Vista An Phú, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (nhiệm kỳ 2023-2026), gồm các Ông, Bà có tên sau:

- |                           |                              |                           |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------|
| 1. Ông Trần Xuân Phương   | Căn hộ 20.03, lầu 20, tháp 1 | Trưởng ban.<br>(T1-17.04) |
| 2. Ông Nguyễn Vũ Hiền     | Căn hộ 23.06, lầu 23, tháp 5 | Phó ban.<br>(T5-23.06)    |
| 3. Bà Võ Thái Thanh Linh  | Đại diện chủ đầu tư          | Phó ban.                  |
| 4. Ông Nguyễn Văn Triển   | Căn hộ 10.04, lầu 10, tháp 3 | Thành viên.<br>(T3-07.05) |
| 5. Ông Lawrence Eze Mbanu | Căn hộ 05.02, lầu 5, tháp 2  | Thành viên.<br>(T2-02.05) |

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 481/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2021 và Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban nhân dân phường An Phú về kiện toàn nhân sự Ban quản trị chung cư The Vista An Phú (nhiệm kỳ 2020 – 2023).

**Điều 3.** Cán bộ, công chức, nhân viên Ủy ban nhân dân phường An Phú, Các cơ quan, đơn vị có liên quan và các Ông (Bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND Tp. Thủ Đức; (để b/c)
- P. QLĐT Tp. Thủ Đức;
- P. Tư pháp Tp. Thủ Đức;
- P. Nội vụ Tp. Thủ Đức;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Hải**