



NOZOMI

NRM-THEVISTAANPHU_TB.03/22

The Vista
an phu

THÔNG BÁO/ ANNOUNCEMENT

Ngày : 06/01/2022
Date : December 20th, 2021
Kính gửi : Quý Cư dân
Dear : Valued Residents
Về việc : Tổ Chức Hội Nghị Nhà Chung Cư Thường Niên
Regarding to : Organizing The Annual General Meeting

Kính gửi Quý Cư Dân/Dear Valued Residents,

Lời đầu tiên, Ban Quản Lý Tòa nhà The Vista An Phú (“BQLTN”) xin gửi lời chào trân trọng và lời chúc sức khỏe đến Quý Cư dân/ *First of all, The Vista An Phu Building Management Team (“MT”) would like to send our respectful greetings and best wishes to residents.*

Hàng năm, Ban Quản Trị sẽ phối hợp cùng BQLTN The Vista tổ chức Hội nghị Nhà chung cư thường niên. Theo đó, thay mặt Ban Quản Trị, BQLTN trân trọng thông báo Quý Chủ sở hữu về kế hoạch tổ chức Hội nghị Nhà chung cư thường niên với nội dung như sau/ *Yearly, the Building Owners’ Committee and the MT will coordinate to organize The Annual General Meeting. Accordingly, on behalf of Building Owners’ Committee, the MT would like to invite our Valued Owners to join in the Annual General Meeting with following details:*

- Thời gian : 08:30 – 11:30 Thứ Bảy, ngày 15/01/2022.
Date and time : 08.30 a.m – 11.30 p.m Saturday, on January 15th, 2022.
- Hình thức tham dự : Trực tuyến, đường dẫn tham gia sẽ được gửi đến Quý Cư dân vào trong thông báo tiếp theo.
Participation form : Online, the link to join will be sent to Residents in the next announcement.
- Đối tượng : Đại diện Chủ sở hữu căn hộ hoặc Người được ủy quyền.
Object : Owners or Authorized person.
- Nội dung :
Contents
 - Báo cáo hoạt động Quản trị - Quản lý năm 2021.
Operation report in 2021.
 - Thông qua một số thay đổi của Sổ tay Cư dân.
Through the changes of the Resident Book.
 - Thông qua Dự toán ngân sách hoạt động và ngân sách bảo trì năm 2022.
Through the operating and maintenance budget in 2022.
 - Điều chỉnh Quy chế hoạt động Ban Quản Trị (Lựa chọn hình thức hoạt động và điều chỉnh quy chế tài chính)
Adjusting the operating regulations of the Building Owners’ Committee (Selecting the form of operation and adjusting the financial regulations)

Lưu ý/ Important Notes:

- Chúng tôi cũng đính kèm theo đây mẫu Phiếu Ủy quyền để Quý Cư dân sử dụng trong trường hợp không thể tham dự Hội nghị, mong muốn ủy quyền cho đại diện của mình tham dự và biểu quyết các nội dung được trình bày tại Hội nghị./ *We would like to enclose the Authorization letter for you to affirm your proxy to attend and vote for contents which is presented in the Meeting if you are unable to attend.*



The Vista
an phu

- Quý Cư dân vui lòng lưu ý rằng Phiếu Ủy quyền chỉ được xem là hợp lệ khi được điền đầy đủ thông tin, được ký bởi hai bên và gửi về cho BQLTN trước ngày 10/01/2022./ *Please kindly fill out full information in Authorization letter and send it back before January 10th, 2022.*
- Người được ủy quyền tham gia hội nghị phải là người đang sinh sống tại căn hộ của Chủ sở hữu tại The Vista An Phú./ *Proxy, who attends the Meeting, must currently live in The Vista An Phú.*

Chúng tôi kính mong nhận được sự hợp tác và hỗ trợ của Quý Cư dân nhằm góp phần duy trì và cải thiện chất lượng dịch vụ tại Tòa nhà The Vista./ *The MT is looking forward to your cooperation to improve and maintain service quality at The Vista An Phu.*

Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến BQLTN qua Hotline: **0969 00 20 40** hoặc địa chỉ email: thevistanphu.mt@nozomi.vn/ *For further comments and feedback, please contact the MT via Hotline: 0969 00 20 40 or email: thevistanphu.mt@nozomi.vn.*

VĂN PHÒNG BAN QUẢN LÝ THE VISTA
THE VISTA AN PHU MANAGEMENT TEAM