

BÁO CÁO

Ngày 24/01/2022

Chủ đề KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT (CẬP NHẬT LẦN 1)

Kính gửi Quý Cư Dân,

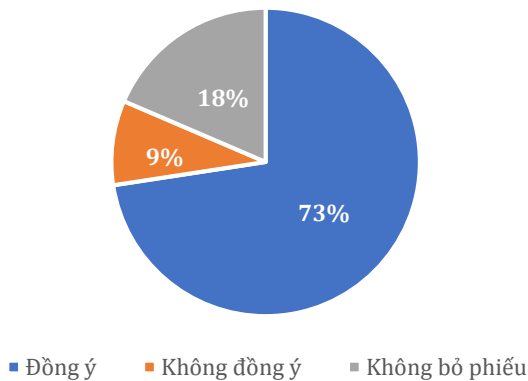
Lời đầu tiên, Ban Quản Lý Tòa nhà The Vista An Phú (“BQLTN”) xin gửi lời chào trân trọng và lời chúc sức khỏe đến Quý Cư dân.

BQLTN kính gửi đến Quý Cư dân kết quả biểu quyết (cập nhật lần 1), với các nội dung cụ thể như sau:

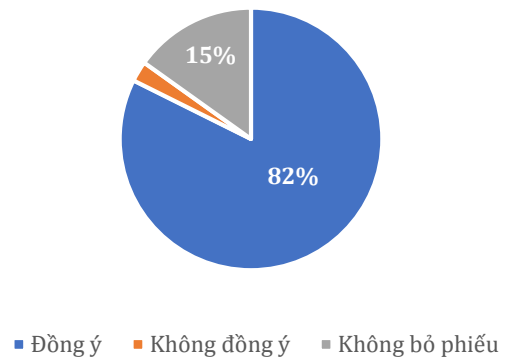
1. QUY CHẾ HOẠT ĐỘNG

- Tổng số phiếu phát ra : 730
- Tổng số phiếu thu lại : 124
- Số phiếu hợp lệ : 124
- Số phiếu không hợp lệ : 0
- Kết quả :

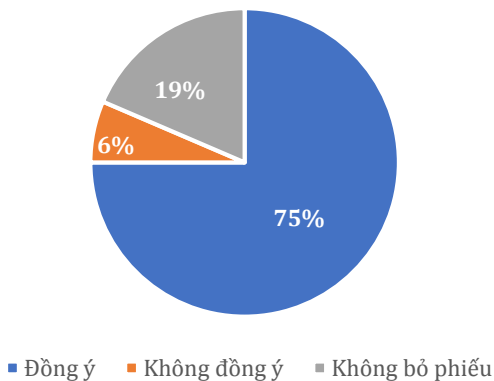
Bổ sung Mục III : Số lượng thành viên BQT



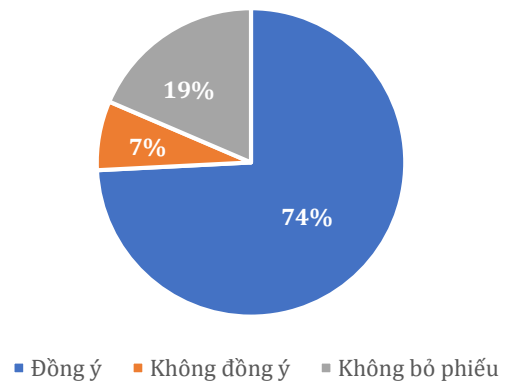
Bổ sung Mục IV : Vai trò và phân công trách nhiệm BQT



Bổ sung Mục V : Mô hình hoạt động của BQT



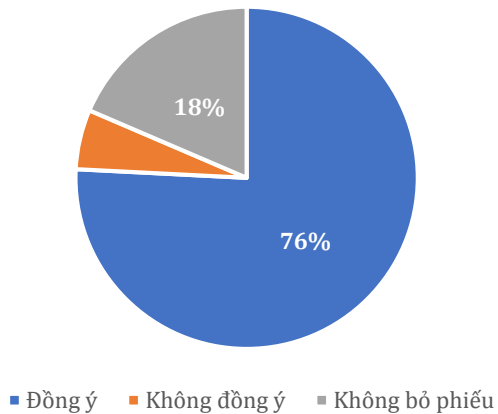
Bổ sung Mục VI : Ban Kiểm Soát của BQT



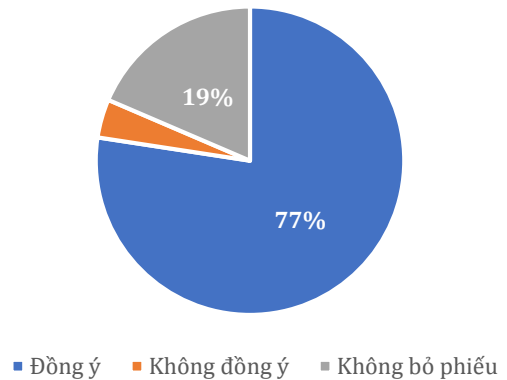
2. QUY CHẾ TÀI CHÍNH

- Tổng số phiếu phát ra : 730
- Tổng số phiếu thu lại : 124
- Số phiếu hợp lệ : 124
- Số phiếu không hợp lệ : 0
- Kết quả :

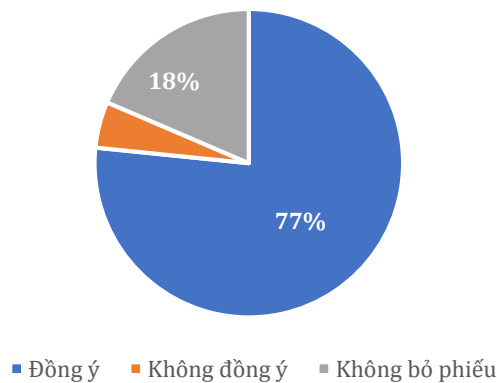
Điều chỉnh Mục III, Điều 2, điểm 3



Bổ sung Mục VIII : Quy trình và thủ tục rút tiền - chuyển khoản của BQT



Bổ sung Mục IX : Quy trình mua sắm và đấu thầu

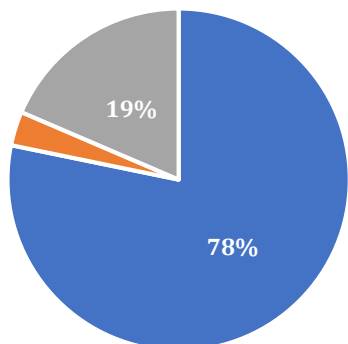


3. SỐ TAY CƯ DÂN

- Tổng số phiếu phát ra : 730
- Tổng số phiếu thu lại : 124
- Số phiếu hợp lệ : 124
- Số phiếu không hợp lệ : 0
- Kết quả :

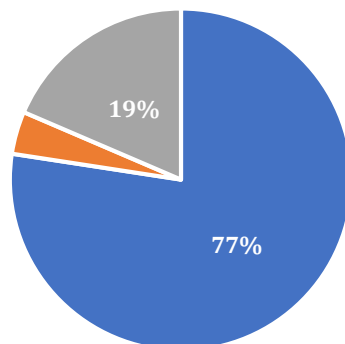


Điều chỉnh Mục I, Điều 2



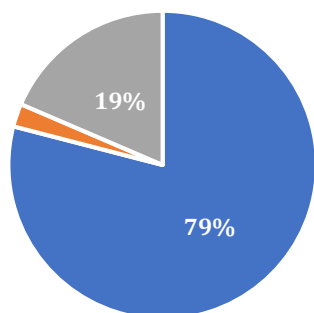
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Điều chỉnh Mục VII, Điều 5



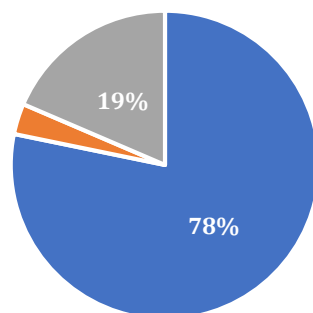
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Bổ sung Mục VIII, Điều 2, Khoản 2.3, điểm s



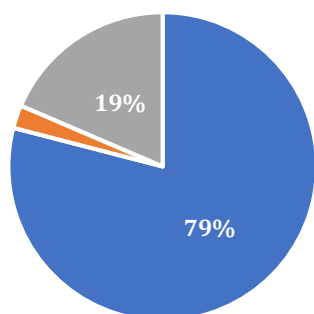
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Bổ sung Mục VIII, Điều 2, Khoản 2.4, điểm p



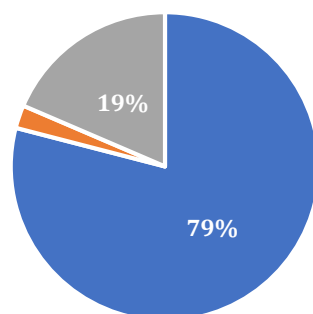
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Bổ sung Mục VIII, Điều 2, Khoản 2.7, điểm q



■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

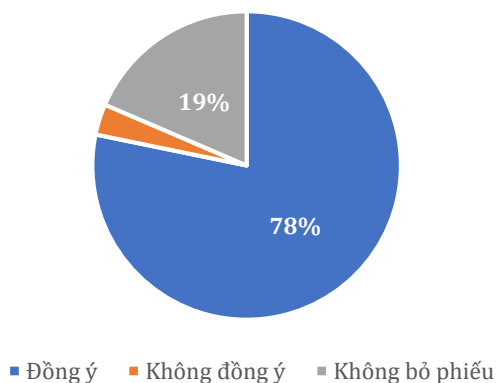
Bổ sung Mục VIII, Điều 2, Khoản 2.8, điểm m



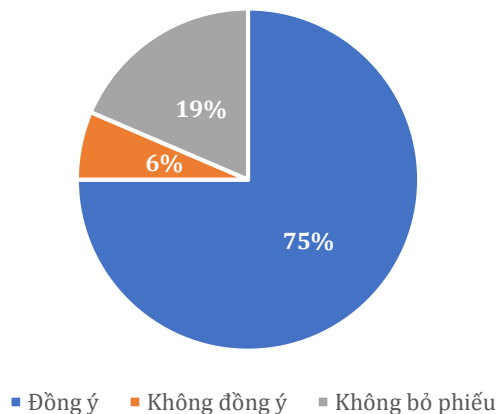
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu



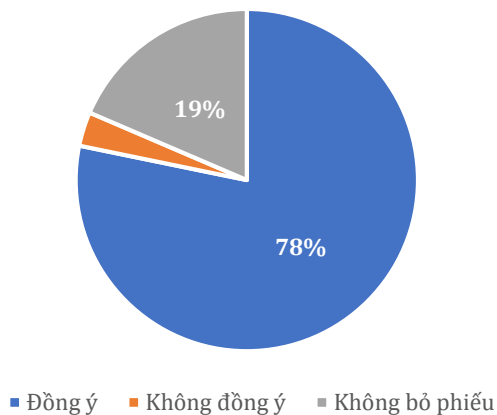
Bổ sung Mục VIII, Điều 2, Khoản 2.10, điểm 1



Bổ sung Mục XI, Điều 2, Khoản b



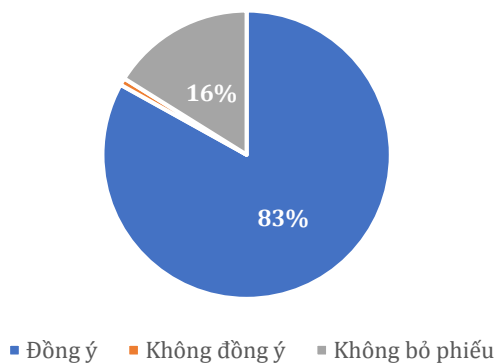
Bổ sung Mục XI, Điều 6, Khoản b



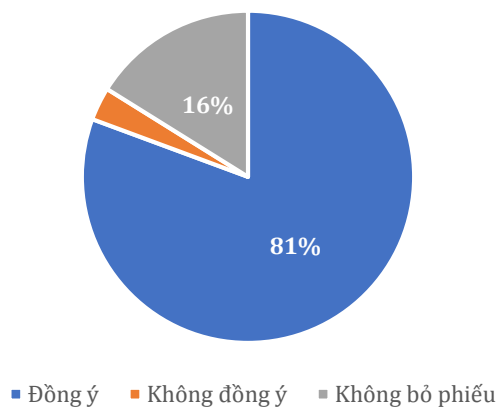
4. DỰ TOÁN SỬ DỤNG QUỸ BẢO TRÌ

- Tổng số phiếu phát ra : 730
- Tổng số phiếu thu lại : 124
- Số phiếu hợp lệ : 124
- Số phiếu không hợp lệ : 0
- Kết quả :

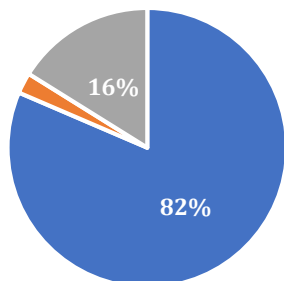
Bảo trì : Hệ thống máy phát điện dự phòng



Bảo trì : Hệ thống thang máy

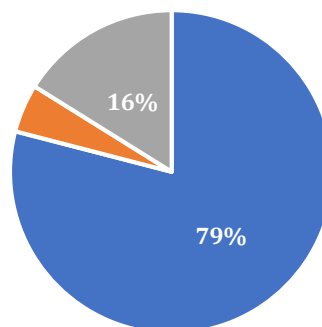


Bảo trì : Hệ thống xử lý nước thải



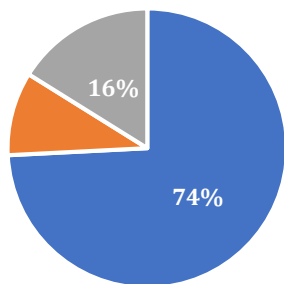
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Bảo trì : Hệ thống BMS



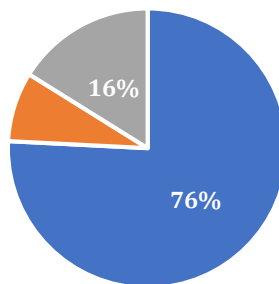
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Nâng cấp hệ thống đèn cảm biến cầu thang bộ, nhà rác



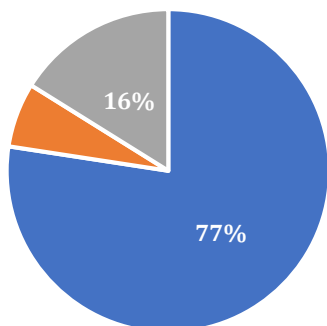
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Cải tạo nhà vệ sinh P3 và 02 chốt bảo vệ



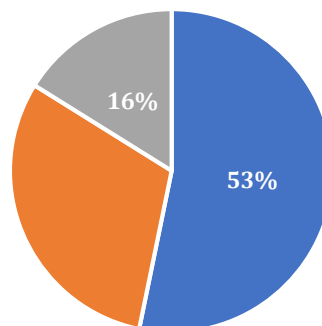
■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

Cải tạo 10 nhà thu gom rác



■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu

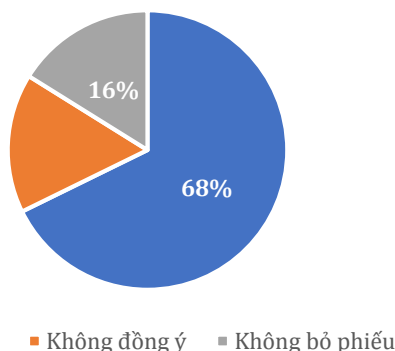
Cải tạo sân tennis



■ Đồng ý ■ Không đồng ý ■ Không bỏ phiếu



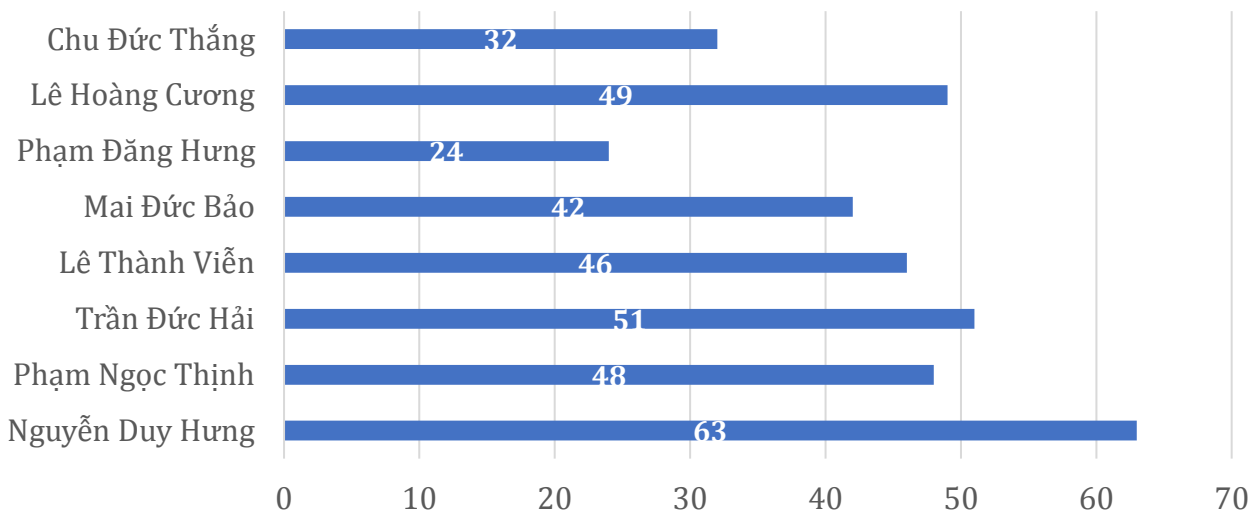
Lắp Canopy khu vực cổng An Phú



5. BẦU THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT

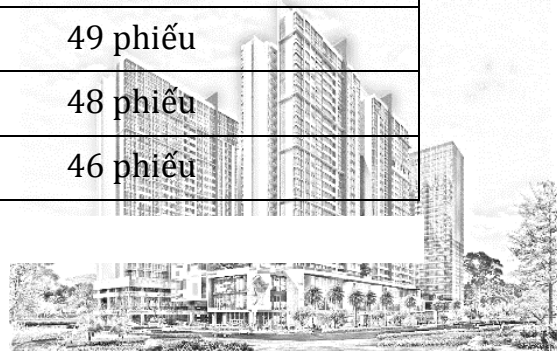
- Tổng số phiếu phát ra : 730
- Tổng số phiếu thu lại : 124
- Số phiếu hợp lệ : 92
- Số phiếu không hợp lệ : 32
- Kết quả :

Kết quả biểu quyết bầu BKS



- Thành viên của BKS tạm thời gồm :

1	Ông Nguyễn Duy Hưng	63 phiếu
2	Ông Trần Đức Hải	51 phiếu
3	Ông Lê Hoàng Cương	49 phiếu
4	Ông Phạm Ngọc Thịnh	48 phiếu
5	Ông Lê Thành Viễn	46 phiếu





The Vista
an phu

Hiện tại, số lượng biểu quyết vẫn chưa đạt mức hợp lý, kính mong Quý Cư dân tích cực và nhanh chóng thực hiện bỏ phiếu để BQLTN tiếp tục cập nhật báo cáo kết quả biểu quyết đến Quý Cư dân. Quý Cư dân đã thực hiện việc bỏ phiếu giấy vui lòng không tham gia bỏ phiếu online. Đến hết ngày 25/01/2022, BQLTN sẽ tổng hợp và kiểm phiếu biểu quyết, Quý Cư dân nào thực hiện cả hai hình thức bỏ phiếu giấy và online thì BQLTN sẽ lấy kết quả bỏ phiếu giấy.

Mọi ý kiến đóng góp và các vấn đề cần hỗ trợ, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến BQLTN qua Hotline:

- **Chăm sóc khách hàng: 0969 00 20 40**
- **Kỹ thuật: 0382 35 63 53**

Hoặc địa chỉ email: thevistaanphu.mt@nozomi.vn

Xin chân thành cảm ơn.

Trân trọng!

BAN QUẢN LÝ THE VISTA AN PHÚ

