

Số Thông Báo/Ref No.: MO/NT022/2021

THƯ NHẮC NHỚ THAM DỰ HỘI NGHỊ NHÀ CHUNG CƯ THƯỜNG NIÊN 2021
REMINDER LETTER OF INVITATION OF THE 2021 ANNUAL GENERAL MEETING

Kính gửi Quý Cư dân/ *Dear Valued Residents,*

Văn phòng Ban quản lý kính gửi lời chào và lời cảm ơn chân thành đến Quý Cư dân đã luôn hỗ trợ Chúng tôi trong suốt thời gian vừa qua/ *Management Office would like to sincerely thank you for your cooperation as well as support during the past time.*

Hàng năm, Ban quản trị sẽ phối hợp cùng Ban quản lý The Vista cùng tổ chức Hội nghị Nhà chung cư thường niên. Theo đó, thay mặt Ban quản trị, Ban quản lý xin trân trọng kính mời Quý Chủ sở hữu đến tham gia hội nghị với nội dung như sau/ *Yearly, Building Owners' Committee and Management Office will coordinate to organize The Annual General Meeting. Accordingly, on behalf of Building Owners' Committee, Management Office would like to invite our Valued Owners to join in the meeting with following details:*

- | | | |
|-------------------------------|---|--|
| ➤ Thời gian dự kiến | : | 09:00 – 12:00 Chủ nhật, ngày 31/01/2021 |
| <i>Estimate date and time</i> | | <i>9 a.m – 12 p.m Sunday, on 31st January, 2021</i> |
| ➤ Địa điểm | : | Phòng Đa năng - tầng G, Tòa nhà The Vista An Phú |
| <i>Venue</i> | | <i>The multi-purpose hall – Ground floor, The Vista An Phu Buildings</i> |
| ➤ Đối tượng | : | Đại diện Chủ sở hữu căn hộ hoặc Người được ủy quyền |
| <i>Object</i> | | <i>Onwers or Authorized person</i> |
| ➤ Nội dung | : | + Báo cáo hoạt động Quản trị-Quản lý năm 2020/ <i>Operation report in 2020</i> |
| <i>Contents</i> | | + Xây dựng ngân sách và các hoạt động chính yếu năm 2021/ <i>Budgeting and the main operations in 2021</i> |
| | | + Đánh giá và kế hoạch lựa chọn các đơn vị dịch vụ hết hạn HĐ năm 2021 như Công ty Quản lý – Vận hành chung cư, Công ty dịch vụ bảo vệ, .../ <i>Evaluating and making plan to choose Service Company Contract expired in 2021 such as Management and Operation Company, Security Service company,...</i> |

The Vista
Management Office -
Tel: 6267 5588 -

(Quý Cư dân vui lòng xem nội dung chi tiết theo tệp đính kèm/ *Please see the attached file for your details*)

Chúng tôi đã gửi đến từng căn hộ Phiếu Ủy quyền về việc đấu thầu và lựa chọn Công ty Quản lý – Vận hành chung cư The Vista để Quý Cư dân thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình. Theo đó, Quý Cư dân vui lòng điền vào phiếu này và bỏ vào thùng phiếu tại khu vực bản tin của Văn phòng Ban quản lý trước 11h ngày 31/01/2021/ *We sent to your apartment the Resident Authorization Form for the bidding and selection of the Management and Operation Company of The Vista Building for entire Valued Residents to exercise your rights and obligations. Accordingly, Valued Residents should fill out this form and put it into the survey box in front of the newsletter area of the Management Office before 11AM on January 31st, 2021.*

Nếu số lượng Cư dân tham dự không đủ 30% theo quy định tại Thông tư số 06/2019/TT-BXD, Hội nghị sẽ được chuyển cho UBND Phường An Phú tổ chức và các Đại diện Chủ sở hữu có mặt tại Hội nghị sẽ biểu quyết thông qua các đề xuất của Ban quản trị và Ban quản lý/ *If the number of Residents attend not enough thirty percents mentioned in Circulars no. 06/2019/TT-BXD, the meeting will be held by An Phu Ward People's Committee. The Owners Representative present at the meeting will vote for the Building Owner's Committee and Management Office proposals.*

Chúng tôi kính mong nhận được sự hợp tác và hỗ trợ của Quý Cư dân nhằm góp phần duy trì và cải thiện chất lượng dịch vụ tại Tòa nhà The Vista/ *The Management Office is looking forward to your cooperation to improve and maintain service quality at The Vista An Phu.*

Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến Văn phòng Ban quản lý qua Hotline: 0969 00 20 40 hoặc địa chỉ email: TheVista.INFO@Savills.com.vn / *For further comments and feedback, please contact the Management Office via Hotline: 0969 00 20 40 or email: TheVista.INFO@Savills.com.vn.*

Trân trọng cảm ơn/ *Best Regards,*

TM. Ban quản trị Tòa nhà The Vista An Phú/ *For and on behalf of The Building Owners' Committee*

The Vista An Phu
Management Office - Văn Phòng Quản Lý
Tel: 6267 5588 - Fax: 6267 5599

Phạm Thanh Liêm

Quản lý Tòa nhà/ *Property Manager*

VĂN PHÒNG QUẢN LÝ THE VISTA/ THE VISTA AN PHU MANAGEMENT OFFICE

The Vista An Phu
Văn Phòng Quản Lý
Fax: 6267 5599

