


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de São Carlos

FORO DE SÃO CARLOS

4ª VARA CÍVEL

Rua Sorbone 375

São Carlos - SP

Telefone: (16) 3368-3260 - E-mail: saocarlos4cv@tjsp.jus.br

SENTENÇA
Processo nº: **1008775-45.2017.8.26.0566**Classe - Assunto **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Daniel Felipe Scherer Borborema

HOMOLOGO, por sentença com resolução do mérito na forma do art. 487, III, "b" do CPC-15, constituindo o título executivo judicial em consonância com o art. 515, II do CPC-15, a composição civil de fls. 30, neste processo em que são partes, de um lado, Condomínio Residencial Itaipú, e, de outro, Elaine Gomes Barcelar.

O acordo com pedido de homologação, ou a concordância com os seus termos, é incompatível com a interposição de recurso contra o ato homologatório (art. 1000, CPC-15), assim, fica anotado o trânsito em julgado, ocorrido na data de prolação desta.

Aguarde-se o decurso do prazo para o pagamento, ficando a parte autora intimada a informar o cumprimento do acordo, no prazo de 10 dias, ficando advertida de que, no silêncio, será presumida a satisfação integral da obrigação e os autos serão extintos.

P.I.

São Carlos, 08 de novembro de 2017.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA