



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**2ª VARA CÍVEL**  
**RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**SENTENÇA**

Processo nº: **1004054-16.2018.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio**  
 Exequente: **Condomínio Parque Residencial Damha Iii**  
 Executado: **Edilson Seraphim Abrantes e outro**

Juiz de Direito: Dr. **Marcelo Luiz Seixas Cabral**

Vistos.

- 1 Diante da informação da parte exequente de que o débito ora perseguido foi quitado integralmente, extrajudicialmente, pelos executados (fl. 129), **JULGO EXTINTA a presente execução**, com fundamento no artigo 924, inciso III, do CPC.
- 2 Ausente interesse recursal, nos termos do artigo 1.000, do CPC, fica anotado o trânsito em julgado na data de publicação desta sentença, dispensando-se o Cartório de lançar certidão.
- 3 Não há que se falar em aplicação do quanto disposto no art. 90, §3º, do CPC visto que não houve qualquer transação nos autos. Custas finais nos termos do art. 4º, inciso III, da Lei Estadual nº 11.608/2003.
- 4 Dê-se baixa dos autos no sistema e remeta-se ao arquivo.

P.I.

São Carlos, 11 de maio de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**