



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE SÃO CARLOS**

**FORO DE SÃO CARLOS**

**3ª VARA CÍVEL**

**R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**SENTENÇA**

Processo Físico nº: **0022759-26.2011.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Compromisso**  
 Requerente: **A M Empreendimentos Imobiliários e Administração de Bens Próprios**  
**Cidade Aracy Ltda**  
 Requerido: **Marcelo Aparecido Teixeira**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Carlos Castilho Aguiar França**

Vistos.

A carta de arrematação já foi expedida e os valores devidamente levantados conforme demonstra o extrato de fls.290, restando um saldo de R\$ 36.764,36, portanto expeça-se guia de levantamento do valor remanescente em favor do executado (fls. 259/d).

Diante do exposto, julgo extinto este processo nos termos do artigo 924, inciso II, do Código de Processo Civil.

Publique-se e intimem-se, arquivando-se oportunamente.

São Carlos, 04 de agosto de 2017.

Carlos Castilho Aguiar França  
 Juiz de Direito

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**