



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES**  
**RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1008238-54.2014.8.26.0566**  
 Classe - Assunto **Arrolamento Comum - Inventário e Partilha**  
 Inventariante (Ativo) e Herdeiro: **IVAN APARECIDO GIONGO e outros**  
 Inventariado: **IVO GIONGO**

Justiça Gratuita

Juiz de Direito: Dr. **Caio Cesar Melluso**

Vistos.

Trata-se de procedimento de inventário, cuja partilha foi apresentada às fls. 04.

Estando os autos regulares, **HOMOLOGO**, por sentença, o plano de partilha de fls. 04, para que surta os seus jurídicos e legais efeitos.

Houve manifestação da Fazenda Estadual às fls. 98.

Os comprovantes dos recolhimentos de taxas e tributos, tais como o ITBI, deverão ser apresentados junto ao Cartório de Registro de Imóveis para que se proceda o registro do formal de partilha.

Se requerido, fica autorizada desde já à expedição do formal de partilha, sem prejuízo faculto às partes interessadas solicitarem-no diretamente ao Cartório do Tabelionato.

Quanto à venda do imóvel, a mesma ocorreu após a abertura do presente inventário, bem como após a citação da herdeira menor S. Q. G., sem a anuência desta, a qual discorda da referida venda. Diante disso, deixo de apreciar, nestes autos o pedido de venda, vez que em autos de inventário a discussão se restringe àquelas previstas nos arts. 626 e seguintes, do CPC, podendo, portanto, a venda ser buscada e ação própria.

Cumpridas as determinações, dê-se baixa dos autos no sistema e remeta-se ao arquivo.

**P.I.C.**

São Carlos, 22 de julho de 2016.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**