



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS - FORO DE SÃO CARLOS**  
**1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES**  
 Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP: 13560-760 - São Carlos - SP  
 Telefone: (16) 3368-3260 - E-mail: saocarloslfam@tjsp.jus.br

### SENTENÇA

Processo nº: 1001980-23.2017.8.26.0566  
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Obrigação de Entregar**  
 Requerente: Inez Pereira de Faria  
 Requerido: Lorival Alves Feitosa

Juiz de Direito: Paulo César Scanavez

Prevalece o acordo de fls. 83/84, com a nova formatação e descrição do imóvel feita às fls. 108/109, inclusive pelo valor de R\$ 40.000,00. Observo que foi feita averbação do desdobro, permitindo assim a integração descritiva do imóvel objeto da dação em pagamento.

**HOMOLOGO**, por sentença, o acordo celebrado pelas partes às fls. 108/109, sem prejuízo do aproveitamento de fls. 83/84 do que não for compatível com o acordo de fls. 108/109 e assim procedo para que produza os seus jurídicos e legais efeitos. Há resolução de mérito, nos termos da letra "b" do inc. III do artigo 487 do CPC. A beneficiária da dação está autorizada a obter carta de sentença no Tabelionato de Notas, consoante as Normas da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça.

Publique-se e Intimem-se. Com a assinatura digital lançada nesta sentença, dar-se-á automaticamente o trânsito em julgado, dispensando o cartório de lançar certidão, valendo este registro para todos os fins de direito. Dê-se baixa dos autos no sistema e ao arquivo, imediatamente.

São Carlos, 25 de julho de 2018

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**