

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****1ª VARA CÍVEL****R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1004795-56.2018.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Despejo Por Falta de Pagamento Cumulado Com Cobrança - Locação de Imóvel**  
 Requerente: **Rossana Pereira de Barros**  
 Requerido: **Flavio Tadeu Lopes Marques e outros**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Milton Coutinho Gordo**

Vistos.

HOMOLOGO por sentença para que produza seus jurídicos e legais efeitos o acordo celebrado entre as partes e em consequência, JULGO EXTINTA a presente ação nos termos do artigo 487, III, "b", do CPC.

Homologo ainda a desistência do prazo recursal, certificando-se de imediato o trânsito em julgado da presente decisão.

Caso haja descumprimento do acordo deverá o exequente executá-lo por meio de incidente próprio (cumprimento de sentença).

Sem custas.

Após, dê-se baixa no sistema e arquivem-se os autos.

P.I.

São Carlos, 29 de agosto de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**