



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
VARA DA FAZENDA PÚBLICA
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Físico nº: **0600034-57.2012.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Assunto Principal do Processo << Nenhuma informação disponível >>**
 Requerente: **Serviço Autônomo de Água e Esgoto de São Carlos**
 Requerido: **Agro Pecuária e Adm de Bens Cidade Aracy**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Daniel Felipe Scherer Borborema**

Por intermédio de exceção de pré-executividade (fls.11/13), a executada **AM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA**, nova denominação de Agro Pecuária e Adm de Bens Cidade Aracy, alega, nos autos da execução que lhe move **SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO CARLOS** que não é responsável pelo pagamento das tarifas de água e esgoto vez que o imóvel não lhe pertence e sim a Airton Garcia Ferreira.

Juntou a matrícula (fls. 18).

É O BREVE RELATO.

A exceção de pré-executividade deve ser conhecida, pois alegada matéria de ordem pública, cognoscível *ex officio* pelo juiz - ilegitimidade passiva.

A excipiente trouxe prova documental que a desvincula do imóvel (fls. 18), que consta em nome de terceiro.

A excepta não trouxe contraprova alguma que possa justificar o lançamento em nome da executada.

Ante o exposto, e ainda considerando a inércia da excepta, **ACOLHO A EXCEÇÃO DE PRÉ-EXECUTIVIDADE** para, **JULGAR EXTINTO** o processo de execução fiscal, sem resolução do mérito, com fulcro no art. 267, VI do CPC **CONDENAR** a excepta em custas e despesas de reembolso e honorários advocatícios arbitrados, por equidade, em R\$ 500,00.

Oportunamente arquivem-se os autos

P.R.I.

São Carlos, 10 de fevereiro de 2016.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**