

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****3ª VARA CÍVEL****R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1007148-69.2018.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Village Damha São Carlos II**
 Executado: **Daniel Roberto Correa**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **CARLOS CASTILHO AGUIAR FRANCA**

Vistos.

Sem razão o autor, ao cobrar honorários advocatícios previstos na cláusula 40ª da Convenção do Condomínio (fl. 18), não só em razão de não ter ocorrido acordo extrajudicial entre as partes, como também por ser incabível a condenação da parte sucumbente aos honorários contratuais despendidos pela vencedora. Ademais, a pretensão importaria duplicidade, com o pagamento de duas verbas honorárias.

Nos termos do artigo 924, inciso II, do CPC, julgo extinto este processo.

Publique-se e intímese, arquivando-se oportunamente.

São Carlos, 15 de setembro de 2018.

Carlos Castilho Aguiar França
 Juiz de Direito

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**