



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**2ª VARA CÍVEL**  
**RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**SENTENÇA**

Processo nº: **1004317-82.2017.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Sun's Place Residence**  
 Executado: **Marcelo Ambrogi Castilho**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Marcelo Luiz Seixas Cabral**

Vistos.

- 1 Diante da informação da parte exequente de que o débito foi quitado extrajudicialmente (fl. 54) , **JULGO EXTINTA**, com fundamento no artigo 924, inciso III, do CPC.
- 2 Custas finais nos termos do art. 4º, inciso III, da Lei Estadual nº 11.608/2003.
- 3 Com o trânsito em julgado, dê-se baixa com as anotações de praxe e remeta-se ao arquivo.

P.I.

São Carlos, 05 de setembro de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**