



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL**

Rua Sorbone, 375, ., Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260, São Carlos-SP - E-mail: saocarlosjec@tjsp.jus.br

**TERMO DE AUDIÊNCIA DE TENTATIVA DE CONCILIAÇÃO**

Processo nº: **1006507-52.2016.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cheque**  
 Exequente: **Donizetti João de Jesus Mariotto- Acompanhado pelo Advogado Dr. Denilson Tagliavini Savignado**  
 Executado: **Oton Carvalho Negócios Imobiliários e Manutenção Predial Ltda - Representado pelo preposto Sr. André Nunes Penha (RG nº 27.982.446-4) com sua Advogada Dra. Paula Adriana Coppi – OAB nº 179.424**

Aos 29 de junho de 2016, às 17:00h, na sala de audiências da Vara do Juizado Especial Cível, do Foro de São Carlos, Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, sob a presidência do(a) **Conciliadora Eliana Cristina dos Santos Farcic**, comigo escrevente ao final nomeado, foi aberta a audiência de tentativa de conciliação, nos autos da ação entre as partes em epígrafe. Apregoadas, constatou-se o comparecimento das partes, bem como de seu(s) advogado(s) e representantes, acima identificados.

Proposta a conciliação esta foi aceita pelas partes nos seguintes termos. O executado pagará ao exequente, por conta de todo o débito, o valor de **R\$ 3.608,00**, em **8 parcelas** iguais, fixas e consecutivas, no valor de **R\$ 451,00 cada uma**, vencendo-se a primeira em **15 de julho de 2016** e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes. Os pagamentos serão efetuados diretamente na conta corrente do exequente, **Banco do Brasil S/A - Agência nº 4780-5, C/C nº 18.481-0 (CPF nº 833.789.528-49)**, e o(s) comprovante(s) de depósito servir(ão) como recibo. O não pagamento de uma das parcelas, implicará no vencimento antecipado das demais além de multa de 10% sobre o saldo remanescente da dívida. Com relação ao cheque objeto da demanda, após a oitava e última parcela, a advogada do executado enviará um e-mail para o procurador do exequente (dtsavi@gmail.com) a fim de solicitar, em no máximo cinco dias corridos, a entrega da devida cártula. Pelo MM. Juiz Dr. **Silvio Moura Sales** foi dito: *"Vistos. Homologo, para que tenha eficácia de título judicial, o acordo a que chegaram as partes. Há resolução do mérito nos termos do art. 487, III 'b' do C.P.C. Decorridos 5 (cinco) dias do prazo previsto para o pagamento da última parcela, sem qualquer manifestação em sentido contrário ao pactuado, façam-se as anotações de estilo, providenciando-se a baixa definitiva e arquivamento dos autos digitais, presumindo-se cumprida a obrigação (Seção V, item 14.2.1 do Prov. 806/03). Publicada nesta audiência, REGISTRE-SE". E.T. As partes pedem a desistência do prazo recursal, o que é homologado pelo MM Juiz. Saem os presentes intimados e cientes de que este termo será visualizado nos autos virtuais somente com a assinatura digital do MM Juiz, porquanto o impresso e assinado pelas partes, não será digitalizado para os autos, eis que ficará arquivado cartório, pelo prazo máximo de até 2 (dois) anos. NADA MAIS.* Eu, Evandro Genaro Fusco, Escrevente Técnico Judiciário, digitei.

**MM Juiz:**

Exequente:

Adv. Exequente:

Executado - preposto:

Adv. Executado:

**Conciliadora: Eliana Cristina dos Santos Farcic**

DOCUMENTO TAMBÉM ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA