

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****3ª VARA CÍVEL****R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1001056-17.2014.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Procedimento Ordinário - Despesas Condominiais**
 Requerente: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CORIOLANO GILBERTONI**
 Requerido: **CARLA MARIA CAMPOS**

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CORIOLANO GILBERTONI pediu a condenação de **CARLA MARIA CAMPOS**, ao pagamento da importância de R\$ 4.592,91, correspondente a contribuições condominiais vencidas, bem como aquelas que se vencerem no curso do processo.

Infrutífera a realização da audiência de tentativa de conciliação, pois a requerida não foi encontrada para citação.

Determinou-se a citação da requerida pelo rito ordinário.

Citada, a requerida não contestou o pedido.

É o relatório.**Fundamento e decido.**

À falta de contestação, presumem-se verdadeiros os fatos alegados pelo autor, com a consequência jurídica do acolhimento do pedido (Código de Processo Civil, artigo 319).

Demais disso, os documentos juntados comprovam a relação jurídica contratual, da qual decorre a obrigação da requerida, de pagar o valor cobrado.

Diante do exposto, **acolho o pedido** e condeno a requerida a pagar para o autor a importância de R\$ 4.592,91, com correção monetária e juros moratórios subsequentes àqueles já contabilizados na planilha de cálculo de fls.10, bem como das contribuições condominiais subsequentes, com correção monetária, juros moratórios e multa moratória, além das custas e despesas processuais, corrigidas aquelas em reembolso, e dos honorários advocatícios do patrono do requerente, fixados em 10% do valor da condenação.

P.R.I.C.

São Carlos, 12 de novembro de 2015.

Carlos Castilho Aguiar França
 Juiz de Direito

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**