



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
4ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Digital nº: **1007925-93.2014.8.26.0566/01**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de Sentença - Direitos / Deveres do Condômino**
 Exequente: **CLAUDIO CARVALHO PINHEIRO e outro**
 Executado: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GIARDINO DI RAVELLO**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Alex Ricardo dos Santos Tavares**

O exequente apresentou o memorial do débito às folhas 02.

A decisão que determinou a intimação do executado nos termos do artigo 475-J do CPC foi disponibilizada no DJE em 04/08/2015 (**confira folhas 06**). O termo inicial para o pagamento ocorreu no dia 06/08/2015, tendo como termo final o dia 20/08/2015.

O ofício de folhas 12 informa que o depósito foi efetuado no dia 14/08/2015, ou seja, dentro do prazo do artigo 475-J do CPC.

A decisão de folhas 13 determinou o levantamento do valor em favor do exequente, deferindo-lhe a oportunidade para que se manifestasse acerca de eventual diferença de saldo em seu favor. Referida decisão foi disponibilizada no DJE em 20/10/2015, não tendo o exequente se manifestado.

Dessa maneira, ante a satisfação da obrigação, julgo extinta a execução, nos termos do artigo 794, I, do Código de Processo Civil.

Certificado o recolhimento de eventuais custas remanescentes, arquivem-se os autos.

P.R.I.C.

São Carlos, 18 de novembro de 2015.

Juiz Alex Ricardo dos Santos Tavares

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**