

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****1ª VARA CÍVEL****R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1006665-78.2014.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Procedimento Ordinário - Propriedade**  
 Requerente: **MARILDA APARECIDA MARCHETTI**  
 Requerido: **MARIA IRENICIR POPPI GIAMPEDRO e outro**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Milton Coutinho Gordo**

Vistos.

Tendo em vista que todos os documentos necessários à transferência do imóvel já se encontram em ordem, conforme informação das partes, faltando apenas a lavratura da escritura, homologo por sentença para que produza o acordo de fls. 85/86 e **JULGO EXTINTA** a presente ação com fundamento no art. 269, III, do CPC.

Determino a expedição de alvará, com o prazo de 60 dias, autorizando o Espólio de Antonio Carlos Giampetro, representado pela inventariante Maria Irenicir Poppi Giampetro a transferir à autora ou que esta indicar o imóvel descrito às fls. 18/19, matriculado no CRI local sob nº 42.876.

Caberá à ré imprimir o alvará e agendar com a autora a data e local para elaboração da escritura.

Sem custas.

A autora é beneficiária da assistência judiciária gratuita.

Oportunamente, averbe-se a extinção e arquivem-se os autos.

P.R.I.

São Carlos, 21 de outubro de 2015.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**