

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

4ª VARA CÍVEL

Rua Sorbone 375, . - Centreville

CEP: 13560-760 - São Carlos - SP

Telefone: (16) 3368-3260 - E-mail: saocarlos4cv@tjsp.jus.br

**SENTENÇA**

Processo nº: **1004528-84.2018.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Busca e Apreensão Em Alienação Fiduciária - Alienação Fiduciária**  
 Requerente: **Financeira Alfa S/A Crédito, Financiamento e Investimento**  
 Requerido: **Koizimi Construções e Comércio Ltda**

Juíza de Direito: Dra. Flavia de Almeida Montingelli Zanferdini

Vistos.

Homologo, por sentença, para que produza seus legais efeitos, o acordo a que chegaram as partes, objeto da petição de fls. 55/57.

Julgo extinto o processo, com fundamento no art. 487, inc. III, alínea "b", do CPC.

Em caso de descumprimento, esta poderá ser executada.

O acordo com pedido de homologação, ou a concordância com os seus termos, é incompatível com a interposição de recurso contra o ato homologatório (art. 1.000 do CPC). Certifique-se, pois, o trânsito em julgado.

Revogo a liminar concedida às fls. 44/45.

Indefiro a baixa da restrição via RenaJud, já que não há nesses autos nenhuma ordem para bloqueio do veículo.

Não há custas em aberto.

Ante a data para pagamento (fls. 55), manifeste-se o autor sobre o integral cumprimento do acordo, no prazo de 10 dias.

No silêncio, o feito será encaminhado ao arquivo, procedendo-se às anotações necessárias.

Publique-se e intime-se.

São Carlos, 11 de junho de 2018

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**