



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

SENTENÇA

Processo nº: **1001819-47.2016.8.26.0566**
Classe - Assunto: **Renovatória de Locação - Locação de Imóvel**
Requerente: **Percorrer Artigos Esportivos Ltda**
Requerido: **Condomínio Civil do Shopping Iguatemi São Carlos e outros**

Juiz de Direito: Dr. **Marcelo Luiz Seixas Cabral**

Vistos.

Consigno que o acordo de fls. 238/239 foi celebrado na presença do I. Advogado subscritor, que exerce função indispensável à administração da Justiça e a quem se presume a boa-fé na conduta profissional e ainda que responde pela autenticidade do documento juntado, para todos os fins do direito.

Fls. **238/239: HOMOLOGO O ACORDO** celebrado pelas partes, para que surta os seus efeitos jurídicos e legais. Há resolução de mérito, nos termos do art. 487, inciso III, "b", do NCPC.

Havendo valor remanescente da perícia não realizada por completo, expeça-se mandado de levantamento em favor da parte autora, referente ao excedente do valor depositado à fl. 203.

Ausente interesse recursal, nos termos do artigo 1.000, do CPC, fica anotado o trânsito em julgado na data de publicação desta sentença, dispensando-se o Cartório de lançar certidão.

Não há custas finais, nos termos do art. 90, §3º, do CPC.

Cumpridas as determinações, ao arquivo.

P.I.

São Carlos, 20 de junho de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**