



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

3ª VARA CÍVEL

R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Digital nº: **1010816-19.2016.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Reintegração / Manutenção de Posse - Esbulho / Turbação / Ameaça**
 Requerente: **Isabel Aparecida Pereira da Silva**
 Requerido: **Evandro Cardilho Boaventura**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Carlos Castilho Aguiar França**

Vistos.

ISABEL APARECIDA PEREIRA DA SILVA ajuizou ação contra **EVANDRO CARDILHO BOAVENTURA**, pedindo a reintegração na posse do imóvel situado na Rua Sidney Andrade da Penha, nº 18, Residencial Eduardo Abdelnur, nesta cidade, indevidamente invadido pelo réu.

Deferiu-se e cumpriu-se liminarmente a medida.

O requerido foi devidamente citado e não contestou o pedido.

É o relatório.

Fundamento e decidido.

À falta de contestação, presumem-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor (Código de Processo Civil, artigo 344), com a consequência do acolhimento do pedido, pois inócua qualquer das hipóteses excludentes previstas no artigo 345 do mesmo Código.

E a autora apresentou documentos indicativos de seu direito sobre o imóvel, de cuja posse foi esbulhada.

Diante do exposto, **acolho o pedido** e decreto a reintegração da autora na posse do imóvel objeto da ação.

Responderá o réu pelas custas e despesas processuais, corrigidas aquelas em reembolso, e pelos honorários advocatícios do patrono da autora, fixados por equidade em 10% do valor da causa, corrigido monetariamente desde a data do ajuizamento.

Publique-se e intime-se.

São Carlos, 14 de dezembro de 2016.

Carlos Castilho Aguiar França
 Juiz de Direito



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

3ª VARA CÍVEL

R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**