

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DISTRITAL DE IBATÉ

VARA ÚNICA

RUA ALBANO BUZO, 367, Ibaté - SP - CEP 14815-000

Horário de Atendimento ao Público: das Horário de Atendimento ao Público << Campo excluído do banco de dados >>**SENTENÇA**

Processo Físico nº: **0001834-09.2009.8.26.0233**
 Classe - Assunto **Reintegração / Manutenção de Posse - Posse**
 Requerente: **Amauri Ignácio Ribeiro e outros**
 Requerido: **Therezinha de Jesus Ignácio**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Eduardo Cebrian Araújo Reis**

Vistos.

Trata-se de ação de reintegração de posse com pedido liminar movida por AMAURI IGNÁCIO RIBEIRO, SULEI RIBEIRO DE SÁ, EDNA IGNÁCIO RIBEIRO DUARTE, ADILSON ROBERTO IGNÁCIO e IVONETE APARECIDA IGNÁCIO DA SILVA em face de THEREZINHA DE JESUS IGNÁCIO referentemente ao imóvel localizado nesta cidade de Ibaté, na rua Conde do Pinhal, n. 846.

Encartado aos autos às fls. 170/175 instrumento do acordo firmado entre as partes.

A fim de resguardar interesse de incapaz, requereu o Ministério Público a realização de avaliação do imóvel.

Apresentados laudos técnicos às fls. 252/255.

Manifestou-se a Dra. Promotora pela homologação (fls. 264).

A partir desse breve relatório, passo a decidir.

Considerando a compatibilidade entre o valor da transação e o montante delineado nas avaliações apresentadas, nada obsta a homologação, uma vez que inexistente violação a direito de incapaz.

Ante o exposto, em harmonia com o parecer ministerial, HOMOLOGO o acordo de fls. 170/175 para que produza seus efeitos legais e, em consequência, **JULGO EXTINTO** o processo com resolução de mérito, com fundamento no artigo 269, inciso III, do Código de Processo Civil. A parte cabente ao incapaz deverá ser depositada em Juízo. Custas pelos autores, observada a gratuidade judiciária. Sem condenação em honorários advocatícios. Providencie a serventia o necessário.

P.R.I. Oportunamente, arquivem-se.

Ibaté, 01 de abril de 2015.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**