



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

TERMO DE AUDIÊNCIA - CONCILIAÇÃO

Processo nº: **0014658-29.2013.8.26.0566** (nº de ordem 1583/13)
 Classe - Assunto: **Despejo Por Falta de Pagamento c/c Cobrança - Locação de Imóvel**
 Requerente: **Jair Jorge da Cunha**
 Requeridos: **Elenice de Fátima Maquedano e Reinaldo Jose Davi**
 Data da audiência: 16/12/2013 às 15:45h

Aos 16 de dezembro de 2013, às 15:45h, na sala de audiências da 2ª Vara Cível, do Foro de São Carlos, Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, sob a presidência do MM. Juiz de Direito Dr. Paulo César Scanavez, comigo Escrevente Técnico Judiciário ao final nomeado, foi aberta a audiência de conciliação nos autos da ação entre as partes em epígrafe. Cumpridas as formalidades legais e apregoadas as partes, presentes se encontravam o autor e seu advogado, Dr. Roquelaine Batista dos Santos; os réus e seu advogado, Dr. Carlos Alberto de Souza. Proposta a conciliação, foi aceita pelas partes, nos termos seguintes: **1)** os requeridos pagarão ao autor pelo principal e acréscimos R\$ 3.720,00, sendo doze (12) parcelas mensais de R\$ 160,00 cada uma, e, na sequência nove (9) parcelas mensais de R\$ 200,00 cada uma. **2)** a primeira parcelas será descontada no 5º dia útil de janeiro/2014, oficiando-se à empregadora do requerido, qual seja, Posto Pantanal Fenix Ltda, situado na Rua Capitão Alberto Mendes Júnior nº 20, Vila Costa do Sol, para os descontos referidos. **3)** os valores do desconto serão creditados na conta do Drt. Roquelaine Batista dos Santos, CPF 403.036.080-72, no Banco do Brasil, agência 6509-9, c/c 18180-3. **4)** cada parte arcará com o custo do seu advogado, isentando os requeridos do pagamento das custas processuais. O Juiz decidiu: "Homologo o acordo a que chegaram as partes para que produza seus jurídicos e legais efeitos. Há resolução de mérito, nos termos do inciso III do art. 269 do CPC. Publicada nesta audiência, registrada, saem os presentes intimados." EM TEMPO: As partes pediram a desistência do prazo recursal. O Juiz deliberou: "Homologo a desistência supra. Fls. 08 e 23: Arbitro os honorários advocatícios de ambos os advogados em R\$ 584,32, cada um (cód. 111). Expeçam-se certidões para os fins do convênio. Com urgência, oficie para desconto em folha de pagamento. Após, ao arquivo." NADA MAIS. Eu, _____ Rosana Gomes Scanavez, Escrevente Técnico Judiciário, digitei.

MM. Juiz (assinatura digital):

Requerente: (Jair)

Adv. do Requerente:

Requeridos: (Reinaldo)
 (Elenice)

Adv. dos Requeridos: