



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**4ª VARA CÍVEL**  
**RUA SORBONE 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

### SENTENÇA

Processo Digital nº: **1000508-89.2014.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Produção Antecipada de Provas - Liminar**  
 Requerente: **PARINTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. e outros**  
 Requerido: **Martinez Incorporação e Construção Ltda.**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Alex Ricardo dos Santos Tavares**

Trata-se de ação cautelar de produção antecipada de provas.

Em sede de produção antecipada de provas, o juiz profere sentença meramente homologatória, não existindo pronunciamento judicial quanto à questão de mérito, que somente será conhecida quando da análise da ação principal.

A irresignação da ré de folhas 2.554/2.560 não prospera, pois o laudo complementar respondeu aos quesitos complementares e a todas as questões postas pelas partes.

Ademais, como salientou o perito em seu laudo complementar, o Engenheiro Rodrigo Salton Leites, subscritor do parecer técnico de folhas 2417/2427 sequer acompanhou os trabalhos periciais, em cuja oportunidade esteve presente como assistente técnico da ré o Engenheiro Laércio Ferreira e Silva (**confira folhas 2.494**).

Assim, presentes os requisitos legais e verificando a regularidade formal do processo, HOMOLOGO o laudo pericial de fls. 1.904/2.175 e o laudo complementar de folhas 2.493/2.550, a fim de que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Ante a resistência por parte da ré, fixo os honorários advocatícios em R\$ 3.000,00 (três mil reais), com atualização monetária a partir de hoje e juros de mora a partir do trânsito em julgado, a fim de não aviltar o nobre exercício da advocacia. Nesse ponto, vale lembrar as brilhantes palavras do presidente nacional da Ordem dos Advogados do



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**4ª VARA CÍVEL**  
**RUA SORBONE 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

Brasil, Marcus Vinicius Furtado Coêlho: “Os honorários dos advogados não podem ser aviltados. Devem ser considerados bem alimentar, essencial para que o profissional da advocacia seja valorizado e possa, dessa forma, fazer com que o cidadão seja engrandecido”.

Permaneçam os autos em Cartório, no arquivo, de acordo com o art. 851 do Código de Processo Civil, no aguardo de eventuais requerimentos dos interessados, que poderão obter certidões.

P.R.I.C.

São Carlos, 05 de novembro de 2015.

**Juiz Alex Ricardo dos Santos Tavares**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**