


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Ibaté

FORO DE IBATÉ

VARA ÚNICA

RUA ALBANO BUZO, 367, IBATE - SP - CEP 14815-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min
SENTENÇA

Processo Digital nº: **1000218-98.2017.8.26.0233 - Controle nº: 2017/000395.**
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Compra e Venda**
 Requerente: **José Liberato Ferreira**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Eduardo Cebrian Araújo Reis

Vistos.

Trata-se de alvará objetivando outorga de escritura pública por incapaz. **JOSÉ LIBERATO FERREIRA, representado por sua curadora Maria de Fátima Ferreira Liberato**, pretende autorização para regularizar negócio jurídico realizado antes de sua interdição.

Manifestação do Ministério Público pelo deferimento do pedido (fl. 35).

No mesmo sentido é o parecer do Oficial do Registro de Imóveis (fl. 40).

Esse é o relatório.**Decido.**

Concedo AJG. Anote-se.

Os elementos de convicção carreados aos autos me permitem concluir que não existe óbice ao acolhimento do pedido ou prejuízo ao incapaz.

Ante o exposto, **JULGO PROCEDENTE** o pedido e **DEFIRO** a expedição de alvará judicial conforme requerido, **com prazo de 30 dias**. Por consequência, **JULGO EXTINTO** o presente feito, com fundamento no art. 487, inciso I, do Código de Processo Civil.

Oportunamente archive os autos.

P.I.

Ibate, 1º de dezembro de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**