



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**VARA DA FAZENDA PÚBLICA**  
**RUA SORBONE, 375, São Carlos-SP - CEP 13560-760**

**SENTENÇA**

Processo nº: **1007051-69.2018.8.26.0566**  
 Classe – Assunto: **Homologação de Transação Extrajudicial - Transação**  
 Requerente: **AUTOVIAS S/A**  
 Requerido: **Nivaldo Kapp e outros**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **DANIEL FELIPE SCHERER BORBOREMA**

AUTOVIAS S/A, Nivaldo Kapp, Maria Aparecida Leonardo Kapp, Geraldo Cardoso Sobrinho e Rogéria Kapp Cardoso propuseram a presente, afirmando a primeira, concessionária de serviços públicos, que adquiriu a área de 2.470,79 m², referente à matrícula nº 57.755 do CRI local, por conta de decreto de desapropriação e os demais requerentes, concordaram em receber, como indenização, o valor de R\$ 90.000,00. Que tal valor já foi pago, tendo sido ela imitada na posse. Requereram a homologação da transação extrajudicial e a expedição da carta de sentença em favor do DER, para que tal imóvel seja incorporado ao patrimônio do Estado de São Paulo.

Intimados a regularizar a representação processual, tal foi atendido a fls. 80/85.

Homologo, assim, o acordo a que chegaram as partes, para que surta os seus efeitos legais, julgo extinto este processo, com resolução do mérito, com fundamento no artigo 487, III, "b" do Código de Processo Civil, para o fim de declarar incorporada ao patrimônio do Departamento de Estradas e Rodagem de São Paulo- DER a área descrita na inicial, abrangida pela declaração de utilidade pública, vez que o pagamento da indenização já ocorreu.

Servirá esta de título hábil para a transferência do domínio ao Departamento de Estradas e Rodagem de São Paulo- DER, expedindo-se carta de sentença.

P.I.

São Carlos, 22 de agosto de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**