


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
VARA DA FAZENDA PÚBLICA
RUA D. ALEXANDRINA, 215, São Carlos - SP - CEP 13560-290
Horário de Atendimento ao Público: das Horário de Atendimento ao Público<< Campo excluído do banco de dados >>
SENTENÇA

Processo Físico nº: **0017407-87.2011.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Cautelar Inominada - Liminar**
 Requerente: **Edna Fallaci**
 Requerido: **Saae Serviço Autonomo de Água e Esgoto**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Gabriela Müller Carioba Attanasio**

Vistos.

Trata-se de Ação Cautelar de Vistoria, proposta por **EDNA FALLACI** contra o **SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO CARLOS - SAAE**, visando à realização de vistoria em imóvel de sua propriedade, que estaria apresentando problemas oriundos do escoamento do esgoto advindo da rede pública local, ocasionando o retorno de dejetos fecais para o interior do imóvel. Relata que os constantes entupimentos da rede pública de esgoto na localidade, geraram inúmeras reclamações por diversos moradores da região, o que fez com que o requerido ejetasse água sob pressão na tubulação de esgoto a fim de solucionar os problema e a água passou a escoar para os pontos mais baixos da rua, onde também se encontra a sua residência, ocasionando danos na estrutura do imóvel e provocando, inclusive, risco de desabamento. Pede a citação do requerido e a realização da vistoria.

Citado, o requerido apresentou contestação (fls. 56/60), aduzindo que os fatos narrados pela autora partiram de suposições; que o terreno não é plano, e que as rachaduras no teto da residência são típicas de fundações inapropriadas para o local da construção. Sustenta que o inadequado escoamento da água pluvial poderia acarretar danos da estrutura do imóvel, e que em temas relacionados à águas pluviais, a responsabilidade é exclusiva do Município.

O exame pericial foi realizado e o laudo juntado aos autos (fls. 93/130).

As partes se manifestaram, respectivamente, às fls. 135/136 e 141.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

VARA DA FAZENDA PÚBLICA

RUA D. ALEXANDRINA, 215, São Carlos - SP - CEP 13560-290

Horário de Atendimento ao Público: das Horário de Atendimento ao Público<< Campo excluído do banco de dados >>

A presente ação, apesar de ter sido denominada como Medida Cautelar de Vistoria, ostenta a natureza de Produção Antecipada de Provas.

Não havendo outras provas a produzir, homologo o laudo de fls. 93/130, e julgo por sentença, a fim de que produza seus jurídicos e legais efeitos, a presente ação denominada como Medida Cautelar de Vistoria, declarando findo o processo cautelar.

Ante a inexistência de lide, não há sucumbência nesse processo, sendo que os honorários periciais definitivos (fls. 41), no valor de R\$ 331,00 (trezentos e trinta e um reais), serão custeados pela DPE, a teor da decisão de fls. 30, devendo o valor reservado ser depositado na corrente do perito, providenciando a Serventia o necessário.

Permaneçam os autos em Cartório, no arquivo, de acordo com o artigo 851 do Código de Processo Civil, no aguardo de eventuais requerimentos dos interessados, que poderão obter certidões.

P.R.I.C

São Carlos, 19 de março de 2015.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**