



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
 COMARCA de Ibaté  
 FORO DE IBATÉ  
 VARA ÚNICA  
 RUA ALBANO BUZO, 367, IBATE - SP - CEP 14815-000

### SENTENÇA

Processo nº: **1000035-30.2017.8.26.0233 Controle n. 2017/000084.**  
 Classe - Assunto: **Busca e Apreensão Em Alienação Fiduciária - Alienação Fiduciária**  
 Requerente: **Banco J Safra S/A**  
 Requerido: **Maria Regiane Sampaio**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Letícia Lemos Rossi

Vistos.

Proferida sentença homologatória de acordo a fls. 96, as partes comunicaram a celebração de novo acordo (fls. 104/105).

Tratando-se de direito disponível, HOMOLOGO, por sentença, o acordo celebrado pelas partes, a fim de que produzam seus legais e jurídicos efeitos. Em consequência, JULGO EXTINTO o presente feito, com resolução de mérito, nos termos do artigo 487, inciso III, alínea "b", do Código de Processo Civil.

Eventuais custas e despesas processuais serão de responsabilidade do(a) requerido(a).

Homologo a renúncia ao prazo recursal.

Em caso de descumprimento do acordo o processo deverá prosseguir como cumprimento de sentença, observando-se as orientações traçadas pelo Provimento CG nº 16/2016 e Comunicado CG nº 438/2016, ambos disponibilizados no DJE do dia 04/04/2016.

Arquivem os autos, observadas as formalidades de praxe.

P. I.

Ibate, 23 de maio de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**