


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Araraquara  
FORO DE ARARAQUARA  
2ª VARA CÍVEL

Rua dos Libaneses, nº 1998, Fórum - Carmo

CEP: 14801-425 - Araraquara - SP

Telefone: (16) 3336-1888 - E-mail: araraq2cv@tjsp.jus.br

**CONCLUSÃO**

Em 16 de agosto de 2018, faço os presentes autos conclusos ao MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Araraquara, Dr. Heitor Luiz Ferreira do Amparo. O referido é verdade. Nada mais. Eu, ,Cristiane Marques Gomes Treviso, Assistente Judiciário, digitei.

**SENTENÇA**

Processo nº: 1007139-45.2018.8.26.0037 -  
Classe - Assunto **Reintegração / Manutenção de Posse - Esbulho / Turbação / Ameaça**  
Requerente: Roseli Matayosi de Alencar  
Requerido: Renato Baptista Ferreira e outro

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Heitor Luiz Ferreira do Amparo

Vistos.

ROSELI MATAYOSI DE ALENCAR, qualificada nos autos, promove contra RENATO BAPTISTA FERREIRA e ANDREIA SOCORRO DE ALMEIDA BORLETTI a presente ação de reintegração de posse, alegando em resumo que é proprietária do imóvel que descreve; que os requeridos o invadiram sem sua autorização; que não residia no imóvel; que os requeridos estão destruindo o imóvel; que deve ser reintegrada imediatamente na posse do imóvel. Pede o acolhimento do pedido.

Às págs. 36 foi deferida liminar e a autora reintegrado na posse do imóvel (págs. 44/45).

Os requeridos, regularmente citados, não contestaram a ação (pág. 49).

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Araraquara  
FORO DE ARARAQUARA  
2ª VARA CÍVEL

Rua dos Libaneses, nº 1998, Fórum - Carmo  
CEP: 14801-425 - Araraquara - SP  
Telefone: (16) 3336-1888 - E-mail: araraq2cv@tjsp.jus.br

É o relatório.

Não havendo necessidade de produção de outras provas, passo a decidir.

Com efeito, a ausência de contestação por parte dos requeridos faz presumir como verdadeiros os fatos alegados pela autora em seu pedido inicial (artigo 344 C.P.C.).

A autora, por sua vez, instrui o pedido adequadamente fazendo prova do que alega com os documentos apresentados às págs. 18/23.

Diante do exposto, julgo procedente a ação para, tornando definitiva a liminar de págs. 36, reintegrar definitivamente a autora na posse do imóvel descrito na inicial, condenando os requeridos no pagamento das custas processuais, e honorários de advogado de dez por cento sobre o valor dado à causa.

Intime-se.

Araraquara, 16 de agosto de 2018

Heitor Luiz Ferreira do Amparo  
Juiz de Direito

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA