



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ARARAQUARA
FORO DE ARARAQUARA
1º VARA DA FAZENDA PÚBLICA
RUA DOS LIBANESES, 1998, Araraquara - SP - CEP 14801-425

SENTENÇA

Processo nº: **1012399-06.2018.8.26.0037**
 Classe - Assunto: **Homologação de Transação Extrajudicial - Transação**
 Requerente: **AUTOVIAS S/A**
 Requerido: **Cristina Tereza Iost Antunes e outros**

CONCLUSÃO

Em **15 de outubro de 2018**, faço estes autos conclusos ao MM. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Araraquara, Dr. **João Baptista Galhardo Júnior**.
 O Escrevente _____.

Vistos.

AUTOVIAS S/A, ingressou com ação de Homologação de Acordo Extrajudicial, celebrado com CRISTINA TEREZA IOST ANTUNES, JOSÉ ARTHUR ANTUNES, PAULO EDUARDO IOST e CÉLIA ABI RACHED.

As partes celebraram o acordo para justa indenização com relação a duas áreas de 10.000,00 m² e 1.802,00 m² matriculadas sob nº 7.185 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araraquara, necessárias para a realização de exploração do Sistema Rodoviário, conforme Decretos de nº 49.557 de 20/04/2005 e nº 58.596 de 27/11/2012 que declaram de utilidade pública as áreas desapropriadas. Pelos Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra de Imóvel em Área Rural, firmado em 05/07/2002, foi formalizada a aquisição da área de 10.000,00 m² pelo valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Já pelo Instrumento Particular de Acordo Indenizatório de Área de Terra a ser Destacada de Imóvel Rural para Fins de Desapropriação Amigável, firmado em 05/02/2018 foi formalizada a aquisição da área de 1.802,00 m², devidamente indenizada no valor de R\$ 60.200,00 (sessenta mil e duzentos reais). Tais quantias já foram pagas, conforme recibos juntados aos autos.

É o breve relatório do feito.

DECIDO.

HOMOLOGO para que surta seus jurídicos efeitos o acordo celebrado entre as partes, julgando extinto o feito nos termos do artigo 487, III do CPC.

Expeça-se edital para conhecimento de terceiros, com prazo de dez dias, devendo o mesmo ser publicado uma vez no DJE e duas na imprensa local. O expropriante deverá retirar o edital e comprovar sua publicação.

Após, as publicações, extraia-se carta de sentença em favor do DER-SP Departamento de Estradas de Rodagem de São Paulo.

Oportunamente, arquivem-se os autos.

Int.

Araraquara 15 de outubro de 2018

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

DATA

1012399-06.2018.8.26.0037 - lauda 1



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ARARAQUARA
FORO DE ARARAQUARA
1º VARA DA FAZENDA PÚBLICA
RUA DOS LIBANESES, 1998, Araraquara - SP - CEP 14801-425

Em 15/10/2018, recebi estes autos em cartório.
O Escrevente_____.

CERTIDÃO

Em 15/10/2018, haver registrado a sentença supra.
O Escrevente_____.