



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**2ª VARA CÍVEL**  
**RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**TERMO DE AUDIÊNCIA – CONCILIAÇÃO E CONTESTAÇÃO (RITO SUMÁRIO)**

Processo nº: **0016942-10.2013.8.26.0566** (nº de ordem 1843/13)  
 Classe - Assunto: **Procedimento Sumário - Despesas Condominiais**  
 Requerente: **Condominio Residencial Sempre Verde I**  
 Requerido: **Edimar Luis da Costa**  
 Data da audiência: **29/10/2013 às 15:00h**

Aos 29 de outubro de 2013, às 15:00h, na sala de audiências da 2ª Vara Cível, do Foro de São Carlos, Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, sob a presidência do MM. Juiz de Direito Dr. Paulo César Scanavez, comigo Escrevente ao final nomeado, foi aberta a audiência de conciliação nos autos da ação entre as partes em epígrafe. Cumpridas as formalidades legais e apregoadas constatou-se a ausência das partes. **O Juiz decidiu:** “Homologo o acordo a que chegaram as partes (fls. 18/19) para que produza seus jurídicos e legais efeitos. Há resolução de mérito, nos termos do inciso III do art. 269 do CPC. Publicada nesta audiência, registrada, intime-se o autor pelo DJe. Observo que ao final de fl. 19 houve desistência do prazo recursal. Aguarde-se o cumprimento do acordo. Findo esse prazo, abra-se vista ao exequente para dizer se o acordo foi integralmente cumprido. Caso o exequente deixe de atender essa determinação, seu silêncio será tomado como informação típica de efetivo recebimento integral do débito.” NADA MAIS. Eu, \_\_\_\_\_ Rosana Gomes Scanavez, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi.

MM. Juiz: (assinatura digital)