


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Araraquara  
FORO DE ARARAQUARA  
4ª VARA CÍVEL

Rua dos Libaneses, n. 1998, Fórum - Carmo

CEP: 14801-425 - Araraquara - SP

Telefone: (16) 3336-1888 - E-mail: Araraq4cv@tjsp.jus.br

**CONCLUSÃO**

Em 07 de novembro de 2018, faço estes autos conclusos à MMª. Juíza de Direito, **Dra. ANA CLAUDIA HABICE KOCK**. Eu, \_\_\_\_\_, Diretor de Divisão, subscrevo.

**SENTENÇA**

Processo nº: 1007725-82.2018.8.26.0037  
Classe - Assunto: **Despejo Por Falta de Pagamento - Locação de Imóvel**  
Requerente: Daniela Bianchi Cavaleti e outro  
Requerido: Paulo Alexandre da Costa

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANA CLAUDIA HABICE KOCK

Vistos.

**HOMOLOGO**, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, o acordo de págs.55/56 realizado entre as partes nestes autos de Despejo Por Falta de Pagamento - Locação de Imóvel que Daniela Bianchi Cavaleti e Juliana Bianchi Cavaleti promove em face de Paulo Alexandre da Costa, bem como julgo extinto o feito, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso III, letra "b", do novo Código de Processo Civil.

Considera-se aceitação tácita da sentença a prática, sem reserva alguma, de ato incompatível com a vontade de recorrer, conforme art. 1.000, parágrafo único, do Código de Processo Civil.

No caso presente, corresponde à celebração de acordo (preclusão lógica) e, portanto, desnecessário aguardar a fluência do prazo recursal.

Certifique-se o trânsito em julgado e arquivem-se.

Publique-se e intimem-se.

Araraquara, 07 de novembro de 2018.

**ANA CLAUDIA HABICE KOCK**  
Juíza de Direito

**DATA**

Em 07 de novembro de 2018, recebi estes autos em cartório. Nada Mais. Eu, \_\_\_\_\_, Diretor de Divisão, subscrevo.