



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**5ª VARA CÍVEL**  
**RUA SOURBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-970**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1010566-83.2016.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Condomínio em Edifício**  
 Requerente: **Parque Monte Europa**  
 Requerido: **Josué Cavalcante Pinto**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Vilson Palaro Júnior**

Vistos.

HOMOLOGO por sentença, para os devidos fins e efeitos legais, o acordo a que chegaram as partes nos presentes autos, objeto da petição de fls. 56/58, e, em consequência, JULGO EXTINTA a presente ação, com fundamento no art. 487, III, b, do CPC.

No mais, determino a suspensão da execução do acordo homologado, devendo os autos aguardar em cartório até o cumprimento do ajuste, previsto para 15/4/2020.

Decorrido referido prazo, aguarde-se por mais 30 dias. No silêncio, será presumido o cumprimento da transação, extinguindo-se a execução com base no art. 924, II, do Código de Processo Civil.

P.I.

São Carlos, 23 de maio de 2017.

**Vilson Palaro Júnior**  
**Juiz de Direito**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,**  
**CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**