


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMARCA DE SÃO CARLOS**
**FORO DE SÃO CARLOS**
**1ª VARA CÍVEL**
**R. Sorbone, 375, . - Centerville**
**CEP: 13560-760 - São Carlos - SP**
**Telefone: (16) 3368-3260 - E-mail: saocarlos1cv@tjsp.gov.br**
**SENTENÇA**

**Processo nº: 0012030-67.2013.8.26.0566 - ORDEM: 1237/2013**  
**Classe - Assunto Renovatória de Locação - Locação de Imóvel**  
**Requerente: Seller Mnt Magazine Ltda**  
**Requerido: Espólio de Avelino Novelli Filho**

**Juiz de Direito: Dr. Milton Coutinho Gordo**
**Vistos.**

Homologo, para que surta seus jurídicos e legais efeitos, o acordo a que chegaram as partes, informado na petição retro, e, em consequência, JULGO EXTINTA a presente ação, nos termos do art. 269, III do CPC.

Providencie o executado o recolhimento de eventuais custas em aberto, sob pena de inscrição na Dívida Ativa.

Oportunamente, averbe-se a extinção e arquivem-se os autos.

São Carlos, 20 de janeiro de 2014.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**