


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMARCA DE IBATÉ**
**FORO DE IBATÉ**
**VARA ÚNICA**

Rua Albano Buzo, 367, ., Jardim Mariana - CEP 14815-000, Fone: (16) 3343-2104, Ibaté-SP - E-mail: ibate@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**
**TERMO DE AUDIÊNCIA**

Processo Digital nº: **1001284-50.2016.8.26.0233**  
 Classe - Assunto: **Reintegração / Manutenção de Posse - Esbulho / Turbação / Ameaça**  
 Requerente: **Jardim Primavera Empreendimento Imobiliário Spe Ltda, CNPJ 20.220.837/0001-53**  
 Requerido: **Wagner dos Santos, CPF 311.371.038-33**  
 Data da audiência: **23/03/2017 às 15:45h**

Aos vinte e três (23) dias do mês de março (03) de dois mil e dezessete (2017), às 16h, na sala de audiências do Edifício do Foro Distrital de Ibaté, onde presente a Sra. Conciliadora Judicial, **Larissa Heck Vaz**, nomeada nos termos do Comunicado 502/2003 da Corregedoria Geral de Justiça e da Resolução nº 125 do Conselho Nacional de Justiça. Apregoadas as partes, constatou-se a ausência justificada do requerente, seu patrono e do requerido. **Iniciados os trabalhos**, verificou-se que as partes formularam um acordo que foi encartado aos autos as fls. 64/65, restando a audiência **infrutífera**. **A seguir**, pelo MM. Juiz foi dito: "Vistos. HOMOLOGO, por sentença, o acordo celebrado para que produza seus jurídicos e legais efeitos (CPC. Art. 487, inciso III, alínea "b"). Transita em julgado imediatamente (CPC. Art. 1.000). Nada mais. Eu, \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo Rocha Pereira), que a digitei.

**MM. Juiz Eduardo Cebrian Araújo Reis:**

Conciliadora: