

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

1ª VARA CÍVEL

R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **4001986-18.2013.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Compra e Venda**
 Requerente: **Ricardo Paulista Leister e outro**
 Requerido: **JULIO CESAR RAMIRES**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Milton Coutinho Gordo**

Vistos.

Homologo por sentença para que produza seus jurídicos e legais efeitos o acordo a que chegaram as partes, constante de fls. 298/301.

Deverão os interessados trazer aos autos a cópia atualizada da matrícula do imóvel. No entanto, já observo que eventuais pedidos de cancelamentos das averbações das penhoras devem ser direcionados aos juízos das respectivas execuções.

Providencie-se a transferência do valor de R\$94.682,16, **com os acréscimos proporcionais**, aos autos da execução de alimentos, conforme penhora de fls. 217/218.

Confirme a serventia junto à Vara Trabalhista a alegação de fls. 297 (extinção da execução que deu ensejo à penhora de fls. 214/215). Tal confirmação pode ser feita via fone, lançando-se certidão nos autos.

Sobre o pedido de fls. 302 manifeste-se o executado em cinco dias.

Oportunamente, tornem cls para análise dos demais pedidos.

P.R.I.

São Carlos, 31 de outubro de 2016.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**