


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Araraquara  
FORO DE ARARAQUARA  
4ª VARA CÍVEL

Rua dos Libaneses, n. 1998, Fórum - Carmo

CEP: 14801-425 - Araraquara - SP

Telefone: (16) 3336-1888 - E-mail: Araraq4cv@tjsp.jus.br

**CONCLUSÃO**

Em 23/11/2018 16:14:39, faço estes autos conclusos à MMª. Juíza de Direito, **Dra. ANA CLÁUDIA HABICE KOCK**. Eu, \_\_\_\_\_, Escrivão Judicial I, subscrevo.

**SENTENÇA**

Processo nº: 1009382-30.2016.8.26.0037  
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito**  
Exequente: Cooperativa de Crédito Credicitrus  
Executado: Antonio Augusto Dias e outro

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANA CLAUDIA HABICE KOCK

Vistos.

**HOMOLOGO**, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, o acordo de fls. 243/245, para julgar extinta, nos termos do artigo 924, inciso II, do Código de Processo Civil, a presente execução promovida por Cooperativa de Crédito Credicitrus em face de Antonio Augusto Dias e Leila Cordeiro de Oliveira Dias.

**Considere-se cancelado o leilão judicial designado e levantada a penhora formalizada a fls. 89, expedindo-se o necessário para seu levantamento perante o Oficial de Registro de Imóveis, se o caso.**

Porquanto não houve determinação judicial, a baixa de protesto e apontamento perante órgãos de proteção ao crédito competirá à parte interessada mediante apresentação de certidão extraída destes autos.

Certifique-se nos autos de embargos à execução (processo n. 1012212-66.2016.8.26.0037).

Considera-se aceitação tácita da sentença a prática, sem reserva alguma, de ato incompatível com a vontade de recorrer, conforme art. 1.000, parágrafo único, do Código de Processo Civil.

No caso presente, corresponde à celebração de acordo (preclusão lógica) e, portanto, desnecessário aguardar a fluência do prazo recursal.

Certifique-se o trânsito em julgado e arquivem-se.

**1009382-30.2016.8.26.0037 - lauda 1**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Araraquara

FORO DE ARARAQUARA

4ª VARA CÍVEL

Rua dos Libaneses, n. 1998, Fórum - Carmo

CEP: 14801-425 - Araraquara - SP

Telefone: (16) 3336-1888 - E-mail: Araraq4cv@tjsp.jus.br

Publique-se e intímese.

Araraquara, 23 de novembro de 2018.

**ANA CLÁUDIA HABICE KOCK**

Juíza de Direito

DATA
------

Em 23 de novembro de 2018, recebi estes autos em cartório. Nada mais. Eu, \_\_\_\_\_,  
Escrivão Judicial I, subscrevo.