


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMARCA DE SÃO CARLOS**
**FORO DISTRITAL DE IBATÉ**
**VARA ÚNICA**

Rua Albano Buzo, 367, ., Jardim Mariana - CEP 14815-000, Fone: (16) 3343-2104, Ibaté-SP - E-mail: ibate@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**
**TERMO DE AUDIÊNCIA**

Processo Físico nº: **0001525-51.2010.8.26.0233**  
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Aquisição**  
 Requerente: **Rosa Ravazolli Barbano, CPF 020.544.248-03**  
 Requerido: **Aparecida de Jesus Ravazollo Marques, CPF 162.101.598-00**  
 Data da audiência: **18/08/2016 às 14:15h**

Aos dezoito (18) dias do mês de agosto (08) de dois mil e dezesseis (2016), às 14h15min, na sala de audiências do Edifício do Foro Distrital de Ibaté, onde presente a Sra. Conciliadora Judicial, **Larissa Heck Vaz**, nomeada nos termos do Comunicado 502/2003 da Corregedoria Geral de Justiça e da Resolução nº 125 do Conselho Nacional de Justiça. Presente o Promotor de Justiça: **Dr. Sebastião Donizete Lopes dos Santos**. Apregoadas as partes, verificou-se a presença dos requerentes, acompanhado de seu advogado, Dr. José Pereira dos Reis, OAB/SP 214.826, bem como do requeridos, acompanhados de seu advogado, Dr. Rafael Antonio Deval, OAB/SP 238.220. **Iniciados os trabalhos**, foi proposta a conciliação, a qual restou **frutífera**, nos seguintes termos: **01-** levando-se em conta a pendencia de realização de perícia técnica consensualmente avençada entre as partes nos autos do processo 1000108-70.2015.8.26.0233, requerem as partes a suspensão dos presentes autos até a vinda àqueles do trabalho técnico em questão, quando então, as partes entabularão os termos específicos da conciliação. **02-** Levando-se em conta que nos autos retro indicados pende a nomeação de perito, requer seja tal profissional nomeado com celeridade, inclusive para que apresente seus honorários prévios, os quais serão suportados em partes iguais pelas partes. **03-** As requeridas autorizam os requerentes a realizarem no imóvel objeto do presente processo as obras de preservação e manutenção que se fizerem necessárias, caso se verifique que seja caso de demolição tal providencia também esta autorizada. **A seguir, pelo Sr.ª Conciliadora foi dito:** “Vistos. Haja vista as colocações das partes, torno os autos conclusos, com urgência, para as deliberações que couber. Saem os presentes intimados”. Nada mais lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo Rocha Pereira), escrevente, que a digitei.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE SÃO CARLOS**

**FORO DISTRITAL DE IBATÉ**

**VARA ÚNICA**

Rua Albano Buzo, 367, ., Jardim Mariana - CEP 14815-000, Fone: (16)  
3343-2104, Ibaté-SP - E-mail: [ibate@tjsp.jus.br](mailto:ibate@tjsp.jus.br)

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**MM. Juiz Eduardo Cebrian Araújo Reis:**

Conciliadora:

Requerentes:

Advogado:

Requeridos:

Advogado: