



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE ARARAQUARA**  
**FORO DE ARARAQUARA**  
**3ª VARA CÍVEL**  
**RUA DOS LIBANESES, 1998, Araraquara - SP - CEP 14801-425**

**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1006694-27.2018.8.26.0037**  
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Condomínio**  
 Requerente: **Antônio Mauri Júnior**  
 Requerido: **Cristiane Macalli**

Juiz de Direito: Dr. **Paulo Luis Aparecido Treviso**

Vistos etc.

Homologo, por sentença, para produza os seus jurídicos e legais efeitos, o acordo celebrado entre as partes, constante de fls. 53/54 e, em consequência, resolvo o mérito nos termos do art. 487, inc. III, "b", do CPC.

Prejudicada a perícia, comunique-se o perito, via e-mail.

Expeça-se certidão ao advogado nomeado à fl. 8 - cód. 106.

Após o trânsito em julgado, arquivem-se os autos com baixa definitiva.

P.I.

Araraquara, 03 de outubro de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**