



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

SENTENÇA

Processo nº: **1009030-03.2017.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Residencial Joan Miro**
 Executado: **Giana Chiérice**

Juiz de Direito: Dr. **MARCELO LUIZ SEIXAS CABRAL**

Vistos.

- 1 Diante da manifestação da parte exequente informando que o débito foi quitado integralmente (fl. 131), **JULGO EXTINTA**, com fundamento no artigo 924, inciso II, do CPC.
- 2 Ausente interesse recursal, nos termos do artigo 1.000, do CPC, fica anotado o trânsito em julgado na data de publicação desta sentença, dispensando-se o Cartório de lançar certidão.
- 3 Providencie a serventia, comprovante do depósito judicial efetuado à fl. 123, através do Portal de Custas. Com a juntada, expeça-se guia de levantamento em favor da parte exequente.
- 4 Foi deferida penhora do imóvel descrito na matrícula nº 104.851 do Cartório de Registro de Imóveis local, na decisão de fls. 113/114. Proceda a serventia, ao levantamento da penhora, através do sistema ARISP, caso tenha sido efetuada.
- 5 Custas finais nos termos do art. 4º, inciso III, da Lei Estadual nº 11.608/2003. Intime-se para pagamento.
- 6 Cumpridas as determinações, dê-se baixa com as anotações de praxe e remeta-se ao arquivo.

P.I.

São Carlos, 20 de agosto de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**