



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
JUÍZO DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO CARLOS

Rua Sorbone, 375, B. Centreville, São Carlos-SP CEP 13560-760

Tel. (016) 3368-3260 – email saocarlos3cv@tjsp.jus.br

SENTENÇA

Processo nº: **1015257-77.2015.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Reintegração / Manutenção de Posse - Posse**
 Requerente: **RUTE DIAS TORRES**
 Requerido: **Reus Com Nome e Qualificações Desconhecidas**

RUTE DIAS TORRES ajuizou ação de reintegração de posse em face dos ocupantes do imóvel de sua propriedade localizado na Rua Marcelo José Marques Chiosea, 830, Jardim Gramado, haja vista a invasão e ocupação ocorrida no local.

Deferiu-se e cumpriu-se liminarmente a reintegração na posse do imóvel.

Suallen Amaral Vaz foi citada no local e não contestou o pedido.

É o relatório.

Fundamento e decido.

À falta de contestação, presumem-se verdadeiros os fatos alegados pela autora na petição inicial, com a consequência jurídica do acolhimento do pedido (artigo 319 do CPC). Ademais, está comprovada a posse exercida pela autora sobre o imóvel, notadamente pelo título de propriedade juntado aos autos.

Diante do exposto, acolho e decretei a reintegração da autora na posse do imóvel, tornando definitiva a liminar deferida.

PODER JUDICIÁRIO**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
JUÍZO DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO CARLOS

Rua Sorbone, 375, B. Centreville, São Carlos-SP CEP 13560-760

Tel. (016) 3368-3260 – email saocarlos3cv@tjsp.jus.br

Condeno a ré ao pagamento das custas e despesas processuais, corrigidas aquelas em reembolso, e dos honorários advocatícios da patrona da autora fixados, por equidade, em R\$ 2.000,00.

P.R.I.

São Carlos, 17 de fevereiro de 2016.



Carlos Castilho Aguiar França
Juiz de Direito

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA