



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
5ª VARA CÍVEL
RUA SOURBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-970

SENTENÇA

Processo nº: **1006064-67.2017.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Embargos de Terceiro - Esbulho / Turbação / Ameaça**
 Embargante: **Maria Severina da Silva**
 Embargado: **Banco Triangulo Sa**

Juiz de Direito: **Dr.Flávia de Almeida Montingelli Zanferdini**

Vistos,

HOMOLOGO por sentença, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, o acordo a que chegaram as partes nos presentes autos, objeto da petição de fls. 41/42, e, consequentemente, JULGO EXTINTA a presente ação, com fundamento no art. 487, III, b, do NCPC, declarando insubsistente a penhora levada a efeito nos autos principais, a qual recaiu sobre o imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São Carlos sob o nº 69.266.

Expeça-se mandado ao Cartório de Registro de Imóveis de São Carlos determinando que proceda ao cancelamento da averbação premonitória que pesa sobre a matrícula do referido imóvel.

Sem prejuízo, traslade-se cópia da presente decisão aos autos principais.

Após o trânsito em julgado, feitas as devidas anotações, arquivem-se os autos.

P.I.

São Carlos, 11 de agosto de 2017.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA