


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMARCA DE SÃO CARLOS**
**FORO DE SÃO CARLOS**
**1ª VARA CÍVEL**
**R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**
**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1008406-22.2015.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Procedimento Ordinário - Obrigações**  
 Requerente: **Marcelino de Fátima Camargo**  
 Requerido: **Ana Alonso Bastos Camargo**

Prioridade Idoso  
 Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Milton Coutinho Gordo**

**PODER JUDICIÁRIO**
**1ª Vara Cível de São Carlos**
**Processo nº 1008406-22.2015**
**VISTOS**

MARCELINO DE FÁTIMA CAMARGO ajuizou a presente ação de COBRANÇA em face de ANA ALONSO BASTOS CAMARGO, todos devidamente qualificados, aduzindo, em síntese, o seguinte:

1) Que foi casado com a requerida e dela se separou judicialmente em 21/10/2009; 2) Que antes da homologação da separação, mas já separados de fato, foi procurado por dois (02) corretores, a pedido da ré e da pessoa de Odila Alonso, para anuir na compra e venda de um imóvel que tinham em condomínio; 3) que a requerida se comprometeu a pagar o seu quinhão (dele autor); 4) que a requerida não lhe repassou o valor da sua parte na venda do bem; 5) que, inclusive, ajuizou ação preparatória de exibição de documentos em face

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****1ª VARA CÍVEL****R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

da requerida e da pessoa de Odila Alonso, solicitando que as mesmas exibissem em Juízo o comprovante de pagamento realizado ao requerente; 6) que a requerida permaneceu silente, e na sequência, o Juízo proferiu sentença, que restou irrecorrida, onde julgou extinta a ação em relação a corré Odila e procedente em relação a requerida Ana Alonso. 7) Assim, pediu a procedência da presente demanda, para o fim de que a requerida seja condenada ao pagamento do valor de R\$ 33.200,00, que equivale a sua parte (dele autor) na venda do imóvel acima mencionado.

A inicial veio instruída com os documentos.

Devidamente citada, a requerida deixou de apresentar defesa, ficando reconhecida em estado de contumácia (fls. 84).

**É o relatório.**

**DECIDO.**

A causa comporta julgamento antecipado nos termos do art. 330, II, do Código de Processo Civil.

A pretensão é procedente.

Ante a ocorrência do efeito material da revelia presumem-se aceitos como verdadeiros os fatos alegados na inicial (art. 319 do CPC).



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE SÃO CARLOS**

**FORO DE SÃO CARLOS**

**1ª VARA CÍVEL**

**R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

Com o silêncio a requerida confessou a dívida especificada, referente ao não repasse do valor cabente ao autor pela venda do imóvel objeto do contrato de fls. 30 e ss.

\* \* \*

Ante o exposto, **JULGO PROCEDENTE**, nos termos do artigo 269, inciso I, do CPC, o pedido inicial para o fim de **CONDENAR** a requerida, **ANA ALONSO BASTOS CAMARGO**, a pagar ao autor, **MARCELINO DE FÁTIMA CAMARGO**, a quantia pleiteada na exordial, ou seja, de R\$ 33.200,00 (trinta e três mil e duzentos reais), com correção monetária a contar do ajuizamento, mais juros de mora, à taxa legal, a contar da data da lavratura da escritura do imóvel objeto do contrato de fls. 30 e ss.

Sucumbente, arcará ainda a requerida com as custas processuais e honorários advocatícios no importe de 15% sobre o valor atualizado da condenação.

Consigno, desde já, que o **prazo de quinze (15)** dias, previstos no **art. 475-J do Código de Processo Civil** (com a redação dada pela Lei nº 11.232 de 22 de dezembro de 2005), começará a **fluir a partir do trânsito em julgado** desta decisão, **independentemente de intimação**, incidindo a multa de 10% sobre a condenação, caso não haja o cumprimento voluntário da obrigação.

**P. R. I.**

São Carlos, 16 de novembro de 2015.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE SÃO CARLOS**

**FORO DE SÃO CARLOS**

**1ª VARA CÍVEL**

**R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**