



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
4ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Físico nº: **0003660-31.2015.8.26.0566**
 Classe - Assunto **Dúvida - Registro de Imóveis**
 Requerente: **JULIO FLAVIO ACCIOLI**
 Tipo Completo da Parte **Nome da Parte Passiva Principal << Nenhuma informação disponível >>**
 Passiva Principal <<
 Nenhuma informação
 disponível >>:

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Alex Ricardo dos Santos Tavares**

Trata-se de pedido de providência formulado pelo Espólio de Júlio Flávio Accioli, pedindo que se determine o cancelamento das cláusulas de incomunicabilidade, inalienabilidade e impenhorabilidade referente à AV-02 M.27.104 do RI/São Carlos.

O Senhor Oficial Delegado não apresentou óbice ao pedido.

O Ministério Público, em parecer de folhas 35, opinou pelo cancelamento das cláusulas.

É o relatório. Fundamento e decido.

A cláusula restritiva se extinguiu com a morte de Júlio Flávio Accioli, não havendo impedimento para o cancelamento.

Diante do exposto, acolho o pedido de providências para o fim de determinar o cancelamento da Av-02 M. 27.104 do RI/São Carlos (folhas 09).

Ciência ao MP.

Intime-se o senhor Oficial Delegado.

P.R.I.C.São Carlos, 10 de agosto de 2015.**Juiz Alex Ricardo dos Santos Tavares**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA