



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL

Rua Sorbone, 375, ., Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260, São Carlos-SP - E-mail: saocarlosjec@tjsp.jus.br

TERMO DE AUDIÊNCIA DE TENTATIVA DE CONCILIAÇÃO

Processo nº: **0001006-03.2017.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Procedimento do Juizado Especial Cível - Prestação de Serviços**
 Requerente: **Luiz Eduardo da Silva- desacompanhado(a) de advogado.**
 Requerido: **Construtora Prado e Gama LTDA EPP - Representado pelo proprietário Sr. Renato do Prado Gama, RG. 37460777, CPF. 017.131.699-16 - com sua Advogada Dra. ALINE FERNANDA FRANCISCO LEAL OAB/SP 266.905.**

Aos 26 de abril de 2017, às 17:00h, na sala de audiências da Vara do Juizado Especial Cível, do Foro de São Carlos, Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, sob a presidência do **MM Juiz**, comigo escrevente ao final nomeado, foi aberta a audiência de tentativa de conciliação, nos autos da ação entre as partes em epígrafe. Apregoadas, constatou-se o comparecimento das partes, bem como de seu(s) advogado, acima identificados. Proposta a conciliação esta foi aceita pelas partes nos seguintes termos: **1-O** requerido pagará ao requerente, por conta de todo o débito, o valor de **R\$-8.640,00**, em **dezoito (18) parcelas** iguais, fixas e consecutivas, no valor de **R\$-480,00 cada uma**, vencendo-se a primeira em **20/06/2017** e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes; **2-Os** pagamentos serão efetuados mediante emissão de cheques por parte da requerida, cujos cheques serão informados no dia 27/04/2017 pela procuradora da requerida; **3-O** não pagamento de uma das parcelas, implicará no vencimento antecipado das demais além de **multa de 10%** sobre o saldo remanescente da dívida; **4-O** serviço objeto da presente ação, foi prestado pelo autor; **5-A** requerida não efetuou os pagamentos no prazo pactuado, pois, a mesma, não recebeu o valor contratado (**R\$-8.500,00**) da Fazenda Santa Clara Ecorizorte. Pelo MM. Juiz Dr. Silvio Moura Sales foi dito: *"Vistos. Homologo, para que tenha eficácia de título judicial, o acordo a que chegaram as partes. Há resolução do mérito nos termos do art. 487, III "b" do C.P.C. Decorridos 5 (cinco) dias do prazo previsto para o pagamento da última parcela, sem qualquer manifestação em sentido contrário ao pactuado, façam-se as anotações de estilo, providenciando-se a baixa definitiva e arquivamento dos autos digitais, presumindo-se cumprida a obrigação (Seção V, item 14.2.1 do Prov. 806/03). Publicada nesta audiência, REGISTRE-SE". E.T. As partes pedem a desistência do prazo recursal, o que é homologado pelo MM Juiz. Saem os presentes intimados e cientes de que este termo será visualizado nos autos virtuais somente com a assinatura digital do MM Juiz, porquanto o impresso e assinado pelas partes, não será digitalizado para os autos, eis que ficará arquivado cartório, pelo prazo máximo de até 2 (dois) anos. NADA MAIS.* Eu, Edilson de Oliveira Santos, Escrevente Técnico Judiciário, digitei.

MM Juiz:

Requerente(s):

Requerido:

Adv. Requeridos(s):