



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DISTRITAL DE IBATÉ
VARA ÚNICA
RUA ALBANO BUZO, 367, Ibaté - SP - CEP 14815-000

SENTENÇA

Processo Físico nº: **0000790-47.2012.8.26.0233**
 Classe - Assunto: **Procedimento Ordinário - Condomínio**
 Requerente: **José Carlos dos Santos**
 Requerido: **Clarice Felix Ferreira**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Wyldensor Martins Soares** assumindo esta Vara Distrital até instalação de sua nova vara, conforme designação da E. Presidência do TJSP.

Vistos.

Junte-se a petição despachada em mãos nesta oportunidade.

HOMOLOGO o acordo entabulado entre as partes, nos termos da petição retro, notadamente diante do caráter disponível dos interesses versados.

JULGO EXTINTO o processo, com resolução de mérito, *ex vi* do inciso III do art. 269 do Código de Processo Civil.

Transita em julgado nesta data, diante da preclusão lógica do interesse recursal com o acordo (art. 503 do CPC).

Se for o caso, honorários do convênio em 100% da tabela. Oportunamente, expeça-se certidão.

Não atuando advogado(a) dativo(a) os honorários ficam como pactuado.

Autorizo o desentranhamento de documentos originais mediante cópia para os autos e o levantamento de eventuais diligências não-consumidas.

Havendo depósito(s) nos autos autorizo a expedição do(s) respectivo(s) mandado(s) de levantamento.

Libere-se a pauta do dia 08.04.2014.

Oportunamente, arquivem-se.

PRIC.

Ibaté, 25 de março de 2014.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**