



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Digital nº: **1005116-91.2018.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Inventário - Inventário e Partilha**
 Requerente: **Rubens Antonio Misale e outros**
 Requerido: **Maria Helena da Silva Misale**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **DANIEL LUIZ MAIA SANTOS**

Vistos.

Os herdeiros, pessoas maiores e capazes, apresentaram plano de partilha amigável (fls. 121/134, com correção e esclarecimentos às fls. 152/157), de modo que determino a conversão deste inventário para o rito do arrolamento sumário, nos termos do artigo 659 e seguintes, do Código de Processo Civil.

Considerando a presença da documentação indispensável, bem como a observância dos requisitos legais quanto às declarações e partilha, tratando-se de arrolamento sumário, forma abreviada de inventário e partilha com a concordância de todos os herdeiros, maiores e capazes, nos termos do artigo 659 e 662 do Código de Processo Civil, **HOMOLOGO, por sentença, para produzir efeitos processuais, a partilha dos bens constitutivos do acervo hereditário deixado pelo espólio de MARIA HELENA DA SILVA MISALE, atribuindo ao(s) herdeiro(s) o(s) quinhão(ões) com que contemplado(s), ressalvados erros, omissões e direito de terceiros.**

É cabível a homologação e expedição de formais de partilha em arrolamentos antes mesmo que se proceda a comprovação do imposto *causa mortis* e demais tributos nos autos, intimando-se a Fazenda tão somente para que proceda a cobrança e/ou lançamento em dívida pública do que entender cabível (art. 659, §2º, do Código de Processo Civil).

Expeça-se termo das doações realizadas de acordo com o plano de partilha.

Descabe expedir alvará para venda de fração ideal de imóvel mantido em



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

condomínio com terceiros, porque o registro do formal de partilha, basta para a inscrição da transmissão da propriedade imobiliária. Ademais, eventual pleito de extinção de condomínio deve ser postulado nas vias ordinárias, cuja legitimidade cabe aos coproprietários.

Inexistindo interesse recursal, anoto o trânsito em julgado da sentença nesta data, dispensado o Cartório de lançar a certidão.

Desnecessária a expedição de formal de partilha, carta de adjudicação ou aditamento neste Ofício Judicial, ficando facultado ao advogado do inventariante o encaminhamento ao Tabelião de Notas de sua preferência, informando-se o número do processo digital, para que seja providenciada a expedição, necessária para o registro, frisando-se que lá serão comprovados os recolhimentos das respectivas taxas, se o caso, e que este Juízo deverá ser informado de tal providência, no prazo de 10 (dez) dias.

Publique-se e intime-se.

São Carlos, 27 de setembro de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**