


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Araraquara
FORO DE ARARAQUARA
6ª VARA CÍVEL

RUA DOS LIBANESES, 1998, ARARAQUARA - SP - CEP 14801-425
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Digital nº: **1006822-47.2018.8.26.0037**
Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Cobrança de Aluguéis - Sem despejo**
Requerente: **Aluca Participações Ltda**
Requerido: **Ricardo Franco Amaral e outros**

Juiz de Direito: Dr. **João Roberto Casali da Silva**

Vistos.

-

Trata-se de **AÇÃO DE COBRANÇA** ajuizada por **ALUCA PARTICIPAÇÕES LTDA** contra **RICARDO FRANCO AMARAL, FRANSMAR FRANCO AMARAL e ELZA MARIA TRONCO AMARAL**, sob o fundamento de que é proprietária do imóvel descrito na inicial, o qual locou para o requerido Ricardo, sendo que os outros requeridos figuraram como fiadores. Sustentou que deixaram de pagar o total de R\$ 5.428,20 (cinco mil, quatrocentos e vinte e oito reais e vinte centavos). Desta forma, pugnou pela procedência da ação e consequente desocupação do imóvel pelo requerido.

As partes informaram que entabularam acordo, pugnando pela sua homologação (págs. 59/60).

É o breve relatório.

DECIDO.

Homologo, por sentença, para que produza seus regulares efeitos, o acordo a que chegaram as partes (págs. 59/60) e, em consequência, julgo extinto o processo, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso III, "b", do Código de Processo Civil. Custas na forma da lei.

P.R.I.

Araraquara, 26 de julho de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA.**