



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
5ª VARA CÍVEL
RUA SOURBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-970

SENTENÇA

Processo nº: **1007328-22.2017.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Enriquecimento sem Causa**
 Requerente: **Associação dos Moradores do Parque Fehr**
 Requerido: **Éden Gonçalves Silva**

Juiz de Direito: Dr. **Vilson Palaro Júnior**

Vistos, etc.

HOMOLOGO por sentença, para os devidos fins e efeitos legais, o acordo a que chegaram as partes nos presentes autos, objeto da petição de fls. 492/493 e, consequentemente, JULGO EXTINTA a presente ação, com fundamento no art. 487, III, "b", do NCPC.

Aguarde-se o prazo necessário ao integral cumprimento da avença, o que deverá ocorrer em 10/6/2018.

Decorridos 30 dias dessa data, deverá o exequente se manifestar sobre o prosseguimento do feito, independentemente de intimação.

O silêncio será interpretado como concordância com a extinção da execução nos termos do art. 924, II, do NCPC.

No mais, o requerido não fez prova de que não tenha renda suficiente a permitir-lhe arcar com as custas processuais sem se privar do imprescindível à sobrevivência.

Contudo, nos termos do § 2º do artigo 99 do Novo Código de Processo Civil, dá-se-lhe a oportunidade de comprovar os pressupostos de miserabilidade, juntando aos autos, declaração de renda, certidão negativa do Cartório de Registro de Imóveis e da Ciretran, sob pena de indeferimento do pedido de assistência judiciária gratuita.

P.I.

São Carlos, 13 de setembro de 2017.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA