

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS****FORO DE SÃO CARLOS****4ª VARA CÍVEL**Rua Sorbone 375, ., Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260,
São Carlos-SP - E-mail: saocarlos4cv@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1008738-23.2014.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Embargos À Execução - Efeito Suspensivo / Impugnação / Embargos à Execução**
 Embargante: **HALLENBECK KENNEDDY MENDES TARTAROTI e outro**
 Embargado: **SISTEMA FÁCIL INCORPORADORA IMOBILIARIA SÃO CARLOS I - SPE LTDA**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Daniel Felipe Scherer Borborema**

HALLENBECK KENNEDDY MENDES TARTAROTI e MARTA RAMOS OLIVEIRA TARTAROTTI opõem embargos à execução que lhes move SISTEMA FÁCIL INCORPORADORA IMOBILIÁRIA SÃO CARLOS I – SPE LTDA. Sustentam (a) que dificuldades financeiras impossibilitaram o adimplemento (b) excesso de execução. Pedem (a) aceitação de proposta de parcelamento (b) o expurgo do excesso.

Os embargos foram recebidos, sem efeito suspensivo (fls. 19).

A embargante impugnou (fls. 22/29) alegando impossibilidade jurídica do pedido, cusando a proposta de parcelamento, e, quanto ao excesso alegado, sustentando a sua inexistência.

É o relatório. Decido.

Julgo os embargos na forma do art. 740, caput c/c art. 330, I do CPC, pois a prova documental é suficiente para a solução da lide.

A proposta de parcelamento foi recusada pela embargada, estando prejudicada.

O pedido não é impossível. O sistema processual autoriza questionamento de excesso de execução, em embargos. Afasta-se a preliminar.

Não há excesso de execução. Como bem observado em impugnação, os cálculos dos embargantes (fls. 03) não incluíram a indispensável correção monetária, e equivocaram-se quanto ao termo inicial dos juros, pois desprezaram o vencimento antecipado convencionado. Daí porque alcançou-se, sem fundamento jurídico, valor inferior ao executado. Não se demonstrou o excesso, que não se verifica a partir do exame da planilha apresentada pela credora na inicial dos embargos (fls. 11), assim como foi demonstrado às fls. 27/28 o acerto da quantia alcançada pela exequente.

Ante o exposto, REJEITO os embargos; CONDENO os embargantes nas verbas sucumbenciais, arbitrados os honorários, por equidade, em R\$ 788,00, observada a AJG.

P.R.I.

São Carlos, 30 de outubro de 2014.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

4ª VARA CÍVEL

Rua Sorbone 375, ., Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260,
São Carlos-SP - E-mail: saocarlos4cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**