



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**2ª VARA CÍVEL**  
**RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

### **TERMO DE AUDIÊNCIA - CONCILIAÇÃO**

Processo nº: **0011253-82.2013.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Consignatória de Aluguéis - Locação de Imóvel**  
 Requerente: **José Marcos Paixão dos Santos**  
 Requerido: **Roberto Aparecido Isaac**  
 Data da audiência: **20/11/2013 às 16:30h**

Aos 20 de novembro de 2013, às 16:30h, na sala de audiências da 2ª Vara Cível, do Foro de São Carlos, Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, sob a presidência do MM. Juiz de Direito Dr. Paulo César Scanavez, comigo Escrevente ao final nomeado, foi aberta a audiência de conciliação nos autos da ação entre as partes em epígrafe. Cumpridas as formalidades legais e apregoadas as partes, ausentes as partes e seus advogados. O juiz deliberou: "Homologo o acordo de fls. 78/79, para que surta os seus jurídicos e legais efeitos. Há resolução de mérito, nos termos do inciso III, do art. 269, do CPC. Abra-se vista ao requerido depois do dia 30.11.2013, para dizer se o autor desocupou o imóvel. Expeçam-se mandados de levantamento em favor do requerido, no 5º dia útil a partir de hoje. Concedo ao requerido os benefícios da Assistência Judiciária Gratuita: **anote**. Pelo fato do acordo ter sido realizado extrajudicialmente, não incidem custas processuais finais. Homologo ainda a desistência do prazo recursal. Publicada nesta audiência. Registre e intimem-se.". Eu, \_\_\_\_\_ Ana Carolina Fonseca Chieppe, Assistente Judiciário, digitei.

MM. Juiz (assinatura digital):