



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS - FORO DE SÃO CARLOS**  
**1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES**  
 Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP: 13560-760 - São Carlos - SP  
 Telefone: (16) 3368-3260 - E-mail: saocarloslfam@tjsp.jus.br

### SENTENÇA

Processo nº: 1012129-15.2016.8.26.0566  
 Classe - Assunto: **Arrolamento Comum - Inventário e Partilha**  
 Inventariante: **Celina Barbosa da Cruz Coelho**  
 Inventariado: **Antonio Barbosa da Cruz**

Justiça Gratuita

Juiz de Direito: Paulo César Scanavez

Trata-se de procedimento de arrolamento (artigos 659/663, do CPC), cuja partilha foi firmada de modo consensual, conforme fls. 290/300. As certidões negativas foram apresentadas às fls. 194, 197, 20, 203 e 210. A certidão de fls. 21/212 confirma que não há testamento público, aprovação de testamento cerrado ou revogação de testamento deixados pelo inventariado.

O MP manifestou aquiescência com o plano de partilha, conforme parecer de fls. 311.

**HOMOLOGO**, por sentença, o plano de partilha de fls. 290/300 para que surta os seus jurídicos e legais efeitos, com as seguintes ressalvas: **a)** com relação aos imóveis dos itens "1" e "2" de fls. 290/291 (Lotes 1007 e 1127, da Quadra 14), objetos das matrículas 108.990 e 109.043 do CRI local, a cota parte atribuída a cada herdeiro filho é de **1/112** em cada imóvel (*ou 1/8 da cota do inventariado*); a cota parte atribuída a cada herdeiro neto filho de "Geraldo" é de **1/560** em cada imóvel (*ou 1/40 da cota do inventariado*); e a cota parte atribuída a cada herdeiro neto filho de "Luzia" é de **1/448** em cada imóvel (*ou 1/32 da cota do inventariado*); **b)** quanto aos bens dos itens "3" e "4" de fls. 291, observo que o inventariado **deixou direitos** sobre os imóveis (Lotes 1008 e 1129, da Quadra 14), objetos das matrículas 108.990 e 109.043 do CRI local. Com relação a estes bens, a cota parte atribuída a cada herdeiro filho é de **1/8** sobre referidos direitos; a cota parte atribuída a cada herdeiro neto filho de "Geraldo" é de **1/40** sobre referidos direitos; e a cota parte atribuída a cada herdeiro neto filho de "Luzia" é de **1/32** sobre referidos direitos. Diante da consensualidade em destaque, a publicação desta sentença nos autos gerará AUTOMATICAMENTE o seu trânsito em julgado (**dispensando a serventia de expedir certidão específica**), autorizando os herdeiros a obterem o formal de partilha no Tabelionato de Notas, consoante as Normas do Extrajudicial expedidas pela E. CGJ. O Tabelionato solicitará (por e-mail) senha ao Cartório como de praxeis.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO CARLOS - FORO DE SÃO CARLOS****1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES**

Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP: 13560-760 - São Carlos - SP

Telefone: (16) 3368-3260 - E-mail: saocarloslfam@tjsp.jus.br

O Fisco Estadual recebeu senha (fls. 222/223) para ter pleno acesso a estes autos. O lançamento administrativo do ITCMD não se submete ao crivo judicial nestes autos. Compete ao Oficial do CRI aferir se os herdeiros recolheram o tributo estadual ou obtiveram a declaração de isenção e se a Procuradoria do Estado manifestou concordância a essa exigência.

P. I. Dê-se baixa dos autos no sistema e ao arquivo, imediatamente.

São Carlos, 19 de fevereiro de 2017

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**