



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
RUA SORBONE, 375, São Carlos-SP - CEP 13560-760
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

SENTENÇA

Processo Digital nº: **1004246-85.2014.8.26.0566**
 Classe – Assunto: **Procedimento do Juizado Especial Cível - Indenização por Dano Moral**
 Requerente: **ANTONIO RENATO PESSOA DE LIMA e outro**
 Requerido: **SISTEMA FÁCIL INCORPORADORA IMOBILIÁRIA SÃO CARLOS IV SPE LTDA e outros**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Silvio Moura Sales**

Vistos.

1 - Tendo em vista o pagamento noticiado pela ré **RODOBENS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, e concordância dos autores ao valor depositado, **JULGO EXTINTA** a ação em face dessa ré, com fundamento no art. 794, inciso I, do Código de Processo Civil e autorizo aos autores o levantamento do depósito de fl. 164. Expeça-se o mandado respectivo.

P.R.I.

2 - Outrossim, acolho o pedido formulado em relação à corré **EVENDAS VENDAS DE IMÓVEIS LTDA.**, mesmo porque tal procedimento se encontra devidamente amparado no art. 655-A, inciso I, do Código de Processo Civil e não se confunde com a indisponibilidade da conta do réu, sendo certo que a ordem judicial transmitida via BACENJUD tem validade somente pelo prazo de um dia, não representando, portanto, restrição da conta e não comprometendo rendas futuras.

Cumpra-se o Provimento CG 21/2006, elaborando-se a minuta de bloqueio e aguarde-se o seu resultado por 48 horas, contadas posteriormente ao seu protocolamento.

Se positivo, o valor bloqueado, até o limite da dívida executada, deverá ser imediatamente transferido para conta judicial, que ficará penhorado independentemente da lavratura de qualquer termo, intimando-se então, o executado, do prazo para oferecer impugnação, observadas as hipóteses do artigo 475-L, do Código de Processo Civil.

Valores excedentes à dívida ou irrisórios serão imediatamente liberados.

Oportunamente, manifeste-se o autor, especialmente se negativo o resultado.

Int.

São Carlos, 19 de setembro de 2014.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**