



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

SENTENÇA

Processo nº: **1001786-23.2017.8.26.0566**
 Classe - Assunto **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Spazio Mont Azul**
 Executado: **Mrv Engenharia e Participações S/A**

Juiz de Direito: Dr. **Marcelo Luiz Seixas Cabral**

Vistos.

O documento juntado aos autos (fls.146/147) não comprova minimamente a hipossuficiência do autor para arcar com as custas do processo. Além disso o autor receberá quantia considerável e poderá suportar as custas sem prejuízos de sua subsistência. Assim **INDEFIRO** os benefícios da gratuidade judiciária.

Fls. 149/151: **HOMOLOGO O ACORDO** celebrado pelas partes, para que surta os seus efeitos jurídicos e legais. Há resolução de mérito, nos termos do art. 487, inciso III, "b", do NCPC.

Aguarde-se o cumprimento, nos termos do art. 922 do NCPC. Em até 05 dias corridos da data estabelecida para o pagamento, deverá o credor peticionar nos autos, independente de intimação, para informar se houve ou não a quitação do débito. Sua inércia implicará o reconhecimento da solvência integral e consequente extinção nos termos do art. 924, inciso II do NCPC.

Ausente interesse recursal, nos termos do artigo 1.000, do CPC, fica anotado o trânsito em julgado na data de publicação desta sentença, dispensando-se o Cartório de lançar certidão.

Diante do indeferimento da assistência jurídica gratuita intime-se o autor para que recolha as custas do processo, visto que no acordo ficou estipulada sua responsabilidade para tanto. Não incidirão custas finais, nos termos do art. 90, §3º, do CPC.

P.I.

São Carlos, 26 de abril de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**