


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Araraquara  
FORO DE ARARAQUARA  
6ª VARA CÍVEL

RUA DOS LIBANESES, 1998, ARARAQUARA - SP - CEP 14801-425  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1006301-05.2018.8.26.0037**  
Classe - Assunto: **Procedimento Comum - Condomínio**  
Requerente: **Associação de Proprietários Em Loteamento Atlanta**  
Requerido: **Rosimeire Aparecida Fiorelli**

Juiz de Direito: Dr. **João Roberto Casali da Silva**

**Vistos.**

-

Trata-se de ação de **COBRANÇA** ajuizada por **ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS EM LOTEAMENTO ATLANTA** contra **ROSIMEIRE APARECIDA FIORELLI**, sob o fundamento de que a requerida é proprietária de um terreno urbano administrado pela autora e durante os meses de agosto/2017, outubro/2017 a agosto/2018 deixou de efetuar o pagamento das taxas associativas, totalizando o valor de R\$ 1.546,85. Desta forma, pugnou pela procedência da ação e consequente pagamento do valor devido.

As partes informaram que entabularam acordo, pugnando pela sua homologação (págs. 135/137).

**É o breve relatório.**

**DECIDO.**

Homologo, por sentença, para que produza seus regulares efeitos, o acordo a que chegaram as partes (p. 135/137) e, em consequência, julgo extinto o processo, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso III, "b", do Código de Processo Civil. Custas na forma da lei.

**P.R.I.**

**Araraquara, 17 de setembro de 2018.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA.**