



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO CARLOS**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**3ª VARA CÍVEL**  
**R. SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760**

**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **1002885-33.2014.8.26.0566**  
 Classe - Assunto: **Inventário - Inventário e Partilha**  
 Requerente: **SONIA REGINA DA SILVA**  
 Requerido: **Jose Rubens Cipolli**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Carlos Castilho Aguiar França**

Vistos.

O reconhecimento da união estável entre José Rubens Cipolli e a requerente, após o seu falecimento, conferiu, com exclusividade, à requerente os direitos de aquisição sobre o único imóvel do casal, uma vez que o "de cujus" não deixou herdeiros necessários. Tal imóvel teve seu financiamento quitado e a escritura pública de compra e venda outorgada diretamente para a inventariante.

Consta que o "*de cujus*" possui saldo em conta corrente e conta poupança.

Está comprovado nos autos que a requerente é a única herdeira do "*de cujus*" e a expedição do alvará solicitado é o documento hábil e necessário ao levantamento das importâncias.

Não consta a existência de débitos em desfavor do falecido.

A Fazenda Estadual reconheceu a isenção do imposto "*causa mortis*" e concordou com o pedido.

Diante do exposto, expeça-se alvará, com prazo de noventa dias, autorizando a inventariante efetuar o levantamento das quantias depositadas em favor do "*de cujus*".

P.R.I.C., arquivando-se oportunamente.

São Carlos, 24 de junho de 2014.

Carlos Castilho Aguiar França  
 Juiz de Direito

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**