


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Ibaté

FORO DE IBATÉ

VARA ÚNICA

RUA ALBANO BUZO, 367, IBATE - SP - CEP 14815-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min
SENTENÇA

Processo Físico nº: **0000092-61.2000.8.26.0233 CONTROLE Nº 2000/000803**
 Classe - Assunto: **Despejo Por Falta de Pagamento - Locação de Imóvel**
 Requerente: **João de Jesus de Souza**
 Requerido: **Antonio Carlos Vicente**

Juiz de Direito: Dr. Eduardo Cebrian Araújo Reis

Vistos.

1. HOMOLOGO, por sentença, o acordo celebrado pelas partes a fls. 323/324, a fim de que produzam seus legais e jurídicos efeitos.

2. Em consequência, **JULGO EXTINTO** o presente feito, com resolução de mérito, nos termos do artigo 487, inciso III, alínea "b", do Código de Processo Civil.

3. Em razão da preclusão lógica do direito de interpor recurso contra esta sentença, a Serventia, após a publicação, deverá certificar o trânsito em julgado, bem como expedir certidão de honorários, se o caso.

4. Em caso de descumprimento do acordo o processo deverá prosseguir como cumprimento de sentença, observando-se as orientações traçadas pelo Provimento CG nº 16/2016 e Comunicado CG nº 438/2016, ambos disponibilizados no DJE do dia 04/04/2016.

5. Expeça-se mandado de levantamento judicial do valor depositado às fls. 326 em favor do requerente.

6. Arquivem os autos, observadas as formalidades de praxe.

P.I.

Ibate, 08 de maio de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**