



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
2ª VARA CÍVEL
RUA SORBONE, 375, São Carlos - SP - CEP 13560-760

SENTENÇA

Processo nº: **1009133-44.2016.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Despejo Por Falta de Pagamento Cumulado Com Cobrança - Locação de Imóvel**
 Requerente: **Mariano Triques**
 Requerido: **Maria Aparecida Bertollo Ferreira Epp (samgas) e outro**

Juiz de Direito: Dr. **Marcelo Luiz Seixas Cabral**

Vistos.

- 1 Já há sentença registrada às fls. 68/71, inclusive com trânsito em julgado, conforme certidão de fl. 74. Entretanto, diante da manifestação das partes às fls. 76 e 82, informando que houve a quitação integral do débito, **JULGO EXTINTA a ação**, com fundamento no artigo 924, inciso II, do CPC.
- 2 Ausente interesse recursal, nos termos do artigo 1.000, do CPC, fica anotado o trânsito em julgado na data de publicação desta sentença, dispensando-se o Cartório de lançar certidão.
- 3 Custas finais nos termos do art. 4º, inciso III, da Lei Estadual nº 11.608/2003.
- 4 À serventia para que proceda a inclusão das patronas da parte requerida, cuja procuração se encontra encartada à fl. 65.
- 5 Cumpridas as determinações, dê-se baixa com as anotações de praxe e remeta-se ao arquivo.

P.I.

São Carlos, 20 de junho de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**