



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA de São Carlos**  
**FORO DE SÃO CARLOS**  
**2ª VARA CÍVEL**  
 Rua Sorbone, 375, Centreville  
 CEP: 13.560-760 – São Carlos - SP  
 Telefone: (16) 3368-3260 – E-mail: saocarlos2cv@tjsp.jus.br

### SENTENÇA

Processo nº: **1006584-32.2014.8.26.0566**  
 Classe – Assunto: **Despejo Por Falta de Pagamento - Locação de Imóvel**  
 Requerente: Sergio Mascarenhas Oliveira  
 Requerido: Gilson Fonseca Miranda

Juiz de Direito: **Paulo César Scanavez**

Um dos objetivos da execução foi satisfeito, qual seja, o despejo, pelo que quanto a esse aspecto a extinção se dá pelo inciso I, do art. 794, do CPC. Ressalvo ao credor o direito de propor execução com base no título executivo judicial para cobrança do seu crédito, fazendo-o por ação própria.

P.R.I. Providencie a baixa do processo no sistema **e ao arquivo**.

**São Carlos, 13 de abril de 2015.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**