



# COMPTE RENDU DE GESTION



## Votre Gestionnaire

TOLOTTA ROSANNE - 03.89.65.93.36  
rtolotta@citya.com



Consultez vos comptes 24h sur 24 via [www.citya.com](http://www.citya.com)  
Accessible avec votre adresse e-mail et votre mot de passe

Riedisheim le 22/12/2017

**S.C.I MYHOUSE Gérant Monsieur LY Steven**  
90-92 avenue de Choisy  
75013 PARIS 13

TOUTE L EQUIPE DE CITYA VOUS SOUHAITE DE PASSER DE  
BONNES  
FETES DE FIN D ANNEE

Chère Madame, Cher Monsieur

Nous vous prions de trouver votre relevé de gestion présentant un solde créditeur d'un montant de 1592.61€ .  
Nous vous en adressons le règlement par virement bancaire.  
(Banque : CCM PAYS DE THANN Compte : FR7610\*\*80\*\*0000\*\*\*\*1340142 )  
Nous vous prions de croire, Chère Madame, Cher Monsieur en nos salutations distinguées.

Le Gérant

## VOTRE SYNTHESE

	Descriptif	Débts	Crédits	Dont T.V.A.
Solde au 22.12.2017	Report au 22.11.2017 59 avenue d'Altkirch	248.47	1841.08	
	<b>Totaux Généraux</b>	<b>248.47</b>	<b>1841.08</b>	
	<b>Solde créditeur en Euros au 22.12.2017</b>		<b>1592.61</b>	

Powered by /CS

Citya Étige Logement - Accueil 03 89 65 97 89 - Fax 03 89 65 97 80  
9 rue du Général de Gaulle 68400 Riedisheim

[www.citya.com](http://www.citya.com)

SARL au capital social de 200000 € - RCS de Mulhouse 946 350 279  
Carte(s) professionnelle(s) T. et G. 6802 2015 000 001 713 - délivrée(s) par la préfecture du Haut-Rhin  
Garantie financière GALIAN : 89 rue La Boétie - 75008 PARIS

LOCATION - GESTION - VENTE - SYNDIC - L-CITYA





Accueil 03 89 65 97 89 - Fax 03 89 65 97 80  
9 rue du Général de Gaulle  
68400 Riedisheim  
WWW.CITYA.COM  
SARL au capital social de 200000 euros - RCS de Mulhouse 948 350 279  
Compte(s) professionnel(s) T. et C. 0802 2016 000 001 713 - délivré(s) par  
la préfecture Haut-Rhin - Garantie financière GALIAN  
89 rue La Boétie - 75008 PARIS



S.C.I MYHOUSE Gérant Monsieur LY Steven  
Immeuble : 28179721  
59 avenue d'Altkirch  
68100 MULHOUSE

## SITUATION DES LOCATAIRES

Locataires	Période	Loyers	Charges	Taxes	Divers	Total	Réglés	Impayés
Lot 0001 KLAM Kévin Rappel de Loyer	Du 01.12.17 Au 31.12.17	484.33	50.00	0.00				
	Du 07.11.17 Au 30.11.17	3.46				537.79	537.79	
	Totaux	487.79	50.00	0.00	0.00	537.79	537.79	
Lot 0002 CLERC Nicolas Rappel de Loyer	Du 01.12.17 Au 31.12.17	565.05	65.00	0.00				
	Du 21.11.17 Au 30.11.17	1.68				631.73	0.00	631.73
	Totaux	566.73	65.00	0.00	0.00	631.73	0.00	631.73
Lot 0003 BELKACEM Khadidja	Solde Antérieur Du 01.12.17 Au 31.12.17	616.52				616.52	616.52	
		554.13	50.00	0.00		604.13	604.13	
	Totaux	554.13	50.00	0.00	0.00	1220.65	1220.65	
Lot 0004 VERNET Quentin	Solde Antérieur Du 01.12.17 Au 31.12.17	519.00				519.00	519.00	
		480.00	50.00	0.00		530.00	530.00	
	Totaux	519.00	50.00	0.00	0.00	1049.00	1049.00	
TOTAUX		1135.52	215.00	0.00	0.00	3439.17	2807.44	631.73

## SITUATION IMMEUBLE

Descriptif		Débits	Crédits	Dont T.V.A.	Locatif	Déductible
CHARGES AB MULTI AB MULTI	TOTAL DES REGLEMENTS LOCATAIRES		2807.44			
	TRAVAUX ENTRETIEN RECUP	117.11		19.52	117.11	
	NETTOYAGE COMMUNS ENTRETIEN DES COMMUNS 10/2017 COMPTE IMMEUBLE	117.11		19.52	117.11	
HONORAIRES	VERSEMENT DIRECT MR VERNET 16/10/2017	530.00				100.85
	HONOS GESTION COURANTE HT Honoraires H.T.	100.85				
	TVA SUR HONORAIRES TVA/Honoraires	20.17				20.17
HONORAIRES	Honoraires H.T.	67.60				67.60
	(*)1126.61 x 6.00 % TVA/Honoraires ( 20.00 % )	13.52		13.52		13.52
	Totaux Généraux	966.36	2807.44	52.56	234.22	202.14



Accueil 03 89 65 97 89 - Fax 03 89 65 97 80  
9 rue du Général de Gaulle  
68400 Riedisheim  
[WWW.CITYA.COM](http://WWW.CITYA.COM)  
SARL au capital social de 200000 euros - RCS de Mulhouse 946 360 279  
Carte(s) professionnelle(s) T. et G. 0802 2016 000 001 713 - délivrée(s) par  
la préfecture du Haut-Rhin - Garantie financière GALIAN  
88 rue La Boétie - 75008 PARIS



S.C.I MYHOUSE Gérant Monsieur LY Steven  
Immeuble : 28179721  
59 avenue d'Altkirch  
68100 MULHOUSE

SITUATION IMMEUBLE

Descriptif		Débits	Crédits	Dont T.V.A.	Locatif	Déductible
Solde créditeur en Euros au 22.12.2017			1841.08			