

# Demonstrativo de Evolução - Habitação

DADOS DO CLIENTE / DADOS DO IMÓVEL DATA GERAÇÃO: 27/11/2019

Contrato 855552021594

Nome THIAGO FELIPE SANTOS GOMES

CPF/CGC 053.009.895-41

Endereço R VALDOMIRO T DOS SANTOS 495 BL H AP302 ROSA ELZE

SAO CRISTOVAO SE 49100000

EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO SALDO

Saldo Devedor Teórico em 24/11/2019 Valor 34.758,01 Juros/Correção do Mês 0,00

Amortização do Mês 0.00

Índice Reajuste Saldo Devedor Mês Conforme Cláusula Contratual

#### DADOS DO CONTRATO

Prazo do Financiamento 300 Prazo Remanescente 139 Categoria Profissional 000.000-0 Taxa de Juros Contratual Nominal 5,00 Taxa de Juros Nominal com Relacionamento 5,00 Linha Financiamento/Origem Recursos 311/25 Sistema de Amortização SAC Agência do Contrato 29980 Sistema de Manutenção SIACI

#### EXTRATO DE EVOLUÇÃO DO FGTS NA PRESTAÇÃO

Saldo Anterior 0,00 Correção Mês 0,00 Utilização Mês 0,00 Saldo Atual 0,00

### DESCRIÇÃO DOS 12 ÚLTIMOS PAGAMENTOS/RECEBIMENTOS

| Data<br>Vencimento | Data<br>Pagamento | Nº | Tipo | Prestação<br>(A + J) | Seguro | Taxas<br>Administração | FCVS | Subsídio<br>Governo/<br>Bônus | Diferencial<br>de Juros +<br>TR | FGTS<br>Quota<br>Valor | Mora/<br>Multa | Devido | Pago   | Diferença<br>de<br>Pagamento |
|--------------------|-------------------|----|------|----------------------|--------|------------------------|------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------|--------|--------|------------------------------|
| 24/11/2019         | 25/11/2019        | 15 | 310  | 395,90               | 8,06   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 80,78  | 403,97 | -323,19                      |
| 24/10/2019         | 24/10/2019        | 14 | 310  | 396,95               | 8,09   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 405,04 | 405,04 | 0,00                         |
| 24/09/2019         | 24/09/2019        | 13 | 310  | 398,00               | 8,11   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 233,80 | 233,80 | 0,00                         |
| 24/08/2019         | 26/08/2019        | 12 | 310  | 399,04               | 8,13   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 81,43  | 81,43  | 0,00                         |
| 24/07/2019         | 24/07/2019        | 11 | 310  | 400,08               | 8,16   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 81,65  | 81,65  | 0,00                         |
| 24/06/2019         | 24/06/2019        | 10 | 310  | 401,12               | 8,17   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 81,85  | 81,85  | 0,00                         |
| 24/05/2019         | 24/05/2019        | 9  | 310  | 402,16               | 8,04   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 82,04  | 82,04  | 0,00                         |
| 24/04/2019         | 24/04/2019        | 8  | 310  | 403,20               | 8,05   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 82,24  | 82,27  | 0,00                         |
| 24/03/2019         | 25/03/2019        | 7  | 310  | 404,25               | 8,08   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 82,47  | 82,50  | -0,03                        |
| 24/02/2019         | 25/02/2019        | 6  | 310  | 405,28               | 8,09   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 82,66  | 82,71  | -0,05                        |
| 24/01/2019         | 24/01/2019        | 5  | 310  | 406,32               | 8,12   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 82,88  | 82,89  | 0,00                         |
| 24/12/2018         | 24/12/2018        | 4  | 310  | 407,37               | 8,16   |                        |      | 0,00                          |                                 |                        | 0,00           | 83,09  | 83,09  | 0,00                         |

# ENCARGOS GERADOS E EM ABERTO (15 ÚLTIMAS PRESTAÇÕES / EXISTEM PRESTAÇÕES EM ABERTO ALÉM DAS APRESENTADAS ABAIXO)

| Data<br>Vencimento | No    | Índice<br>Reajuste | Prestação<br>(A + J) | Seguro | Taxas<br>Administração | FCVS | Diferencial<br>de Juros +<br>TR | FGTS<br>Quota<br>Valor | Mora/<br>Multa | Valor<br>a<br>Pagar |
|--------------------|-------|--------------------|----------------------|--------|------------------------|------|---------------------------------|------------------------|----------------|---------------------|
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
|                    |       |                    |                      |        |                        |      |                                 |                        |                |                     |
| QUANTIDAD          | DE DI | E ENCARGO          | S EM ABERTO          | ); O   |                        |      |                                 |                        | TOTAL A PA     | GAR (R\$): (        |

## MENSAGENS DO CONTRATO:

De Olho na Qualidade Minha Casa Minha Vida - Atendimento ao Comprador: 0800 721 6268 SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios) Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474 caixa.gov.br

### MENSAGENS INFORMATIVAS:

- Débito Automático em Conta: Utilize o serviço de débito automático em conta para pagamento das prestações. É cômodo e gratuito. Procure sua agência.

Prestação (a + j) Amortização + Juros Contratuais

- Debito Automatico em Conta: Utilize o serviço de debito automatico em conta para pagamento das prestações. E comodo e gratuito. Procure sua agencia.

   Mudança de endereço e telefones itualizados junto cAIXA para taendê-lo mais prontamente sempre que você precisar.

   Canais para pagamento: Terminais de auto-atendimento CAIXA, Internet ""Banking"" CAIXA, Rede de Casas Lotéricas, Correspondentes Bancários ""CAIXA AQUI"",
  Rede bancária. Consulte no SAC CAIXA os limites de pagamento em cada um dos canais.

   2ª via do carnê: Obtenha a 2a. via de seu carnê pela internet, no endereço caixa.gov.br

   Pontualidade no Pagamento: Pague em dia suas prestações habitacionais. Evite transtornos e pagamento de juros por atraso. O não pagamento das prestações acarreta o registro do cliente nos cadastros informativos de créditos e sujeita o contrato a ações de cobrança administrativas e judiciais.

   Caso conste prestação vencida anterior, o pagamento efetuado será utilizado para quitação da prestação mais antiga vencida e não paga.

| Informação/Sigla       | Descrição  | Tipo | Descrição       |
|------------------------|--|------|-----------------|
| Diferença de Pagamento | Diferença entre valor devido e pago, sendo (-) credora para o<br>contrato. | 310  | PGTO NORMAL PRE |
| Índice Reajuste        | Índice Reajuste Prestação do Mês conforme cláusula contratual              |      |                 |