<p><strong>Location de bureau dans le Nord</strong><br>Le <strong>Nord</strong> a une histoire industrielle chargée. Aujourd'hui, cette région de France est ponctuée de villes toutes aussi dynamiques les unes que les autres, avec la ville de Lille à leur tête. Si vous envisagez une <strong>location de bureau dans le Nord</strong>, vous devrez choisir quel pôle économique convient à votre activité.</p><p><strong>Des îlots d'intense activité</strong><br>Historiquement, le <strong>Nord</strong> est un lieu tourné vers l'industrie. Il y a 200 ans, c'est l'industrie minière qui dominait. Les terrils, des collines artificielles résultant de ce type d'exploitation en témoignent. Tout comme les lieux de visites, comme le<em> centre minier de Lewarde</em>, près de Douai. Aujourd'hui, bien sûr, la région s'est sensiblement reconvertie. Toutefois, si beaucoup d'agriculteurs sont encore présents dans le <strong>Nord</strong>, les secteurs d'activité dépendent en fait de chaque grande ville. La plus grande ville du Nord, Lille, est devenue une ville tertiaire, à plus de 90 %. Si elle est engagée dans des projets en faveur des NTIC, comme l'aménagement de la <em>Haute Deûle</em>, son premier employeur reste l'administration publique (55 000 salariés). Toutefois, pour <strong>louer un bureau à Lille</strong>, il faut considérer non pas la ville, mais la <em>métropole de Lille-Roubaix-Tourcoing</em>. De son côté, Dunkerque est d'abord un port. Dans la mesure où elle est à proximité de 5 capitales (Londres, Amsterdam, Bruxelles, Paris et Luxembourg), cette ville est un point névralgique. Ainsi, pour <strong>louer un bureau dans le Nord</strong>, il faut observer les secteurs d'activité de chaque ville, car le département comprend tous les secteurs, mais inéquitablement.</p><p><strong>La proximité avec la frontière belge</strong><br>Une autre dominante du <strong>Nord</strong> est son caractère frontalier. En particulier au niveau de l'agglomération lilloise, où les travailleurs transfrontaliers sont très nombreux. D'ailleurs, la <em>métropole Lille-Roubaix-Tourcoing</em> est engagée dans la <em>COPIT</em>, un partenariat qui a donné naissance à une eurométropole franco-belge. Ainsi, si vous <strong>louez ou achetez un bureau dans le Nord</strong>, il est fort possible que vous entriez en coopération avec des sociétés belges. Durant votre vie d'entreprise, vous aurez également à vous rendre en Belgique, ou de l'autre côté, dans le Pas-de-Calais. Il faut dire que le département est très allongé : au niveau d'Armentières, passer du Pas-de-Calais à la Belgique prend moins de 20 minutes. Ainsi, vous avez désormais toutes les informations pour <strong>louer un bureau dans le Nord</strong>.</p><p><strong>Les transports nordistes</strong><br>La première autoroute est celle qui va jusqu'à Dunkerque : l'A23, puis l'A25. L'autoroute dessert d'ailleurs la ville de Lille, et part ensuite soit vers Paris, soit dans le reste de l'Europe. Les <em>gares Lille-Flandres</em> et <em>Lille-Europe</em> sont desservies par le TGV, tout comme les villes de Valenciennes, Douai, Dunkerque, Hazebrouck, etc. Côté bus, vous pourrez compter sur le réseau Arc-en-ciel, un réseau constitué de quatre zones (les secteurs d'Hazebrouck, d'Orchies, du Cateau-Cambrésis et de l'Avesnoirs) et qui dessert l'ensemble du département. Le Nord est donc la région idéale pour<strong> louer ou acheter un bureau</strong> facilement accessible.</p>