



怀念故乡的那碗油面

印象中，客家人饮食习俗虽然海纳百川、包容四海，但对面食特别是面条总缺乏一些热情，然而在我的故乡赣北平原的小城樟树，却保留着中原地区的一些面食习惯，特别是纯手工擀制的油面。在家乡，一个人从出生、成年、寿诞等喜庆日子都和油面有着紧密的联系。小孩满月、百日出席的一碗油面，寓意小宝宝健康成长，长久久；农历初一早上家家户户煮上一锅油面全家分享，代表着今年的幸福吉祥。娶亲嫁女，一碗喜面，寓意新婚夫妻未来日子和和美美、红红火火；家中老人寿诞之日，亲朋好友必送一份长寿面，祝愿寿诞老人寿比南山，长命百岁。油面，贯穿了故乡人的一生，也伴随着我的成长。

在惠州生活了二十年，岭南的各式客家风味、西式糕点充盈了我们的味蕾。但鲜香之余，记忆中最难以忘怀的依然是故乡那一碗饱含相思，长长的油面。

油面的制作工序是将熬制好的纯净菜籽油或者茶籽油掺入和好的面团中，凭借着过人的臂力、腕力以及耐力不断地揉打和抻拉，在近千次的揉打和抻拉之后，最后在太阳晾晒下，制作成带有新鲜麦香的油面条。经过太阳的翻晒，晒干脱水的油面条可以保存一整年的时间。而且下锅之后久煮不糊、鲜香依旧。在小城的乡下，我爷爷的早餐是参差不齐的油面头（为保持油面齐整美观，把油面头剪切下来玩）。每天吃这些，再好的美味也变得难以忍受，那时我们是如此地讨厌吃油面。而如今，我们抱着小宝回到她床上去玩。人亲骨肉香，调皮的小宝在曾祖母怀里很乖，咿咿呀呀的逗个不停。百日席后，奶奶特地安排乡下的姑婆买来一筐油面，煮上了一小碗油面给小宝开荤，看着小宝迫不及待地扑上去伸着小舌头拼命的舔那鲜香的油面条，奶奶开心地笑了，这是老人家卧床两年来最开心的一天！

舌尖上的感悟

儿时生活在农村，那里空气清新，父辈们辛勤劳作，出产了很多农家小菜。农家自产食材经过父母简单的烹饪便原汁原味，饭菜做好一家子围坐在那个年代特有的“八仙桌”上，吃得津津有味。童年吃的虽是一餐饭看似简单的粗茶淡饭，但却不只是让我填饱了肚子，更多的是承载着父母满满的辛劳与关爱。

如今，平日要上班，家里的主厨是婆婆，但周末通常都是由我主厨，这不仅可以帮婆婆分担点家务，偶尔叫一家老小做饭菜，也是一种身心放松的方式。在我看来，要把一顿饭做好的时候，其实也是一种学问，因自己的厨艺并不出色，所以，偶尔还需叫上老公一起研究如何将某道菜做好，年纪尚小的儿子也会很乐意地加入其中打打下手，比如帮忙包饺子、掰豆角。就这样一家子同心协力、分工合作，一起完成了一顿饭菜的烹饪。饭菜做好后，一家人围聚一桌，虽没有山珍海味，只是家常便饭，也其乐融融，还可以让孩子从中学会分担家务，学会谦让、学会分享、体验劳动的快乐。这样的家饭，其实源于

极和南极都是冰天雪地一样。”
古语云：“民以食为天”，一日三餐吃饭看似只为填饱肚子，用过多的文字渲染似乎过于矫情，但用心去感悟去发现，其实简单的吃饭就能赋予更多的意义，你会发现这些意义是真实存在的。

财务部 吴映红



MAKO 美科企业

广东美科设计工程有限公司 | 广东美科科技有限公司 主办

公司网址：<http://www.chinamako.cn> 总第五十七期 2018年4月第1期

品质 服务 信誉 创新

近期工程概况

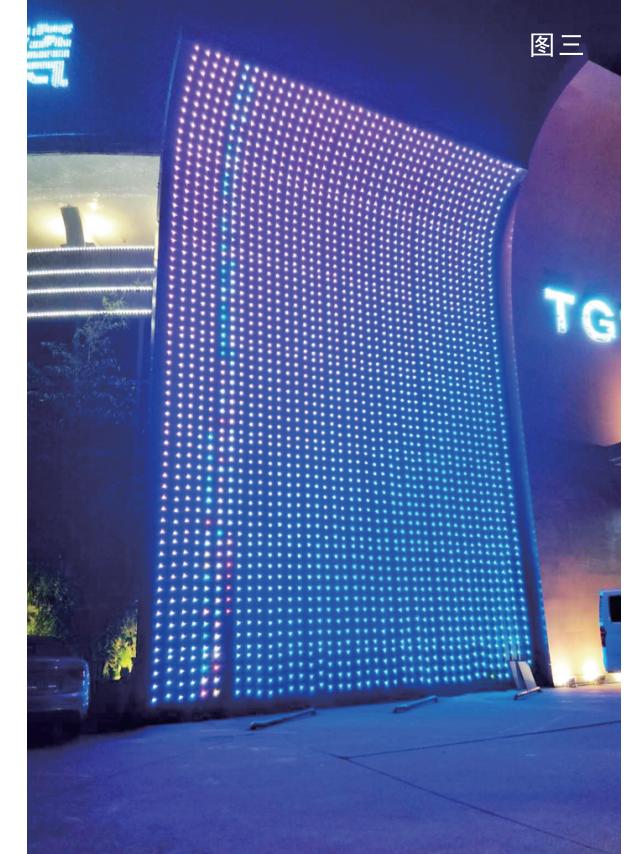
一、韶关市智慧城市指挥调度中心工程（图一）

2018年1月，我司成功承接了韶关市智慧城市指挥调度中心工程。工程地点位于韶关市武江区沐溪工业园沐溪大道227号F-3仓库，主要施工范围为装饰、装修工程、强弱电系统、空调系统、钢结构和部分屋顶翻新等，该工程计划于2018年6月竣工。



图一

等。该工程计划于2018年6月竣工。



图三



图五

二、中山火炬职业技术学院校园综合维护服务资格采购项目工程（图二）

2018年1月，我司成功承接了中山火炬职业技术学院校园综合维护服务资格采购项目工程，工程地点位于中山市火炬开发区，主要施工范围为中山火炬职业技术学院校园综合维护服务大部分保障日常教学秩序及校园稳定的零星修补维护等，该工程计划于2019年1月竣工。

图二

三、里水镇景观亮化维护服务采购项目工程（图三、图四）

2018年1月，我司承接了里水镇景观亮化维护服务采购项目工程。工程地点位于佛山市南海区里水镇，主要施工范围为里水镇2017年桥梁亮化工程（佛山一环里和路跨线桥、佛山一环桂和路跨线桥、桂和路大冲跨线桥）、和顺一河两岸景观亮化工程、富寿公园一河三岸亮化工程、里广路佛一环跨线桥景观亮化工程、和顺大桥景观亮化工程、里水大桥景观亮化工程、沿江路外立面景观亮化工程、美景大桥、滨河公园、和顺办事处大楼、和顺办事处一侧古亭和绿化、其他景观亮化工程的日常巡检运行维护及现场故障的灯具、线路等修复；数码管、洗墙灯、等串、发光文字、瓦楞灯。投光灯、泛光灯、点光源、铝条灯、射灯、壁灯、面板灯、筒灯、十字灯、成套隧道灯、（成套）树灯、中国结造型灯、特色装饰灯柱、隧道灯、路灯灯箱等日常巡查及运行维护等。

图三



图四

四、蓝思科技（东莞）有限公司松山湖二期宿舍装修（G栋）工程（图五）

2018年2月，我司承接了蓝思松山湖二期宿舍装修（G栋）工程。工程地点位于东莞松山湖高新技术产业开发区高雄路2号，主要施工范围为宿舍楼1-6层大堂和电梯门装修、会议室装修改造



图五



图六

对外交流：

- 2018年1月5日，汕头市建安（集团）公司领导莅临我司指导工作。
- 2018年2月1日，广东方直集团有限公司领导莅临我司指导工作。
- “材博汇”工程企业供应链协同管理平台”已于2018年3月试运行。

文化生活：

- 2018年2月26日，美科公司2017年终总结大会暨2018年开工大会在美科大厦9楼多功能厅召开。陈伟群总经理作了重要讲话，并部署了2018年的重点工作，同时也为年度优秀个人和单位颁发了证书及奖金。会后，公司在煲仔王海鲜酒家举行了2018年新春晚宴及联欢晚会，各分公司员工、施工队、合作伙伴代表齐聚一堂，分享喜悦。“春联对对碰”和“元宵滚滚”游戏更是增强了晚会人员的互动，小小的游戏比赛拉近了同事之间的友好情谊。一轮接一轮的抽

学习培训：

- 1月11日下午，广东伟伦律师事务所马静涛律师主讲的以“建设工程常见问题解析及对策”为主题的法律知识讲座在公司八楼会议室举行。此次讲座以交流学习为主，马静涛律师为大家分享了一些精典的相关法律知识案例，为我们员工上了一堂生动的法律知识课程，大家在轻松愉快的氛围下学到了许多建

设过程中常见问题的处理办法。

- 3月28日，我司员工邱惠营、钟俊聪、张健勇、龚伟聪、曾文凯、李拥铨等13人参加了由惠州市住房和城乡规划局举办的海绵城市建设项目设计与施工及黑臭水体整治培训班。

工程项目：

- 2018年1月，我司成功承接了中国银行惠州分行霞涌支行装修工程，中山火炬职业技术学院综合维护服务采购项目工程、惠州学院第二校区清表围护工程、惠州学院综合业务楼（内科病房楼）二次装修设计工程、仲恺高新区行政村“村村亮”三期采购项目工程，中国铁塔股份有限公司源潭市分公司2018年新建站点外引入施工服务采购项目工程等。

- 2018年2月，我司成功承接了惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会办公室关于消防设施维护项目工程，蓝思科

华星光电幕墙项目现场管理总结

2017年11月，我司成功承接了华星光电技术有限公司TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组项目施工总承包E-1标段（幕墙施工）项目，该工程主要施工内容是玻璃幕墙安装、部分铝单板和石材安装，总工期为242日历天。作为专业承包方，我方的主要管理任务包括进度控制、质量控制、成本控制、合同管理、安全管理、信息管理、组织和协调等七大内容。根据本人在华星光电幕墙项目现场管理过程中的实际情况，现对以下四个方面进行总结分享：

一、进度控制方面

华星光电幕墙项目进度方面最主要的问题是业主的工期要求较紧，没有按合同工期安排进度，造成我方工作推进比较被动。为解决这个难题，我们项目部在制定工程进度控制节点前对目标实现的可能性进行了充分的分析和论证，而不是盲目定目标、进行简单进度规划的编制工作，因为它还涉及工程实施的条件分析和实施策划方面的问题。

众所周知，工程项目的各环节把控不到位，就容易出现进度滞后，主要的影响因素有材料供应、劳动力配置等方面。我们的解决方案是这样：

1、在工期紧张情况下，材料开模占用很多时间。对于项目的主要材料铝材及配件，我们的设计人员在设计时应尽量采用通用型号，尽量避免或减少开模。如果业主有产品库的，综合考虑后选择合适厂家，按厂家产品型号来匹配，这样可以更好节约工期，节约成本，拓宽渠道来

源。

2、材料供应不及时，是进度滞后的主要原因。在选择供应商时，我们进行严格评审、筛选，综合考虑厂家实力、信用、供货周期、供货能力、运输距离等，并通过合同来约定供货顺序、供货时间，对不能按约定履行的分部分进行索赔。

3、玻璃注胶场地不够宽敞，气温、湿度、温度条件不达标，注胶机老化，出胶比例有偏差，造成玻璃注胶工作效率低，结构胶凝固周期增长，对玻璃安装进度也造成一定影响。我们在项目现场选择合理作业场地，科学规划作业区域，定期进行设备保养，优化施工工序，保障了作业环节和流程衔接顺畅、高效。

4、劳动力资源短缺，也是进度滞后的重要原因，特别是2017年底抢进度的时候，劳动力数量无法满足施工要求，严重影响施工进度，给年后施工增加了很大压力。为此，我们通过加班加点、合理调配人力的方式，将施工进度尽量抢回来了。

另外，在进度出现偏差时，项目部立即采取有效的纠偏措施，也是一个有效的方法。

二、质量控制方面

质量控制是项目管理的重要内容，主要涉及人员、机械、材料、工艺、环境五大因素的管理控制工

作，特别在每道工序施工前要对工人进行技术交底，对当天施工部位进行简单检查再交底。

2、施工工艺方面，该项目施工主要工序包括测量放线、立柱安装、横梁安装、玻璃安装、打胶、清理。在立柱横梁安装时，要注意铝合金立柱和连接件之间、立柱与横梁之间必须设置防磨垫片。同时为避免工人偷工减料，造成铝合金锈蚀，进一步加强施工监督检查。

3、玻璃注胶场地不够宽敞，气温、湿度、温度条件不达标，注胶机老化，出胶比例有偏差，造成玻璃注胶工作效率低，结构胶凝固周期增长，对玻璃安装进度也造成一定影响。我们在项目现场选择合理作业场地，科学规划作业区域，定期进行设备保养，优化施工工序，保障了作业环节和流程衔接顺畅、高效。

密封胶缝深度过大，注胶部位不洁净，结构胶在未完全粘结前受污染或损伤等情况，会产生气体渗透或雨水渗漏，这会造成长期开裂现象，所以在施工过程中要注意自检互检。

化学螺栓的抗拉拔试验结果要达标，结构胶与玻璃的兼容性、剥离试验结果要合格，玻璃幕墙四性试验结果要达标，雷防接地要达到规范要求，这是幕墙安装合格的基本标准和要求。

还要做好成品保护，避免成品污染。施工过程中会生产余料或垃圾，现场人员应及时做好清理工作，清除面板及构件表面的粘附物，玻璃表面有污染物时宜用中性清洁剂进行清洁，易受碰撞的部位应设置护栏，同时要加强工人的保护意识，应认真做好成品保护工作。

三、成本控制方面

项目部在保证质量和工期要求情况下，采取相应的管理措施，把成本控制在计划范围内，再进一步寻求最大程度的成本节约。

首先编制成本计划，作为成本控制的依据。项目从开始实施时起，成



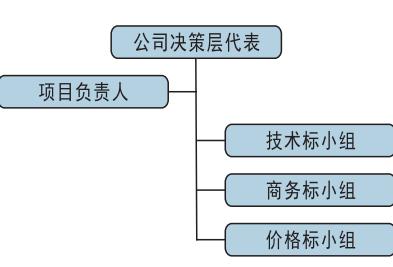
工程管理中心 钟俊聪

浅谈如何编制合格有效的投标文件

在工作中，我们经常会遇到个别项目在招标投标活动中留给投标人编制投标文件的时间过短的情形，因此，在规定的时间内完成一份合格有效的投标文件是投标工作的关键任务。

当我们取得招标信息后，首先是要进行资格自审，判断自身是否具备承接招标项目的能力，是否存在违反《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律法规规定的无效投标情况，是否符合招标公告的资格要求等。若确定公司符合投标资格条件并确认参加投标，即可着手准备报名资料，获取招标文件。同时要及时组建好投标班子，分工协作，以达成共同的目标。

投标班子的成员可由公司决策层代表和有关技术、业务、财务、预算、成本等方面的人员组成，成员人数可视项目类型、编标时间而定。投标班子的组织结构框架可参考如下：



确定好组织框架之后，对各小组进行分工：

1、公司决策层代表通过研究招标文件，对投标人须知、主要合同条款、技术规范、图纸和工程量清单等重点内容进行分析，深刻而正确地理解招标文件和招标人的意图。

2、商务标小组的工作是准备与投标有关的商务资料，向项目负责人反馈需要澄清答疑的问题。根据招标文件中要求的投标文件编制格式、各项商务评分标准及资格审查、业绩、财务状况等要求收集整理资料，编制商务文本。

3、技术标小组的工作主要是准备与投标有关的技术资料，对技术规范、图纸等重点内容进行分析，并向项目负责人反馈需要澄清答疑的问题。了解施工工期的规定，根据招标文件技术条款要求、有关技术规范和标准，编制技术标文件，确保工程质量和工期，实现安全、文明生产。

4、商务标小组的工作是准备与投标有关的商务资料，向项目负责人反馈需要澄清答疑的问题。根据招标文件中要求的投标文件编制格式、各项商务评分标准及资格审查、业绩、财务状况等要求收集整理资料，编制商务文本。

5、价格标小组可独立设置也可归到商务标小组，其工作是对图纸和工程量清单等重点内容进行分析，了解计价方式、投标报价要领，并向项目责任人反馈需要澄清答疑的问题。了解合同条款中关于工程变更及相应的合同价款调整约

掌握这几点，工程项目成本不降低才怪！(二)

(接第五十六期美科报)

四、施工工期成本

工期成本是为完成合同工期而采取相应措施所发生的一切费用，适当提前竣工工期是控制成本的一种有效手段。

工程施工管理中，工期的管理是一项很重要的管理，它不仅是施工企业为实现合同工期取得信誉的必要条件，也是施工企业合理控制成本的重要保证。

1、施工方案的质量控制

对建设项目工程量大、施工难度高，或对整个建设项目的完成起关键作用的、甚至会影响全局的关键岸线工程、施工工艺等是否符合项目实际现场情况，商务标编制小组成员优先做好投标文件编制格式、字体大小、排版样式等供技术标组、价格标组成员使用。项目负责人作为总组织者、总协调者和总指挥者，要全程跟踪进度，协调编标过程中遇到的疑难点，不定时召集各小组成员开会商讨与交流，与项目组成员讲述招标项目概况、标书编制事宜、投标注意事项，最大限度的方便项目组成员掌握项目信息，节省熟悉资料的时间，使各小组成员之间做到了自检还应留出时间互检。总而言之，投标班子的有效运作，能发挥整体效能，提高工作效率，避免因疏忽大意而导致的废标。

2、合理选材

材料的选择原则是按设计要求和合同要求来确定，质量过高，成本增加。在总包项目工程中，对于用材设计不合理，施工单位应及时与设计单位及业主协商，按照相应的使用年限配套选材，这样既可以保证工程质量同时又可以降低成本。

3、材料价格的合理控制

首先在材料质量同等的情况下货比三家，就近取材。如今市场材料更新速度加快，科研专家在研制一种另一批新产品时，除质量优先外，价格也应相对优先。

因此，不仅设计单位要注意建筑市场的动态，我们施工企业也必须高度重视，只有抓住机遇，才有赢得利润的可能。

建筑企业要想在这个激烈角逐的社会占领一席之地，就必须提高自身的竞争力，加强工程施工的管理，提高施工质量，牢牢抓住这些容易浪费成本的环节，最终提升工程项目的利润空间！

(摘自“建筑管理”公众号)

都是以利润很低的价格去竞标、投标，然后采取在工程中争取变更索赔。

2、施工企业工作的环境艰苦，劳动强度大，经济和福利待遇较低。

3、施工企业的包袱沉重，难以普遍提高有关人员的经济和福利待遇。

4、人员结构趋于老化和不合理，由于时代在不断进步，知识的更新、计算机运用的不断发展，多数45岁以上的职工难以适应。

5、工程施工项目走南闯北，工作条件艰苦，老弱职工难以胜任。

六、材料费用的成本

1、材料用量的控制

有的施工企业由于低价中标或过于追求利润，工程中偷工减料，经甲方验收不合格，或是质量问题暴露后，发生的返工费用必然大于正常成本，而且施工企业信誉受损，给企业带来无形的损失。

2、合理安排施工进度

对建设项目的施工进度，兼顾先进性和经济上合理的施工方法，选择既能满足工程的需要、又能发挥其效能的施工机械。

3、通过技术、组织、经济、管理等方面进行全面分析，综合考虑，科学合理地编制，经过分析比较后选择最佳的施工方案。

(3) 在施工过程中，需要采取一系列正确与科学的检测监控措施、手段与方法来保证施工方案的科学与合理，从而保证合同、设计要求和规范规定的质量标准。

2、施工环境的质量控制

项目施工环境包括项目周围的一切有关的事物，如项目所需要的技术、资源、产品及性质、购买者与竞争对手还有项目存在的自然因素，如地理位置、项目建设中所处的经济、政治和自然气候条件等等。

五、人力资源成本

人的因素是至关重要的，合理的、有效地管理人才、使用人才、充分发挥其主动性、创造性是施工管理者必须思考的问题。

建筑企业要想在这个激烈角逐的社会占领一席之地，就必须提高自身的竞争力，加强工程施工的管理，提高施工质量，牢牢抓住这些容易浪费成本的环节，最终提升工程项目的利润空间！

(摘自“建筑管理”公众号)

小故事 智悟大理

(一)

有个老人在河边钓鱼，一个小孩走过去看他钓鱼，老人技巧纯熟，所以没多久就钓上了满满的一鱼，老人见小孩很可爱，要把整条的鱼送给孩子，小孩摇摇头，老人惊讶的问道你为何不要？小孩回答：“我想要你手中的钓竿。”老人问：“你要钓竿做什么？”小孩说：“这鱼没多久就吃完了，要是我有钓竿，我就可以自己钓，一辈子也吃不完。”你们说，这个小孩是不是很聪明？

重要的还在钓技。学习，不能只记住知识，更重要的是掌握方法，梳理出规律。

(二)

一个灰心丧气的青年，因科举没考上，便颓废不堪，一蹶不振，整天关在家里，一位老者跨进门，语重心长地说：“假如山上滑坡，你该怎么办？”年青人喃喃：“往下跑。”老者仰头大笑：“那你就葬身山中了。你应该往山上跑，你只有勇敢地面对它，才有生的希望，天下事皆然。”说完便飘然而去。

需要告诉学生的是：只有勇敢地面对挑战和困难，才能战胜它。面对挫折，要迎难而上。学习上尤如此。

(三)

开学第一天，古希腊大哲学家苏格拉底对学生说：“今天我们只学一件最简单也是最容易做的事。每人把胳膊尽量往前甩，然后再尽量往后甩。”说着，苏格拉底示范做了一遍：“从今天开始，每天做300下，大家能做到吗？”

学生们都笑了。心想，这么简单的事，有什么做不到的？过了一个月，苏格拉底问学生们：“每天甩300下，哪些同学坚持了？”有90%的同学骄傲地举起了手。又过了一个月，苏格拉底再问，这时坚持下来的学生只剩8成。

一年过后，苏格拉底再次问大家：“请告诉我，最简单的甩手运动，还有哪几位坚持了？”整个教室仅一人举起了手。这个学生就是日后成名的古希腊另一位大哲学家柏拉图。

世间最难的事是坚持。成功在于坚持。

(四)

父子两住山上，每天都赶牛下山卖柴。老父较有经验，坐镇驾车，山路崎岖，弯道多，儿子眼神较好，总是在要转弯时提醒道：“爹，转弯啦！”

有一次父亲因病没有下山，儿子一人驾车。到了弯道，牛怎么也不肯转弯，儿子用尽各种方法，下车又推又拉，用青草诱之，牛一动不动。

到底是怎么回事？儿子百思不得其解。最后只有一个办法了，他左右看看无人，贴近牛的耳朵大声叫道：“爹，转弯啦！”

牛应声而动。

牛用条件反射的方式活着，而人则以习惯生活。一个成功的人晓得如何培养好的习惯来代替坏的习惯，当好的习惯积累了多了，自然会有一个好的人生。世间最难的事是坚持。成功在于坚持。

因此，不仅设计单位要注意建筑市场的动态，我们施工企业也必须高度重视，只有抓住机遇，才有赢得利润的可能。

建筑企业要想在这个激烈角逐的社会占领一席之地，就必须提高自身的竞争力，加强工程施工的管理，提高施工质量，牢牢抓住这些容易浪费成本的环节，最终提升工程项目的利润空间！

(摘自“建筑管理”公众号)

水口晋益书屋项目荣获2017年度惠州市优秀工程设计奖

2017年11月，由我司专业设计师黄雪枫、黎宝凡等人精心打造的惠州水口晋益书屋项目在惠州市2017年度优秀勘察设计评选中荣获表扬奖。

晋益书屋是一所新中式古典的建筑，项目地址位于惠州市惠城区水口镇，整个设计面积约2600m²。整个会所是一个古典中式风格的设计，是经过美科公司中式设计师倾心打造而展示出的古典艺术不言而喻的艺术。它的价值是不可估量的，它带给人的是精神的愉悦，典藏着一幕幕的历史经

典，是中华文明的艺术载体。与友人一起步入这醉人的中式古典意境中，一起感受那种穿越历史的神秘感。这种意境美摒弃了现代风格完全简约的呆板与单调，整个空间打造出的是一种古色古香、简约时尚、没有喧嚣与繁杂的氛围。

接下来，就让我们看看设计方案效果图与项目竣工实景图的对比，让您在感受设计师的用心与专注的同时，也感受建筑的古典艺术之美。

企划部 林彦贤

外观效果图

客厅实景图

客厅实景图二

大门门梁实景图

茶室大门实景图

工程所用登高机械也尽量安排在晚上进场。自2017年11月25日项目进场施工以来，在项目部精心部署和紧密协调下，施工队伍精诚协作，现场施工力量密锣密鼓，项目终于如期竣工亮

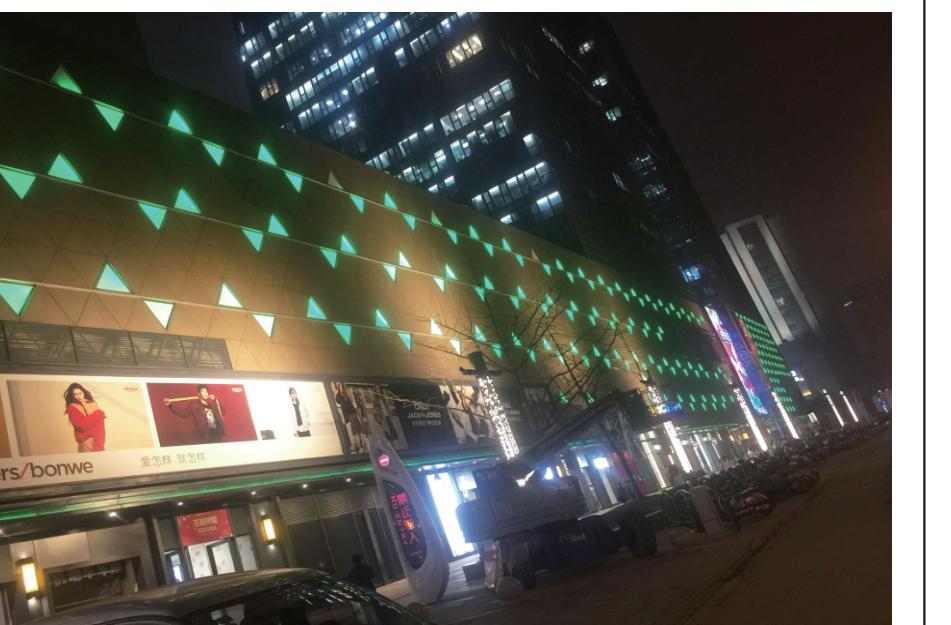
灯，而且工程质量、文明施工等方面获得业主及周边商户的一致好评。

由于施工期间出现变更增加工程量，业主要求对原设计不足部分灯具进行品质提升，因此春节期间刚过，

项目部就安排施工人员进场施工增加工程，计划在2018年5月30日前完成全部业主指令内工程。年前取得的新人成绩使我们对剩余的施工工作充满热情与信心，我们将继续努力把项目做

得更好，为上海这座国际化大都市增光添彩。

佛山分公司 林春威



中山大学珠海校区荔园饭堂维修改造

工程简介



广州分公司 张健勇

2017年10月，我司成功承接了中山大学珠海校区荔园饭堂维修改造工程，该项目采用单价包干方式承包，合同金额591万元，工期75日历天，施工范围包括饭堂内瓷砖拆除、