

房屋租赁合同

甲方（出租方）：{{m-rent\_name}}

乙方（承租方）：{{m-lease\_holder}}

本协议由前述双方于{{m-signed\_on}}在{{m-city}}签署。

依据《中华人民共和国合同法》，经双方协商，签定本合同共同遵守执行：

一、甲方将 {{m-address}}（房屋地址），建筑面积为{{m-area}}平方米，租赁给乙方使用。

二、房屋用途：办公用房。

三、租赁期限：{{m-age\_limit}}，自{{m-lease\_time}}至{{m-lease\_time\_limit}}；如续租，期满前60日提出续租申请，双方签署续租合同。

四、租金及支付方式：租金人民币{{m-rent\_money\$value}}元（大写：{{m-rent\_money}}）乙方在合同生效之日起 七 日内一次付清。

五、乙方不得私自拆改房屋结构，不得损坏房屋内的设施。非乙方损坏的由甲方负责维修。

六、在本合同履行期间，乙方或乙方投资的公司使用本租赁地址进行工商注册的，甲方予以协助提供相关材料，乙方对新成立的公司履行本协议而产生的所有债务承担连带责任。协议期满乙方/新注册公司不再承租的，应在期满之日前15日内迁出注册地址。

七、违约责任

1、房屋在租赁期间，乙方不得转租、转借给第三方。如有类似情况发生，甲方经提前五天通知乙方，终止本合同的履行，乙方无条件迁出租赁房屋，同时迁出注册地址。

2、合同履行期间，乙方应合法经营、照章纳税；乙方如有违反合同、违反法律法规经营的，甲方有权提前解除合同。并要求乙方即使迁出注册地址。

3、发生以上两种情况，甲方终止/解除合同时，乙方应按照合同总额的100%承担违约金外，还应在合同终止或解除后10日内迁出注册地址，逾期未迁出的，需按300元/日向甲方承担注册地址占用费。给甲方造成其他损失的，甲方有权继续追偿。

4、双方未在期满前30日内签订续租合同，到期10日后乙方仍未迁出该注册地址的，乙方需按300元/日向甲方承担注册地址占用费。给甲方造成其他损失的，甲方有权继续追偿，并有权向工商行政部门提出将乙方列入异常经营企业名录。

八、因本合同产生的争议，双方一致同意提交房屋所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，对双方均有约束力。

九、本协议自双方签字并盖章之日起成立并生效。合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

十、其他约定：{{m-other}}（以下无正文，为签署页）

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：{{m-first\_corporation}}

法定代表人：{{m-second\_corporation}}

授权代表人：{{m-first\_linkman}}

授权代表人：{{m-second\_linkman}}

联系电话：{{m-first\_tel}}

联系电话：{{m-second\_tel}}

联系地址：{{m-first\_address}}

联系地址：{{m-second\_address}}

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

Month	Savings	Savings	Savings
小白	0	上天	会飞
小白	1	下水	能游
小白	2	上天	会飞
小白	3	下水	能游
小白	4	上天	会飞
小白	5	下水	能游
小白	6	上天	会飞
小白	7	下水	能游
小白	8	上天	会飞
小白	9	下水	能游
小白	10	上天	会飞
小白	11	下水	能游
小白	12	上天	会飞
小白	13	下水	能游

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------



Month	Savings	Savings	Savings
小白	14	上天	会飞
小白	15	下水	能游
小白	16	上天	会飞
小白	17	下水	能游
小白	18	上天	会飞
小白	19	下水	能游
小白	20	上天	会飞
小白	21	下水	能游
小白	22	上天	会飞
小白	23	下水	能游
小白	24	上天	会飞
小白	25	下水	能游
小白	26	上天	会飞
小白	27	下水	能游
小白	28	上天	会飞
小白	29	下水	能游
小白	30	上天	会飞
小白	31	下水	能游
小白	32	上天	会飞
小白	33	下水	能游
小白	34	上天	会飞
小白	35	下水	能游
小白	36	上天	会飞
小白	37	下水	能游
小白	38	上天	会飞
小白	39	下水	能游
小白	40	上天	会飞
小白	41	下水	能游
小白	42	上天	会飞
小白	43	下水	能游
小白	44	上天	会飞
小白	45	下水	能游
小白	46	上天	会飞
小白	47	下水	能游
小白	48	上天	会飞
小白	49	下水	能游
小白	50	上天	会飞

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------



Month	Savings	Savings	Savings
小白	51	下水	能游
小白	52	上天	会飞
小白	53	下水	能游
小白	54	上天	会飞
小白	55	下水	能游
小白	56	上天	会飞
小白	57	下水	能游
小白	58	上天	会飞
小白	59	下水	能游
小白	60	上天	会飞
小白	61	下水	能游
小白	62	上天	会飞
小白	63	下水	能游
小白	64	上天	会飞
小白	65	下水	能游
小白	66	上天	会飞
小白	67	下水	能游
小白	68	上天	会飞
小白	69	下水	能游
小白	70	上天	会飞
小白	71	下水	能游
小白	72	上天	会飞
小白	73	下水	能游
小白	74	上天	会飞
小白	75	下水	能游
小白	76	上天	会飞
小白	77	下水	能游
小白	78	上天	会飞
小白	79	下水	能游
小白	80	上天	会飞
小白	81	下水	能游
小白	82	上天	会飞
小白	83	下水	能游
小白	84	上天	会飞
小白	85	下水	能游
小白	86	上天	会飞
小白	87	下水	能游

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------



Month	Savings	Savings	Savings
小白	88	上天	会飞
小白	89	下水	能游
小白	90	上天	会飞
小白	91	下水	能游
小白	92	上天	会飞
小白	93	下水	能游
小白	94	上天	会飞
小白	95	下水	能游
小白	96	上天	会飞
小白	97	下水	能游
小白	98	上天	会飞
小白	99	下水	能游
小白	100	上天	会飞
小白	101	下水	能游
小白	102	上天	会飞
小白	103	下水	能游
小白	104	上天	会飞
小白	105	下水	能游
小白	106	上天	会飞
小白	107	下水	能游
小白	108	上天	会飞
小白	109	下水	能游
小白	110	上天	会飞
小白	111	下水	能游
小白	112	上天	会飞
小白	113	下水	能游
小白	114	上天	会飞
小白	115	下水	能游
小白	116	上天	会飞
小白	117	下水	能游
小白	118	上天	会飞
小白	119	下水	能游
小白	120	上天	会飞
小白	121	下水	能游
小白	122	上天	会飞
小白	123	下水	能游
小白	124	上天	会飞

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------



Month	Savings	Savings	Savings
小白	125	下水	能游
小白	126	上天	会飞
小白	127	下水	能游
小白	128	上天	会飞
小白	129	下水	能游
小白	130	上天	会飞
小白	131	下水	能游
小白	132	上天	会飞
小白	133	下水	能游
小白	134	上天	会飞
小白	135	下水	能游
小白	136	上天	会飞
小白	137	下水	能游
小白	138	上天	会飞
小白	139	下水	能游
小白	140	上天	会飞
小白	141	下水	能游
小白	142	上天	会飞
小白	143	下水	能游
小白	144	上天	会飞
小白	145	下水	能游
小白	146	上天	会飞
小白	147	下水	能游
小白	148	上天	会飞
小白	149	下水	能游
小白	150	上天	会飞
小白	151	下水	能游
小白	152	上天	会飞
小白	153	下水	能游
小白	154	上天	会飞
小白	155	下水	能游
小白	156	上天	会飞
小白	157	下水	能游
小白	158	上天	会飞
小白	159	下水	能游
小白	160	上天	会飞
小白	161	下水	能游

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--



Month	Savings	Savings	Savings
小白	162	上天	会飞
小白	163	下水	能游
小白	164	上天	会飞
小白	165	下水	能游
小白	166	上天	会飞
小白	167	下水	能游
小白	168	上天	会飞
小白	169	下水	能游
小白	170	上天	会飞
小白	171	下水	能游
小白	172	上天	会飞
小白	173	下水	能游
小白	174	上天	会飞
小白	175	下水	能游
小白	176	上天	会飞
小白	177	下水	能游
小白	178	上天	会飞
小白	179	下水	能游
小白	180	上天	会飞
小白	181	下水	能游
小白	182	上天	会飞
小白	183	下水	能游
小白	184	上天	会飞
小白	185	下水	能游
小白	186	上天	会飞
小白	187	下水	能游
小白	188	上天	会飞
小白	189	下水	能游
小白	190	上天	会飞
小白	191	下水	能游
小白	192	上天	会飞
小白	193	下水	能游
小白	194	上天	会飞
小白	195	下水	能游
小白	196	上天	会飞
小白	197	下水	能游
小白	198	上天	会飞

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--

Month	Savings	Savings	Savings
-------	---------	---------	---------

--	--	--	--



Month	Savings	Savings	Savings
小白	199	下水	能游

## 承诺函

致 {{m-rent\_name}} 公司：

贵我双方于 {{m-signed\_on}} 在签署了《房屋租赁合同》。我方在此作出以下承诺：

贵我双方签署的《房屋租赁合同》所约定出租的房屋仅供我方或我方投资的公司提供给工商局注册使用。我方或我方投资的公司自愿放弃基于《房屋租赁合同》项下的使用该房屋的权利，且无权向贵方要求任何补偿及/或赔偿，但基于贵方将房屋提供给我方或我方投资的公司作为注册地址，我方或我方投资的公司仍应承担《房屋租赁合同》中的各项义务。

本承诺函自我方签字并盖章之日有效，对我方及我方投资的公司均具有约束力。

公司：（盖章）  
法定代表人（签字）：  
授权代表人（签字）：  
日期：     年     月     日