

CÔNG TY TNHH
LỘC LAN ANH
-----oOo-----

HỒ SƠ HOÀN CÔNG

CÔNG TRÌNH:

**GÓI THẦU SỐ 07 (XÂY DỰNG): HỆ THỐNG PANO,
ĐÈN LED TRANG TRÍ, CAMERA AN NINH - THUỘC
DỰ ÁN: ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ MINH KHAI, HUYỆN
XUÂN LỘC**

ĐỊA ĐIỂM:

HUYỆN XUÂN LỘC - TỈNH ĐỒNG NAI

Xuân Lộc, năm 2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

BIÊN BẢN
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG
Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: giờ ngày tháng năm 2020.

Kết thúc: giờ ngày tháng năm 2020.

Tại: Hiện trường công trình.

2. Địa điểm xây dựng:

Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

3. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a. Đại diện Chủ đầu tư:

- Ông: Chức vụ: Chủ đầu tư.

b. Đại diện nhà thầu xây dựng: **Công ty TNHH Lộc Lan Anh**

- Ông: Bùi Duy Lộc Chức vụ: Giám đốc

- Ông: Chức vụ:

c. Đại diện nhà thầu giám sát thi công: **Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc**

- Ông: Lê Hoàng Linh Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Phạm Thế Ngữ Chức vụ: Giám sát thi công

- Ông: Chức vụ:

d. Đại diện đơn vị tư vấn thiết kế: **Công ty CP TV XD Trung Nam VN**

- Ông: Lê Trung Hiếu Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Chức vụ:

4. Căn cứ nghiệm thu:

Tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu:

- Thư mời nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;
- Hồ sơ Báo cáo KTKT đã được phê duyệt;
- Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng khi thi công, kiểm tra và nghiệm thu;
- Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm chất lượng vật tư, thiết bị được thực hiện trong quá trình xây dựng;
- Các biên bản nghiệm thu công tác xây lắp và biên bản nghiệm thu kỹ thuật công trình;
- Nhật ký công trình;

5. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng:

- a. Khối lượng đã thực hiện: Theo bảng kê khối lượng xây lắp hoàn thành đính kèm.
- b. Thời gian thi công xây dựng công trình:
- Ngày khởi công:
 - Thời gian thi công: Từ ngày / /2020 đến ngày / /2020
- c. Chất lượng hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng: Đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn xây dựng, chỉ dẫn kỹ thuật.

Đạt

- d. Các ý kiến khác nếu có.

Không

6. Kết luận:

- a- Chấp nhận (hay không chấp nhận) nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình hoặc công trình xây dựng để đưa vào sử dụng.

Chấp nhận nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng.

- b- Yêu cầu và thời hạn phải sửa chữa, hoàn thiện bổ sung và các ý kiến khác nếu có.

Không.

Các bên trực tiếp nghiệm thu chịu trách nhiệm trước pháp luật về quyết định nghiệm thu này.

CHỦ ĐẦU TƯ

**GIÁM SÁT THI CÔNG
CÔNG TY TNHH MTV
THỊNH TOÀN PHÚC**

Lê Hoàng Linh

Thành phần tham gia:

.....

.....

.....

.....

Phạm Thế Ngữ

.....

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TV XD
TRUNG NAM VN**

**ĐƠN VỊ THI CÔNG
CÔNG TY TNHH
LỘC LAN ANH**

Lê Trung Hiếu

Bùi Duy Lộc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

BIÊN BẢN
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG
Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: giờ ngày tháng năm 2020.

Kết thúc: giờ ngày tháng năm 2020.

Tại: Hiện trường công trình.

2. Địa điểm xây dựng:

Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

3. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a. Đại diện Chủ đầu tư:

- Ông: Chức vụ: Chủ đầu tư.

b. Đại diện nhà thầu xây dựng: **Công ty TNHH Lộc Lan Anh**

- Ông: Bùi Duy Lộc Chức vụ: Giám đốc

- Ông: Chức vụ:

c. Đại diện nhà thầu giám sát thi công: **Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc**

- Ông: Lê Hoàng Linh Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Phạm Thế Ngữ Chức vụ: Giám sát thi công

- Ông: Chức vụ:

d. Đại diện đơn vị tư vấn thiết kế: **Công ty CP TV XD Trung Nam VN**

- Ông: Lê Trung Hiếu Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Chức vụ:

4. Căn cứ nghiệm thu:

Tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu:

- Thư mời nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;
- Hồ sơ Báo cáo KTKT đã được phê duyệt;
- Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng khi thi công, kiểm tra và nghiệm thu;
- Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm chất lượng vật tư, thiết bị được thực hiện trong quá trình xây dựng;
- Các biên bản nghiệm thu công tác xây lắp và biên bản nghiệm thu kỹ thuật công trình;
- Nhật ký công trình;

5. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng:

- a. Khối lượng đã thực hiện: Theo bảng kê khối lượng xây lắp hoàn thành đính kèm.
- b. Thời gian thi công xây dựng công trình:
- Ngày khởi công:
 - Thời gian thi công: Từ ngày / /2020 đến ngày / /2020
- c. Chất lượng hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng: Đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn xây dựng, chỉ dẫn kỹ thuật.

Đạt

- d. Các ý kiến khác nếu có.

Không

6. Kết luận:

- a- Chấp nhận (hay không chấp nhận) nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình hoặc công trình xây dựng để đưa vào sử dụng.

Chấp nhận nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng.

- b- Yêu cầu và thời hạn phải sửa chữa, hoàn thiện bổ sung và các ý kiến khác nếu có.

Không.

Các bên trực tiếp nghiệm thu chịu trách nhiệm trước pháp luật về quyết định nghiệm thu này.

CHỦ ĐẦU TƯ

**GIÁM SÁT THI CÔNG
CÔNG TY TNHH MTV
THỊNH TOÀN PHÚC**

Lê Hoàng Linh

Thành phần tham gia:

.....

.....

.....

.....

Phạm Thế Ngữ

.....

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TV XD
TRUNG NAM VN**

**ĐƠN VỊ THI CÔNG
CÔNG TY TNHH
LỘC LAN ANH**

Lê Trung Hiếu

Bùi Duy Lộc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

BIÊN BẢN
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG
Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: giờ ngày tháng năm 2020.

Kết thúc: giờ ngày tháng năm 2020.

Tại: Hiện trường công trình.

2. Địa điểm xây dựng:

Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

3. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a. Đại diện Chủ đầu tư:

- Ông: Chức vụ: Chủ đầu tư.

b. Đại diện nhà thầu xây dựng: **Công ty TNHH Lộc Lan Anh**

- Ông: Bùi Duy Lộc Chức vụ: Giám đốc

- Ông: Chức vụ:

c. Đại diện nhà thầu giám sát thi công: **Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc**

- Ông: Lê Hoàng Linh Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Phạm Thế Ngữ Chức vụ: Giám sát thi công

- Ông: Chức vụ:

d. Đại diện đơn vị tư vấn thiết kế: **Công ty CP TV XD Trung Nam VN**

- Ông: Lê Trung Hiếu Chức vụ: Giám đốc.

- Ông: Chức vụ:

4. Căn cứ nghiệm thu:

Tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu:

- Thư mời nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;
- Hồ sơ Báo cáo KTKT đã được phê duyệt;
- Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng khi thi công, kiểm tra và nghiệm thu;
- Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm chất lượng vật tư, thiết bị được thực hiện trong quá trình xây dựng;
- Các biên bản nghiệm thu công tác xây lắp và biên bản nghiệm thu kỹ thuật công trình;
- Nhật ký công trình;

5. Đánh giá hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng:

- a. Khối lượng đã thực hiện: Theo bảng kê khối lượng xây lắp hoàn thành đính kèm.
- b. Thời gian thi công xây dựng công trình:
- Ngày khởi công:
 - Thời gian thi công: Từ ngày / /2020 đến ngày / /2020
- c. Chất lượng hạng mục công trình xây dựng, công trình xây dựng: Đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn xây dựng, chỉ dẫn kỹ thuật.

Đạt

- d. Các ý kiến khác nếu có.

Không

6. Kết luận:

- a- Chấp nhận (hay không chấp nhận) nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình hoặc công trình xây dựng để đưa vào sử dụng.

Chấp nhận nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng.

- b- Yêu cầu và thời hạn phải sửa chữa, hoàn thiện bổ sung và các ý kiến khác nếu có.

Không.

Các bên trực tiếp nghiệm thu chịu trách nhiệm trước pháp luật về quyết định nghiệm thu này.

CHỦ ĐẦU TƯ

**GIÁM SÁT THI CÔNG
CÔNG TY TNHH MTV
THỊNH TOÀN PHÚC**

Lê Hoàng Linh

Thành phần tham gia:

.....

.....

.....

.....

Phạm Thế Ngữ

.....

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY CP TV XD
TRUNG NAM VN**

**ĐƠN VỊ THI CÔNG
CÔNG TY TNHH
LỘC LAN ANH**

Lê Trung Hiếu

Bùi Duy Lộc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

**BÁO CÁO CỦA NHÀ THẦU XÂY LẮP
VỀ CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(Từ ngày.....tháng.....năm 2020 đến ngày.....tháng.....năm 2020)**

Kính gửi: Chủ đầu tư.

Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc.

- Giai đoạn nghiệm thu: Nghiệm thu hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng.

- Địa điểm xây dựng: **Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.**

+ Nội dung và khối lượng thực hiện hoàn thành:

Các hạng mục công trình và toàn bộ công trình thi công đều đạt theo đúng yêu cầu của hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.

+ Quá trình thực hiện:

Trong quá trình thi công đã áp dụng tiêu chuẩn kỹ thuật khi thi công, kiểm tra và nghiệm thu từng giai đoạn của công trình.

+ Công tác quản lý chất lượng và các biện pháp đảm bảo chất lượng:

Thi công các hạng mục công trình và toàn bộ công trình theo đúng quy phạm, quy phạm kỹ thuật của ngành điện, vật tư, thiết bị công trình đảm bảo mới 100% và đúng chất lượng theo yêu cầu hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt Công ty TNHH Lộc Lan Anh.

Kết luận và kiến nghị Chủ đầu tư nghiệm thu các giai đoạn xây lắp, các hạng mục công trình và toàn bộ công trình.

Đề nghị Ông cho tiến hành nghiệm thu và bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Duy Lộc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

**BÁO CÁO CỦA NHÀ THẦU XÂY LẮP
VỀ CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(Từ ngày.....tháng.....năm 2020 đến ngày.....tháng.....năm 2020)**

Kính gửi: Chủ đầu tư.

Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc.

- Giai đoạn nghiệm thu: Nghiệm thu hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng.

- Địa điểm xây dựng: **Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.**

+ Nội dung và khối lượng thực hiện hoàn thành:

Các hạng mục công trình và toàn bộ công trình thi công đều đạt theo đúng yêu cầu của hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.

+ Quá trình thực hiện:

Trong quá trình thi công đã áp dụng tiêu chuẩn kỹ thuật khi thi công, kiểm tra và nghiệm thu từng giai đoạn của công trình.

+ Công tác quản lý chất lượng và các biện pháp đảm bảo chất lượng:

Thi công các hạng mục công trình và toàn bộ công trình theo đúng quy phạm, quy phạm kỹ thuật của ngành điện, vật tư, thiết bị công trình đảm bảo mới 100% và đúng chất lượng theo yêu cầu hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt Công ty TNHH Lộc Lan Anh.

Kết luận và kiến nghị Chủ đầu tư nghiệm thu các giai đoạn xây lắp, các hạng mục công trình và toàn bộ công trình.

Đề nghị Ông cho tiến hành nghiệm thu và bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Duy Lộc

Tp Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2020

**BÁO CÁO CỦA TỔ CHỨC TƯ VẤN THIẾT KẾ KỸ THUẬT
VỀ CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(Từ ngày.....tháng.....năm 2020 đến ngày.....tháng.....năm 2020)**

Kính gửi: Chủ đầu tư.

1. Tư vấn thiết kế kỹ thuật: **Công ty CP TV XD Trung Nam VN.**
2. Công trình: **Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc.**
3. Địa điểm xây dựng: **Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.**
4. Giai đoạn nghiệm thu: Nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng.
5. Việc thực hiện giám sát tác giả công trình: Việc thực hiện giám sát tác giả công trình được đảm bảo tốt, không ảnh hưởng đến chất lượng cũng như tiến độ công trình.
6. Những thay đổi về thiết kế so với thiết kế kỹ thuật đã được phê duyệt. Trong quá trình thi công theo thiết kế đã được phê duyệt.
7. Nhận xét về chất lượng công tác thi công toàn bộ công trình: Đơn vị thi công đã hoàn thành tất cả công trình theo thiết kế đã được phê duyệt, đảm bảo các tiêu chuẩn theo quy phạm, quy định hiện hành.
8. Kết luận và kiến nghị: Hiện nay công trình “Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc” đã thi công xong, Công ty CP TV XD Trung Nam VN đề nghị Ông cho tiến hành nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Trung Hiếu

Tp Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2020

**BÁO CÁO CỦA TỔ CHỨC TƯ VẤN THIẾT KẾ KỸ THUẬT
VỀ CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(Từ ngày.....tháng.....năm 2020 đến ngày.....tháng.....năm 2020)**

Kính gửi: Chủ đầu tư.

1. Tư vấn thiết kế kỹ thuật: **Công ty CP TV XD Trung Nam VN.**
2. Công trình: **Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc.**
3. Địa điểm xây dựng: **Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.**
4. Giai đoạn nghiệm thu: Nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng.
5. Việc thực hiện giám sát tác giả công trình: Việc thực hiện giám sát tác giả công trình được đảm bảo tốt, không ảnh hưởng đến chất lượng cũng như tiến độ công trình.
6. Những thay đổi về thiết kế so với thiết kế kỹ thuật đã được phê duyệt. Trong quá trình thi công theo thiết kế đã được phê duyệt.
7. Nhận xét về chất lượng công tác thi công toàn bộ công trình: Đơn vị thi công đã hoàn thành tất cả công trình theo thiết kế đã được phê duyệt, đảm bảo các tiêu chuẩn theo quy phạm, quy định hiện hành.
8. Kết luận và kiến nghị: Hiện nay công trình “Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc” đã thi công xong, Công ty CP TV XD Trung Nam VN đề nghị Ông cho tiến hành nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Trung Hiếu

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

**BÁO CÁO TỔ CHỨC GIÁM SÁT THI CÔNG
VỀ CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**
(Từ ngày.....tháng.....năm 2020 đến ngày.....tháng.....năm 2020)

Kính gửi: Chủ đầu tư.

1. Đơn vị giám sát thi công xây dựng công trình: Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc.

2. Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc.

3. Hạng mục công trình: Toàn bộ công trình.

4. Giai đoạn nghiệm thu: Các hạng mục công trình và hoàn thành công trình.

5. Địa điểm xây dựng công trình: Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

6. Công tác quản lý chất lượng các giai đoạn thi công xây dựng, các hạng mục công trình và toàn bộ công trình:

a) Đánh giá sự phù hợp về năng lực của nhà thầu thi công xây dựng so với hồ sơ dự thầu và hợp đồng xây dựng: Nhà thầu thi công có đủ năng lực thi công xây dựng so với hồ sơ và hợp đồng xây dựng;

b) Đánh giá về khối lượng, tiến độ công việc đã hoàn thành, công tác tổ chức thi công và đảm bảo an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình: Nhà thầu thi công thực hiện thi công xây dựng công trình đảm bảo khối lượng, hoàn thành theo đúng tiến độ, công tác tổ chức thi công và đảm bảo an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình theo đúng quy định.

c) Đánh giá công tác kiểm tra vật liệu, sản phẩm xây dựng, cấu kiện, thiết bị lắp đặt vào công trình: Các vật liệu, sản phẩm xây dựng, cấu kiện, thiết bị lắp đặt vào công trình đều được kiểm tra đảm bảo chất lượng và phù hợp với yêu cầu của hợp đồng đã ký kết với Chủ đầu tư; Các loại vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng đưa vào công trình có xuất xứ rõ ràng, chứng chỉ của nhà sản xuất và có biên bản thử nghiệm tại các phòng thí nghiệm hợp chuẩn phù hợp với hợp đồng đã ký.

d) Đánh giá về công tác tổ chức và kết quả kiểm định, quan trắc, thí nghiệm đối chứng (nếu có) : Không;

e) Đánh giá về công tác tổ chức nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu giai đoạn (nếu có), điều kiện nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng: Các công việc xây dựng được nghiệm thu đạt yêu cầu kỹ thuật theo đúng quy định trước khi triển khai bước tiếp theo:

Các tiêu chuẩn sử dụng để nghiệm thu các giai đoạn thi công xây dựng, các hạng mục công trình và toàn bộ công trình:

- Căn cứ luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014.

- Căn cứ nghị định số 46/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính Phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

- Căn cứ nghị định 59/2015/NĐ-CP và quy định của pháp luật về an toàn lao động và bảo vệ môi trường.

- Quy phạm trang bị điện 11 TCN-18-2016, 11 TCN-19-2006, 11 TCN -20-2006, 11 TCN-21-2006 của Bộ Công nghiệp (Nay là bộ công thương).

- Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép TCVN 5847-2016.

- Tiêu chuẩn vật tư thiết bị của EVN SPC: 2608/QĐ-EVN SPC ngày 03/9/2015 và 4117/QĐ-EVN SPC ngày 20/10/2017.

f) Các thay đổi thiết kế và việc thẩm định, phê duyệt thiết kế điều chỉnh trong quá trình thi công xây dựng (nếu có): Không;

g) Những tồn tại, khiếm khuyết về chất lượng, sự cố công trình trong quá trình thi công xây dựng công trình (nếu có) và đánh giá nguyên nhân, biện pháp, kết quả khắc phục theo quy định: Không;

h) Đánh giá về sự phù hợp của hồ sơ quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình, quy trình vận hành, quy trình bảo trì công trình xây dựng theo quy định: Phù hợp theo quy định;

i) Đánh giá về sự tuân thủ các quy định của pháp luật về môi trường, pháp luật về phòng cháy chữa cháy và các quy định khác của pháp luật có liên quan: Tuân thủ theo quy định;

7) Kết luận về điều kiện nghiệm thu (đủ điều kiện hoặc không đủ điều kiện nghiệm thu) hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng: Đơn vị thi công thực hiện xây dựng công trình nói trên theo đúng kỹ thuật, đạt chất lượng theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt và hợp đồng đã ký, đề nghị nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, toàn bộ công trình công trình xây dựng.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Hoàng Linh

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

**BÁO CÁO TỔ CHỨC GIÁM SÁT THI CÔNG
VỀ CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**
(Từ ngày.....tháng.....năm 2020 đến ngày.....tháng.....năm 2020)

Kính gửi: Chủ đầu tư.

1. Đơn vị giám sát thi công xây dựng công trình: Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc.

2. Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc.

3. Hạng mục công trình: Toàn bộ công trình.

4. Giai đoạn nghiệm thu: Các hạng mục công trình và hoàn thành công trình.

5. Địa điểm xây dựng công trình: Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

6. Công tác quản lý chất lượng các giai đoạn thi công xây dựng, các hạng mục công trình và toàn bộ công trình:

a) Đánh giá sự phù hợp về năng lực của nhà thầu thi công xây dựng so với hồ sơ dự thầu và hợp đồng xây dựng: Nhà thầu thi công có đủ năng lực thi công xây dựng so với hồ sơ và hợp đồng xây dựng;

b) Đánh giá về khối lượng, tiến độ công việc đã hoàn thành, công tác tổ chức thi công và đảm bảo an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình: Nhà thầu thi công thực hiện thi công xây dựng công trình đảm bảo khối lượng, hoàn thành theo đúng tiến độ, công tác tổ chức thi công và đảm bảo an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình theo đúng quy định.

c) Đánh giá công tác kiểm tra vật liệu, sản phẩm xây dựng, cấu kiện, thiết bị lắp đặt vào công trình: Các vật liệu, sản phẩm xây dựng, cấu kiện, thiết bị lắp đặt vào công trình đều được kiểm tra đảm bảo chất lượng và phù hợp với yêu cầu của hợp đồng đã ký kết với Chủ đầu tư; Các loại vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng đưa vào công trình có xuất xứ rõ ràng, chứng chỉ của nhà sản xuất và có biên bản thử nghiệm tại các phòng thí nghiệm hợp chuẩn phù hợp với hợp đồng đã ký.

d) Đánh giá về công tác tổ chức và kết quả kiểm định, quan trắc, thí nghiệm đối chứng (nếu có) : Không;

e) Đánh giá về công tác tổ chức nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu giai đoạn (nếu có), điều kiện nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng: Các công việc xây dựng được nghiệm thu đạt yêu cầu kỹ thuật theo đúng quy định trước khi triển khai bước tiếp theo:

Các tiêu chuẩn sử dụng để nghiệm thu các giai đoạn thi công xây dựng, các hạng mục công trình và toàn bộ công trình:

- Căn cứ luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014.

- Căn cứ nghị định số 46/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính Phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

- Căn cứ nghị định 59/2015/NĐ-CP và quy định của pháp luật về an toàn lao động và bảo vệ môi trường.

- Quy phạm trang bị điện 11 TCN-18-2016, 11 TCN-19-2006, 11 TCN -20-2006, 11 TCN-21-2006 của Bộ Công nghiệp (Nay là bộ công thương).

- Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép TCVN 5847-2016.

- Tiêu chuẩn vật tư thiết bị của EVN SPC: 2608/QĐ-EVN SPC ngày 03/9/2015 và 4117/QĐ-EVN SPC ngày 20/10/2017.

f) Các thay đổi thiết kế và việc thẩm định, phê duyệt thiết kế điều chỉnh trong quá trình thi công xây dựng (nếu có): Không;

g) Những tồn tại, khiếm khuyết về chất lượng, sự cố công trình trong quá trình thi công xây dựng công trình (nếu có) và đánh giá nguyên nhân, biện pháp, kết quả khắc phục theo quy định: Không;

h) Đánh giá về sự phù hợp của hồ sơ quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình, quy trình vận hành, quy trình bảo trì công trình xây dựng theo quy định: Phù hợp theo quy định;

i) Đánh giá về sự tuân thủ các quy định của pháp luật về môi trường, pháp luật về phòng cháy chữa cháy và các quy định khác của pháp luật có liên quan: Tuân thủ theo quy định;

7) Kết luận về điều kiện nghiệm thu (đủ điều kiện hoặc không đủ điều kiện nghiệm thu) hoàn thành hạng mục công trình, công trình xây dựng: Đơn vị thi công thực hiện xây dựng công trình nói trên theo đúng kỹ thuật, đạt chất lượng theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt và hợp đồng đã ký, đề nghị nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình, toàn bộ công trình công trình xây dựng.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Hoàng Linh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

BIÊN BẢN SỐ : 01
NGHIỆM THU VẬT LIỆU, VẬT TƯ, THIẾT BỊ VÀ
SẢN PHẨM CHẾ TẠO SẴN TRƯỚC KHI SỬ DỤNG

Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc

Đối tượng nghiệm thu: Vật tư - thiết bị tập kết tại công trường.

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: giờ ngày tháng năm 2020.

Kết thúc: giờ ngày tháng năm 2020.

Tại: Hiện trường công trình.

2. Địa điểm xây dựng:

Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

3. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

a- Đơn vị giám sát: **Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc**

Ông: Phạm Thế Ngữ

Chức vụ: Giám sát thi công

b- Nhà thầu thi công: **Công ty TNHH Lộc Lan Anh**

Ông:

Chức vụ: Giám sát kỹ thuật B

4. Căn cứ nghiệm thu:

Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- *Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;*
- *Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật được cấp thẩm quyền phê duyệt;*
- *Tiêu chuẩn, quy phạm kỹ thuật được áp dụng;*
- *Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;*
- *Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hoá (xem phụ lục đính kèm)*
- *Các phiếu thử nghiệm xuất xưởng (xem phụ lục đính kèm).*
- *Các phiếu thử nghiệm của đơn vị có chức năng thực hiện (xem phụ lục đính kèm);*
- *Danh mục, số lượng vật tư (xem phụ lục đính kèm).*

5. Đánh giá đối tượng nghiệm thu:

- a. Về chất lượng vật liệu, vật tư, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn (*đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn, quy phạm kỹ thuật, tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật chuyên môn và yêu cầu kỹ thuật của công trình xây dựng có liên quan đến đối tượng nghiệm thu*):
- Các chủng loại vật tư - thiết bị kiểm tra đạt yêu cầu kỹ thuật theo tiêu chuẩn hồ sơ thiết kế được duyệt..
- b. Đánh giá của đơn vị giám sát thi công (*đối chiếu với yêu cầu của hợp đồng xây lắp và hồ sơ thiết kế*):
- **Đạt yêu cầu kỹ thuật.**

2. Kết luận:

- Chấp nhận cho đơn vị thi công đưa vật tư - thiết bị vào thi công lắp đặt cho công trình.

GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG KỸ THUẬT THI CÔNG TRỰC TIẾP

Phạm Thế Ngữ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

BIÊN BẢN SỐ: 2
NGHIỆM THU LẮP ĐẶT BẢNG ĐÈN LED P5

Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: giờ ngày tháng năm 2020.

Kết thúc: giờ ngày tháng năm 2020.

Tại: Hiện trường công trình.

2. Địa điểm xây dựng:

Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

3. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

a- Đơn vị giám sát: **Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc**

Ông: Phạm Thế Ngữ

Chức vụ: Giám sát thi công

b- Nhà thầu thi công: **Công ty TNHH Lộc Lan Anh**

Ông:

Chức vụ: Giám sát kỹ thuật B

4. Căn cứ nghiệm thu:

Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- *Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;*
- *Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật được cấp thẩm quyền phê duyệt;*
- *Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng;*
- *Tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật kèm theo hợp đồng;*
- *Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm được thực hiện trong quá trình xây dựng;*
- *Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;*

5. Đánh giá đối tượng nghiệm thu:

a- Khối lượng đã thực hiện:

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	HỢP ĐỒNG	THI CÔNG	GHI CHÚ
	Phần khung bảng pano				
1	Kích thước bảng 2,2m x 1m, sử dụng đèn led P5, mỗi vị trí cột đèn gắn 02 bảng - Khung bảo vệ ca bin nguyên khối. - Nguồn điện được sử dụng 5V. - Bộ điều khiển bằng cổng USB, - Các nội dung tuyên truyền chạy trên bảng tùy theo nội dung tuyên truyền.	bảng	34	34	
	Phần ống bảo vệ - Cáp dẫn điện				
2	Ống ruột gà xám Ø20: 08 mét/ bảng	mét	340	340	
3	Dây điện CV mềm 2x4mm ² : 8m/bảng (đi bên trong trụ chiếu sáng luôn ra)	mét	340	340	
4	Luồn cáp cửa trụ	1 đầu cáp	17	17	
	Tiếp đất bảo vệ trụ bảng pano 17 bộ				
5	Cọc tiếp đất Φ16x2400mm mạ đồng	cọc	17	17	
6	Kẹp cọc tiếp đất đồng	cái	17	17	
7	Ốc siết cáp đồng M11mm ²	cái	17	17	
8	Bulông Φ8x30 + long đèn: bắt dây nối đất vào đèn	bộ	17	17	
10	Đầu cosse ép đồng Cu11mm ²	cái	34	34	
11	Làm tiếp địa bảng trang trí	vị trí	17	17	

b- Nhận xét thời gian thi công và chất lượng công việc xây dựng:

- Thời gian thi công: từ ngày / /2020 đến ngày/ /2020.

- Chất lượng thi công: **Đạt yêu cầu.**

c- Những sửa đổi so với thiết kế được phê duyệt:

- **Không.**

d- Những tồn tại kỹ thuật cần xử lý:

- **Không có.**

e- Kiến nghị:

- *Không.*

3. Kết luận:

- *Chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai các công việc tiếp theo.*
- *Yêu cầu và thời hạn phải sửa chữa xong các khiếm khuyết: không có.*

GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG KỸ THUẬT THI CÔNG TRỰC TIẾP

Phạm Thế Ngữ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xuân Lộc, ngày tháng năm 2020

BIÊN BẢN SỐ: 3
NGHIỆM THU LẮP ĐẶT CAMERA AN NINH

Công trình: Gói Thầu Số 07 (Xây Dựng): Hệ thống pano, đèn led trang trí, camera an ninh - Thuộc dự án: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Huyện Xuân Lộc

1. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: giờ ngày tháng năm 2020.

Kết thúc: giờ ngày tháng năm 2020.

Tại: Hiện trường công trình.

2. Địa điểm xây dựng:

Huyện Xuân Lộc - Tỉnh Đồng Nai.

3. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:

a- Đơn vị giám sát: **Công ty TNHH MTV Thịnh Toàn Phúc**

Ông: Phạm Thế Ngữ

Chức vụ: Giám sát thi công

b- Nhà thầu thi công: **Công ty TNHH Lộc Lan Anh**

Ông:

Chức vụ: Giám sát kỹ thuật B

4. Căn cứ nghiệm thu:

Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- *Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;*
- *Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật được cấp thẩm quyền phê duyệt;*
- *Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng;*
- *Tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật kèm theo hợp đồng;*
- *Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm được thực hiện trong quá trình xây dựng;*
- *Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;*

5. Đánh giá đối tượng nghiệm thu:

a- Khối lượng đã thực hiện:

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	HỢP ĐỒNG	THI CÔNG	GHI CHÚ
1	Camera an ninh	Bộ	16	16	
2	Nguồn cấp Camera	Bộ	16	16	
3	Dây điện nguồn 2x1,5mm ²	m	320	320	
4	Hộp nhựa bảo vệ nguồn	bộ	16	16	
5	Dây điện nguồn CVV 3.5	m	2000	2000	
6	Ống nhựa PVC-D21 bảo vệ dây nguồn (cây dài 4m)	cây	275	275	
7	Nối chữ T	cái	68	68	
8	Co nối	bộ	68	68	
9	Tủ điện lưu trữ	bộ	2	2	
10	Công nhân lắp đặt	Công	26	26	
11	Xi bi sử dụng cho màn hình Led	cái	16	16	

b- Nhận xét thời gian thi công và chất lượng công việc xây dựng:

- Thời gian thi công: từ ngày / /2020 đến ngày/ /2020.

- Chất lượng thi công: **Đạt yêu cầu.**

c- Những sửa đổi so với thiết kế được phê duyệt:

- **Không.**

d- Những tồn tại kỹ thuật cần xử lý:

- **Không có.**

e- Kiến nghị:

- **Không.**

4. Kết luận:

- Chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai các công việc tiếp theo.

- Yêu cầu và thời hạn phải sửa chữa xong các khiếm khuyết: không có.

GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG KỸ THUẬT THI CÔNG TRỰC TIẾP

Phạm Thế Ngữ

a- Khối lượng đã thực hiện:

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	HỢP ĐỒNG	THI CÔNG	GHI CHÚ
1	Led dây 50X50mm (20m một trụ) (sử dụng nguồn điện 220V.	m	680	680	
2	Bộ chuyển đổi nguồn điện AC sang nguồn điện DC	bộ	34	34	
3	Keo alu (500ml/chai)	Chai	34	34	
4	Nhân công lắp đặt	m	680	680	

b- Nhận xét thời gian thi công và chất lượng công việc xây dựng:

- Thời gian thi công: *từ ngày / /2020 đến ngày/ / 2020.*
- Chất lượng thi công: ***Đạt yêu cầu.***

c- Những sửa đổi so với thiết kế được phê duyệt:

- Không.

d- Những tồn tại kỹ thuật cần xử lý:

- Không có.

e- Kiến nghị:

- Không.

5. Kết luận:

- *Chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai các công việc tiếp theo.*
- *Yêu cầu và thời hạn phải sửa chữa xong các khiếm khuyết: không có.*

GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG KỸ THUẬT THI CÔNG TRỰC TIẾP

Phạm Thế Ngữ