

| Requisitos Funcionais | | |
|-----------------------|---|------------|
| Referência | Descrição | Prioridade |
| RF01 | Como utilizador , quero criar uma conta para aceder ao sistema. | Alta |
| RF02 | Como utilizador , quero fazer login no sistema para visualizar e gerenciar meus ativos financeiros. | Alta |
| RF03 | Como utilizador , quero inserir, apagar e atualizar os meus ativos financeiros para manter um registo atualizado dos meus investimentos. | Alta |
| RF04 | Como utilizador , quero definir uma percentagem de imposto para cada ativo financeiro para que o sistema possa calcular corretamente os impostos devidos. | Alta |
| RF05 | Como utilizador , quero selecionar a duração do investimento nos casos aplicáveis para refletir corretamente o período do meu investimento. | Alta |
| RF06 | Como utilizador , quero inserir uma designação e localização (ou morada) do imóvel arrendado para identificá-lo facilmente. | Alta |
| RF07 | Como utilizador , quero registrar o valor do imóvel, valor da renda, valor mensal do condomínio e valor anual estimado de outras despesas para acompanhar seus rendimentos e despesas. | Alta |
| RF08 | Como utilizador , quero registrar depósitos a prazo informando o valor, banco, número de conta, titulares e taxa de juro anual para acompanhar o crescimento do investimento. | Alta |
| RF09 | Como utilizador , quero registar fundos de investimento informando o nome, montante investido e taxa de juro padrão para acompanhar seu desempenho. | Alta |
| RF10 | Como utilizador , quero consultar os juros positivos ou negativos dos meus investimentos para entender a rentabilidade e possíveis perdas ao longo do tempo. | Alta |
| RF11 | Como utilizador , quero pesquisar ativos financeiros por nome e tipo para encontrar rapidamente informações sobre meus investimentos. | Média |
| RF12 | Como utilizador , quero pesquisar depósitos a prazo e fundos de investimento por montante aplicado para comparar meus investimentos. | Média |
| RF13 | Como utilizador , quero listar todos os ativos financeiros ativos no momento atual ordenados pelo valor inicialmente aplicado para visualizar rapidamente a distribuição dos meus investimentos. | Média |
| RF14 | Como utilizador , quero gerar um relatório com todos os ativos financeiros ativos entre duas datas para analisar o lucro total e o lucro médio mensal (antes e depois dos impostos). | Média |
| RF15 | Como utilizador , quero gerar um relatório que liste todos os pagamentos de impostos ao longo do tempo para entender minha carga tributária. | Média |
| RF16 | Como utilizador , quero ver um histórico das minhas transações financeiras (inclusões, alterações, remoções) para ter uma visão completa do meu comportamento financeiro. | Média |
| RF17 | Como administrador , quero obter um relatório do valor total depositado em cada banco entre duas datas para monitorar o fluxo financeiro. | Baixa |
| RF18 | Como administrador , quero visualizar o custo total dos juros pagos por cada banco em um determinado período para avaliar o impacto financeiro | Baixa |

| Requisitos Não Funcionais | | |
|---------------------------|---|------------|
| Referência | Descrição | Prioridade |
| RNF01 | Como utilizador , quero que o sistema armazene meus dados de forma segura para proteger minhas informações financeiras. | Alta |
| RNF02 | Como utilizador , quero que o sistema suporte diferentes moedas e taxas de câmbio para facilitar o rastreio de investimentos internacionais. | Média |
| RNF03 | Como administrador , quero que o sistema tenha controle de acessos para restringir funcionalidades de acordo com o tipo de usuário. | Alta |