Prologue

Josun Palace × Routeworld

조선 팰리스 × 루트월드 — 파주 프로젝트(Parity-Safe)

Philosophy

Who We Are

"Authenticity meets Modern Comfort"

전통문화를 기반으로 현대적 감성을 더한 '정통의 재해석'

"Parity-Safe"

1. 분양 리스크를 최소화하는 안전한 개발
2. 지속 가능한 수익 구조를 설계하는 파트너
3. 도시재생, 문화 콘텐츠 등 공공 가치를 실현하는 조성자

조선 팰리스	루트 월드	조선 팰리스 & 루트 월드
전통 건축 기술과 장인 정신을 기반으로 한 고품격 주거 공간	자연과 조화를 이루는 친환경 라이프스타일	도시재생과 문화 콘텐츠를 통한 지역 가치 창출

Philosophy

Organization

"Core team, small and lean."

Philosophy

Parity-Safe Growth, now.

"사업 병행을 위한, 안전 개발 모델."

"문화자산(조선 팰리스)과 자연형 휴양지(루트 월드)를 결합한 도시 재생 모델입니다."

문화자산(조선 팰리스) 자연형 휴양지(루트 월드) 도시 재생 모델

- 조선 팰리스 — 전통 건축 기술과 장인 정신을 기반으로 한 고품격 주거 공간
- 루트 월드 — 자연과 조화를 이루는 친환경 라이프스타일
- 도시재생 & 문화 콘텐츠 — 지역 가치 창출을 통한 장기 자산 가치 상승

Market

Why Now — Market Signals

"지금 파주, 두 사업을 동시에 움직일 때가 왔다."

수도권 외곽 고급 주거 수요 증가 · 관광 인프라 확대 · 문화 콘텐츠 소비 증가