



SURAT PERINGATAN I

Perihal : SURAT PERINGATAN I
No.Surat : FIFGROUP/MFAC/202/PERINGATAN I/APRIL/2024/0400
Tanggal : 03/04/2024

Kepada Yth,
Bapak/Ibu : Bapak/Ibu FRIS DIANTARA PALSEM
Alamat : JL. RAMA KASIH RAYA NO 951 RT:009 RW:002 KEL DUKU ILIR TIMUR II KOTA PALEMBANG
SUMATERA SELATAN.

Dengan Hormat,

Bahwa sampai dengan diterbitkan Surat Peringatan I (satu) ini, sebagaimana tanggal dan waktu yang tertera di atas, Bapak/Ibu belum menyelesaikan kewajiban Bapak/Ibu yang telah lewat tanggal jatuh temponya, dengan data sebagai berikut:

Nomor Kontrak : 202700003523
Angsuran ke : 9
Jatuh tempo : 03/01/2024
Jumlah hari keterlambatan : 93
Jumlah tagihan angsuran : Rp. 15.109.200
Jumlah outstanding pokok terutang : Rp. 5.218.187
Jumlah bunga terutang : Rp. 9.891.013
Denda tertunggak : Rp. 3.050.982
Biaya tagih tertunggak : Rp. 25.000
Total kewajiban : Rp. 18.185.182

Bahwa berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No 202700003523 klausula tentang Wanprestasi/Cidera Janji dan Pasal 1238 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, dengan lewatnya waktu yang telah ditentukan dalam Perjanjian Pembiayaan tersebut, Bapak/Ibu telah Wanprestasi/Cidera Janji. Untuk itu, kami mengingatkan kepada Bapak/Ibu untuk segera melakukan pembayaran tunggakan kewajiban tersebut, paling lambat 5(lima) hari sejak diterimanya Surat Peringatan I (satu) ini.

Bahwa perlu kami ingatkan juga, tanggal jatuh tempo merupakan batas akhir pembayaran angsuran, akibat tidak dilakukannya pembayaran angsuran tersebut di atas sesuai Perjanjian Pembiayaan, maka Bapak/Ibu terkena denda dan catatan pembayaran angsuran Bapak/Ibu tercatat pada Sistem Layanan Informasi Keuangan Otoritas Jasa Keuangan (SLIK-OJK).

Apabila Bapak/Ibu telah melakukan pembayaran atas kewajiban tersebut di atas, mohon Bapak/Ibu melakukan konfirmasi kepada kami melalui Kantor Cabang Terdekat atau Halo FIF (1500-343)

TANDA TERIMA SURAT PERINGATAN I :

Hormat Kami,

(M BIMA SATRIAN N)
MFAC PALEMBANG I

Penerima,

		Tanggal : 03-04-2024 16:13	
091470003479224		No. Pelanggan : 11073000	
Pengirim : FIFGROUP		Berat : 1.0	
Penerima : BAPAK/ IBU FRIS DIANTARA PALSEM		Deskripsi : DOKUMEN	
CTC		Jumlah Kirim : 1	
		Biaya Kirim : Rp10.000,-	
		Kota Tujuan : Ilir Timur II, Palembang	
		Asuransi : Tidak	

ngin menyerahkan kiriman. Anda setuju syarat & ketentuan yang tertera pada www.jne.co.id
TIKT JALUR NUCRAHA EKAKURIR II, Timang Raya No 11 Timang-Grugul Palembang NPWP
339.710.2-038.000 *Biaya Kirim sudah termasuk Ppn

Surat ini dibentuk komputer dan tidak bertandatangan pada tanggal dan waktu tersebut di atas.



SURAT PERINGATAN II

Perihal : SURAT PERINGATAN II
No.Surat : FIFGROUP/MFAC/202/PERINGATAN II/APRIL/2024/0400
Tanggal : 15/04/2024

Kepada Yth,
Bapak/Ibu : Bapak/Ibu FRIS DIANTARA PALSEM
Alamat : JL. RAMA KASIH RAYA NO 951 RT:009 RW:002 KEL DUKU ILIR TIMUR II KOTA PALEMBANG
SUMATERA SELATAN.

Dengan Hormat,

Bahwa sampai dengan diterbitkan Surat Peringatan II (dua) ini, sebagaimana tanggal dan waktu yang tertera di atas, Bapak/Ibu belum menyelesaikan kewajiban Bapak/Ibu yang telah lewat tanggal jatuh tempornya, dengan data sebagai berikut:

Nomor Kontrak	: 202700003523
Angsuran ke	: 9
Jatuh tempo	: 03/01/2024
Jumlah hari keterlambatan	: 104
Jumlah tagihan angsuran	: Rp. 15.109.200
Jumlah outstanding pokok terutang	: Rp. 5.218.187
Jumlah bunga terutang	: Rp. 9.891.013
Denda tertunggak	: Rp. 3.397.098
Biaya tagih tertunggak	: Rp. 25.000
Total kewajiban	: Rp. 18.531.298

Bahwa berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No 202700003523 klausula tentang Wanprestasi/Cidera Janji dan Pasal 1238 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, dengan lewatnya waktu yang telah ditentukan dalam Perjanjian Pembiayaan tersebut, Bapak/Ibu telah Wanprestasi/Cidera Janji. Untuk itu, kami mengingatkan kepada Bapak/Ibu untuk segera melakukan pembayaran tunggakan kewajiban tersebut, paling lambat H+5 (lima) hari sejak diterimanya SURAT PERINGATAN II ini.

Bahwa perlu kami ingatkan juga, untuk menjamin pelunasan atas Fasilitas Pembiayaan yang sudah Bapak/Ibu terima atas dasar Perjanjian Pembiayaan tersebut diatas telah dipasangkan Hak Tanggungan dengan No APHT (Akta Pemberian Hak Tanggungan) serta No Sertifikat Hak Tanggungan.


Apabila Bapak/Ibu telah melakukan pembayaran atas kewajiban tersebut di atas, mohon Bapak/Ibu melakukan konfirmasi kepada kami melalui Kantor Cabang Terdekat atau Halo FIF (1500-343)

TANDA TERIMA SURAT PERINGATAN II :

Hormat Kami,

(M BIMA SATRIAN N)
MFAC PALEMBANG I

Penerima,

 091470003661024	Tanggal : 16-04-2024 13:08 No. Pelanggan : 11073000 Berat : 1.0 Deskripsi : DOKUMEN Jumlah Kirim : 1 Biaya Kirim : Rp10.000,- Kota Tujuan : Ilir Timur II, Palembang Asuransi : Tidak
 CTC	Pengirim : FIFGROUP Penerima : BAPAK/Ibu FRIS DIANTARA PALSEM

Dengan menyerahkan kiriman, Anda setuju syarat & ketentuan yang tertera pada www.jne.co.id
PT. TIKET JALAN NUGRAHA FAKULTAS JL. Tumang Raya No 11 Tumang-Strugul Palembang NPWP
01.339.710.2-03R.000 *Harga Kirim sudah termasuk Ppn

Surat ini dibentuk komputer dan tidak bertandatangan pada tanggal dan waktu tersebut di atas.

FIFGROUP



member of ASTRA

SURAT PERINGATAN III

Perihal : SURAT PERINGATAN III
No.Surat : FIFGROUP/MFAC/202/PERINGATAN III/APRIL/2024/0400
Tanggal : 22/04/2024

Kepada Yth,
Bapak/Ibu
Alamat : Bapak/Ibu FRIS DIANTARA PALSEM
: JL. RAMA KASIH RAYA NO 951 RT:009 RW:002 KEL DUKU ILIR TIMUR II KOTA PALEMBANG
SUMATERA SELATAN.

Dengan Hormat,

Bahwa sampai dengan diterbitkan Surat Peringatan III (tiga) ini, sebagaimana tanggal dan waktu yang tertera di atas, Bapak/Ibu belum menyelesaikan kewajiban Bapak/Ibu yang telah lewat tanggal jatuh temponya, dengan data sebagai berikut:

Nomor Kontrak : 202700003523
Angsuran ke : 9
Jatuh tempo : 03/01/2024
Jumlah hari keterlambatan : 110
Jumlah tagihan angsuran : Rp. 15.109.200
Jumlah outstanding pokok terutang : Rp. 5.218.187
Jumlah bunga terutang : Rp. 9.891.013
Denda tertunggak : Rp. 3.577.647
Biaya tagih tertunggak : Rp. 25.000
Total kewajiban : Rp. 18.711.847

Bahwa berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No **202700003523** klausula tentang Wanprestasi/Cidera Janji dan Pasal 1238 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, dengan lewatnya waktu yang telah ditentukan dalam Perjanjian Pembiayaan tersebut, Bapak/Ibu telah Wanprestasi/Cidera Janji. Untuk itu, kami mengingatkan kepada Bapak/Ibu untuk segera melakukan pembayaran tunggakan kewajiban tersebut, paling lambat 5 (lima) hari sejak diterimanya Surat Peringatan III (tiga) ini.

Bahwa perlu kami ingatkan juga, untuk menjamin pelunasan atas Fasilitas Pembiayaan yang sudah Bapak/Ibu terima atas dasar Perjanjian Pembiayaan tersebut diatas telah dipasangkan **Hak Tanggungan** dengan No APHT (Akta Pemberian Hak Tanggungan) serta **No Sertifikat Hak Tanggungan**.

belum memenuhi kewajiban pembayaran sesuai Surat Peringatan III (Terakhir). maka kami akan melakukan upaya selanjutnya sesuai perintah dari Pasal 6 UU No 4 Tahun 1996 (Undang-Undang tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah atau Pasal 29 ayat (1) huruf (b) UU No 42 Tahun 1999 (Undang-Undang tentang Jaminan Fidusia), namun tidak terbatas juga untuk upaya hukum lainnya sesuai yang diatur di Negara Kesatuan Republik Indonesia.

Apabila Bapak/Ibu telah melakukan pembayaran atas kewajiban tersebut di atas, mohon Bapak/Ibu melakukan konfirmasi kepada kami melalui Kantor Cabang Terdekat atau Halo FIF (1500-343)

Hormat kami,

(M BIMA SATRIA N)
MFAC PALEMBANG I

Penerima

091470003952824	
Pengirim : FIFGROUP	Tanggal : 24-04-2024 12:26 No Pelanggan : 11073000 Berat : 1.0 Deskripsi : DOKUMEN Jumlah Kirim : 1 Biaya Kirim : Rp10.000 Kota Tujuan : Ilir Timur II, Palembang Asuransi : Tidak
Penerima : BPK/IBU FRIS DIANTARA PALSEM	

TC
Anda menyerahkan kiriman. Anda setuju syarat & ketentuan yang tertera pada www.jne.co.id
IKJ JALUR NUGRAHA EKAKURIR II, Tembung Raya No 11 Tembung-Grugol Petamburan NPWT
9.710.2-038.000 *Harga Kirim sudah termasuk Ppn

Surat ini dibentuk komputer dan tidak bertandatangan pada tanggal dan waktu tersebut di atas.

