CONTENIDO DEL ESTUDIO DE FACTIBILIDAD

1. INTRODUCCIÓN

2. RESUMEN EJECUTIVO

3. SITUACIÓN ACTUAL

4. ESTUDIO DE FACTIBILIDAD: La viabilidad del proyecto es analizada a través de los siguientes estudios:

**4.1. Objetivo del estudio:** Determinar la viabilidad económica, financiera, ambiental, técnica y de mercado, de la Consolidación de …

**4.2. Característica del Proyecto**:

4.2.1. Naturaleza del proyecto

4.2.2. Importancia

4.2.3. Localización

**4.3. Políticas Económicas e Industriales que favorecen o limitan el desarrollo del proyecto.**

**4.4. ESTUDIO DE MERCADO**

4.4.1. EL PRODUCTO

4.4.1.1. Identificación del producto

4.4.1.2. Especificaciones técnicas del producto

4.4.1.3. Durabilidad

4.4.1.4. Productos sustitutivos o similares

4.4.1.5. Productos complementarios (para la comercialización, cajas, envoltorios, estantería de exhibición)

4.4.2. LA DEMANDA

4.4.2.1. Distribución y tipología de los consumidores

4.4.2.2. Comportamiento Actual

4.4.2.3. Series Estadísticas Básicas

4.4.2.4. Metodología para la evaluación de los datos

4.4.2.5. Determinación de la curva de la demanda

4.4.2.6. Determinación de la Demanda Actual y Futura.

4.4.2.7. Fracción de la Demanda que Atenderá el Proyecto

4.4.2.8. Factores que Condicionan la Demanda Actual y Futura

4.4.3. LA OFERTA

4.4.3.1. Distribución y Tipología de los Oferentes

4.4.3.2. Comportamiento Actual

4.4.3.3. Importaciones

4.4.3.4. Series Estadísticas Básicas

4.4.3.5. Determinación de la Oferta Actual y Futura.

4.4.3.6. Metodología para la evaluación de los datos

4.4.3.7. Factores que Condicionan la Oferta Futura

4.4.3.8. Capacidad Instalada y Ociosa de los Oferentes

4.4.3.9. Planes y Proyectos de Ampliación de la Capacidad Instalada de los Oferentes

4.4.3.10. Nuevos Proyectos a Desarrollar

4.4.4. PRECIOS DEL PRODUCTO

4.4.4.1. Series Históricas de Precios

4.4.4.2. Análisis y Evaluación de Datos

4.4.4.3. Comercialización

**4.5. ESTUDIO TÉCNICO**

4.5.1. Capacidad de la Empresa

4.5.1.1. Factores que Condicionan el Tamaño de la Empresa.

4.5.1.2. Capacidad Instalada o a Instalarse

4.5.1.3. Capacidad Utilizada

4.5.2. Programa de producción y ventas

4.5.2.1. Programa de Producción

4.5.2.2. Programa de Ventas

4.5.3. Procesos y tecnología

4.5.3.1. Descripción del Proceso Productivo

4.5.3.2. Flujograma del Proceso

4.5.3.3. Maquinarias, Equipos y Herramientas

4.5.3.4. Descripción de las Instalaciones Necesarias

4.5.3.5. Distribución Física (cuadro de áreas)

4.5.3.6. Factores que determinan la Localización

4.5.4. INSUMOS REQUERIDOS

4.5.4.1. Requerimiento de Insumos y Precio

4.5.4.2. Disponibilidad de Insumos

4.5.4.3. Origen de los Insumos.

4.5.4.4. Insumos Sustitutivos.

4.5.4.5. Desperdicio.

4.5.5. REQUERIMIENTO DE PERSONAL Y COSTO.

4.5.6. ORGANIZACIÓN

**4.6. ESTUDIO FINANCIERO**

4.6.1. NECESIDADES TOTALES DE CAPITAL

4.6.1.1. Requerimiento Total de Activos

4.6.1.1.1. Activos Fijos Tangibles

4.6.1.2. Activos Fijos Intangibles

4.6.1.2.1. Capital de Trabajo

4.6.1.3. Modalidad de Financiamiento

4.6.1.4. Fuentes de Financiamiento

4.6.1.4.1. Condiciones del Crédito

4.6.1.5. Amortización de la Deuda

4.6.1.6. Inversión Anual durante la Vida del Proyecto

4.6.1.7. Depreciación y Amortización de la Inversión

4.6.1.8. Otros Gastos de Fabricación

4.6.1.9. Otros Gastos de Administración y Ventas

4.6.2. ESTRUCTURA DE COSTO CON FINANCIAMIENTO

4.6.3. ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS CON FINANCIAMIENTO

4.6.4. FLUJO DE CAJA CON FINANCIAMIENTO

4.6.5. INGRESOS TOTALES ANUALES

4.6.6. CAPACIDAD DE PAGO

4.6.7. ÍNDICES DE EVALUACIÓN DEL PROYECTO

4.6.7.1. Valor Actual Neto (VAN)

4.6.7.2. Tasa Interna de Retorno (TIR)

4.6.7.3. Período de Recuperación del Capital (PRC)

4.6.7.4. Relación Beneficio-Costo (RBC)

4.6.7.5. Inversión por Empleo

4.6.7.6. Punto de Equilibrio (PE)

4.6.7.7. Costos Unitarios

4.6.8. ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

**4.7. CRONOGRAMA de EJECUCIÓN**

**4.8. ASPECTOS LEGALES**

4.8.1. Marco Legal

4.8.1.1. La Norma Constitucional

4.8.1.2. Otras Leyes

4.8.2. Ordenamiento Jurídico Interno.

4.8.3. Aspectos Legales que Favorecen o Limitan el Proceso.

**4.9. ASPECTOS AMBIENTALES**

**4.10. ASPECTOS DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL**

**4.11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.**

4.11.1. ASPECTOS SOCIALES

4.11.2. ASPECTOS TÉCNICOS

4.11.3. ASPECTOS ECONÓMICOS – FINANCIEROS.