

# 8 Öserigi Haus B2

| B2_05                 | 2.5 Zi. WHG       |
|-----------------------|-------------------|
| Ebene                 | DG                |
| Nettofläche           | 91 m <sup>2</sup> |
| Aussengeschossfläche* | 9 m <sup>2</sup>  |
| Keller 01             | 7 m <sup>2</sup>  |
| Status                | verkauft          |

| B2_06                 | 3.5 Zi. WHG        |
|-----------------------|--------------------|
| Ebene                 | DG                 |
| Nettofläche           | 100 m <sup>2</sup> |
| Aussengeschossfläche* | 17 m <sup>2</sup>  |
| Keller 02             | 7 m <sup>2</sup>   |
| Status                | verkauft           |

| B2_03                 | 4.5 Zi. WHG        |
|-----------------------|--------------------|
| Ebene                 | 1.OG               |
| Nettofläche           | 107 m <sup>2</sup> |
| Aussengeschossfläche* | 11 m <sup>2</sup>  |
| Keller 06             | 12 m <sup>2</sup>  |
| Status                | verkauft           |

| B2_04                | 4.5 Zi. WHG        |
|----------------------|--------------------|
| Ebene                | 1.OG               |
| Nettofläche          | 117 m <sup>2</sup> |
| Aussengeschossfläche | 41 m <sup>2</sup>  |
| Keller 05            | 12 m <sup>2</sup>  |
| Status               | verkauft           |

| B2_01                | 4.5 Zi. WHG        |
|----------------------|--------------------|
| Ebene                | EG                 |
| Nettofläche          | 117 m <sup>2</sup> |
| Aussengeschossfläche | 66 m <sup>2</sup>  |
| Keller 04            | 12 m <sup>2</sup>  |
| Status               | verkauft           |

| B2_02                | 3.5 Zi. WHG        |
|----------------------|--------------------|
| Ebene                | EG                 |
| Nettofläche          | 100 m <sup>2</sup> |
| Aussengeschossfläche | 20 m <sup>2</sup>  |
| Keller 03            | 7 m <sup>2</sup>   |
| Status               | verkauft           |

| Tiefgaragenparkplatz | Verkaufspreis |
|----------------------|---------------|
| Auto                 | verkauft      |
| Motorrad             | verkauft      |

## Terminvorschau

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Reservation | ab sofort möglich |
| Baubeginn   | Frühling 2022     |
| Erstbezug   | Herbst 2023       |

## Zahlungsplan

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| Beurkundung / Eigentumsübertragung | 33% |
| Fertigstellung Rohbau              | 33% |
| Fertigstellung Innenausbau         | 25% |
| Besitzes Antritt / Bezug Wohnung   | 9%  |

## Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG

Florian Meier

Telefon +41 (0)79 197 99 71

[florian@meierpartnerimmobilien.ch](mailto:florian@meierpartnerimmobilien.ch)

Stand Februar 2023

Sämtliche Flächen sind in m<sup>2</sup> gerundet

\* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil