

# 8 Öserigi Haus A1

A1_06	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	98 m²
Aussengeschossläche*	14 m²
Keller 03	11 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>870'000 CHF</b>

A1_04	4.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	145 m²
Aussengeschossläche*	16 m²
Keller 06	15 m²
<b>Status</b>	<b>verkauft</b>

A1_05	4.5 Zi. WHG
Ebene	2.OG
Nettofläche	109 m²
Aussengeschossläche	52 m²
Keller 02	11 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>820'000 CHF</b>

A1_02	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	145 m²
Aussengeschossläche*	16 m²
Keller 05	12 m²
<b>Status</b>	<b>verkauft</b>

A1_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	109 m²
Aussengeschossläche	29 m²
Keller 01	11 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>925'000 CHF</b>

A1_01	5.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	140 m²
Aussengeschossläche	105 m²
Keller 04	14 m²
<b>Status</b>	<b>reserviert</b>



Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Auto überlang	49'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

Hobbyräume	Verkaufspreis
Hobby A1 7 m²	<b>verkauft</b>

## Terminvorschau

Reservation	ab sofort möglich
Beurkundung	ab Frühjahr 2022
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Herbst 2023

## Zahlungsplan

Öffentliche Beurkundung des Kaufvertrages	20%
Besitzes Antritt / Bezug Wohnung	80%

## Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG

Florian Meier

Telefon +41 (0)79 197 99 71

florian@meierpartnerimmobilien.ch

Stand November 2022

Sämtliche Flächen sind in m² gerundet

\* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil