

# 8 Öserigi Haus A5

A5_04	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	116 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche*	15 m <sup>2</sup>
Keller 03	14 m <sup>2</sup>
Verkaufspreis	865'000 CHF

A5_02	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	115 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche*	15 m <sup>2</sup>
Keller 02	13 m <sup>2</sup>
Status	verkauft

A5_01	4.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	127 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche	80 m <sup>2</sup>
Keller 01	15 m <sup>2</sup>
Verkaufspreis	832'000 CHF

A5_05	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	111 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche*	14 m <sup>2</sup>
Keller 05	10 m <sup>2</sup>
Status	verkauft

A5_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	113 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche	89 m <sup>2</sup>
Keller 04	12 m <sup>2</sup>
Verkaufspreis	845'000 CHF



Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Auto überlang	49'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

Hobbyräume	Verkaufspreis
Hobby A5_1 6 m <sup>2</sup>	verkauft
Hobby A5_2 15 m <sup>2</sup>	verkauft

Terminvorschau	
Reservation	ab sofort möglich
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Frühling 2024

Zahlungsplan	
Öffentliche Beurkundung	20%
des Kaufvertrages	
Besitzes Antritt / Bezug Wohnung	80%

Stand Februar 2023

Sämtliche Flächen sind in m<sup>2</sup> gerundet

\* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil

**Ansprechpartner**

Meier & Partner Immobilien AG

Florian Meier

Telefon +41 (0)79 197 99 71

[florian@meierpartnerimmobilien.ch](mailto:florian@meierpartnerimmobilien.ch)