

8 Öserigi Haus A4

A4_06	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	116 m ²
Aussengeschossfläche*	16 m ²
Keller 05	12 m ²
Verkaufspreis	1'020'000 CHF

A4_04	5.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	176 m ²
Aussengeschossfläche*	21 m ²
Keller 06	15 m ²
Status	reserviert

A4_05	3.5 Zi. WHG
Ebene	2.OG
Nettofläche	113 m ²
Aussengeschossfläche*	19 m ²
Keller 01	11 m ²
Verkaufspreis	955'000 CHF

A4_02	5.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	159 m ²
Aussengeschossfläche*	17 m ²
Keller 03	12 m ²
Verkaufspreis	985'000 CHF

A4_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	129 m ²
Aussengeschossfläche	64 m ²
Keller 04	12 m ²
Verkaufspreis	970'000 CHF

A4_01	6.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	193 m ²
Aussengeschossfläche	54 m ²
Keller 02	15 m ²
Status	reserviert



Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Auto überlang	49'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

Hobbyräume	Verkaufspreis
Hobby A4 8 m ²	12'000 CHF

Terminvorschau

Reservation	ab sofort möglich
Beurkundung	ab Frühjahr 2022
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Herbst 2023

Zahlungsplan

Beurkundung / Eigentumsübertragung	33%
Fertigstellung Rohbau	33%
Fertigstellung Innenausbau	25%
Besitzes Antritt / Bezug Wohnung	9%

Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG

Florian Meier

Telefon +41 (0)79 197 99 71

florian@meierpartnerimmobilien.ch

Stand Mai 2022

Sämtliche Flächen sind in m² gerundet

* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil