

8 Öserigi Haus B3

B3_05	2.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	96 m²
Aussengeschossfläche*	20 m²
Keller 01	10 m²
Verkaufspreis	reserviert

B3_06	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	77 m²
Aussengeschossfläche*	12 m²
Keller 02	11 m²
Verkaufspreis	649'000 CHF

B3_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	138 m²
Aussengeschossfläche*	13 m²
Keller 06	8 m²
Status	reserviert

B3_04	3.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	90 m²
Aussengeschossfläche	39 m²
Keller 03	8 m²
Status	verkauft

B3_01	5.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	149 m²
Aussengeschossfläche	102 m²
Keller 05	11 m²
Status	verkauft

B3_02	3.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	82 m²
Aussengeschossfläche	35 m²
Keller 04	8 m²
Status	verkauft

Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

Terminvorschau

Reservation	ab sofort möglich
Beurkundung	ab Frühjahr 2022
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Herbst 2023

Zahlungsplan

Beurkundung / Eigentumsübertragung	33%
Fertigstellung Rohbau	33%
Fertigstellung Innenausbau	25%
Besitzes Antritt / Bezug Wohnung	9%

Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG

Florian Meier

Telefon +41 (0)79 197 99 71

florian@meierpartnerimmobilien.ch

Stand Oktober 2022

Sämtliche Flächen sind in m² gerundet

* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil