

# 8 Öserigi Haus B2

B2_05	2.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	91 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche*	9 m <sup>2</sup>
Keller 01	7 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis</b>	<b>750'000 CHF</b>

B2_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	107 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche*	11 m <sup>2</sup>
Keller 06	12 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis</b>	<b>730'000 CHF</b>

B2_01	4.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	117 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche	66 m <sup>2</sup>
Keller 04	12 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis</b>	<b>770'000 CHF</b>

B2_06	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	100 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche*	17 m <sup>2</sup>
Keller 02	7 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis</b>	<b>784'000 CHF</b>

B2_04	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	117 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche	41 m <sup>2</sup>
Keller 05	12 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis</b>	<b>750'000 CHF</b>

B2_02	3.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	100 m <sup>2</sup>
Aussengeschossfläche	20 m <sup>2</sup>
Keller 03	7 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufspreis</b>	<b>715'000 CHF</b>

Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

## Terminvorschau

Reservation	ab sofort möglich
Beurkundung	Dezember 2021
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Herbst 2023

## Zahlungsplan

Beurkundung	33%
Fertigstellung Rohbau	33%
Fertigstellung Innenausbau	25%
Eigentumsübertragung	9%

## Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG
Florian Meier
Telefon +41 (0)79 197 99 71
<a href="mailto:florian@meierpartnerimmobilien.ch">florian@meierpartnerimmobilien.ch</a>

Stand Dezember 2021

Sämtliche Flächen sind in m<sup>2</sup> gerundet

\* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil