

# 8 Öserigi Haus A3

A3_06	4.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	131 m²
Aussengeschossfläche*	19 m²
Keller 03	14 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>1'018'000 CHF</b>

A3_04	4.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	118 m²
Aussengeschossfläche*	16 m²
Keller 06	12 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>975'000 CHF</b>

A3_05	4.5 Zi. WHG
Ebene	2.OG
Nettofläche	131 m²
Aussengeschossfläche*	19 m²
Keller 04	13 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>925'000 CHF</b>

A3_02	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	121 m²
Aussengeschossfläche*	15 m²
Keller 05	12 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>798'000 CHF</b>

A3_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	125 m²
Aussengeschossfläche	107 m²
Keller 02	13 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>908'000 CHF</b>

A3_01	5.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	133 m²
Aussengeschossfläche	84 m²
Keller 01	16 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>930'000 CHF</b>



Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Auto überlang	49'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

Hobbyräume	Verkaufspreis
Hobby A3 9 m²	13'000 CHF

## Terminvorschau

Reservation	ab sofort möglich
Beurkundung	Dezember 2021
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Herbst 2023

## Zahlungsplan

Beurkundung	33%
Fertigstellung Rohbau	33%
Fertigstellung Innenausbau	25%
Eigentumsübertragung	9%

## Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG
Florian Meier
Telefon +41 (0)79 197 99 71
florian@meierpartnerimmobilien.ch

Stand Dezember 2021

Sämtliche Flächen sind in m² gerundet

\* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil