

# 8 Öserigi Haus A4

A4_06	3.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	116 m²
Aussengeschossläche*	16 m²
Keller 05	12 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>1'020'000 CHF</b>

A4_04	5.5 Zi. WHG
Ebene	DG
Nettofläche	176 m²
Aussengeschossläche*	21 m²
Keller 06	15 m²
<b>Status</b>	<b>verkauf</b>

A4_05	3.5 Zi. WHG
Ebene	2.OG
Nettofläche	113 m²
Aussengeschossläche*	19 m²
Keller 01	11 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>955'000 CHF</b>

A4_02	5.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	159 m²
Aussengeschossläche*	17 m²
Keller 03	12 m²
<b>Verkaufspreis</b>	<b>985'000 CHF</b>

A4_03	4.5 Zi. WHG
Ebene	1.OG
Nettofläche	129 m²
Aussengeschossläche	64 m²
Keller 04	12 m²
<b>Status</b>	<b>reserviert</b>

A4_01	6.5 Zi. WHG
Ebene	EG
Nettofläche	193 m²
Aussengeschossläche	54 m²
Keller 02	15 m²
<b>Status</b>	<b>reserviert</b>



Tiefgaragenparkplatz	Verkaufspreis
Auto	40'000 CHF
Auto überlang	49'000 CHF
Motorrad	9'000 CHF

Hobbyräume	Verkaufspreis
Hobby A4 8 m²	12'000 CHF

## Terminvorschau

Reservation	ab sofort möglich
Beurkundung	ab Frühjahr 2022
Baubeginn	Frühling 2022
Erstbezug	Herbst 2023

## Zahlungsplan

Öffentliche Beurkundung des Kaufvertrages	20%
Besitzes Antritt / Bezug Wohnung	80%

## Ansprechpartner

Meier & Partner Immobilien AG

Florian Meier

Telefon +41 (0)79 197 99 71

florian@meierpartnerimmobilien.ch

Stand Juli 2022

Sämtliche Flächen sind in m² gerundet

\* Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil