

8 Öserigi Haus A5

| A5_04 | 3.5 Zi. WHG |
|-----------------------|--------------------|
| Ebene | DG |
| Nettofläche | 116 m ² |
| Aussengeschossfläche* | 15 m ² |
| Keller 03 | 14 m ² |
| Verkaufspreis | 845'000 CHF |

| A5_02 | 4.5 Zi. WHG |
|-----------------------|--------------------|
| Ebene | 1.OG |
| Nettofläche | 115 m ² |
| Aussengeschossfläche* | 15 m ² |
| Keller 02 | 13 m ² |
| Status | reserviert |

| A5_01 | 4.5 Zi. WHG |
|----------------------|--------------------|
| Ebene | EG |
| Nettofläche | 127 m ² |
| Aussengeschossfläche | 80 m ² |
| Keller 01 | 15 m ² |
| Verkaufspreis | 832'000 CHF |

| A5_05 | 3.5 Zi. WHG |
|-----------------------|--------------------|
| Ebene | DG |
| Nettofläche | 111 m ² |
| Aussengeschossfläche* | 14 m ² |
| Keller 05 | 10 m ² |
| Verkaufspreis | 820'000 CHF |

| A5_03 | 4.5 Zi. WHG |
|----------------------|--------------------|
| Ebene | 1.OG |
| Nettofläche | 113 m ² |
| Aussengeschossfläche | 89 m ² |
| Keller 04 | 12 m ² |
| Verkaufspreis | 745'000 CHF |



| Tiefgaragenparkplatz | Verkaufspreis |
|----------------------|---------------|
| Auto | 40'000 CHF |
| Auto überlang | 49'000 CHF |
| Motorrad | 9'000 CHF |

| Hobbyräume | Verkaufspreis |
|------------------------------|---------------|
| Hobby A5_1 6 m ² | 9'000 CHF |
| Hobby A5_2 15 m ² | 23'000 CHF |

| Terminvorschau | |
|----------------|-------------------|
| Reservation | ab sofort möglich |
| Beurkundung | Dezember 2021 |
| Baubeginn | Frühling 2022 |
| Erstbezug | Herbst 2023 |

| Zahlungsplan | |
|----------------------------|-----|
| Beurkundung | 33% |
| Fertigstellung Rohbau | 33% |
| Fertigstellung Innenausbau | 25% |
| Eigentumsübertragung | 9% |

| Ansprechpartner | |
|-----------------------------------|--|
| Meier & Partner Immobilien AG | |
| Florian Meier | |
| Telefon +41 (0)79 197 99 71 | |
| florian@meierpartnerimmobilien.ch | |

| | |
|---|--|
| Stand Dezember 2021 | |
| Sämtliche Flächen sind in m ² gerundet | |
| * Wo vorhanden inkl. Wand-/Brüstungsanteil | |