



| Nr.        | Etage  | ZWHG | Wohnfläche           | Aussenfläche        | Abteil | Miete Netto | NK Akonto | HK Akonto | Miete Brutto |
|------------|--------|------|----------------------|---------------------|--------|-------------|-----------|-----------|--------------|
| D31        | Attika | 2.5  | 70.7 m <sup>2</sup>  | 72.6 m <sup>2</sup> | 12     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D32        | Attika | 4.5  | 114.6 m <sup>2</sup> | 65.8 m <sup>2</sup> | 13     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D33        | Attika | 2.5  | 61.8 m <sup>2</sup>  | 8.8 m <sup>2</sup>  | 11     | 1'780       | 110       | 100       | 1'990        |
| D21        | 2. OG  | 2.5  | 65.3 m <sup>2</sup>  | 9.4 m <sup>2</sup>  | 17     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D22        | 2. OG  | 3.5  | 86.9 m <sup>2</sup>  | 14.0 m <sup>2</sup> | 02     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D23        | 2. OG  | 3.5  | 86.4 m <sup>2</sup>  | 14.0 m <sup>2</sup> | 01     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D24        | 2. OG  | 2.5  | 63.7 m <sup>2</sup>  | 8.9 m <sup>2</sup>  | 18     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D25        | 2. OG  | 2.5  | 62.7 m <sup>2</sup>  | 8.0 m <sup>2</sup>  | 19     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D11        | 1. OG  | 2.5  | 65.3 m <sup>2</sup>  | 9.4 m <sup>2</sup>  | 05     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D12        | 1. OG  | 3.5  | 86.9 m <sup>2</sup>  | 14.0 m <sup>2</sup> | 04     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D13        | 1. OG  | 3.5  | 86.4 m <sup>2</sup>  | 14.0 m <sup>2</sup> | 03     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D14        | 1. OG  | 2.5  | 63.7 m <sup>2</sup>  | 8.9 m <sup>2</sup>  | 15     | 1'470       | 110       | 100       | 1'680        |
| D15        | 1. OG  | 2.5  | 62.7 m <sup>2</sup>  | 8.0 m <sup>2</sup>  | 16     | 1'460       | 110       | 100       | 1'670        |
| D01        | EG     | 2.5  | 65.3 m <sup>2</sup>  | 9.4 m <sup>2</sup>  | 09     | 1'475       | 110       | 100       | 1'685        |
| <b>D02</b> | EG     | 3.5  | 86.9 m <sup>2</sup>  | 14.0 m <sup>2</sup> | 08     | 1'880       | 130       | 120       | 2'130        |
| <b>D03</b> | EG     | 3.5  | 86.4 m <sup>2</sup>  | 16.6 m <sup>2</sup> | 07     | 1'730       | 130       | 120       | 1'980        |
| D04        | EG     | 3.5  | 88.1 m <sup>2</sup>  | 9.3 m <sup>2</sup>  | 06     | 1'800       | 130       | 120       | 2'050        |
| D-1        | SG     | 2.5  | 65.3 m <sup>2</sup>  | 11.1 m <sup>2</sup> | 10     | -           | -         | -         | vermietet    |
| D-2        | SG     | 3.5  | 86.9 m <sup>2</sup>  | 14.6 m <sup>2</sup> | 14     | 1'850       | 130       | 120       | 2'100        |
| Parkplatz  |        |      |                      |                     |        |             |           |           | à 160        |

NK = Nebenkosten Akonto | HK = Heizkosten, Warmwasser Akonto Mietzins und Nebenkosten in CHF |  $m^2$  gerundet

**Ansprechpartner**: Meier & Partner Immobilien AG, Telefon +41 (0) 79 197 99 71, miete@solarius-rosenberg.ch