

Протокол N 1
собрания инициативной группы многоквартирного дома,
расположенного по адресу: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, ул. Авангардная,
д.5, о создании совета многоквартирного дома.

МО, г.о. Красногорск, ул. Авангардная, д. 5, кв. 234

«__» декабря 2018года

Время начала собрания 19 ч. 00 мин.

Время окончания собрания 19 ч. 30 мин.

Присутствовали:

1. Шалупин Александр Владимирович, 28.11.1979 г.р., кв. 185;
2. Жалеева Ольга Владимировна, 07.06.1981 г.р., кв.104;
3. Логинова Олеся Ивановна, 30.03.1981 г.р. кв. 234;
4. Ельникова Антонина Михайловна 01.12.1939 г.р., кв. 125;
5. Анферов Никита Владимирович, 02.03.1983 г.р., кв. 163;
6. Соколова Ольга Владимировна, 29.12.1966 г.р., кв. 324;
7. Соловьев Игорь Игоревич, 10.06.1974 г.р., кв. 160;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания инициативной группы;
2. Об утверждении промежуточного проекта Положения о совете многоквартирного дома;
3. Определение кандидатов в Совет МКД;
4. Определение кандидатов на должность Председателя Совета МКД;
5. Об утверждении промежуточного проекта заявления в Управление жилищно-коммунального хозяйства г.о. Красногорск, предметом которого будет инициирование органами местного самоуправления общего собрания собственников многоквартирного дома для избрания Совета дома и Председателя Совета, а также рассмотрение иных вопросов по управлению, охране, содержанию, технической эксплуатации, ремонту, содержанию придомовых территорий, содержанию объектов благоустройства и озеленения.
6. Определение повестки дня общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Шалупина Александра Владимировича.

Предлагаю избрать председателем собрания Логинову Олеся Ивановну, а секретарем Жалееву Ольгу Владимировну.

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - 0 человек,

«Воздержался» - 0 человек.

Постановили: Избрать Председателем собрания инициативной группы многоквартирного дома Логинову Олеся Ивановну, а секретарём Жалееву Ольгу Владимировну.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Шалупина Александра Владимировича.

Предлагаю утвердить промежуточный проект Положения о совете многоквартирного дома и ознакомить с проектом собственников помещений, путем размещения промежуточного проекта Положения на информационных стендах в первой и второй секциях дома, в сети интернет - «Вконтакте», а также в общем чате собственников помещений в messenger Whats App.

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - 0 человек,

«Воздержался» - 0 человек.

Постановили: Утвердить промежуточный проект Положения о совете многоквартирного дома и ознакомить с проектом собственников помещений, путем размещения промежуточного проекта Положения на информационных стендах в первой и второй секциях дома, в сети интернет - «Вконтакте», а также в общем чате собственников помещений в messenger Whats App.

В течение 15 дней (Пятнадцати) рабочих дней с момента размещения проекта Положения о Совете многоквартирного дома, поручить Логиновой Олесе Ивановне подготовить окончательную версию Положения о Совете многоквартирного дома с учетом мнений собственников помещений.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Шалупина Александра Владимировича.

Предлагаю утвердить список кандидатов в члены Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, ул. Авангардная, д. 5, а именно:

1. Шалупина Александра Владимировича, 28.11.1979 г.р., кв. 185;
2. Жалееву Ольгу Владимировну, 07.06.1981 г.р., кв.104;
3. Логинову Олесю Ивановну, 30.03.1981 г.р. кв. 234;
4. Ельникову Антонину Михайловну 01.12.1939 г.р., кв. 125;
5. Анферова Никиту Владимировича, 02.03.1983 г.р., кв. 163;
6. Соколову Ольгу Владимировну, 29.12.1966 г.р., кв. 324;
7. Соловьева Игоря Игоревича, 10.06.1974 г.р., кв. 160;

Вопросов задано не было.

Самоотводов не поступало.

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - 0 человек,

«Воздержался» - 0 человек.

Постановили:

УТВЕРДИТЬ КАНДИДАТОВ В СОВЕТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:		
N	Ф.И.О.	Должность:
1	Шалупин Александр Владимирович.	Член Совета МКД
2	Логинова Олеся Ивановна.	Член Совета МКД
3	Жалеева Ольга Владимировна.	Член Совета МКД
4	Ельникова Антонина Михайловна.	Член Совета МКД
5	Анферов Никита Владимирович.	Член Совета МКД
6	Соколова Ольга Владимировна.	Член Совета МКД
7	Соловьев Игорь Игоревич.	Член Совета МКД

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Шалупина Александра Владимировича.

Кто из присутствующих готов выдвинуть свою кандидатуру на должность Председателя Совета нашего дома?

Желающих – 3 человека:

1. Шалупин Александр Владимирович;
2. Соловьев Игорь Владимирович;
3. Анферов Никита Владимирович.

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - 0 человек,

«Воздержался» - 0 человек.

Постановили: Утвердить в качестве кандидатов в Председатели Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, ул. Авангардная, д. 5: Шалупина Александра Владимировича; Соловьева Игоря Игоревича; Анферова Никиту Владимировича.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Шалупина Александра Владимировича.

В соответствии с ч. 2 ст. 161.1 ЖК РФ, если в течение календарного года решение об избрании совета многоквартирного дома собственниками помещений в нем не принято или соответствующее решение не реализовано, орган местного самоуправления в трехмесячный срок созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку дня которого включаются вопросы об избрании в данном доме совета многоквартирного дома, в том числе председателя совета данного дома.

В связи с тем, что на первом общем собрании собственников помещений вопрос об избрании Совета дома не ставился, а также в связи с тем, что до настоящего момента органы местного самоуправления г.о. Красногорск не инициировали созыв общего собрания собственников помещений, предлагаю обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства г.о. Красногорск с заявлением, предметом которого будет инициирование органами местного самоуправления общего собрания собственников многоквартирного дома для избрания Совета дома и Председателя Совета, а также рассмотрение иных вопросов по управлению, охране, содержанию, технической эксплуатации, ремонту, содержанию придомовых территорий, содержанию объектов благоустройства и озеленения?

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - 0 человек,

«Воздержался» - 0 человек.

Постановили:

1. Промежуточный проект заявления в Управление жилищно-коммунального хозяйства г.о. Красногорск, утвердить.

2. Поручить Логиновой Олеся Ивановне в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней после согласования собственниками помещений проекта Положения о многоквартирном доме и определения повестки дня общего собрания, подготовить окончательную редакцию заявления в Управление жилищно-коммунального хозяйства г.о. Красногорск.

3. Поручить _____, в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подготовки окончательной редакции заявления в Управление жилищно-коммунального хозяйства г.о. Красногорск, и подписания его всеми членами инициативной группы организовать передачу указанного заявления в администрацию г.о. Красногорск.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали: Шалупина Александра Владимировича; Логинову Олеся Ивановну; Жалееву Ольгу Владимировну; Ельникову Антонину Михайловну; Анферова Никиту Владимировича; Соколову Ольгу Владимировну; Соловьева Игоря Игоревича.

Предложения Шалупина Александра Владимировича:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Роменковой Ольги Борисовны:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Логиновой Олеси Ивановны:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,
 «Против» - _ человек,
 «Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Жалеевой Ольги Владимировны:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Ельниковой Антонины Михайловны:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Анфéroва Никиты Владимировича:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Соколовой Ольги Владимировны:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Предложения Соловьева Игоря Игоревича:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Голосовали по первому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по второму предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по третьему предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Голосовали по четвертому предложению:

«За» - _ человек,

«Против» - _ человек,

«Воздержался» - _ человек.

Постановили: Включить в повестку дня общего собрания _____.

Приложения:

1. Проект Положения о Совете многоквартирного дома (11 листов);
2. Проект заявления в Управление жилищно-коммунального хозяйства г.о. Красногорск (2 листа).

Председатель собрания
Логинова Олеся Ивановна _____

Секретарь собрания
Жалеева Ольга Владимировна _____