



TUMAR GOLD  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



TUMAR GOLD  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## TUMAR COLLECTION - КЛЮЧ К ВАШЕЙ МЕЧТЕ

Tumar Gold - жилой комплекс, открывающий серию новых современных домов Tumar Collection по ул. Шарля де Голля. ЖК Tumar Gold обладает продуманными планировочными решениями, в которых предусмотрено множество преимуществ и удобств: мастер-спальни, гардеробные, прачечные. Сделайте мечту реальностью - становитесь обладателями комфортных и уютных квартир в Tumar Gold.



TUMAR  
group



TUMAR GOLD

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## О ЗАСТРОЙЩИКЕ

**TUMAR**  
group

Мы ставим перед собой амбициозные цели, разрабатываем уникальные проекты, которые наполняются уютом домашнего очага и станут украшением любимого города.

Tumar Group - строительная компания, занимающаяся возведением и реализацией жилых комплексов в г. Нур-Султан с 2004 года. Мы гордимся высоким качеством строительства, надежностью наших объектов и профессионализмом нашего коллектива.

В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства.



## О ПРОЕКТЕ



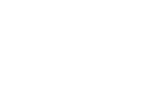
Комфорт +  
Класс жилья



3 кв. 2022г.  
Начало строительства



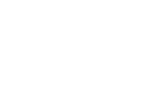
4 кв. 2023г.  
Окончание строительства



от 40 до 121 м<sup>2</sup>  
Площадь квартир



3 м  
Высота потолков



9, 15, 16, 17  
Этажность



Закрытый двор



Кладовые



Крытый паркинг



Мастер-спальни\*



Гардеробные\*



Прачечные\*

\*в определенных типах квартир



Tumar Gold - для тех, кому нравится жить в центре событий

## ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Локация жилого комплекса дарит возможность жителям наслаждаться жизнью в центре Нур-Султана.

Местоположение - это одно из главных преимуществ Tumar Gold. ЖК расположен близ пересечения проспекта Тәуелсіздік и улицы Шарля де Голля, в элитном районе столицы, рядом с такими ключевыми объектами как:



Astana Mall  
9 минут пешком



Триатлон парк  
3 минуты езды



Winox фитнес-центр  
8 минут пешком



ЦОН  
6 минут пешком



Дворец школьников  
2 минуты езды



Ясли-сад №8  
5 минут пешком



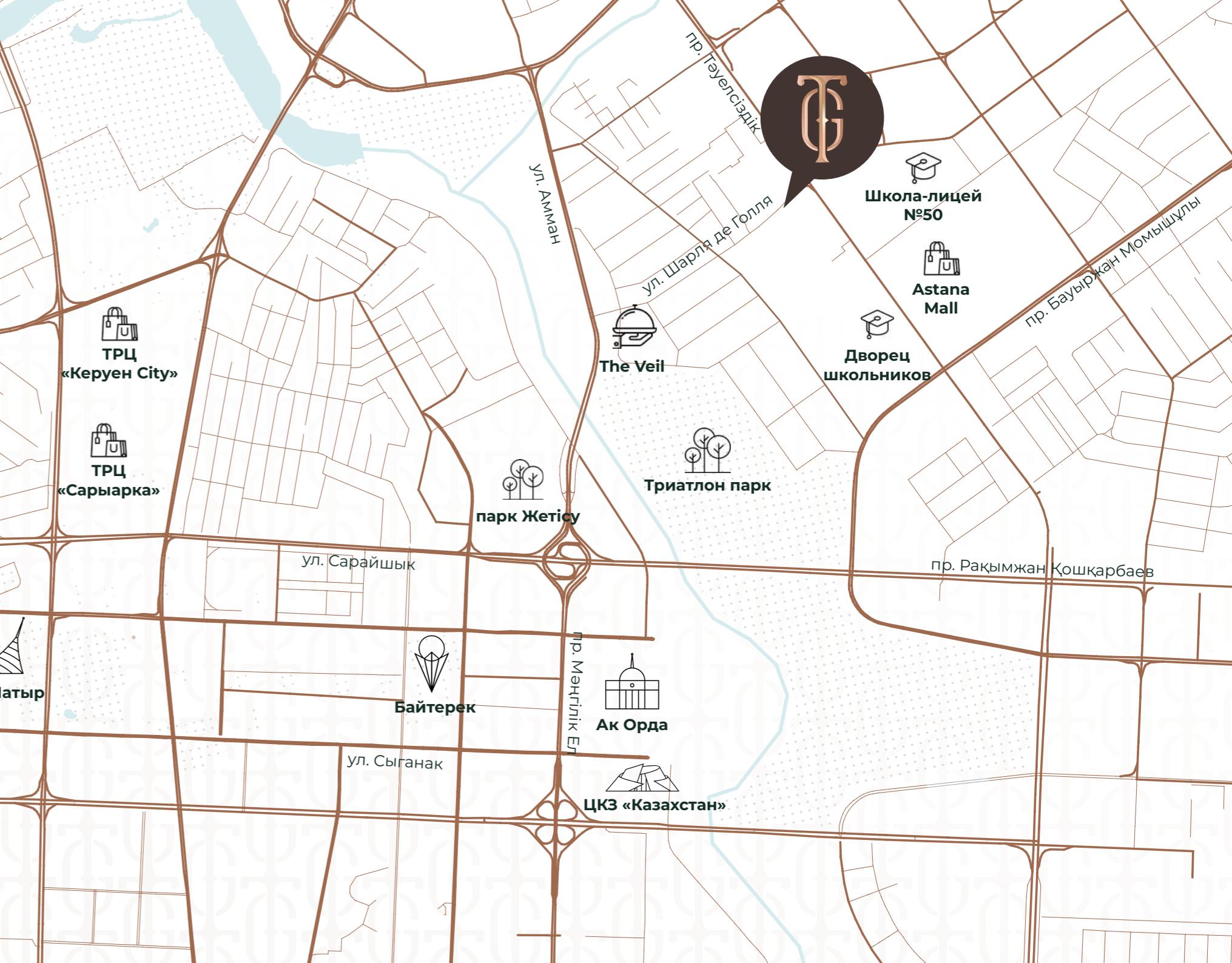
Школа-лицей №50  
7 минут пешком

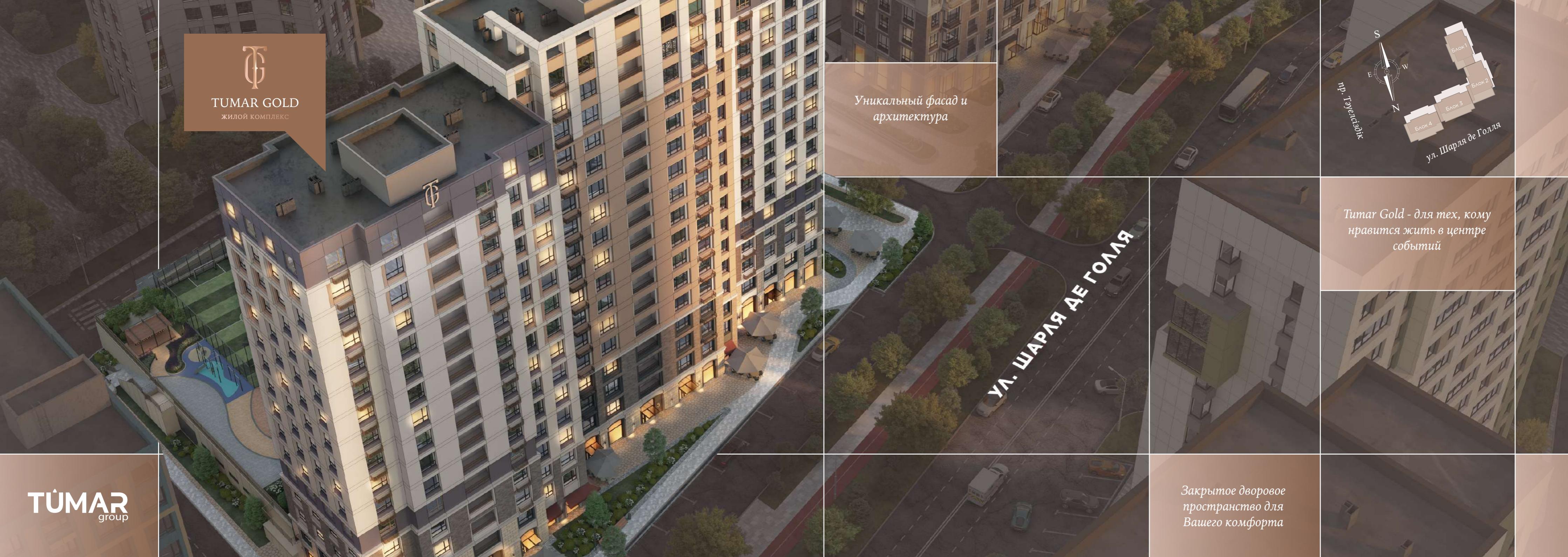


Детский сад №21  
2 минуты езды



Школа-гимназия №30  
3 минуты езды





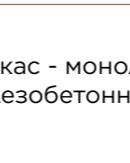
TUMAR  
group

TUMAR GOLD  
жилой комплекс

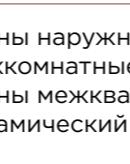
Уникальный фасад и  
архитектура

Закрытое дворовое  
пространство для  
Вашего комфорта

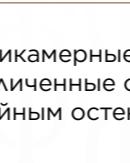
Tumar Gold - для тех, кому  
нравится жить в центре  
событий



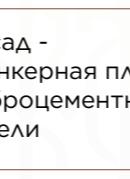
Каркас - монолитный  
железобетонный



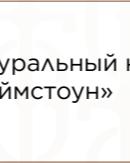
Стены наружные и  
межкомнатные-газоблок.  
Стены межквартирные-  
керамический кирпич



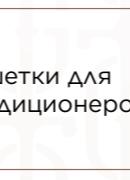
Пятикамерные  
увеличенные окна с  
тройным остеклением



Фасад -  
кинкерная плитка,  
фиброцементные  
панели



Натуральный камень  
«Лаймстоун»



Решетки для  
кондиционеров

TUMAR GOLD

## АРХИТЕКТУРА И МАТЕРИАЛЫ

Благодаря комбинированному фасаду из фиброцементных панелей, клинкера и натурального камня архитектурный облик комплекса никого не оставит равнодушным. Его отличительными характерными особенностями являются функционализм, лаконичность в деталях, приверженность принципу создания комфортной среды для человека и внимание к экологии.



## ДВОРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

Главное преимущество жилого комплекса Tumar Gold - безопасный двор.

Одним из важных вопросов при выборе места для жизни являются благоустройство двора и придомовой территории. Новый формат жилья и дворовой площади, где Вы и Ваши дети будут с радостью проводить время, не переживая за Вашу безопасность.



Ландшафтный дизайн



Тихие зоны отдыха



Игровая площадка с  
безопасным покрытием



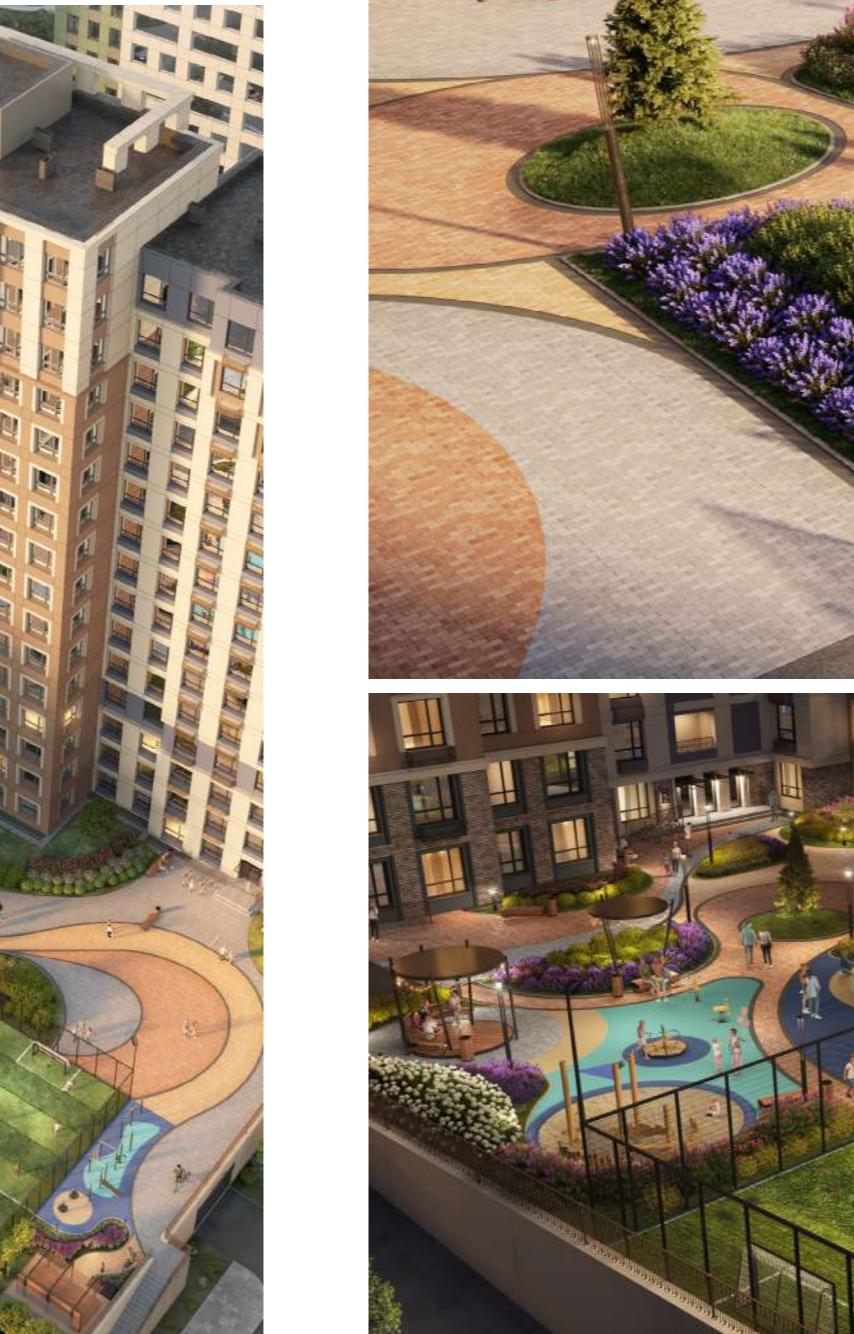
Двор без машин

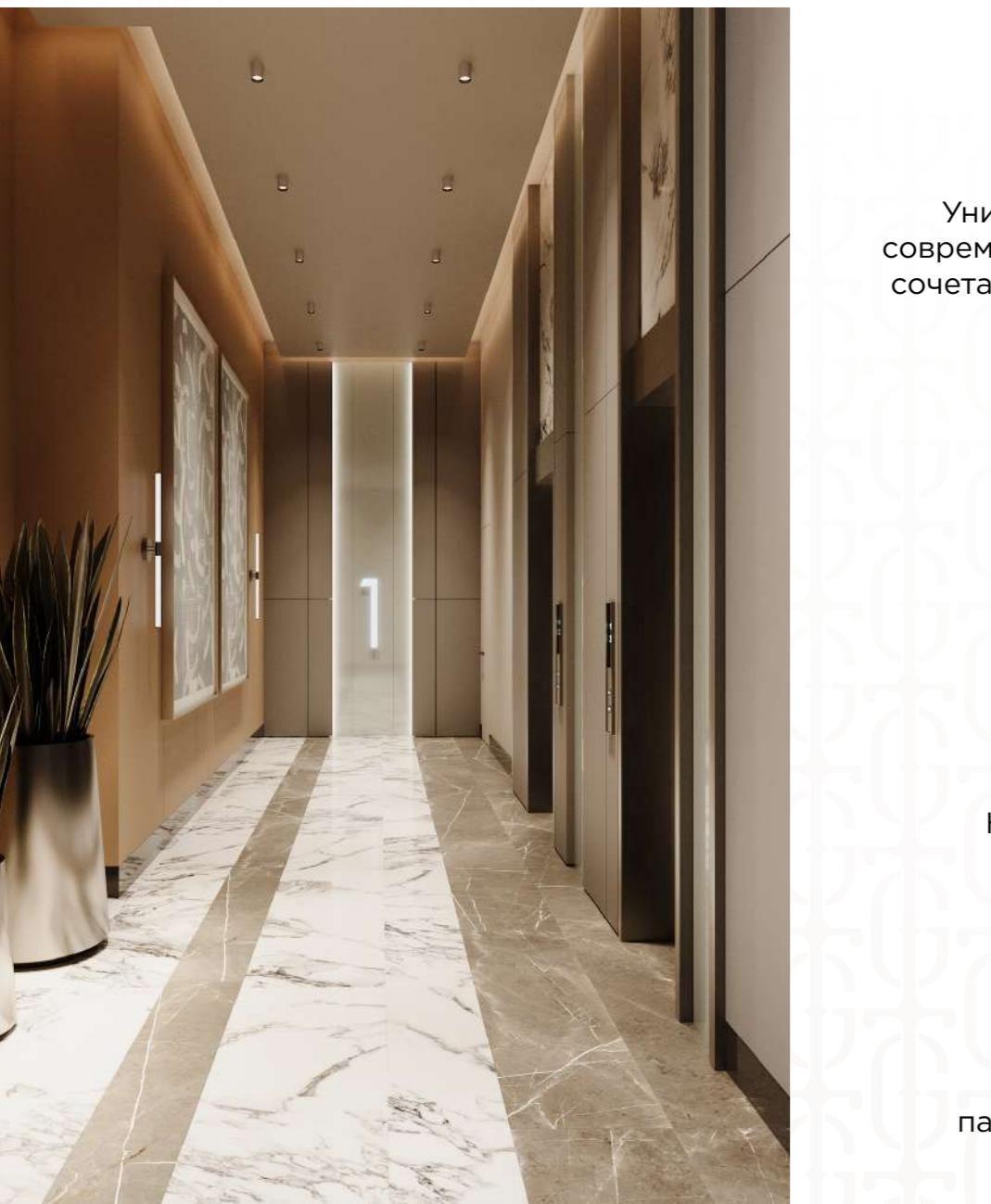


Workout-зоны



Футбольное поле





## ИНТЕРЬЕРЫ ХОЛЛОВ

Уникальный дизайн просторных холлов выполнен в современном стиле с золотыми элементами. Именно в этом сочетании красоты и спокойствия Вы почувствуете себя в приятной обстановке.



Зона ожидания



Бесшумные лифты



Колясочные зоны



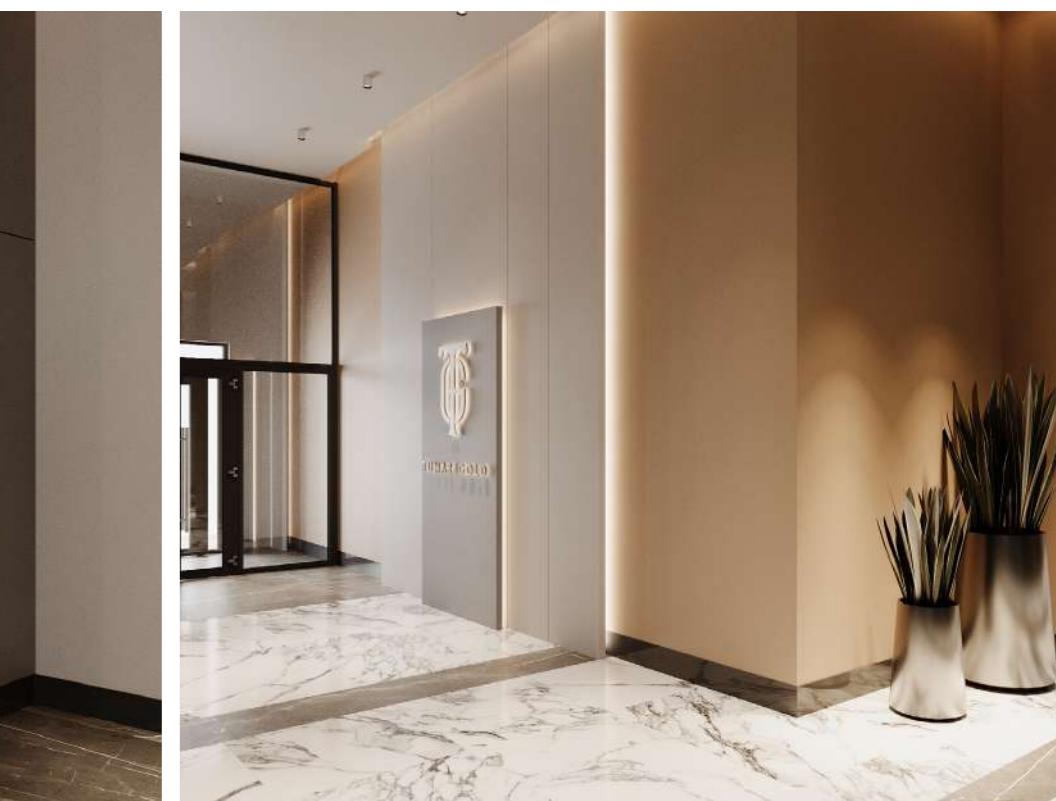
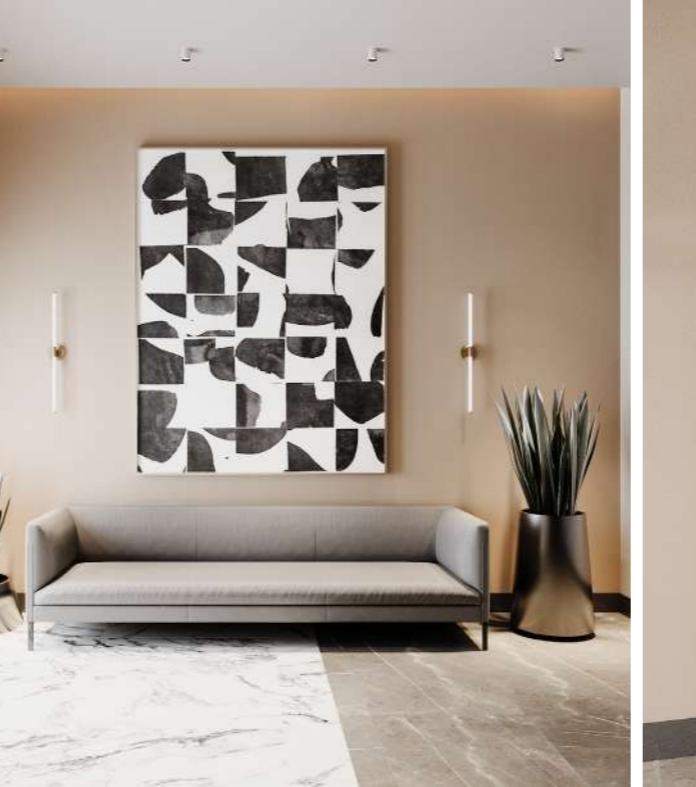
Сквозные подъезды



Грузовые и пассажирские лифты



IP-домофония



OK

三



1 БЛОК

9 эта



# OK



2 БЛО

15 этажей



OK



## 3 БЛОК

17 этажей  
План типового эт



пр. Тәуелсіздік  
ул. Шарль де Голля

3 Комнатная квартира  
 $98.11\text{м}^2$

Т

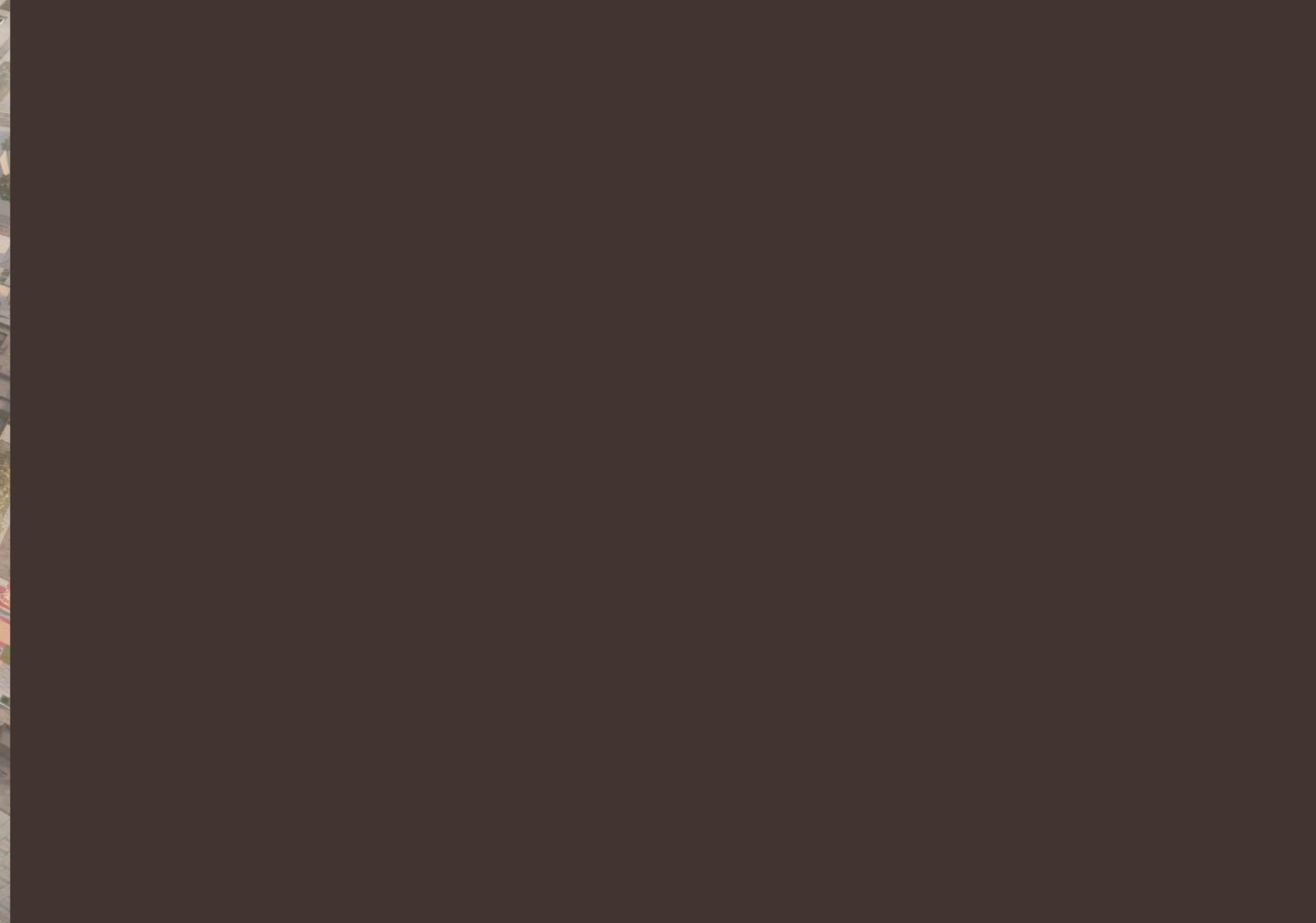


пр. Тәуелсіздік  
ул. Шарль де Голля

2 Комнатная квартира  
 $65.33\text{м}^2$

Т





**TUMAR**  
group



333

 [tumar-gold.kz](http://tumar-gold.kz)

 [tumar.group](#)

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе проектирования, строительства и эксплуатации. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Настоящий буклет, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой