#### **Owners**

Aymric, Titouan, Alphonse, Ilyan, Stephane, Esteban

### **Version 1.0 - MVP (T1 2025)**

**Objectif**: Lancement initial de la plateforme avec les fonctionnalités de base pour valider l'offre.

| Fonctionnalités clés   | Description   | Critères d'acceptation  |
|--|---|---|
| • Comparateur de prestataires  | <ul> <li>Recherche et filtrage (zone, type de<br/>bien, budget, notation)</li> </ul>                    | <ul> <li>3 filtres minimum + tri + résultats<br/>paginés</li> </ul> |
| Inscription & Authentification   | <ul> <li>Création de compte, login<br/>(email/mdp), gestion de session via<br/>Supabase Auth</li> </ul> | • Login, logout, token valide                                       |
| Profils Gestionnaire   | <ul> <li>Liste de biens, suivi des demandes,<br/>statut (ouverte, en cours, terminée)</li> </ul>        | <ul> <li>Affichage des 3 derniers mandats</li> </ul>                |
| • Création de demandes   | <ul> <li>Formulaire de demande<br/>d'intervention (message, choix<br/>prestataire)</li> </ul>           | <ul> <li>Création + notification email/SMS</li> </ul>               |
| • Chat intégré   | <ul> <li>Messagerie in-app entre<br/>propriétaire et gestionnaire</li> </ul>                            | <ul> <li>Envoi/réception de messages en<br/>temps réel</li> </ul>   |
| Notifications basiques   | <ul> <li>Email/SMS à chaque changement de<br/>statut</li> </ul>   | <ul> <li>3 types de notification implémentés</li> </ul>             |
| • Gestion des données  | <ul> <li>Migrations, seeders, modèles Lucid,<br/>seeders dynamiques</li> </ul>                          | • 8 seeders opérationnels   |
| <ul> <li>8 seeders opérationnels</li> <li>Documentation technique &amp; utilisateur</li> </ul> | <ul> <li>Guides d'API, manuel utilisateur,<br/>spécifications fonctionnelles</li> </ul>                 | • Repos docs/ avec README   |

#### **HOMEES**

#### **Owners**

Aymric, Titouan, Alphonse, Ilyan, Stephane, Esteban

### Version 1.1 – Optimisations UX & Performance (T2 2025)

**Objectif :** Améliorer l'expérience utilisateur et la stabilité de la plateforme.

| Modules & nouveautés       | Description   | Critères d'acceptation  |
|----------------------------|---|---|
| • UI/UX Dashboard          | <ul> <li>Refactoring interface, design responsive, onboarding simplifié</li> </ul>                | <ul> <li>Conformité Figma + tests<br/>utilisateurs</li> </ul> |
| • Pagination et cache      | <ul> <li>Implémentation de Redis pour<br/>mettre en cache résultats du<br/>comparateur</li> </ul> | • Réduction de 50 % du TTFB                                   |
| • Rate limiting & sécurité | <ul> <li>Middleware Limiter (Redis) + Shield config renforcée</li> </ul>                          | • 429 pour 100+ requêtes/min                                  |
| • CI/CD & tests            | <ul> <li>Pipeline GitHub Actions complet<br/>(migrations, seeders, tests unit)</li> </ul>         | <ul> <li>100 % coverage des migrations +<br/>tests</li> </ul> |
| Docs API & Swagger         | <ul> <li>Génération Swagger/OpenAPI et<br/>hébergement sur /docs</li> </ul>                       | • Spécification 80 % endpoints                                |

#### **Owners**

Aymric, Titouan, Alphonse, Ilyan, Stephane, Esteban

# Version 2.0 – Expansion des fonctionnalités (T3 2025)

**Objectif :** Ajouter des modules avancés et diversifier l'offre.

| Modules & nouveautés               | Description  | Critères d'acceptation                                  |
|------------------------------------|--|---|
| Module Reporting & Export          | <ul> <li>Export PDF/CSV de l'historique,<br/>rapport de dépenses</li> </ul>          | <ul> <li>Génération de 2 rapports types</li> </ul>      |
| Intégration paiement & facturation | <ul> <li>Emetteur de factures, paiement en<br/>ligne (Stripe/PayPal)</li> </ul>      | • Transactions testées en sandbox                       |
| • API publique & SDK               | <ul> <li>Exposer endpoints REST pour intégration tierces + SDK JS minimal</li> </ul> | <ul> <li>Documentation + tests d'intégration</li> </ul> |
| • Notifications avancées           | <ul> <li>Push mobile / Webhooks / SLA personnalisés</li> </ul>                       | • 3 canaux de notification configurés                   |
| Multi-langue & multi-devises       | <ul> <li>Support FR/EN + €/\$/£</li> </ul>   | <ul> <li>Basculer langue/devise dans UI</li> </ul>      |

#### **Owners**

Aymric, Titouan, Alphonse, Ilyan, Stephane, Esteban

# Version 2.1 – Mobile & Interfaces externes (T4 2025)

**Objectif**: Accès natif via applications mobiles et intégrations extérieures.

| lateformes & intégrations         | Description   | Critères d'acceptation                    |
|-----------------------------------|---|---|
| • Application mobile React Native | <ul> <li>App iOS/Android pour création et<br/>suivi de demandes</li> </ul>      | Build store + tests device                |
| • Intégration Zapier/Integromat   | <ul> <li>Automatisations (ex. création ticket<br/>dans Slack)</li> </ul>        | • 2 zaps/integrations configurés          |
| • Connector CRM (ex. Salesforce)  | <ul> <li>Import/export de contacts + mandats</li> </ul>                         | • Phase PoC avec un client test           |
| Webhooks & API events             | <ul> <li>Emission d'événements<br/>(demande.created, contrat.signed)</li> </ul> | <ul> <li>4 webhooks documentés</li> </ul> |

#### **Owners**

Aymric, Titouan, Alphonse, Ilyan, Stephane, Esteban

## Version 3.0 – IA & Automatisation (2026)

**Objectif :** Apporter de l'intelligence et réduire les tâches récurrentes.

| Innovation & IA  | Description  | Critères d'acceptation  |
|--|--|---|
| <ul> <li>Suggestion de prestataires<br/>automatique</li> </ul> | <ul> <li>Moteur de recommandation basé<br/>sur historique et disponibilité</li> </ul>        | <ul> <li>Précision &gt; 70 % dans tests<br/>utilisateurs</li> </ul> |
| Chatbot & FAQ IA   | <ul> <li>Chatbot pour assistance initiale +<br/>génération de réponses dynamiques</li> </ul> | • Flow complet piloté   |
| • Analyse prédictive des coûts                                 | <ul> <li>Estimation automatique des coûts<br/>de maintenance futurs</li> </ul>               | • MSE < seuil prédéfini   |
| Monitoring prédictif & alertes                                 | <ul> <li>Alertes proactives (ex. fuite d'eau<br/>détectée via IoT)</li> </ul>                | • 1 cas d'usage IoT réalisé   |
| • Programme d'affiliation & réseau                             | <ul> <li>Marketplace d'artisans partenaires<br/>avec commission automatisée</li> </ul>       | • Lancement de 10 partenaires                                       |