פב א ב מיי' פ"ח מהלכות שכירות הלכה ג יוד נווש"ט ח"ח יאנט ג יא טוטייע חיית סיי שכה: פג ג מיי׳ שם טור ח״מ

: 55 שם טוש"ע ח"מ סי

שכו סעיף א: פה ז ח ט מיי פי״א מהלכות שמיטה כלכה ח סמג לאויו ערה: שכירות הלכה י סמג עשין פט טוש"ע ח"מ סי

פו ל טוש"ע ח"מ סי׳ : טסע פח מנ מיי פ"י מהלי

שכירות הלכה ו סמג שם טוש"ע ח"מ סי של

שכירות הלכה ז ועיין בהשגות ובמגיד סמג עשין פח טוש"ע ח"מ מי שו סעיף ח:

תורה אור השלם וַאֲשֶׁר יִגְאַל מִן הַלְּוִיִּם 1 וִיצָא מִמְכֵּר בִּית ועיר ְּאָבְּא הִּהְיַבֵּּוֹ בַּיִּתְּ וְעִּיִּי הֲלְוִיִּם הִוֹא אֲחֻזְּתְם הַלְוִיִּם הִוֹא אֲחֻזְּתְם ַרְנָי יִשְׂרָאַל: בְּתוֹךְ בְּנֵי יִשְׂרָאַל:

הגהות הב"ח (A) גמ' שקול כורכמה: (ב) שם מפסדינה מסתלקנא מסתלקנא בוט. דיש"י ד"ה ואיו לו וכו' (ג) רשיי דיה ומין כו וכוי ובפחות מו' שנים: (ד) ד"ה ונגמר מיניה למקבל: (ה) תום' ד"ה אלא וכו' אכל אנא הכא נחתינה:

הגהות הגר"א

תום' ד"ה אין לך [א] תום' ד"ה אין לך ואע"ג וכו'. נ"ב ואף דאמר שם בהיורד לשדה כו׳ לחד לישנה משום כחשה דהרעה וקי"ל כההי לישנה. תום׳ הזלי לשיטתייהו שכתבו למטה וכגון שהחאלי כו׳ אבל הטור ס"ל דבאמת שמכחישיו כמ"ש למטה לכו כתב שנוטל דמי נטיעות העומדין ליטע וכמ"ש תוס' שם בד"ה ואם אמר כו': ב) שם דמיירי כו'. נ"ב וכ"פ הטור וב"ה אבל הרמב"ם וש"ע השמיטו יא מוכ יום ע יאפונים וכתירון השני של תוס׳: [ג] שם וכגון כו׳. נ״ב אבל הטור השמיטו דם"ל ועי׳ רש״י ק״ו ע״ב במתני׳ ד״ה לא יזרענה כו׳ ולהרמב"ן שם דאוסר בכל ענין במקבל א"ל לגילוי דעתו דלמשקל ואסתלוקי לכנו ולכן השמיט הרמב"ם לפי שכחב הדין אנל מקבל על המתני׳ דכאן ודלא כדעת רש"י דמתני׳ כאן ד"ה לא יזרענה פשתן כו׳ ורש"י אזיל לשיטתו כנ"ל (ועמ"ש רבינו בח"מ סי

שכה פ״ק ד):

הא ודאי אפילו לאביי לית ליה דדוקא בשבח שקמה דליכא והא לא מיתוקמא אלא בחכירות דאי בקבלנות מאי דבעי ליזרע פרי אלא שבח דגידול ענפים קאמר אביי דיש לו דאדעתייהו שהרי הבעלים חולקין בו: ואין לו בקורות שקמה. עך סרק הוא נחת אבל אדעתא דאלימות הדקל לא נחת ה"נ מר לא נחת אדעתא

לתחלי חלח חדעתה דחספסתה ח"ל התם ודאי לאו אדעתא דהכי נחת כדקאמרת אבל אנא (ה) נחתינא למה שילמיח הקרקע דהיינו אספסתא ואלו למחו במקומה:

במאן באביי. דחילו לרבח דחמר בשבח שקמה אין לו אע"ג דאיכא למימר דאדעתא דהכי נחית ומשני דאפילו חימא כרבא דהתם כו׳: אין לך אלא דמי עצים כלכד. [א] ואע"ג דבסוף פרק השואל (לעיל דף קא. ושם) אמר דמלי למימר זיתי אני נוטל אי לאו משום ישוב א"י הכא לא מצי אמר ליה [=] דמיירי דהני תאלי לא היו ראוים לנוטעם במהום אחר ואם היה נוטלם היו מתים ולא היו שוים אלא לעצים א"נ מדלא א"ל תאלי הוה נטענא אלא כורכמא דרישקא שמשעוקרין אותן אין נוטעין אותן במקום אחר גלית אדעתיך שלא היית חושש בדבר שראוי לנוטען ולכך אין לך אלא דמי עלים [1] וכגון שהתאלי לא היו מכחישין אותו יותר מאספסתא וכורכמא דרישקא שאם לא כן לא יכול לומר תאלי הוה נטענא שהרי לאספסתא קבלה:

ומפר

מתני' אהמקבל שדה מחבירו לשנים מועטות לא יזרענה פשתן ואין לו בקורות שקמה יקיבלה הימנו לז' שנים שנה ראשונה יזרענה פשתן ויש לו בקורות שקמה: גמ' אמר אביי בקורות שקמה אין לו בשבח שקמה יש לו ורבא אמר יאפילו בשבח שקמה נמי אין לו מיתיבי יהמקבל שדה מחבירו והגיע זמנו לצאת שמין לו מאי לאו שמין לו בשבח שקמה לא השמין לו ירקא וםילקא ירקא וסילקא נעקור ונשקול יבדלא ממא יומא דשוקא ת"ש המקבל שדה מחבירו והגיע שביעית שמין לו שביעית מי קא מפקעא ארעא אלא אימא המקבל שרה מחבירו והגיע יובל שמין לו ואכתי יובל מי מפקעא קבלנות לצמיתות אמר רחמנא אלא אימא יהלוקח שדה מחבירו והגיע יובל שמין לו וכי תימא ה"ג שמין לו בירקא וסילקא סילקא וירקא ביובל הפקירא הוא אלא לאו ישבח שקמה יותרגמא אביי אליבא דרבא יושבה שאני התם דאמר קרא יויצא ממכר בית ממכר חוזר משבח אינו חוזר ונגמר מיניה התם זביני מעליא הוא יויובל אפקעתא דמלכא היא רב פפא קביל ארעא לאספסתא

בעל הבית ועליו להיות אריס כל הימים ונוטל מחצה בפירות: **אפסיד.** מאי דאשבח כבר מיהו אכתי הוה שבחא ומיסתלקנא דקאמר בלה שבחה קאמר: ורב כהנה אמר וכו'. דה"ק אי מפסידנה מסתליקנה על כרחי ושקילנה מאי דאשבחי: לה קניה. ואפילו שאמרת

הכי לא מסלקינן ליה בלא שבחא: מאי דאפסיד מנכינן ליה. שיימינן מאי דמטי לבעל הבית בהפסד ומנכינן ליה מחלקו דשתלא

קדחו בה תאלי כי קא מסתלק אמר להו הבו לי שבחא א"ל רב שישא בריה דרב אידי לרב פפא אלא מעתה דיקלא ואלים ה"ג דבעי מר שבחיה א"ל התם לאו אדעתא דהכי נחית אנא הכא אדעתא דהכי נחיתנא כמאן כאביי דאמר בשבח שקמה יש לו אפילו תימא כרבא התם לית ליה פסידא הכא איכא פסידא א"ל מאי פסרתיך ידא דאספסתא שקול ידא דאספסתא וזיל אמר ליה אנא כורכמא רישקא רבאי א"ל גלית אדעתך דלמשקל ואםתלוקי עבדת (6) שקל כורכמא רישקא וזיל אין לך אלא דמי עצים בלבד רב ביבי בר אביי קביל ארעא ואהדר ליה משוניתא קדחו ביה זרדתא כי קא מיםתלק אמר, להו הבו לי שבחאי יְאמר רב פִפי משום דאתיתו ממולאי אמריתו מילי מולייתא אפילו רב פפא לא אמר אלא דאית ליה פסידא יהכא מאי פסידא אית לך: רב יוסף הוה ליה ההוא שתלא שכיב ושבק חמשה חתנוותא אמר עד האידנא חד השתא חמשה עד האידנא לא הוו סמכו אהדדי ולא מפסדו לי השתא חמשה סמכו אהדדי ומפסדו לי אמר להו אי שקליתו שבחייכו ומסתלקיתו מומב ואי לא מסליקנא לכו בלא שבחא דאמר רב יהודה ואיתימא רב הונא ואיתימא ר"נ האי שתלא דשכיב יורשים דיליה מסתלקין להו בלא שבחא לולאו מילתא היא ההוא שתלא ראמר להו אי מפסדינא 🌝 מסלקנא אפסיד אמר רב יהודה מסתלק בלא שבחא רב כהנא אמר מסתלק ושקיל שבחא ומודה רב כהנא דאי אמר אי פסידנא מסתלקנא בלא שבחא מסתלק בלא שבחא רבא אמר יאסמָכתא היא יואסְמכתא לא קניא ולרכא מאי שנא מהא ∘דתנן אם אוביר ולא אעביד אשלם במיטבא התם מאי דאפסיד משלם הכא ימאי דאפסיד מנכינן ליה ואידך יהבינן ליה רוניא שתלא דרבינא הוה אפסיד סלקיה אתא לקמיה דרבא א"ל חזי מר מאי, קא עביד לי א"ל שפיר עביד א"ל הא לא התרה בי א"ל לא צריכא להתרות רבא למעמיה ידאמר רבא ימקרי דרדקי שתלא מבחא ואומנא

בתבי' (שנים מועטום. פחות מז' שנים: לא יורענה פשקן. אלא מעתה דיקלא ואלים ה"ג. דבעי מר שבחא באלימות הדקל שורע פשתן מכחיש בארץ הרבה ואינה חוזרת ליושנה עד ז' שנים.

וקוללין ענפיו לקורות הבנין והן חוזרין וגדילין (נ) ופחות מז' שנים אין נעשות קורות. הלכך קיבלה לפחות מז׳ שנים לא יקוץ קורות שבה דלאו אדעתא דקורות נחית דבשנים מועטות אינם חוזרים לקורות אבל קיבלה לו׳ שנים שנה ראשונה זורעה פשתן וקולן שנה ראשונה שקמה שבה: גבו' שבח שקמה יש לו. עשו והשביחו שמין לו שבחם לכשיסתלק: ללמיתות אמר רחמנא. מי שאילולי יובל היתה נלמתת דכתיב (ויקרא כה) והארץ לא תמכר ללמיתות: וניגמר מיניה. (ד) דמקבל: התם זביני מעליא הוא. וכל כמה דאשבחא ארעא ברשותיה אשבחה וחרעה דהדרה משום דיובל אפקעתא דמלכא הוא ומאי דלא פקע מלכא לא מפקע ממכר אפקע שבחא לא פקע: קדחו בה חחלי. למחו בה חילנות: דיקלח ואלים. קיבל הימנו אילן לפירותיו כך וכך שנים ונתעבה והגבירו עיקרו ה"נ וכו': לאו אדעתא דהכי נחת. אלא לאכילת פירות. הכא אדעתא דהכי נחת לכל אשר יצמח בה: התם לית ליה פסידא. כל מה שהשביח שקמה לא מנע ממנו חרישה וזריעה: ידא דאספסתא. מקום הדקלין היה זורע הספסתה. ידה כמו (במדבר ב) איש על ידו: אנא כורכמא רישקא רבחי. אני הייתי מגדל במקומן כרכום שדמיו יקרין: א"ל. מדקאמרת כורכמא רישקא רצאי שהוא דבר הנקצר בכל שנה ולא אמרת אנא תאלי הייתי נוטע בה למישקל שבחייהו גלית אדעתך דלא נחתת להא ארעא אדעתא למיעבד בה מידי דבר קיימא למישם ליה שבחיה ומפיק אלא מידי דתיעקריה ותישקליה ותיזיל כי מסתלקת שקול כורכמך רישקך אותו כורכמא רישקא דהיינו תאלי שקיימו בה עקור אותו ולך וכשתבא לעקור אינו אלא עלים וזה יתן לך דמי עלים: אהדר ליה משוניתא. הגביהו סביב גבוליה כעין שן הר: קדחי ביה זרדתא. בההיא משוניתא למחו בה אילנות של עוזרדין קורמיי"ר בלע"ו: ממולחי. יי מבית עלי שהיה ממשפחה רעועה: אמריתו מילי מולייתא. דברים גבנונים. לשון מוליא במוליה במו"ק (דף י:) גבשושית: אפינו רב פפא. דבעי שכר שבחא דתחלי: דחים ליה פסידה. שלמחו במקום הראוי לזריעה: הכא מאי פסידה היכה. במשוניתה חין דרך לזרוע: שתלת. נוטע כרס בקרקע

ושבת נב: נש"ח. ב) [לעיל לט. קו.], ג) יבמות מה: כחובות מה. ב"ב חלו: ה) [לעיל קד.], ו) ב"ב כא:, ז) ובערוך פירש ממולאי שם מקום ואייתי ראיה מבראשי׳ רבה פכ״ט וע״ש. תכרמשי רבה פכ"ט ועיש, ח) [ואפי אמר הכי כנ"ל], ט) ולעיל לז. פיי רש"י אומנא מקיז דם. רש"ל, י) [ד"ה כמותרין שייך לע"ב],

> לעזי רש"י קורמיי"ר עץ העוזרר.

מוסף רש"י תרגמא אביי אליבא דרבא. במקומו וכשבילו שתהא מתורגמת לפי **לכליו** (סוכה יט. עי"ש)**.** אפקעתא דמלכא. מלות המלך (לעיל לט.). דאתיתו ממולאי. לפ). דאתיתו ממוראי. ממשפחה אומללה מבית עלי, דאמרינן בפ"ק דר"ה (יח.) אביי ורכא מדבית עלי קאסו (יבחות עו.) או מקוטעים, מבית עלי, דאביי אבוה דרב ביבי מבית עלי אתא (ערובין כה:) בית עלי שהן כרותי ימים. ולי נראה ממולאי ימים, וני נכחה ממונחי גבנונים, בעלי מומין שאינן חיין כשאר בני אדם, לשון (צ"צ נד.) שקל מוליא ושדא בנלא (כתובות פח.) או: על שם מקומן נקראו בני עלי ממולאי, כדאמר בב"ר בתחילת פרשה נט ואברהם זקן, עטרת תפארת שיבה וגר', ר"מ אזל לממלא ראה אותם שחורי ראש, אמר להם שמא ממשפחת עלי אתם דכתיב ביה וכל מרבית ביתך ימותו אנשים, אמרו רבי התפלל עלינו, אמר להם לכו וטיפלו ללדקה ואתם זוכים לוקנה כו', וה"ג אמר בר"ה (יח.) אם יתכפר עון בית עלי בובח ומנחה, בובח ומנחה הוא דאין מחכפר אבל מחכפר בתורה ובגמילות חסדים מטועות בלה רגלים ווורוריו יח) ימל קלירו (רשב"ם ב"ב שם). אסמכתא. הנטחת גחמא שאדם מבטיח את חבירו לסמוך עליו שאם לא יקיים תנאו יתן כך וכך (לעיל מח:) היינו דבר דאינו נותן לו מדעתו, אלא שמנלחיו אותו (סנהדריו כד:) המבטיח לחבירו דבר על מנת שיעשה דבר לעתיד וסומך בלבו בשעת התנאי שיוכל לקיים הדבר כשיגיע זמן וכשיגיע הזמן יאנם ולא יוכל לקיים (רשב"ם ב"ב קסח.). לא קניא. ואינו נתפס בתנאו ולא יפסיד בכך (שם). אם אוביר. לעשנה ששם בה פעולה הראוהה בשבח: אומנא. ש' מוהל תינוקות: " כמוסרין ועומדין דמי. לסלקינהו: מקרי דרדקי. פסידא דלא הדר הוא דשבשתא כיון דעל על: לה (לנויל קד.). שתלא.